

广西壮族自治区房屋建筑和市政工程
检测合同范本
(2020年版)

合同名称：伶俐工业园区新能源汽车及配套产业园PPP项目
(一期)配套设施工程综合能源补给站(地块一)
独立项检测合同

委托方合同编号：E4501002816024621001

服务方合同编号：2025F01908

广西住房和城乡建设厅

制定



第一部分 协议书

委托方：南宁市住房和城乡建设局（以下简称甲方）

服务方：南宁市勘测设计院集团有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方对其开发建设（承建）的伶俐工业园区新能源汽车及配套产业园PPP项目（一期）配套设施工程综合能源补给站（地块一）独立项检测工程进行检测，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就伶俐工业园区新能源汽车及配套产业园PPP项目（一期）配套设施工程综合能源补给站（地块一）独立项检测工程质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：伶俐工业园区新能源汽车及配套产业园 PPP 项目（一期）配套设施工程综合能源补给站（地块一）独立项检测

工程地址：南宁市青秀区伶俐工业园区

建设规模：项目总投资概算 1406.05 万元，其中工程费用 1082.47 万元。项目规划总用地面积 5841.59 m²（折合约 8.76 亩），总建筑面积 1606.98m²，主要建设一栋 2 层的站房，建筑面积为 892.98 m²，建设钢结构罩棚，建筑面积 714 m²（投影面积为 1428 m²）。工程内容主要包括建筑装饰、给排水、电气、消防、设施设备、室外总平配套（室外给排水、室外电气、道路及场地硬化、室外绿化等配套设施、围墙）等工程。

结构类型：框架结构及钢结构

工程概算投资额或建筑安装工程费：工程费用1082.47 万元

工程检测范围：地基基础检测、钢结构检测、建筑节能检测、防雷检测，详见检测方案及招标控制价。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 中标通知书（如有）；
2. 投标函及其附录（如有）；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 通用合同条款；
5. 工程检测与相关服务规范
6. 已标价工程量清单（如有）
7. 图纸
8. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和內容

附录 B 甲方派遣的人员和设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、服务质量要求

工程检测质量按国家、省、市现行规范、标准和委托单位要求的检测內容、完成时间进行检测，严格按《建设工程质量检测管理办法》规定执行，对招标人委托的检测项目进行客观公正检测，做到检测数据完整、准确、真实、清楚。

五、检测项目负责人

检测项目负责人：吴必胜

身份证号码：452723198308232452

六、签约合同价与合同价格形式

签约合同总价为（大写）：人民币叁拾万贰仟贰佰零叁元捌角肆分（¥302203.84元）

- 1、具体检测內容及抽检数量，详见合同附件；
- 2、合同价格形式为工程量清单报价（固定综合单价）。
- 3、按乙方中标综合单价进行收费。若收费标准缺项的，则依据现行有效的国家或地方相关行业收费标准，具体按南宁市有关规定审核后的综合单价为准。

七、双方承诺

1. 甲方向乙方承诺，按照本合同约定为乙方开展工程质量检测提供条件，并按本合同约定支付合同价款。
2. 乙方向甲方承诺：
 - （1）按照本合同约定提供工程质量检测报告与相关服务。
 - （2）按照法律规定及合同约定组织完成工程检测工作，不转包或违法分包，如因乙方私自将工程转包或违法分包引起纠纷导致甲方涉诉产生的一切费用（包括但不限于律师费、诉讼费、鉴定费、保全费等）由乙方承担。
 - （3）如检测服务期限到期本工程未竣工或因甲方需要，乙方仍应履行本合同并按合同约定提供工程质量检测报告与相关服务。
3. 甲方和乙方承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、合同订立

1. 订立时间：2026年1月6日。
2. 订立地点：广西南宁市青秀区。
3. 补充协议：合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
4. 合同生效：本合同自甲、乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖双方公章或合同章后生效。
5. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，双方各执肆份。



甲方： 南宁市住房和城乡建设局（盖章）
 住所： 南宁市金湖北路59-1号
 邮政编码： 530000
 法定代表人或其授权
 的代理人：（签字） 梁强
 开户银行： _____
 账号： _____
 联系人： _____
 电话： 0771-5523289
 传真： /
 电子邮箱： pppbgsyx@163.com



乙方： 南宁市勘测设计院集团有限公司（盖章）
 住所： 南宁市茶花园路31-1号
 邮政编码： 530000
 法定代表人或其授权
 的代理人：（签字） _____
 开户银行： 建行茶花园路支行
 账号： 45001604782059333333
 联系人： 王耀方
 电话： 0771-2280101
 传真： 0771-2280586
 电子邮箱： nnkcyvwdt@163.com

