

上林县城关中学扩建项目(学生宿舍楼)工程

施 工 合 同

发包人：_____上林县教育局_____

承包人：_____广西上林县城乡建设工程有限公司_____

2025年12月24日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上林县教育局

承包人（全称）：广西上林县城乡建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上林县城关中学扩建项目（学生宿舍楼）工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：上林县城关中学扩建项目（学生宿舍楼）工程。
2. 工程地点：上林县城关中学（南宁市上林县大丰镇丰岭路 162 号）。
3. 工程立项批准文号： 。
4. 资金来源： 财政资金 。
5. 工程内容：主要建设内容包括主体结构工程（土建施工）、装饰装修工程（室内外装修）、安装工程（水电、消防、弱电、空调通风）等，具体内容详见施工图纸及工程量清单所包含的所有内容。
6. 工程承包范围：主要建设内容包括主体结构工程（土建施工）、装饰装修工程（室内外装修）、安装工程（水电、消防、弱电、空调通风）等，具体内容详见施工图纸及工程量清单所包含的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年12月24日。（具体以甲方或监理出具的开工令为准）

计划竣工日期：2026年09月04日。

工期总日历天数：255天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾柒万伍仟零贰拾捌元叁角壹分（¥13975028.31元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：梁生琼。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如有）；
- (2) 投标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 12 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在上林县教育局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：上林县教育局
(公章)



承包人：广西上林县城乡建设工程有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

韦军燕

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

温家贵

统一社会信用代码：

11450125007738569L

统一社会信用代码：

91450125727664959D

地 址：上林县林康路 7 号

地 址：上林县大丰镇明山路 140 号

邮政编码：530500

邮政编码：530500

法定代表人：韦军燕

法定代表人：温家贵

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0771-5226266

电 话：0771-5224787

开户银行： /

开户银行：

账 号： /

账 号：