

总 说 明

工程名称:龟鳖现代综合养殖基地

第1页 共1页

一、工程概况:

1、工程名称: 龟鳖现代综合养殖基地;

2、建设地点: 崇左市扶绥县中东镇;

二、编制范围:

图纸范围内的建筑工程、装饰装修工程、安装工程、室外工程。

三、编制依据:

1. 根据提供的设计图及相关资料;

2. 《建设工程工程量清单计价规范》(B50854~50862-2013) 广西壮族自治区实施细则;

3. 广西壮族自治区建设行政主管部门颁发的2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及其配套费用定额;

4. 《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》(2022年) 及其配套费用定额;

5. 2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及其配套费用定额;

6. 2024年版《广西壮族自治区建设工程费用定额》;

7. 2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》及其配套费用定额;

8. 桂建发[2023]6号《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》

9. 《广西壮族自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标〔2023〕7号) ;

10. 《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》桂建标[2019]12号文;

11. 《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》桂建标[2016]17号文;

12. 本工程采用一般计税法计算;

13. 现行的有关配套文件;

14. 本次审定材料价格优先按2025年第11期《崇左市建设工程造价信息》中扶绥价格, 缺项材料价格依次同期《崇左市建设工程造价信息》中崇左市材料价格、同期《南宁市建设工程造价信息》材料价格及市场询价;

四、其他说明

1、工程费用计算方法: 按照国家统一的工程量计算规则计算工程量, 采用工程综合单价形式计算工程造价; 管理费和利润按中值计取。

2、本工程混凝土采用商品砼, 砂浆采用现拌。

3、计价软件: 博奥云计价 (版本号: 2.0.0.1)

4、土方开挖完利用方堆放基坑边, 余方基本运费按1km, 增减运距按1km。

5、本工程距离扶绥县25km, 商品混凝土价格含15公里内运输费, 本工程商品混凝土超运10km, 超出部分按3元/m³·km增加运输成本。