

响应文件

项目名称：2026 年南宁市兴宁区预算单位物业管理服务封闭式框架协议采购

项目编号：NNZC2026-K3-020005-NNSX

供应商名称：广西汉宁物业管理有限公司（盖章）

供应商地址：广西-东盟经济技术开发区武华大道 37 号华强
会展综合楼 6 楼 603-5 室

2026 年 3 月 31 日

[注：响应文件由资格文件、商务技术文件、报价文件三部份组成

目 录

一、供应商有效的营业执照	3
二、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明	4
(一) “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询记录 ...	5
(二) 中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询相关供应商主体信用记录	37
三、近三年以来同类业绩合同	38
(一) 南罐社区(第二生活区)危旧房改住房改造项目“金冠小区”前期物业服务合同	40
(二) “锦绣丽园”小区前期物业服务合同	47
(三) 望州南路武警生活区第一屆业主委员会物业服务合同 ...	54
(四) 华南销售桂平公司物业管理服务合同	60
四、企业规模声明函	64



四、企业规模声明函

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加 2026年南宁市兴宁区预算单位物业管理服务封闭式框架协议采购、NNZC2026-K3-020005-NNSX（项目名称及项目编号） 项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 2026年南宁市兴宁区预算单位物业管理服务封闭式框架协议采购（标的名称），属于物业管理服务（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为广西汉宁物业管理有限公司（企业名称），从业人员56人，营业收入为115.655199万元，资产总额为75.2070万元，属于微型（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. 非联合体（标的名称），属于非联合体（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为非联合体（企业名称）、从业人员非联合体人，营业收入为非联合体万元，资产总额为非联合体万元，属于非联合体（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：广西汉宁物业管理有限公司

日期：2026年3月31日

备注：

1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报相关数据。

2、采购文件中明确的所属行业名称是根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定确定。