

长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房
地质勘察、典型户型方案及施工图设计

招 标 文 件

(全流程电子化评标)

项目名称：长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地质
勘察、典型户型方案及施工图设计

项目编号：**GLZC2026-G3-260010-GXRD**

采购人：永福县生态移民发展中心

采购代理机构：广西润德工程技术咨询有限公司

2026 年 月 日

目 录

第一章 公开招标公告	1
第二章 投标人须知	4
第三章 项目需求	29
第四章 评标办法	33
第五章 政府采购合同（合同主要条款及格式）	36
第六章 投标文件（格式）	40

第一章 公开招标公告

项目概况：

长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地质勘察、典型户型方案及施工图设计的潜在投标人应在“广西政府采购云平台”（www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn）下载招标文件电子版，并于 2026 年 月 日上午 9 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：GLZC2026-G3-260010-GXRD

项目名称：长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地质勘察、典型户型方案及施工图设计

预算金额（人民币）：303 万元

最高限价（如有）：303 万元

项目需求：

（1）采购标的及数量：长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地质勘察、典型户型方案及施工图设计 1 项。

（2）简要技术需求或服务要求：包括安置点建房地质详勘、典型户型方案设计（含 1-3 种适配移民建房需求的户型方案）、施工图设计（含建筑、结构、给排水、电气、消防、防雷、节能等专业）以及协助报批报建、施工配合及竣工验收等全程服务，其中地质勘察费最高限价为 228 万元；典型户型方案及施工图设计费最高限价为 75 万元。具体内容详见本项目“第三章 项目需求”。

合同履行期限：自合同签订之日起 10 个工作日，完成典型户型方案设计并提交正式成果，安置点场地平整符合详勘要求后，45 个工作日完成安置点建房地质详勘及全部施工图设计并提交正式成果。

本项目接受联合体投标。

二、投标人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3. 本项目的特定资格要求：同时具备①工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级（含乙级）以上资质或工程设计建筑行业乙级（含乙级）以上资质或工程设计综合甲级资质；②工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级（含乙级）以上资质或工程勘察综合资质甲级。

三、获取招标文件

时间：2026 年 月 日至 2026 年 月 日，每天上午 00:00 至 11:59，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外）

地点（网址）：广西政府采购云平台（www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn）。

方式：潜在供应商在广西政府采购云平台（www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn）网上免费下载招标文件电子版。供应商登录广西政府采购云平台，应进行“申请获取采购文件”操作，否则，将导致无法在线编制投标文件并参与投标，其不利后果由供应商自行承担。

售价（元）：0。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2026 年 月 日上午 09:30（北京时间）

投标地点：通过广西政府采购云平台在线投标

开标时间：2026 年 月 日上午 09:30（北京时间）

开标地点：通过广西政府采购云平台在线解密、开标

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1.信息公告发布媒体：

中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广西政府采购网（zfcg.gxzf.gov.cn）、桂林市政府采购网（zfcg.czj.guilin.gov.cn）。

2.投标人认为招标文件使自己的合法权益受到损害的，应当在本公告期限届满之日起七个工作日内以书面形式向采购代理机构提出质疑；投标人认为招标过程或中标结果使自己的合法权益受到损害的，应当在各采购程序环节结束之日或中标公告期限届满之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。否则，采购代理机构有权拒收。

3.本项目需要落实的政府采购政策

- （1）政府采购促进中小企业发展（本项目非专门面向中小企业采购）。
- （2）政府采购支持监狱企业发展。
- （3）政府采购促进残疾人就业政策。
- （4）本项目为服务项目，采购内容不涉及政府强制采购节能产品。
- （5）优先采购节能产品、环境标志产品。
- （6）政府采购支持采用本国产品的政策。

4.资格要求特别说明：

（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（2）对在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。

5.本项目不收取投标保证金。

6.广西政府采购云平台电子投标注意事项：

（1）本项目为全流程电子化采购项目，通过广西政府采购云平台（www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn）实行在线电子投标，投标人按照本项目招标文件和广西政府采购云平台的要求编制、加密投标文件后在提交投标文件截止时间前通过网络上传至广西政府采购云平台（加密的电子投标文件是指后缀名为“jmbms”的文件），投标人在广西政府采购云平台提交电子投标文件时，请填写参加远程投标活动经办人联系方式。投标人登录广西政府采购云平台，依次进入“服务中心-帮助中心-项目采购-广西电子招投标”查看电子投标具体操作流程。

（2）未进行网上注册并办理数字证书（CA认证）的投标人将无法参与本项目政府采购活动，投标人应当在提交投标文件截止时间前，完成电子交易平台上的CA数字证书办理及投标文件的提交（投标人可登录“广西政府采购网”，依次进入“办事指南-下载专区”或者登录广西政府采购云平台，依次进入“服务中心-帮助中心-入驻与配置”中查看CA数字证书办理操作流程。如在操作过程中遇到问题或者需要技术支持，请致电客服热线：95763）。

（3）CA证书在线解密：投标人投标时，需凭制作投标文件时用来加密的有效数字证书（CA认证）登录广西政府采购云平台电子开标大厅现场按规定时间对加密的投标文件进行解密，否则后果自负。

注：1) 为确保网上操作合法、有效和安全，请投标人确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签章，妥善保管 CA 数字证书并使用有效的 CA 数字证书参与整个采购活动。2) 各投标人通过广西政府采购云平台参与政府采购项目投标需下载使用新版客户端（以下简称“电子投标客户端”），客户端下载路径：广西政府采购网（访问地址 zfcg.gxzf.gov.cn）-办事指南-下载专区。3) 投标人应当在提交投标文件截止时间前完成电子投标文件的上传、提交，提交投标文件截止时间前可以补充、修改或者撤回投标文件。补充或者修改投标文件的，应当先行撤回原投标文件，补充、修改后重新上传、提交，提交投标文件截止时间前未完成上传、提交的，视为撤回投标文件。提交投标文件截止时间以后上传递交的投标文件，广西政府采购云平台将予以拒收。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：永福县生态移民发展中心

地 址：广西桂林市永福县连江路 26-2 号长塘水库专班 602 办公室

联系人：骆工

联系方式：0773-8656295

2.采购代理机构信息

名 称：广西润德工程技术咨询有限公司

地 址：南宁市青秀区东葛路 165 号绿地中央广场 C2 栋 1118 室

联系方式：0771-5703815

3.项目联系方式

项目联系人：陆世栋

电话：0771-5703815

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

序号	条款号	条款名称	内容、要求
1	1	项目名称及项目编号	项目名称：长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地质勘察、典型户型方案及施工图设计 项目编号：GLZC2026-G3-260010-GXRD
2	5	投标人资格	5.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 5.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：无； 5.3 本项目的特定资格要求：同时具备①工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级（含乙级）以上资质或工程设计建筑行业乙级（含乙级）以上资质或工程设计综合甲级资质；②工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级（含乙级）以上资质或工程勘察综合资质甲级。
3	6	广西政府采购云平台电子投标注意事项	6.1 本项目为全流程电子化采购项目，通过广西政府采购云平台（ www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn ）实行在线电子投标，投标人按照本项目招标文件和广西政府采购云平台的要求编制、加密投标文件后在提交投标文件截止时间前通过网络上传至广西政府采购云平台（加密的电子投标文件是指后缀名为“jmbs”的文件），投标人在广西政府采购云平台提交电子投标文件时，请填写参加远程投标活动经办人联系方式。投标人登录广西政府采购云平台，依次进入“服务中心-帮助中心-项目采购-广西电子招投标”查看电子投标具体操作流程。 6.2 未进行网上注册并办理数字证书（CA 认证）的投标人将无法参与本项目政府采购活动，投标人应当在提交投标文件截止时间前，完成电子交易平台上的 CA 数字证书办理及投标文件的提交（投标人可登录“广西政府采购网”，依次进入“办事指南-下载专区”或者登录广西政府采购云平台，依次进入“服务中心-帮助中心-入驻与配置”中查看 CA 数字证书办理操作流程。如在操作过程中遇到问题或者需要技术支持，请致电客服热线：95763 或者 0771-3381253）。 6.3 CA 证书在线解密：投标人投标时，需凭制作投标文件时用来加密的有效数字证书（CA 认证）登录广西政府采购云平台电子开标大厅现场按规定时间对加密的投标文件进行解密，否则后果自负。 注：1) 为确保网上操作合法、有效和安全，请投标人确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签章，妥善保管 CA 数字证书并使用有效的 CA 数字证书参与整个采购活动。2) 各投标人通过广西政府采购云平台参与政府采购项目投标需下载使用新版客户端（以下简称“电子投标客户端”），客户端下载路径：广西政府采购网（访问地址 zfcg.gxzf.gov.cn ）-办事指南-下载专区。 3) 投标人应当在提交投标文件截止时间前完成电子投标文件的上

			<p>传、提交，提交投标文件截止时间前可以补充、修改或者撤回投标文件。补充或者修改投标文件的，应当先行撤回原投标文件，补充、修改后重新上传、提交，提交投标文件截止时间前未完成上传、提交的，视为撤回投标文件。提交投标文件截止时间以后上传递交的投标文件，广西政府采购云平台将予以拒收。</p>
4	7	<p>联合体投标要求</p>	<p>本项目接受联合体投标。</p> <p>如接受联合体投标，联合体投标要求如下：</p> <p>7.1 联合体所有成员数量不得超过 2 家，前述多个投标人可以以一个投标人的身份共同参加投标，须提供《联合体投标协议书》（格式后附）。</p> <p>7.2 联合体形式参加投标的，联合体各方均必须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的基本条件（涉及行政许可范围的内容，联合体各方均应具备相应资质）。本项目有特殊要求规定投标人特定条件的，联合体各方中至少有一方必须符合本项目招标公告“申请人的资格要求”第 3 点中的“3、本项目的特定资格要求”的要求。</p> <p>7.3 联合体投标的，须提供《联合体投标协议书》（格式后附），协议书必须明确主体方（或者牵头方）并明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任以及合同金额分配（各方承担责任与义务的分工必须符合采购需求，否则，联合体投标无效），并将联合投标协议放入投标文件。联合体各方必须共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。</p> <p>7.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>7.5 联合体中有同类资质的投标人按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的投标人确定资质等级。</p> <p>7.6 联合体投标业绩、履约能力按照联合体各方叠加计算（招标文件另有规定的除外）。</p> <p>7.7 联合体各方均应按照招标文件的规定提交资格证明文件。</p> <p>7.8 联合体投标的，除联合体协议书需要双方盖章外，其他只需盖主体方（或者牵头方）的电子签章。</p>
5	15	<p>投标报价</p>	<p>15.1 报价方式：本项目实行井门安置点建房地质勘察与典型户型方案设计及施工图设计分开报价，投标人须对上述两项工作内容分别独立报价，并汇总形成投标总报价。</p> <p>（1）本报价清单中所列单价均为最高限价单价，投标人所报分项单价必须小于或等于对应项目的最高限价单价；</p> <p>（2）投标人根据自身报出的单价与清单给定数量计算得出的总价，不得超过本项目公布的最高总限价：303 万元；</p> <p>（3）若投标人存在任一项报出单价高于对应限价或总报价超出</p>

			<p>最高总限价的情形，均属于实质性不满足招标文件要求，其投标将被否决。</p> <p>15.2 报价要求：</p> <p>(1) 投标人应按照招标文件规定的格式，分别填报①井门安置点建房地质勘察费与②典型户型方案设计及施工图设计，各项报价应完整、清晰、不得缺项。</p> <p>(2) 地质勘察报价应包含完成本项目安置点建房地质勘察工作所需的全部费用，典型户型方案设计报价、施工图设计报价应分别包含完成对应设计阶段及后续相关技术服务的全部费用。</p> <p>(3) 各项报价均为包干价，包含人工、设备、资料、成果编制、审查配合、现场服务、税费等一切相关费用，招标人不再另行支付其他任何费用。</p> <p>(4) 投标人未按要求对两项工作内容分开报价或报价内容不完整的，视为未实质性响应招标文件要求，其投标将被拒绝。</p> <p>(5) 本次地质勘察报价暂按三类土考虑，投标人应结合现场条件、市场价格及自身实力自主报价。（具体报价表格详见第六章）</p> <p>15.3 结算原则：</p> <p>井门安置点建房地质勘察费：采用单价固定、工程量按实结算方式。合同综合单价不作调整，最终结算工程量以招标人或监理单位确认的实际完成工程量为准。</p> <p>地质勘察中如遇岩土类别与暂按三类土考虑的情况不一致时，综合单价不予调整，投标人已综合考虑各类土质及施工风险。</p> <p>典型户型方案设计及施工图设计费：按中标固定价包干结算，不因工程量、规模等因素调整（招标文件及合同另有约定除外），套图费按实际发生的结算。</p> <p>项目最终结算价 = 实际结算井门安置点建房地质勘察费 + 典型户型方案设计及施工图设计费。</p>
6	16.1	投标有效期	投标截止时间之日起 90 天。
7	17	电子投标文件的制作、加密要求	<p>17.1 投标人制作电子投标文件前，应登录广西政府采购云平台进行“申请获取采购文件”操作，否则，有可能导致无法在线编制投标文件并参与投标，其不利后果由投标人自行承担。</p> <p>17.2 投标人下载或获取招标文件后，登录“电子投标客户端”，按照本招标文件规定的投标文件格式、顺序以及广西政府采购云平台的要求，通过“电子投标客户端”编制电子投标文件。</p> <p>17.3 投标人应按“电子投标客户端”载明的“标书关联”功能进行电子投标文件相应内容的关联定位，以便在资格审查或评审时点击相应审查或评审项可直接定位到该评审内容；如投标人的电子投标文件未能关联定位相应内容，或者关联定位的内容与该审查或评审项不符，导致无法查询并做出对投标人不利的资格审查或评审结果，相关后果由投标人自行承担。</p>

			<p>17.4 电子投标文件不得涂改，若有修改错漏处，须由法定代表人或相应的委托代理人签字（或者电子签名）。电子投标文件按本须知载明的投标文件组成及要求进行编排，因投标文件字迹潦草、表达不清、内容不完整或投标文件相应内容未按要求编排、编排混乱导致投标文件被误读、漏读，或者在按招标文件规定的部位查找不到相关内容，导致做出对投标人不利的资格审查或评审结果，其不利后果由投标人自行承担。</p> <p>17.5 投标人编制、生成电子投标文件后应当加密投标文件。投标人未按规定编制并加密的投标文件，广西政府采购云平台将予以拒收。</p>
8	17.6	投标人公章、签字、电子签章、电子签名	<p>17.6.1 本招标文件中描述投标人的“公章”是指根据我国对公章的管理规定，用投标人法定主体行为名称制作的印章，除本招标文件有特殊规定外，投标人的其他形式印章均不能代替公章。</p> <p>17.6.2 本招标文件中描述投标人的“签字”是指投标人的法定代表人或者委托代理人亲自在文件规定签字处亲笔写上个人的名字的行为，私章、签字章、印鉴、影印等其他形式均不能代替亲笔签字。</p> <p>17.6.3 本招标文件所称的“电子签章”“电子签名”，是指经广西政府采购云平台认可的 CA 认证的电子签名数据为表现形式的印章，可用于签署电子投标文件，电子签章、电子签名与实物印章、手写签名具有同等法律效力，不因其采用电子化表现形式而否定其法律效力。</p>
9	18.1	投标文件递交	<p>投标截止时间：2026 年 月 日上午 9 时 30 分</p> <p>投标文件递交地点：通过广西政府采购云平台在线提交，逾期递交的投标文件将予以拒收。投标文件递交成功后，投标人必须在广西政府采购云平台自行下载投标回执。</p>
10	20.1	开标时间及地点	<p>开标时间：2026 年 月 日上午 9 时 30 分</p> <p>开标地点：通过广西政府采购云平台在线解密、开标</p>
11	21	开标程序	<p>21.1 采购代理机构将按照招标文件规定的时间通过广西政府采购云平台在线组织开标、解密开启投标文件，投标人的法定代表人或其委托代理人应当保持广西政府采购云平台实时在线，并通过广西政府采购云平台在线出席开标会议。投标人如不出席开标会议的，视同认可开标结果，事后不得对采购相关人员、开标过程和开标结果提出异议，因投标人未保持实时在线，而导致投标文件无法按时解密等一切后果由投标人自行承担。</p> <p>21.2 投标文件解密：提交投标文件截止时间后，采购代理机构开启解密投标文件操作，广西政府采购云平台向各投标人发出电子加密投标文件解密通知，由投标人在系统发出解密通知后 30 分钟内自行使用加密时的 CA 通过“项目采购-开标评标”功能对投标文件进行解密。若投标人在上述规定的时间内无法解密或解密失败的，可以在投标文件解密截止时间后 30 分钟内以电子邮件的形式向代理机构提交电子备份投标文件（接收电子备份投标文件的电子邮箱为：gxrunde@163.com）；投标人未在上述规定的时间、电子邮箱</p>

			<p>提交的电子备份投标文件，采购代理机构不予接收或承认。采购代理机构收到电子备份投标文件后按“广西政府采购云平台”操作规范上传至“广西政府采购云平台”，电子备份投标文件上传成功后，投标人原上传的“电子加密投标文件”自动失效。若投标人在规定时间内无法解密或解密失败且未在规定的时间内提供电子备份投标文件的（包含提供的电子备份投标文件无效或无法解密的情况），视为投标人放弃投标。</p> <p>21.3 投标文件解密结束后，开标活动组织人员在线开启投标文件。</p> <p>21.4 开启投标人报价文件，电子开标大厅记录显示并记录投标人投标报价表的投标报价等。</p> <p>21.5 投标人线上确认投标报价。</p> <p>21.6 如发现开标结果与所提交的报价文件不一致的，由评标委员会根据报价文件内容进行修正。</p> <p>21.7 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。</p> <p>特别说明：如遇广西政府采购云平台电子化开标或评审程序调整的，按调整后程序执行。</p>
12	23	评标委员会组成	本项目评审工作由依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表和有关方面的评审专家组成，成员人数共 5 人。其中评审专家不得少于成员总数的 2/3。
13	24.1	评标办法	综合评分法，具体评标内容及标准详见第四章 评标办法。
14	31	信用查询	<p>根据《关于做好政府采购有关信用主体标识码登记及在政府采购活动中查询使用信用记录有关问题的通知》（桂财采〔2016〕37号），在中标通知书发出前，由采购代理机构对第一中标候选人进行信用查询：</p> <p>(1)查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等；</p> <p>(2)查询截止时间：中标通知书发出前；</p> <p>(3)信用信息查询记录和证据留存方式：在查询网站中直接打印查询记录，打印材料作为采购活动资料保存；</p> <p>(4)信用信息使用规则：对在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，取消其中标候选人资格。</p>
15	32	中标公告及中标通知书	32.1 采购代理机构于评标结束后 2 个工作日内将评标报告送交采购人，采购人应当自收到评标报告 5 个工作日内在评标报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标供应商；采购人在收到评标报告 5 个工作日内未按评标报告推荐的中标候选人顺序确定中标供应商，

			<p>又不能说明合法理由的,视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的中标候选人为中标供应商。采购代理机构在中标供应商确定之日起2个工作日内在指定媒体上公告中标结果,中标公告期限为1个工作日。</p> <p>32.2 中小企业在政府采购活动过程中,请根据自己的真实情况出具《中小企业声明函》。依法享受中小企业优惠政策的,采购人或采购代理机构在公告中标结果时,同时公告其《中小企业声明函》,接受社会监督。</p> <p>32.3 中标公告发布同时,采购代理机构向中标供应商发出中标通知书,中标供应商应自行登录广西政府采购云平台查看。</p>
16	33	履约保证金	本项目不收取履约保证金。
17	34.1	签订合同时间	中标通知书发出之日起8个工作日内。中标供应商领取中标通知书后,应按规定与采购人签订合同。
18	34.3	合同公告	政府采购合同双方自签订之日起2个工作日内在省级以上人民政府财政部门指定媒体上公告。
19	35	采购代理服务 费	由中标人支付。招标代理服务费按人民币捌仟捌佰元整(¥8800.00元)包干计取,由中标人在领取中标通知书时,一次性向采购代理机构支付。
20	37	解释权	本招标文件是根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及财政部令第87号《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和政府采购管理有关规定编制,本招标文件的解释权属于采购代理机构。
21	38	监督管理机构	永福县政府采购管理中心,联系电话:0773-8518392。

一、总则

1.项目名称及项目编号

项目名称：长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地质勘察、典型户型方案及施工图设计

项目编号：GLZC2026-G3-260010-GXRD

2.适应范围

本招标文件适用本招标采购项目的招标、投标、评标、合同履行、验收、付款等行为（法律法规另有规定的，从其规定）。

3.定义

3.1“投标人”是指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。

3.2“货物”系指按招标文件规定，投标人须向采购人提供的一切设备、保险、税金、备品备件、工具、手册及其他有关技术资料 and 材料。

3.3“服务”系指按招标文件规定，投标人须承担的长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地质勘察、典型户型方案及施工图设计以及其他相关义务。

3.4“项目”系指投标人按招标文件规定向采购人提供的货物和服务。

3.5“书面形式”包括信函、传真、电报。

3.6“投标文件”：本项目实行全流程电子化招标，投标人通过广西政府采购云平台参与电子投标。投标文件特指投标人按本招标文件规定提交的电子投标文件（包括因特殊情况无法解密或解密失败提交的电子备份投标文件）。

3.7 实质性要求：招标文件中标注“▲”项的条款以及要求“必须提供”的条款均属于实质性要求。

3.8 负责人、自然人：投标人为其他组织或者自然人时，本招标文件规定的法定代表人指其他组织的负责人或者自然人本人。本招标文件所称负责人是指参加投标的其他组织营业执照或者执业许可证等证照上的负责人；本招标文件所称自然人指参与投标的自然人本人，且应具备独立承担民事责任能力，自然人应当为年满18岁以上成年人（十六周岁以上的未成年人，以自己的劳动收入为主要生活来源的，视为完全民事行为能力人）。

4.招标方式、评分办法

公开招标、综合评分法。

5.投标人资格

5.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

5.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；

5.3 本项目的特定资格要求：同时具备①工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级（含乙级）以上资质或工程设计建筑行业乙级（含乙级）以上资质或工程设计综合甲级资质；②工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级（含乙级）以上资质或工程勘察综合资质甲级。

6.广西政府采购云平台电子投标注意事项

6.1 本项目为全流程电子化采购项目，通过广西政府采购云平台（www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn）实行在线电子投标，投标人按照本项目招标文件和广西政府采购云平台的要求编制、加密投标文件后在提交投标文件截止时间前通过网络上传至广西政府采购云平台（加密的电子投标文件是指后缀名为“jmbz”的文件），投标人在广西政府采购云平台提交电子投标文件时，请填写参加远程投标活动经办人联系方式。投标人登录广西政府采购云平台，依次进入“服务中心-帮助中心-项目采购-广西电子招投标”查看电子投标具体操作流程。

6.2 未进行网上注册并办理数字证书（CA认证）的投标人将无法参与本项目政府采购活动，投标人应

当在提交投标文件截止时间前，完成电子交易平台上的 CA 数字证书办理及投标文件的提交（投标人可登录“广西政府采购网”，依次进入“办事指南-下载专区”或者登录广西政府采购云平台，依次进入“服务中心-帮助中心-入驻与配置”中查看 CA 数字证书办理操作流程。如在操作过程中遇到问题或者需要技术支持，请致电客服热线：95763 或者 0771-3381253）。

6.3 CA 证书在线解密：投标人投标时，需凭制作投标文件时用来加密的有效数字证书（CA 认证）登录广西政府采购云平台电子开标大厅现场按规定时间对加密的投标文件进行解密，否则后果自负。

注：1）为确保网上操作合法、有效和安全，请投标人确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签章，妥善保管 CA 数字证书并使用有效的 CA 数字证书参与整个采购活动。2）各投标人通过广西政府采购云平台参与政府采购项目投标需下载使用新版客户端（以下简称“电子投标客户端”），客户端下载路径：广西政府采购网（访问地址 zfcg.gxzf.gov.cn）-办事指南-下载专区。3）投标人应当在提交投标文件截止时间前完成电子投标文件的上传、提交，提交投标文件截止时间前可以补充、修改或者撤回投标文件。补充或者修改投标文件的，应当先行撤回原投标文件，补充、修改后重新上传、提交，提交投标文件截止时间前未完成上传、提交的，视为撤回投标文件。提交投标文件截止时间以后上传递交的投标文件，广西政府采购云平台将予以拒收。

6.4 不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。

7.联合体投标要求

本项目接受联合体投标。

如接受联合体投标，联合体投标要求如下：

1.联合体所有成员数量不得超过 2 家，前述多个投标人可以以一个投标人的身份共同参加投标，须提供《联合体投标协议书》（格式后附）。

2.联合体形式参加投标的，联合体各方均必须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的基本条件（涉及行政许可范围的内容，联合体各方均应具备相应资质）。本项目有特殊要求规定投标人特定条件的，联合体各方中至少有一方必须符合本项目招标公告“申请人的资格要求”第 3 点 中的“3、本项目的特定资格要求”的要求。

3.联合体投标的，须提供《联合体投标协议书》（格式后附），协议书必须明确主体方（或者牵头方）并明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任以及合同金额分配（各方承担责任与义务的分工必须符合采购需求，否则，联合体投标无效），并将联合投标协议放入投标文件。联合体各方必须共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

4.以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

5.联合体中有同类资质的投标人按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的投标人确定资质等级。

6.联合体投标业绩、履约能力按照联合体各方叠加计算（招标文件另有规定的除外）。

7.联合体各方均应按照招标文件的规定提交资格证明文件。

8.联合体投标的，除联合体协议书需要双方盖章外，其他只需盖主体方（或者牵头方）的电子签章。

8.转包与分包

8.1 本项目不允许转包。

8.2 本项目不可以分包。

9.特别说明

9.1 关联供应商不得参加同一合同项下政府采购活动，否则投标文件将被视为无效：

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本次采购活动。

9.2 投标人必须仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

9.3 投标人在投标活动中提供任何虚假材料，其投标无效，并报监管部门查处；中标后发现的，中标供应商须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》规定赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

10. 质疑和投诉

10.1 投标人认为招标文件使自己的合法权益受到损害的，应当在本公告期限届满之日起 7 个工作日内以书面形式向采购代理机构提出质疑；投标人认为招标过程或中标结果使自己的合法权益受到损害的，应当在各采购程序环节结束之日或中标公告期限届满之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑（“**质疑函**”格式见附表 1）。否则，采购代理机构有权拒收。

采购代理机构应认真做好质疑处理工作，对于质疑供应商在法定质疑期内提出的质疑函，应当在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

投标人在法定质疑期内应一次性提出与项目相关的质疑，投标人在提出与项目相关的质疑前应当做好全面且详细的工作，代理机构不再受理投标人针对同一采购程序环节的再次质疑。

10.2 投标人对采购代理机构的答复不满意或者采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向永福县政府采购管理中心投诉（“**投诉书**”格式见附表 2）。

10.3 质疑、投诉应当采用书面形式，质疑书、投诉书实行实名制，均应明确阐述招标文件、招标过程或中标结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，并提供必要的证明材料。

投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，针对同一采购程序环节的质疑必须在法定质疑期内一次性提出。质疑函应当包括下列内容：

- (1) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 质疑项目的名称、编号；
- (3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。代理人提出质疑和投诉，应当提交供应商签署的授权委托书（“**授权委托书**”格式见附表 3）。

接收质疑函方式：以书面形式

质疑联系部门：永福县生态移民发展中心；

联系人：骆工

联系电话：0773-8656295

通讯地址：广西桂林市永福县连江路 26-2 号长塘水库专班 602 办公室

10.4 投诉联系部门：永福县政府采购管理中心；电话：0773-8518392。

业务时间：工作日每日上午 8 时 00 分到 12 时 00 分，下午 15 时 00 分到 18 时 00 分。业务时间以外、

双休日和法定节假日不办理业务。

二、招标文件

11.招标文件的构成

- (1) 公开招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 项目需求；
- (4) 评标办法；
- (5) 政府采购合同（合同主要条款及格式）；
- (6) 投标文件（格式）。

12.招标文件的澄清与修改

12.1 投标人必须认真阅读招标文件，发现其中有误或有不合理要求的，投标人必须在获取招标文件之日（以投标人于规定的时间内在广西政府采购云平台获取招标文件之日为准）起7个工作日内以书面形式要求采购代理机构澄清。

12.2 采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构应当在投标截止时间至少15日前在本招标项目招标公告发布的同一媒体上发布更正公告；不足15日的，采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间。

12.3 投标人应实时关注本项目信息公告相关网站了解澄清、修改等与项目有关的内容，如因投标人未及时登录本项目信息公告相关网站了解澄清、修改等与项目有关内容的，其不利后果由投标人自行承担责任。

12.4 必要的澄清、修改的内容为招标文件的组成部分。当澄清、修改通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面文件为准。

12.5 招标文件的澄清、修改都应该通过采购代理机构以法定形式发布，采购人非通过本机构，不得擅自澄清、修改招标文件。

12.6 采购人或者采购代理机构可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，并在本项目招标公告发布的同一媒体上发布变更公告。

三、投标文件的编制

13.投标文件的组成及要求

13.1 投标文件组成【格式见第六章“投标文件（格式）”】

13.1.1 资格性响应证明材料：

- (1) 投标人相应的法定代表人身份证正反面复印件（**必须提供**）；
- (2) 投标人的授权委托书、委托代理人身份证正反面复印件以及由县级以上（含县级）社会保险经办机构出具的投标人为委托代理人缴纳的2026年以来任意一个月的社保证明复印件或劳动合同复印件（**委托代理时，必须提供**）；
- (3) 投标人的法人或者其他组织营业执照等证明文件复印件（**必须提供，自然人除外**）；

注：①法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户。②如投标人为企业（包括合伙企业）或个体工商户

的，应提供市场监督管理部门（或行政审批部门）登记注册的有效“营业执照”；投标人为事业单位，应提供有效的“事业单位法人证书”；投标人为非企业专业服务机构的，应提供执业许可证等证明文件。

（4）特定资格要求等证明文件（**必须提供**）；

（5）2024年或2025年财务状况报告（可以为经审计的财务报告，或者其基本开户银行出具的资信证明，或者投标人盖章的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）（**必须提供**）；

（6）投标人2026年以来任意一个月依法缴纳税收的相关材料复印件（依法免税的投标人，必须提供符合免税条件的证明材料；从成立之日起到提交投标文件截止时间止不足一个月的，则无需提供）（**必须提供**）；

（7）投标人2026年以来任意一个月的依法缴纳社会保障资金的相关材料复印件（从成立之日起到提交投标文件截止时间止不足一个月的，无需提供）（**必须提供**）；

（8）投标人参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（**必须提供**）；

（9）投标人直接控股、管理关系信息表；（**必须提供**）

（10）投标人参加本项目无围标串标行为的承诺函（**必须提供**）。

（11）联合体投标协议书（格式见第六章）；（**如是联合体投标，必须提供，否则按无效投标处理**）

13.1.2 商务、技术性响应证明材料：

（1）投标函（**必须提供**）；

（2）投标报价表（**必须提供**）；

（3）服务内容及要求响应表（**必须提供**）；

（4）商务要求响应表（**必须提供**）；

（5）投标人的服务承诺书（**必须提供**）；

（6）投标人针对本项目的服务方案（由投标人根据项目实际情况和服务项目需求的要求自行编制）（**如有，请提供**）；

（7）拟投入本项目仪器设备（**如有，请提供**）；

（8）项目实施人员一览表（**必须提供**）；

（9）投标人具有同类项目业绩的相关证明材料（无不良记录，以中标（成交）通知书或签订的合同为准，并能清晰反映该项目的项目名称、种类、金额等相关内容）（**如有，请提供**）；

（10）投标人相关获奖证书、认证证书等有效证明文件（**如有，请提供**）；

（11）“服务采购需求”需提供的有效证明文件（**如有，请提供**）；

（12）投标人属于小型、微型企业的，以提供的中小企业声明函（见附件）为准，并对声明的真实性负责，中标结果将同时公告该企业《中小企业声明函》，接受社会监督，格式见附件（**如有，请提供**）；

（13）投标人属于监狱企业的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（**如有，请提供**）；

（14）符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责，中标结果将同时公告企业《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督（**如有，请提供**）；

（15）投标人可结合本项目的评标办法视自身情况自行提交相关证明材料（**如有，请提供**）。

投标人提供第13.1条规定的相关证明材料必须真实有效，属于“必须提供”的材料应加盖投标人电子签章（自然人除外），否则投标无效；“投标文件（格式）”中有要求法定代表人或相应的委托代理人在规定位置签字（或者电子签名）的，必须由法定代表人或委托代理人签字（或者电子签名），否则，投标文件按无效处理。

13.2 投标人必须按招标文件第六章“投标文件（格式）”编制投标文件。

13.3 投标文件必须对招标文件提出的要求和条件作出明确响应。

14.投标文件的语言及计量

14.1 投标文件以及投标人与采购人或者采购代理机构就有关投标事宜的所有来往函电，均必须以中文汉语书写。投标人提交的支持文件和印刷的文献可以使用别的语言，但其相应内容必须附有中文翻译文本，在解释投标文件时以中文翻译文本为主。

14.2 投标计量单位，招标文件已有明确规定的，使用招标文件规定的计量单位；招标文件没有规定的，必须采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：元，人民币），否则视同未响应。

15.投标报价

具体报价方式与要求详见前附表。

16.投标有效期

16.1 投标有效期：投标截止时间之日起 90 天。

16.2 出现特殊情况下，需要延长投标有效期的，采购代理机构以书面形式通知投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，不能修改投标文件。**投标人拒绝延长的，其投标无效。**

17. 电子投标文件的制作、加密要求

17.1 投标人制作电子投标文件前，应登录广西政府采购云平台进行“申请获取采购文件”操作，否则，有可能导致无法在线编制投标文件并参与投标，其不利后果由投标人自行承担。

17.2 投标人下载或获取招标文件后，登录“电子投标客户端”，按照本招标文件规定的投标文件格式、顺序以及广西政府采购云平台的要求，通过“电子投标客户端”编制电子投标文件。

17.3 投标人应按“电子投标客户端”载明的“标书关联”功能进行电子投标文件相应内容的关联定位，以便在资格审查或评审时点击相应审查或评审项可直接定位到该评审内容；如投标人的电子投标文件未能关联定位相应内容，或者关联定位的内容与该审查或评审项不符，导致无法查询并做出对投标人不利的资格审查或评审结果，相关后果由投标人自行承担。

17.4 电子投标文件不得涂改，若有修改错漏处，须由法定代表人或相应的委托代理人签字（或者电子签名）。电子投标文件按本须知载明的投标文件组成及要求进行编排，因投标文件字迹潦草、表达不清、内容不完整或投标文件相应内容未按要求编排、编排混乱导致投标文件被误读、漏读，或者在按招标文件规定的部位查找不到相关内容，导致做出对投标人不利的资格审查或评审结果，其不利后果由投标人自行承担。

17.5 投标人编制、生成电子投标文件后应当加密投标文件。投标人未按规定编制并加密的投标文件，广西政府采购云平台将予以拒收。

17.6 投标人公章、签字、电子签章、电子签名

17.6.1 本招标文件中描述投标人的“公章”是指根据我国对公章的管理规定，用投标人法定主体行为名称制作的印章，除本招标文件有特殊规定外，投标人的其他形式印章均不能代替公章。

17.6.2 本招标文件中描述投标人的“签字”是指投标人的法定代表人或者委托代理人亲自在文件规定签字处亲笔写上个人的名字的行为，私章、签字章、印鉴、影印等其他形式均不能代替亲笔签字。

17.6.3 本招标文件所称的“电子签章”“电子签名”，是指经广西政府采购云平台认可的 CA 认证的电子签名数据为表现形式的印章，可用于签署电子投标文件，电子签章、电子签名与实物印章、手写签名具有同等法律效力，不因其采用电子化表现形式而否定其法律效力。

18.投标文件的递交

18.1 投标文件递交：

投标截止时间：2026年 月 日上午9时30分

投标文件递交地点：通过广西政府采购云平台在线提交，逾期递交的投标文件将予以拒收。投标文件递交成功后，投标人必须在广西政府采购云平台自行下载投标回执。

18.2 除招标文件另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

19.投标文件的补充、修改撤回

投标人在投标截止时间前，可以通过广西政府采购云平台在线对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购代理机构。补充、修改电子投标文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改的内容按照招标文件要求签署、盖章后重新传输提交至广西政府采购云平台，作为投标文件的组成部分。在投标文件递交截止时间后的投标文件有效期内，投标人不得撤回其投标文件。

四、开标

20.开标时间及地点

20.1 开标时间及地点：

开标时间：2026年 月 日上午9时30分

开标地点：通过广西政府采购云平台在线解密、开标

20.2 投标人不足3家的，不得开标，采购人或者采购代理机构应当重新组织采购。

21.开标程序

21.1 采购代理机构将按照招标文件规定的时间通过广西政府采购云平台在线组织开标、解密开启投标文件，投标人的法定代表人或其委托代理人应当保持广西政府采购云平台实时在线，并通过广西政府采购云平台在线出席开标会议。投标人如不出席开标会议的，视同认可开标结果，事后不得对采购相关人员、开标过程和开标结果提出异议，因投标人未保持实时在线，而导致投标文件无法按时解密等一切后果由投标人自行承担。

21.2 投标文件解密：提交投标文件截止时间后，采购代理机构开启解密投标文件操作，广西政府采购云平台向各投标人发出电子加密投标文件解密通知，由投标人在系统发出解密通知后30分钟内自行使用加密时的CA通过“项目采购-开标评标”功能对投标文件进行解密。若投标人在上述规定的时间内无法解密或解密失败的，可以在投标文件解密截止时间后30分钟内以电子邮件的形式向代理机构提交电子备份投标文件（接收电子备份投标文件的电子邮箱为：gxrunde@163.com）；投标人未在上述规定的时间、电子邮箱提交的电子备份投标文件，采购代理机构不予接收或承认。采购代理机构收到电子备份投标文件后按“广西政府采购云平台”操作规范上传至“广西政府采购云平台”，电子备份投标文件上传成功后，投标人原上传的“电子加密投标文件”自动失效。若投标人在规定时间内无法解密或解密失败且未在规定的时间内提供电子备份投标文件的（包含提供的电子备份投标文件无效或无法解密的情况），**视为投标人放弃投标。**

21.3 投标文件解密结束后，开标活动组织人员在线开启投标文件。

21.4 开启投标人报价文件，电子开标大厅显示并记录投标人的投标报价等。

21.5 投标人线上确认投标报价。

21.6 如发现开标结果与所提交的报价文件不一致的，由评标委员会根据报价文件内容进行修正。

21.7 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

特别说明：如遇广西政府采购云平台电子化开标或评审程序调整的，按调整后程序执行。

五、资格性审查

22.资格性审查

22.1 公开招标采购项目开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查。

22.2 信用查询：采购人或者采购代理机构在对投标人进行资格性审查时进行信用查询。

查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）

查询截止时间：资格性审查结束前

查询记录和证据留存方式：在查询网站中直接打印查询记录，打印材料作为评审资料保存。

信用信息使用规则：对在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，采购人或者采购代理机构应当拒绝其参与政府采购活动。

22.3 采购人或者采购代理机构在对投标人进行资格性审查时，将对投标人企业股东及出资等信息进行查询。根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条第一款规定，审查中如发现投标人存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一合同项下的政府采购活动的，按资格审查不通过处理。

查询渠道：《国家企业信用信息公示系统》（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）

审查流程：

（1）进入《国家企业信用信息公示系统》（网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>），输入企业名称，进入企业信息主页面；

（2）查看主页“股东及出资信息”栏，或年报中的“股东及出资信息”栏信息；

（3）将各投标人的股东及出资信息进行比对，得出审查结论；

（4）将相关资料作为评审资料打印存档。

注：以上审查过程中，如出现查询企业网页主页面无法显示股东及出资信息的或仅以主页面信息内容无法认定投标人之间存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的，当时审查程序可继续进行，待评审结束后将对以上投标人作进一步核实确认，如确认投标人之间存在有上述关联供应商情形的，关联供应商均按投标无效处理。

22.4 采购人或者采购代理机构在对投标人进行资格性审查时，如投标人出现下列情况之一者，按资格审查不通过处理：

（1）不具备本招标文件规定的资格要求的；

（2）投标文件中的资格性响应证明材料缺少投标人须知“资格性响应证明材料”规定的任一项“必须提供”的文件资料的；

（3）投标文件中的资格性响应证明材料出现任一项不符合投标人须知“资格性响应证明材料”规定的“必须提供”的文件资料要求或者无效的；

（4）投标文件中的资格性响应证明材料存在投标人须知第 27 条、28 条载明的投标无效情形的。

22.5 资格审查不通过的投标人，不得进入下一阶段评标环节。通过资格审查的合格投标人不足 3 家的，予以废标。

六、评标

23.评标委员会组成

本项目评审工作由依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人代表和有关方面的评审专家组成，成员人数共5人。其中评审专家不得少于成员总数的2/3。

24. 评标办法

24.1 评标办法：综合评分法，具体评标内容及标准详见第四章 评标办法。

24.2 评标委员会应按招标文件进行评标，不得擅自更改评标办法。

25. 评标

25.1 采购代理机构负责组织评标工作，宣布评标工作纪律，公布投标人名单，告知评审专家应当回避的情形，组织评标委员会推选评标组长，采购人代表不得担任组长。在评标期间由桂林市公共资源交易中心采取必要的通讯管理措施并保证评标活动不受外界干扰。采购代理机构根据评标委员会的要求介绍政府采购相关政策法规、招标文件；维护评标秩序，监督评标委员会依照招标文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审，及时制止和纠正采购人代表、评审专家的倾向性言论或者违法违规行为；核对评标结果，有投标无效情形的，要求评标委员会复核或者书面说明理由，评标委员会拒绝的，应予记录并向本级财政部门报告；评审工作完成后，按照规定向评审专家支付劳务报酬和异地评审差旅费，不得向评审专家以外的其他人员支付评审劳务报酬。

25.2 评标委员会负责具体评标事务；审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；对投标文件进行比较和评价；确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标供应商；向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

25.3 在评标过程中，评标委员会任何人不得对某个投标人发表任何倾向性意见，不得向其他专家评委明示或者暗示自己的评审意见。

25.4 评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

25.5 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

投标人的澄清、说明或者补正应当通过广西政府采购云平台采用在线书面形式，澄清、说明或者补正应当签字或者电子签名【法定代表人或相应的委托代理人签字（或者电子签名）均可】或加盖投标人电子签章，投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

25.6 评标委员会应当按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

（1）评标委员会成员要根据政府采购法律法规和招标文件所载明的评标方法、标准进行评审。对投标人的价格分等客观评分项的评分应当一致，对其他需要借助专业知识评判的主观评分项，应当严格按照评分细则公正评分。

（2）**评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会将其作为无效投标处理。**

①采购评审中出现下列情形之一的，评标委员会应当启动异常低价投标审查程序：

A. 投标报价低于全部通过符合性审查投标人投标报价平均值 65%的，即 $\text{投标报价} < \text{全部通过符合性审查投标人投标报价平均值} \times 65\%$ ；

B. 投标报价低于通过符合性审查的次低报价投标人投标报价 65%的，即 $\text{投标报价} < \text{通过符合性审查的次低报价投标人投标报价} \times 65\%$ ；

C.投标报价低于采购项目最高限价 65%的，即投标报价 \leq 采购项目最高限价 \times 65%；

D.评标委员会基于专业判断，认为投标人报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

相关法律法规对投标人报价有规定的，从其规定。

②评标委员会启动异常低价投标审查后，属于上述 A 项至 D 项情形的，应当要求相关投标人在评标现场合理的时间对投标价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关投标人的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于上述 C 项情形，投标人已随投标文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评标现场可不再重复提交。

③评标委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。**投标人不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。**

25.7 评标委员会成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价，最终汇总每个投标人的得分。各投标人的得分为所有评委的有效评分的算术平均数。

25.8 投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

- （1）投标文件中投标报价表内容与投标文件中相应内容不一致的，以投标报价表为准；
- （2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以投标报价表的总价为准，并修改单价；
- （4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价（不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容）经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

25.9 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

25.10 评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：

- （一）分值汇总计算错误的；
- （二）分项评分超出评分标准范围的；
- （三）评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；
- （四）经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会应当当场修改评标结果，并在评标报告中记载；评标报告签署后，采购人或者采购代理机构发现存在以上情形之一的，应当组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，书面报告本级财政部门。

投标人对本条第一款情形提出质疑的，采购人或者采购代理机构可以组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，应当书面报告本级财政部门。

25.11 采购代理机构发现评标委员会有明显的违规倾向或歧视现象，或不按评标办法进行，或其他不正常行为的，应当及时制止。如制止无效，应及时向永福县政府采购管理中心报告。

26.推荐及确定中标候选人原则

（1）评标委员会将根据评标结果按评审后总得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；总得分相同且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

(2) 采购人应当自收到评标报告之日起 5 个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标供应商。中标候选人并列的，采购人依次按服务方案分、应急方案分、履约能力分高的优先顺序确定中标供应商。

(3) 中标供应商放弃中标、拒绝与采购人签订合同、因不可抗力提出不能履行合同，或信用信息记录不符合相关规定的，或者招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，采购人可以按照评审报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人中标，也可以重新开展政府采购活动。

27.投标人属于下列情况之一者，投标无效：

- (1) 未按照招标文件规定要求签字、盖章的；
- (2) 报价超过招标文件中规定的预算金额的或超出最高限价的；
- (3) 不具备招标文件中规定的资格要求的，或未通过资格审查的；
- (4) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (5) 投标文件未按招标文件的内容和要求编制，或提供虚假材料的，或必须提供的材料为无效材料的；
- (6) 投标人未就“项目需求”中的所有内容作完整唯一报价的；或有选择的或有条件的报价；
- (7) 未完全响应招标文件实质性要求的；
- (8) 法律法规和招标文件规定的其他无效情形的。

28.投标人有 28.1、28.2 情形之一的，视为串通投标或属于恶意串通行为，投标文件将被视为无效：

28.1 投标人有下列情形之一的，视为串通投标：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制的；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜的；
- (3) 不同的投标人的投标文件载明的项目管理员为同一个人的；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或投标报价呈规律性差异的；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装的。

28.2 投标人有下列情形之一的，属于恶意串通行为：

- (1) 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关信息并修改其投标文件或者响应文件的；
- (2) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件的；
- (3) 供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容的；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动的；
- (5) 供应商之间事先约定一致抬高或者压低投标报价，或者在招标项目中事先约定轮流以高价位或者低价位中标，或者事先约定由某一特定供应商中标，然后再参加投标的；
- (6) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标的；
- (7) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标或者排斥其他供应商的其他串通行为的。

29.属于下列情形之一的，应予废标：

- (1) 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足 3 家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 采购文件内容违反国家有关强制性规定的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

30.开标、评标过程的监控

本项目开标、评标过程实行全程录音、录像监控，投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的不公正活动，可能导致其投标被拒绝。

31. 信用查询

根据《关于做好政府采购有关信用主体标识码登记及在政府采购活动中查询使用信用记录有关问题的通知》（桂财采〔2016〕37号），在中标通知书发出前，由采购代理机构对第一中标候选人进行信用查询：

- （1）查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等；
- （2）查询截止时间：中标通知书发出前；

（3）信用信息查询记录和证据留存方式：在查询网站中直接打印查询记录，打印材料作为采购活动资料保存；

（4）信用信息使用规则：对在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，取消其中标候选人资格。

32. 中标公告及中标通知书

32.1 采购代理机构于评标结束后2个工作日内将评标报告送交采购人，采购人应当自收到评标报告5个工作日内在评标报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标供应商；采购人在收到评标报告5个工作日内未按评标报告推荐的中标候选人顺序确定中标供应商，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的中标候选人为中标供应商。采购代理机构在中标供应商确定之日起2个工作日内在指定媒体上公告中标结果，中标公告期限为1个工作日。

32.2 中小企业在政府采购活动过程中，请根据自己的真实情况出具《中小企业声明函》。依法享受中小企业优惠政策的，采购人或采购代理机构在公告中标结果时，同时公告其《中小企业声明函》，接受社会监督。

32.3 中标公告发布同时，采购代理机构向中标供应商发出中标通知书，中标供应商应自行登录广西政府采购云平台查看。

七、履约保证金及签订合同

33. 履约保证金

本项目不收取履约保证金。

34. 签订合同

34.1 签订合同时间：中标通知书发出之日起8个工作日内。中标供应商领取中标通知书后，应按规定与采购人签订合同。

34.2 如中标供应商有下列情形之一，情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报。采购人可从评标委员会推荐的中标候选人中按顺序重新确定中标供应商或重新组织招标。

（1）中标后不与采购人签订合同的（不可抗力除外）；

（2）将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；

（3）拒绝履行合同义务的。

34.3 合同公告：政府采购合同双方自签订之日起2个工作日内在省级以上人民政府财政部门指定媒体上公告。

八、其他事项

35.采购代理服务费用

详见前附表。

36.采购代理机构银行账户（用于缴纳采购代理服务费用）：

开户名称：广西润德工程技术咨询有限公司

账 号：622359512899

开户银行：中国银行广西分行

银行行号：104611010009

37.解释权：本招标文件是根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》及财政部令第 87 号《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和政府采购管理有关规定编制，本招标文件的解释权属于采购代理机构。

38.监督管理机构：永福县财政局联系电话：0773-8518391。

39.广西线上“政采贷”政策详见附表 5。

附表 1:

质疑函（格式）

一、质疑供应商基本信息:

质疑供应商: _____
地址: _____ 邮编: _____
联系人: _____ 联系电话: _____
授权代表: _____
联系电话: _____
地址: _____ 邮编: _____

二、质疑项目基本情况:

质疑项目的名称: _____
质疑项目的编号: _____
采购人名称: _____
质疑事项:
 招标文件 招标文件获取日期: _____
 采购过程
 中标结果

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1: _____
事实依据: _____
法律依据: _____
质疑事项 2
.....

四、与质疑事项相关的质疑请求:

请求: _____

签字（签章）:

公章:

日期:

说明:

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 供应商可以委托代理人进行质疑。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。代理人提出质疑，应当提交供应商签署的授权委托书。
3. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
4. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
5. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

附表 2:

投诉书 (格式)

一、投诉相关主体基本情况:

投标人: _____

地址: _____ 邮编: _____

法定代表人/主要负责人: _____

联系电话: _____

授权代表: _____ 联系电话: _____

地址: _____ 邮编: _____

被投诉人 1:

地址: _____ 邮编: _____

联系人: _____ 联系电话: _____

被投诉人 2:

.....

相关供应商: _____

地址: _____ 邮编: _____

联系人: _____ 联系电话: _____

二、投诉项目基本情况:

采购项目的名称: _____

采购项目的编号: _____

采购人名称: _____

代理机构名称: _____

采购文件公告: 是/否公告期限: _____

采购结果公告: 是/否公告期限: _____

三、质疑基本情况

投诉人于____年__月__日, 向_____提出质疑, 质疑事项为:

采购人/代理机构于____年__月__日, 就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

四、投诉事项具体内容

投诉事项 1: _____

事实依据: _____

法律依据: _____

投诉事项 2

……

五、与投诉事项相关的投诉请求：

请求：_____

签字（签章）：

公章：

日期：

说明：

1.投诉人提起投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2.供应商可以委托代理人进行投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。代理人提出投诉，应当提交供应商签署的授权委托书。

3.投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

4.投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

5.投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

6.投诉人为自然人的，投诉书应由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

附表 3:

授权委托书 (格式)

致 xxxx:

我_____ (姓名) 系_____ (供应商名称) 的法定代表人, 现授权委托本单位在职职工_____ (姓名) 以我公司名义向_____ (项目名称及项目编号) 项目提出 (质疑或投诉), 并代表我方全权办理针对上述 (质疑或投诉) 具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签字事项负全部责任。

授权委托代理期限: 自即日起至__年__月__日止。

代理人无转委托权, 特此委托。

我已在下面签字, 以资证明。

供应商 (公章): _____

法定代表人签字: _____

_____年_____月_____日

附表 4:

桂林市政府采购项目合同验收书（格式）

根据政府采购项目（采购合同编号：_____）的约定，采购人对（项目名称）政府采购项目成交供应商（公司名称）提供的服务进行了验收，验收情况如下：

验收方式：		<input type="checkbox"/> 自行验收 <input type="checkbox"/> 委托验收		
序号	名称	服务内容、标准	数量	金额
合 计				
合计大写金额： 仟 佰 拾 万 仟 佰 拾 元				
服务成果交付		验收日期		
验收具体内容	（按采购文件、中标人投标文件承诺、合同条款、国家相关标准规范以及行政主管部门政策文件进行验收。可附件）			
验收小组意见	验收结论性意见：			
	有异议的意见和说明理由： 签字：			
验收小组成员签字：				
监督人员或其他相关人员签字： 或受邀机构的意见（盖章）：				
中标人负责人签字或盖章： 联系电话： 年 月 日		采购人或受托机构的意见（盖章）： 联系电话： 年 月 日		

附表 5:

广西线上“政采贷”政策告知函

各供应商:

欢迎贵公司参与广西政府采购活动!

线上“政采贷”是人民银行南宁中心支行和自治区财政厅共同支持企业发展,针对参与政府采购活动的企业融资难、融资贵、融资慢、融资繁问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标(成交)供应商,可持政府采购合同在线向银行业金融机构申请贷款,融资机构将根据《中国人民银行南宁中心支行 广西壮族自治区财政厅关于推广线上“政采贷”融资模式的通知》(南宁银发〔2021〕258号),按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

相关金融产品和银行业金融机构联系方式,可在中征应收账款融资服务平台查询(网址: <https://www.crcrfsp.com/>, 客服电话: 400-009-0001)。

第三章 项目需求

说明：第三章《项目需求》的所有条款均为实质性要求，递交响应文件时，必须响应。

服务需求一览表						
标段	/ 分标					
序号	采购服务名称	单位	数量	技术要求		中小企业划分标准所属行业名称
1	长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地质勘察、典型户型方案及施工图设计	项	1	<p>一、项目概况</p> <p>广西桂林市长塘水库工程位于广西壮族自治区桂林市境内，是广西壮族自治区拟建的重点水源工程。长塘水库位于洛清江一级支流西河干流上，拟建坝址位于永福县永福镇长塘村西河峡谷出口附近，距桂林市约 54km，距永福县城约 7km，是一座以供水、灌溉为主，结合防洪，兼顾发电等综合利用的大（2）型水库工程，是以广西壮族自治区政府提出的“保护漓江，发展临桂，再造一个新桂林”发展战略为目标，实现桂林市“两江服务两城”规划里面的重点水资源配置工程。</p> <p>长塘水库工程征地涉及永福县和临桂区 2 个县（区）12 个乡镇 71 个行政村，规划水平年搬迁安置人口 7601 人，井门安置点靠近永福县城，位于井门屯和浪上屯的东面，东临西江，是目前工程项目仅保留的一个集中搬迁安置点。井门安置点共有 50 m²、72 m²、96 m²、120 m² 四种宅基地面积的户型。本次招标的主要工作内容为井门集中安置点建房地质勘察、四种宅基地面积典型户型方案设计及施工图设计。</p> <p>二、服务范围及内容</p> <p>（1）勘察范围：井门安置点建筑单体地质详细勘察（包括编制勘察报告、提供成果文件），以及协助招标人完成相关审批手续及后续施工全过程直至工程竣工验收合格的相关勘察服务。</p> <p>设计范围：①按照井门安置点上位规划批复的 50 m²、72 m²、96 m²、120 m² 四种宅基地面积，各提供 3 套住宅户型设计方案；其中 72m² 的有两个户型，须分别提供三套设计方案；②根据移民选择的户型进行施工图设计（包括建筑、结构、给排水、电气、节能等所有专业设计），以及协助招标人获得上级主管部门对方案和施工图设计文件的批复及后续移民建房施工指导及验收直至工程竣工验收合格的相关设计服务。</p> <p>三、成果文件要求</p> <p>（1）成果文件应 100% 达到相应阶段设计文件深度，满足国家现行规范标准要求，满足上级或行业主管部门的审查审批。</p> <p>（2）井门集中安置点岩土工程详细勘察报告。</p> <p>（3）井门集中安置点 50 m²、72 m²（7.2*10）72m²（8*9）、96 m²、120 m² 户型图</p>		<p>（行业名称及划分见本章附件1）</p>

				<p>(4) 根据移民群众的选择提供选择的户型 50 m²、72 m²、96 m²、120 m² 典型住宅建筑/结构/给排水/电气全套施工图图册各 6 份及 dwg、pdf 电子文件各 1 份。</p> <p>(5) 井门集中安置点 50 m²、72 m²、96 m²、120 m² 典型住宅效果图 1 套 (含各户型人视图)。</p>	
商 务 条 款	<p>一、合同签订期：自中标通知书发出之日起 8 个工作日内。</p> <p>▲二、合同履行期限：自合同签订之日起 10 个工作日，完成典型户型方案设计并提交正式成果，安置点场地平整符合详勘要求后，45 个工作日，完成安置点建房地质详勘及全部施工图设计并提交正式成果。</p> <p>三、提交服务成果地点：采购人指定地点。</p> <p>四、验收标准、规范：符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》以及《广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法》规定进行验收。</p> <p>五、工程质量保修期：保修及缺陷责任期服务期限：一年；</p> <p>六、付款方式：</p> <p>1.合同签订生效后 10 天内，中标人组织机械和技术人员进场，机械进场后 10 日内采购人向中标人支付合同总金额的 30%作为首付款。</p> <p>2.完成地勘提交报告后，采购人向中标人支付地勘结算总价 60%。配合井门安置点基础超深设计单位完成基础超深处理设计后，可支付至 95%，一年后支付剩余款项。</p> <p>3.完成全部施工图设计并提交正式成果，且通过审查后 10 天内，采购人支付至施工图设计部分总金额的 95%，一年后支付剩余款项。</p> <p>4.套图费每三个月结算一次，按提供给群众的施工图户数结算至 80%。房屋主体完工或套图提供施工图纸一年后，采购人支付剩余款项。</p>				
	<p>七、与本项目有关的设计图纸、技术规范、文件等附件资料。</p> <p>资料名称：/</p>				

附件 1

统计上大中小微型企业划分标准

行业名称	指标名称	计量单位	大型	中型	小型	微型
农、林、牧、渔业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 80000$	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 80000$	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业*	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 2000$	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 100000$	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 200000$	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 10000$	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Z < 2000$
物业管理	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 5000$	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 120000$	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Z < 100$
其他未列明行业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：

1.大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

2.附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为准。带*的项为行业组合类别，其中，工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业；信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。

3.企业划分指标以现行统计制度为准。（1）从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。（2）营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。（3）资产总额，采用资产总计代替。

第四章 评标办法

一、评标依据及方式

1.评标依据：评标委员会以招标文件和投标文件为评标依据，对投标人的价格、服务方案、投入本项目人员、企业实力等方面内容按百分制打分。

2.评标方式：以封闭方式进行评标。

3.根据财库〔2012〕69号文规定，采购人和采购代理机构、评标委员会成员要严格遵守政府采购相关法律制度，依法履行各自职责，公正、客观、审慎地组织和参与评审工作。

二、评标办法

(一)对进入详评的，采用综合评分法。

(二)计分办法（按四舍五入取至小数点后二位）

1.价格分.....10分

(1)评标报价为投标人的投标报价进行政策性扣除后的价格，评标报价只是作为评标时使用。最终中标人的中标金额等于投标报价。

(2)按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，投标人在其投标文件中提供《中小企业声明函》，且其服务为小型和微型企业承接的，对其最后报价给予20%的扣除。

(3)按照《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。不重复享受政策。

(4)按照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位参加政府采购活动时，应当提供该通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

(5)政策性扣除计算方法。

在服务采购项目中，服务由小微企业承接；对符合上述要求的投标人的投标报价给予10%的扣除，扣除后的价格为评标报价，即评标报价=投标报价×(1-10%)。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予6%的扣除，用扣除后的价格参加评审，扣除后的价格为评标报价，即评标报价=投标报价×(1-6%)。除上述情况外，评标报价=投标报价。

(6)满足招标文件要求且评标报价最低的评标报价为评标基准价，其价格分为满分。

(7)价格分计算公式：

价格分=(评标基准价 / 评标报价)×10分

2.技术服务方案.....52分

2.1 工作计划与进度安排（满分12分）

一档（4分）：投标人提供的进度安排符合项目的实际需求，有配备项目进度安排和编制人员但无责任分工，无具体项目负责人；有质量保证措施。

二档（8分）：投标人提供的进度安排符合项目的实际需求，有配备项目编制人员及责任分工合理明确；有质量保证措施，有工作流程图，明确工作流程节点，方案思路完整。

三档（12分）：投标人提供的进度安排符合项目的实际需求且优于采购需求，有配备项目编制人员及责任分工合理明确；有质量保证措施，有工作流程图，明确工作流程节点，有各个流程节点可能发生的问题及解决措施；有进度控制措施，有遇恶劣天气（大风、大雨）应急措施，能够周全考虑井门安置点周围环境制定施工作业计划。

2.2 项目实施方案及管理办法（满分 36 分）

一档（18分）：提供项目实施方案及管理办法，有对井门安置点现状的分析理解，包括对安置点地理位置、现有井门设施数量与类型、周边道路及居民活动区域分布等基础信息的梳理，但未针对现状提出针对性的服务方向或初步应对思路。

二档（27分）：提供项目实施方案及管理办法，有对井门安置点现状的分析理解（涵盖设施老化程度、使用频率、存在的安全隐患等细节），有具体的服务安排（如分阶段的现场勘查、设施维护、问题整改流程）、技术服务措施（如采用专业检测设备进行井门安全性评估、使用环保材料进行修复），并建立了与安置点管理部门的日常沟通协调机制。

三档（36分）：提供项目实施方案及管理办法，有对井门安置点现状的深度分析理解（包括设施运行数据统计、居民使用反馈收集、周边环境对设施的影响评估等），熟悉安置点的各项情况（如历史维修记录、特殊人群需求、应急通道位置），有具体的服务安排（分时段作业计划、分区域责任划分）、技术服务措施（定制化的修复方案、智能监测系统安装），有成果质量控制措施（如 100%完工验收、定期回访抽检、第三方质量认证）、风险防范制度（风险识别台账、设备故障应急备用方案、人员安全防护规范），能够根据安置点不同的特点（如老旧小区井门锈蚀严重、新建小区井门位置不合理）合理制定服务方案，有对项目实施人员的安排管理办法（岗前培训考核、每日工作汇报机制、绩效奖惩制度），方案详实充分，有充分考虑现场实际因素等条件因地制宜的制定方案（如针对低洼安置点的防洪排水措施、人流密集区域的错峰作业安排）。

2.3 服务承诺（满分 4 分）

一档（1分）：响应时间的要求，承诺接通知后 3 小时内响应，12 小时内到达指定现场，售后服务基本满足项目需求，服务范围覆盖井门安置点所有相关项目内容，基本保障日常运维及简单问题的处理需求。

二档（2分）：响应时间的要求，承诺接通知后 2 小时内响应，10 小时内到达指定现场，针对本项目提供专门的技术服务支持，并提供技术服务联系人姓名、电话、详细地址等信息，提供完整的售后服务方案，建立专属服务沟通群实时跟进问题进度，每月开展 1 次现场巡检排查潜在问题。

三档（4分）：承诺免费提供各种与项目成果使用有关的技术培训，培训内容涵盖成果操作流程、常见问题自查方法、应急处理要点等；响应时间的要求，承诺接通知后 1 小时内响应，实际能在 8 小时内到达指定现场，24 小时内提出问题解决方予以解决处理，建立 24 小时在线技术支持通道（含电话、微信、邮件），节假日无休；提供售后服务联系人姓名、电话、详细地址等信息，能提供完整、详细的售后服务方案，包含问题分级处理机制、满意度回访流程及持续优化服务的措施，确保服务质量符合项目高标准要求。

3.商务分.....38 分

3.1 拟投入人员配备（满分 14 分）

（1）项目负责人：同时具备有效的土木工程类相关专业一级注册建筑师执业资格证书，高级及以上技术职称（专业为土木工程类相关专业）及承接过房屋建筑工程设计服务项目的业绩，得 5 分。需提

供：①执业资格证书、职称证书复印件；②业绩证明材料（中标通知书或技术服务合同或批复文件，如上述资料不能体现项目负责人参与的还需提供经业主盖章的证明材料）；③劳动合同或证明在本单位任职的相关证明材料复印件。

（2）专业负责人至少包含勘察、建筑、结构、电气、给排水、移民专业各 1 人（专业认定以职称证书所载专业为准；若职称证书未明确专业，则以学历证书所载专业为准），且均具有中级及以上职称，得基本分 3.0 分。在此基础上，拟投入的专业负责人满足以下条件的，予以加分：

①勘察专业负责人 1 人，具有注册岩土工程师执业资格，加 1 分，最多加 1 分；

②建筑设计专业负责人 1 人，具有一级注册建筑师资格证书，加 1 分，最多加 1 分；

③结构设计专业负责人 1 人，具有一级注册结构师资格证书，加 1 分，最多加 1 分；

④电气专业负责人 1 人，具有注册电气工程师（供配电）执业资格，加 1 分，最多加 1 分；

⑤给排水专业负责人 1 人，具有注册公用设备工程师（给水排水）执业资格，加 1 分，最多加 1 分；

⑥移民专业负责人 1 人，具有注册土木工程师（水利水电工程-水利水电工程移民）执业资格，加 1 分，最多加 1 分；

本项最多加 6 分。

需提供：①注册证书或执业资格证书等证书复印件；②不同专业负责人不能由同一人担任；③劳动合同或证明在本单位任职的相关证明材料复印件。

3.2 投标信誉（满分 8 分）

投标人自 2018 年 1 月 1 日至今，完成过的设计项目获得行政主管部门或其授权的部门（机构）颁发的优秀工程咨询成果奖或获得行政主管部门或其授权的单位（机构）颁发的优秀工程勘察设计奖，每有 1 项加 2 分，本项满分 8 分。

注：同一个项目不重复加分。投标人需提供加盖单位公章的有效证明材料，提供获奖证明材料等复印件，时间以取得获奖证书为准。

3.3 类似项目业绩（满分 16 分）

（1）投标人自 2018 年至投标截止时间，每承接过 1 项房屋建筑工程设计服务项目，每项得 2 分，满分 8 分；

（2）投标人自 2018 年至投标截止时间，每承接过 1 项建设征地移民（搬迁）安置房勘察或设计服务项目，每项得 2 分，满分 8 分。

注：同一业绩不可重复得分。承接过包括已完成和正在实施的项目。业绩认定时间以技术服务合同或批复文件签署的日期为准，需提供合同关键页复印件。合同无法体现项目内容，需提供业主证明。

4.综合总得分=1+2+3

三、推荐中标候选人的原则

（1）评标委员会根据综合得分由高到低排列次序，若得分相同时，以评标报价由低到高顺序排列；若得分相同且评标报价相同的，以投标报价由低到高顺序排列；若仍相同的，按服务方案分、履约能力分由高到低顺序排列并推荐中标候选人。

（2）评标委员会可推荐前三名为中标候选人，采购人应当确定评标委员会推荐排名第一的中标候选人为中标人。

（3）排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，或因失信行为被取消中标候选人资格的，采购人可以确定排名第二的中标候选人为中标人，并依此类推。

第五章 政府采购合同（合同主要条款及格式）

项目名称：长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地质勘察、典型户型方案及施工图设计

项目编号：GLZC2026-G3-260010-GXRD

甲方：永福县生态移民发展中心

乙方：

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照招、投标文件规定条款和成交供应商承诺、甲乙双方签订本采购合同。

第一条 合同金额

根据《中标通知书》的中标内容，合同的总金额为：（大写）_____人民币（¥_____元）。报价单中的工作量为暂定工作量，实际结算价按实际完成工作量结算

第二条 质量保证

1.乙方所提供的服务及服务内容必须与响应文件承诺相一致，有国家强制性标准的，还必须符合国家强制性标准的规定，没有国家强制性标准但有其他强制性标准的，必须符合其他强制性标准的规定。

2.乙方所提供的服务质量标准：符合国家相关技术标准和规程规范的要求，项目服务质量合格。

3.乙方需驻场，保证每一户套图过的建房搬迁户都能得到安置区建房施工指导。

4.地勘服务需配合甲方的基础超深设计。

第三条 权力保证

乙方应保证所提供服务在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利。

第四条 交付

1.服务时间：自合同签订之日起 10 个工作日，完成典型户型方案设计并提交正式成果，安置点场地平整符合详勘要求后，45 个工作日完成安置点建房地质详勘及全部施工图设计并提交正式成果；服务地点：采购人指定地点。

2.乙方提供不符合招标文件、响应文件和本合同规定的服务，甲方有权拒绝接受。

第五条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

第六条 付款方式：

1.合同签订生效后 10 天内，中标人组织机械和技术人员进场，机械进场后 10 日内采购人向中标人支付合同总金额的 30%作为首付款。

2.完成地勘提交报告后，采购人向中标人支付地勘结算总价 60%。配合井门安置点基础超深设计单位完成基础超深处理设计后，可支付至 95%，一年后支付剩余款项。

3.完成全部施工图设计并提交正式成果，且通过审查后 10 天内，采购人支付至施工图设计部分总金额的 95%，一年后支付剩余款项。

4.套图费每三个月结算一次，按提供给群众的施工图户数结算至 80%。房屋主体完工或套图提供施工图纸一年后，采购人支付剩余款项。

第七条 违约责任

1.除不可抗力原因外，乙方没有按照合同规定的时间提供服务的，甲方可要求乙方支付违约金。每

推迟一天按合同金额的 0.5%支付违约金，该违约金累计不超过合同金额的 5%。

2.乙方提供的服务如果侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3.甲方延期付款的，每天向乙方偿付延期款额 0.5%滞纳金，但滞纳金累计不得超过延期款额 5%。

第八条 不可抗力事件处理

1.在合同有效期内，乙方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续一百二十天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第九条 合同争议解决

1.因服务问题发生争议的，应邀请国家认可的相关机构进行鉴定。服务符合要求的，鉴定费由采购人承担；服务不符合要求的，鉴定费由中标人承担。

2.因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向双方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3.诉讼期间，本合同继续履行。

第十条 合同生效及其它

1.合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2.合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，需经本级财政部门审批，并签订书面补充协议报本级财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3.本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

第十一条 合同的变更、终止与转让

1.除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更，中止或终止。

2.乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

第十二条 签订本合同依据

1.采购文件

2.投标报价表

3.服务需求响应表

4.乙方的响应文件其他内容

5.成交通知书。

本合同甲乙双方签字盖章后生效，一式十份，具有同等法律效力，甲、乙双方各四份。政府采购合同双方自签订之日起 1 个工作日内将合同原件 1 份交采购代理机构。采购代理机构将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定媒体上公告，采购人于合同签订之日起 7 个工作日内将一份合同原件送永福县财政局备案。

甲方（公章）：_____

乙方（公章，自然人除外）：_____

法定代表人签字：_____

法定代表人（负责人、自然人）签字（属自然人的应

委托代理人： _____

电 话： _____

开户名称： _____

开户银行： _____

银行账号： _____

在签名处加盖食指指印)： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

开户名称： _____

开户银行： _____

银行账号： _____

第六章 投标文件（格式）

投标文件目录

一、资格性响应证明材料目录

1. 投标人相应的法定代表人身份证正反面复印件（**必须提供**）
2. 投标人的授权委托书、委托代理人身份证正反面复印件以及由县级以上（含县级）社会保险经办机构出具的投标人为委托代理人缴纳的 2026 年以来任意一个月的社保证明复印件或劳动合同复印件（**委托代理时，必须提供**）
3. 投标人的法人或者其他组织营业执照等证明文件复印件（**必须提供，自然人除外**）
4. 特定资格要求等证明文件（**必须提供**）；
5. 2024 年或 2025 年财务状况报告（可以为经审计的财务报告，或者其基本开户银行出具的资信证明，或者投标人盖章的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）（**必须提供**）；
6. 投标人 2026 年以来任意一个月依法缴纳税收的相关材料复印件（**依法免税的投标人，必须提供符合免税条件的证明材料；从成立之日起到提交投标文件截止时间止不足一个月的，则无需提供**）
7. 投标人 2026 年以来任意一个月的依法缴纳社会保障资金的相关材料复印件（**必须提供，从成立之日起到提交投标文件截止时间止不足一个月的，无需提供**）
8. 投标人参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（**必须提供**）
9. 投标人直接控股、管理关系信息表；（**必须提供**）
10. 投标人参加本项目无围标串标行为的承诺函（**必须提供**）
- （11）**联合体投标协议书（格式见第六章）；（如是联合体投标，必须提供，否则按无效投标处理）**

二、商务、技术性响应及其他证明材料目录

1. 投标函（**必须提供**）
2. 投标报价表（**必须提供**）
3. 服务内容及要求响应表（**必须提供**）
4. 商务要求响应表（**必须提供**）
5. 投标人的服务承诺书（**必须提供**）；
6. 服务方案（如有，请提供）
7. 拟投入本项目仪器设备（如有，请提供）
8. 项目实施人员一览表（**必须提供**）；
9. 投标人具有同类项目业绩的相关证明材料（无不良记录，以中标（成交）通知书或签订的合同为准，并能清晰反映该项目的项目名称、种类、金额等相关内容）（如有，请提供）；
10. 投标人相关获奖证书、认证证书等有效证明文件（如有，请提供）；
11. “服务采购需求”需提供的有效证明文件（如有，请提供）；
12. 投标人属于小型、微型企业的，以提供的中小企业声明函（见附件）为准，并对声明的真实性负责，中标结果将同时公告该企业《中小企业声明函》，接受社会监督，格式见附件（如有，请提供）；
13. 投标人属于监狱企业的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件（如有，请提供）；
14. 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责，中标结果将同时公告企业《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督（如有，请提供）；
15. 投标人可结合本项目的评标办法视自身情况自行提交相关证明材料（如有，请提供）。

一、资格性响应证明材料

1.投标人相应的法定代表人身份证正反面复印件（必须提供）

2.投标人的授权委托书、委托代理人身份证正反面复印件以及由县级以上（含县级）社会保险经办机构出具的投标人为委托代理人缴纳的 2026 年以来任意一个月的社保证明复印件或劳动合同复印件（委托代理时，必须提供）

附件：

授权委托书（格式一）

致：XXXX

我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工_____（姓名）以我公司名义参加_____（项目名称及项目编号）项目的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签字事项负全部责任。

授权委托代理期限：自即日起至该项目政府采购活动结束。

代理人无转委托权，特此委托。

我已在下面签字，以资证明。

投标人（电子签章）：_____

法定代表人签字（或者电子签名）：_____ 年_____月_____日

附：委托代理人身份证正反面复印件以及县级以上（含县级）社会保险经办机构出具的投标人为委托代理人缴纳的 2026 年以来任意一个月的社保证明复印件或劳动合同复印件。

授权委托书（格式二）

致：XXXX

我_____（姓名）系自然人，现授权委托_____（姓名）以本人名义参加_____（项目名称及项目编号）_____项目的投标活动，并代表本人全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

本人对被授权人的签字事项负全部责任。

授权委托代理期限：自即日起至该项目政府采购活动结束。

代理人无转委托权，特此委托。

我已在下面签字，以资证明。

自然人签字（或者电子签名）并加盖大拇指指印：_____ 年__月__日

附：委托代理人身份证正反面复印件以及县级以上（含县级）社会保险经办机构出具的投标人本人、委托代理人缴纳的 2026 年以来任意一个月的社保证明复印件或劳动合同复印件。

3.投标人的法人或者其他组织营业执照等证明文件复印件（自然人除外）（必须提供）

注：①法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户。②如投标人为企业（包括合伙企业）或个体工商户的，应提供市场监督管理部门（或行政审批部门）登记注册的有效“营业执照”；投标人为事业单位，应提供有效的“事业单位法人证书”；投标人为非企业专业服务机构的，应提供执业许可证等证明文件。

4.特定资质要求等证明文件（必须提供）

5.2024 年或 2025 年财务状况报告（可以为经审计的财务报告，或者其基本开户银行出具的资信证明，或者投标人盖章的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）（必须提供）；

6.投标人 2026 年以来任意一个月依法缴纳税收的相关材料复印件（依法免税的投标人，必须提供符合免税条件的证明材料；从成立之日起到提交投标文件截止时间止不足一个月的，则无需提供）

7.投标人 2026 年以来任意一个月的依法缴纳社会保障资金的相关材料复印件（必须提供，从成立之日起到提交投标文件截止时间止不足一个月的，无需提供）

8.投标人参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

附件：

声 明（格式）

致：xxxx

我（公司）郑重声明，在参加本项目政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，完全符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商资格条件，我方对此声明负全部法律责任。

投标人（电子签章）：_____

法定代表人或相应委托代理人签字（或者电子签名）：_____

日 期：_____

9. 投标人直接控股、管理关系信息表；（必须提供）

投标人直接控股股东信息表

序号	直接控股股东名称	出资比例	身份证号码或者统一社会信用代码	备注
1				
2				
3				
.....				

注：

- 1.直接控股股东：是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股份总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。
- 2.本表所指的控股关系仅限于直接控股关系，不包括间接的控股关系。公司实际控制人与公司之间的关系不属于本表所指的直接控股关系。
- 3.供应商不存在直接控股股东的，则在“**直接控股股东名称**”中填“无”。

投标人（CA 证书签章）：

法定代表人（负责人、自然人）或相应的委托代理人签字

（或个人 CA 证书签章）：

日 期：

投标人直接管理关系信息表

序号	直接管理关系单位名称	统一社会信用代码	备注
1			
2			
3			
.....			

注：

1.管理关系：是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系，如一些上下级关系的事业单位和团体组织。

2.本表所指的管理关系仅限于直接管理关系，不包括间接的管理关系。

3.供应商不存在直接管理关系的，则在“直接管理关系单位名称”中填“无”。

投标人（CA 证书签章）：

法定代表人（负责人、自然人）或相应的委托代理人签字

（或个人 CA 证书签章）：

日 期：

10.投标人参加本项目无围标串标行为的承诺函（必须提供）

附件：

投标人参加本项目无围标串标行为的承诺函（格式）

一、我公司承诺无下列相互串通投标的情形：

- 1.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 2.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3.不同的投标人的投标文件载明的项目管理员为同一个人；
- 4.不同投标人的投标文件异常一致或投标报价呈规律性差异；
- 5.不同投标人的投标文件相互混装。

二、我公司承诺无下列恶意串通的情形：

- 1.供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关信息并修改其投标文件或者响应文件；
- 2.供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；
- 3.供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；
- 4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- 5.供应商之间事先约定一致抬高或者压低投标报价,或者在招标项目中事先约定轮流以高价位或者低价位中标,或者事先约定由某一特定供应商中标,然后再参加投标；
- 6.供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标；
- 7.供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标或者排斥其他供应商的其他串通行为。

以上情形一经核查属实，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

投标人（电子签章）：_____

法定代表人或相应的委托代理人签字（或者电子签名）：_____

日 期：_____

11.联合体投标协议书格式

联合体投标协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加 _____（项目名称）采购招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. _____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）牵头人。

2.联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件及对文件的盖章，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3.联合体牵头人在本项目中签署和盖章的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向采购人承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工和合同金额分配比例如下：_____。

5.本联合体中，_____（某成员单位名称）为_____（请填写：中型、小型、微型）企业，其协议合同金额占联合体协议合同总金额的_____ %。【如联合体成员中有小型、微型企业的，请填写此条，否则无需填写；如联合体成员中有多个小型、微型企业的，请逐一列出。】

6.有关本次联合体投标的其他事宜：_____

7.本协议书自所有成员单位法定代表人或者其委托代理人签字（或者电子签名）或者盖公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8.本协议书一式_____份，联合体成员和采购人各执一份。

注：本协议书应附法定代表人身份证明；有委托代理的，应附授权委托书（格式自拟）。

联合体牵头人名称（电子签章）：

法定代表人或者其委托代理人：_____（签字或者电子签名）

联合体成员名称（盖公章或者电子签章）：

法定代表人或者其委托代理人：_____（签字或者电子签名）

……

年 月 日

2.投标报价表（必须提供）

附件：

投标报价表（格式）

致：采购人名称

报价表（格式）

序号	项目名称	服务内容	井门安置点建 房地地质勘察投 标报价（元）	典型户型方案 设计及施工图 设计投标报价 （元）	投 标 总 报 价 （元）
1	长塘水库工程建设征地移民井门安置点建房地地质勘察、典型户型方案及施工图设计	《项目需求》中要求完成的所有内容			
投标总报价：（大写）人民币（¥ 元）					
合同履行期限：自合同签订之日起 10 个工作日，完成典型户型方案设计并提交正式成果，安置点场地平整符合详勘要求后，45 个工作日完成安置点建房地地质详勘及全部施工图设计并提交正式成果。					
说明：投标报价应包括本次采购范围内承保的服务、服务随配标准附件、包装、运输、保险、税金、检验、售后服务、培训、运维、验收及其他所有成本费用的总和，供应商应综合考虑在报价中。					

投标人（CA 签章，自然人除外）：_____

法定代表人、负责人、自然人或相应的委托代理人签字或个人 CA 签章（属自然人的应在签名处加盖食指指印或个人 CA 签章）：_____

注：1.各投标人必须就“项目需求”中的所有内容作完整唯一报价，否则，其投标文件将被拒绝。投标文件只允许有一个报价。

2.投标人应根据所投项目如实填写报价表的各项内容。

3.报价表须由法定代表人负责人、自然人或相应的委托代理人签字或个人 CA 签章（属自然人的应在签名处加盖食指指印或个人 CA 签章）并加盖投标供应商 CA 签章（自然人除外）。当本表由多页构成时，需逐页加盖投标人公章（属自然人的须逐页签字或个人 CA 签章）。

项目报价清单

井门安置点移民建设项目勘察费用（按每一户布孔）									
工程：							设计阶段：施工图勘察		
序号	工作内容	复杂程度	单位	管线长度	工作量	附加调整系数	收费基价（元）	小计（元）	备注
一	地质外业								
1	工程区地质测绘(1:1000)	中等	km2		0.13		7650	995	
2	取水样		组		6		40	240	
3	取土样		组		150		40	6000	
4	取岩石		组		35		25	875	
5	放孔		组日		30		1100	33000	
小计								41110	
二	钻探产值								
	机钻	土层(<10m)	m		8230		117	962910	
		土层(10<D≤20m)	m		4115		147	604905	
		基岩(<20m)	m		1235		377	465595	
	标贯（动探）		m		1234		108	133272	
小计								2166682	
三	试验								
1	岩石试验		组		35		100	3500	
2	土工试验		组		150		390	58500	
3	土的腐蚀性试验		组		10		220	2200	
4	水质分析试验		组		12		220	2640	

	剪切波		m		45		135	6075		
小计								72915		
四	技术成果费									
	(地质外业+钻探产值+试验费用) × 100%							2280707		
五	勘察作业准备费									
合计	地质外业+试验+技术成果费+钻探费用							4561414		
投标控制价=合计*折扣调整系数							折扣调整系数	0.5	228	(四舍五入)
说明:										
总共 823 孔, 一般孔 15m/孔, 控制孔 20m/孔 (占 30%)										
一般孔全部为土层, 控制孔 15m 为土层, 5m 为基岩。土层暂定为混合土, 有砂卵石层, 为 III 类土, 需加套管, 结算以实际检测结果为准。										
钻孔工作量										
钻孔总计	823					总进尺				
一般孔	576	15m/孔		土		12345				
控制孔	247	20m/孔		石		1235				

项目报价清单 2

井门安置点房屋户型图及施工图设计报价单

序号	计费项目名称	计算式	户数	收费 (万元)	说明
一	方案设计费	单价 (按平方计算)	套数	3.696	按三层半设计
1	50 m ² 户型方案设计费	0.1496	3	0.4488	占地 5*10, 二层楼三层楼出挑 1.2m,面积 187 m ²
2	72 m ² 户型第一个方案设计费 (7.2*10)	0.216	3	0.648	占地 7.2*10, 二层楼三层楼出挑 1.2m,面积 270 m ²
3	72 m ² 户型第二个方案设计费 (8*9)	0.22	3	0.66	占地 8*9, 二层楼三层楼出挑 1.2m,面积 275 m ²
4	96 m ² 户型方案设计费	0.2872	3	0.8616	占地 9.6*10, 二层楼三层楼出挑 1.2m,面积 359 m ²
5	120 m ² 户型方案设计费	0.3592	3	1.0776	占地 12*10, 二层楼三层楼出挑 1.2m,面积 449 m ²
二	施工图设计费			13.88805	
6	50 m ² 户型施工图设计费	0.57035	3	1.71105	每个户型一套施工图
7	72 m ² 户型第一套施工图设计费 (7.2*10)	0.81	3	2.43	每个户型一套施工图
8	72 m ² 户型第二套施工图设计费 (8*9)	0.825	3	2.475	每个户型一套施工图
9	96 m ² 户型施工图设计费	1.077	3	3.231	每个户型一套施工图
10	120 m ² 户型施工图设计费	1.347	3	4.041	每个户型一套施工图

三	套图费	收费比例 (%)	户数	57.53828	套图费按设计费比例收取 (价格=施工图设计费*收 费比例*户数)
11	50 m ² 户型套图费	16%	55	5.01908	
12	72 m ² 户型套图费	16%	46	5.9616	
13	72 m ² 户型(二)套图费	16%	38	5.016	
14	96 m ² 户型套图费	16%	111	19.12752	
15	120 m ² 户型套图费	16%	104	22.41408	
四	设计费合计 (四舍五入)	一+二+三		75	

3.服务内容及要求响应表（必须提供）

附件：

服务内容及要求响应表（格式）

项目名称：_____

项目编号：_____

采购标的 的名称	招标文件第三章项目需求中的“服务内容 及要求”	投标人对应“服务内容及要求” 详细的响应承诺
XXXX	一、项目概况 二、服务内容 三、服务要求 四、响应时间	

投标人（电子签章）：_____

法定代表人或相应的委托代理人签字（或者电子签名）：_____

日 期：_____

4.商务要求响应表（必须提供）

附件：

商务要求响应表（格式）

项目名称：_____

项目编号：_____

条款	招标文件第三章项目需求的“商务要求”	投标人对应“商务要求”详细的响应承诺
（一）服务期限		
（二）付款条件		
（三）质量及验收标准		
（四）权利保障		
（五）报价及结算要求		

投标人（电子签章）：_____

法定代表人或相应的委托代理人签字（或者电子签名）：_____

日期：_____

5.投标人的服务承诺书（必须提供）

附件：

服务承诺书（格式）

（由投标人根据项目实际情况和服务项目需求的要求自行编制）

.....

投标人（电子签章）： _____

法定代表人或相应的委托代理人签字（或者电子签名）： _____

日 期： _____

6.投标人针对本项目的服务方案（如有，请提供）

技术方案（格式）

（由投标人根据项目实际情况和服务项目需求的要求自行编制）

.....

投标人（电子签章）： _____

法定代表人或相应的委托代理人签字（或者电子签名）： _____

日 期： _____

-

8.项目实施人员一览表（必须提供）；

项目实施人员一览表（格式）

序号	姓名	职务	职业资格证明		备注
			证书名称	证号	

（需提供相关人员的资格证书复印件、2026 年以来任意一个月的社保金缴纳证明文件复印件或免缴社保的相关证明文件复印件**或劳动合同复印件**并加盖投标人公章（CA 证书签章），否则不予计分。）

注：1、在填写时，如本表格不适合投标人的实际情况，投标人可根据本表格式自行制表填写。

2、项目实施人员一览表须由法定代表人(负责人、自然人)或相应的委托代理人签字（或个人 CA 证书签章）并加盖投标人公章（CA 证书签章）。

9、投标人具有同类项目业绩的相关证明材料（无不良记录，以中标（成交）通知书或签订的合同为准，并能清晰反映该项目的项目名称、种类、金额等相关内容）（如有，请提供）；

10、投标人相关获奖证书、认证证书等有效证明文件（如有，请提供）

11、“服务采购需求”需提供的有效证明文件（如有，请提供）

12、投标人属于小型、微型企业的，以提供的中小企业声明函（见附件）为准，并对声明的真实性负责，中标结果将同时公告该企业《中小企业声明函》，接受社会监督，格式见附件（如有，请提供）；附件：

中小企业声明函（格式）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的小型、微型企业承接。相关企业的具体情况如下：

（标的名称），属于（采购文件列明的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（电子签章）：

日期：

注：

- 1.从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2.中小企业在政府采购活动过程中，请根据自己的真实情况出具本声明函。依法享受中小企业优惠政策，采购人或采购代理机构在公告中标结果时，同时公告其《中小企业声明函》，接受社会监督。

13、投标人属于监狱企业的，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件（如有，请提供）；

14、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责，中标结果将同时公告企业《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督（如有，请提供）

附件：

残疾人福利性单位声明函（格式）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（电子签章）：

日 期：

15、投标人可结合本项目的评标办法视自身情况自行提交相关证明材料（如有，请提供）