

## 服务范围、服务要求

序号	标的的名称	所属行业	数量及单位	▲技术要求
1	照明系统节能改造技术服务	其他未列明行业	1 项	<p><b>一、服务目标</b></p> <p>通过提供全面的照明系统能效诊断与优化技术服务，实现照明区域综合节能率不低于 0.5%（与改造前基准值相比），同时提升照明质量与视觉舒适度。</p> <p><b>二、服务内容及技术要求</b></p> <p><b>1、照明系统能效诊断与分析服务：</b>供应商须对现场照明环境进行勘察、测量和数据采集，提供详细的照明系统能效诊断报告，包括但不限于现有能耗基准、照度分布、照明功率密度评估及节能潜力分析。</p> <p><b>2、高光效照明系统优化设计与方案制定服务：</b>基于诊断结果，供应商须提供一套完整的照明系统优化技术方案。方案应包括技术路径比选、节能率测算过程、拟采用灯具的技术选型论证及实施计划。</p> <p><b>技术方案中拟采用的关键灯具性能标准（非节能产品政府采购品目清单中的政府强制采购产品）：</b></p> <p><b>节能灯（单管）：</b>拟采用灯具需满足以下性能，以确保整体节能效果：尺寸 1.2 米，功率≤12W，光效≥225LM/W，色温 6000K±500K，显色指数≥97，光通量≥1800LM。数量约 15 套。</p> <p><b>节能灯（双管）：</b>拟采用灯具需满足以下性能，以确保整体节能效果：尺寸 1.2 米，功率≤24W，光效≥225LM/W，色温 6000K±500K，显色指数≥97，光通量≥1800LM。数量约 150 套。</p> <p><b>节能灯（三管）：</b>拟采用灯具需满足以下性能，以确保整体节能效果：尺寸 1.2 米，功率≤36W，光效≥225LM/W，色温 6000K±500K，显色指数≥97，光通量≥1800LM。数量约 30 套。</p>

				<p><b>LED 平板灯：</b>拟采用灯具需满足以下性能，以确保整体节能效果：尺寸 0.6×0.6 米，功率≤20W，色温 6000K±500K，显色指数≥80。数量约 34 套。</p> <p><b>三、灯具更换与系统集成调试服务</b></p> <p>负责安全拆除原有灯具约 229 套，并依据批准的技术方案，进行新灯具的安装、系统集成与调试。服务需确保新照明系统运行稳定、控制有效、达到设计照度与均匀度要求。</p> <p><b>四、节能效果验证与培训服务</b></p> <p>改造完成后，供应商须提供照明系统节能效果验证报告，通过对比改造前后数据，验证节能目标的达成情况。并向采购人提供系统操作与维护的现场培训服务。</p>
2	空调系统能效优化技术服务	其他未列明行业	1 项	<p><b>一、服务目标</b></p> <p>通过提供空调系统综合能效优化技术服务，实现空调系统综合节能率不低于 13%，并建立智能化的空调运行管理与监控平台。</p> <p><b>二、服务内容及技术要求</b></p> <p><b>1、空调系统能效诊断与优化路径设计服务：</b>供应商须对现有空调系统进行全面的能效测试与诊断，出具诊断报告，并提出包含冷媒优化、智控系统建设在内的综合性能效提升技术方案与节能率测算。</p> <p><b>2、环保制冷工质替换与系统调优服务：</b>基于技术方案，提供制冷工质的环保化替换服务。须采用 ODP=0、GWP&lt;3 的生态冷媒，服务内容包括安全回收原制冷剂、系统清洗、新冷媒加注及系统全工况调试优化，以确保系统能效提升。服务覆盖量约 498.5 匹。</p> <p><b>3、空调系统智能控制策略设计与系统集成服务：</b>供应商须设计并实施一套空调智能控制策略，包括但不限于远程启停、温度设定、定时策略、能耗监测等。通过安装单相/三相分体空调控制器（约 183 个），完成硬件与软件平台的集成联调，实现对其能耗数据的远程实时动态监测与智能控制。</p>

				<p><b>为实现控制服务所需的关键硬件性能参考：</b></p> <p><b>单相控制器：</b>需适配 220V 电压，电流容量 16A/30A，内含五年数据通讯服务。</p> <p><b>三相控制器：</b>需适配 380V 电压，电流容量 60A，内含五年数据通讯服务。</p> <p><b>4、能效管理平台部署与数据服务：</b>负责部署平台展示系统，确保其稳定运行，并提供至少五年的数据流量与平台功能服务，实现对空调设备的精细化能耗管理。</p> <p><b>5、系统联调、效果验证与运维培训服务：</b>完成整个能效优化系统的联合调试，出具能效优化效果评估报告，并对采购人员进行系统操作与维护培训。</p>
3	建筑围护结构节能改造技术服务	其他未列明行业	1 项	<p><b>一、服务目标</b></p> <p>通过提供建筑外窗系统的节能性能提升技术服务，增强建筑围护结构的保温隔热性能与气密性，为建筑整体节能目标提供支撑。</p> <p><b>二、服务内容及技术要求</b></p> <p><b>1、建筑外窗热工性能诊断与方案设计服务：</b>供应商须对现有外窗系统的热工性能（传热系数）、气密性等进行评估，提供诊断报告及节能改造技术方案，并进行节能效益分析。</p> <p><b>2、节能外窗系统技术咨询与设计服务：</b>供应商须提供外窗系统的技术选型、性能参数设计服务。推荐并采用经技术经济论证的、断桥铝合金窗系统中空 Low-E 玻璃（约 300 平方米）方案，以确保其保温隔热性能满足建筑节能设计要求。</p> <p><b>技术方案中拟采用的外窗系统性能标准：</b></p> <p><b>型材：</b>采用 6063-T5 原生铝型材，宽度 112mm，主壁厚 <math>\geq 2.0\text{mm}</math>。</p> <p><b>玻璃配置：</b>采用 5mm+20A 空气层+5mm 的中空 Low-E 玻璃。</p> <p><b>五金系统：</b>采用全套同品牌五金，以确保使用寿命与密封性能。</p>

				<p><b>其他性能要求：</b>标牌无缝焊接、整体大副框（推入式安装）、地漏式排水设计等，均服务于提升整个外窗系统的综合性能。</p> <p><b>3、外窗系统拆除与专业化安装调试服务：</b>负责安全拆除原有窗体，并依据设计技术方案，进行新外窗系统的专业化安装、气密性及水密性专项调试，确保安装质量符合国家相关标准规范。</p> <p><b>4、性能验证与完工培训服务：</b>改造完成后，提供关键性能指标（如气密性）的验证报告，并向采购人提供外窗系统使用与维护的要点培训。</p>
--	--	--	--	---

#### ▲一、商务要求

售后服务要求	<p>1. 本服务项目伴随的所有货物按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，质保期除特别注明外，最短不得少于1年。</p> <p>2. “质保期”是指在规定时限或成交供应商承诺时限内，因货物质量、性能问题导致不能正常使用需要维修维护或设备更换而产生的所有费用均由成交供应商负责支付，包括人员上门、设备货物及配件的更换和运输等。如由于采购人操作不当或维护不当造成的货物不能正常使用，则成交供应商需协助采购人进行维护或更换。</p> <p>3. 在供应商承诺的质保期内，设备保修保换所需要的配件均是原厂原装，不得使用兼容产品。</p> <p>4. 本服务项目伴随的所有货物无条件送货上门至采购人指定地点（含装卸），现场安装所需工具、器材由成交供应商自理，各项性能指标达到服务内容及要求的，由供需双方共同签字认可；最终验收前产生的所有费用由成交供应商承担；</p> <p>5. 处理问题响应时间：接到采购人处理问题通知后应在当天内到达采购人指定现场解决（属于本服务项目伴随的所有货物接到维护电话保证24小时响应，自接到维修通知起4小时内到达现场处理解决，一般维修处理时限不超过12小时，12小时内不能修复的，提供替代品）；</p> <p>6. 本服务项目伴随的所有货物成交供应商负责处理解决货物出现的质量及安全问题并承担一切费用，所有非故意性损坏以及正常使用范围内造成的损坏均要无条件维修，因人为因素出现的故障不在无条件保修范围内，但成交供应商也要积极帮助采购人修理，并提供优惠价格的配件和服务；</p>
--------	---

	7. 本服务项目伴随的所有货物均备有配件,接报修通知后 4 小时内到达现场处理。
验收标准	<p>1. 符合采购需求要求的服务标准、服务要求等。</p> <p>2. 验收方式: 服务完成后, 成交供应商须向采购人提交验收申请, 验收内容要包括每一项技术和商务要求的履约情况, 采购人收到申请后五个工作日内进行验收(如有特殊情况, 按采购人指定的时间, 另行验收)。</p> <p>3. 验收过程中所产生的一切费用均由成交供应商承担。报价时应考虑相关费用。</p> <p>4. 成交供应商在服务验收时由采购人对照采购文件的服务内容及要求全面核对检验, 如不符合采购文件的服务内容及要求以及提供虚假承诺的, 一经查实, 将上报有关部门按虚假应标处理, 采购人可按相关规定做终止服务处理, 同时将取消其成交资格并追究其违约责任。</p> <p>5. 其他未尽事宜应严格按照《关于印发广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法的通知》(桂财采〔2015〕22 号)以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205 号)规定执行。</p>
知识产权	采购人在中华人民共和国境内使用供应商提供的产品及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控, 成交供应商承担由此而引起的一切法律责任和费用。