

南宁吴圩机场新建南垂直滑行道两侧民房搬迁项目房屋
拆迁砖渣清运工程

招标工程量清单

招 标 人：南宁市江南区吴圩镇人民政府

(单位盖章)



编 制 单 位：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司

(单位盖章)



审 核 单 位：广西卓熠工程咨询有限公司

(单位盖章)



2025年12月25日

南宁吴圩机场新建南垂直滑行道两侧民房搬迁项目房屋拆迁砖渣清运工程

招标工程量清单

招标人: 南宁市江南区吴圩镇人民政府 (单位盖章)

编制单位: 广西瑞真工程造价咨询有限责任公司 (单位盖章)

审核单位: 广西卓熠工程咨询有限公司 (单位盖章)

法定代表人或其授权人: 蒙斌 (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 周筱熙 (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 吴浩 (签字或盖章)

编制单位编制人: 刘元珍 (造价工程师签字)

编制单位核对人: 黄洁枝 (造价工程师签字盖专用章)

审核单位编制人: 黄祺蕊 (造价工程师签字)

审核单位核对人: 梁洁冰 (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2025年12月25日

核对时间: 2025年12月25日

总 说 明

工程名称: 南宁吴圩机场新建南垂直滑行道两侧民房搬迁项目房屋拆迁砖渣清运工程

第1页 共1页

一、工程概况:

本工程为南宁吴圩机场新建南垂直滑行道两侧民房搬迁项目房屋拆迁砖渣清运项目。

二、编制依据:

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50854~50862-2013);
2. 《建设工程工程量清单计价规范》(B50854~50862-2013)广西壮族自治区实施细则;
3. 《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》(2022年)及其相应配套的费用定额;
4. 《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标[2023]7号);
5. 桂建标[2019]12号文《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》; 桂建标[2016]17号文《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》;
6. 本工程采用一般计税法计算;
8. 材料价格: 按《南宁市建设工程造价信息》2025年第11月(上半月)信息价除税价格计价, 南宁市信息价没有的根据市场询价的除税价格进行调整; 以上价格均为到工地价。

三、其他说明:

- 1、清运渣土12KM到业主指定合法合规的回填地方。
- 2、根据动迁统计表, 砖混面积为57244.19m², 多层建筑, 240砖墙, 按照拆除定额渣土发生量1.07系数计算废渣、砖木面积为13174.72m², 120砖墙, 按照拆除定额渣土发生量0.55系数计算废渣。农配房屋, 外墙厚度120mm, 房屋建筑面积:1553.46m², 按照拆除定额渣土发生量0.55系数计算废渣。
- 3、拆除不含垫层、基础、路面。
- 4、村里道路窄小, 5T汽车配合运渣按0.3%计算, 12T汽车运渣按99.7%计算。
- 5、大型机械设备进出场及安拆: 结算时履带式挖掘机按实际进出场台次计取, 需提供签证。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称: 南宁吴圩机场新建南垂直滑行道两侧民房搬迁项目房屋拆迁砖渣清运工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
南宁吴圩机场新建南垂直滑行道两侧民房搬迁项目房屋拆迁砖渣清运工程							
分部分项工程							
	0401	土石方工程					
1	040102001001	余方弃置-建筑垃圾清运 1. 各种废渣, 建筑垃圾成堆 2. 废渣, 建筑垃圾等钩机装车外运 3. 运距: 1公里 4. 房屋结构类型: 砖混结构多层, 外墙厚度240mm, 房屋建筑面积: 57244.19m ² 5. 房屋结构类型: 砖木结构, 外墙厚度120mm, 房屋建筑面积: 13174.72m ² 6. 房屋结构类型: 农配房屋, 外墙厚度120mm, 房屋建筑面积: 1553.46m ² 7. 按照拆除定额渣土发生量计算表: 砖混结构多层, 外墙厚度240mm, 每平方米建筑面积得1.07立方米废渣 8. 按照拆除定额渣土发生量计算表: 砖木结构, 外墙厚度120mm, 每平方米建筑面积得0.55立方米废渣 9. 按照拆除定额渣土发生量计算表: 农配房屋, 外墙厚度120mm, 每平方米建筑面积得0.55立方米废渣	m ³	69351.78			
2	桂040103003001	土石方运输每增1km 工程量已按增运11公里	m ³ ·km	762869.58			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
单价措施项目							
3	041106001001	大型机械设备进出场及安拆 1. 结算时履带式挖掘机按实际进出场台次计取, 需提供签证。	台·次	4			
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

