

《广西壮族自治区政府采购合同》

合同编号：12N49896802620252605

采购人（甲方） 大新县人民医院 采购计划号 DXZC2025-J1-01342
供 应 商（乙方） 广西国茂建筑工程有限公司 招 标 编 号 CZZC2025-J1-240223-GXLY
签 订 地 点 大新县人民医院 签 订 时 间 2026年1月16日

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等法律法规规定，按照招标文件（采购文件）规定条款和中标（成交）供应商承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条 合同标的

1. 供货一览表

序号	产品名称	商标品牌	规格型号	生产厂家	数 量	单 位	单 价 (元)	金 额 (元)
1	风冷式冷水（热泵）变频机组	维克 VAES200A 4H	维克 VAES200A4 H	维克（天津）有限公司	1	台	932000	932000
2	变频5匹天花机	格力 KFR-3120 TW/(1255 0S)FNhCa f-B1	格力 KFR-3120T W/(12550S)FNhCaf-B 1	珠海格力 电器股份 有限公司	2	台	15125	30250
3	变频3匹天花机	格力 KFR-72TW /(72550) FNhCaf-B 1	格力 KFR-72TW/ (72550)FN hCaf-B1	珠海格力 电器股份 有限公司	3	台	13430	40290
4	变频1.5匹挂机	格力 KFR-35GW /(35563) FNhAd-B1 JY01	格力 KFR-35GW/ (35563)FN hAd-B1JY0 1	珠海格力 电器股份 有限公司	1	台	4600	4600
5	电梯轿厢 电梯空调	美的 KDT-25X	美的 KDT-25X	美的集团 股份有限 公司	7	台	8300	58100

6	风幕机	南洋 FM-1218N-2	南洋 FM-1218N-2	佛山市南海南洋电机电器有限公司	6	台	4300	25800
7	风机盘管 FP-170	维克 VFC900B	维克 VFC900B	维克（天津）有限公司	1	台	7760	7760
8	风机盘管 FP-117	维克 VFC700B	维克 VFC700B	维克（天津）有限公司	2	台	6300	12600
9	风机盘管 FP-102	维克 VFC600B	维克 VFC600B	维克（天津）有限公司	15	台	5600	84000
10	风机盘管 FP-51	维克 VFC300B	维克 VFC300B	维克（天津）有限公司	2	台	5100	10200
11	空气处理机	维克 AIRHANDLINGUNIT	维克 AIRHANDLINGUNIT	维克（天津）有限公司	1	台	8400	8400
12	软化水系统	定制	定制	维克（天津）有限公司	1	套	11200	11200
13	循环水泵 （含变频功能）	源立 GD（3） 125-32	源立 GD（3） 125-32	福建省源立实泵业有限公司	3	台	17600	52800
人民币合计金额（大写）壹佰贰拾柒万捌仟元整 （小写）¥1278000.00								

2. 合同合计金额包括货物价款，备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训及技术资料 and 包装、运输等全部费用。

第二条 质量要求

1. 乙方所提供的产品名称、商标品牌、生产厂家、规格型号、技术参数等质量必须与招标文件规定及投标文件承诺相一致。乙方提供的节能和环保产品必须是列入政府采购品目清单的产品。

2. 乙方所提供的货物必须是全新、未使用的原装产品，且在正常安装、使用和保养条件下，其使用寿命期内各项指标均达到招标文件规定或者投标文件承诺的质量要求。

第三条 权利保证

1. 乙方应保证所提供货物在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或者其他权利。

2. 乙方应按招标文件规定或者投标文件承诺的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。

3. 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或者任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或者资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员

提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

4. 乙方保证将要交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、质押、查封等产权瑕疵。

第四条 包装和运输

1. 乙方提供的货物均应按招标文件规定或者投标文件承诺的要求的包装材料、包装标准、包装方式进行包装，每一包装单元内应附详细的装箱单和质量合格证。

2. 货物的运输方式：满足本次采购运输要求。

3. 乙方负责货物运输，货物运输合理损耗及计算方法：无。

第五条 交付和验收

1. 交付时间：自签订合同之日起 30 日内实施完毕并交付使用（如因采购方原因导致无法安装，耽误时间顺延）；交付地点：采购人指定地点。

2. 乙方提供不符合招标文件规定或者投标文件承诺的和本合同规定的货物，甲方有权拒绝接收。

3. 乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、工具和备品、备件等交付给甲方，货物属于进口产品的，供货时应同时附上中文使用说明书，如有缺失应在合理的规定时间内补齐，否则视为逾期交货。

4. 甲方应当在到货（安装、调试完成）后七个工作日内进行验收，逾期不验收的，乙方可视同验收合格。验收合格后由甲乙双方签署货物验收单并加盖采购人公章，甲乙双方各执一份。

5. 甲方委托采购代理机构组织的验收项目，其验收时间以该项目验收方案确定的验收时间为准，验收结果以该项目验收报告结论为准。在验收过程中发现乙方有违约问题，可暂缓资金结算，待违约问题解决后，方可办理资金结算事宜。

6. 甲方对验收有异议的，在验收后五个工作日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后7日内及时予以解决。

第六条 安装和培训

1. 甲方应提供必要安装条件（如场地、电源、水源等）。

2. 乙方投标文件承诺负责甲方有关人员的培训。培训时间、地点：双方另行约定。

第七条 售后服务、质保期

1. 乙方应按照国家有关法律法规和“三包”规定以及本合同所附的《服务承诺》，为甲方提供售后服务。

2. 货物质保期：6 年。

3. 乙方提供的服务承诺和售后服务及保修期责任等其他具体约定事项。（见合同附件）

第八条 付款方式

1. 当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以中标（成交）单价进行计算，但不得超出合同价的 10%。

2. 付款方式：本项目无预付款，成交供应商在规定时间内完成安装调试且经采购人最终验收

合格并交付使用后，成交供应商向采购人开具符合税法规定的增值税普通发票（含税）和请款函，采购人收到发票和请款函后 10 个工作日内完成支付 30%货款（含加管费，打孔费，排水管费），余款 24 个月内付清。

第九条 履约保证金

履约保证金金额：无。

第十条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担，合同另有约定的除外。

第十一条 质量保证及售后服务

1. 乙方应按招标文件规定的产品名称、商标品牌、生产厂家、规格型号、技术参数、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。不符合要求的，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。

(2)贬值处理：由甲乙双方协议定价。

(3)退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

2. 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后到达甲方现场处理的时间 6 小时内。

3. 在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

4. 上述货物质保期为 6 年，因人为因素出现的故障不在保修范围内。超过保修期的机器设备，终身维修，维修时只收部件成本费。

第十二条 调试和验收（本条款适用于甲方自行验收，委托第三方验收的另行规定）

1. 甲方对乙方提交的货物依据招标文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合招标文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。货到后，甲方应当在到货（安装、调试完成）后七个工作日内进行验收。

2. 乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。

3. 甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。

4. 对技术复杂的货物，甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。

5. 验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用按招标文件约定承担方负责。

第十三条 货物包装、发运及运输

1. 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2. 使用说明书（货物属于进口产品的，供货时应同时附上中文使用说明书）、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3. 乙方在货物发运手续办理完毕后二十四小时内或者货到甲方四十八小时前通知甲方，以准备接货。

4. 货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5. 货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

第十四条 违约责任

1. 乙方所提供的产品名称、商标品牌、生产厂家、规格型号、技术参数等质量不合格的，应及时更换，更换不及时的按逾期交货处罚；因质量问题甲方不同意接收的或者特殊情况甲方同意接收的，乙方应向甲方支付违约货款 5%违约金并赔偿甲方经济损失。

2. 乙方提供的货物如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或者诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3. 因包装、运输引起的货物损坏，按质量不合格处罚。

4. 甲方无故延期接收货物、乙方逾期交货的，每天向对方偿付违约货款额 3%违约金，但违约金累计不得超过违约货款额 5%，超过 / 天对方有权解除合同，违约方承担因此给对方造成经济损失；甲方延期付货款的，每天向乙方偿付延期货款额 3%滞纳金，但滞纳金累计不得超过延期货款额 5%。甲方无故延期退付履约保证金的，每天向对方偿付未退付履约保证金 3%的违约金。

5. 乙方未按本合同和投标文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按本合同合计金额 5%向甲方支付违约金。

6. 乙方提供的货物在质量保证期内，因设计、工艺或者材料的缺陷和其他质量原因造成的问题，由乙方负责，费用从余款或者履约保证金中扣除，不足另补。

7. 甲乙双方有其他违约行为的，由违约方向对方支付违约内容涉及货款额的 5%，违约内容涉及货款额的 5%不足以赔偿经济损失的按实际赔偿。

第十五条 不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续一百二十天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十六条 合同争议解决

1. 因货物质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或者与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3. 诉讼期间，本合同继续履行。

第十七条 合同生效及其它

1. 合同经双方法定代表人或者委托代理人签字并加盖单位公章后生效(委托代理人签字的需后附法定代表人授权委托书, 格式自拟)。

2. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或者补充的, 须经财政部门审批, 并签订书面补充协议报财政部门备案, 方可作为主合同不可分割的一部分。

3. 本合同未尽事宜, 遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

第十八条 合同的变更、终止与转让

1. 除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外, 本合同一经签订, 甲乙双方不得擅自变更、中止或者终止。

2. 乙方不得擅自转让(无进口资格的供应商委托进口货物除外)其应履行的合同义务。

第十九条 本合同书与下列文件一起构成合同文件

1. 中标通知书;
2. 投标函;
3. 商务条款偏离表和技术偏离表;
4. 采购需求;
5. 开标一览表;
6. 设备性能配置清单;
7. 其他合同文件。
8. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或者不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准。

第二十条 本合同一式 8 份(可根据需要另增加), 经甲乙双方法定代表人或被授权人签字并加盖公章后生效。甲方执 6 份, 乙方执 2 份, 采购监督管理部门执 1 份, 联云项目管理咨询有限公司执 1 份, 具有同等法律效力。

本合同自签订之日起 2 个工作日内, 甲方应当将采购合同在广西壮族自治区财政厅指定的媒体上公告。

甲方(章)  大新县人民医院 2026 年 1 月 16 日	乙方(章)  广西国盛建筑工程有限公司 2026 年 1 月 16 日
单位地址: 广西崇左市大新县桃城镇民生街 18 号	单位地址: 钦州市兴业路 36 号丽都新城 3 栋 701 房
法定代表人或委托代理人:  黄志 4514240004387	法定代表人或委托代理人:  国石 4507010032820

电话：0771-3622029	电话：0777-3258558
电子邮箱：	电子邮箱：
开户名称：大新县人民医院	开户名称：广西国茂建筑工程有限公司
纳税人识别号：451424498968026	纳税人识别号：9145070031015745XW
开户银行：广西大新农村商业银行民生分理处	开户银行：中国建设银行股份有限公司钦州分行
账号：163912010100294268	账号：45001659860050707205
邮政编码：532300	邮政编码：535000
经办人： 2026 年 1 月 16 日	

合 同 附 件

一般货物类

1. 供应商承诺具体事项：详见附件售后服务承诺	
2. 售后服务具体事项：详见附件售后服务承诺	
3. 保修期责任：详见附件售后服务承诺	
4. 其他具体事项：详见附件售后服务承诺	
甲方（章）  2026年1月16日	乙方（章）  2026年1月16日

注：售后服务事项填不下时可另加附页

大新县人民医院

药品、医疗设备、医用耗材销售、服务、货物、工程等 经销廉洁协议书

为进一步贯彻落实《医疗机构工作人员廉洁从业九项准则》，减轻人民群众医药费用负担，杜绝医药耗材购销中的“回扣”和“提成”等不正之风，特作如下协议：

一、药品、医疗设备、医用耗材、服务、货物、工程等生产和经营企业的营销行为，必须符合国家的相关法律、法规和规章制度，不得有违纪违规行为。

二、药品、医疗设备、医用耗材、服务、货物、工程等生产和经营企业要严把供应质量关，确保所供应的药品、医疗设备、医用耗材的质量，按采购合同要求供货。

三、药品、医疗设备、医用耗材、服务、货物、工程等生产和经营企业及其营销人员不得以回扣、提成等不正当手段进行促销；不得以旅游、考察、宴请等各种名义和形式进行促销；不得以任何借口向医院工作人员赠送现金、有价证券和其他物品等，或给予其他不正当利益。

四、医药耗材销售人员及公司代表人员等，不得进入医院有关科室及诊疗场所向医师、药械人员、部门及领导推销产品；不向医院工作人员查询药品耗材的进、销、存量和使用情况；不得以任何形式和方式统计处方。

五、需要举行药品、医疗设备、医用耗材的宣传，学术讲座、会议、外出学习和参观等活动时，必须报医院纪检、医务科备案，由分管院长和主要领导批准后方可安排，不得私自邀请医院职工参加上述活动。

六、必须积极配合医院对药品、医疗设备、医用耗材、服务、货物、工程等购销中有无商业贿赂的调查。

如有违反上述承诺，经销商须接受医院按相关规定进行处理。

本承诺书一式三份，一份由采购相关职能部门存档，一份存医院监察室，一份存经销单位。

公司名称：(盖章)

联系电话：0777-3258558

经销企业承诺代表(签名或盖章)：

日期：2026年1月16日



大新县人民医院(盖章)

负责人(签名或盖章)：

日期：2026年1月16日



附件 1：成交通知书

大新县人民医院 2 号住院综合楼中央空调主机等采购项目
（采购编号：CZZC2025-J1-240223-GXLY）
竞争性谈判成交通知书

广西国茂建筑工程有限公司：

联云项目管理咨询有限公司受大新县人民医院的委托，就大新县人民医院 2 号住院综合楼中央空调主机等采购项目采用竞争性谈判方式进行采购，按规定程序进行了竞争性谈判（采购），经谈判小组评审，采购人确认，贵公司为本项目的成交供应商，其成交项目内容为：大新县人民医院 2 号住院综合楼中央空调主机等采购项目，成交金额为大写人民币壹佰贰拾柒万捌仟元整（¥1278000.00）。

请贵公司接此通知书后在十五日内与采购人签订合同，并按竞争性谈判采购文件要求和响应文件的承诺履行完合同。

特此通知

采购代理机构联系人：黄工

联系电话：0771-7916739

采购人：大新县人民医院（盖章）

采购代理机构：联云项目管理咨询有限公司（盖章）

2025 年 12 月 31 日

6.售后服务承诺

1、售后服务部门机构及人员配备、技术力量情况

我公司设有专门的售后服务机构和人员，负责对公司建设的项目提供完善的售后服务。同时针对本项目的售后服务工作，我公司已组建专门的本地售后服务队伍，为本项目提供售后服务，成立针对本项目售后服务的售后服务管理机构，为售后服务的质量提供保障。我公司设立的本地售后服务机构是直接面对用户的一线售后服务人员，是本项目售后服务的第一责任人，在接受公司的售后服务管理机构的监督下为本项目提供优质及时的售后服务。所有本地的售后服务人员都具有丰富的指挥中心的建设和服务经验，同时都将参与本项目的建设。在项目建设中和完工后，公司项目部，将对所有本地售后服务人员进行全面的培训，以提高售后服务人员处理故障的能力和水平。最大限度的保证用户的维修服务要求，在本地服务机构得到满足。

2、产品的质量保证期

系统从招标人验收合格之日起，进入质量保证期。在质量保证期内，对任何因安装工艺、材料和产品质量或其它任何原因而造成的设备或部件的损坏，由我公司提供无偿的更换和维修。在质量保证期内，我公司负责系统维护，系统维护及时、高效。

质保期按国家有关规定实行产品“三包”，整机免费质保期要求不少于 6 年（国家对本次采购的货物质保期有更长规定的，从其规定），自货物通过验收合格并交付使用之时算起，提供免费保修年限。

3、故障维修响应时间

为了提高售后的时效，提供 7*24 小时维修服务，并提供售后服务电话，出现故障应在接到故障通知起 1 小时内响应，一般问题 2 小时内解决；遇到大的问题，在接到报修通知后 6 小时内派技术人员到达现场维修，故障修复需更换配件时时限不超过 72 小时，如超过时限无法排除故障，提供同等质量的产品作为备用品供采购人使用，直到修复完成。

设备到货后，我公司指派专业安装调试工程师到现场进行安装调试，做到设备运转正常，演示设备的所有的功能并培训用户的技术人员直到用户能全部掌握设备的使用及日常维护。

在质量保证期内设备非人为或不可抗拒因素的原因而引起损坏或质量问题，成交供

应商免费予以技术服务、维修或设备更换，并承担相应费用和零部件的费用。特殊情况无法修复的质保期内成交供应商无条件更换新设备或提供代用设备，或采取使设备可正常运行的措施。

4、售后服务技术人员名单和联系方式



岗位	姓名	职称	联系方式
项目经理	黄 宁	/	18776621007
技术负责人	赵淑平	工程师	13347698986
安全员	韦钟烨	助理工程师	18377738058
施工员	周小强	工程师	13257707817
质量员	赖奕朋	工程师	13307770239
材料员	褚能秀	工程师	13737798868
资料员	许维莉	工程师	13207779949
造价员	刘世康	工程师	18178604126

5、定期走访用户

(1) 走访计划

制定走访计划，确定走访的客户和时间。走访频率根据产品类型和客户需求确定，一般不少于每季度一次。

(2) 走访前准备工作

梳理客户信息，了解客户的使用情况和购买历史。

确定走访的目的和重点，准备相关资料和工具。

安排走访人员，并提供必要的培训和指导。

(3) 走访内容

与客户进行面对面的交流，了解客户的使用体验和问题。

及时解答客户的疑问和困扰，提供解决方案和技术支持。

收集客户的反馈意见和建议，记录客户的需求和期望。

通过示范和培训，向客户介绍新产品和功能。

6、零配件优惠服务方案

(1) 价格优惠

我们的价格优惠方案是最显著的。通过与供应商建立良好的合作关系，我们将产品的成本控制在相对较低的水平，并将优惠的价格转嫁给客户。对于大批量的配件需求，我们还提供额外的折扣。

(2) 配件的多样性

我们提供广泛的配件选择，以满足不断变化的客户需求。与成千上万的供应商合作，我们能够提供最具有竞争优势的产品，如耳机、电池、充电器等等。我们的配件具备高品质和高性能，能够为客户提供稳定、可靠的体验。

(3) 快速交付

我们提供快速配件交付服务，使客户可以在最短的时间内获得所需的产品。通常情况下，我们采用快递公司进行发货，保证客户能够及时收到产品。

(4) 定制化服务

我们提供定制化的配件服务。客户可针对特定的需求，享受我们专业的定制服务。我们的工程师团队能够帮助客户设计和开发产品，满足客户的需求。

5、技术服务计划

一旦中标，本项目的技术服务内容立即纳入到本投标人技术服务体系中。我公司将按照招标文件、合同的要求以及我公司做出的承诺，开展技术服务的相关工作。

技术服务工作，将保证宁夏高速公路监控系统的顺利实施；系统建成后，系统功能完全满足合同要求，用户能够正常使用；用户的人员得到专业化的培训和详细的技术指导；向用户提供详细的技术资料；保证质保期后的技术服务。

6、技术培训计划我方承诺

在系统正式投入运行之前，我方组织专业技术人员对招标单位的操作人员、技术人员进行免费的、不同层次的培训，直到被培训人员能完全胜任工作要求。

售后服务承诺书我公司将本着优质、高效、发展的精神，以优质的产品、贴心的服务为理念，并公开、负责地向您郑重承诺：

第一、进场时间

1、在合同规定的时间内进场，提前做好施工准备，编制总进度计划及阶段性进度计划，报业主审核。

2、优选具有同类工程施工经验的专业人才，组建项目管理团队。

3、选择优秀施工队组，且依法与其签订劳务合同，按时支付工人工资。

4、严格按照计划完成阶段性里程碑，保证总进度目标，确保工期。

5、每周五上报下周进度计划，每月 25 日上报下个月进度计划、劳动力计划和材料进场计划，经监理审核后报业主进行最后定板。计划中包括进度、材料、劳力、设备、资金等的细部计划。

6、认真做好施工日记，记录工地上每个工种人数及使用机械的台班、运到工地物料数量，以及每天的天气情况，并将其放在工地办公室，以便业主查阅。

7、充分重视业主的指示，现场管理人员随时以书面形式记录业主的指示，并予以贯彻。

第二、工序交接

1、进场后，第一时间与结构施工方进行沟通，相互协调，仔细全面做好前期结构工程的移交工作。

2、每完成一道工序，自检合格后，报监理单位验收，验收合格方可进行下道工序。填写交接检查验收记录并存档。

3、严格执行“三检制”，确保工程质量。

第三、成品保护

1、每道工序施工完毕，在进行下道工序施工时，注意保护已完工程，有完善的成品保护措施。

2、安排专人进行巡查，严防施工时破坏已完成品，保护措施有缺失，及时进行完善。

3、每日班前对所有施工人员进行成品保护教育，建立奖惩制度。每日班后由成品保护员全面检查。施工现场不允许人员留宿。

法定代表人或者其委托代理人（签字或盖章）：石发国

供应商（盖公章）：广西国茂建筑工程有限公司

日期：2025 年 12 月 29 日

2. 竞 标 报 价 表



项目名称：大新县人民医院 2 号住院综合楼中央空调主机等采购项目

项目编号：CZZC2025-J1-240223-GXLY

___分标：

项 号	标 的 名 称	数 量 及 单 位 ^①	品 牌 及 规 格 型 号	制 造 商 及 原 产 地	技 术 性 能 及 配 置	单 价 (元) ^②	单 项 合 计 (元) ^③ = ^① × ^②
1	风冷式冷水(热泵)变频机组	1 台	维克 VAES200A4 H	维克(天津)有限公司、中国	1、风冷式冷水(热泵)变频机组性能配置要求 ▲ (1) 制冷量≥640KW；制热量≥700KW； (2) 制冷输入功率≤198KW，制热输入功率≤210KW。 (3) 名义制冷能效比 COP≥3.28，名义制热能效比 COP≥3.3。 ▲ (4) 压缩机数量≥2，压缩机和整机均为变频，满足变流量控制的需求。 (5) 机组冷量在 12.5%~100%可无极调节。 (6) 机组制冷制热环境温度：5℃~45℃，-10℃~20℃。 (7) 风机电动机防护等级为 IP55，风机电机绝缘等级为 F 级，风机内轴承采用 NSK 或 SKF 滚珠轴承，轴承的额定使用寿命≥10 年。 ▲ (8) 冷水侧换热器及热水侧换热器按 JB / T 8701-2018 与 NBT 47045-2015 规范制造，水侧承压应≥1.6MPa。（制	932000	932000

					泵)变频机组制造厂商为同一品牌或从属关系的证明文件,若为从属关系须提供双方盖章证明文件。 (12) 提供满足项目实际使用的辅材及安装配套工程,包括但不限于电线电缆、弱电等线材及其施工;机房搭建;设备配套线缆、接头、传感器等材料及安装;设备配电柜、控制柜安装;设备防震措施;抗干扰防护;垃圾清运等。		
2	变频 5 匹 天花机	2 台	格力 KFR-3120T W/(12550S)FNhCaf-B 1	珠海格力电 器股份有限 公司、中国	能效等级: 二级或以上 (变频空调) APF$\geq$3.45 制冷量(W)$\geq$13000 制热量(W)$\geq$13500 制冷功率(W)$\leq$4750 制热功率(W)$\leq$4750 室内机噪音高风 dB(A)$\leq$48 室内机噪音超强风 dB(A)$\leq$50 室外机噪音 dB(A)$\leq$60 循环风量(m³/h)$\geq$1750 电压/频率(V/Hz): 380V 3N 50Hz 冷媒: R32 电辅热功率(W)$\leq$1200	15125	30250
3	变频 3 匹 天花机	3 台	格力 KFR-72TW/ (72550)FN hCaf-B1	珠海格力电 器股份有限 公司、中国	能效等级: 二级或以上 (变频空调) APF$\geq$3.48 制冷量(W)$\geq$7200 制热量(W)$\geq$9200 制冷功率(W)$\leq$2500 制热功率(W)$\leq$3100 室内机噪音高风 dB(A)$\leq$40 室内机噪音超强风 dB(A)$\leq$45 室外机噪音 dB(A)$\leq$55 循环风量(m³/h)$\geq$1100 电压/频率(V/Hz): 220V 50Hz	13430	40290

6	风幕机	6 台	南洋 FM-1218N-2	佛山市南海 南洋电机电 器有限公司、 中国	最大风速: $\geq 9.5\text{m/s}$ 最大风量: $8000\sim 9000\text{m}^3/\text{h}$ 安装高度: $3\sim 4\text{m}$ 最大自吸功率: 30W 最大自吸功率: 30W 风幕机根据图纸和现场标注安装风幕机长度。	4300	25800
7	风机盘管 FP-170	1 台	维克 VFC900B	维克(天津)有 限公司、中国	FP-170 额定风量 (m^3/h) ≥ 300 机外静压 (Pa) ≥ 30 额定电压/频率: $220\text{V}/50\text{Hz}$ 制冷量 (W) ≥ 6000 制热量 (W) ≥ 13500 额定功率 (W) ≤ 220 噪音 dB(A) $\leq 55\text{dB}$ (高档风量下)	7760	7760
8	风机盘管 FP-117	2 台	维克 VFC700B	维克(天津)有 限公司、中国	FP-117 额定风量 (m^3/h) ≥ 1170 机外静压 (Pa) ≥ 30 额定电压/频率: $220\text{V}/50\text{Hz}$ 制冷量 (W) ≥ 6800 制热量 (W) ≥ 10500 额定功率 (W) ≤ 125 噪音 dB(A) $\leq 50\text{dB}$ (高档风量下)	6300	12600
9	风机盘管 FP-102	15 台	维克 VFC600B	维克(天津)有 限公司、中国	FP-102 额定风量 (m^3/h) ≥ 1020 机外静压 (Pa) ≥ 30 额定电压/频率: $220\text{V}/50\text{Hz}$ 制冷量 (W) ≥ 5820 制热量 (W) ≥ 9700 额定功率 (W) ≤ 120 噪音 dB(A) $\leq 50\text{dB}$ (高档风量下)	5600	84000

10	风机盘管 FP-51	2 台	维克 VFC300B	维克(天津)有 限公司、中国	PP-51 额定风量 (m³/h) ≥510 机外静压 (Pa) ≥30 额定电压/频率: 220V/50Hz 制冷量(W) ≥1000 制热量(W) ≥2000 额定功率(W) ≤80 噪音 dB(A) ≤45dB (高档风量下)	5100	10200
11	空气处理 机	1 台	维克 AIRHANDLI NGUNIT	维克(天津)有 限公司、中国	额定风量 (m³/h) ≥2000 机外静压 (Pa) ≥210 (高档风量下) 额定电压/频率: 380V/3~50Hz 制冷量(W) ≥24600 制热量(W) ≥25800 额定功率(W) ≤350 (高档风量下) 噪音 dB(A) ≤56dB (高档风量下)	8400	8400
12	软化水系 统	1 套	定制	维克(天津)有 限公司、中国	(1) 系统流量根据所选品牌主机流量确定; (2) 带过滤, 自动排污功能 (3) 额定功率 600W, 电源 220V	11200	11200
13	循环水泵 (含变频 功能)	3 台	源立 GD(3) 125-32	福建省源立 实泵业有限 公司、中国	(1) 扬程 ≥33m 流 量 ≥110m³/h, 电功率 ≤22KW (2) 水泵需设置变频功能, 随冷热负荷大小而改变工作频 率。	17600	52800
竞标总价: (大写) 人民币 壹佰贰拾柒万捌仟元整 (小写) ¥ 1278000							

交付使用期：自签订合同之日起 30 日内实施完毕并交付使用（如因采购方原因导致无法安装，耽误的时间顺延）。因本项目时间紧，供货周期短，所有货物自合同签订之日起 30 日内安装完成并交付使用，供应商需要提前了解货源，逾期不交付使用的，采购人有权解除合同，所造成的直接和间接损失由成交供应商负责，并追究其法律责任。

注：

- 1. 以上竞标报价表中“标的名称、数量及单位、品牌及规格型号、制造商及原产地、技术性能及配置、单价、单项合计、竞标总价、交付使用期”必须如实填写完整，如没有相关内容则填无，填写有缺漏的，其响应文件作无效处理。
- 2. 供应商的竞标报价表必须加盖供应商公章并由法定代表人或者其委托代理人签字或盖章，否则其响应文件作无效处理。
- 3. 报价一经涂改，应在涂改处加盖供应商公章或者由法定代表人或者授权委托人签字或者盖章，否则其响应文件作无效处理。

法定代表人或者其委托代理人（签字或盖章）： 石发国
供应商（盖公章）： 广西明发建设工程有限公司
日期： 2025 年 12 月 29 日

附件 4：商务条款偏离表

5. 商务条款偏离表格式

—/— 分标：

项目	竞争性谈判文件商务条款要求	供应商的承诺	偏离说明
报价要求	本项目为交钥匙工程，实行总承包报价（包含主机吊装、安装工程费用、旧机拆除并运送至指定地点、土建基础费用、配套设备、辅材、杂配件等所有成本费用的总和），成交后采购人不再另行支付额外费用。	我公司承诺满足以下要求： 本项目为交钥匙工程，实行总承包报价（包含主机吊装、安装工程费用、旧机拆除并运送至指定地点、土建基础费用、配套设备、辅材、杂配件等所有成本费用的总和），成交后采购人不再另行支付额外费用。	无偏离
合同签订、交付使用时间及交货地点	1. 自成交通知书发出之日起 15 日内，因不可抗力原因延迟签订合同的，自不可抗力事由消除之日起 5 个工作日内完成合同签订事宜。 2. 交付使用时间：自签订合同之日起 30 日内实施完毕并交付使用（如因采购方原因导致无法安装，耽误的时间顺延）。因本项目时间紧，供货周期短，所有货物自合同签订之日起 30 日内安装完成并交付使用，供应商需要提前了解货源，逾期不交付使用的，采购人有权解除合同，所造成的直接和间接损失由成交供应商负责，并追究其法律责任。 3. 签订合同后，设备安装前，供应商必须提供对应生产厂家对本项目的授权、供货证明和售后服务承诺书，产品节能认证证书、产品检测报告、3C 认证等产品材料，才能供货，避免假冒伪劣产品；对不能满足参数要求虚假响应，或者无法正常交货影响采购人办公使用的，采购人可作为废标处理，并按有关规定处理。采购人将向政府采购监管部门举报成交人弄虚作假。 4. 交货地点：<u>采购人指定地点</u>。	我公司承诺满足以下要求： 1. 自成交通知书发出之日起 15 日内，因不可抗力原因延迟签订合同的，自不可抗力事由消除之日起 5 个工作日内完成合同签订事宜。 2. 交付使用时间：自签订合同之日起 30 日内实施完毕并交付使用（如因采购方原因导致无法安装，耽误的时间顺延）。因本项目时间紧，供货周期短，所有货物自合同签订之日起 30 日内安装完成并交付使用，供应商需要提前了解货源，逾期不交付使用的，采购人有权解除合同，所造成的直接和间接损失由成交供应商负责，并追究其法律责任。 3. 签订合同后，设备安装前，供应商必须提供对应生产厂家对本项目的授权、供货证明和售后服务承诺书，产品节能认证证书、产品检测报告、3C 认证等产品材料，才能供货，避免假冒伪劣产品；对不能满足参数要求虚假响应，或者无法正常交货影响采购人办公使用的，采购人可作为废标处理，并按有关规定处理。采购人将向政府采购监管部门举报成交人弄虚作假。 4. 交货地点：<u>采购人指定地点</u>。	无偏离
质保期及要求	质保期按国家有关规定实行产品“三包”，整机免费质保期要求不少于 6 年（国家对本次采购的货物质保期有更长规定的，从其规定），自货物通过验收合格并交付使用之时算起，响应文件中应注明维修质保期及质保范围，提供免费保修年限，上门维修服务及设备质保服务说明，超过免保维修期后，紧	我公司承诺满足以下要求： 质保期按国家有关规定实行产品“三包”，整机免费质保期要求不少于 6 年（国家对本次采购的货物质保期有更长规定的，从其规定），自货物通过验收合格并交付使用之时算起，响应文件中应注明维修质保期及质保范围，提供免费保修年限，上门维修服务及设备	无偏离

	急情况下如何处理问题的说明。	质保服务说明, 超过免保维修期后, 紧急情况下如何处理问题的说明。	
项目验收	1. 验收时, 采购方将严格按照采购文件要求进行验收。验收不合格的, 按虚假应标处理, 成交供应商需承担被采购人解除或终止合同的一切风险和费用。 2. 请供应商在报价前仔细评估自身履约能力, 谢绝恶意低价、不按要求报价、成交后无故放弃、不按合同履行等违约行为。对出现此类行为的预成交供应商, 将根据《政府采购法》及其相关法律法规, 依法依规提请政府采购监管部门进行处罚。	我公司承诺满足以下要求: 1. 验收时, 采购方将严格按照采购文件要求进行验收。验收不合格的, 按虚假应标处理, 成交供应商需承担被采购人解除或终止合同的一切风险和费用。 2. 请供应商在报价前仔细评估自身履约能力, 谢绝恶意低价、不按要求报价、成交后无故放弃、不按合同履行等违约行为。对出现此类行为的预成交供应商, 将根据《政府采购法》及其相关法律法规, 依法依规提请政府采购监管部门进行处罚。	无偏离
售后服务要求	1. 故障处理: 为了提高售后的时效, 提供 7*24 小时维修服务, 并提供售后服务电话, 出现故障应在接到故障通知起 1 小时内响应, 一般问题 2 小时内解决; 遇到大的问题, 在接到报修通知后 6 小时内派技术人员到达现场维修, 故障修复需更换配件时时限不超过 72 小时, 如超过时限无法排除故障, 提供同等质量的产品作为备用品供采购人使用, 直到修复完成。 2. 设备到货后, 由成交人指派专业安装调试工程师到现场进行安装调试, 做到设备运转正常, 演示设备的所有的功能并培训用户的技术人员直到用户能全部掌握设备的使用及日常维护。 3. 在质量保证期内设备非人为或不可抗拒因素的原因而引起损坏或质量问题, 成交供应商免费予以技术服务、维修或设备更换, 并承担相应费用和零部件的费用。特殊情况无法修复的质保期内成交供应商无条件更换新设备或提供代用设备, 或采取使设备可正常运行的措施。 ▲4. 供应商必须在响应文件中提供相对应产品售后服务承诺书(明确保修期、故障响应时间、售后服务技术人员名单和联系方式、定期走访用户、保修期限外零配件若损坏, 提供零配件优惠服务方案等)(格式自拟)。	我公司承诺满足以下要求: 1. 故障处理: 为了提高售后的时效, 提供 7*24 小时维修服务, 并提供售后服务电话, 出现故障应在接到故障通知起 1 小时内响应, 一般问题 2 小时内解决; 遇到大的问题, 在接到报修通知后 6 小时内派技术人员到达现场维修, 故障修复需更换配件时时限不超过 72 小时, 如超过时限无法排除故障, 提供同等质量的产品作为备用品供采购人使用, 直到修复完成。 2. 设备到货后, 由成交人指派专业安装调试工程师到现场进行安装调试, 做到设备运转正常, 演示设备的所有的功能并培训用户的技术人员直到用户能全部掌握设备的使用及日常维护。 3. 在质量保证期内设备非人为或不可抗拒因素的原因而引起损坏或质量问题, 成交供应商免费予以技术服务、维修或设备更换, 并承担相应费用和零部件的费用。特殊情况无法修复的质保期内成交供应商无条件更换新设备或提供代用设备, 或采取使设备可正常运行的措施。 ▲4. 供应商必须在响应文件中提供相对应产品售后服务承诺书(明确保修期、故障响应时间、售后服务技术人员名单和联系方式、定期走访用户、保修期限外零配件若损坏, 提供零配件优惠服务方案等)(格式自拟)。	无偏离
付款条件	本项目无预付款, 成交供应商在规定时间内完成安装调试且经采购人最终验收合格并交付使用后, 成交供应商	我公司承诺满足以下要求: 本项目无预付款, 成交供应商在规定时间内完成安装调试且经采购人最	

	向采购人开具符合税法规定的增值税普通发票(含税)和请款函,采购人收到发票和请款函后10个工作日内完成支付30%货款(含加管费,打孔费,排水管费),余款24个月内付清。	终验收合格并交付使用后,成交供应商向采购人开具符合税法规定的增值税普通发票(含税)和请款函,采购人收到发票和请款函后10个工作日内完成支付30%货款(含加管费,打孔费,排水管费),余款24个月内付清。	无偏离
其他要求	1. 本项目不接受进口产品投标(即通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品)。 2. 投标产品必须为全新原装产品,成交供应商所提供的产品、资料等要满足中华人民共和国的相应标准。 3. 安装本项目所有设备所需连接的全部电源线缆、辅材等均由成交供应商提供并安装。 4. 签订合同时间:自成交通知书发出之日起15日内,因不可抗力原因延迟签订合同的,自不可抗力事由消除之日起5个工作日内完成合同签订事宜。 5. 本采购需求中所有条款均为实质性条款,必须提供满足参数的产品,否则投标竞价无效。 6. 设备安装人员人身安全责任由成交方负责。	我公司承诺满足以下要求: 1. 本项目不接受进口产品投标(即通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品)。 2. 投标产品必须为全新原装产品,成交供应商所提供的产品、资料等要满足中华人民共和国的相应标准。 3. 安装本项目所有设备所需连接的全部电源线缆、辅材等均由成交供应商提供并安装。 4. 签订合同时间:自成交通知书发出之日起15日内,因不可抗力原因延迟签订合同的,自不可抗力事由消除之日起5个工作日内完成合同签订事宜。 5. 本采购需求中所有条款均为实质性条款,必须提供满足参数的产品,否则投标竞价无效。 6. 设备安装人员人身安全责任由成交方负责。	无偏离
技术要求	1、《货物需求一览表》中序号1、7、8、9、10、11要求为同一品牌。 2、投标人中标后,提供以中文为主的产品使用及安装说明书、运行维护手册、电器接线图等技术资料。 3、投标供应商需提供制造厂商针对本项目《货物需求一览表》符合技术参数及性能配置要求的证明文件,样册、供货证明、售后服务承诺等并加盖公章,否则视为无效投标。 本项目为增加主机制热功能。由于2号住院楼已经投入使用所以本次主机增加尽量不影响现有中央空调使用,此次采购设备进入裙楼的运输通道有限,投标单位需充分考虑材料运输难度及方法,不允许破坏承重墙及楼板等影响建筑安全的部位,设备在选型时需考虑原对系统管路影响及设备运行重量对主楼负荷的影响。	我公司承诺满足以下要求: 1、《货物需求一览表》中序号1、7、8、9、10、11要求为同一品牌。 2、投标人中标后,提供以中文为主的产品使用及安装说明书、运行维护手册、电器接线图等技术资料。 3、投标供应商需提供制造厂商针对本项目《货物需求一览表》符合技术参数及性能配置要求的证明文件,样册、供货证明、售后服务承诺等并加盖公章,否则视为无效投标。 本项目为增加主机制热功能。由于2号住院楼已经投入使用所以本次主机增加尽量不影响现有中央空调使用,此次采购设备进入裙楼的运输通道有限,投标单位需充分考虑材料运输难度及方法,不允许破坏承重墙及楼板等影响建筑安全的部位,设备在选型时需考虑原对系统管路影响及设备运行重量对主楼负荷的影响。	无偏离
施工安装要求	▲1、投标人的投标文件中需提供完整的安装施工组织方案,说明各安装分项的施工方法和布置,方案内容需包括:项目组织机构及职能分工;施工准备工作;主要资源计划;施工进度计划及工	我公司承诺满足以下要求: ▲1、投标人的投标文件中需提供完整的安装施工组织方案,说明各安装分项的施工方法和布置,方案内容需包括:项目组织机构及职能分工;施工准备工	

期保证措施；施工质量目标、质量体系及保证措施；施工现场安全管理；主要施工方法及技术措施；成品保护措施等。 2、货物必须全部在交货现场拆封。 3、项目竣工交付使用时中标人必须按国家及地方资料归档要求提交完整竣工图纸及竣工资料。 ▲4、因采购的设备属于大型设备，吊装具有一定危险性，投标人的投标文件中需提供大型设备吊装专项施工方案。 ▲5、投标供应商必须针对本项目采购内容提供完整的安装施工图、效果图（作业现场自行勘查），否则视为无效投标。	作；主要资源计划；施工进度计划及工期保证措施；施工质量目标、质量体系及保证措施；施工现场安全管理；主要施工方法及技术措施；成品保护措施等。 2、货物必须全部在交货现场拆封。 3、项目竣工交付使用时中标人必须按国家及地方资料归档要求提交完整竣工图纸及竣工资料。 ▲4、因采购的设备属于大型设备，吊装具有一定危险性，投标人的投标文件中需提供大型设备吊装专项施工方案。 ▲5、投标供应商必须针对本项目采购内容提供完整的安装施工图、效果图（作业现场自行勘查），否则视为无效投标。	无偏离
---	--	-----

注：

1. 说明：应对照竞争性谈判文件“第三章 采购需求”中的商务条款逐条实质性响应，并作出偏离说明。
2. 供应商应根据自身的承诺，对照竞争性谈判文件要求在“偏离说明”中注明“正偏离”、“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。

法定代表人或者其委托代理人（签字或盖章）：石先国

供应商（盖公章）：广西国茂建筑工程有限公司

日期：2025 年 12 月 29 日



附件 5：技术需求偏离表

7. 技术需求偏离表

采购项目编号：CZZC2025-J1-240223-GXLY

采购项目名称：大新县人民医院 2 号住院综合楼中央空调主机等采购项目



/ 分标：

序号	标的名称	竞争性谈判文件要求	竞标响应	偏离说明
1	风冷式冷水(热泵)变频机组	1、风冷式冷水（热泵）变频机组性能配置要求 ▲（1）制冷量≥640KW；制热量≥700KW； （2）制冷输入功率≤198KW，制热输入功率≤210KW。 （3）名义制冷能效比 COP≥3.28，名义制热能效比 COP≥3.3。 ▲（4）压缩机数量≥2，压缩机和整机均为变频，满足变流量控制的需求。 （5）机组冷量在 12.5%~100%可无极调节。 （6）机组制冷制热环境温度范围：5℃~45℃，-10℃~20℃。 （7）风机电机防护等级为 IP55，风机电机绝缘等级为 F 级，风机内轴承采用 NSK 或 SKF 滚珠轴承，轴承的额定使用寿命≥10 年。 ▲（8）冷水侧换热器及热水侧换热器按 JB / T 8701-2018 与 NBT 47045-2015 规范制造，水侧承压应≥1.6MPa。（制造厂商须具有特种设备《压力容器制造许可 D 类》设计及制造许可证，响应文件需提供相关证书并加盖公章） （9）节流装置采用电子膨胀阀，电子膨胀阀调节等级需≥500 级。 ▲（10）机组尺寸≤8500×2300×2600，且仅为一台机组。 （11）机组内应采用不小于 10 寸组态屏用于监测机组运行参数或调节设定参数，机组控制系统可通过 RS485 标准串行通讯接口接入可接入智慧化医院云数智控一体化平台且开放第三方控制协议。 （12）机组应有完整的故障自动保护（机组具有三相电源保护、压机电流过高、过低保护、风机过载保护、水泵过载保护、高压保护、低压保护、压机频繁启停保护、出水温度过低保护、出水温度过高保护、	我公司承诺响应以下要求： 1、风冷式冷水（热泵）变频机组性能配置要求 ▲（1）制冷量≥640KW；制热量≥700KW； （2）制冷输入功率≤198KW，制热输入功率≤210KW。 （3）名义制冷能效比 COP≥3.28，名义制热能效比 COP≥3.3。 ▲（4）压缩机数量≥2，压缩机和整机均为变频，满足变流量控制的需求。 （5）机组冷量在 12.5%~100%可无极调节。 （6）机组制冷制热环境温度范围：5℃~45℃，-10℃~20℃。 （7）风机电机防护等级为 IP55，风机电机绝缘等级为 F 级，风机内轴承采用 NSK 或 SKF 滚珠轴承，轴承的额定使用寿命≥10 年。 ▲（8）冷水侧换热器及热水侧换热器按 JB / T 8701-2018 与 NBT 47045-2015 规范制造，水侧承压应≥1.6MPa。（制造厂商须具有特种设备《压力容器制造许可 D 类》设计及制造许可证，响应文件需提供相关证书并加盖公章） （9）节流装置采用电子膨胀阀，电子膨胀阀调节等级需≥500 级。 ▲（10）机组尺寸≤8500×2300×2600，且仅为一台机组。 （11）机组内应采用不小于 10 寸组态屏用于监测机组运行参数或调节设定参数，机组控制系统可通过 RS485 标准串行通讯接口接入可接入智慧化医院云数智控一体化平台且开放第三方控制协议。 （12）机组应有完整的故障自动保护（机组具有三相电源保护、压机电流过高、过低保护、风机过载保护、水泵过载保护、高压保护、低压保护、压机频繁启停保护、出水温度过低保护、出水温度过高保护、	无偏离

	系统防冻保护、水流不足保护、进出水温差过大保护、紧急除霜保护、排气温度过高、过低保护、制冷与制热极限环温保护、制冷与制热极限出水温度保护、压机电机保护、传感器异常保护等) ▲(13) 必须提供投标产品制造厂商公开发行的样册并加盖制造厂商公章。 (14) 提供满足项目实际使用的辅材及安装配套工程,包括但不限于:新主机吊运及安装;旧机拆除与吊运至指定位置;基础土建;设备配套线槽、电缆安装;设备配电柜、控制柜安装;设备防震措施;无缝钢管道、阀门、过滤器、囊式膨胀罐、温度计、定压补水装置、压力表等附属配件及其施工;管道橡塑保温和铝皮防护;垃圾清运;现场原有空调设备拆改移位等。 2、智慧化医院云数智控一体化平台性能配置要求 (1) 具备显示总能耗及能耗趋势,包含:能耗费用峰谷平用费用展示,用桑基图展示不同能源类型、不同分项的能耗流向等功能。 (2) 具备显示项目总概况:显示项目机组组态及系统运行状态和关键运行数据、项目 cop/scop 数据、负荷占比图、水泵运行状态图、告警记录列表功能。 (3) 具备自主分析统计功能,包含峰谷平用电趋势图,系统水温趋势图,主机能耗图等。 ▲(4) 本系统内部模型需根据历史数据、专业参数的关联性以及长期积累的经验边界条件;采用先进的建模技术,创建出关于影响因素(天气、人数、环境变化等)、设备属性(塔、水泵、主机、末端的参数及曲线)、场景需求(温度、湿度、条件设定等)、系统控制目标(水温、水流量、频率、功耗等)的关系模型。 (5) 可根据环境温度、室内当前温度、设定温度以及末端运行设备数量、类型,预测出当前末端所需的负荷,计算出系统输出的负荷,并且可根据当前输出负荷主动调节冷水主机、末端能量输出。 (6) 应根据当前项目、场所及其使用行为习惯等因素,依托运行历史数据,进行条件筛选和比对,系统自学习找出不同工况下最优运行规律,以最优的工作模式主动改变冷水主机、末端运行模式,满足该项目场所即时需求,达到最高效节能的目的。	系统防冻保护、水流不足保护、进出水温差过大保护、紧急除霜保护、排气温度过高、过低保护、制冷与制热极限环温保护、制冷与制热极限出水温度保护、压机电机保护、传感器异常保护等) ▲(13) 必须提供投标产品制造厂商公开发行的样册并加盖制造厂商公章。 (14) 提供满足项目实际使用的辅材及安装配套工程,包括但不限于:新主机吊运及安装;旧机拆除与吊运至指定位置;基础土建;设备配套线槽、电缆安装;设备配电柜、控制柜安装;设备防震措施;无缝钢管道、阀门、过滤器、囊式膨胀罐、温度计、定压补水装置、压力表等附属配件及其施工;管道橡塑保温和铝皮防护;垃圾清运;现场原有空调设备拆改移位等。 2、智慧化医院云数智控一体化平台性能配置要求 (1) 具备显示总能耗及能耗趋势,包含:能耗费用峰谷平用费用展示,用桑基图展示不同能源类型、不同分项的能耗流向等功能。 (2) 具备显示项目总概况:显示项目机组组态及系统运行状态和关键运行数据、项目 cop/scop 数据、负荷占比图、水泵运行状态图、告警记录列表功能。 (3) 具备自主分析统计功能,包含峰谷平用电趋势图,系统水温趋势图,主机能耗图等。 ▲(4) 本系统内部模型需根据历史数据、专业参数的关联性以及长期积累的经验边界条件;采用先进的建模技术,创建出关于影响因素(天气、人数、环境变化等)、设备属性(塔、水泵、主机、末端的参数及曲线)、场景需求(温度、湿度、条件设定等)、系统控制目标(水温、水流量、频率、功耗等)的关系模型。 (5) 可根据环境温度、室内当前温度、设定温度以及末端运行设备数量、类型,预测出当前末端所需的负荷,计算出系统输出的负荷,并且可根据当前输出负荷主动调节冷水主机、末端能量输出。 (6) 应根据当前项目、场所及其使用行为习惯等因素,依托运行历史数据,进行条件筛选和比对,系统自学习找出不同工况下最优运行规律,以最优的工作模式主动改变冷水主机、末端运行模式,满足该项目场所即时需求,达到最高效节能的目的。
--	--	--

		(7) 应满足全系统控制框架将末端系统的控制无缝整合,冷热源与末端系统的控制不再分离,风与水系统的运行协调统一。 (8) 系统可满足本地\云端数据部署。 ▲(9) 系统服务器、处理器应预留可再升级控制节点单元,包括:门禁系统、给排水系统、照明系统、蒸汽系统、环境检测系统、光伏系统、真空及工艺冷却水控制系统、纯水控制系统、废水处理系统、电力监控系统、电梯系统、消防系统、停车场系统、板换系统、变配电系统等运维、监控及管理功能。 ▲(10) 含有:主动运维管理,末端智能新风调节,智能变风量调节,动态负荷预测,系统主动寻优,运行监测,智能寻优开机,AI 自学习,手机 APP 等功能。 ▲(11) 为保证系统与主机设备的兼容性 & 稳定性,需提供智慧化医院云数智控一体化平台制造厂商和风冷式冷水(热泵)变频机组制造厂商为同一品牌或从属关系的证明文件,若为从属关系须提供双方盖章证明文件。 (12) 提供满足项目实际使用的辅材及安装配套工程,包括但不限于:满足规范要求的强电、弱电等线材及其施工;机房搭建;设备配套线槽、探头、传感器等材料及安装;设备配电柜、控制柜安装;设备防震措施;抗干扰防护;垃圾清运等。	(7) 应满足全系统控制框架将末端系统的控制无缝整合,冷热源与末端系统的控制不再分离,风与水系统的运行协调统一。 (8) 系统可满足本地\云端数据部署。 ▲(9) 系统服务器、处理器应预留可再升级控制节点单元,包括:门禁系统、给排水系统、照明系统、蒸汽系统、环境检测系统、光伏系统、真空及工艺冷却水控制系统、纯水控制系统、废水处理系统、电力监控系统、电梯系统、消防系统、停车场系统、板换系统、变配电系统等运维、监控及管理功能。 ▲(10) 含有:主动运维管理,末端智能新风调节,智能变风量调节,动态负荷预测,系统主动寻优,运行监测,智能寻优开机,AI 自学习,手机 APP 等功能。 ▲(11) 为保证系统与主机设备的兼容性 & 稳定性,需提供智慧化医院云数智控一体化平台制造厂商和风冷式冷水(热泵)变频机组制造厂商为同一品牌或从属关系的证明文件,若为从属关系须提供双方盖章证明文件。 (12) 提供满足项目实际使用的辅材及安装配套工程,包括但不限于:满足规范要求的强电、弱电等线材及其施工;机房搭建;设备配套线槽、探头、传感器等材料及安装;设备配电柜、控制柜安装;设备防震措施;抗干扰防护;垃圾清运等。	
2	变频 5 匹天花机	能效等级: 二级或以上(变频空调) APF$\geq$3.45 制冷量(W)$\geq$12000 制热量(W)$\geq$13500 制冷功率(W)$\leq$4750 制热功率(W)$\leq$4750 室内机噪音高风 dB(A)$\leq$48 室内机噪音超强风 dB(A)$\leq$50 室外机噪音 dB(A)$\leq$60 循环风量(m^3/h)$\geq$1750 电压/频率(V/Hz): 380V 3N 50Hz 冷媒: R32 电辅热功率(W)$\leq$1200	我公司承诺响应以下要求: 能效等级: 二级或以上(变频空调) APF$\geq$3.45 制冷量(W)$\geq$12000 制热量(W)$\geq$13500 制冷功率(W)$\leq$4750 制热功率(W)$\leq$4750 室内机噪音高风 dB(A)$\leq$48 室内机噪音超强风 dB(A)$\leq$50 室外机噪音 dB(A)$\leq$60 循环风量(m^3/h)$\geq$1750 电压/频率(V/Hz): 380V 3N 50Hz 冷媒: R32 电辅热功率(W)$\leq$1200	无偏离
3	变频 3 匹天花机	能效等级: 二级或以上(变频空调) APF$\geq$3.48 制冷量(W)$\geq$7200 制热量(W)$\geq$9200 制冷功率(W)$\leq$2500 制热功率(W)$\leq$3100 室内机噪音高风 dB(A)$\leq$40	我公司承诺响应以下要求: 能效等级: 二级或以上(变频空调) APF$\geq$3.48 制冷量(W)$\geq$7200 制热量(W)$\geq$9200 制冷功率(W)$\leq$2500 制热功率(W)$\leq$3100	无偏离

		室内机噪音超强风dB(A) ≤45 室外机噪音dB(A) ≤55 循环风量(m³/h) ≥1100 电压/频率(V/Hz): 220V 50Hz 冷媒: R32 电辅热功率(W) ≤1100	室内机噪音高风dB(A) ≤40 室内机噪音超强风dB(A) ≤45 室外机噪音dB(A) ≤55 循环风量(m³/h) ≥1100 电压/频率(V/Hz): 220V 50Hz 冷媒: R32 电辅热功率(W) ≤1100	
4	变频 1.5 匹挂机	能效等级: 一级(变频空调) 电压/频率(WHz): 220V~150HZ 制冷剂: R32 循环风量(m/h) ≥640 电辅加热功率(W) ≤850 电辅加热: 是 制热功率(W) ≤1250 制热量(W) ≥5010 制冷功率(W) ≤810 制冷量(W) ≥3510 外机噪音 dB(A) ≤51 内机噪音 dB(A) ≤35 (高档风量下) 质保期: 6 年, 须厂家直属主品牌, 非其子品牌, 禁止贴牌	我公司承诺响应以下要求: 能效等级: 一级(变频空调) 电压/频率(WHz): 220V~150HZ 制冷剂: R32 循环风量(m/h) ≥640 电辅加热功率(W) ≤850 电辅加热: 是 制热功率(W) ≤1250 制热量(W) ≥5010 制冷功率(W) ≤810 制冷量(W) ≥3510 外机噪音 dB(A) ≤51 内机噪音 dB(A) ≤35 (高档风量下) 质保期: 6 年, 须厂家直属主品牌, 非其子品牌, 禁止贴牌	无偏离
5	电梯轿厢电梯空调	能效: 三级 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量 ≥2800(W) 循环风量 ≥400 m³/h 额定功率 ≤830(W) 最大输入功率 ≤1000(W) 额定电流: 3.8(A) 最大输入电流 ≤4.6(A) 制冷剂: R22 噪音(低-高) ≤35-45 Db(A) 防触电等级: I 类 防水等级: IPX4	我公司承诺响应以下要求: 能效: 三级 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量 ≥2800(W) 循环风量 ≥400 m³/h 额定功率 ≤830(W) 最大输入功率 ≤1000(W) 额定电流: 3.8(A) 最大输入电流 ≤4.6(A) 制冷剂: R22 噪音(低-高) ≤35-45 Db(A) 防触电等级: I 类 防水等级: IPX4	无偏离
6	风幕机	最大风速: ≥9.5m/s 最大风量: 2000~5000m³/h 安装高度: 3m 最大自然风功率: 150W~350W 风幕机根据图纸和现场实际安装风幕机长度。	我公司承诺响应以下要求: 最大风速: ≥9.5m/s 最大风量: 2000~5000m³/h 安装高度: 3m 最大自然风功率: 150W~350W 风幕机根据图纸和现场实际安装风幕机长度。	无偏离
7	风机盘管 FP-170	FP-170 额定风量 (m³/h) ≥1700 机外静压 (Pa) ≥30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥9000 制热量(W) ≥13500 额定功率(W) ≤220 噪音 dB(A) ≤55dB (高档风量下)	我公司承诺响应以下要求: FP-170 额定风量 (m³/h) ≥1700 机外静压 (Pa) ≥30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥9000 制热量(W) ≥13500 额定功率(W) ≤220	无偏离

			噪音 dB(A) ≤55dB (高档风量下)	
8	风机盘管 FP-117	FP-117 额定风量 (m³/h) ≥1170 机外静压 (Pa) ≥30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥6800 制热量(W) ≥10500 额定功率(W) ≤125 噪音 dB(A) ≤50dB (高档风量下)	我公司承诺响应以下要求: FP-117 额定风量 (m³/h) ≥1170 机外静压 (Pa) ≥30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥6800 制热量(W) ≥10500 额定功率(W) ≤125 噪音 dB(A) ≤50dB (高档风量下)	无偏离
9	风机盘管 FP-102	FP-102 额定风量 (m³/h) ≥1020 机外静压 (Pa) ≥30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥5820 制热量(W) ≥9700 额定功率(W) ≤120 噪音 dB(A) ≤50dB (高档风量下)	我公司承诺响应以下要求: FP-102 额定风量 (m³/h) ≥1020 机外静压 (Pa) ≥30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥5820 制热量(W) ≥9700 额定功率(W) ≤120 噪音 dB(A) ≤50dB (高档风量下)	无偏离
10	风机盘管 FP-51	FP-51 额定风量 (m³/h) ≥510 机外静压 (Pa) ≥30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥3100 制热量(W) ≥5200 额定功率(W) ≤80 噪音 dB(A) ≤45dB (高档风量下)	我公司承诺响应以下要求: FP-51 额定风量 (m³/h) ≥510 机外静压 (Pa) ≥30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥3100 制热量(W) ≥5200 额定功率(W) ≤80 噪音 dB(A) ≤45dB (高档风量下)	无偏离
11	空气处理机	额定风量 (m³/h) ≥2000 机外静压 (Pa) ≥210 (高档风量下) 额定电压/频率: 380V/3~/50Hz 制冷量(W) ≥24600 制热量(W) ≥25800 额定功率(W) ≤350 (高档风量下) 噪音 dB(A) ≤56dB (高档风量下)	我公司承诺响应以下要求: 额定风量 (m³/h) ≥2000 机外静压 (Pa) ≥210 (高档风量下) 额定电压/频率: 380V/3~/50Hz 制冷量(W) ≥24600 制热量(W) ≥25800 额定功率(W) ≤350 (高档风量下) 噪音 dB(A) ≤56dB (高档风量下)	无偏离
12	软化水系统	(1) 系统流量根据所选品牌主机流量确定; (2) 带过滤, 自动排污功能 (3) 额定功率 600W, 电源 220V	我公司承诺响应以下要求: (1) 系统流量根据所选品牌主机流量确定; (2) 带过滤, 自动排污功能 (3) 额定功率 600W, 电源 220V	无偏离
13	循环水泵(含变频功能)	(1) 扬程≥33m 流量≥110m³/h, 电功率≤22KW (2) 水泵需设置变频功能, 随冷热负荷大小而改变工作频率。	我公司承诺响应以下要求: (1) 扬程≥33m 流量≥110m³/h, 电功率≤22KW (2) 水泵需设置变频功能, 随冷热负荷大小而改变工作频率。	无偏离

注:

1. 说明: 应对照竞争性谈判文件“第三章 采购需求”中的技术需求逐条实质性响应, 并作出偏离说明。
2. 供应商应根据竞标设备的性能指标, 对照竞争性谈判文件要求, 在“偏离说明”中注明“正偏离”、“负偏离”

或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。

法定代表人或者其委托代理人（签字或盖章）： 石光国
供应商（盖公章）： 广西万国建筑工程有限公司
日期：2025 年 12 月 29 日

采购需求

采购项目技术规格、参数及要求

说明：

1. 根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19 号）的规定，节能产品政府采购品目清单内标注“★”的品目属于政府强制采购节能产品，如本项目包含的配套货物属于品目清单内标注“★”的产品时，供应商的竞标货物必须使用政府强制采购的节能产品，供应商必须在响应文件中提供所竞标产品有效期内的节能产品认证证书复印件（加盖供应商公章），否则响应文件作无效处理。如本项目包含的配套货物属于品目清单内非标注“★”的产品时，应优先采购，具体详见“第四章 评审程序和评定成交的标准”。

2. “实质性要求”是指竞争性谈判文件中已经指明不满足则响应文件作无效响应处理的条款，或者不能负偏离的条款，或者采购需求中带“▲”的条款。

3. 采购需求中出现的品牌、型号或者生产供应商仅起参考作用，不属于指定品牌、型号或者生产供应商的情形。供应商可参照或者选用其他相当的品牌、型号或者生产供应商替代。

4. 为落实政府采购政策需满足的要求：

▲（1）本竞争性磋商文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定。

（2）本项目所属行业：工业。

▲5、供应商应承诺响应文件中提供的证明材料和资质文件真实，并承诺如出现虚假应标情况，供应商除了应接受有关部门的处罚外，还应根据采购人的实际损失来确定赔偿金额。

6. 本项目核心产品：风冷式冷水（热泵）变频机组

序号	货物名称	数量	单位	技术参数及性能配置要求
1	风冷式冷水（热泵）变频机组	1	台	1、风冷式冷水（热泵）变频机组性能配置要求 ▲（1）制冷量$\geq 640\text{KW}$；制热量$\geq 700\text{KW}$； （2）制冷输入功率$\leq 198\text{KW}$，制热输入功率$\leq 210\text{KW}$。 （3）名义制冷能效比 $\text{COP} \geq 3.28$，名义制热能效比 $\text{COP} \geq 3.3$。 ▲（4）压缩机数量≥ 2，压缩机和整机均为变频，满足变流量控制的需求。 （5）机组冷量在 12.5%~100%可无极调节。 （6）机组制冷制热环温范围：$5^{\circ}\text{C} \sim 45^{\circ}\text{C}$，$-10^{\circ}\text{C} \sim 20^{\circ}\text{C}$。 （7）风机电机防护等级为 IP55，风机电机绝缘等级为 F 级，风机内轴承采用 NSK 或 SKF 滚珠轴承，轴承的额定使用寿命≥ 10 年。 ▲（8）冷水侧换热器及热水侧换热器按 JB / T 8701-2018 与 NBT 47045-2015 规范制造，水侧承压应$\geq 1.6\text{MPa}$。（制造厂商须具有特种设备《压力容器制造许可 D 类》设计及制造许可证，响应文件需提供相关证书并加盖公章） （9）节流装置采用电子膨胀阀，电子膨胀阀调节等级需≥ 500 级。 ▲（10）机组尺寸$\leq 8500 \times 2300 \times 2600$，且仅为一台机组。 （11）机组内应采用不小于 10 寸组态屏用于监测机组运行参数或调节设定参数，机组控制系统可通过 RS485 标准串行通讯接口接入可接入智慧化医院云数智控一体化平台且开放第三方控制协议。 （12）机组应有完整的故障自动保护（机组具有三相电源保护、压机电流过高、过低保护、风机过载保护、水泵过载保护、高压保护、低压保护、压机频繁启停保护、出水温度过低保护、出水温度过高保护、系统防冻保护、水流不足保护、进出水温差过大保护、紧急除霜保护、排气温度过高、过低保护、制冷与制热极限环温保护、制冷与制热极限出水温度保护、压机电机保护、传感器异常保护等） ▲（13）必须提供投标产品制造厂商公开发行的样册并加盖制造厂商公章。 （14）提供满足项目实际使用的辅材及安装配套工程，包括但不限于：新主机吊运及安装；旧机拆除与吊运至指定位置；基础土建；设备配套线槽、电缆安装；设备配电柜、控制柜安装；设备防震措施；无缝钢管道、阀门、过滤器、囊式膨胀罐、温度计、定压补水装置、压力表等附属配件及其施工；管道橡塑保温和铝皮防护；垃圾清运；现场原有空调设备拆改移位等。 2、智慧化医院云数智控一体化平台性能配置要求 （1）具备显示总能耗及能耗趋势，包含：能耗费用峰谷平用费用展示，用桑基图展示不同能源类型、不同分项的能耗流向等功能。 （2）具备显示项目总概况：显示项目机组组态及系统运行状态和关键运行数据、项目 cop/scop 数据、负荷占比图、水泵运行状态图、告警记录列表功能。 （3）具备自主分析统计功能，包含峰谷平用电趋势图，系统水温趋势图，主机能耗图等。 ▲（4）本系统内部模型需根据历史数据、专业参数的关联性以及长

				期积累的经验边界条件；采用先进的建模技术，创建出关于影响因素（天气、人数、环境变化等）、设备属性（塔、水泵、主机、末端的参数及曲线）、场景需求（温度、湿度、条件设定等）、系统控制目标（水温、水流量、频率、功耗等）的关系模型。 （5）可根据环境温度、室内当前温度、设定温度以及末端运行设备数量、类型，预测出当前末端所需的负荷，计算出系统输出的负荷，并且可根据当前输出负荷主动调节冷水主机、末端能量输出。 （6）应根据当前项目、场所及其使用行为习惯等因素，依托运行历史数据，进行条件筛选和比对，系统自学习找出不同工况下最优运行规律，以最优的工作模式主动改变冷水主机、末端运行模式，满足该项目场所即时需求，达到最高效节能的目的。 （7）应满足全系统控制框架将末端系统的控制无缝整合，冷热源与末端系统的控制不再分离，风与水系统的运行协调统一。 （8）系统可满足本地\云端数据部署。 ▲（9）系统服务器、处理器应预留可再升级控制节点单元，包括：门禁系统、给排水系统、照明系统、蒸汽系统、环境检测系统、光伏系统、真空及工艺冷却水控制系统、纯水控制系统、废水处理系统、电力监控系统、电梯系统、消防系统、停车场系统、板换系统、变配电系统等运维、监控及管理功能。 ▲（10）含有：主动运维管理，末端智能新风调节，智能变风量调节，动态负荷预测，系统主动寻优，运行监测，智能寻优开机，AI自学习，手机 APP 等功能。 ▲（11）为保证系统与主机设备的兼容性及稳定性，需提供智慧化医院云数智控一体化平台制造厂商和风冷式冷水（热泵）变频机组制造厂商为同一品牌或从属关系的证明文件，若为从属关系须提供双方盖章证明文件。 （12）提供满足项目实际使用的辅材及安装配套工程，包括但不限于：满足规范要求的强电、弱电等线材及其施工；机房搭建；设备配套线槽、探头、传感器等材料及安装；设备配电柜、控制柜安装；设备防震措施；抗干扰防护；垃圾清运等。
2	变频 5 匹天花机	2	台	能效等级：二级或以上（变频空调） APF$\geq$3.45 制冷量(W)$\geq$12000 制热量(W)$\geq$13500 制冷功率(W)$\leq$4750 制热功率(W)$\leq$4750 室内机噪音高风 dB(A)$\leq$48 室内机噪音超强风 dB(A)$\leq$50 室外机噪音 dB(A)$\leq$60 循环风量(m³/h)$\geq$1750 电压/频率(V/Hz)：380V 3N 50Hz 冷媒：R32 电辅热功率(W)$\leq$1200
3	变频 3 匹天花机	3	台	能效等级：二级或以上（变频空调） APF$\geq$3.48

				制冷量(W) ≥ 7200 制热量(W) ≥ 9200 制冷功率(W) ≤ 2500 制热功率(W) ≤ 3100 室内机噪音高风dB(A) ≤ 40 室内机噪音超强风dB(A) ≤ 45 室外机噪音dB(A) ≤ 55 循环风量(m^3/h) ≥ 1100 电压/频率(V/Hz): 220V 50Hz 冷媒: R32 电辅热功率(W) ≤ 1100
4	变频 1.5 匹 挂机	1	台	能效等级: 一级(变频空调) 电压/频率(WHz): 220V~150HZ 制冷剂: R32 循环风量(m/h) ≥ 640 电辅加热功率(W) ≤ 850 电辅加热: 是 制热功率(W) ≤ 1250 制热量(W) ≥ 5010 制冷功率(W) ≤ 810 制冷量(W) ≥ 3510 外机噪音 dB(A) ≤ 51 内机噪音 dB(A) ≤ 35 (高档风量下) 质保期: 6 年, 须厂家直属主品牌, 非其子品牌, 禁止贴牌
5	电梯轿厢 电梯空调	7	台	能效: 三级 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量 ≥ 2800 (W) 循环风量 $\geq 400 m^3/h$ 额定功率 ≤ 830 (W) 最大输入功率 ≤ 1000 (W) 额定电流: 3.8 (A) 最大输入电流 ≤ 4.6 (A) 制冷剂: R22 噪音(低-高) $\leq 35-45$ Db(A) 防触电等级: I 类 防水等级: IPX4
6	风幕机	6	台	最大风速: ≥ 9.5 m/s 最大风量: 2000~5000 m^3/h 安装高度: 3m 最大自然风功率: 150W~350W 风幕机根据图纸和现场实际安装风幕机长度。
7	风机盘管 FP-170	1	台	FP-170 额定风量 (m^3/h) ≥ 1700 机外静压 (Pa) ≥ 30 额定电压/频率: 220V~/50Hz

				制冷量(W) ≥ 9000 制热量(W) ≥ 13500 额定功率(W) ≤ 220 噪音 dB(A) ≤ 55 dB (高档风量下)
8	风机盘管 FP-117	2	台	FP-117 额定风量 (m^3/h) ≥ 1170 机外静压 (Pa) ≥ 30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥ 6800 制热量(W) ≥ 10500 额定功率(W) ≤ 125 噪音 dB(A) ≤ 50 dB (高档风量下)
9	风机盘管 FP-102	15	台	FP-102 额定风量 (m^3/h) ≥ 1020 机外静压 (Pa) ≥ 30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥ 5820 制热量(W) ≥ 9700 额定功率(W) ≤ 120 噪音 dB(A) ≤ 50 dB (高档风量下)
10	风机盘管 FP-51	2	台	FP-51 额定风量 (m^3/h) ≥ 510 机外静压 (Pa) ≥ 30 额定电压/频率: 220V~/50Hz 制冷量(W) ≥ 3100 制热量(W) ≥ 5200 额定功率(W) ≤ 80 噪音 dB(A) ≤ 45 dB (高档风量下)
11	空气处理 机	1	台	额定风量 (m^3/h) ≥ 2000 机外静压 (Pa) ≥ 210 (高档风量下) 额定电压/频率: 380V/3~/50Hz 制冷量(W) ≥ 24600 制热量(W) ≥ 25800 额定功率(W) ≤ 350 (高档风量下) 噪音 dB(A) ≤ 56 dB (高档风量下)
12	软化水系统	1	套	(1) 系统流量根据所选品牌主机流量确定: (2) 带过滤, 自动排污功能 (3) 额定功率 600W, 电源 220V
13	循环水泵 (含变频 功能)	3	台	(1) 扬程 $\geq 33\text{m}$ 流量 $\geq 110\text{m}^3/\text{h}$, 电功率 $\leq 22\text{KW}$ (2) 水泵需设置变频功能, 随冷热负荷大小而改变工作频率。

商务条款	
报价要求	本项目为交钥匙工程，实行总承包报价（包含主机吊装、安装工程费用、旧机拆除并运送至指定地点、土建基础费用、配套设备、辅材、杂配件等所有成本费用的总和），成交后采购人不再另行支付额外费用。
合同签订、交付使用时间及交货地点	1. 自成交通知书发出之日起 15 日内，因不可抗力原因延迟签订合同的，自不可抗力事由消除之日起 5 个工作日内完成合同签订事宜。 2. 交付使用时间:自签订合同之日起 30 日内实施完毕并交付使用(如因采购方原因导致无法安装，耽误的时间顺延)。因本项目时间紧，供货周期短，所有货物自合同签订之日起 30 日内安装完成并交付使用，供应商需要提前了解货源，逾期不交付使用的，采购人有权解除合同，所造成的直接和间接损失由成交供应商负责，并追究其法律责任。 3. 签订合同后，设备安装前，供应商必须提供对应生产厂家对本项目的授权、供货证明和售后服务承诺书，产品节能认证证书、产品检测报告、3C 认证等产品材料，才能供货，避免假冒伪劣产品；对不能满足参数要求虚假响应，或者无法正常交货影响采购人办公使用的，采购人可作为废标处理，并按有关规定处理。采购人将向政府采购监管部门举报成交人弄虚作假。 4. 交货地点：<u>采购人指定地点</u>。
质保期及要求	质保期按国家有关规定实行产品“三包”，整机免费质保期要求不少于 6 年（国家对本次采购的货物质保期有更长规定的，从其规定），自货物通过验收合格并交付使用之时算起，响应文件中应注明维修质保期及质保范围，提供免费保修年限，上门保修服务及设备质保服务说明，超过免保维修期后，紧急情况下如何处理问题的说明。
项目验收	1. 验收时，采购方将严格按照采购文件要求进行验收。验收不合格的，按虚假应标处理，成交供应商需承担被采购人解除或终止合同的一切风险和费用。 2. 请供应商在报价前仔细评估自身履约能力，谢绝恶意低价、不按要求报价、成交后无故放弃、不按合同履行等违约行为。对出现此类行为的预成交供应商，将根据《政府采购法》及其相关法律法规，依法依规提请政府采购监管部门进行处罚。
售后服务要求	1. 故障处理:为了提高售后的时效，提供 7*24 小时维修服务，并提供售后服务电话，出现故障应在接到故障通知起 1 小时内响应，一般问题 2 小时内解决；遇到大的问题，在接到报修通知后 6 小时内派技术人员到达现场维修,故障修复需更换配件时时限不超过 72 小时,如超过时限无法排除故障,提供同等质量的产品作为备用品供采购人使用，直到修复完成。 2. 设备到货后,由成交人指派专业安装调试工程师到现场进行安装调试，做到设备运转正常，演示设备的所有的功能并培训用户的技术人员直到用户能全部掌握设备的使用及日常维护。 3. 在质量保证期内设备非人为或不可抗拒因素的原因而引起损坏或质量问题，成交供应商免费予以技术服务、维修或设备更换，并承担相应费用和零部件的费用。特殊情况无法修复的质保期内成交供应商无条件更换新设备或提供代用设备，或采取使设备可正常运行的措施。 ▲4. 供应商必须在响应文件中提供相对应产品售后服务承诺书(明确保修期、故障响应时间、售后服务技术人员名单和联系方式、定期走访用户、保修期限外零配件若损坏，提供零配件优惠服务方案等)(格式自拟)。
付款条件	本项目无预付款，成交供应商在规定时间内完成安装调试且经采购人最终验收合格并交付使用后，成交供应商向采购人开具符合税法规定的增值税普通发票（含税）和请款函，采购人收到发票和请款函后 10 个工作日内完成支付 30%货款(含加管费，

	打孔费，排水管费)，余款 24 个月内付清。
其他要求	1. 本项目不接受进口产品投标(即通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品)。 2. 投标产品必须为全新原装产品，成交供应商所提供的产品、资料等要满足中华人民共和国的相应标准。 3. 安装本项目所有设备所需连接的全部电源线缆、辅材等均由成交供应商提供并安装。 4. 签订合同时间:自成交通知书发出之日起 15 日内，因不可抗力原因延迟签订合同的，自不可抗力事由消除之日起 5 个工作日内完成合同签订事宜。 5. 本采购需求中所有条款均为实质性条款，必须提供满足参数的产品，否则投标竞价无效。 6. 设备安装人员人身安全责任由成交方负责。
技术要求	1、《货物需求一览表》中序号 1、7、8、9、10、11 要求为同一品牌。 2、投标人中标后，提供以中文为主的产品使用及安装说明书、运行维护手册、电器接线图等技术资料。 3、投标供应商需提供制造厂商针对本项目《货物需求一览表》符合技术参数及性能配置要求的证明文件，样册、供货证明、售后服务承诺等并加盖公章，否则视为无效投标。 本项目为增加主机制热功能。由于 2 号住院楼已经投入使用所以本次主机增加尽量不影响现有中央空调使用，此次采购设备进入裙楼的运输通道有限，投标单位需充分考虑材料运输难度及方法，不允许破坏承重墙及楼板等影响建筑安全的部位，设备在选型时需考虑原对系统管路影响及设备运行重量对主楼负荷的影响。
施工安装要求	▲1、投标人的投标文件中需提供完整的安装施工组织方案，说明各安装分项的施工方法和布置，方案内容需包括：项目组织机构及职能分工；施工准备工作；主要资源计划；施工进度计划及工期保证措施；施工质量目标、质量体系及保证措施；施工现场安全管理；主要施工方法及技术措施；成品保护措施等。 2、货物必须全部在交货现场拆封。 3、项目竣工交付使用时中标人必须按国家及地方资料归档要求提交完整竣工图纸及竣工资料。 ▲4、因采购的设备属于大型设备，吊装具有一定危险性，投标人的投标文件中需提供大型设备吊装专项施工方案。 ▲5、投标供应商必须针对本项目采购内容提供完整的安装施工图、效果图（作业现场自行勘查），否则视为无效投标。