

合 同 书

项目名称: 办公区高低压配电系统维保服务采购

采 购 人: 柳州市市直机关保障中心

采购编号: LZZC2025-C3-990996-LZSZ

合同编号: 12N93244632W20253401

日期: 2025 年 12 月

目 录

一、政府采购合同	1
二、采购需求	6
三、成交通知书	30

一、政府采购合同

合同使用说明：1.根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照竞争性磋商文件规定条款和成交供应商响应文件及其承诺，甲乙双方签订本合同。

2.本合同为中小企业预留合同。

政府采购合同

合同编号：12N93244632W20253401

采购单位（甲方）柳州市市直机关保障中心 采购计划表编号：LZZC2025-C3-02778
供应商（乙方）广西勤丰裕工程有限公司 项目名称和编号：办公区高低压配电系统维保服务采购（LZZC2025-C3-990996-LZSZ）

签订地点：广西柳州市 签订时间：2025年12月30日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，竞争性磋商文件规定条款和成交供应商响应文件及承诺，就甲方委托乙方提供办公区高低压配电系统维保服务采购之相关事宜，达成以下协议，并承诺共同遵守。

第一条 合同标的

序号	服务名称	服务内容	数量	单位	单价（元）	金额（元）
1	办公区高低压配电系统维保服务采购	详见采购文件的第三章采购需求	1	项	1253208.00	1253208.00

人民币合计金额(大写)壹佰贰拾伍万叁仟贰佰零捌元整 (小写)¥1253208.00

服务交接时间：自合同约定提供服务之日起1日内办理完服务交接手续。

合同合计金额包括为了实施和完成服务所需的各种费用及合同包含的所有风险、责任等各项应有的费用。如竞争性磋商文件对其另有规定的，从其规定。

第二条 服务基本情况：

（一）具体管理范围及构成详见本项目采购文件中第三章《采购需求》的相关内容。

（二）乙方提供的管理服务包括以下内容：

- 1.具体服务内容包含乙方响应文件承诺服务内容。
- 2./
- 3./

第三条 服务期限、服务人数及工作时间

（一）服务期限：自2026年1月1日起至2027年12月31日止，共2年。

（二）服务人数：乙方向甲方派服务人员8名。

第四条 质量保证

乙方提供的服务质量标准按国家和地方政府的规定和本合同约定的服务质量要求及乙方在响应文件中的承诺执行。

第五条 服务费及支付

(一) 资金性质: 财政性资金。

(二) 合同总金额: (大写) 壹佰贰拾伍万叁仟贰佰零捌元整

(小写) ¥1253208.00;

(三) 支付办法:

本项目合同正式生效之日起, 甲方按季度向乙方支付服务费。具体支付约定见本项目采购文件中第三章《采购需求》的相关内容。

(四) 支付方式: 转账或电汇形式

(五) 甲方将服务费付至乙方指定的以下银行账号:

开户名: 广西勤丰裕工程有限公司

开户银行: 交通银行柳州高新区支行

账号: 452060403018010087559

第六条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

第七条 甲方的权利和义务

(一) 包含竞争性磋商文件的第三章《采购需求》中约定的甲方的权利和义务。

(二) /

(三) /

第八条 乙方的权利和义务

(一) 包含竞争性磋商文件的第三章《采购需求》中约定的乙方的权利和义务。

(二) /

(三) /

第九条 违约责任

(一) 合同双方均应按约定履行, 如存在逾期提供服务或逾期付款的, 每逾期一日应按逾期提供服务所对应的款项或逾期应付款的0.1%支付违约金; 逾期超过60日的, 守约方有权解除合同, 并要求违约方按合同总价款的1%支付违约金;

(二) 乙方未按合同约定全面提供服务的, 对于未完成部分, 甲方有权不予付款, 并要求乙方按未完成部分价款的1%支付违约金。如未完成部分与整个合同的履行有直接影响, 导致合同无法履行或无法实现合同目的的, 甲方有权解除合同, 并要求乙方按合同总价款的1%支付违约金;

(三) 1.如乙方提供的服务不符合合同约定, 甲方有权解除合同, 并要求乙方按合同总价款的1%支付违约金。2.如甲方同意由乙方继续履行合同或重新提供符合合同约定服务的, 乙方除继续履行外, 仍需按合同总价款的1%支付违约金(此项违约金的设置比例不得高于前款所约定的违约金比例);

(四) 若乙方违约, 造成甲方的损失超过违约金额的, 乙方应赔偿甲方超出违约金

部分的损失；

(五) 合同一方违约，另一方为主张权利而支付的费用（该包括但不限于诉讼费、律师费、公告费等），由违约方承担。

(六) 违约金的约定支付比例按相关法律法规规定自行约定。

第十条 不可抗力事件处理

(一) 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

(二) 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

(三) 不可抗力事件延续 30 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十一条 争议解决

(一) 因服务质量问题发生争议的，应由双方共同委托国家认可的检测部门对质量进行鉴定。服务符合标准或要求的，鉴定费由甲方承担；不符合标准或要求的，鉴定费由乙方承担。

(二) 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方住所地的人民法院提起诉讼。

(三) 诉讼期间，本合同继续履行。

第十二条 合同生效及其它

(一) 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

(二) 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

第十三条 合同的变更、终止与转让

(一) 除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

(二) 乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

第十四条 签订本合同依据

(一) 政府采购招标文件；

(二) 乙方提供的采购响应（或应答）文件；

(三) 响应承诺书；

(四) 中标或成交通知书。

第十五条 合同组成部分及解释顺序

下列文件作为合同的组成部分，互为补充和解释，如有不清楚或相互矛盾之处，以下面所列顺序在前的为准。

(一) 双方签订的补充协议、双方协商同意的变更、纪要、协议；

(二) 本合同书；

(三) 中标或成交通知书；

(四) 响应文件及承诺。

第十六条 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，采购代理机构 贰 份，甲方 叁 份，乙方 壹 份（可根据需要另增加）。

甲方（章） 2025 年 12 月 30 日	乙方（章） 2025 年 12 月 30 日
单位地址：柳州市城中区文昌路 66 号	单位地址：广西壮族自治区柳州市柳石路 263 号 8 栋 1-3 层
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：0772-2660286	电 话：0772-2106512
电子邮箱：	电子邮箱：295933380@qq.com
开户银行：	开户银行：交通银行柳州高新区支行
账 号：	账 号：452060403018010087559
邮政编码：	邮政编码：545000
经办人：	年 月 日

合同附件

(服务类)

1. 供应商承诺具体事项: 详见成交供应商响应文件	
2. 服务期责任: 详见成交供应商响应文件	
3. 其他具体事项: 详见成交供应商响应文件	
甲方(章)	乙方(章)
2025年12月30日	2025年12月30日

注: 填不下时可另加附页

二、采购需求

★一、项目要求及服务需求			
项 号	标 的 名 称	服务内容要求	数 量 及 单 位
1	办公区高低压配电系统维保服务采购	<p>一、项目概况</p> <p>(一) 服务地址: 柳州市文昌路 66 号、瑞安路 9 号; 柳州市新柳大道 91 号; 柳州市高新一路 15 号、潭中东路 66 号、广雅路 17 号及三中路 66 号。</p> <p>(二) 服务范围:</p> <p>文昌路 66 号、瑞安路 9 号办公区高低压配电系统维保服务; 柳州市新柳大道 91 号办公区高低压配电系统维保服务; 柳州市高新一路 15 号、潭中东路 66 号、广雅 17 号及三中路 66 号办公区高低压配电系统维保服务。</p> <p>二、岗位设置及人员素质要求:</p> <p>(一) 岗位人员素质及对应岗位要求</p> <p>1. 维保技术员 8 名 (含 1 名项目负责人), 年龄必须在法定退休年龄内, 高中或中专及以上学历, 所有维保技术员均须持有有效的《中华人民共和国特种作业操作证》(同时具有高压电工作业、低压电工作业)(进场时须提供证件原件给采购人核验并提交复印件备案)并按维保服务要求开展维保工作。项目负责人需有累计 5 年以上相关管理及技术工作经验, 还需负责办公区(即本需求涉及的所有办公区)高低压系统维保服务的沟通协调及所有维保技术人员的管理工作。</p> <p>2. 维保技术员如有更换, 需在原维保技术员离职前 30 天以书面形式向采购人申请, 征得采购人同意, 配备的新员工需在老员工离职前到岗, 且人员资质、资历、证书等应不低于原维保技术员(含采购需求、响应文件的资质条件)。</p> <p>注: 1.为保持队伍稳定性, 维保技术员每季度的流动不得超过 1 人, 如因工作需要出现人员变动, 应由双方协商且得到采购人的同意, 未经采购人同意不得抽调维保技术员从事本项目以外的其它任务。</p> <p>2.进场时由采购人按采购需求、供应商响应文件对所有维保技术员的相关证明材料、部分材料原件(如工作证明材料、证书、身份证等)、人员花名册(包含服务人员基本资料、照片等)进行验证; 根据员工和岗位的实际工作情况, 供应商与员工签订的劳动(劳务)合同及购买的相关保险需提供一份复印件给采购人留存备查; 一个月后的验收当日仍未提供上述材料的, 将按照《办公区高低</p>	1 项

压配电系统维保服务考核办法》（详见附件）进行考核。

3. 供应商需对所有维保技术人员的相关证明材料承诺真实有效，若因提供虚假证明材料引发的法律责任由供应商全部承担。

三、工作要求

（一）文昌路 66 号及瑞安路 9 号办公区：实施每天 24 小时值班制度，节假日及周末需正常值班，每班须安排 2 名维保技术人员提供服务，值班期间除巡查取水专变、柴油发电机组以及处理瑞安路 9 号办公区设备故障或经采购人同意外不可离开文昌路 66 号办公区值班室区域。

（二）新柳大道 91 号办公区：由 2 名维保技术人员驻点值班（具体时间根据实际工作需要安排）。除巡查及处理办公区设备故障外，值班期间不可离开新柳大道 91 号办公区值班室区域。

（三）其它办公区：采用“定期维护保养+24 小时应急维修”的服务模式。供应商安排 2 名维保技术人员对高新一路 15 号、潭中东路 66 号、广雅路 17 号办公区，按日常维修保养服务内容进行巡检（巡检根据实际工作需要安排）。三中路 66 号办公区从 2025 年 12 月 1 日（预计时间，如有变更以采购人通知为准）起巡检。

（四）供应商需建有 24 小时现场值班电话（入场时需完成，即确定值班手机号码），并保证 24 小时电话畅通，确保提供及时的全天候维保服务。接到报修后，在驻点维保期间维保技术人员需立即到达故障现场处理故障，其余时间及区域维保技术人员需 30 分钟内到达故障现场处理故障，以上故障处理均须同时将故障原因及维修情况报告采购人，确保高低压配电系统的正常运行。一般故障 1 小时内处置完毕，重大故障 4 小时内处置完毕，否则应在备品备件齐全、无特殊情况的情况下 24 小时连续抢修，直至设备正常。重大故障或需等零配件维修超出 24 小时的，应向采购人说明原因，并积极提供临时解决方案、替代方案。

（五）维保设备名称、数量及要求

1. 文昌路 66 号、瑞安路 9 号高低压配电系统维保设备明细及要求

（1）文昌路 66 号办公区以下变配电设备，要求每两小时记录一次运行数据：

设备名称	要记录的运行数据
高压开关柜（11 台）	工作电压、各开关柜电流
直流电源柜（2 台）	合母电压，控母电压，充电电压、电流
变压器（4 台）	工作温度

低压进线柜（4台）	变压器低压侧三相总电流，三相电压
无功功率补偿柜（8台）	功率因素值

（2）瑞安路9号办公区以下变配电设备，要求每天上午、下午各记录一次运行数据：

设备名称	要记录的运行数据
高压开关柜（5台）	工作电压、各开关柜电流
变压器（3台）	工作温度
低压进线柜（3台）	变压器低压侧三相总电流，三相电压
无功功率补偿柜（3台）	功率因素值

（3）以下市文昌路66号、瑞安路9号办公区设备，要求每天上午、下午各一次巡视、检查并记录：

序号	名称	品牌及型号	规格	数量	巡视、检查内容
1	高压开关柜	KYN28-12 海南威特	400A, 12KV	11	检查主回路接头，微机保护器、仪表及指示灯、负荷是否正常，有无高压打火放电现象等。
2	直流电源柜	CD-GZDW1 德力西		2	电压电流数值，指示仪表、蓄电池及接头，控制器及显示屏等。
3	干式变压器	SCB10-2000 /10 特变电工	2000 KVA	2	负荷状况及工作温度，铁芯、内部母线连接点及电缆接头是否松动、过热，降温排风系统是否正常，整机有无异常响声等。
4	干式变压器	SCB10-1600 /10 特变电工	1600 KVA	2	负荷状况及工作温度，铁芯、内部母线连接点及电缆接头是否松动、过热，降温排风系统是否正常，整机有无异常响声等。
5	低压进线柜	NGC3 正泰	MT40H1 4000A	2	负荷状况，母排接头、保护模块工作情况，

					仪表及指示灯，响声等。
6	低压进线柜	NGC3 正泰	MT32H1 3200A	2	负荷状况，母排接头、保护模块工作情况，仪表及指示灯，响声等。
7	无功功率补偿柜	NGC3 正泰	360 Kvar	4	补偿电流，一次接头是否发热，主开关、仪表及指示灯是否正常，各电容状态，有无变形，漏液等。
8	无功功率补偿柜	NGC3 正泰	250 Kvar	4	补偿电流，一次接头是否发热，主开关、仪表及指示灯是否正常，各电容状态，有无变形，漏液等。
9	出线柜	NGC3 正泰	100-1250A 系列多种规格品种	28	开关是否正常，主接头是否牢固，输出电压、仪表及指示灯是否正常，是否超负荷运行等。
10	发电机进线柜	NGC3 正泰	2500A	1	分合闸、仪表及指示灯是否正常，母线连接点是否牢固等。
11	双电源转换柜	TGMES-160 0A/4P 正泰	1600A	2	转换是否正常，触点可靠，指示正确，母线连接点牢固等。
12	发电机组	KP1250 康尔信	1250 KVA	1	柴油应急发电机。每2周检查及试机一次（如周期调整，以采购人通知为准），试机时间30分钟。1、试机前检查内容：燃油，机油状况，机油油位，水位，蓄电池电压。2、试机时检查：三相电压，频率、油压，水温，排汽情况，机器响声等等是否正常。3、严格按照该发电机组的要求进行保养与维护。

20	电缆沟	/	/	1	确保电缆沟保持干燥，如遇积水及时清理。进出线封堵口是否完好
21	发电机组	MP-400-4 马拉松	400KVA	1	柴油应急发电机。每2周检查及试机一次（如周期调整，以采购人通知为准），试机时间30分钟。1、试机前检查内容：燃油，机油状况，机油油位，水位，蓄电池电压。2、试机时检查：三相电压，频率、油压，水温，排汽情况，机器响声等等是否正常。3、严格按照该发电机组的要求进行保养与维护。
22	微机保护测控装置（备自投装置）	/	/	1	对微机保护测控装置进行检查、调测。
23	不间断电源	C3KS 山特	3KVA, 65AH	1	检查运行是否正常，指示正确。

注:上表中 1-13 为文昌路 66 号办公区设备。

2.新柳大道 91 号办公区高低压配电系统维保设备名称、数量及要求

(1) 以下设备要求每天记录一次运行数据:

设备名称	要记录的运行数据
高压开关柜	工作电压、各开关柜电流
变压器	工作温度
低压进线柜	变压器低压侧三相总电流，三相电压
无功功率补偿柜	功率因素值

(2) 对下列设备巡视、检查（每天上午、下午各一次）

序号	名称	型号与规格	数量	位置	巡视、检查内容
1	10KV 干式变 压器	SCB11- 2000KV A	4	其中 1 号配 电房 6 台； 2 号配电房 4 台； 3 号配 电房 2 台；充 电桩配电房 2 台。	负荷状况及工作温度，铁芯、 内部母线连接点及电缆接头是 否松动、过热，降温排风系统 是否正常，整机有无异常响声 等。
		SCB11- 1600KV A	4		
		SCB11- 1000KV A	2		
		SCB11- 800KVA	4		
2	高压柜	KYN28- 12	42	其中中心配 电房 20 面； 1 号配电房 8 面； 2 号配 电房 6 面； 3 号配电房 4 面；充电桩配 电房 4 面。	1.高压开关柜：检查主回路接 头，微机保护器、仪表及指示 灯、负荷是否正常，有无高压 打火放电现象等。 2.无功补偿柜：补偿电流，一 次接头是否发热，主开关、仪 表及指示灯是否正常，各电容 状态，有无变形，漏液等。
3	低压柜	GCS、 2000A/I P	107	其中 1 号配 电房 48 面； 2 号配电房 26 面； 3 号配 电房 20 面；充 电桩配电房 13 面。	1.进线柜：负荷状况，母排接 头、保护模块工作情况，仪表 及指示灯，响声等。 2.出线柜：开关是否正常，主 接头是否牢固，输出电压、仪 表及指示灯是否正常，是否超 负荷运行等。 3.双电源转换柜：转换是否正 常，触点可靠，指示正确，母 线连接点牢固等。
4	发电机 组	EG-1600 2000KV A	1	位于 A 塔负 一层	柴油应急发电机。每 2 周（如 周期调整，以采购人通知为 准）检查及试机一次，试机时 间 30 分钟。1.试机前检查内 容：燃油，机油状况，机油油 位，水位，蓄电池电压。2.试 机时检查：三相电压，频率、 油压，水温，排汽情况，机器 响声等是否正常。3.严格按照 该发电机组的要求进行保养与 维护。
		EG-160 200KVA	1	位于 A 塔负 二层	
5	电缆沟	/	/	/	确保电缆沟保持干燥，如遇积

水及时清理。进出线封堵口是否完好。

3.其它办公区高低压配电系统维保设备名称、数量及要求

(1) 高新一路 15 号办公区设备明细

序号	设备名称	数量	单位	内容明细
1	高压开关柜	6	台	检查主回路接头，微机保护器、仪表及指示灯、负荷是否正常，有无高压打火放电现象，检查各块仪表指示是否正常，与现运行方式是否相符，检查各继电保护应处于正常运行状态，无异常。通过观察口检查各连接部位应无过热现象，绝缘表面无闪络放电痕迹，表面光洁、完好无损，检查接地系统无腐蚀断裂，接头无松动过热现象，检查分合闸回路电源及其熔断器应正常完好，检查各开关柜门是否关闭牢固，以免小动物窜入。
2	干式变压器	2	台	负荷状况及工作温度，铁芯、内部母线连接点及电缆接头是否松动、过热，降温排风系统是否正常，整机有无异常响声，变压器本体浇注绝缘处应清洁、无放电闪络痕迹，连接杆及接线端子处无接触不良、过热现象，运行声音应正常，冷却装置应运行正常，温度超过设定值时，风机能自行起动，外壳接地应符合规范，变压器通风口应完好，无破损、腐蚀现象，变压器温控报警装置应可靠无误。
3	低压进线柜	2	台	检查配电柜柜面上的电气元件的名称、标志、编号是否清楚、正确检查配电柜上的所有操作把手、按钮和按键等位置与实际情况是否相符，固定是否牢靠，操作是否灵活，检查配电柜仪表或表盘玻璃是否松动，电压、电流表指示是否正常，检查配电柜表示“合”、“断”等信号灯和其它信号指示是否正确（红灯表示开关处于合闸状态；绿灯表示开关处于断开位置）。检查配电柜内的开关，熔断器等的接点是否牢靠，有无过热变色现象。检查线缆的绝缘是否破损，有无线路外皮破损及产生焦糊味，电气设备运行声音是否正常，联接点螺丝是

				否松动。接地系统：接地线等器件是否有破损腐蚀现象，螺丝是否牢固可靠。检查配电柜周围的照明灯具是否完好，照度是否均匀，观察仪表有无眩光。
4	无功功率补偿柜	2	台	一次接线接头是否发热、主开关、仪表及指示灯是否正常。清理冷却风道及外壳灰尘，使电容器散热良好。检查电容有无膨胀、漏液或异常响声，如有则应更换。检查接头处，接地线是否有松脱或锈蚀，如有则应除锈处理并拧紧。检查电容三相不平衡电流是否超过额定值的 15%或电容缺相，如有则更换电容。
5	低压开关柜	10	台	检查出线开关应正常合分操作灵活可靠，无卡滞及操作力过大的现象。检查线缆的绝缘是否破损，有无线路外皮破损及产生焦糊味，电气设备运行声音是否正常，接点螺丝是否松动，各出线电缆接线端子是否有发热现象，是否超负荷使用现象。检查出线柜周围的照明灯具是否完好，照度是否均匀，观察仪表有无眩光。检查配电柜仪表或表盘玻璃是否松动，电压、电流表指示是否正常。检查是否存在主接头压力过低、主接头表面磨损严重或接触不良。

(2) 潭中东路 66 号办公区设备明细

序号	设备名称及型号	数量	单位	内容明细
1	预装式变电站（含 630kVA 油浸式变压器）	1	台套	① 变电站本体：检查主回路接头，微机保护器、仪表及指示灯、负荷是否正常，有无高压打火放电现象，检查各块仪表指示是否正常，与现运行方式是否相符，检查各继电保护应处于正常运行状态，无异常。通过观察口检查各连接部位应无过热现象，绝缘表面无闪络放电痕迹，表面光洁、完好无损，检查接地系统无腐蚀断裂，接头无松动过热现象，检查分合闸回路电源及其熔断器应正常完好，检查各开关柜门是否关闭牢固，以免小动物窜入。 ② 变压器：负荷状况及工作温度，铁芯、

					内部母线连接点及电缆接头是否松动、过热，降温排风系统是否正常，整机有无异常响声，变压器本体浇注绝缘处应清洁、无放电闪络痕迹，连接杆及接线端子处无接触不良、过热现象，运行声音应正常，冷却装置应运行正常，油液位是否正常，外壳接地应符合规范，变压器通风口应完好，无破损、腐蚀现象，变压器温控报警装置应可靠无误。
2	低压进线柜	1	台	检查配电柜柜面上的电气元件的名称、标志、编号是否清楚、正确检查配电柜上的所有操作把手、按钮和按键等位置与实际情况是否相符，固定是否牢靠，操作是否灵活，检查配电柜仪表或表盘玻璃是否松动，电压、电流表指示是否正常，检查配电柜表示“合”、“断”等信号灯和其它信号指示是否正确。检查配电柜内的开关，熔断器等的接点是否牢靠，有无过热变色现象。检查线缆的绝缘是否破损，有无线路外皮破损及产生焦糊味，电气设备运行声音是否正常，联接点螺丝是否松动。接地系统：接地线等器件是否有破损腐蚀现象，螺丝是否牢固可靠。检查配电柜周围的照明灯具是否完好，照度是否均匀，观察仪表有无眩光。	
3	无功功率补偿柜	1	台	一次接线接头是否发热、主开关、仪表及指示灯是否正常。清理冷却风道及外壳灰尘，使电容器散热良好。检查电容有无膨胀、漏液或异常响声，如有则应更换。检查接头处，接地线是否有松脱或锈蚀，如有则应除锈处理并拧紧。检查电容三相不平衡电流是否超过额定值的15%或电容缺相，如有则更换电容。	
4	低压开关柜	6	台	检查出线开关应正常合分操作灵活可靠，无卡滞及操作力过大的现象。检查线缆的绝缘是否破损，有无线路外皮破损及产生焦糊味，电气设备运行声音是否正常，接点螺丝是否松动，各出线电缆接线端子是否有发热现象，是否超负荷使用现象。检查出线柜周围的照明灯具是否完好，照度是否均匀，观察仪表有无眩光。检查配电柜仪表或表盘	

玻璃是否松动，电压、电流表指示是否正常。检查是否存在主接头压力过低、主接头表面磨损严重或接触不良。

(3) 广雅路 17 号办公区设备明细

序号	设备名称及型号	数量	单位	内容明细
1	200kVA 油浸式变压器 S11-M-200/10	1	台	负荷状况及工作温度，铁芯、内部母线连接点及电缆接头是否松动、过热，降温排风系统是否正常，整机有无异常响声，变压器本体浇注绝缘处应清洁、无放电闪络痕迹，连接杆及接线端子处无接触不良、过热现象，运行声音应正常，冷却装置应运行正常，油液位是否正常，有无渗油现象，外壳接地应符合规范，变压器通风口应完好，无破损、腐蚀现象，变压器温控报警装置应可靠无误，继电器工作正常。

(4) 三中路 66 号办公区设备明细

序号	设备名称及型号	数量	单位	内容明细
1	1600kVA 干式变压器 (带风冷装置) SCB13-1600KVA/10	1	台	① 变压器室或变压器箱：检查各开关柜门是否关闭牢固，挡鼠网是否可靠，以免小动物窜入。 ② 变压器：负荷状况及工作温度，铁芯、内部母线连接点及电缆接头是否松动、过热，降温排风系统是否正常，整机有无异常响声，变压器本体浇注绝缘处应清洁、无放电闪络痕迹，连接杆及接线端子处无接触不良、过热现象，运行声音应正常，冷却装置应运行正常，油液位是否正常，有无渗油现象，外壳接地应符合规范，变压器通风口应完好，无破损、腐蚀现象，变压器温控报警装置应可靠无误，继电器工作正常。
2	1250KVA 终端型欧变 (带强制风冷)	1	台	检查配电柜柜面上的电气元件的名称、标志、编号是否清楚、正确检查配电柜上的所有操作把手、按钮和按键等位置与实际情况是否相符，固定是否牢靠，操作是否灵活，检查配电柜仪表或表盘玻璃是否松动，电压、电流表指示是否正常，检查配电柜表
3	低压进线柜	1	面	检查配电柜柜面上的电气元件的名称、标志、编号是否清楚、正确检查配电柜上的所有操作把手、按钮和按键等位置与实际情况是否相符，固定是否牢靠，操作是否灵活，检查配电柜仪表或表盘玻璃是否松动，电压、电流表指示是否正常，检查配电柜表

				示“合”、“断”等信号灯和其它信号指示是否正确。检查配电柜内的开关，熔断器等的接点是否牢靠，有无过热变色现象。检查线缆的绝缘是否破损，有无线路外皮破损及产生焦糊味，电气设备运行声音是否正常，联接点螺丝是否松动。接地系统：接地线等器件是否有破损腐蚀现象，螺丝是否牢固可靠。检查配电柜周围的照明灯具是否完好，照度是否均匀，观察仪表有无眩光。
4	低压补偿柜	2	面	一次接线接头是否发热、主开关、仪表及指示灯是否正常。清理冷却风道及外壳灰尘，使电容器散热良好。检查电容有无膨胀、漏液或异常响声，如有则应更换。检查接头处，接地线是否有松脱或锈蚀，如有则应除锈处理并拧紧。检查电容三相不平衡电流是否超过额定值。
5	低压出线柜	5	面	检查出线开关应正常合分操作灵活可靠，无卡滞及操作力过大的现象。检查线缆的绝缘是否破损，有无线路外皮破损及产生焦糊味，电气设备运行声音是否正常，接点螺丝是否松动，各出线电缆接线端子是否有发热现象，是否超负荷使用现象。检查出线柜周围的照明灯具是否完好，照度是否均匀，观察仪表有无眩光。检查配电柜仪表或表盘玻璃是否松动，电压、电流表指示是否正常。检查是否存在主接头压力过低、主接头表面磨损严重或接触不良。
6	其它相关部件(如线缆、铜排、端子、电表等)	/	/	工作正常、接触良好，无老化、发热。

注：1.以上办公区中所述设备数量及型号以实际为准，系统维护设备包含办公区内的所有高低压系统、零部件、新增设备等。

2.以上系统的维护由采购人根据工作实际需要统一安排。

3.设备及环境卫生要求：定期清理设备的灰尘，做好区域内门窗、楼道、楼梯及环境卫生，保持干净整洁。

四、其他要求

(一) 采购人为驻点值班人员提供办公室, 但办公设备及家具须由供应商自行配备。

2. 供应商须为所有维保技术员统一发放工作服和工作牌, 上岗时须统一着装并佩戴工作牌。

3. 供应商在服务期内需配备 3 套以上高低压维保所需的维修工具。

4. 所有维保技术员须自觉遵守法律法规、规章制度、工作纪律和保密规定, 服从工作范围内的安排, 具备良好的职业道德、业务工作能力和文明工作礼仪, 以良好的精神面貌认真履行工作职责。工作期间, 维保人员应坚守岗位, 不得脱岗、旷工; 自觉厉行节约节能, 按照垃圾分类投放垃圾, 爱护本项目各类设施、设备、绿植等公物; 具备良好的卫生习惯, 工作区域干净整洁、不存放与工作无关的物品; 严禁酒后上岗, 禁止做与工作无关事项, 禁止浪费、打人、骂人等不文明行为, 禁止利用本项目公共设施设备做私人事项, 如有偷盗等违法犯罪行为采购人将报警处理。维保人员须严格遵守国家高空作业规定, 持有高处作业操作证才可进行高空作业。

5. 供应商在日常管理中需制定维保技术员请(休)假登记制度, 采购人有权查阅记录。如因维保技术员个人原因请(休)假、辞退等造成人数的空缺, 供应商应向采购人报备并做好人员调整。

6. 供应商须对设备(系统)定期巡查、清理清洁、系统检测、优化和数据检查, 及时反映问题和解决问题, 并做相应的培训。

7. 供应商须严格按照要求进行维护、保养工作。工作要认真细致, 按时提供维保工作记录, 并接受采购人现场监督及管理, 确保本项目高低压配电系统长期处于良好运行状态。

8. 在服务范围内, 对于采购人发现的问题, 供应商按照采购人的要求进行整改。

9. 维保期内, 供应商保证采购人高压配电设备的正常运行。因供应商违反操作规程而造成高压配电事故及损坏, 其责任和维修费全部由供应商承担。因供应商保养不善而引起的事故责任和造成采购人的直接经济损失, 由供应商承担相应的经济 and 法律责任。

10. 配合采购人做好设施设备的预防性试验、检测。

11. 维保过程中发现元器件存在问题, 如经调整合格能正常使用的, 由供应商调整。

12. 确保配电室内设施设备满足南方电网用电设备操作的要求, 如遇设施设备检测时, 需主动无偿进行配合完成相关检测工作。

13. 如遇重要会议或重大活动, 供应商须派技术人员在现场驻点值班至会议

或活动结束后，每班不少于 2 人。

14. 供应商根据采购人高低压配电房及其设施设备制定完备合规的高低压配电房规章制度，绘制准确的一次、二次设备接线图，并按照规定将相关线路图纸及规章制度上墙。

15. 如办公区域无法在行政班期间施工，供应商需配合安排人员在夜间及周末施工，以及安排人员在其他系统涉及高低压配电系统的施工现场确认跟踪，服从采购人其他临时工作安排。

16. 采购人在供应商服务范围内提出需求时，包括但不限于设备维修、设备改造、技术升级等，供应商应配合完成技术方案评估及报价工作(提出需求 3 天内完成报价)，对外来施工单位的施工进行监督并协助采购人完成验收。

17. 签订《办公区高低压配电系统维保服务考核办法》及响应表作为合同部分，按《办公区高低压配电系统维保服务考核办法》工作并配合考核。

18. 作业须服从采购人的安全管理，落实防护措施，需监护作业的应书面告知采购人。发现安全隐患及时书面告知，严重隐患立即报告并采取措施。协助采购人建立安全管理制度等，配合应急演练。

19. 供应商在进场一个月后的验收当日须满足其在响应文件中所有的响应内容，对其所承诺的内容承担履约责任，若未满足响应内容的，将按照《办公区高低压配电系统维保服务考核办法》进行考核。

20. 供应商每季度须向采购人提供成本核算(成本核算的有关内容必须符合国家、政府有关法律法规的规定)。

21. 供应商在合同期间内出现管理混乱、缺人缺岗、服务质量差、影响采购人正常秩序或声誉等问题，且因此类问题接到三次以上有效投诉的，采购人有权提前解除合同。

22. 供应商在合同期间内，违反双方所签订的保密协议产生法律责任的，供应商负全责，采购人有权提前解除合同。

23. 完成采购人交办的其他事项，如联动巡查、应急处置调度等。

24. 项目合同期满后，供应商应积极配合完成交接工作。在未确定新一期服务合同前，应采购人的要求，经双方协商一致，在法规允许情况下，采购人可与供应商按本项目合同约定(包括维保标准及费用)继续与采购人签订延期服务合同，直至确定新一期合同止。

25. 合同签订后如供应商提出提前解除合同，供应商除接受政府采购有关规定处理外，应提前 3 个月书面通知采购人以便重新完成办公区智能化系统维保服务采购，供应商如有违反，由此造成的损失由供应商承担。

26. 做好突发事件的应急预案工作。如遇自然灾害(地震、洪水等)、公

共安全、公共卫生（流行性疾病防控）等突发事件和紧急事故须制定相应的应急预案，并能做出快速的反应，采取相应的措施，尽可能减少破坏和损失程度。

27. 供应商的节能管理工作。供应商需按照采购人的节能管理要求，认真做好本服务项目的水、电等能源的节约管理工作。

28. 业务交流制度

(1) 本项目负责人须每周与采购人进行业务交流、沟通；

(2) 供应商法定代表人须每半年与采购人进行业务交流、沟通。

29. 供应商在日常工作中拒不配合采购人安排的，采购人可以提前终止合同。

五、维修材料的管理及费用要求

1. 供应商负责维保范围内所有设施设备的维修、保养工作（提供技术服务及承担因此产生的各项费用）。

2. 供应商须承担单件价格 300 元及以下的零配件更换、维修及保养所需的各项费用，更换的零配件需与设备无缝对接，并确保为全新正品；单件价格超过 300 元的，供应商以书面方式呈交采购人，由采购人采购或委托供应商采购，其中零配件费用由采购人承担，供应商免费安装、更换，供应商承担由此产生的其它费用包括供应商请第三方公司安装、更换、维修产生的人工费、设备使用费等费用（此费用已包含在本项目预算内）。

3. 采购人委托供应商采购的零配件，报价仅为零配件费用，不包含人工费、维修费、系统集成费等变相增加的额外费用，零配件费用不得高于市场平均价（由采购人审核），并签订维修合同（协议），所采购零配件需为全新正品且质保期不低于两年。

4. 供应商须建立符合项目实际需求的备品备件库，且提供的备品备件种类和数量均不低于下表《备件备品清单》要求；建立安全工器具库，并按期进行安全工器具的预防性试验。

《备件备品清单》

序号	材料、工具	单位	年消耗	使用期限	总数
1	400 安钳型电流表	个	4	2 年	4
2	高压电笔	支	4	1 年	8
3	低压电笔	支	4	1 年	8
4	十字螺丝刀	把	4	2 年	4

5	30B 万用表	个	4	2 年	4
6	钢丝钳	把	4	2 年	4
7	尖嘴钳	把	4	2 年	4
8	平嘴钳	把	4	2 年	4
9	剪刀	把	4	2 年	4
10	电工胶布	卷	4	1 年	8
11	电工包	套	4	2 年	4
12	堵泥	公斤	20	1 年	40
13	绝缘鞋	双	22	6 个月	44
14	绝缘手套	双	22	6 个月	44
15	安全帽	个	22	6 个月	44
16	绝缘表	块	4	2 年	4

注：材料、工具表（含每半年一次工器具试验）；以上备品备件总数按实际投入人员数计算。

六、保密要求

供应商须严格执行国家有关的保密法律法规及规章制度，入驻后与采购人签订保密协议，并定期对员工进行保密教育。要求所有员工做到不该问的不问、不该说的不说、不该看的不看，对该项目工作内容保密，妥善保管采购人资料，不得向第三方提供、转述该资料的任何部分。否则，造成严重后果的，采购人将追究其法律责任。供应商与员工须签订的保密协议需提供一份复印件给采购人留存备查。

★二、商务要求	
报价要求	<p>报价必须包含以下部分，包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本项目响应报价、利润及风险由供应商自行考虑（包括广西壮族自治区人民政府调整最低工资标准后，按实际情况增加人工费及相应保险费用）； 2. 供应商必须按照《中华人民共和国劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同并按照国家及省市的相关规定为投入本项目人员统一办理社会保险、人员意外伤害等各种保险； 3. 供应商报价必须包含本项目人员工资、保险费、福利费、加班费、服装费、交通费、通讯费、管理费、税费等相关费用；

	<p>4. 供应商须自行承担管理服务所需的专用工具物品、办公设备及家具等相关费用；</p> <p>5. 供应商须承担单件价格 300 元及以下的零配件更换、维修及保养所需的材料费用；单件价格超过 300 元的，供应商承担免费安装、更换由此产生的其它费用。</p> <p>6. 本项目实行费用包干制。</p>
服务期限	<p>1.除三中路 66 号办公区外，其余服务区域自提供服务之日起 2 年，具体服务起止时间以合同约定日期为准。</p> <p>2.三中路 66 号办公区，预计自 2025 年 12 月 1 起维保，与其它办公区同时间结束，具体服务起止时间以合同约定日期为准。</p>
处理问题响应时间	<p>1.柳州市文昌路 66 号、瑞安路 9 号：接到通知后立即到达采购人指定现场。</p> <p>2.柳州市新柳大道 91 号：接到通知后驻点维保期间立即到达采购人指定现场，其余时间 30 分钟内到达现场。</p> <p>3.柳州市高新一路 15 号、潭中东路 66 号、广雅路 17 号及三中路 66 号：接到通知后 30 分钟内到达采购人指定现场。</p>
服务交接时间及地点	<p>1.提供服务时间：自合同约定提供服务之日起 1 日内办理好服务交接手续；</p> <p>2.服务地点：柳州市文昌路 66 号、瑞安路 9 号；柳州市新柳大道 91 号；柳州市高新一路 15 号、潭中东路 66 号、广雅路 17 号、三中路 66 号。</p>
付款方式	<p>财政性资金按财政国库集中支付规定程序办理。</p> <p>每季度结束后由采购人按《办公区高低压配电系统维保服务考核办法》（详见附件）对供应商在柳州市文昌路 66 号、瑞安路 9 号、新柳大道 91 号、高新一路 15 号、潭中东路 66 号、广雅路 17 号及三中路 66 号服务履行情况进行实地考察，考核结果双方签字确认，供应商根据考核结果应当于 10 个工作日内将上季度服务费合法、有效发票开具给采购人，采购人自收到发票后 10 个工作日内将资金支付到合同约定的供应商账号。（季度：第一季度 1-3 月，第二季度 4-6 月，其它类推。）</p> <p>注：资金支付等事项按照《保障中小企业款项支付条例》（国务院令 802 号）、《广西壮族自治区财政厅关于持续优化政府采购营商环境推动高质量发展的通知》等要求执行。</p>

★三、验收要求	
验收标准及要求	1.国家强制性标准及有关规定。 2.竞争性磋商文件的采购需求及成交供应商响应文件响应的事项。
四、资信要求	
★政策性资格要求	<p>1.根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），本项目属于专门面向中小企业采购的项目，符合《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定条件的监狱企业以及符合《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定条件的残疾人福利单位视同小型、微型企业；</p> <p>（1）采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：<u>工业</u></p> <p>（2）中小企业划分有关标准根据工信部等部委发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）确定；</p> <p>（3）为方便供应商识别企业规模类型，供应商可使用工业和信息化部组织开发的中小企业规模类型自测小程序生成企业规模类型测试结果。</p> <p>自测小程序链接：https://baosong.miit.gov.cn/ScaleTest</p>
质量管理、企业信用要求（如有）	<p>1.供应商具备有效的质量管理体系认证证书；</p> <p>2.供应商具备有效的职业健康安全管理体系认证证书；</p> <p>3.供应商具备有效的环境管理体系认证证书。</p>
能力或业绩要求（如有）	供应商 2021 年 1 月 1 日起至今承接的高低压配电系统维保服务项目。
人员要求（如有）	详见第六章 评审方法及评审标准中的“人员配置方案分”要求。
五、其他要求	
踏勘	<p>为便于供应商详细了解本项目服务场地设置现场勘察，供应商应在报价、项目服务方案中给予充分考虑。</p> <p>（1）踏勘时间：请于 2025 年 12 月 8 日 10:00 前到达现场，完成签到；</p> <p>（2）踏勘地点：柳州市城中区文昌路 66 号（集合点），瑞安路 9 号、新柳大道 91 号、高新一路 15 号、潭中东路 66 号、广雅路 17 号及三中</p>

	路 66 号； (3) 联系人及电话：陈泽鸿，0772-2660286； (4) 请按踏勘时间在踏勘地点集合，采购人将统一带领前来踏勘的供应商前往现场勘察，逾期不予接待。
--	---

★附件：

办公区高低压配电系统维保服务考核办法

根据柳州市文昌路 66 号、瑞安路 9 号、新柳大道 91 号、高新一路 15 号、潭中东路 66 号、广雅路 17 号及三中路 66 号等办公区高低压配电系统维保服务采购项目的工作需要，订立本《办公区高低压配电系统维保服务考核办法》，内容如下：

一、考核内容

序号	项目	维护保养要求
1	人员配备	维保技术员 8 名（含项目负责人 1 名），每班 2 人（具体人员要求见需求），每天对设施设备进行巡检或保养服务，并记录好运行数据。
2	工作纪律	要求各项规章制度，着装规范，严格执行合同维护保养条例，坚守岗位。
3	高压开关	检查主回路接头，继电保护装置，仪表及指示灯、负荷是否正常。
4		有无高压打火放电现象。
5		检查各块仪表指示是否正常，与现运行方式是否相符。
6		检查各继电保护应处于正常运行状态，无异常。
7		通过观察口检查各连接部位应无过热现象，绝缘表面无闪络放电痕迹，表面光洁、完好无损。
8		检查接地系统无腐蚀断裂，接头无松动过热现象。
9		检查分合闸回路电源及其熔断器应正常完好。
10		检查避雷器，绝缘套管应无裂纹破损及闪络痕迹，内部无异常声响。
11		检查各开关柜门是否关闭牢固，以免小动物窜入。
12		直流电源柜
13	检查各指示灯是否与现运行方式相符。	
14	打开后盖，检查柜内元件有无松动、过热、放电现象。	
15	放置、转换开关检查各单只电瓶，不得低于 10.8V。	
16	检查单只电瓶，任何情况下不允许过电压。单只额定电压 12V，浮	

		充不允许超过 13.38V。
17		检查各报警装置，应正常完好。
18		带电检查直流屏时必须配戴安全防护用具，严防触电。
19		完成任务后填写工作记录。
20	干式 变 压 器	检查变压器的运行电压、负荷电流、运行温度应正常。
21		变压器本体浇注绝缘处应清洁、无放电闪络痕迹。
22		连接杆及接线端子处无接触不良、过热现象。
23		运行声音应正常。
24		冷却装置应运行正常，温度超过设定值时，风机能自行起动。
25		外壳接地应符合规范。
26		变压器通风口应完好，无破损、腐蚀现象。
27		变压器温控报警装置应可靠无误。
28	低 压 进 线 柜	检查配电柜柜面上的电气元件的名称、标志、编号是否清楚、正确
29		检查配电柜上的所有操作把手、按钮和按键等位置与实际情况是否相符，固定是否牢靠，操作是否灵活。
30		检查配电柜仪表或表盘玻璃是否松动，电压、电流表指示是否正常。
31		检查配电柜表示“合”、“断”等信号灯和其它信号指示是否正确（红灯表示开关处于合闸状态；绿灯表示开关处于断开位置）。
32		检查配电柜内的开关，熔断器等的接点是否牢靠，有无过热变色现象。
33		检查线缆的绝缘是否破损，有无线路外皮破损及产生焦糊味，电气设备运行声音是否正常，联接点螺丝是否松动。
34		接地系统：接地线等器件是否有破损腐蚀现象，螺丝是否牢固可靠。
35		检查配电柜周围的照明灯具是否完好，照度是否均匀，观查仪表有无眩光。
36	无 功 功 率 补 偿 柜	一次接线接头是否发热、主开关、仪表及指示灯是否正常。
37		清理冷却风道及外壳灰尘，使电容器散热良好。
38		检查电容有无膨胀、漏液或异常响声，如有则应更换。
39		检查接头处，接地线是否有松脱或锈蚀，如有则应除锈处理并拧紧。
40		检查电容三相不平衡电流是否超过额定值的 15%或电容缺相，如是则更换电容。

41		检查出线开关应正常合分操作灵活可靠,无卡滞及操作力过大的现象。
42	出线柜	检查线缆的绝缘是否破损,有无线路外皮破损及产生焦糊味,电气设备运行声音是否正常,接点螺丝是否松动,各出线电缆接线端子是否有发热现象,是否超负荷使用现象。
43		检查出线柜周围的照明灯具是否完好,照度是否均匀,观查仪表有无眩光。
44		检查配电柜仪表或表盘玻璃是否松动,电压、电流表指示是否正常。
45		检查主接头头压力过低主接头头表面磨损严重或接触不良。
46		检查配电柜仪表或表盘玻璃是否松动,电压、电流表指示是否正常。
47	发电机	发电机进线柜母线连接是否牢固。
48	进线柜	检查发电机进线柜周围的照明灯具是否完好,照度是否均匀,观查仪表有无眩光。
49	双电源转换柜	检查双电源转换柜转换功能是否正常。
50		检查双电源转换柜母线连接是否牢固。
51		检查双电源转换指示灯指示是否正确。
52		检查双电源转换柜的触点接头是否清洁,是否有影响转接电源的介质。
53	发电机组	每 2 周检查及试机一次,试机时间 30 分钟。
54		试机时倾听机器的各部分运转声响是否正常。
55		试机时按照规定时间检查各指示仪表,注意润滑油的油位、压力、水温是否有变化。
56		试机时发电机的输出电压和频率的数值与母排上的数值相一致。
57		试机时发电机的油温、水温、油压达到正常值,运转正常,检查机油品质是否正常。
58		试机前及试机后检查起动电动机的蓄电池组电压是否正常,以及充电(浮充)装置是否正常。
59		试机前检查燃油供油阀和冷却水截止阀是否处于开通位置。
60		试机前检查曲轴箱油位,燃油箱油位,散热器水位,如油位水位低于规定值应补充至于正常位置。
61		试机前检查机油、柴油、冷却水是否存在渗漏。
62		根据发动机保养手册定期检查柴滤、机滤、空滤等易损件,提交发动机保养计划,协助加注柴油、更换机油、冷却水、各类滤芯等。

63	箱 式 变 电 站	检查开关分、合闸位置是否正确，与实际运行方式是否相符，控制把手与指示灯位置对应。
64		检查电压、电流表指示是否正常。
65		检查进线电压是否正常。
66		检查变压器有无异常的声音，是否存在过载现象。
67		检查设备的各部件连接点接触是否良好，有无放电声，有无过热变色、烧熔现象，测温片是否融化脱落。
68	机房空调	定期检查并疏通配电机房空调排水管道，检查空调是否正常运行。
69	微机保护测控装置	定期检查是否正常运行，定期调试。
70	不间断电源	定期检查是否正常运行。

二、考核措施

1. 供应商需按照采购需求、响应文件的内容提供服务，若无法提供相应服务，采购人将以书面形式通知供应商，供应商应在整改期限内整改完毕，若供应商未能按期整改，则每项每天扣款 100 元，直至整改完毕。若因人员要求达不到采购需求、响应文件的内容，超过整改期限未能整改完毕的，则按照每人每项每天扣款 100 元，直至整改完毕。

2. 供应商严格按合同要求配备具有相应资质的工作人员 8 名（每班 2 人），如人数不达到要求，每人每天扣款 300 元，缺人连续超过 3 天的从第 4 天起，每人每天扣款 500 元；配备工作人员资质不符合要求的，视同缺人，按缺人扣款处理。

3. 供应商在岗人员有脱岗、缺岗、睡岗、酒后上岗、替岗（特殊情况需事先与采购人报备）、迟到早退、弄虚作假、未按要求统一着装等违反相关规定的，同一名人员第一次扣款 200 元，第二次扣款 300 元，第三次扣款 500 元，三次扣款后，供应商必须将该员工立即调离本项目。

4. 按采购要求定期对相关设备进行巡查及保养、隐患排查，有巡查和工作记录，巡查记录、工作记录不完整的或者不按要求开展相关的，每次扣 200 元；超过保养周期未保养的或是不按要求开展定期保养的，每次扣款 500 元。

5. 供应商应按采购人要求及时提交排班表、设备巡检计划、设备保养计划以及工作台账等资料，无正当理由未及时提交的，第一次扣款 200 元，第二次扣款 300 元，第三次扣款 500 元并视同拒不配合采购人工作安排。

6. 如设施设备存在隐患或故障，供应商须如实提供专业、合理的维修、更换、改造方案，并不高于市场价提供报价。所提供的方案经咨询第三方不合理的（例如能修的不修，或只需换配件的要求换总成等，经咨询第三方后报价合理的，咨询费用由采购人支付，否则由供应商支付），或报价明显高于市场价的，每次扣款 1000 元。

7. 供应商维保技术人员在工作期间未能按工作标准履行职责的，经采购人核实，同一人第一次扣款 200 元，第二次扣款 500 元，第三次扣款 1000 元后，供应商须将该员工立即调离本项目。

8. 采购人日常检查工作时指出的问题，供应商未及时整改，每处扣款 200 元；采购人安排的工作拒不执行或未按时完成，且无正当理由的，每次扣款 200 元。

9. 供应商工作人员如有变动，需书面报采购人备案，并在老员工离职前配备具有相应资质的新员工到岗，否则，每人次扣款 200 元。变动后人员资质、证书等应不低于原工作人员，否则视同缺人，按缺人（第 1 条）扣款处理。供应商应采取措施保持人员稳定，每季度人员变动不得超过一人，否则，每人次扣款 500 元。

10. 供应商应建立有 24 小时现场值班电话并保证 24 小时电话畅通，确保提供全天候维保服务，值班电话无法接通又无正当理由的，每次扣款 300 元；在接到故障报修电话后，驻点维保期间须立即派专职技术人员到达现场进行处理，其余时间及区域需 30 分钟内到达现场处理；备品备件齐全条件下 24 小时连续抢修，直至设备正常。未能按要求及时赶到现场的或不能及时修复的，第一次扣款 100 元，第二次扣款 300 元，第三次以后每次扣款 500 元。如因未能及时处理造成事故或恶劣影响的，由供应商负全责。

11. 供应商如果未按相关要求配备足够的安全工器具，或超期未进行安全工器具的预防性试验，每件扣款 200 元/天，直至配齐合格工器具。

12. 供应商工作人员在工作期间遇投诉，经采购人核实为有效投诉的，每次扣款 500 元，被有效投诉两次以上或情节严重的员工，供应商必须将该员工立即调离本项目。

13. 供应商针对本采购需求响应文件承诺的并获得加分的内容，后续实施过程中未达到事项按 100 元·项/天扣款，直至供应商完成整改。

14. 同签订后如供应商提出提前解除合同，供应商应提前三个月以纸质文件形式通知采购人，并接受政府采购有关规定处理，供应商如有违反，由此造成的损失由供应商承担。

15. 因供应商工作人员工作失误造成不良影响的，每次扣 1000 元。

16. 因供应商原因发生责任事故，造成恶劣影响的，每次扣 10000 元。

17. 业务交流制度

(1)本项目负责人须每天与采购人进行业务交流、沟通，否则每次扣 200 元；

(2)供应商法定代表人须每半年与采购人进行业务交流、沟通，否则每次扣 1000 元。

18. 供应商在日常工作中拒不配合采购人安排的，采购人可以提前终止合同。

三、考核形式

以日常动态考核与每月底全面考核相结合的方式进行，具体由采购人派人暗访抽查或组织供应商相关人员按《办公区高低压配电系统维保服务考核办法》对供应商的服务履行情况随时进行实地考察。考核出现有扣款情况时以处罚通知书形式通知供应商并由双方签字认可后生效（供应商收到处罚通知书后需在 1-3 天内回复意见，截止请款月份不及时回复或不回复的，采购人可以顺延启动请款流程）。按本考核办法考核发现问题时，将相应的扣款作为违约金从服务费中扣除，同时采购人给予供应商 1-3 天整改时间（小问题要求 1 天内解决，大问题要求 3 天内解决），整改期间同一对象同一问题不重复、不连续扣款。整改期结束后供应商仍未完成整改的，继续按照本考核办法进行扣款。

考核中约定的扣除服务费条款，扣除服务费总额最多不超过合同总金额的 15%，如扣除服务费超过合同总金额的 15%，采购人可以提前终止合同。

三、成交通知书

柳州市政府集中采购中心

办公区高低压配电系统维保服务采购（LZZC2025-C3-990996-LZSZZ）

成交通知书

广西勤丰裕工程有限公司：

柳州市政府集中采购中心受柳州市市直机关保障中心委托，就办公区高低压配电系统维保服务采购项目采用竞争性磋商方式进行采购，按规定程序进行了开标、评审。经磋商小组评审、采购人确认，贵公司为本项目的成交供应商，成交金额（大写）：人民币壹佰贰拾伍万叁仟贰佰零捌元整（¥1,253,208.00）。

请贵公司在收到本通知书的二十五日内，与采购人柳州市市直机关保障中心签订合同。

根据《柳州市财政局 人民银行柳州市中心支行 关于进一步做好线上“政采贷”融资工作的通知》（柳财采〔2022〕19号），供应商可凭成交通知书、政府采购合同，通过中征应收账款融资服务平台向银行在线申请“政采贷”融资。

特此通知！

采购项目联系人：胡茜茹

联系电话：0772-2626017

采购代理机构地址：广西柳州市三中路64-2号

采购人：柳州市市直机关保障中心

联系人及联系电话：陈泽鸿，0772-2660286

采购人地址：广西柳州市文昌路66号

