

天峨县中医医院院内挡土墙及二期围栏建设工程项目

施 工 合 同

发包方：天峨县中医医院

承包方：广西荣瀚建设工程有限公司

项目编码：HCZC2026-C2-220001-TJGJ

签订日期：2026 年 3 月 11 日

签订地址：天峨县中医医院（长安家园）

合同条款

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天峨县中医医院

承包人（全称）：广西荣瀚建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天峨县中医医院院内挡土墙及二期围栏建设工程项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：天峨县中医医院院内挡土墙及二期围栏建设工程项目。

2. 工程地点：天峨县中医院院内。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：单位自筹资金。

5. 工程内容：新建挡土墙及围墙 423m。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图范围内包含的施工内容，详见经评审的工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2026年3月14日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2026年6月13日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合符合国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰壹拾柒万捌仟零贰拾玖元柒角伍分（¥1178029.75元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

2. 合同价格形式：本项目采用单价合同，合同价为暂定金额，结算时，以中标的单价为结算单价，工程量以实际完成工程量为准。

五、付款方式及周期

(1) 项目进场开工后7日内，预付合同价款的30%作为预付款；

(2) 工程全部完工并经采购人及监理单位验收合格且工程结算经审计部门审定后，且承包人提交完整合规的付款申请资料后，30个工作日内支付至结算总价的50%；

(3) 自工程竣工验收合格之日起满12个月，且承包人已履行期间维保义务、无质量争议的，采购人在收到承包人合规付款申请后30个工作日内支付至结算总价的75%；

(4) 自工程竣工验收合格之日起满24个月，质保期届满且工程无质量缺陷，或承包人已按约定完成缺陷整改的，招标人在收到承包人完整结算资料及全额合规发票后30个工作日内支付至结算总价的100%。

六、项目经理

承包人项目经理：覃彩坚。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如有）；
- (2) 竞标函及其附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（如有）；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件：招标文件及附件（含所有补充通知）；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同

实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2026 年 3 月 11 日签订。

十一、签订地点

本合同在 天峨县中医医院 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表人签字或盖章并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 贰 份。

发包人：天峨县中医医院（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



承包人：广西荣瀚建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）



签订日期：2026 年 3 月 11 日

签订日期：2026 年 3 月 11 日

统一社会信用代码：12451222MB146902XU

地 址：天峨县六排镇长安家园

邮政编码：547300

委托代理人：

电 话：0778-7822239

传 真：

电子信箱：texzyy@hechi.gov.cn

开户银行：广西天峨农村商业银行营业部

账 号：7276 1201 0115 2677 28

统一社会信用代码：91451400MA5NM1G1XE

地 址：天峨县城东路 121 号

邮政编码：547300

委托代理人：

电 话：0778-7622666

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：广西天峨农村商业银行股份有限公司
二桥头支行

账 号：729312010102091539