

广西政府采购云平台合同编号：12N0077482812026201

南宁市政府采购

马山县 2026 年春季学期公办初中、小学(教学点)、 幼儿园购买专职保安服务项目合同

采购项目编号：NNZC2026-C3-240008-GXSY

采购计划编号：MSZC2026-C3-00187

采购人：马山县教育局

成交供应商：广西云鹰保安服务有限公司



签订时间：2026 年 4 月 1 日

合同目录

一、第一部分 合同书.....	(2)
二、第二部分 合同一般条款.....	(12)
三、第三部分 合同专用条款.....	(17)
四、第四部分 合同附件.....	(21)
4.1 成交通知书	(21)
4.2 采购文件服务需求一览表	(22)
4.3 响应函	(31)
4.4 响应报价表	(33)
4.5 响应服务技术资料表	(53)
4.6 商务条款偏离表	(69)

第一部分 合同书

2026年3月27日，马山县教育局以竞争性磋商方式对马山县 2026年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务项目进行了采购。经磋商小组评定，广西云鹰保安服务有限公司为该项目成交供应商。现于成交通知书发出之日起25日内，按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经马山县教育局（以下简称：甲方）和广西云鹰保安服务有限公司（以下简称：乙方）协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

一、合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多份文件的优先适用顺序如下：

- （一）本合同及其补充合同、变更协议；
- （二）成交通知书；
- （三）采购文件及“投标报价”（含澄清或者说明文件）；
- （四）采购文件（含澄清或者修改文件）；
- （五）其他相关采购文件。

二、合同服务范围、服务人数及服务内容

（一）服务范围：全县公办初中、小学、教学点、公办幼儿园、合作办学民办幼儿园，数量：100所。其中：初中学校15所、小学54所、教学点10所、公办幼儿园21所；

（二）服务保安员总人数：159人；

（三）服务内容

1. 负责服务范围内各学校（教学点）、幼儿园大门值守、校园巡逻；对进出人员进行安全盘查和登记；严查严禁管制刀具等一切违禁物品进入学校；禁止未经学校、幼儿园同意的一切闲杂人员（包括学生家长）进入校园；严防严禁精神病患者靠近校门、进入学校；严查严禁学生携带手机进入学校（查到手机要立即和学校办妥代保管移交手续）；严查严禁一切不法分子进入学校；上课时间不得

放行学生、儿童出校门，持有学校、班主任批假条的学生，要核实登记后方能放行。

2. 进出车辆管理（安检和登记）；经过学校同意进入校园的车辆，值班保安员全程指挥行驶、倒车、停放，确保安全。

3. 物资出入管理（检查和登记）。

4. 安全保卫、校园巡逻，依法预防偷盗、预防抢劫、预防学生打架斗殴和校园欺凌、预防外部违法犯罪人员冲击校园伤害师生、预防其他违法犯罪事件发生。

5. 配合学校幼儿园开展消防检查及隐患整改，发生火情时第一时间拨打“119”并处置。

6. 配合学校幼儿园开展各类矛盾纠纷、安全隐患排查整治并留存一份排查整治记录。

7. 校园发生突发安全事件或其他紧急事件时第一时间用校园一键音视频报警系统或一键专线电话或手机向“110”“119”“120”、学校领导报警求助、汇报。

8. 配合学校、幼儿园组织开展反暴恐、火灾、地震逃生等各种演练。

9. 安排人员到马山县教育局视频监控中心值班，通过观看大屏方式，逐校（教学点）、逐园检查校门值班保安员值守情况，发现问题立即用手机通知整改，同时做好每日值班的记录。（每天到监控中心值班时间：7:45至11:30，14:20至18:20）

10. 教学时间内，非寄宿学校每天上下午比上课时间提前30分钟到校门口值守，比放学时间延后30分钟下班。

11. 教学时间内，寄宿制学校（教学点），要全日值守。

12. 双休日、国家法定的其他节假日、寒假、暑假，由学校、幼儿园根据具体情况安排保安员和教职员工轮休轮值，学校、幼儿园在节假日发生突发事件时指令保安员回学校参加处置，保安员要无条件服从指令中断休假赶回学校接受任务。

13. 配合学校幼儿园做好校内重大活动的安全保卫、秩序维护，要服从采购人临时工作调整 and 安排。

14. 每天上下午上下学高峰时间段，会同“护学岗”其他人员做好校门口治

安秩序、交通秩序维护疏导。

15. 每天放学后协助学校清场锁门（逐楼、逐室检查一遍）。

（四）其他要求

1. 所聘保安员要持有《保安员资格证》，男性年龄 18 周岁至 60 周岁，女性年龄 18 周岁至 55 周岁。具有初中以上文化，五官端正，身体健康，智力正常，品行端正，无违法犯罪前科（由户籍派出所出具证明）、无精神病史（由卫健部门出具证明），男性身高 1.58 米、女性身高 1.55 米以上。

2. 保安公司至少任命 1 名管理人员负责管理服务区域的保安员（管理人员轮流到马山县教育系统视频监控中心值班）。

3. 每月至少集中（以学区为单位）组织一期保安员知识技能培训（马山县教育局安稳办负责全程监督）；每周保安公司管理员要到各岗点检查一次。培训和检查要制作台账分别报送马山县教育局（综合教育股二）、马山县公安局（治安大队）备案。

4. 每月月末保安公司给采购人提交该月度履行合同小结材料，最后一个月末提交 2026 年春季学期履行合同总结。

5. 本项目自合同签订之日起实行月度考核，详见《马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表》，在履约过程中连续两个月度考评不合格的，视为违约，扣除月度合同款并解除合同。

6. 采购人有权提出更换不符合使用要求或损害学校利益的保安人员，成交供应商应在协商的限期内更换。

7. 成交供应商在合同服务期间因违法犯罪被吊销营业执照的，采购人有权终止合同。

8. 其他要求将在双方签订的购买服务合同中约定。

（五）保安员工资和其他要求

1. 成交供应商必须按照《中华人民共和国劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同，并依据南宁市有关最低工资标准的规定以及缴纳各种社会保险的规定，向员工支付工资和缴纳社保及其他保险。

2. 成交供应商每月向学校提交保安人员社会保险和工资等相关凭证复印件。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员工资、

按照国家相关规定购买社会保险费、人身意外险（团体险或个人险均可）和雇主责任险、节假日加班及补贴、高温补贴、员工福利待遇等费用。投标时请按本项目“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。

3. 由成交供应商（保安公司）统一配发保安制服。

4. 成交供应商所聘保安员在聘期间发生的劳动争议、人身意外伤亡或病亡，由成交供应商依法依规妥善处理，采购人不承担任何责任。

5. 成交供应商保障所聘保安员节假日休假和一定时限的病假、事假待遇。

（六）补充条款

合同到期后，如果采购人未能及时进行该项目新一轮的招投标工作，经采购人与成交供应商双方协商合同顺延，顺延时间到新一轮招投标结束止，双方需要签订顺延合同，顺延合同除服务费具体金额按实际顺延时间计算确定外，其余内容与本合同完全相同，双方遵照执行。

三、保安服务期限及合同金额

（一）服务期限：2026年春季学期（2026年4月1日—2026年7月15日）。

（二）本合同总价为：人民币1558080元（大写：壹佰伍拾伍万捌仟零捌拾元人民币，含税）。

四、购买保安服务周期内服务费用支付办法及支付时间

（一）付款方式：转账

（二）支付时间：

（1）服务费结算流程

采购人（马山县教育局）下属各学校（以下统称“各服务学校”）与成交供应商，根据上月各学校对成交供应商驻点保安队/保安员的整体服务质量考核结果，于每月10日前共同核对上月针对该学校的服务费相关数据及资料。双方核对无误后，由成交供应商根据各学校核对的金额，分别向各服务学校开具有效、合法的等额服务费发票（收款方、出具发票方必须与成交供应商名称一致）。各服务学校在收到供应商提供的合格增值税普通发票及付款资料后，根据各自学校的资金安排，在15个工作日内通过转账方式支付上月的服务费给成交供应商。

（2）服务费结算延迟的谅解约定

A. 由于各服务学校财政资金拨付延迟、内部审批流程等客观原因，导致不

能按照约定时间给成交供应商结算服务费时，成交供应商应予充分谅解，不得以此为由起诉采购人（马山县教育局）或各服务学校违约，亦不得以此为由单方面中止合同或降低服务质量。

B. 为确保保安队伍稳定，成交供应商应备有不少于 3 个月的服务费准备金（总额 130 万元）。如出现某一所或多所学校未能按约定时间支付服务费的情况，成交供应商必须动用该准备金，保证相关学校保安人员工资能够按时足额发放，不得因个别学校的付款延迟而影响保安队伍的情绪和正常工作秩序。

（三）服务费结算申办流程： / 。

（四）发票开具方式：增值税发票。

五、保安人员的选聘、安排及相关要求

（一）保安人员的选聘原则上由乙方按照《公安机关实施保安服务管理条例办法》（公安部令第 112 号）第三章第十九条的规定自行确定。

（二）对乙方及其选聘的保安人员要求

1. 乙方要在约定派驻日期的七个工作日内向甲方提供保安员名册、身份证复印件、联系电话等资料。

2. 合同履行期间，乙方必须采取切实有效措施保持保安队伍的稳定，严格控制保安人员轮换岗比例，合同期限内轮换岗保安人数不得超过本合同配备保安数的 50%。

3. 乙方更换保安队伍管理人员，应提前一个月以书面形式通知甲方，一般队员更换要提前三天告知甲方及保安员所服务学校幼儿园，并提供保安员名册、身份证复印件、联系电话等资料，以确保服务质量不因人员变动而受影响。

4. 乙方派驻甲方学校保安员的招聘、录用、离职等管理档案必须规范，手续齐全，相应资料必须报学校备案，禁止离职保安和“问题保安”“黑保安”进入校园。

5. 乙方派驻甲方学校的保安员必须知法、懂法、守法，依法办事，必须严格遵守保安从业规范，模范遵守校园安全管理规定。

6. 根据学校校园安全保卫工作实际情况，乙方要制定学校校园安全保卫工作整体方案。

7. 乙方按照国家《保安服务管理条例》的规定，对派驻各学校幼儿园的保安

员进行有效管理，确保保安员的工作积极性和服务质量。

六、甲乙双方权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1. 按时按约定足额支付给乙方服务费。
2. 甲方根据工作需要免费提供保安人员工作室、值班室（含宿舍）、水电、床铺等。
3. 甲方不得指使乙方从事违纪违法犯罪活动。
4. 甲方有权对乙方与保安员签订的聘用合同、排定的值班表及各项管理制度进行审核，提出修改意见，负责监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。
5. 甲方有权要求乙方调换不符合要求或不适宜担任学校保安服务的保安人员。

（二）乙方的权利和义务

1. 乙方派驻的保安人员在执勤时，必须穿着统一保安服装、佩戴标志、携带装备、服从领导。
2. 依法及时发放服务甲方学校的派遣保安人员的工资、服装及其他相关福利，根据规定缴交所聘保安员的社保，承担用人单位对于劳动者的全部责任。
3. 乙方派驻的保安人员必须遵纪守法、文明执勤、不得迟到、离岗脱岗、不得有违反法律、法规禁止的违法行为。认真履行职责，同时做好门前“三包”工作，并积极配合甲方各校区举行的各项防恐防灾演练活动。
4. 乙方必须认真维护正常的工作秩序，防范刑事、治安案件的发生，制止外来人员引发的各类纠纷和打架斗殴等违法犯罪行为，对现场发生的违法犯罪人员及时报警和控制，并扭送当地公安派出所处理，对学生的打架、斗殴行为进行劝阻，制止并及时报告学校。
5. 因乙方派驻的保安人员在工作中严重疏忽或失职直接给学校造成损失，如工作期间检查不严导致闲杂人员进入校园发生了盗窃、扰乱教学秩序、打架斗殴等事件，私自放进危险物品发生爆炸、中毒、砍杀等事故，私自放走大件物品和贵重物品等，经查证属实，应承担赔偿和相应的法律责任。
6. 制定乙方保安员管理制度，加强保安员管理、查岗、考勤等，努力提高服务质量和管理水平，严格按照本合同约定的保安服务要求提供保安服务，督促保

安员自觉遵守校方校园管理制度，接受甲方的监督、指导。

保安员应当由乙方派驻，不得由队长等人私自招聘使用。不得由乙方试用合格后再正式上岗。

7. 乙方为甲方提供服务的保安员应当学会并正确使用、检查、简单维护甲方的安全防范技防系统，不得损坏甲方的安全防范技防系统，上岗前乙方应当对保安开展上述技能培训。

8. 及时调换甲方不满意的保安人员。乙方自行调整保安人员，需征求甲方意见，甲方同意后方可调整。调整保安人员期间，不得影响正常保安服务工作，不得降低保安服务质量，不得危及甲方师生安全。

9. 乙方应做好拟派驻各校区保安人员日常培训。培训应有记录及培训图片，记录复印件及图片交甲方备案。

10. 乙方定期了解和听取校方对保安服务工作的意见，根据校方意见调整和改进服务。

11. 乙方保安人员在执勤和巡逻中，因工作方法简单粗暴或工作失职与校方师生员工及社会人员发生纠纷，造成人身伤害和经济损失的，乙方负责处理，甲方配合。

12. 乙方保安人员应配合校方的工作要求，履行工作职责，配合校方其他相关工作。

13. 合同期满不再续订或因其他原因提前解除或终止的，乙方应及时将校方提供的值班室及其他设施设备完好地交还校方，办理交接手续。如有损坏，照价或折价赔偿。

14. 乙方应当向校方报备保安管理制度、所服务学校的突发事件应急预案，遵守前述各项制度亦属乙方履行本合同义务中的组成部分。

15. 乙方承担为在岗聘用保安人员缴纳社会保险手续以及办理退休手续的义务。

16. 接受甲方的检查监督。

七、合同终止与解除

1. 合同期满后，即保安服务合同自动终止。

2. 乙方未按招标文件中标所属服务区域中的内容提供保安服务或服务未达

标准的，甲方可根据情况终止与乙方所签订的本次合同。

3. 甲方对乙方派驻的保安人员进行满意度测评，连续两个月满意率低于 60% 的，甲方根据情况有权解除合同。

4. 出现以下情况，甲方可以随时中止合同：因乙方派驻的保安人员工作严重失职，造成学校人员 1 人死亡或 3 人受伤、重大损失（1 万元以上价值损失算为重大损失）。

八、违约责任

（一）除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式交付标的物，甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延交付标的物一日的应交付而未交付标的物价格的万分之五计算，最高限额为本合同总价的20%；迟延超过【5】日的，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同，乙方应退回全部已收取的合同价款并按合同总金额的20%向甲方支付违约金；

（二）除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，乙方可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的万分之五计算，最高限额为欠付金额的20%；迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，乙方有权在要求甲方支付违约金的同时，书面通知甲方解除本合同；

（三）除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

（四）乙方在质保期内未按承诺提供售后等服务的，每发生一次向甲方支付违约金 2000 元。

（五）任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利

救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

（六）除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

（七）如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

（八）甲方对乙方派出的保安人员进行保安服务考核，具体考核内容和考核办法详见《马山县 2025 年秋季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表》。

（九）乙方派出的保安人员违反合同约定、违反工作制度、学校管理制度、违反国家法律，造成甲方、学校师生员工或其他第三方人身伤害、财产损失的，由乙方承担相应法律责任。

（十）乙方及保安人员出现下列情形，要求在七个工作日内整改，否则甲方有权追究乙方相关责任：1. 辱骂、殴打师生；2. 工作散漫，不負責任且屡教不改；3. 当班期间擅自离岗脱岗；4. 邀约他人在工作室酗酒、打牌及酒后上岗；5. 在工作岗位会客影响正常工作（特殊情况除外）；6. 擅自接受校外人员车辆停放、物品存放在校内；7. 未保存有关凭证（因校方视频存储设备损坏乙方报校方修理而校方未修理的情况除外）。

（十一）因合同期满或解除、终止，乙方应返还校方房屋及财物而不予返还的，延迟一天支付 100 元违约金，造成损失的，由乙方承担全部或部分赔偿责任。

九、合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均应通过友好协商的方式和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择下列第（二）种方式解决：

（一）将争议提交南宁市仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

（二）向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

十、合同生效

本合同自双方当事人加盖有效公章时生效。

<p>甲方：马山县教育局 统一社会信用代码：T14501240077482816 住所：马山县白山镇银峰大道 196 号 法定代表人或授权代表（签字）： 联系人：黄生华 约定送达地址： 邮政编码： 电话：0771-6822174 传真： 电子邮箱： 开户银行： 开户名称： 开户账号：</p>	<p>乙方：广西云鹰保安服务有限公司 统一社会信用代码或身份证号码： 91450107MA5R0HXT9B 住所：马山县白山镇银峰大道 216 号悦恒天润城 1#楼 1 单元 202 号房 法定代表人或授权代表（签字）： 联系人：陆金清 约定送达地址： 邮政编码： 电话：0771-3819990 传真： 电子邮箱： 开户银行：交通银行股份有限公司南宁园湖支行 开户名称：广西云鹰保安服务有限公司 开户账号：451060306018010039045</p>
---	--

第二部分 合同一般条款

2.1 定义

本合同中的下列词语应按以下内容进行解释：

2.1.1 “合同”系指采购人和中标人签订的载明双方当事人所达成的协议，并包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。

2.1.2 “合同价”系指根据合同约定，中标人在完全履行合同义务后，采购人应支付给中标人的价格。

2.1.3 “标的物”系指中标人根据合同约定应向采购人交付的一切各种形态和种类的货物、服务和工程，包括但不限于原材料、燃料、设备、机械、仪表、备件、计算机软件、信息化系统、信息化维保、物业服务、产品等，并包括工具、手册等其他相关资料。

2.1.4 “甲方”系指与中标人签署合同的采购人；采购人委托采购机构代表其与乙方签订合同的，采购人的授权委托书作为合同附件。

2.1.5 “乙方”系指根据合同约定交付标的物的中标人；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购的，联合体各方均应为乙方或者与乙方相同地位的合同当事人，并就合同约定的事项对甲方承担连带责任。

2.1.6 “现场”系指合同约定标的物将要运至或者实施或者安装的地点。

2.2 技术规范

标的物所应遵守的技术规范应与采购文件规定的技术规范和技术规范附件（如果有的话）及其技术规范偏差表（如果被甲方接受的话）相一致；如果采购文件没有技术规范的相应说明，应以国家有关部门最新颁布的相应标准和规范为准。

2.3 知识产权

2.3.1 乙方应保证甲方在使用该标的物或其任何一部分时不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿；

2.3.2 具有知识产权的计算机软件等标的物的知识产权归属，详见合同专用条款。

2.4 包装和装运

2.4.1 除合同专用条款另有约定外，乙方交付的全部标的物，均应采用本行业通用的方式进行包装，没有通用方式的，应当采取足以保护标的物的包装方式，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。如有必要，包装应适用于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保标的物安全无损地运抵现场。由于包装不善所引起的标的物锈蚀、损坏和损失等一切风险均由乙方承担。

2.4.2 装运标的物的要求和通知，详见合同专用条款。

2.5 履约检查和问题反馈

2.5.1 甲方有权在其认为必要时，对乙方是否能够按照合同约定交付标的物进行履约检查，以确保乙方所交付的标的物能够依约满足甲方之项目需求，但不得因履约检查妨碍乙方的正常工作，乙方应予积极配合；

2.5.2 合同履行期间，甲方有权将履行过程中出现的问题反馈给乙方，双方当事人应以书面形式约定需要完善和改进的内容。

2.6 结算方式和付款条件

详见合同专用条款。

2.7 技术资料 and 保密义务

2.7.1 乙方有权依据合同约定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料等，甲方应予积极配合；

2.7.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等；

2.7.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意，任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料，包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等，并采取一切合理和必要措施及方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

2.8 质量保证

2.8.1 乙方应建立和完善履行合同的内部质量保证体系，并提供相关内部规章制度给甲方，以便甲方进行监督检查；

2.8.2 乙方应保证履行合同的人员数量和素质、软件和硬件设备的配置、场地、环境和设施等满足全面履行合同的要求，并接受甲方的监督检查。

2.8.3 乙方应确保项目技术人员的数量和水平与投标文件一致。未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换投标文件中注明的项目经理和技术负责人。否则甲方有权放弃或终止合同。

2.8.4 因乙方原因造成甲方其他系统不能正常运行，酿成重大事故（工作日系统中断一天以上）的，乙方应承担全部法律责任，并赔偿经济损失，赔偿金额为项目总价的 30%。

2.9 标的物的风险负担

标的物或者在途标的物或者交付给第一承运人后的标的物毁损、灭失的风险负担详见合同专用条款。

2.10 延迟交货/交付

在合同履行过程中，如果乙方遇到不能按时交付标的物的情况，应及时以书面形式将不能按时交付标的物的理由、预期延误时间通知甲方；甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可以书面形式酌情同意乙方可以延长交货的具体时间。

2.11 合同变更

2.11.1 双方当事人协商一致，可以签订书面补充合同的形式变更合同，但不得违背采购文件确定的事项。如果系追加与合同标的相同的标的物的，那么需经采购监督管理部门同意，且所有补充合同的采购金额不得超过原合同价的 10%；

2.11.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当以书面形式变更合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

2.12 合同转让和分包

合同的权利义务依法不得转让，但经甲方书面同意，乙方可以依法采取分包方式履行合同，即：依法可以将合同项下的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成，接受分包的供应商应当具备相应的资格条件，并不得再次分包，且乙方应就分包项目向甲方负责，并与分包供应商就分包项目向甲方承担连带责任。

2.13 不可抗力

2.13.1 如果任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间；

2.13.2 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在合同专用条款约定时间内以书面形式通知对方当事人，并在合同专用条款约定时间内，将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

2.13.3 因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同；

2.13.4 因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在合同专用条款约定时间内以书面形式变更合同；

2.14 税费

与合同有关的一切税费，均按照中华人民共和国法律的相关规定执行。

2.15 乙方破产

如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方终止合同且不给予乙方任何补偿和赔偿，但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何要求乙方支付违约金、~~赔偿损失~~的行动或补救措施的权利。

2.16 合同中止、终止

2.16.1 双方当事人不得擅自中止或者终止合同；

2.16.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

2.17 检验和验收

2.17.1 标的物交付前，乙方应对标的物的质量、数量等方面进行详细、全面的检验，并向甲方出具证明标的物符合合同约定的文件；标的物交付时，乙方在合同专用条款约定时间内组织验收，并可依法邀请相关方参加，验收应出具验收书。

2.17.2 合同期满或者履行完毕后，甲方有权组织（包括依法邀请国家认可的质量检测机构参加）对乙方履约的验收，即：按照合同约定的技术、服务、安全标准，组织对每一项技术、服务、安全标准的履约情况的验收，并出具验收书。

2.17.3 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力详见合同专用条款。

2.18 通知和送达

2.18.1 任何一方因履行合同而以合同第一部分尾部所列明的“约定送达地

址”为收件地址的所有通知、文件、材料，均视为已向对方当事人送达；任何一方变更上述送达方式或者地址的，应于5个工作日内书面通知对方当事人，在对方当事人收到有关变更通知之前，变更前的约定送达方式或者地址仍视为有效。

2.18.2 以当面交付方式送达的，交付之时视为送达；以电子邮件方式送达的，发出电子邮件之时视为送达；以传真方式送达的，发出传真之时视为送达；以邮寄方式送达的，邮件挂号寄出或者交邮之日之次日视为送达。

2.19 计量单位

除技术规范中另有规定外，合同的计量单位均使用国家法定计量单位。

2.20 合同使用的文字和适用的法律

2.20.1 合同使用汉语书就、变更和解释；

2.20.2 合同适用中华人民共和国法律。

2.21 履约保证金

本项目不收取履约保证金

2.22 中小企业政策

2.22.1 本合同（是 否）为中小企业“政采贷”可融资合同，关于中小企业信用融资事项见采购文件“供应商须知正文”。

2.22.2 本合同（是 否）为中小企业预留合同。

2.23 合同份数

本合同壹式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。每份均具有同等法律效力。



第三部分 合同专用条款

本部分是对前两部分的补充和修改，如果前两部分和本部分的约定不一致，应以本部分的约定为准。本部分的条款号应与前两部分的条款号保持对应；与前两部分无对应关系的内容可另行编制条款号。

2.3.2 具有知识产权的标的物知识产权归属：乙方。

2.4.1 包装和装运专用条款（如果有）：无。

2.4.2 装运标的物的要求和通知：无。

2.6 结算方式和付款条件

本次项目合同总价为大写人民币壹佰伍拾伍万捌仟零捌拾元整（¥1558080元）。本项目采用以下勾选结算方式进行支付：

采用一次性支付方式，付款条件为：_____

采用分期付款方式，付款条件为：

（1）服务费结算流程

采购人（马山县教育局）下属各学校（以下统称“各服务学校”）与成交供应商，根据上月各学校对成交供应商驻点保安队/保安员的整体服务质量考核结果，于每月10日前共同核对该月针对该学校的服务费相关数据及资料。双方核对无误后，由成交供应商根据各学校核对的金额，分别向各服务学校开具有效、合法的等额服务费发票（收款方、出具发票方必须与成交供应商名称一致）。各服务学校在收到供应商提供的合格增值税普通发票及付款资料后，根据各自学校的资金安排，在15个工作日内通过转账方式支付上月的服务费给成交供应商。

（2）服务费结算延迟的谅解约定

A. 由于各服务学校财政资金拨付延迟、内部审批流程等客观原因，导致不能按照约定时间给成交供应商结算服务费时，成交供应商应予充分谅解，不得以此为由起诉采购人（马山县教育局）或各服务学校违约，亦不得以此为由单方面中止合同或降低服务质量。

B. 为确保保安队伍稳定，成交供应商应备有不少于3个月的服务费准备金（总额130万元）。如出现某一所或多所学校未能按约定时间支付服务费的情况，成交供应商必须动用该准备金，保证相关学校保安人员工资能够按时足额发放，不得因个别学校的付款延迟而影响保安队伍的情绪和正常工作秩序。

第一期付款：肆拾伍万肆仟肆佰肆拾元整（¥454440.00）

第二期付款：肆拾伍万肆仟肆佰肆拾元整（¥454440.00）

第三期付款：肆拾伍万肆仟肆佰肆拾元整（¥454440.00）

第四期付款：壹拾玖万肆仟柒佰陆拾元整（¥194760.00）

甲方无故逾期支付服务费用的，按照每逾期一日支付欠付服务费额度的万分之五承担违约责任，违约金上限按照《合同书》约定执行。

（温馨提示：根据《广西壮族自治区财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能促进企业发展的通知》（桂财采〔2022〕30号）及《2023年广西优化营商环境行动方案》等规定，政府采购货物和服务的采购人在政府采购合同中约定预付款比例的，采购合同履行期超过30天，对中小企业合同预付款比例应不低于合同金额的30%，不高于合同金额的50%；项目分年度安排预算的，每年预付款比例不低于项目年度计划支付金额的30%；采购项目以人工投入为主的，可降低预付款比例，但不得低于10%。采购文件和采购合同没有约定预付款的，经供应商申请采购人可支付预付款。对于未实行预付款的政府采购项目，鼓励采购人在合同中明确首付款支付比例。）

2.9 标的物的风险负担

乙方

2.13.2 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在5日内以书面形式通知对方当事人，并在15日内，将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

2.13.4 因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在5日内以书面形式变更合同；

2.17.1 标的物交付前，乙方应对标的物的质量、数量等方面进行详细、全面的检验，并向甲方出具证明标的物符合合同约定的文件；标的物交付时，乙方在7日内发起验收，并可依法邀请相关方参加，验收应出具验收书。

2.17.3 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力：采购文件中服务需求；国家、地方或行业质量安全标准规范，及乙方的响应文件。

3.1 其他：无

项目验收：

1. 甲方参照《南宁市政府采购供应商履约验收评价管理办法》（南财采〔2019〕

217号)规定组织对乙方履约的验收。验收方成员应当在验收书上签字,并承担相应的法律责任。如果发现与合同中要求不符,乙方须承担由此发生的一切损失和费用,并接受相应的处理。

2. 严格按照采购合同开展履约验收。甲方成立验收小组,按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收,验收时,按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认,出具验收报告并经验收小组全体成员签字。甲方根据验收报告形成验收意见并经甲方与乙方签字盖章生效。验收结果与采购合同约定的资金支付条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

3. 验收合格的项目,甲方将根据采购合同的约定及时向供应商支付采购资金。验收不合格的项目,甲方将依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》,并按照《合同书》约定执行。

4. 验收产生的费用:首次验收费用由甲方承担,如首次验收不合格,后续验收费用由乙方支付。。

5. 验收内容及资料要求:

根据采购文件确定的技术指标或者服务要求确定验收指标和标准。未进行相应约定的,应当符合国家强制性规定、政策要求、安全标准、行业或企业有关标准等。

5.1 验收内容

序号	验收内容	验收标准
1	服务需求	详见采购文件和成交供应商的响应文件
2	服务质量	详见采购文件和成交供应商的响应文件
3	售后服务承诺	详见采购文件和成交供应商的响应文件

4	其他工作	详见采购文件和成交供应商的响应文件
---	------	-------------------

5.2 验收资料要求

验收资料要求包括（不限于）以下内容：

- (1) 采购文件；
- (2) 响应文件；
- (3) 采购合同；
- (4) 其他需提供的相关材料：无。



南宁市政府采购 成交通知书

广西云鹰保安服务有限公司：

广西盛元华工程咨询有限公司受采购人马山县教育局的委托，就马山县2026年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务项目（项目编号：NNZC2026-C3-240008-GXSY）采用竞争性磋商方式进行采购，经评审，采购人确认，贵公司为本项目的成交供应商。

本项目为专门面向中小企业采购项目。

你公司未享受中小企业价格评审优惠政策。

成交金额：1558080元（大写：壹佰伍拾伍万捌仟零捌拾元整）

请贵公司接此通知后，按采购文件约定的日期凭本通知书与采购人签订合同，并按采购文件要求和相应文件的承诺履行合同。具体事项请及时与采购人联系。

特此通知

采购人联系人：黄生华

联系电话：0771-6822174



第二章 采购需求

说明：

1. 为落实政府采购政策需满足的要求

(1) 本竞争性磋商采购文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定。

(2) 服务项目中包含货物的，根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）的规定，采购需求中的产品属于节能产品政府采购品目清单内标注“★”的，供应商必须在响应文件中提供所竞标产品的节能产品认证证书复印件（加盖供应商公章），否则响应文件作无效处理。如本项目包含的配套货物属于品目清单内非标注“★”的产品时，应优先采购，具体详见“第四章 评审程序和评定成交的标准”。

(3) 服务项目中伴随的货物包含列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品，应当按照《信息安全技术 网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，提供具备资格的机构安全认证合格或者安全检测证明材料（加盖投标人公章），否则投标文件作无效处理。

2. “实质性要求”是指采购需求中带“▲”的条款或者不能负偏离的条款或者已经指明不满足按响应文件作无效处理的条款。

标的的名称	数量及单位	服务需求	分项预算合计（元）	中小企业划分标准所属行业名称（行业名称及划分见本章附件2）
马山县2026年春季学期公办初中、小学（教学	1项	<p>一、服务范围：全县公办初中、小学、教学点、公办幼儿园、合作办学民办幼儿园，数量：100所。其中：初中学校15所、小学54所、教学点10所、公办幼儿园21所。</p> <p>二、本项目需配备安保人员（注：各学校具体安保人员配备情况签合同后提供附件）：159人，其中：</p>	1558200	租赁和商务服务业

<p>点)、幼儿园购买专职保安服务项目</p>		<p>(1) 初中学校：45 人。</p> <p>(2) 小学及教学点学校：93 人；</p> <p>(3) 幼儿园：21 人。</p> <p>三、服务费用：</p> <p>此标准包含保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则</p> <p>(一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履职保安员的单次罚款不得超过 50 元。</p> <p>五、服务内容</p> <p>(一) 负责服务范围内各学校(教学点)、幼儿园大门值守、校园巡逻；对进出人员进行安全盘查和登记；严查严禁管制刀器等一切违禁物品进入学校；禁止未经学校、幼儿园同意的一切闲杂人员(包括学生家长)进入校园；严防严禁精神病患者靠近校门，进入学校；严查严禁学生携带手机进入学校(查到手机要立即和学校办妥代保管移交手续)；严查严禁一切不法分子进入学校；上课时间不得放行学生、儿童出校门，持有学校班主任批假条的学生，要核实登记后方可放行。</p> <p>(二) 进出车辆管理(安检和登记)；经过学校同意进入校园的车辆，值班保安员全程指挥行驶、倒车、停放，确保安全。</p> <p>(三) 物资出入管理(检查和登记)。</p> <p>(四) 安全保卫、校园巡逻，依法预防偷盗、预防抢劫、预防学生打架斗殴和校园欺凌、预防外部违法犯罪人员冲击校园伤害师生、预防其他违法犯罪事件发生。</p> <p>(五) 配合学校幼儿园开展消防检查及隐患整改，</p>		
-------------------------	--	---	--	--

	<p>发生火情时第一时间拨打“119”并处置。</p> <p>（六）配合学校幼儿园开展各类矛盾纠纷、安全隐患排查整治并留存一份排查整治记录。</p> <p>（七）校园发生突发安全事件或其他紧急事件时第一时间用校园一键音视频报警系统或一键专线电话或手机向“110”“119”“120”、学校领导报警求助、汇报。</p> <p>（八）配合学校、幼儿园组织开展反暴恐、火灾、地震逃生等各种演练。</p> <p>（九）安排人员到马山县教育局视频监控中心值班，通过观看大屏方式，逐校（教学点）、逐园检查校门值班保安员值守情况，发现问题立即用手机通知整改，同时做好每日值班的记录。（每天到监控中心值班时间：7:45至11:30，14:20至18:20）</p> <p>（十）教学时间内，寄宿制学校每天上下午上课时间提前30分钟到校门口值守，比放学时间延后30分钟下班。</p> <p>（十一）教学时间内，寄宿制学校（教学点），要全日值守。</p> <p>（十二）双休日、国家法定的其他节假日、寒假、暑假，由学校、幼儿园根据具体情况安排保安员和教职员工轮休轮值，学校、幼儿园在节假日发生突发事件时指令保安员回学校参加处置，保安员要无条件服从指令中断休假赶回学校接受任务。</p> <p>（十三）配合学校幼儿园做好校内重大活动的安全保卫、秩序维护，要服从采购人临时工作调整 and 安排。</p> <p>（十四）每天上下午上下学高峰时段，会同“护学岗”其他人员做好校门口治安秩序、交通秩序维护疏导。</p> <p>（十五）每天放学后协助学校清场锁门（逐楼、逐</p>		
--	---	--	--

室检查一遍）。

六、其他要求

1. 所聘保安员要持有《保安员资格证》，男性年龄 18 周岁至 60 周岁，女性年龄 18 周岁至 55 周岁。具有初中以上文化，五官端正，身体健康，智力正常，品行端正，无违法犯罪前科（由户籍派出所出具证明）、无精神病史（由卫健部门出具证明），男性身高 1.58 米、女性身高 1.55 米以上。

2. 保安公司至少任命 1 名管理人员负责管理服务区域的保安员（管理人员轮流到马山县教育系统视频监控中心值班）。

3. 每月至少集中（以学区为单位）组织一期保安员知识技能培训（马山县教育局安稳办负责全程监督）；每周保安公司管理员要到各岗点检查一次。培训和检查要制作台账分别报送马山县教育局（综合教育股）、马山县公安局（治安大队）备案。

4. 每月月末保安公司给采购人提交该月度履行合
同小结材料，最后一个月末提交 2026 年春季学期履行
合同总结。

5. 本项目自合同签订之日起实行月度考核，详见《马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表》，在履约过程中连续两个月度考评不合格的，视为违约，扣除月度合同款并解除合同。

6. 采购人有权提出更换不符合使用要求或损害学校利益的保安人员，成交供应商应在协商的限期内更换。

7. 成交供应商在合同服务期间因违法犯罪被吊销营业执照的，采购人有权终止合同。



		<p>8. 其他要求将在双方签订的购买服务合同中约定。</p> <p>七、保安员工资和其他要求</p> <p>1. 成交供应商必须按照《中华人民共和国劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同，并依据南宁市有关最低工资标准的规定以及缴纳各种社会保险的规定，向员工支付工资和缴纳社保及其他保险。</p> <p>2. 成交供应商每月向学校提交保安人员社会保险和工资等相关凭证复印件。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员工资、按照国家相关规定购买社会保险费、人身意外险（团体险或个人险均可）和雇主责任险、节假日加班及补贴、高温补贴、员工福利待遇等费用。投标时请按本项目“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。</p> <p>3. 由成交供应商（保安公司）统一配发保安制服。</p> <p>4. 成交供应商所聘保安员在聘期间发生的劳动争议、人身意外伤亡或病亡，由成交供应商依法依约妥善处理，采购人不承担任何责任。</p> <p>5. 成交供应商保障所聘保安员节假日休假和一定时限的病假、事假待遇。</p> <p>七、补充条款</p> <p>合同到期后，如果采购人未能及时进行该项目新一轮的招投标工作，经采购人与成交供应商双方协商合同顺延，顺延时间到新一轮招投标结束止，双方需要签订顺延合同，顺延合同除服务费具体金额按实际顺延时间计算确定外，其余内容与本合同完全相同，双方遵照执行。</p>		
--	--	--	--	--



商务条款

一、合同签订时间：自成交通知书发出之日起 25 日内（注：成交通知书发出之日起 25 日内必须签订合同。）

二、服务期限或者服务时间：2026 年春季学期（2026 年 4 月 1 日—2026 年 7 月 15 日）。

三、服务地点：广西南宁市马山县采购人指定地点；

▲ 四、验收标准、规范：

1. 符合合同要求及国家相关标准；

2. 服务内容符合或优于合同要求；

3. 成交供应商提供所招标采购的服务、配套设备、所属装置等有关技术资料作为验收的参考依据；

4. 验收过程中所产生的一切费用均由成交供应商承担，成交供应商报价时应考虑相关费用；

5. 采购标的需执行国家标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，如有最新的按最新的执行；

6. 验收不通过的，根据采购人意见进行整改，直到验收通过为止，其间产生相关费用由成交供应商承担。

8. 其他验收要求按第五章《拟签订的合同文本》执行，未尽事宜按照《关于印发广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法的通知》[桂财采（2015）20号]以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》[财库（2016）205号]规定执行。

五、售后服务要求：

1. 响应时间：接到采购人处理问题通知后 30 分钟内到达采购人指定现场。

2. 必须重视安全生产工作，如发生安全生产责任事故，一切责任及损失由保安公司承担。

3. 保安公司在合同期内，须随时接受采购人对人员配置及物资配备情况检查。

4. 其他未尽事宜，采购人和成交供应商协商解决。

六、其他要求：

1. 报价必须含以下部分：包括：

（1）服务的价格；

(2) 必要的保险费用和各项税金；

(3) 服务涉及的标准附件、备品备件、专用工具的价格。

(4) 服务费用实行总包制，投标报价应包含：保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费，服务人员意外伤亡赔偿抚恤金、奖金、企业利润等其他管理费用，采购人不再支付其它费用。

▲2、付款方式：

(1) 服务费结算流程

采购人（马山县教育局）下属各学校（以下统称“各服务学校”）与成交供应商，根据上月各学校对成交供应商驻点保安队/保安员的整体服务质量考核结果，于每月10日前共同核对该月针对该学校的服务费相关数据及资料。双方核对无误后，由成交供应商根据各学校核对的金额，分别向各服务学校开具有效、合法的等额服务费发票（收款方、出具发票方必须与成交供应商名称一致）。各服务学校在收到供应商提供的合格增值税普通发票及付款资料后，根据各自学校的资金安排，在15个工作日内通过转账方式支付上月服务费给成交供应商。

(2) 服务费结算延迟的谅解约定

A. 由于各服务学校财政资金拨付延迟、内部审批流程等客观原因，导致未能按照约定时间给成交供应商结算服务费时，成交供应商应予充分谅解，不得以此为由起诉采购人（马山县教育局）或各服务学校违约，亦不得以此为由单方面中止合同或降低服务质量。

B. 为确保保安队伍稳定，成交供应商应备有不少于3个月的服务费准备金（总额130万元）。如出现某一所或多所学校未能按约定时间支付服务费的情况，成交供应商必须动用该准备金，保证相关学校保安人员工资能够按时足额发放，不得因个别学校的付款延迟而影响保安队伍的情绪和正常工作秩序。



附件：马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表：

马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表（满分 100 分）		
考核内容	考核办法	扣分值
保安人员应身穿统一制服并佩戴工作牌开展校园内值班巡逻工作。做好日常考勤工作及记录，不迟到，不早退，并认真做好岗位交接班工作。	1. 上班着装不整齐、不穿保安制服、未佩戴工作牌的，每人次扣 1 分。 2. 上班迟到早退 10—20 分钟扣 1 分。迟到早退超过 20 分钟的，每人次扣 2 分。 3. 交接班工作每次超过 25 分钟的，扣 1 分。因交接班工作不到位造成问题的，扣 2 分。 4. 不做好日常工作记录考勤等，扣 3 分。	
保安人员在接待外校人员来校办事、咨询或接送学生等，在对人态度、语言方面，需做到文明、礼貌。	对接送学生的家长、来校办事或咨询的校外人员，出现态度冷漠、生硬，语言不礼貌的，每次扣 2 分。	
供应商应积极主动配合学校开展安保工作，对学校管理方指出的问题及时协调处理。上岗的保安必须经过岗前培训，熟悉业务基本要求。	1. 对值班保安不严格管理，导致保安工作明显受影响的，每次扣 1 分。 2. 对学校提出的安保方面的问题不及时解决处理的，每次扣 1 分。 3. 出现串岗、空岗、缺岗等问题的，每岗次扣 2 分。 4. 保安不经过培训就上岗的，每人次扣 2 分。	
因安保服务质量差而接到学校书面投诉。	每个月因安保服务质量差而接到学校书面投诉，经教育局核实投诉情况属实的，每次扣 10 分。	
做好校园内的治安防范。维护校园内的各种设备设施、绿化不受破坏。做好校园内违法犯罪行为等突发事件的处理，并协助公安机关查办案件。	巡查不到位导致校园内的公共设施（路灯、垃圾箱、厕所设施、电缆、花草树木、井盖）等被盗窃破坏的，照价赔偿并每处扣 3 分。	
及时发现并上报处理安全、用电、火灾、地质灾害等隐患问题。	巡逻中不能及时发现校园内安全、用电、火灾、地质灾害等隐患问题的，每次扣 5 分，如造成严重后果或导致发生安全生产事故的，每次扣 20 分，并追究相关人员责任。	
值班期间，坚守岗位，认真执勤，严格履行岗位职责，不得擅自离开工作岗位；不得做与工作无关的事情。	1. 值班期间，有擅自离开工作岗位的，每人次扣 1 分。 2. 因离岗造成一般事故或损失的每次扣 5 分，造成重大事故或损失的每次扣 30 分，由保安公司承担全部责任，并赔偿所有损失，并追究相关人员责任。 3. 采用各种类型对学生进行体罚，每次扣 30 分，造成学生伤残的，由司法机关依法处理，当事保安员立即辞退永不再用。	
值班期间不得看书报、玩手机、听收音机、喝酒、办私事、生火煮食、睡觉、下棋、打球、玩手机、听收音机等与工作无关的事情。	值班期间保安做看书报、喝酒、办私事、生火煮食、睡觉、下棋、打球、玩手机、听收音机等与工作无关的事情，每次每人扣 3 分。因此造成严重后果的，追究相关责任。	
做好入园车辆管理，未经校园允许，禁止外来车辆进入校园（除本校职工、教育局及其他需来校检查工作的车辆外），并指挥入园车辆停放至指定位	不按要求做好入园车辆管理工作的，每次扣 1 分；不按要求禁止车辆进入并造成事故的，每次扣 10 分。	

马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表（满分 100 分）		
考核内容	考核办法	扣分值
置。		
做好校园内违法犯罪行为等突发事件的处理，对制止无效的犯罪行为应立即报警，保护好现场，并协助公安机关查办案件。	不及时处理职责范围内违法犯罪等突发事件的，每次扣 10 分。不协助公安机关查办案件的，每次扣 20 分。	
总得分	考核结果	
学校签字盖章：	保安公司签字盖章：	

一、实施与监督

1. 考核实施机构

为确保校园安保管理各项规范能贯彻执行，维护校园良好的环境，由学校负责对校园安保工作进行直接管理及考核，具体工作由学校负责保安工作的部门实施。

2. 考核责任分工

（1）安保服务月度考核工作由学校相关领导及工作人员、保安公司负责该项目的工作人员组成月度考核小组；具体职责包括：组织人员、检查记录、季度考核评分，考核结束后，由学校上报考核材料到教育局，由教育局审核最终考核结果。

（2）保安公司要按考核标准做好人员管理，并积极配合学校开展月度考核工作。

二、考核程序

（一）日常（周）巡查监督程序

现场巡查→下发整改通知→复查验收→上报结果→纳入月度考核。

（二）月度检查考核程序

通知保安公司→现场检查考核→评分→上报结果→纳入当月考核。

三、月度考核计分办法及考核结果的使用

1. 考核采用百分制，按服务质量考评综合得分高低分为优良、合格、不合格三个等级：a. 总评分 ≥ 90 分为优良；b. $89 \text{分} \geq \text{总评分} \geq 70$ 分为合格；c. 总评分 ≤ 69 分为不合格。

2. 合同款的扣除及拨付

（1）月度考核总评分在 90 分以上（含 90 分）的（等级评定优良），按合同规定拨付当月全额合同款。

（2）月度考核总评分在 70-89 分之间的（等级评定合格），低于 89 分每 1 分，扣除当月合同款 200 元；
计算公式如下：月实付合同款=月应付合同款 - (89-当月月度考核总评分) × 200 元

（3）月度考核总评分低于 69 分（不合格），按考核得分比例领取当月合同款；

月实付合同款=月应付合同款 × (当月月度考核总评分/100)

（4）服务期内供应商连续两个月度考评不合格的，视为违约，扣除月度合同款并解除合同

四、考核等级与服务合同期挂钩办法

1. 解除合同

在合同期内，出现下列情形，教育局有权解除合同。

（1）服务期间发生安全生产事故或造成严重损失的（经济损失合计 1 万元（含 1 万元）以上的）；

（2）保安公司连续 2 个月度内累计考评分数在 69 分以下（含 69 分），视为违约，扣除当月合同款并解除合同。

第一章 响应函

响应函

致：广西盛元华工程咨询有限公司

我方已仔细阅读了贵方组织的马山县2026年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务项目项目（项目编号：NNZC2026-C3-240008-GXSY）的竞争性磋商采购文件的全部内容，现正式递交下述文件参加贵方组织的本次政府采购活动：

一、首次报价文件电子版壹份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；

二、技术文件电子版壹份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；商务文件电子版壹份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；（商务技术文件已合并装订成册）；

三、资格证明文件电子版壹份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；

据此函，签字人兹宣布：

1. 我方愿意以（大写）人民币壹佰伍拾伍万捌仟壹佰元整（¥1558100.00元）的竞标总报价，提供服务期（无分标时填写：2026年春季学期（2026年4月1日—2026年7月15日）），提供本项目竞争性磋商采购文件第四章“需求与规范”中相应的采购内容。

其中（有分标时填写）：

 / 分标报价为（大写）人民币 （¥ 元），服务期： / ；

 / 分标报价为（大写）人民币 / （¥ / 元），服务期： / ；

.....

2. 我方同意自本项目竞争性磋商采购文件采购公告规定的递交响应文件截止时间起遵循本响应函，并承诺在“第三章 供应商须知”规定的响应有效期内不修改、撤销响应文件。

3. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

4. 如本项目采购内容涉及须符合国家强制规定的，我方承诺我方本次竞标均符合国家有关强制规定。

5. 如我方成交，我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内，根据竞争性磋商采购文件、我方的响应文件及有关澄清承诺书的要求按第六章“合同文本”与采购人订立书面合同，并按照合同约定承担完成合同的责任和义务。

6. 我方已详细审核竞争性磋商采购文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

7. 我方承诺满足竞争性磋商采购文件第六章“合同文本”的条款，承担完成合同的责任和义务。

8. 我方同意应贵方要求提供与本竞标有关的任何数据或资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

9. 我方完全理解贵方不一定接受响应报价最低的竞标人为成交供应商的行为。

10. 我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条的规定，即供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

11. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址：马山县白山镇银峰大道216号悦恒天润城1#楼1单元202号房

电话：13457803374

传真：无

邮政编码：530600

开户名称：广西云鹰保安服务有限公司

开户银行：交通银行股份有限公司南宁园湖支行

银行账号：451060306018010039045

特此承诺。

供应商名称（电子签章）：广西云鹰保安服务有限公司

日期：2026年3月20日



第二章 响应报价表

项目名称：马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务项目

项目编号：NNZC2026-C3-240008-GXSJ 分标：无

供应商名称：广西云鹰保安服务有限公司

序号	服务名称	具体服务内容（含具体服务范围、服务时间、服务标准等内容）	数量	单价(元)	单项合价 (元) ③=①× ②	服务要求（含服务期限）	备注
1	马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务项目	<p>一、服务范围：全县公办初中、小学、教学点、公办幼儿园、合作办学员办幼儿园，数量：100 所。其中：初中学校 15 所、小学 54 所、教学点 10 所、公办幼儿园 21 所。</p> <p>二、本项目需配备安保人员（注：各学校具体保安人员配备情况签合同后提供附件）：159 人，其中： (1) 初中学校：5 人； (2) 小学及教学点学校：93 人； (3) 幼儿园：21 人。</p>	1 项	1558100	1558100	<p>一、服务范围：全县公办初中、小学、教学点、公办幼儿园、合作办学员办幼儿园，数量：100 所。其中：初中学校 15 所、小学 54 所、教学点 10 所、公办幼儿园 21 所。</p> <p>二、本项目需配备安保人员（注：各学校具体保安人员配备情况签合同后提供附件）：159 人，其中： (1) 初中学校：45 人。 (2) 小学及教学点学校：93 人； (3) 幼儿园：21 人。</p>	/

			<p>三、服务费用： 此标准包含保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则 (一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履职保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容 (一) 负责服务范围内各学校(教学点)、幼儿园大门值守、校园巡逻；对进出人员进行安全盘查和登记；严查严禁管制刀具等一切违禁物品进入学校；禁止未经学校、幼儿园同意的一切闲杂人员(包括学生家长)进入校园；严防严禁精神病患者靠近校门、进入学校；严查严禁学生携带手机进入学校(查到手机要立即和学校办妥</p>
	<p>三、服务费用： 此标准包含保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则 (一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履职保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容 (一) 负责服务范围内各学校(教学点)、幼儿园大门值守、校园巡逻；对进出人员进行安全盘查和登记；严查严禁管制刀具等一切违禁物品进入学校；禁止未经学校、幼儿园同意的一切闲杂人员(包括学生家长)进入校园；严防严禁精神病患者靠近校门、进入学校；严查严禁学生携带手机进入学校(查到手机要立即</p>		<p>三、服务费用： 此标准包含保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则 (一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履职保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容 (一) 负责服务范围内各学校(教学点)、幼儿园大门值守、校园巡逻；对进出人员进行安全盘查和登记；严查严禁管制刀具等一切违禁物品进入学校；禁止未经学校、幼儿园同意的一切闲杂人员(包括学生家长)进入校园；严防严禁精神病患者靠近校门、进入学校；严查严禁学生携带手机进入学校(查到手机要立即和学校办妥</p>



		<p>即和学校办妥代保管移交手续); 严查严禁一切不法分子进入学校; 上课时间不得放行学生、儿童出校门, 持有学校、班主任批准假条的学生, 要核实登记后方可放行。</p> <p>(二) 进出车辆管理 (安检和登记); 经过学校同意进入校园的车辆, 值班保安员全程指挥行驶、倒车、停放, 确保安全。</p> <p>(三) 物资出入管理 (检查和登记)。</p> <p>(四) 安全保卫、校园巡逻, 依法预防偷盗、预防抢劫、预防学生打架斗殴和校园欺凌、预防外部违法犯罪人员冲击校园伤害师生、预防其他违法犯罪事件发生。</p> <p>(五) 配合学校幼儿园开展消防检查及隐患排查, 发生火情时第一时间拨打“119”并处置。</p> <p>(六) 配合学校幼儿园开展各类矛盾纠纷、安全隐患排查整治并留存一份排查整治记录。</p>			<p>代保管移交手续); 严查严禁一切不法分子进入学校; 上课时间不得放行学生、儿童出校门, 持有学校、班主任批准假条的学生, 要核实登记后方可放行。</p> <p>(二) 进出车辆管理 (安检和登记); 经过学校同意进入校园的车辆, 值班保安员全程指挥行驶、倒车、停放, 确保安全。</p> <p>(三) 物资出入管理 (检查和登记)。</p> <p>(四) 安全保卫、校园巡逻, 依法预防偷盗、预防抢劫、预防学生打架斗殴和校园欺凌、预防外部违法犯罪人员冲击校园伤害师生、预防其他违法犯罪事件发生。</p> <p>(五) 配合学校幼儿园开展消防检查及隐患排查, 发生火情时第一时间拨打“119”并处置。</p> <p>(六) 配合学校幼儿园开展各类矛盾纠纷、安全隐患排查整治并留存一份排查整治记录。</p> <p>(七) 校园发生突发安全事件或其他紧急事</p>
--	--	--	--	--	--

	<p>(七) 校园发生突发事件或其他紧急事件时第一时间用校园一键音视频报警系统或一键专线电话或手机向“110”“119”“120”、学校领导报警求助、汇报。</p> <p>(八) 配合学校、幼儿园组织开展反暴恐、火灾、地震逃生等各种演练。</p> <p>(九) 安排人员到马山县教育局视频监控中心值班, 通过观看大屏方式, 逐校(教学点)、逐园检查校门值班保安员值守情况, 发现存在问题立即用手机通知整改, 同时做好每日值班班的记录。(每天到监控中心值班时间: 7:45 至 11:30, 14:20 至 18:20)</p> <p>(十) 教学时间内, 寄宿学校每天上下午比上课时间提前 30 分钟到校门口值守, 比放学时间延后 30 分钟下班。</p> <p>(十一) 教学时间内, 寄宿制学校(教学点), 要全日值守。</p>			<p>件时第一时间用校园一键音视频报警系统或一键专线电话或手机向“110”“119”“120”、学校领导报警求助、汇报。</p> <p>(八) 配合学校、幼儿园组织开展反暴恐、火灾、地震逃生等各种演练。</p> <p>(九) 安排人员到马山县教育局视频监控中心值班, 通过观看大屏方式, 逐校(教学点)、逐园检查校门值班保安员值守情况, 发现存在问题立即用手机通知整改, 同时做好每日值班班的记录。(每天到监控中心值班时间: 7:45 至 11:30, 14:20 至 18:20)</p> <p>(十) 教学时间内, 非寄宿学校每天上下午比上课时间提前 30 分钟到校门口值守, 比放学时间延后 30 分钟下班。</p> <p>(十一) 教学时间内, 寄宿制学校(教学点), 要全日值守。</p> <p>(十二) 双休日、国家法定的其他节假日、</p>
--	--	--	--	---



	<p>(十二) 双休日、国家法定的其他节假日、寒假、暑假，由学校、幼儿园根据具体情况安排保安员和教职员工轮休轮值，学校在节假日发生突发事件时指令保安员回学校参加处置，保安员要无条件服从指令中断休假赶回学校接受任务。</p> <p>(十三) 配合学校幼儿园做好校内重大活动的安全保卫、秩序维护，要服从采购人临时的工作调整和安排。</p> <p>(十四) 每天上下午上下学高峰时段，会同“护学岗”其他人员做好校门口治安秩序、交通秩序维护疏导。</p> <p>(十五) 每天放学后协助学校清场锁门(逐楼、逐室检查一遍)</p> <p>六、其他要求</p> <p>1. 所聘保安员要持有《保安员资格证》，男性年龄 18 周岁至 60 周岁，女性年龄 18 周岁至</p>			<p>寒假、暑假，由学校、幼儿园根据具体情况安排保安员和教职员工轮休轮值，学校在节假日发生突发事件时指令保安员回学校参加处置，保安员要无条件服从指令中断休假赶回学校接受任务。</p> <p>(十三) 配合学校幼儿园做好校内重大活动的安全保卫、秩序维护，要服从采购人临时的工作调整和安排。</p> <p>(十四) 每天上下午上下学高峰时段，会同“护学岗”其他人员做好校门口治安秩序、交通秩序维护疏导。</p> <p>(十五) 每天放学后协助学校清场锁门(逐楼、逐室检查一遍)。</p> <p>六、其他要求</p> <p>1. 所聘保安员要持有《保安员资格证》，男性年龄 18 周岁至 60 周岁，女性年龄 18 周岁至 55 周岁。具有初中以上文化，五官端正，身体健</p>
--	--	--	--	---



	<p>55周岁。具有初中以上文化，五官端正，身体健康，智力正常，品行端正，无违法犯罪前科（由户籍派出所出具证明）、无精神病史（由卫生健康部门出具证明），男性身高1.58米、女性身高1.55米以上。</p> <p>2. 保安公司至少任命1名管理人员负责管理服务区域的保安员（管理人员轮流到马山县教育系统视频监控中心值班）。</p> <p>3. 每月至少集中（以学区为单位）组织一期保安员知识技能培训（马山县教育局安稳办负责全程监督）；每周保安公司管理人员要到各岗点检查一次。培训和检查要制作台账分别报送马山县教育局（综合教育股二）、马山县公安局（治安大队）备案。</p> <p>4. 每月月末保安公司给采购人提交该月度履行合同小结材料，最后一个月末提交2026年春季学期履行合同总结。</p>			<p>康，智力正常，品行端正，无违法犯罪前科（由户籍派出所出具证明）、无精神病史（由卫生健康部门出具证明），男性身高1.58米、女性身高1.55米以上。</p> <p>2. 保安公司至少任命1名管理人员负责管理服务区域的保安员（管理人员轮流到马山县教育系统视频监控中心值班）。</p> <p>3. 每月至少集中（以学区为单位）组织一期保安员知识技能培训（马山县教育局安稳办负责全程监督）；每周保安公司管理人员要到各岗点检查一次。培训和检查要制作台账分别报送马山县教育局（综合教育股二）、马山县公安局（治安大队）备案。</p> <p>4. 每月月末保安公司给采购人提交该月度履行合同小结材料，最后一个月末提交2026年春季学期履行合同总结。</p> <p>5. 本项目自合同签订之日起实行月度考核，</p>
--	---	--	--	--



	<p>社保及其他保险。</p> <p>2. 成交供应商每月向学校提交保安人员社会保险和工资等相关凭证复印件。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员工资、按照国家相关规定购买社会保险费、人身意外险（团体险或个人险均可）和雇主责任险、节假日加班及补贴、高温福利待遇等费用。投标时请按本项目“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险及其他应缴保险等费用的预算表。</p> <p>3. 由成交供应商（保安公司）统一配发保安制服。</p> <p>4. 成交供应商所聘保安员在聘期间发生的劳动争议、人身意外伤亡或病亡，由成交供应商依法依规妥善处理，采购人不承担任何责任。</p> <p>5. 成交供应商保障所聘保安员节假日休</p>			<p>2. 成交供应商每月向学校提交保安人员社会保险和工资等相关凭证复印件。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员工资、按照国家相关规定购买社会保险费、人身意外险（团体险或个人险均可）和雇主责任险、节假日加班及补贴、高温福利待遇等费用。投标时请按本项目“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。</p> <p>3. 由成交供应商（保安公司）统一配发保安制服。</p> <p>4. 成交供应商所聘保安员在聘期间发生的劳动争议、人身意外伤亡或病亡，由成交供应商依法依规妥善处理，采购人不承担任何责任。</p> <p>5. 成交供应商保障所聘保安员节假日休</p>
--	---	--	--	--

	<p>和一定时限的病假、事假待遇。</p> <p>七、补充条款</p> <p>合同到期后，如果采购人未能及时进行该项目新一轮的招标投标工作，经采购人与成交供应商双方协商合同顺延，顺延时间到新一轮招标投标结束止，双方需要签订顺延合同，顺延合同除服务费具体金额按实际顺延时间计算确定外，其余内容与本合同完全相同，双方遵照执行。</p> <p>服务期限或者服务时间：2026年春季学期（2026年4月1日—2026年7月15日）</p>			<p>七、补充条款</p> <p>合同到期后，如果采购人未能及时进行该项目新一轮的招标投标工作，经采购人与成交供应商双方协商合同顺延，顺延时间到新一轮招标投标结束止，双方需要签订顺延合同，顺延合同除服务费具体金额按实际顺延时间计算确定外，其余内容与本合同完全相同，双方遵照执行。</p> <p>服务期限或者服务时间：2026年春季学期（2026年4月1日—2026年7月15日）</p>
--	--	--	--	--

报价合计（包含税费等所有费用）：（大写）人民币壹佰伍拾伍万捌仟壹佰元整（¥ 1558100.00元）

五 分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）

- 验收标准：1. 符合合同要求及国家相关标准；
2. 服务内容符合或优于合同要求；
3. 成交供应商提供所招标采购的服务、配套设施等所有技术资料作为验收的参考依据；
4. 验收过程中所产生的一切费用均由成交供应商承担，成交供应商报价时应考虑相关费用；



<p>5. 采购标的需执行国家标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，如有最新的按最新的执行；</p> <p>6. 验收不通过的，根据采购人意见进行整改，直到验收通过为止，其间产生相关费用由成交供应商承担。</p> <p>8. 其他验收要求按第五章《拟签订的合同文本》执行，未尽事宜按照《关于印发广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理暂行办法的通知》[桂财采（2015）22号]以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》[财库（2016）205号]规定执行。</p> <p>优惠及其它：无</p>

注：

1. 供应商需按本表格式填写，不得自行更改，也不得留空，如有多分标，按分标分别提供响应报价表。
2. 如为联合体响应的，“供应商名称”处必须列明联合体各方名称，并标注联合体牵头人名称，且盖章处须加盖联合体各方公章，否则其响应作无效响应处理。
3. 以上表格要求细分项目及报价，在“具体内容”一栏中，填写具体服务范围、服务时间、服务标准，否则其响应作无效响应处理。
4. 特别提示：采购机构将对项目名称和项目编号，成交供应商名称、地址和成交金额，主要成交标的的名称、服务范围、服务要求、服务时间、服务标准等予以公示。
5. 符合采购文件中列明的可享受中小企业扶持政策的供应商，请填写中小企业业声明函。注：供应商提供的中小企业业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

供应商名称（电子签章）：



第一章 最后响应报价表

项目名称：马山县2026年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务项目

项目编号：NNZC2026-C3-240008-GXSY 分标：无


供应商名称：广西云鹰保安服务有限公司


序号	服务名称	具体内容（含具体服务范围、服务内容、服务标准等）	数量	单价(元)	单项合价(元)	服务要求（含服务期限）	备注
1	马山县2026年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务项目	<p>一、服务范围：全县公办初中、小学、教学点、公办幼儿园、合作办学民办幼儿园，数量：100所。其中：初中学校15所、小学54所、教学点10所、公办幼儿园21所。</p> <p>二、本项目需配备安保人员（注：各学校具体保安人员配备情况签合同后提供附件）：159人，其中：</p> <p>(1) 初中学校：45人。</p> <p>(2) 小学及教学点学校：93人；</p> <p>(3) 幼儿园：21人。</p>	①	②	③=①×②	<p>一、服务范围：全县公办初中、小学、教学点、公办幼儿园、合作办学民办幼儿园，数量：100所。其中：初中学校15所、小学54所、教学点10所、公办幼儿园21所。</p> <p>二、本项目需配备安保人员（注：各学校具体保安人员配备情况签合同后提供附件）：159人，其中：</p> <p>(1) 初中学校：45人。</p> <p>(2) 小学及教学点学校：93人；</p> <p>(3) 幼儿园：21人。</p>	/

	<p>三、服务费用： 此标准包含保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则 (一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履职保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容 (一) 负责服务范围内各学校(教学点)、</p>				<p>三、服务费用： 此标准包含保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则 (一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履职保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容 (一) 负责服务范围内各学校(教学点)、</p>
	<p>三、服务费用： 此标准包含保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则 (一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履职保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容 (一) 负责服务范围内各学校(教学点)、</p>			<p>三、服务费用： 此标准包含保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则 (一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履职保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容 (一) 负责服务范围内各学校(教学点)、</p>	





广东保安服务有限公司


	<p>即和学校办妥代保管移交手续); 严查严禁一切不法分子进入学校; 上课时间不得放行学生、儿童出校门, 持有学校、班主任批假条的学生, 要核实登记后方可放行。</p> <p>(二) 进出车辆管理 (安检和登记); 经学校同意进入校园的车辆, 值班保安员全程指挥行驶、倒车、停放, 确保安全。</p> <p>(三) 物资出入管理 (检查和登记)。</p> <p>(四) 安全保卫、校园巡逻, 依法预防偷盗、预防抢劫、预防学生打架斗殴和校园欺凌、预防外部违法犯罪人员冲击校园伤害师生、预防其他违法犯罪事件发生。</p> <p>(五) 配合学校幼儿园开展消防检查及隐患排查, 发生火情时第一时间拨打“119”并处置。</p> <p>(六) 配合学校幼儿园开展各类矛盾纠纷、安全隐患排查整治并留存一份排查整治记录。</p>			<p>代保管移交手续); 严查严禁一切不法分子进入学校; 上课时间不得放行学生、儿童出校门, 持有学校、班主任批假条的学生, 要核实登记后方可放行。</p> <p>(二) 进出车辆管理 (安检和登记); 经学校同意进入校园的车辆, 值班保安员全程指挥行驶、倒车、停放, 确保安全。</p> <p>(三) 物资出入管理 (检查和登记)。</p> <p>(四) 安全保卫、校园巡逻, 依法预防偷盗、预防抢劫、预防学生打架斗殴和校园欺凌、预防外部违法犯罪人员冲击校园伤害师生、预防其他违法犯罪事件发生。</p> <p>(五) 配合学校幼儿园开展消防检查及隐患排查, 发生火情时第一时间拨打“119”并处置。</p> <p>(六) 配合学校幼儿园开展各类矛盾纠纷、安全隐患排查整治并留存一份排查整治记录。</p> <p>(七) 校园发生突发事件或其他紧急事</p>
--	--	---	--	--


	<p>(七) 校园发生突发安全事件或其他紧急事件时第一时间用校园一键音视频报警系统或一键专线电话或手机向“110”“119”“120”、学校领导报警求助、汇报。</p> <p>(八) 配合学校、幼儿园组织开展反暴恐、火灾、地震逃生等各种演练。</p> <p>(九) 安排人员到马山县教育局视频监控中心值班,通过观看大屏方式,逐校(教学点)逐园检查校门值班保安员值守情况,发现问题立即用手机通知整改,同时做好每日值班的记录。(每天到监控中心值班时间:7:45至11:30, 14:20至18:20)</p> <p>(十) 教学时间内,非寄宿学校每天上下午比上课时间提前30分钟到校门口值守,比放学时间延后30分钟下班。</p> <p>(十一) 教学时间内,寄宿制学校(教学点),要全日值守。</p>			<p>件时第一时间用校园一键音视频报警系统或一键专线电话或手机向“110”“119”“120”、学校领导报警求助、汇报。</p> <p>(八) 配合学校、幼儿园组织开展反暴恐、火灾、地震逃生等各种演练。</p> <p>(九) 安排人员到马山县教育局视频监控中心值班,通过观看大屏方式,逐校(教学点)逐园检查校门值班保安员值守情况,发现问题立即用手机通知整改,同时做好每日值班的记录。(每天到监控中心值班时间:7:45至11:30, 14:20至18:20)</p> <p>(十) 教学时间内,非寄宿学校每天上下午比上课时间提前30分钟到校门口值守,比放学时间延后30分钟下班。</p> <p>(十一) 教学时间内,寄宿制学校(教学点),要全日值守。</p> <p>(十二) 双休日、国家法定的其他节假日、</p>
--	--	---	--	--



		<p>(十二) 双休日、国家法定的其他节假日、寒假、暑假，由学校、幼儿园根据具体情况安排保安员和教职员工轮休轮值，学校、幼儿园在节假日发生突发事件时指令保安员回学校参加处置，保安员要无条件服从指令中断休假赶回学校接受任务。</p> <p>(十三) 配合学校幼儿园做好校内重大活动的安全保卫、秩序维护，要服从采购人临时的工作调整和安排。</p> <p>(十四) 每天上下午上下学高峰时间段，会同“护学岗”其他人员做好校门口治安秩序、交通秩序维护疏导。</p> <p>(十五) 每天放学后协助学校清场锁门(逐楼、逐室检查一遍)。</p> <p>六、其他要求</p> <p>1. 所聘保安员要持有《保安员资格证》，男性年龄 18 周岁至 60 周岁，女性年龄 18 周岁至</p>			<p>寒假、暑假，由学校、幼儿园根据具体情况安排保安员和教职员工轮休轮值，学校、幼儿园在节假日发生突发事件时指令保安员回学校参加处置，保安员要无条件服从指令中断休假赶回学校接受任务。</p> <p>(十三) 配合学校幼儿园做好校内重大活动的安全保卫、秩序维护，要服从采购人临时的工作调整和安排。</p> <p>(十四) 每天上下午上下学高峰时间段，会同“护学岗”其他人员做好校门口治安秩序、交通秩序维护疏导。</p> <p>(十五) 每天放学后协助学校清场锁门(逐楼、逐室检查一遍)。</p> <p>六、其他要求</p> <p>1. 所聘保安员要持有《保安员资格证》，男性年龄 18 周岁至 60 周岁，女性年龄 18 周岁至 55 周岁。具有初中以上文化，五官端正，身体健</p>
--	--	--	---	--	--

	<p>55周岁。具有初中以上文化，五官端正，身体健康，智力正常，品行端正，无违法犯罪前科（由户籍派出所出具证明）、无精神病史（由卫健部门出具证明），男性身高1.58米、女性身高1.55米以上。</p> <p>2. 保安公司至少任命1名管理人员负责管理服务区域的保安员（管理人员轮流到马山县教育系统视频监控中心值班）。</p> <p>3. 每月至少集中（以学区为单位）组织一期保安员知识技能培训（马山县教育局安稳办负责全程监督）；每周保安公司管理人员要到各岗点检查一次。培训和检查要制作台账分别报送马山县教育局（综合教育股二）、马山县公安局（治安大队）备案。</p> <p>4. 每月月末保安公司给采购人提交该月度履行合同小结材料，最后一个月未提交2026年春季学期履行本合同总结。</p>			<p>康，智力正常，品行端正，无违法犯罪前科（由户籍派出所出具证明）、无精神病史（由卫健部门出具证明），男性身高1.58米、女性身高1.55米以上。</p> <p>2. 保安公司至少任命1名管理人员负责管理服务区域的保安员（管理人员轮流到马山县教育系统视频监控中心值班）。</p> <p>3. 每月至少集中（以学区为单位）组织一期保安员知识技能培训（马山县教育局安稳办负责全程监督）；每周保安公司管理人员要到各岗点检查一次。培训和检查要制作台账分别报送马山县教育局（综合教育股二）、马山县公安局（治安大队）备案。</p> <p>4. 每月月末保安公司给采购人提交该月度履行合同小结材料，最后一个月未提交2026年春季学期履行本合同总结。</p> <p>5. 本项目自合同签订之日起实行月度考核，</p>
--	--	---	--	---

	<p>5. 本项目自合同签订之日起实行月度考核，详见《马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表》，在履约过程中连续两个月度考评不合格的，视为违约，扣除月度合同款并解除合同。</p> <p>6. 采购人有权提出更换不符合使用要求或损害学校利益的保安人员，成交供应商应在协商的限期内更换。</p> <p>7. 成交供应商在合同服务期间因违法犯罪被吊销营业执照的，采购人有权终止合同。</p> <p>8. 其他要求将在双方签订的购买服务合同中约定。</p> <p>七、保安员工资和其他要求</p> <p>1. 成交供应商必须按照《中华人民共和国劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同，并依据南宁市有关最低工资标准的规定以及缴纳各种社会保险的规定，向员工支付工资和缴纳</p>		<p>详见《马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表》，在履约过程中连续两个月度考评不合格的，视为违约，扣除月度合同款并解除合同。</p> <p>6. 采购人有权提出更换不符合使用要求或损害学校利益的保安人员，成交供应商应在协商的限期内更换。</p> <p>7. 成交供应商在合同服务期间因违法犯罪被吊销营业执照的，采购人有权终止合同。</p> <p>8. 其他要求将在双方签订的购买服务合同中约定。</p> <p>七、保安员工资和其他要求</p> <p>1. 成交供应商必须按照《中华人民共和国劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同，并依据南宁市有关最低工资标准的规定以及缴纳各种社会保险的规定，向员工支付工资和缴纳社保及其他保险。</p>
--	---	--	--

	<p>社保及其他保险。</p>			
	<p>2. 成交供应商每月向学校提交保安人员社会保险和工资等相关凭证复印件。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员工资、按照国家相关规定购买社会保险费、人身意外险（团体险或个人险均可）和雇主责任险、节假日加班及补贴、高温补贴、员工福利待遇等费用。投标时请按本项“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。</p>			<p>2. 成交供应商每月向学校提交保安人员社会保险和工资等相关凭证复印件。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员工资、按照国家相关规定购买社会保险费、人身意外险（团体险或个人险均可）和雇主责任险、节假日加班及补贴、高温补贴、员工福利待遇等费用。投标时请按本项“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。</p>
	<p>3. 由成交供应商（保安公司）统一配发保安制服。</p>			<p>3. 由成交供应商（保安公司）统一配发保安制服。</p>
	<p>4. 成交供应商所聘保安员在聘期间发生的劳动争议、人身意外伤害或病亡，由成交供应商依法依规妥善处理，采购人不承担任何责任。</p>			<p>4. 成交供应商所聘保安员在聘期间发生的劳动争议、人身意外伤害或病亡，由成交供应商依法依规妥善处理，采购人不承担任何责任。</p>
	<p>5. 成交供应商保障所聘保安员节假日休假</p>			<p>5. 成交供应商保障所聘保安员节假日休假和一定时限的病假、事假待遇。</p>

	<p>和一定时限的病假、事假待遇。</p> <p>七、补充条款</p> <p>合同到期后，如果采购人未能及时进行该项目新一轮的招投标工作，经采购人与成交供应商双方协商合同顺延，顺延时间到新一轮招投标结束止，双方需要签订顺延合同，顺延合同除服务费具体金额按实际顺延时间计算确定外，其余内容与本合同完全相同，双方遵照执行。</p> <p>服务期限或者服务时间：2026年春季学期（2026年4月1日—2026年7月15日）</p>			<p>七、补充条款</p> <p>合同到期后，如果采购人未能及时进行该项目新一轮的招投标工作，经采购人与成交供应商双方协商合同顺延，顺延时间到新一轮招投标结束止，双方需要签订顺延合同，顺延合同除服务费具体金额按实际顺延时间计算确定外，其余内容与本合同完全相同，双方遵照执行。</p> <p>服务期限或者服务时间：2026年春季学期（2026年4月1日—2026年7月15日）</p>
<p>报价合计（包含税费等所有费用）：（大写）人民币壹佰伍拾伍万捌仟零捌拾玖元（¥1558080.00元）</p>				
<p><u>无</u>分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）</p>				
<p>验收标准：1. 符合合同要求及国家相关标准；</p> <p>2. 服务内容符合或优于合同要求；</p> <p>3. 成交供应商提供所招标采购的服务、配套设备、所属装置等有关技术资料作为验收的参考依据；</p> <p>4. 验收过程中所产生的一切费用均由成交供应商承担，成交供应商报价时应考虑相关费用；</p>				



（及...）

5. 采购的需执行国家标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，如有最新的按最新的执行；

6. 验收不通过的，根据采购人意见进行整改，直到验收通过为止，其间产生相关费用由成交供应商承担。

8. 其他验收要求按第五章《拟签订的合同文本》执行，未尽事宜按照《关于印发广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法的通知》[桂财采（2015）22号]以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》[财库（2016）205号]规定执行。

优惠及其它：无

注：

1. 供应商需按本表格式填写，不得自行更改，也不得留空，如有多分标，按分标分别提供响应报价表。
2. 如为联合体响应的，“供应商名称”处必须列明联合体各方名称，并标注联合体牵头人名称，且盖章处须加盖联合体各方公章，否则其响应作无效响应处理。
3. 以上表格要求细分项目及报价，在“具体内容”一栏中，填写具体服务范围、服务时间、服务标准，否则其响应作无效响应处理。
4. 特别提示：采购机构将对项目名称和项目编号，成交供应商名称、地址和成交金额，主要成交标的的名称、服务范围、服务要求、服务时间、服务标准等予以公示。
5. 符合采购文件中列明的可享受中小企业扶持政策的供应商，请填写中小企业声明函，注：供应商提供的中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。



供应商名称（电子签章）：广西裕信保安服务有限公司

日期：2024年3月27日

第七章 服务需求偏离表

竞标产品服务需求偏离表
(注:按采购需求具体条款修改)

所竞分标: 无

项号	竞争性磋商采购文件需求		响应文件承诺		偏离说明
	服务名称	数量	服务名称	服务参数	
1	马山县2026年春季学期公办初中、小学(教学点)、幼儿园购买专职保安服务项目	1项	马山县2026年春季学期公办初中、小学(教学点)、幼儿园购买专职保安服务项目	<p>我方承诺: 一、服务范围: 全县公办初中、小学、教学点、公办幼儿园、合作办民办幼儿园, 数量: 100所。其中: 初中学校 15 所、小学 54 所、教学点 10 所、公办幼儿园 21 所。</p> <p>二、本项目需配备安保人员(注: 各学校具体安保人员配备情况签订合同后提供附件): 159 人, 其中:</p> <p>(1) 初中学校: 45 人。</p> <p>(2) 小学及教学点学校: 93 人;</p> <p>(3) 幼儿园: 21 人。</p> <p>三、服务费用:</p>	无偏离

		<p>此标准包含保安员到手工工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则</p> <p>(一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履行保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容</p> <p>(一) 负责服务范围内各学校(教学点)、幼儿园大门值守、校园巡逻;对进出人员进行安全盘查和登记;严查严管管制刀具等一切违禁物品进入学校;禁止未经学校、幼儿园同意的一切闲杂人员(包括学生家长)进入校园;严防严禁精神病患者靠近校门、进入学校;严查严禁学生携带手机进入学校(查到手机要立即和学校办妥代保管移交手续);严查严禁一切不法分子进入学校;上课时间不得放行学生、儿童出校门,持有学校、班主任批假条的学生,要核实登</p>	<p>此标准包含保安员到手工工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则</p> <p>(一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履行保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容</p> <p>(一) 负责服务范围内各学校(教学点)、幼儿园大门值守、校园巡逻;对进出人员进行安全盘查和登记;严查严管管制刀具等一切违禁物品进入学校;禁止未经学校、幼儿园同意的一切闲杂人员(包括学生家长)进入校园;严防严禁精神病患者靠近校门、进入学校;严查严禁学生携带手机进入学校(查到手机要立即和学校办妥代保管移交手续);严查严禁一切不法分子进入学校;上课时间不得放行学生、儿童出校门,持有学校、班主任批假条的学生,要核实登</p>	<p>此标准包含保安员到手工工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费)。</p> <p>四、乙方对所聘保安员处罚应遵循的原则</p> <p>(一) 辞退或开除所聘保安员必须依法依规。</p> <p>(二) 对不履行保安员的单次罚款不得超过50元。</p> <p>五、服务内容</p> <p>(一) 负责服务范围内各学校(教学点)、幼儿园大门值守、校园巡逻;对进出人员进行安全盘查和登记;严查严管管制刀具等一切违禁物品进入学校;禁止未经学校、幼儿园同意的一切闲杂人员(包括学生家长)进入校园;严防严禁精神病患者靠近校门、进入学校;严查严禁学生携带手机进入学校(查到手机要立即和学校办妥代保管移交手续);严查严禁一切不法分子进入学校;上课时间不得放行学生、儿童出校门,持有学校、班主任批假条的学生,要核实登</p>
--	--	---	---	---



		<p>记后方可放行。</p> <p>(二) 进出车辆管理 (安检和登记) ; 经过学校同意进入校园的车辆, 值班保安全程指挥行驶、倒车、停放, 确保安全。</p> <p>(三) 物资出入管理 (检查和登记)。</p> <p>(四) 安全保卫、校园巡逻, 依法预防偷盗、预防抢劫、预防学生打架斗殴和校园欺凌、预防外部违法犯罪人员冲击校园伤害师生、预防其他违法犯罪事件发生。</p> <p>(五) 配合学校幼儿园开展消防检查及隐患排查, 发生火灾时第一时间拨打“119”并处置。</p> <p>(六) 配合学校幼儿园开展各类矛盾纠纷、安全隐患排查整治并留存一份排查整治记录。</p> <p>(七) 校园发生突发事件或其他紧急事件时第一时间用校园一键音视频报警系统或一键专线电话或手机向“110”“119”“120”、学校领导报警求助、汇报。</p>		<p>记后方可放行。</p> <p>(二) 进出车辆管理 (安检和登记) ; 经过学校同意进入校园的车辆, 值班保安全程指挥行驶、倒车、停放, 确保安全。</p> <p>(三) 物资出入管理 (检查和登记)。</p> <p>(四) 安全保卫、校园巡逻, 依法预防偷盗、预防抢劫、预防学生打架斗殴和校园欺凌、预防外部违法犯罪人员冲击校园伤害师生、预防其他违法犯罪事件发生。</p> <p>(五) 配合学校幼儿园开展消防检查及隐患排查, 发生火灾时第一时间拨打“119”并处置。</p> <p>(六) 配合学校幼儿园开展各类矛盾纠纷、安全隐患排查整治并留存一份排查整治记录。</p> <p>(七) 校园发生突发事件或其他紧急事件时第一时间用校园一键音视频报警系统或一键专线电话或手机向“110”“119”“120”、学校领导报警求助、汇报。</p>
--	--	--	--	--

		<p>(八) 配合学校、幼儿园组织开展反暴恐、火灾、地震逃生等各种演练。</p> <p>(九) 安排人员到马山县教育局视频监控中心值班，通过观看大屏方式，逐校(教学点)、逐园检查校门值班保安员值守情况，发现问题立即用手机通知整改，同时做好每日值班的记录。(每天到监控中心值班时间：7:45至11:30，14:20至18:20)</p> <p>(十) 教学时间内，非寄宿学校每天上下午比上课时间提前30分钟到校门口值守，比放学时间延后30分钟下班。</p> <p>(十一) 教学时间内，寄宿制学校(教学点)，要全日值守。</p> <p>(十二) 双休日、国家法定的其他节假日、寒假、暑假，由学校、幼儿园根据具体情况安排保安员和教职员工轮休轮值，学校、幼儿园在节假日发生突发事件时指令保安员回学校参加处置，保安员要无条件服从指令中断休假赶回学校接受任务。</p>		<p>(八) 配合学校、幼儿园组织开展反暴恐、火灾、地震逃生等各种演练。</p> <p>(九) 安排人员到马山县教育局视频监控中心值班，通过观看大屏方式，逐校(教学点)、逐园检查校门值班保安员值守情况，发现问题立即用手机通知整改，同时做好每日值班的记录。(每天到监控中心值班时间：7:45至11:30，14:20至18:20)</p> <p>(十) 教学时间内，非寄宿学校每天上下午比上课时间提前30分钟到校门口值守，比放学时间延后30分钟下班。</p> <p>(十一) 教学时间内，寄宿制学校(教学点)，要全日值守。</p> <p>(十二) 双休日、国家法定的其他节假日、寒假、暑假，由学校、幼儿园根据具体情况安排保安员和教职员工轮休轮值，学校、幼儿园在节假日发生突发事件时指令保安员回学校参加处置，保安员要无条件服从指令中断休假赶回学校接受任务。</p>
--	--	---	--	---



马山县教育局

		<p>(十三) 配合学校幼儿园做好校内重大活动的安 全保卫、秩序维护, 要服从采购人临时工作调整和安 排。</p> <p>(十四) 每天上下学高峰时段, 会同“护 学岗”其他人员做好校门口治安秩序、交通秩序维护 疏导。</p> <p>(十五) 每天放学后协助学校清场锁门(逐楼、 逐室检查一遍)。</p> <p>六、其他要求</p> <p>1. 所聘保安员要持有《保安员资格证》, 男性年 龄 18 周岁至 60 周岁, 女性年龄 18 周岁至 55 周岁。 具有初中以上文化, 五官端正, 身体健康, 智力正常, 品行端正, 无违法犯罪前科(由户籍派出所出具证明)、 无精神病史(由卫健部门出具证明), 男性身高 1.58 米、女性身高 1.55 米以上。</p> <p>2. 保安公司至少任命 1 名管理人员负责管理服务 区域的保安员(管理人员轮流到马山县教育系统视频</p>		<p>(十三) 配合学校幼儿园做好校内重大活动的安 全保卫、秩序维护, 要服从采购人临时工作调整和安 排。</p> <p>(十四) 每天上下学高峰时段, 会同“护 学岗”其他人员做好校门口治安秩序、交通秩序维护 疏导。</p> <p>(十五) 每天放学后协助学校清场锁门(逐楼、 逐室检查一遍)。</p> <p>六、其他要求</p> <p>1. 所聘保安员要持有《保安员资格证》, 男性年 龄 18 周岁至 60 周岁, 女性年龄 18 周岁至 55 周岁。 具有初中以上文化, 五官端正, 身体健康, 智力正常, 品行端正, 无违法犯罪前科(由户籍派出所出具证明)、 无精神病史(由卫健部门出具证明), 男性身高 1.58 米、女性身高 1.55 米以上。</p> <p>2. 保安公司管理人员 2 名管理人员负责管理服务 区域的保安员(管理人员轮流到马山县教育系统视频</p>
--	--	---	--	---



		<p>7. 成交供应商在合同服务期间因违法犯罪被吊销营业执照的，采购人有权终止合同。</p> <p>8. 其他要求将在双方签订的购买服务合同中约定。</p> <p>七、保安员工资和其他要求</p> <p>1. 成交供应商必须按照《中华人民共和国劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同，并依据南宁市有关最低工资标准的规定以及缴纳各种社会保险的规定，向员工支付工资和缴纳社保及其他保险。</p> <p>2. 成交供应商每月向学校提交保安人员社会保险和工资等相关凭证复印件。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员工资、按照国家相关规定购买社会保险费、人身意外险（团体险或个人险均可）和雇主责任险、节假日加班及补贴、高温补贴、员工福利待遇等费用。投标时请按本项目“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。</p>		<p>7. 成交供应商在合同服务期间因违法犯罪被吊销营业执照的，采购人有权终止合同。</p> <p>8. 其他要求将在双方签订的购买服务合同中约定。</p> <p>七、保安员工资和其他要求</p> <p>1. 成交供应商必须按照《中华人民共和国劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同，并依据南宁市有关最低工资标准的规定以及缴纳各种社会保险的规定，向员工支付工资和缴纳社保及其他保险。</p> <p>2. 成交供应商每月向学校提交保安人员社会保险和工资等相关凭证复印件。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员工资、按照国家相关规定购买社会保险费、人身意外险（团体险或个人险均可）和雇主责任险、节假日加班及补贴、高温补贴、员工福利待遇等费用。投标时请按本项目“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表。</p>
--	--	---	--	---

		<p>3. 由成交供应商（保安公司）统一配发保安制服。</p> <p>4. 成交供应商所聘保安员在聘期间发生的劳动争议、人身意外伤害或病亡，由成交供应商依法依规妥善处理，采购人不承担任何责任。</p> <p>5. 成交供应商保障所聘保安员节假日休和一定时限的病假、事假待遇。</p> <p>七、补充条款</p> <p>合同到期后，如果采购人未能及时进行该项目新一轮的招标投标工作，经采购人与成交供应商双方协商合同顺延，顺延时间到新一轮招标投标结束止，双方需要签订顺延合同，顺延合同除服务费具体金额按实际顺延时间计算确定外，其余内容与本合同完全相同，双方遵照执行。</p>		<p>3. 由成交供应商（保安公司）统一配发保安制服。</p> <p>4. 成交供应商所聘保安员在聘期间发生的劳动争议、人身意外伤害或病亡，由成交供应商依法依规妥善处理，采购人不承担任何责任。</p> <p>5. 成交供应商保障所聘保安员节假日休和一定时限的病假、事假待遇。</p> <p>七、补充条款</p> <p>合同到期后，如果采购人未能及时进行该项目新一轮的招标投标工作，经采购人与成交供应商双方协商合同顺延，顺延时间到新一轮招标投标结束止，双方需要签订顺延合同，顺延合同除服务费具体金额按实际顺延时间计算确定外，其余内容与本合同完全相同，双方遵照执行。</p>
--	--	--	--	--



注：

1. 说明：应对照磋商文件“第二章”中“服务需求一览表”的采购清单及技术参数条款逐条作出明确响应，并作出偏离说明。
2. 供应商应根据自身的承诺，对照磋商文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。当响应文件的商务内容低于竞争性磋商采购文件要求时，竞标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标
3. 表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按竞标无效处理。

4. 如果采购需求为小于、小于等于、大于或大于等于某个数值标准时，响应文件承诺不得直接复制采购需求，响应文件承诺内容应当写明竞标服务具体参数或商务响应承诺的具体数值，否则按竞标无效处理。如该采购需求属于不能明确具体数值的，采购人应在此采购需求的数值后标注◆号，对标注◆号的采购需求不适用上述“竞标无效”条款
5. 如技术偏离表中的竞标响应与佐证材料不一致，以佐证材料为准。

附件：马山县2026年春季学期初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表：



马山县2026年春季学期初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表（满分100分）		
考核内容	考核办法	扣分值

马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表（满分 100 分）



考核内容	考核办法	扣分值
<p>保安人员应身穿统一制服并佩戴工作牌开展校园内值班巡逻工作。做好日常工作考勤工作及记录，不迟到，不早退，并认真做好岗位交接班工作。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 上班着装不整齐、不穿保安制服、未佩戴工作牌的，每人扣 1 分。 2. 上班迟到早退 10—20 分钟扣 1 分。迟到早退超过 20 分钟的，每人扣 2 分。 3. 交接班工作每次超过 25 分钟的，扣 1 分。因交接班工作不到位造成问题的，扣 2 分。 4. 不做好日常工作记录考勤等，扣 3 分。 	
<p>保安人员在接待外校人员来校办事、咨询或接送学生等，在对人态度、语言方面，需做到文明、礼貌。</p>	<p>对接送学生的家长、来校办事或咨询的校外人员，出现态度冷漠、生硬，语言不礼貌的，每次扣 2 分。</p>	

马山县2026年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表（满分100分）



考核内容	考核办法	扣分值
<p>供应商积极主动配合学校开展安保工作，对学校管理方指出的问题及时协调处理。上岗的保安必须经过岗前培训，熟悉业务基本要求。</p>	<p>1. 对值班保安不严加管理，导致保安工作明显受影响的，每次扣1分。 2. 对学校提出的安保方面的问题不及时解决的，每次扣1分。 3. 出现串岗、空岗、缺岗等问题的，每岗扣2分。 4. 保安不经过培训就上岗的，每人扣2分。</p>	
<p>因安保服务质量差而接到学校书面投诉。</p>	<p>每个月因安保服务质量差而接到学校书面投诉，经教育局核实投诉情况属实的，每次扣10分。</p>	

马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表（满分 100 分）



考核内容	考核办法	扣分值
<p>做好校园内的治安防范。维护校园内的各种设施设备、绿化不受破坏。做好校园内违法犯罪行为等突发事件的处理，并协助公安机关办案案件。</p>	<p>巡查不到位导致校园内的公共设施（路灯、垃圾箱、厕所设施、电缆、花草树木、井盖）等被盗窃被破坏的，照价赔偿并每处扣 3 分。</p>	
<p>及时发现并上报处理安全、用电、火灾、地质灾害等隐患问题。</p>	<p>巡逻中不能及时发现校园内安全、用电、火灾、地质灾害等隐患问题的，每次扣 5 分，如造成严重后果或导致发生安全生产事故的，每次扣 30 分，并追究相关人员责任。</p>	

马山县2026年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表（满分100分）



考核内容		考核办法	扣分值
<p>值班期间，坚守岗位，认真执勤，严格履行岗位职责，不得擅自离开工作岗位；不得做与工作无关的事情。</p>	<p>值班期间，不得擅自离开工作岗位的，每人扣1分。 2. 因离岗造成一般事故或损失的每次扣5分，造成重大事故或损失的每次扣30分，由保安公司承担全部责任，并赔偿所有损失，并追究相关人员责任。 3. 采用各种类型对学生进行体罚，每次扣30分，造成学生伤残的，由司法机关依法处理，当事保安员立即辞退永不再用。</p>		
<p>值班期间不得看书籍、玩手机、听收音机、喝酒、办私事、生火煮食、睡觉等与工作无关的事情。</p>	<p>值班期间保安做看书籍、喝酒、办私事、生火煮食、睡觉、下棋、打球、玩手机、听收音机等与工作无关的事情，每次每人扣3分。因此造成严重后果的，追究相关责任。</p>		

马山县 2026 年春季学期公办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专职保安服务考核细则表（满分 100 分）



考核内容	考核办法	扣分值
<p>做好入园车辆管理，未经校园允许，禁止外来车辆进入校园（除本校职工、教育局及其他需来校检查工作的车辆外），并指挥入园车辆停放至指定位置。</p>	<p>不按要求做好入园车辆管理工作的，每次扣 1 分；不按要求禁止车辆进入并造成事故的，每次扣 10 分。</p>	
<p>做好校园内违法犯罪行为等突发事件的处理，对制止无效的犯罪行为应立即报警，保护好现场，并协助公安机关关查办案件。</p>	<p>不及时处理职责范围内违法犯罪等突发事件的，每次扣 10 分。不协助公安机关关查办案件的，每次扣 20 分。</p>	
<p>总得分</p>	<p>考核结果</p>	

马山县 2026 年春季学期办初中、小学（教学点）、幼儿园购买专取保安服务考核细则表（满分 100 分）		
考核内容	考核办法	扣分值
学校签字盖章：	保安公司签字盖章：	



一、实施与监督

1. 考核实施机构

为确保校园安保管理各项规范能贯彻执行，维护校园良好的环境，由学校负责对校园安保工作进行直接管理及考核，具体工作由学校负责保安工作的部门实施。

2. 考核责任分工

(1) 安保服务月度考核工作由学校相关领导及工作人员、保安公司负责该项目的工作人员组成月度考核小组，具体职责包括：组织人员、检查记录、季度考核评分，考核结束后，由学校上报考核材料到教育局，由教育局审核最终考核结果。

(2) 保安公司要按考核标准做好人员管理，并积极配合学校开展月度考核工作。

二、考核程序

(一) 日常（周）巡查监督程序

现场巡查→下发整改通知→复查验收→上报结果→纳入月度考核。

(二) 月度检查考核程序

通知保安公司→现场检查考核→评分→上报结果→纳入当月考核。

三、月度考核计分办法及考核结果的使用

1. 考核采用百分制，按服务质量考评综合得分高低分为优良、合格、不合格三个等级：a. 总评分 ≥ 90 分为优良；b. 89分 \geq 总评分 ≥ 70 分为合格；c. 总评分 ≤ 69 分为不合格。

2. 合同款的扣除及拨付

(1) 月度考核总评分在90分以上(含90分)的(等级评定优良)，按合同规定拨付当月全额合同款。

(2) 月度考核总评分在70-89分之间的(等级评定合格)，低于89分每1分，扣除当月合同款200元；计算公式如下：月实付合同款=月应付合同款-(89-当月月度考核总评分) \times 200元

(3) 月度考核总评分低于69分(不合格)，按考核得分比例领取当月合同款；

月实付合同款=月应付合同款 \times (当月月度考核总评分/100)

(4) 服务期内供应商连续两个月度考评不合格的，视为违约，扣除月度合同款并解除合同

四、考核等级与服务合同期挂钩办法

1. 解除合同

在合同期内，出现下列情形，教育局有权解除合同。

(1) 服务期间发生安全事故或造成严重损失的(经济损失合计1万元(含1万元)以上的)；

(2) 保安公司连续2个月度内累计考评分数在69分以下(含69分)，视为违约，扣除当月合同款并解除合同。

供应商名称(电子签章)：



第四章 商务条款偏离表

商务条款偏离表

采购项目编号：NNZC2026-C3-240008
 采购项目名称：马山县2026年春季学期学前教育“保安服务”项目
 分标号（此处有分标时填写具体分标号）：无



项号	竞争性磋商采购文件的商务需求	响应文件承诺的商务条款	偏离说明
一	<p>一、合同签订时间：自成交通知书发出之日起25日内（注：成交通知书发出之日起25日内必须签订合同。）</p> <p>二、服务期限或者服务时间：2026年春季学期（2026年4月1日—2026年7月15日）。</p> <p>三、服务地点：广西南宁市马山县采购人指定地点；</p> <p>▲ 四、验收标准、规范：</p> <p>1. 符合合同要求及国家相关标准；</p> <p>2. 服务内容符合或优于合同要求；</p> <p>3. 成交供应商提供所招标采购的服务、配套设备、所属装置等有关技术资料作为验收的参考依据；</p> <p>4. 验收过程中所产生的一切费用均由成交供应商承担，成交供</p>	<p>我方承诺：一、合同签订时间：自成交通知书发出之日起25日内（注：成交通知书发出之日起25日内必须签订合同。）</p> <p>二、服务期限或者服务时间：2026年春季学期（2026年4月1日—2026年7月15日）。</p> <p>三、服务地点：广西南宁市马山县采购人指定地点；</p> <p>▲ 四、验收标准、规范：</p> <p>1. 符合合同要求及国家相关标准；</p> <p>2. 服务内容符合或优于合同要求；</p> <p>3. 成交供应商提供所招标采购的服务、配套设备、所属装置等有关技术资料作为验收的参考依据；</p> <p>4. 验收过程中所产生的一切费用均由成交供应商承担，成交供</p>	无偏离

	<p>应商报价时应考虑相关费用；</p> <p>5. 采购标的需执行国家标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，如有最新的按最新的执行；</p> <p>6. 验收不通过的，根据采购人意见进行整改，直到验收通过为止，其间产生相关费用由成交供应商承担。</p> <p>8. 其他验收要求按第五章《拟签订的合同文本》执行，未尽事宜按照《关于印发广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法的通知》[桂财采（2015）22号]以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》[财库（2016）205号]规定执行。</p> <p>五、售后服务要求：</p> <p>1. 响应时间：接到采购人处理问题通知后30分钟内到达采购人指定现场。</p> <p>2. 必须重视安全生产工作，如发生安全生产事故，一切责任及损失由保安公司承担。</p> <p>3. 保安公司在合同期内，须随时接受采购人对人员配置及物资配备情况检查。</p>	<p>应商报价时应考虑相关费用；</p> <p>5. 采购标的需执行国家标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范，如有最新的按最新的执行；</p> <p>6. 验收不通过的，根据采购人意见进行整改，直到验收通过为止，其间产生相关费用由成交供应商承担。</p> <p>8. 其他验收要求按第五章《拟签订的合同文本》执行，未尽事宜按照《关于印发广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法的通知》[桂财采（2015）22号]以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》[财库（2016）205号]规定执行。</p> <p>五、售后服务要求：</p> <p>1. 响应时间：接到采购人处理问题通知后30分钟内到达采购人指定现场。</p> <p>2. 必须重视安全生产工作，如发生安全生产事故，一切责任及损失由保安公司承担。</p> <p>3. 保安公司在合同期内，须随时接受采购人对人员配置及物资配备情况检查。</p>	
--	--	--	--



	<p>4.其他未尽事宜，采购人和成交供应商协商解决。</p> <p>六、其他要求：</p> <p>1.报价必须含以下部分：包括：</p> <p>(1) 服务的价格；</p> <p>(2) 必要的保险费用和各项税金；</p> <p>(3) 服务涉及的标准附件、备品备件、专用工具的价格。</p> <p>(4) 服务费用实行总包制，投标报价应包含：保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费，服务人员意外伤亡赔偿抚恤金、奖金、企业利润等其他管理费用，采购人不再支付其它费用。</p> <p>▲2、付款方式：</p> <p>(1) 服务费结算流程</p> <p>采购人（马山县教育局）下属各学校（以下统称“各服务学校”）与成交供应商，根据上月各学校对成交供应商驻点保安队/保安员的整体服务质量考核结果，于每月10日前共同核对该学校的服务费相关数据及资料。双方核对无误后，由成交供应商根据各学校核对的金额，分别向各服务学校</p>	<p>4.其他未尽事宜，采购人和成交供应商协商解决。</p> <p>六、其他要求：</p> <p>1.报价必须含以下部分：包括：</p> <p>(1) 服务的价格；</p> <p>(2) 必要的保险费用和各项税金；</p> <p>(3) 服务涉及的标准附件、备品备件、专用工具的价格。</p> <p>(4) 服务费用实行总包制，投标报价应包含：保安员到手工资、保安员服装费、保安员五险、保安公司管理费用、保安公司纳税金、保安公司培训费，服务人员意外伤亡赔偿抚恤金、奖金、企业利润等其他管理费用，采购人不再支付其它费用。</p> <p>▲2、付款方式：</p> <p>(1) 服务费结算流程</p> <p>采购人（马山县教育局）下属各学校（以下统称“各服务学校”）与成交供应商，根据上月各学校对成交供应商驻点保安队/保安员的整体服务质量考核结果，于每月10日前共同核对该学校的服务费相关数据及资料。双方核对无误后，由成交供应商根据各学校核对的金额，分别向各服务学校</p>
--	---	---



	<p>开具有效、合法的等额服务费发票（收款方、出具发票方必须与成交供应商名称一致）。各服务学校在收到供应商提供的合格增值税普通发票及付款资料后，根据各自学校的资金安排，在15个工作日内通过转账方式支付上月服务费给成交供应商。</p> <p>(2) 服务费结算延迟的谅解约定</p> <p>A. 由于各服务学校财政资金拨付延迟、内部审批流程等客观原因，导致不能按照约定时间给成交供应商结算服务费时，成交供应商应予以充分谅解，不得以此为由起诉采购人（马山县教育局）或各服务学校违约，亦不得以此为由单方面中止合同或降低服务质量。</p> <p>B. 为确保保安队伍稳定，成交供应商应有不少于3个月的服务费储备金（总额130万元）。如出现某一所或多所学校未能按约定时间支付服务费的情况，成交供应商必须动用该准备金，保证相关学校保安人员工资能够按时足额发放，不得因个别学校的付款延迟而影响保安队伍的情绪和正常工作秩序。</p>	<p>开具有效、合法的等额服务费发票（收款方、出具发票方必须与成交供应商名称一致）。各服务学校在收到供应商提供的合格增值税普通发票及付款资料后，根据各自学校的资金安排，在15个工作日内通过转账方式支付上月服务费给成交供应商。</p> <p>(2) 服务费结算延迟的谅解约定</p> <p>A. 由于各服务学校财政资金拨付延迟、内部审批流程等客观原因，导致不能按照约定时间给成交供应商结算服务费时，成交供应商应予以充分谅解，不得以此为由起诉采购人（马山县教育局）或各服务学校违约，亦不得以此为由单方面中止合同或降低服务质量。</p> <p>B. 为确保保安队伍稳定，成交供应商应有3个月的服务费储备金（总额130万元）。如出现某一所或多所学校未能按约定时间支付服务费的情况，成交供应商必须动用该准备金，证明相关学校保安人员工资能够按时足额发放，不得因个别学校的付款延迟而影响保安队伍的情绪和正常工作秩序。</p>
--	--	---

注：

1. 说明：应对照磋商文件“第二章 采购需求”中的商务条款逐条作出明确响应，并作出偏离说明。
2. 供应商应根据自身的承诺，对照磋商文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”

也不属于“负偏离”即为“无偏离”。当响应文件的商务内容低于竞争性磋商采购文件要求时，竞标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标

- 3. 表格内容均按要求填写，不得留空，否则按竞标无效处理。
- 4. 如果采购需求为小于、小于等于、大于或大于等于某个数值标准时，响应文件承诺不得直接复制采购需求，响应文件承诺内容应当写明竞标货物具体参数或商务响应承诺的具体数值，否则按竞标无效处理。如该采购需求属于不能明确具体数值的，采购人应在此采购需求的数值后标注◆号，对标注◆号的采购需求不适用上述“竞标无效”条款。



供应商名称（电子签章）：广西恒德服务有限公司
日期：2026年3月27日