

# 广西合士嘉项目咨询有限公司关于钦南区中小学学校专职保安人员派遣服务项目（QZZC2026-G3-020004-GXHS）的澄清公告

## 一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：QZZC2026-G3-020004-GXHS

原公告的采购项目名称：钦南区中小学学校专职保安人员派遣服务项目

首次公告日期：2026年03月09日

## 二、澄清（修改）信息

澄清（修改）事项：采购文件

澄清（修改）内容：

序号	澄清（修改）项	澄清（修改）前内容	澄清（修改）后内容
1	第一章“招标公告”	四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点 1、提交投标文件截止时间和开标时间：2026年3月30日上午09:30（北京时间）	四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点 1、提交投标文件截止时间和开标时间：2026年7月24日上午09:30（北京时间） 注：同时采购文件中与之相关内容进行同步更正。
2	第一章“招标公告”	六、其他补充事宜 8. 本项目采用远程异地评标，评标主场设在钦州市公共资源交易中心（金海湾东大街8号市民服务中心三楼），评标副场设在：崇左市公共资源交易中心（崇左市江州区石景林路5号崇左市政务服务中心五楼）。	六、其他补充事宜 8. 本项目采用远程异地评标，评标主场设在钦州市公共资源交易中心（金海湾东大街8号市民服务中心三楼），评标副场设在：柳州市公共资源交易中心（柳州市龙湖路13号柳州市民服务中心北楼5楼）。
3	第二章“采购需求”说明	3. 本项目所属行业：物业管理或租赁和商务服务业	3. 本项目所属行业：租赁和商务服务业
4	第二章	▲3. 项目经理人员要求：年龄25岁	▲3. 项目经理人员要求：年龄25岁



	<p>采购需求 “项目概况”</p>	<p>-45岁，大专及以上学历（含大专）、具备全面的公共安全与应急保障专业技能，有较强的组织协调能力（投标时提供身份证、学历证等相关证明材料，原件备查）。</p> <p>▲4. 保安队长人员要求：年龄 25 岁-57 岁，高中及以上文化程度（含职高）、具有保安员专业技能，具有较强的工作协调和沟通能力（投标时提供身份证、学历证、保安员或保安员二级技师职业资格证书等证明材料，原件备查）</p>	<p>-45岁，高中及以上文化程度（含职高）、具备全面的公共安全与应急保障专业技能，有较强的组织协调能力（投标时提供身份证、学历证等相关证明材料，原件备查）。</p> <p>▲4. 保安队长人员要求：年龄 25 岁-57 岁，高中及以上文化程度（含职高）、具有保安员专业技能，具有较强的工作协调和沟通能力（投标时提供身份证、学历证、保安员或保安员二级技师职业资格证书等证明材料，原件备查）。</p>
<p>5</p>	<p>第四章 “评分标准”技术分 2.1</p>	<p>(1) 建立管理规章制度、服务承诺和服务质量保证措施分（满分 12 分）</p> <p>由评标委员会在打分前根据各投标人的管理规章制度、服务承诺和服务质量保证措施确定各投标人所属档次，然后评委在相应档次内独立打分，未提供相应材料的不得分。</p> <p>一档（3 分）：提供的管理规章制度包含治安及消防管理、交通秩序管理、设施维护计划及实施制度、管理人员的配备及考核奖罚等内容，服务承诺、服务质量保障措施简单，可行性一般，部分满足招标文件要求的；</p> <p>二档（7 分）：提供管理规章制度包含档案管理、治安及消防管理、交通秩序管理、设施维护计划及实施制度、管理人员的配备及考核奖罚等内容比较完整详细，服务承诺、服务质量保障措施比较详细合理有针对性，基本满足招标文件要求的；</p> <p>三档（12 分）：提供管理规章制度包含档案管理、治安及消防管理、交通秩序管理、设施维护计划及实施制度、管理人员的配备及考核奖罚等内容完整详细，服务承诺、服务质量保障措施科学合理详细，可行性高，针对钦南区管辖区域内中小学校的并优于招标文件要求的。</p>	<p>(1) 建立管理规章制度、服务承诺和服务质量保证措施分（满分 14 分）</p> <p>由评标委员会在打分前根据各投标人的管理规章制度、服务承诺和服务质量保证措施确定各投标人所属档次，然后评委在相应档次内独立打分，未提供相应材料的不得分。</p> <p>一档（4 分）：提供部分管理制度包含治安及消防管理、服务质量保障措施，可行性较差，部分满足招标文件要求的；</p> <p>二档（8 分）：提供的管理制度包含治安及消防管理、交通秩序管理、设施维护计划及实施制度、管理人员的配备及考核奖罚等内容，服务承诺、服务质量保障措施简单，可行性一般，基本满足招标文件要求的；</p> <p>三档（12 分）：提供管理制度包含档案管理、治安及消防管理、交通秩序管理、设施维护计划及实施制度、管理人员的配备及考核奖罚等内容比较完整详细，服务承诺、服务质量保障措施比较详细合理有针对性，较好满足招标文件要求的；</p> <p>四档（14 分）：提供管理制度包含档案管理、治安及消防管理、交通秩序管理、设施维护计划及实施制度、管理人员的配备及考核奖罚等内容完整详细，服务承诺、服务质量保障措施科学合理详细，可行性高，符合管辖区域内中小学校园状况并优于招标文件要求的。</p>
<p>6</p>	<p>第四章</p>	<p>(2) 建立项目分析及解决方案分（满分</p>	<p>(2) 建立项目分析及解决方案分（满分</p>



	<p>“评分标准” 技术分 2.2</p>	<p>12分)</p> <p>由评标委员会在打分前根据各投标人对本项目分析并提出解决方案确定各投标人所属档次, 然后评委在相应档次内独立打分, 未提供相应材料的不得分。</p> <p>一档(2分): 针对校园安保项目的特点和难点, 根据校园安全管理的要求提出解决方案, 对实施本项目的特点、难点分析比较简单的;</p> <p>二档(7分): 针对校园安保项目的特点和难点, 根据校园安全管理的要求提出解决方案, 对实施本项目的特点、难点分析到位, 满足招标文件要求的;</p> <p>三档(12分): 针对校园安保项目的特点和难点, 根据钦南区管辖区域内校园安全管理的要求提出解决方案和具体措施, 对实施本项目的特点、难点分析到位, 优于招标文件要求的。</p>	<p>14分)</p> <p>由评标委员会在打分前根据各投标人对本项目分析并提出解决方案确定各投标人所属档次, 然后评委在相应档次内独立打分, 未提供相应材料的不得分。</p> <p>一档(4分): 针对校园安保项目的特点和难点, 根据校园安全管理的要求提出部分解决方案, 对实施本项目的特点、难点分析比较简单的;</p> <p>二档(8分): 针对校园安保项目的特点和难点, 根据校园安全管理的要求提出基本解决方案, 对实施本项目的特点、难点分析基本满足;</p> <p>三档(12分): 针对校园安保项目的特点和难点, 根据校园安全管理的要求提出比较详细的解决方案, 对实施本项目的特点、难点分析到位, 满足招标文件要求的;</p> <p>四档(14分): 针对校园安保项目的特点和难点, 根据管辖区域内的校园安全管理要求提出符合实际情况的解决方案和具体措施, 对实施本项目的实际情况和特点、难点分析到位, 优于招标文件要求的。</p>
<p>7</p>	<p>第四章 “评分标准” 技术分 2.3</p>	<p>(3) 应急预案措施分 (满分 12 分)</p> <p>评委根据投标人提供的“应急事件处置方案”内容, 在相应档次内独立打分, 未提供相应材料的不得分。</p> <p>一档(2分): 提供校园秩序维护类、消防类、设备事故类、公共卫生安全类应急处置预案, 仅覆盖核心类别基础框架, 关键处置流程、责任划分未明确, 具备基本要素但操作性弱, 满足招标文件最低要求;</p> <p>二档(7分): 提供校园秩序维护类、消防类、设备事故类、公共卫生安全类应急处置预案, 覆盖招标文件要求的全部类别, 方案内容完整, 处置流程清晰有序, 责任主体划分明确, 可操作性较强, 完全符合招标文件要求;</p> <p>三档(12分): 在第二档的基础上, 提供优于采购文件要求的中小学校园秩序维护类、消防类、设备事故类、公共卫生安全类校园应急处置预案, 场景处置</p>	<p>(3) 应急预案措施分 (满分 14 分)</p> <p>评委根据投标人提供的“应急事件处置方案”内容, 在相应档次内独立打分, 未提供相应材料的不得分。</p> <p>一档(4分): 提供部分校园应急处置预案, 仅部分覆盖核心类别基础框架, 关键处置流程、责任划分未明确, 具备基本要素但操作性弱, 部分满足招标文件最低要求;</p> <p>二档(8分): 提供基础的校园秩序维护类、消防类、设备事故类、公共卫生安全类应急处置预案, 仅覆盖核心类别基础框架, 关键处置流程、责任划分基本明确, 具备基本要素但操作性不强, 基本满足招标文件最低要求;</p> <p>三档(12分): 提供比较详细的校园秩序维护类、消防类、设备事故类、公共卫生安全类应急处置预案, 覆盖招标文件要求的全部类别, 方案内容比较完整, 处置流程清晰有序, 责任主体划</p>

		内容, 方案内容详细全面, 可操作性极强, 优于招标文件要求, 且能提供针对钦南区管辖区域内学校特殊性质应急演练并得到校方认可不少于 3 份好评报告的。	分明确, 可操作性较强, 满足招标文件要求; 四档 (14 分): 在第三档的基础上, 且针对管辖区域内中小学校的实际情况。提供优于采购文件要求的中小学校园秩序维护类、消防类、设备事故类、公共卫生安全类校园应急处置预案, 场景处置内容, 方案内容详细全面, 可操作性极强, 优于招标文件要求的。
8	第四章 “评分标准” 技术分 2.4	<p>(4) 安保服务方案分 (满分 12 分)</p> <p>由评标委员会根据各投标人提交材料确定各投标人所属档次, 然后在相应档次内独立打分。安保服务方案包括: 结合项目的实际情况完善拟采取的管理方式 (包括: 内部管理构架、管理运行机制、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈处理机制), 安保措施 (视频联网报警服务方案、消防、车辆管理), 未提供方案的不得分。</p> <p>一档 (3 分): 管理方式仅搭建基础框架, 未明确各机制核心流程; 安保措施仅列出基本类别, 无具体执行细节。整体内容简略, 针对性不足, 实施性弱, 仅满足招标文件最低要求;</p> <p>二档 (7 分): 管理方式覆盖全部核心机制, 贴合校园安保场景, 每个机制均有清晰执行流程; 安保措施包含视频联网报警、消防、车辆管理等全部要求内容, 有具体操作规范, 完全符合招标文件要求;</p> <p>三档 (12 分): 管理方式在覆盖全部核心机制的基础上, 新增人员稳定性保障方案; 安保措施除满足全部要求外, 师生安全防护专项方案等内容, 对策精准有效, 实施针对钦南区管辖区域内中小学校特殊群体及其特点性, 优于招标文件要求。</p>	<p>(4) 安保服务方案分 (满分 14 分)</p> <p>由评标委员会根据各投标人提交材料确定各投标人所属档次, 然后在相应档次内独立打分。安保服务方案包括: 结合项目的实际情况完善拟采取的管理方式 (包括: 内部管理构架、管理运行机制、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈处理机制), 安保措施 (视频联网报警服务方案、消防、车辆管理), 未提供方案的不得分。</p> <p>一档 (4 分): 管理方式仅搭建部分简单的基础框架, 无具体执行细节。整体内容简略, 仅满足招标文件部分要求;</p> <p>二档 (8 分): 管理方式仅搭建基础框架, 未明确各机制核心流程; 安保措施仅列出基本类别, 无具体执行细节。整体内容简略, 针对性不足, 实施性弱, 仅满足招标文件最低要求;</p> <p>三档 (12 分): 管理方式覆盖全部核心机制, 贴合校园安保场景, 每个机制均有清晰执行流程; 安保措施包含视频联网报警、消防、车辆管理等全部要求内容, 有具体操作规范, 完全符合招标文件要求;</p> <p>四档 (14 分): 管理方式在覆盖全部核心机制的基础上, 新增人员稳定性保障方案; 安保措施除满足全部要求外, 师生安全防护专项方案等内容, 对策精准有效, 实施方案针对管辖区域内中小学校实际群体及其实际情况, 优于招标文件要求。</p>
9	第四章 “评分标准” 技术分 2.5	<p>(5) 培训方案分 (满分 12 分)</p> <p>由评标委员会根据各投标人提供的培训方案确定各投标人所属档次, 然后在相应档次内独立打分。未提供相应方案的</p>	<p>(5) 培训方案分 (满分 14 分)</p> <p>由评标委员会根据各投标人提供的培训方案确定各投标人所属档次, 然后在相应档次内独立打分。未提供相应方案的</p>

		<p>不得分。</p> <p>一档（3分）：为本项目制定安保培训方案：包括但不限于考核方式、考核内容及考核标准，包含培训计划、各项技能培训内容的；</p> <p>二档（7分）：为本项目制定安保培训方案：包括但不限于考核方式、考核内容及考核标准，包含培训计划、各项技能培训内容、培训考勤、培训管理，内容详细且符合服务需求的要求；</p> <p>三档（12分）：为本项目制定校园安保培训方案：包括但不限于考核方式、考核内容及考核标准，包含培训计划、各项技能培训内容、培训考勤、培训管理，内容详细且符合服务需求的要求。为做好校园安保培训配套，能提供投标人培训保安相关证明材料：如师资条件、培训场地、相关保安培训机构等，供应商提供与校方共同举办的针对钦南区管辖区域内中小学校园安全培训证明材料详细完整的。</p>	<p>不得分。</p> <p>一档（4分）：为本项目制定部分可行的安保培训方案；</p> <p>二档（8分）：为本项目制定基础的安保培训方案：包括但不限于考核方式、考核内容及考核标准，包含培训计划、各项技能培训内容的；</p> <p>三档（12分）：为本项目制定比较详细的安保培训方案：包括但不限于考核方式、考核内容及考核标准，包含培训计划、各项技能培训内容、培训考勤、培训管理，内容满足服务需求的要求；</p> <p>四档（14分）：针对管辖区域内中小学校制定详细的校园安保培训方案：包括但不限于考核方式、考核内容及考核标准，包含培训计划、各项技能培训内容、培训考勤、培训管理，内容详细且符合服务需求的要求。为做好校园安保培训配套，能提供投标人培训保安相关证明材料：如师资条件、培训场地、相关保安培训机构等，优于招标文件要求。</p>
10	第四章 “评分标准” 技术分 2.6	<p>（6）管理团队配置分（8分）</p> <p>由评标委员会在打分前根据各投标人的管理团队配置确定各投标人所属档次，然后评委在相应档次内独立打分。未提供相应方案的不得分。</p> <p>一档（1分）：制定的管理团队方案，管理人员配置简单，基本满足项目服务需求；</p> <p>二档（3分）：制定的管理团队方案，管理人员配置满足项目服务需求，管理团队人员配置合理，配置保安队长，拟投入人员具备高中（含职高）及以上学历，持有人社部门核发的保安员二级/技师职业资格证书，每项1.5分，满分3分；</p> <p>（拟投入人员须提供人员学历证、身份证、职业资格证书复印件且加盖公章，否则不得分）；</p> <p>三档（8分）：制订的管理团队方案，管理人员配置在满足二档的基础上，配置项目经理须具备大专（含大专）及以上学历、持有消防设施操作员四级/中级工职业资格证书、且持有广西红十字会</p>	<p>（6）拟投入本项目实施人员（8分）</p> <p>①拟投入的保安队长持有有效非全日制或全日制大专（含大专）及以上学历证书的或有效军人退伍证的，持有人社部门核发的保安员二级/技师职业资格证书的，每项1分，满分2分；</p> <p>（拟投入人员须提供人员有效学历证书、身份证、军人退伍证、职业资格等证书复印件且加盖公章，2026年1月至投标文件提交截标时间止所在单位任意连续1个月缴纳社保记录或双方劳动合同，要求提供社保部门保险参保缴费证明的，社保缴费证明单位名称需与供应商名称一致，否则不得分）；</p> <p>②拟投入本项目的项目经理持有有效非全日制或全日制大专（含大专）及以上学历证书的、持有消防设施操作员四级/中级工职业资格证书的、持有红十字会颁发的救护员证的，每项2分，满分6分。</p> <p>（拟投入项目经理须提供有效学历证书、身份证复印件、消防设施操作员四级/中级工等职业资格证书、救护员证</p>

		颁发的救护员证的，每项 2 分，满分 8 分。（拟投入人员须提供学历证、保安员证、身份证复印件、消防设施操作员四级/中级工等职业资格证书、所在单位 2025 年 8 月-2026 年 3 月期间任意连续 3 个月缴纳社保记录，要求提供社保部门保险参保缴费证明，社保缴费证明单位名称需与供应商名称一致，否则无效，不得分。）	书、2026 年 1 月至投标文件提交截止时间止所在单位任意连续 1 个月缴纳社保记录或双方劳动合同，要求提供社保部门保险参保缴费证明的，社保缴费证明单位名称需与供应商名称一致，否则不得分。）
11	第四章 “评分标准” 商务分	<p>业绩分（10 分）</p> <p>投标人自 2023 年 1 月 1 日以来，承接中小学校安保服务 15 个项目以上（含 15 个）服务的，得 4 分；承接中小学校安保服务 25 个项目以上（含 25 个）服务的，得 6 分；承接中小学校安保服务 35 个项目以上（含 35 个）服务的，得 10 分。</p> <p>注：1. 必须提供以下材料复印件并加盖公章，否则不计分：① 中标（成交）通知书或正式服务合同关键页（需包含服务范围、甲乙双方签字盖章页）；② 甲方支付凭证（银行转账回单）或乙方开给甲方的服务期内服务费发票；</p> <p>2. 提供虚假业绩的，一经查实，按无效投标处理并上报同级财政部门。</p>	<p>业绩分（满分 12 分）</p> <p>投标人自 2023 年 1 月 1 日以来，承接类似安保服务的，每个得 1 分；本项满分得 12 分。</p> <p>注：1. 必须提供以下材料复印件并加盖公章，否则不计分：① 中标（成交）通知书或正式服务合同关键页（需包含服务范围、甲乙双方签字盖章页）。</p> <p>2. 提供虚假业绩的，一经查实，按无效投标处理并上报同级财政部门。</p>
12	第四章 “评分标准” 商务分	<p>信誉（2 分）</p> <p>供应商持 2023-2025 年内获得的 3A 证书（诚信供应商、经营示范单位、行业诚信、企业信用等级、质量服务诚信单位、重合同守信用单位、资信等级的其中一项）、物业消防监控服务企业资质，满分 2 分。（证明资料复印件需加盖公章，否则不得分。）</p>	本项评分删除
13	第四章 “评分标准” 商务分	<p>（7）投入保安人员配置分（满分 10 分）</p> <p>由评标委员会在打分前根据各投标人的人员配置确定各投标人所属档次，然后评委在相应档次内独立打分。未提供相应方案的不得分。</p> <p>一档（3 分）：人员配置，保安人员持证不少于 250 人（须提供人员有效身份证、保安证），其中退伍军人不少于 10 人（提供人员有效退伍军人证明、有效</p>	本项评分删除

	<p>身份证)，人员配置均符合采购文件要求；</p> <p>二档（6分）：人员配置，保安人员持证不少于350人（须提供人员有效身份证、保安证），其中退伍军人不少于20人（提供人员有效退伍军人证明、有效身份证、保安证）。人员配置均符合采购文件要求；</p> <p>三档（10分）：人员配置，保安人员持证不少于450人（须提供人员有效身份证、保安证），其中退伍军人不少于30人（提供人员有效退伍军人证明、有效身份证、保安证），人员配置均符合采购文件要求。</p>	
--	---	--

澄清（修改）日期：2026年7月3日

### 三、其他补充事宜

无

### 四、对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

#### 1. 采购人信息

名称：钦州市钦南区教育局

地址：钦州市钦南区文峰南路367号

项目联系人（询问）：陆永传

项目联系方式（询问）：0777-2816286

#### 2. 采购代理机构信息

名称：广西合士嘉项目咨询有限公司

地址：钦州市菩提路8号北部湾国际广场2号楼108商铺

项目联系人（询问）：李程

项目联系方式（询问）：0302-3317677840

