采购合同

项目名称：医院改造工程项目（乐群院区10号楼改造工程、综合楼病理科改造工程、乐群院区ICU改造工程）

合同编号：2026J240

甲方：桂林医科大学第一附属医院

乙方：广西桂林地建建设有限公司

签订日期：2026年9月22日

第一部分、合同协议书

项目名称：医院改造工程项目（乐群院区 10 号楼改造工程、综合楼病理科改造工程、乐群院区 ICU 改造工程）
合同编号：2026J240

发包人（全称）：桂林医科大学第一附属医院

承包人（全称）：广西桂林地建建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就医院改造工程项目（乐群院区 10 号楼改造工程、综合楼病理科改造工程、乐群院区 ICU 改造工程）（项目招标编号：E4503002826005302001 ）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：医院改造工程项目（乐群院区 10 号楼改造工程、综合楼病理科改造工程、乐群院区 ICU 改造工程）。

2. 工程地点：桂林市秀峰区。

3. 工程立项批准文号：/ 。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：按施工图纸范围内施工内容（详见审图后的施工图纸及评审后的招标控制价工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 / 月 / 日。（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2027 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：126 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）（含税）伍佰陆拾伍万伍仟壹佰贰拾叁元玖角捌分（¥ 5655123.98 元）；

人民币（大写）（不含税）伍佰壹拾捌万捌仟壹佰捌拾柒元壹角肆分（¥5188187.14 元）；

其中：

（1）安全生产费：

人民币（大写）捌万零柒佰贰拾捌元伍角玖分 （¥80728.59 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟壹佰捌拾元整 （¥2180 .00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹拾肆万壹仟柒佰元整（¥141700.00元）。

2.合同价格形式： 本合同为单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘元利。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）已标价工程量清单或预算书；

（7）图纸；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2026年09月22日签订。

十、签订地点

本合同在桂林市秀峰区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 肆 份，代理壹份。

建设单位：（公章）

桂林医科大学第一附属医院

法定代表人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：541000

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：（公章）

广西桂林地建建设有限公司

法定代表人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91450300708684559B

地址：桂林市中山北路72-1号

邮政编码：541001

委托代理人：

电话：0773-2605691

传真：0773-2605691

电子信箱：/

开户银行：建设银行桂林城北支行

账号：45001635401050501905