城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目 工程

最高投标限价

招标人：桂林市中医医院

（单位盖章）

2026年09月16日

城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目 工程

最高投标限价

最高投标限价(小写)： 1811794.96元

(大写)： 壹佰捌拾壹万壹仟柒佰玖拾肆元玖角陆分

招 标 人： 桂林市中医医院 （单位盖章）

造价咨询人： 南宁品正建设咨询有限责任公司 （单位盖章）

法定代表人或其授权人： （签字或盖章）

法定代表人或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价师签字盖执业章）

复 核 人： （一级注册造价工程师签字盖执业章）

编制时间： 2026年09月16日

复核时间： 2026年09月16日

编 制 说 明

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

一、工程概况

1.工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

2.建设单位：桂林市中医院

3.建设地点：广西桂林市

4.工程概况：本次装修改造设计区域面积为847.57平方米(二楼西区局部)，包括大厅、等候，诊室，接待室、走道等区域的天地墙装饰装修,开关插座、灯光等

装饰设计，含消防改造、包括给排水、电气、暖通专业,不含标识设计，具体详本项目施工图设计所标明的所有区域。

二、编制依据：

1.城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目施工图；

2.《广西壮族自治区建设工程全过程计价规范》(桂建价〔2025〕1号)；

3.《广西壮族自治区建设工程多层级工程量清单计算规范(房屋建筑与装饰工程)》(桂建价〔2025)1号〕

4.《广西壮族自治区建设工程多层级工程量清单计算规范(通用安装工程)》(桂建价〔2025〕1号)；

5.《广西壮族自治区建设工程预算清单综合单价组价表(房屋建筑与装饰工程)》(桂建价〔2025〕2号)；

6.《广西壮族自治区建设工程预算清单综合单价组价表(通用安装工程)》(桂建价〔2025〕2号)

7.2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量及费用定额》及其计价相关规定；

8.2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量及费用定额》及其计价相关规定；

9.2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量及费用定额》及其计价相关规定；

10.2013年《广西壮族自治区安装工程拆除消耗量及费用定额》及其计价相关规定；

11.《广西壮族自治区房屋建筑工程投资估算、设计概算、施工预算示范文本》

12.《广西壮族自治区房屋建筑工程招标工程量清单、最高投标限价、工程结算编制示范文本》

13.《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标【2016】17号）；

14.材料价格按2026年第7期《桂林市建设工程造价信息》，信息价没有的材料价格按市场询价；

15.《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》桂建标【2023】7号。

三、其他需要说明的问题：

1.垃圾外运暂按10KM考虑。

2.砂浆按预拌砂浆考虑。

3.增值税按9%计取；

4.本项目专业工程暂估价400173.40（不含税），具体详见表-14-2《专业工程暂估价明细表》，包含一层门头天面木色铝单板吊顶（面积30平方米），门头墙面钢结构+仿石材铝单板外饰面；一层发光字体、标识牌及发光宣传栏；一层钢结构雨棚+木色铝单板吊顶；一层安装拆除工程；一层电气工程。

5.本项目暂列金123125.74（不含税），具体详见表-14-3《暂列金额明细表》。

建设项目概况表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

名称		内容
工程名称		城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目
项目所在地		广西
建设性质		☑新建工程 ☑改建工程 ☐扩建工程 ☐其他
建设内容		☐建筑工程 ☑装饰工程 ☐给排水工程 ☐消防工程 ☐通风与空调工程 ☐电气工程 ☐建筑智能化工程 ☐电梯工程 ☐总图工程 ☐专项工程 ☐外部配套工程 ☐拆除工程
资金来源		☐国有资金 ☑非国有资金
造价类型		☐投资估算 ☐设计概算 ☐施工图预算 ☑最高投标限价 ☐投标报价☐结算
地质条件		/
建设项目总投资(元)		1811794.96
总建筑面积(㎡)		847.57
其中	地上建筑面积(㎡)	847.57
	地下建筑面积(㎡)	0
单方投资(元/㎡)		2137.63
编制时间		2026年09月16日
计价依据		（1）城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目施工图； （2）《建设工程工程量清单计价标准(GB/T50500-2024)》、《广西壮族自治区建设工程全过程计价规范》； （3）广西壮族自治区建设工程多层级工程量清单计算规范： 《广西多层级工程量清单计算规范》(房屋建筑与装饰工程) 《广西多层级工程量清单计算规范》(通用安装工程) 《广西多层级工程量清单计算规范》(市政工程) （4）预算清单综合单价组价表： 《广西壮族自治区建设工程预算清单综合单价组价表》(房屋建筑与装饰工程) 《广西壮族自治区建设工程预算清单综合单价组价表》(通用安装工程) 《广西壮族自治区建设工程预算清单综合单价组价表》(市政工程) （5）最新广西工程造价定额： 2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量及费用定额》及其计价相关规定； 2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量及费用定额》及其计价相关规定； 2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量及费用定额》及其计价相关规定； （6）广西造价成果文件示范文本 《广西壮族自治区房屋建筑工程投资估算、设计概算、施工预算示范文本》 《广西壮族自治区房屋建筑工程招标工程量清单、最高投标限价、工程结算编制示范文本》 （7）《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标【2016】17号）； （8）材料价格按2026年第7期《桂林市建设工程造价信息》信息价，信息价没有的材料价格按市场询价； （9）《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》桂建标【2023】7号。

附注：具体根据各专业工程量清单计算规范要求填写。

表-02

单项工程概况表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

名称		内容
单项工程名称(类型编码)		城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-二、三层(A077)
工程费用(元)		1305114.72
建筑面积(㎡)	地上	989.93
	地下	0
	其中:人防地下	/
单方工程费用(元/㎡)		/
人防等级		/
建筑总高度(m)		/
地上层高(m)	标准层	/
地下室	地下总高	/
层数	地上层数	/
	地下层数	/
结构类型		□混合结构 □框架结构 □剪力墙结构 □框架剪力墙结构 □框架核心筒结构 □钢结构 □钢-混凝土组合结构 □砌体结构 □木结构 □装配式结构 □膜结构 □其他
基础类型		□条形基础 □独立基础 □筏形基础 □桩基础 □其他
装配形式及装配率(%)		□无 □钢结构 □钢筋混凝土结构 □其他 装配率：
抗震等级		□特一级 □一级 □二级 □三级 □四级 □非抗震
绿色建筑等级		□基本级 □一星级 □二星级 □三星级
耐火等级		□一级 □二级 □三级 □四级
装修类型		□粗装修 □精装修 □其他
装饰工程概况		/
安装工程概况		/

附注：具体根据各专业工程量清单计算规范要求填写。

表-03

单项工程概况表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

名称		内容
单项工程名称(类型编码)		城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目--一层(A077)
工程费用(元)		506680.24
建筑面积(㎡)	地上	185.2
	地下	0
	其中:人防地下	/
单方工程费用(元/㎡)		/
人防等级		/
建筑总高度(m)		/
地上层高(m)	标准层	/
地下室	地下总高	/
层数	地上层数	/
	地下层数	/
结构类型		□混合结构 □框架结构 □剪力墙结构 □框架剪力墙结构 □框架核心筒结构 □钢结构 □钢-混凝土组合结构 □砌体结构 □木结构 □装配式结构 □膜结构 □其他
基础类型		□条形基础 □独立基础 □筏形基础 □桩基础 □其他
装配形式及装配率(%)		□无 □钢结构 □钢筋混凝土结构 □其他 装配率：
抗震等级		□特一级 □一级 □二级 □三级 □四级 □非抗震
绿色建筑等级		□基本级 □一星级 □二星级 □三星级
耐火等级		□一级 □二级 □三级 □四级
装修类型		□粗装修 □精装修 □其他
装饰工程概况		/
安装工程概况		/

附注：具体根据各专业工程量清单计算规范要求填写。

表-03

建筑安装工程费汇总表

（适用于单价合同）

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

序号	单项工程名称	金额(元)	其中（元）		
			安全生产费	暂估价	暂列金额
一	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-二、三层**	**1305114.72**	**18481.77**		**96675.17**
1	分部分项工程费	1159717.45			
2	技术措施项目费	3060.92			
3	综合措施项目费	45661.18			
4	其他项目费	96675.17			
二	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-一层**	**506680.24**	**827.38**	**436189.01**	**37531.87**
1	分部分项工程费	30968.48			
2	综合措施项目费	1990.88			
3	其他项目费	473720.88			
	建筑安装工程费合计	1811794.96			
1	Σ分部分项工程费	1190685.93			
2	Σ技术措施项目费	3060.92			
3	Σ综合措施项目费	47652.06			
4	Σ其他项目费	570396.05			
	合计	1811794.96	19309.15	436189.01	134207.04

建筑安装工程费明细表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
一	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-二、三层**	**1305114.72**	
（一）	**建筑物分项拆除工程**	**34617.92**	
1	分部分项工程费	25833.37	
2	技术措施项目费	1642.63	
3	综合措施项目费	4577.63	
4	其他项目费	2564.29	
（二）	**地上建筑工程**	**957441.00**	
1	分部分项工程费	849632.66	
2	技术措施项目费	1418.29	
3	综合措施项目费	35468.49	
4	其他项目费	70921.56	
（三）	**二层、三软装家具**	**109451.33**	
1	分部分项工程费	101343.82	
2	其他项目费	8107.51	
（四）	**消防工程**	**15251.20**	
1	分部分项工程费	13115.90	
2	综合措施项目费	1005.58	
3	其他项目费	1129.72	
（五）	**通风与空调工程**	**32154.05**	
1	分部分项工程费	28803.47	
2	综合措施项目费	968.80	
3	其他项目费	2381.78	
（六）	**建筑智能化工程**	**71390.81**	
1	分部分项工程费	65642.04	
2	综合措施项目费	460.56	
3	其他项目费	5288.21	
（七）	**给排水工程**	**9521.02**	
1	分部分项工程费	8568.28	
2	综合措施项目费	247.48	
3	其他项目费	705.26	
（八）	**电气工程**	**67452.52**	
1	分部分项工程费	60556.94	
2	综合措施项目费	1899.10	
3	其他项目费	4996.48	
（九）	**安装拆除工程**	**7834.87**	
1	分部分项工程费	6220.97	

建筑安装工程费明细表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第2页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2	综合措施项目费	1033.54	
3	其他项目费	580.36	
二	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-一层**	**506680.24**	
（一）	**建筑物分项拆除工程**	**1453.68**	
1	分部分项工程费	1151.84	
2	综合措施项目费	194.16	
3	其他项目费	107.68	
（二）	**地上建筑工程**	**495722.55**	
1	分部分项工程费	29816.64	
2	综合措施项目费	1796.72	
3	其他项目费	464109.19	
（三）	**安装拆除工程**	**864.01**	
1	其他项目费	864.01	
（四）	**水、电气工程**	**8640.00**	
1	其他项目费	8640.00	

表-07

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第1页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
一	A077	城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-二、三层				1159717.45				
（一）	A077	建筑物分项拆除工程				25833.37				
	1.	第一章人工拆除工程				25833.37				
1	H00102	建筑物分项拆除工程 建筑物分项拆除工程:混凝土;砌体;装饰层;门窗	㎡	989.93	26.10	25833.37				
2	H001020101	建筑物分项拆除 混凝土		0.06	364.83	21.89				
3	AC-1-28	拆除混凝土 1.拆除原有200mm混凝土反坎	10	0.006	3647.70	21.89				
4	H001020301	建筑物分项拆除 砌体		2.52	730.12	1839.90				
5	AC-1-23	拆除砌体 砌块墙 1.拆除原有砖砌体至板面高度	10	2.522	729.54	1839.90				
6	H001020601	建筑物分项拆除 装饰层	㎡	1051.58	20.68	21751.74				
7	AC-1-90	拆除地板 塑料地板 1.拆除室内原有地胶	100	1.5068	303.98	458.04				
8	AC-1-116	拆除天棚 金属龙骨 金属面层 1.拆除原有铝扣板天棚	100	6.2538	875.46	5474.95				
9	AC-1-145	拆除 装饰线 1.拆除原有房内PVC踢脚线	100m	0.9645	60.80	58.64				
10	G01B001	拆除原墙面宣传	m	25.46	6.22	158.36				
11	G01B002	拆除科室门牌	块	20	1.25	25.00				
12	G01B003	拆除宣传牌	块	9.00	1.25	11.25				
13	G01B004	拆除原有台面和洗手盆	m	6.62	37.34	247.19				
14	G01B005	拆除原有水池	个	1	12.45	12.45				
15	AC-1-141	栏杆扶手拆除 金属栏杆 1.拆除原建筑栏杆	10m	2.271	204.64	464.74				

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第2页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
16	AC-1-101	拆除墙柱面 护墙板 1.拆除洗手台处墙面板	㎡	26.10	547.15	14280.62				
17	G01B006	拆除电梯门套	㎡	1	24.90	24.90				
18	G01B007	拆除原有护士台	㎡	5.37	37.34	200.52				
19	G01B008	拆除原有墙面设备带	套	1	24.90	24.90				
20	AC-1-79	拆除楼地面面层 面砖 1.拆除原有房间墙面瓷砖	100	0.0213	3490.87	74.36				
21	AC-1-99	拆除墙柱面 各种块料面砖 1.拆除原有房间墙面瓷砖	100	0.0656	2188.62	143.57				
22	G01B009	拆除建筑落地窗玻璃 1.拆除玻璃尺寸935mm*880mm	㎡	7.41	12.45	92.25				
23	H001020801	建筑物分项拆除 其他	项	1	1344.41	1344.41				
24	G01B009	保护性拆除原栅栏和植物装饰	项	1	62.24	62.24				
25	G01B0010	保护性拆除原洗手盆和镜子	项	8	124.48	995.84				
26	G01B0011	保护性拆除壁挂电视	台	3	24.90	74.70				
27	G01B0012	保护性拆除原有柜子	个	2	37.34	74.68				
28	G01B0013	保护性拆除电子叫号屏	个	10	12.45	124.50				
29	G01B0014	保护性拆除UPS设备	个	1	12.45	12.45				
30	H001020701	建筑物分项拆除 门窗	㎡	86.31	10.14	875.43				
31	AC-1-122	拆除木门窗 整樘门 1.拆除原有实木门	10樘	3.000	291.81	875.43				
		Σ人工费				20753.35				
		Σ辅材费								
		Σ主材费								

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第3页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
		Σ机械费								
		Σ管理费				2199.89				
		Σ利润				747.13				
		Σ增值税				2132.97				
（二）	A07720	**地上建筑工程**				**849632.66**				
32	**A07721**	**地上部分主体结构 1.建筑高度:27m以下 2.结构形式:框架结构**	**㎡**	**989.93**	**4.14**	**4096.52**				
33	A077010501	现浇混凝土基础		0.08	1603.25	128.26				
34	010502022001	混凝土圈梁 1.混凝土种类及强度:预拌普通混凝土 C20		0.10	500.56	50.06	预拌普通混凝土 C20		1.015	308.85
35	010505012001	直形圈梁模板	㎡	1.21	64.63	78.20				
36	A077010405	砌块墙		4.58	647.53	2965.69				
37	010402001006	蒸压加气混凝土砌块墙 厚层砌筑砂浆 直形墙墙厚:200mm 砂浆品种及强度等级:干混普通砌筑砂浆 DM-G M7.5		4.58	647.53	2965.69	蒸压加气砼砌块		0.971	256.40
							干混普通砌筑砂浆 DM-G M7.5-加气	t	0.165	267.26
38	A077010604	钢梁	t	0.174	5007.70	871.34				
39	010604001005	住宅钢梁 质量≤0.5t 1.方钢80*80*3 2.部位：大厅LEG显示屏处	t	0.076	4851.07	368.68	钢梁	t	1.000	3407.08
40	010603001005	住宅钢柱 质量≤3t 1.方钢80*80*3 2.部位：大厅LEG显示屏处	t	0.098	5129.15	502.66	钢柱	t	1.000	3407.08
41	B077090111	预埋铁件	t	0.003	12623.33	37.87				

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第4页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
42	040901009002	一般铁件预埋 1.200*200*16镀锌钢板 2.部位：大厅LEG显示屏处	t	0.003	12624.05	37.87	铁件(综合)	kg	1010.000	4.51
43	A077010522	地脚螺栓、化学锚栓	套	24	3.89	93.36				
44	010506005001	植化学锚栓 螺栓型号：M10 1.特殊倒锥形化学锚栓M10X100,有效植入长度不小于60mm 2.部位：大厅LEG显示屏处	套	24	3.89	93.36	化学锚栓M10	套	1.030	0.88
45	**A07722**	**地上部分室内装饰工程**	**㎡**	**989.93**	**854.14**	**845536.14**				
46	A077010908	楼（地)面防水及其他	㎡	548.81	7.67	4209.28				
47	010904002012	楼(地)面涂膜防水 聚合物水泥防水涂料涂 膜厚度：1.5mm 1.第一道1.5mm厚聚合物防水涂料，墙面拉毛,墙面涂刷到顶 2.部位：楼地面1（洗漱间）	㎡	3.90	50.13	195.51	聚合物水泥防水涂料涂 膜厚度：1.5mm	kg	3.150	12.39
48	010904002012	楼(地)面涂膜防水 聚合物水泥防水涂料涂 膜厚度：1.5mm 1.第二道1.5mm厚聚合物防水涂料，墙面拉毛,墙面涂刷到顶 2.部位：楼地面1（洗漱间）	㎡	3.90	50.13	195.51	聚合物水泥防水涂料涂 膜厚度：1.5mm	kg	3.150	12.39
49	011201006004	地面专用基层 刷界面处理剂 2.部位：楼地面3（瓷砖地面）	㎡	491.41	7.77	3818.26	界面处理剂	t	0.003	1592.92
50	A077010907	墙面防水及其他	㎡	16.88	122.77	2072.42				
51	010903002012换	墙面涂膜防水 聚合物水泥防水涂料涂 膜厚度：1.5mm 1.第一道1.5mm厚聚合物防水涂料，墙面拉毛,墙面涂刷到顶 2.部位：瓷砖防水墙面1	㎡	18.60	55.71	1036.21	聚合物水泥防水涂料涂 膜厚度：1.5mm	kg	3.395	12.39

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第5页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
52	010903002012	墙面涂膜防水 聚合物水泥防水涂料涂 膜厚度：1.5mm 1.第二道1.5mm厚聚合物防水涂料，墙面拉毛,墙面涂刷到顶 2.部位：瓷砖防水墙面1	㎡	18.60	55.71	1036.21	聚合物水泥防水涂料涂 膜厚度：1.5mm	kg	3.395	12.39
53	A077011101	整体面层楼地面	㎡	726.97	30.11	21886.04				
54	011101003005	水泥基自流平砂浆 厚度：5mm 1.PVC卷材地板专用自流平5.0mm 2.部位：楼地面1、楼地面2、楼地面3	㎡	626.21	34.95	21886.04	干混自流平砂浆 DSL	t	0.010	973.45
55	A077011104	橡塑面层楼地面	㎡	726.97	101.31	73648.56				
56	011103001002	楼地面塑料板 1.材料品种及规格:2mm同质透心PVC地胶 2.PVC地胶专用粘接剂 3.部位：楼地面1、楼地面2、楼地面3	㎡	626.21	117.61	73648.56	2mm同质透心PVC地胶	㎡	1.050	70.93
57	A077011103	块料面层楼地面	㎡	3.90	127.02	495.38				
58	011102003002	陶瓷地面砖 0.1m2＜面积≤0.36m2 砂浆粘贴 结合层厚度、材料种类及强度等级:干混地面砂浆 DS M20 面层种类及规格:600*600米色防滑瓷砖	㎡	3.90	127.02	495.38	600*600米色防滑瓷砖	㎡	1.030	53.10
							干混地面砂浆 DS M20	t	0.036	233.63
59	A077011207	装饰隔墙、隔断	㎡	964.25	62.63	60388.36				
60	011205001033	墙饰面镀锌轻钢龙骨 1.龙骨规格及中距:75mm型钢龙骨隔墙 2.部位：石膏板墙面处	㎡	91.99	40.43	3719.16	75mm轻钢龙骨	㎡	1.060	14.91

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第6页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
61	011205001033	墙饰面镀锌轻钢龙骨 龙骨规格及中距:50U型隔墙轻钢龙骨	㎡	1053.35	40.43	42586.94	镀锌轻钢龙骨	㎡	1.060	14.91
62	011205001042	墙饰面玻璃棉毡隔离层 1.材料厚度:内部填充岩棉（100kg/m³） 2.部位：石膏板墙面处	㎡	91.99	24.95	2295.15	岩棉（100kg/m³）	㎡	1.050	15.50
63	011205001043	墙饰面石膏板基层 1.2*12mm双层石膏板墙面 2.部位：改造区域内墙面	㎡	183.98	61.45	11305.57	12mm石膏板墙面	㎡	2.120	12.70
64	011205001043	墙饰面石膏板基层 1.12mm单层石膏板墙面 2.部位：造型墙外侧	㎡	15.67	30.73	481.54	12mm石膏板墙面	㎡	1.060	12.70
65	A077011201	抹灰墙柱面	㎡	0.41	37.66	15.44				
66	011201001001	一般抹灰内墙 1.分层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:干混普通抹灰砂浆 DP-G M15 3.部位：新增门连窗圈梁处	㎡	0.41	37.66	15.44	干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t	0.041	233.63
67	A077011203	块料面层墙柱面	㎡	23.97	250.18	5996.73				
68	011203003019	面砖墙面 专用胶粘剂 单块面积＞0.64m2 1.面砖品种及规格: 10mm厚600*1200瓷砖，留2mm缝,同色美缝剂美缝 2.5m厚瓷砖胶，涂刷专用背胶一遍(墙面、瓷砖背面各一遍) 4.部位：女休息接待室防水墙面2	㎡	16.88	164.78	2781.49	600*1200*10mm墙面砖	㎡	1.050	57.52
							干粉型粘结剂	kg	4.421	3.10

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第7页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
							干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t	0.027	233.63
69	011203001003	粘贴石材墙面 专用胶粘剂 1.面砖品种及规格：20mm厚600*1200灰色花岗岩石，留2mm缝,同色美缝剂美缝 2.5m厚瓷砖胶，涂刷专用背胶一遍(墙面、瓷砖背面各一遍) 3.部位：大样EL-01-A	㎡	0.03	297.32	8.92	600*1200*20mm墙面石材	㎡	1.020	120.00
							干混陶瓷砖粘结砂浆DTA	t	0.023	752.21
70	011203003019	面砖墙面 专用胶粘剂 单块面积＞0.64m2 1.面砖品种及规格：20mm厚600*1200白色人造大理石，留2mm缝,同色美缝剂美缝 2.5m厚瓷砖胶，涂刷专用背胶一遍(墙面、瓷砖背面各一遍) 3.部位：大样EL-02-B	㎡	13.57	236.28	3206.32	600*1200*20mm白色人造大理石	㎡	1.050	120.00
							干粉型粘结剂	kg	4.421	3.10
							干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t	0.027	233.63
71	A077011205	饰面墙柱面	㎡	791.90	530.62	420199.37				
72	011205001051	柱(梁)饰面木夹板基层 圆形柱 1.9mm木矿防火板（A级） 2.部位：圆柱包墙饰面	㎡	75.74	79.11	5991.79	9mm木矿防火板（A级）	㎡	1.100	40.00

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第8页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
73	011205001084	不锈钢面板 圆形柱 1.材料品种及规格:8mm铝蜂窝墙板（A级） 2.配套暗装金属卡扣　结构胶粘合 3.部位：圆柱包墙饰面	㎡	75.74	337.07	25529.68	8mm铝蜂窝墙板	㎡	1.035	190.00
74	011205001046	墙饰面胶合板基层 板厚 9mm 1.9mm木矿防火板（A级） 2.部位：内墙2	㎡	822.04	63.45	52158.44	9mm木矿防火板	㎡	1.050	40.00
75	011205001046	墙饰面胶合板基层 板厚 12mm 1.12mm木矿防火板（A级） 2.部位：VIP走道墙面	㎡	150.49	69.17	10409.39	12mm木矿防火板	㎡	1.050	45.00
76	011205001058	不锈钢面板 墙面 1.材料品种及规格:8mm铝蜂窝墙板（A级） 2.配套暗装金属卡扣　结构胶粘合 3.部位：墙面2	㎡	1036.71	305.94	317171.06	8mm铝蜂窝墙板	㎡	1.159	190.00
77	G01B001	灯箱杜邦纸饰面 1.A级杜邦纸 2.部位：大厅背景墙	㎡	14.58	41.05	598.51				
78	011205001063	墙面、墙裙 木质饰面板(不拼花) 1.面层品种及规格:复合实木板门楣 2.部位：改造门门楣	㎡	16.75	115.67	1937.47	复合实木板门楣	㎡	1.100	70.00
79	011105006001	金属踢脚线 高度:50mm 材料品种及规格:铝合金	m	352.59	18.16	6403.03	金属踢脚线	m	1.060	4.40
80	A077011204	油漆、涂料面层墙柱面	㎡	31.33	38.11	1193.99				

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第9页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
81	011403001034	抹灰面油漆 内墙、柱、天棚抹灰面刷乳胶漆三遍 1.2遍抗菌无机涂料面漆 2.1遍抗菌无机涂料底漆 3.3遍防水腻子分遍刮平 4.部位：内墙3	㎡	31.33	38.11	1193.99	抗菌无机涂料	㎡	1.000	23.00
82	A077011303	吊顶天棚	㎡	706.14	174.70	123363.61				
83	011302001011	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 平面(适用面层规格 300mm×300mm) 1.Φ8镀锌吊筋@≤1000mm,膨胀螺栓固定于建筑楼板 2.50主龙骨@≤1000mm 3.专用配套龙骨 4.部位：顶棚1	㎡	3.90	78.97	307.98	U型轻钢龙骨	㎡	1.060	8.18
							吊杆	m	0.743	1.30
84	011302001013	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 平面(适用面层规格 600mm×600mm) 1.Φ8镀锌吊筋@≤1000mm,膨胀螺栓固定于建筑楼板 2.50主龙骨@≤1000,50次龙骨@≤400 3.专用配套龙骨	㎡	194.58	60.60	11791.55	U型轻钢龙骨	㎡	1.060	8.18
							吊杆	m	0.743	1.30
85	011302002003换	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 跌级(适用面层规格 600mm×600mm) 1.Φ8镀锌吊筋@≤1000,膨胀螺栓固定于建筑楼板 2.50主龙骨@≤1000,50次龙骨@≤400 3.部位：顶棚2	㎡	410.58	69.83	28670.80	U型轻钢龙骨	㎡	1.060	8.18
							吊杆	m	1.110	1.30
86	011302003037	铝合金方板天棚 嵌入式 面层材料种类及规格:300X300铝扣板0.8厚 2.部位：顶棚1	㎡	3.90	87.96	343.04	300X300铝扣板0.8	㎡	1.020	61.06

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第10页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
87	011302003037	铝合金方板天棚 嵌入式 1.面层材料种类及规格:600X600铝扣板1.0厚 2.部位：顶棚1	㎡	11.20	94.86	1062.43	600X600铝扣板1.0	㎡	1.020	67.26
88	011302003001	天棚木矿防火板基层 基层材料种类及规格:12mm木矿防火板（A级） 2.部位：天棚2（采血区上方）	㎡	14.72	73.20	1077.50	12mm木矿防火板（A级）	㎡	1.050	45.00
89	011302003021	天棚石膏板面层 安在U型轻钢龙骨上 1.面层材料种类及规格:双层9.5mm石膏板 2.部位：顶棚2	㎡	560.70	105.30	59041.71	双层9.5mm石膏板	㎡	4.200	9.73
90	011302003013	天棚铝板网面层 搁在龙骨上 1.面层材料种类及规格:7mm铝蜂窝板吊顶（A级） 2.部位：采血区	㎡	7.17	206.85	1483.11	7mm铝蜂窝板吊顶（A级）	㎡	1.050	160.00
91	010810002002	窗帘盒制作安装 胶合板 1.基层材料种类及规格:9mm木矿防火板（A级） 面层材料种类及规格:9.5mm石膏板 2.部位：窗帘盒处	㎡	10.32	107.46	1108.99				
92	010810002002	窗帘盒制作安装 胶合板 1.基层材料种类及规格:9.5mm石膏板 面层材料种类及规格:9.5mm石膏板 2.部位：窗帘盒处侧面	㎡	19.98	72.82	1454.94				
93	011303006001	直型悬挑式灯槽 胶合板面 1.双层9.5mm石膏板 2.部位：灯槽	㎡	49.47	316.57	15660.72	双层9.5mm石膏板	㎡	2.100	9.73
94	010810003001	窗帘轨安装暗装 单轨	m	58.23	23.37	1360.84	成品窗帘轨(带支撑件)	m	1.010	13.00

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
95	A077011302	油漆、涂料面层天棚	㎡	804.52	30.10	24216.17				
96	011404002018	天棚喷刷涂料 防霉涂料 1.3遍防水腻子分遍刮平 2.1遍抗菌无机涂料底漆 3.2遍抗菌无机涂料面漆 4.部位：顶棚2	㎡	640.47	37.81	24216.17	抗菌无机涂料	㎡	1.000	23.00
97	A077010801	木门	㎡	76.05	600.08	45635.72				
98	010802001002	铝合金平开门安装(洞口面积≧2) 1.门框规格:断桥58系列地弹门 2.五金种类规格: 含运输、安装及配套五金	㎡	3.60	762.39	2744.60	断桥58系列地弹门	㎡	0.960	592.92
99	010801001001	成品木门扇安装(洞口面积≧2) 1.门材质:成品单开带观察窗实木门，实木门框料壁厚2.2,内门框料壁厚2.0 2.五金种类规格: 含运输、安装及配套五金	㎡	72.45	592.01	42891.12	成品单开带观察窗实木门	㎡	1.000	500.00
100	A077010813	金属窗	㎡	29.51	694.09	20482.53				
101	010807001004	100系列隔热断桥铝合金固定窗安装(洞口面积≧2) 1.玻璃品种及规格:钢化Low-E中空玻璃（6+9A+6） 2.五金种类规格: 含运输、安装及配套五金	㎡	22.10	563.87	12461.53	隔热断桥铝合金固定窗安装(洞口面积≧2)	㎡	0.926	419.47
102	010808004001	成品门套安装 1.定制不锈钢双面门套 2.五金种类规格: 含运输、安装及配套五金 3.部位：电梯厅处DT-01-12	㎡	2.20	274.04	602.89	成品门套	㎡	1.010	200.00

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第12页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
103	G01B001	电动玻璃门 1.五金种类规格：含运输、安装及配套五金 2.部位：一层电梯厅处	樘	1	4360.00	4360.00	电动玻璃门 主材费	元	1.000	4000.00
104	010807003001	铝合金百叶窗安装 1.五金种类规格：含运输、安装及配套五金 2.部位：一层大厅	㎡	7.41	412.70	3058.11	铝合金百页窗(成品及五金)	㎡	0.926	283.19
105	A077011403	其他装饰	项	1	34562.54	34562.54				
106	010810001001	单层白纱窗帘 1.单层白纱，高低≦2.8m，褶皱1:2 2.部位：公区幕墙处	m	47.32	59.95	2836.83	单层白纱窗帘 主材费	元	1.000	55.00
107	010810001001	窗帘 1.遮光窗帘，高低≦2.8m，褶皱1:2 2.部位：诊室内	m	80.30	92.65	7439.80	窗帘 主材费	元	1.000	85.00
108	011502001018	不锈钢装饰角线条 宽度≤20mm 1.材料种类及规格:1.0mm厚古铜色不锈钢板 2.部位：洗漱间门包边、绿植造景包边	m	10.80	32.32	349.06	不锈钢角线条	m	1.060	20.00
109	011505003001	盥洗室台镜 1.框材质及断面尺寸:圆形直径600mm成品造型银镜 2.板基层：5mm胶合板基层 3.部位：男VIP诊室、女休息接待室洗漱间	㎡	0.57	202.00	115.14				
110	G01B001	软包卡座 1.18mm多层实木面漆板ENF柜体 2.9厘A级木框防火板 3.软包坐垫及靠谱	m	7.71	1395.20	10756.99	软包卡座 主材费	元	1.000	1280.00

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第13页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
111	011501001009	厨房矮柜 白色人造大理石台面 1.采血区A、B、C柜，详内装柜体施工图DT-04-30 2.柜体材料种类及规格:20mm白色人造石材台面、18mmENF级免漆板 3.不锈钢铰链，含运输、安装及所需五金	㎡	9.99	1307.78	13064.72	采血区柜子 主材费	元	1.000	1199.80
112	A077011402	扶手、栏杆、栏板装饰	m	22.71	315.72	7170.00				
113	011503002035	全玻璃(无立柱) 栏板 1.含成品铝合金明装玻璃地槽	m	22.71	315.72	7170.00	5+0.76PVB+5超白钢化玻璃	㎡	0.907	101.77
							方钢管 25×25×2.5	m	1.060	11.50
							不锈钢板 AISI304 1.2mm	㎡	0.490	160.00
		Σ人工费				167242.11				
		Σ辅材费				39830.46				
		Σ主材费				516423.38				
		Σ机械费				989.04				
		Σ管理费				40986.68				
		Σ利润				14008.43				
		Σ增值税				70152.59				
（三）	**A07720**	**二层、三软装家具**				**101343.82**				
114	**A07722**	**地上部分室内装饰工程**	**㎡**	**989.93**	**102.37**	**101343.82**				
115	A077011403	其他装饰	项	1	101343.82	101343.82				

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
116	G01B001	弧形沙发 1.尺寸：2800*950*650 2.材质：绒布、高密度海绵、松木框架 3.部位：大厅	套	2	3597.00	7194.00	弧形沙发 主材费	元	1.000	3300.00
117	G01B001	双人沙发1 1.尺寸：1800*950*850 2.材质：绒布、高密度海绵 3.部位：大厅	套	4	1744.00	6976.00	双人沙发1 主材费	元	1.000	1600.00
118	G01B001	单人沙发1 1.尺寸：800*800*800 2.材质：绒布、高密度海绵 3.部位：男接待室	套	4	872.00	3488.00	单人沙发1 主材费	元	1.000	800.00
119	G01B001	单人沙发2 1.尺寸：900*800*700 2.材质：绒布、高密度海绵 3.部位：大厅	套	3	926.50	2779.50	单人沙发2 主材费	元	1.000	850.00
120	G01B001	边几 1.尺寸：500*500*680 2.材质：黄洞石、碳素钢 3.部位：男接待室	套	5	654.00	3270.00	边几 主材费	元	1.000	600.00
121	G01B001	圆几 1.尺寸：800*800*350 2.材质：黄洞石、碳素钢 3.部位：大厅	套	2	1213.17	2426.34	圆几 主材费	元	1.000	1113.00
122	G01B001	端景台1 1.尺寸：1600*380*850 2.材质：不锈钢、洞石 3.部位：大厅	套	2	3241.66	6483.32	端景台1 主材费	元	1.000	2974.00

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第15页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
123	G01B001	端景台2 1.尺寸：1200*350*850 2.材质：不锈钢、大理石 3.部位：电梯厅	套	2	2180.00	4360.00	端景台2 主材费	元	1.000	2000.00
124	G01B001	茶水柜边柜 1.尺寸：1500*400*920 2.材质：不锈钢、大理石、多层实木 3.部位：男女接待室	㎡	1.20	1635.00	1962.00	茶水柜边柜 主材费	m	1.000	1500.00
125	G01B001	等候椅 1.尺寸：2100*1000*670 2.材质：科技皮、高密海绵 3.部位：大厅、等候	套	8	2386.28	19090.24	等候椅 主材费	元	1.000	2189.25
126	G01B001	采血椅 1.尺寸：600*700*600 2.材质：科技皮、高密海绵 3.部位：大厅	套	4	725.94	2903.76	采血椅 主材费	元	1.000	666.00
127	G01B001	服务台 1.尺寸：4500*1000*700 2.材质：E1级高密板、碳漆 3.部位：大厅	㎡	4.50	1744.00	7848.00	服务台 主材费	元	1.000	1600.00
128	G01B001	圆桌（一桌四椅） 1.尺寸：桌子800*800*750、椅子460*470*750 2.材质：布艺、松木 3.部位：大厅	套	5	2922.29	14611.45	圆桌（一桌四椅） 主材费	元	1.000	2681.00
129	G01B001	自助台 1.尺寸：6000*1100*850 2.材质：多层实木免漆板、大理石 3.部位：大厅	㎡	6.60	1744.00	11510.40	自助台 主材费	元	1.000	1600.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
130	G01B001	会议桌 1.尺寸：2800*1200 2.材质：E0级多层实木免漆板+碳素钢 3.含10张配套椅子 4.部位：大厅	套	1	6440.81	6440.81	会议桌 主材费	元	1.000	5909.00
		Σ人工费								
		Σ辅材费								
		Σ主材费				92976.00				
		Σ机械费								
		Σ管理费								
		Σ利润								
		Σ增值税				8367.82				
（四）	**A07750**	**消防工程**				**13115.90**				
131	**A0775001**	**消火栓灭火系统 设备:无 管道材质:其他**	**㎡**	**989.93**	**0.03**	**30.76**				
132	A077500104	灭火器	㎡	989.93	0.03	30.76				
133	030910002003	放置式灭火器放置箱 箱半周长1m以内 1.利旧安装	个	1	30.76	30.76				
134	**A0775002**	**水喷淋灭火系统 设备:无 管道材质:镀锌钢管**	**㎡**	**989.93**	**4.23**	**4182.82**				
135	A077500203	喷淋系统水平干管、支管管道及附件	㎡	989.93	2.87	2843.15				

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第17页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
136	030901001001	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 安装 DN25 1.利旧安装	m	19.50	49.60	967.20				
137	030901001002	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 安装 DN32 1.利旧安装	m	11.80	51.72	610.30				
138	030901001003	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 安装 DN40 1.利旧安装	m	4.80	58.09	278.83				
139	030901001003	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 安装 DN40	m	5.80	79.57	461.51	镀锌钢管 DN40	m	1.020	17.33
							镀锌钢管管件 DN40	个	0.630	3.23
140	030901001004	水喷淋镀锌钢管(螺纹连接) 安装 DN50	m	5.45	88.80	483.96	镀锌钢管 DN50	m	1.020	22.02
							镀锌钢管管件 DN50	个	0.560	5.62
141	031201001001换	管道刷红丹防锈漆第一遍	㎡	1.58	5.45	8.61	醇酸防锈漆 C53-1	kg	0.150	9.29
142	031201001002换	管道刷红丹防锈漆第二遍	㎡	1.58	5.21	8.23	醇酸防锈漆 C53-1	kg	0.130	9.29
143	031301005002	给排水管道型钢支/吊架制作安装	kg	1.21	18.50	22.39				
144	031201003003换	一般钢结构刷防锈漆第一遍	kg	1.21	0.63	0.76	酚醛防锈漆(各种颜色)_3	kg	0.010	11.06
145	031201003006换	一般钢结构刷银粉漆第一遍	kg	1.21	0.57	0.69				
146	031201003007换	一般钢结构刷银粉漆第二遍	kg	1.21	0.55	0.67				
147	A077500204	喷淋系统喷头	㎡	989.93	1.35	1339.67				
148	030901003002	水喷淋(雾)喷头 DN15有吊顶 1.吊顶型标准覆盖面积快速响应喷头	个	7	42.86	300.02	吊顶型标准覆盖面积快速响应喷头 DN15	个	1.010	6.37
149	030901003002	水喷淋(雾)喷头 DN15有吊顶 1.利旧安装	个	29	35.85	1039.65				

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第18页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
150	**A0775007**	**火灾自动报警系统 设备:无 配管:紧定式电线管**	**㎡**	**989.93**	**7.72**	**7640.50**				
151	A077500702	火灾自动报警系统末端设备及消防组件	㎡	989.93	6.06	6003.40				
152	030904001001	感烟探测器 1.利旧安装	个	26	64.11	1666.86				
153	030904003001	火灾报警按钮 1.利旧安装	个	8	100.25	802.00				
154	030904004001	声光报警器 1.利旧安装	个	3	100.69	302.07				
155	030904007005	单输入单输出模块 1.利旧安装	个	8	283.23	2265.84				
156	030904008001	模块箱 1.短路隔离器 2.利旧安装	台	3	87.82	263.46				
157	030904006001	吸顶式扬声器 1.利旧安装	个	6	69.99	419.94				
158	030904007005	单输入单输出模块 1.新增输入/输出模块JBF-3141	个	1	283.23	283.23				
159	A077500703	火灾自动报警系统线缆	㎡	989.93	1.65	1637.10				
160	030412004075	管内穿多芯软导线 ZR-RYJS-2×4mm2 1.最终结算工程量以现场签证为准	m	10.00	7.09	70.90	多芯软导线 ZR-RYJS-2×4mm2	m	1.080	4.20
161	030412004075	管内穿多芯软导线 NH-RYJS-2×4mm2 1.最终结算工程量以现场签证为准	m	10.00	7.09	70.90	NH-RYJS-2×4mm2	m	1.080	4.20
162	030412004074	管内穿多芯软导线 NH-RYJS-2×2.5mm2 1.最终结算工程量以现场签证为准	m	10.00	6.05	60.50	NH-RYJS-2×2.5mm2	m	1.080	3.50

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第19页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
163	030412004074	管内穿多芯软导线 ZR-RYJS-2×2.5mm2 1.最终结算工程量以现场签证为准	m	10.00	6.05	60.50	ZR-RYJS-2×2.5mm2	m	1.080	3.50
164	030412004074	管内穿多芯软导线 WDZN-RYJS-2×2.5mm2 1.最终结算工程量以现场签证为准	m	10.00	6.53	65.30	WDZN-RYJS-2×2.5mm2	m	1.080	3.91
165	030412001026	吊顶内敷设 薄壁钢管 KBG20 1.最终结算工程量以现场签证为准	m	50.00	26.18	1309.00	薄壁钢管 KBG20	m	1.030	2.58
166	**GA0775011**	**智能疏散及应急照明系统 配管:紧定电线管**	**㎡**	**989.93**	**1.27**	**1261.82**				
167	GA077501101	智能疏散及应急照明系统	㎡	989.93	1.27	1261.82				
168	030412004036	管内穿低烟无卤阻燃耐火铜芯线 WDZN-BYJ-2.5mm2	m	5.80	4.37	25.35	铜芯线 WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1.080	2.50
169	030412004073	管内穿多芯软导线 NH-RVS-2×1.5mm2	m	5.80	6.64	38.51	NH-RVS-2×1.5mm2	m	1.080	4.15
170	030412001027	吊顶内敷设 薄壁钢管 KBG25	m	2.00	26.11	52.22	薄壁钢管 KBG25	m	1.030	3.27
171	030412001015	砖、混凝土结构暗配 薄壁钢管 KBG25	m	0.90	19.49	17.54	薄壁钢管 KBG25	m	1.030	3.27
172	030413002087	荧光艺术装饰灯具 吸顶式 标志、诱导装饰灯、应急灯 利旧	套	11	41.17	452.87				
173	030413002089	荧光艺术装饰灯具 墙壁式 标志、诱导装饰灯、应急灯 利旧	套	5	41.34	206.70				
174	030413002088	荧光艺术装饰灯具 吊管式、吊链式 标志、诱导装饰灯 、应急灯 利旧	套	9	52.07	468.63				
		Σ人工费				6989.85				
		Σ辅材费				1046.00				

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第20页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
		Σ主材费				696.15				
		Σ机械费				106.77				
		Σ管理费				2271.22				
		Σ利润				922.81				
		Σ增值税				1083.07				
（五）	A07760	通风与空调工程				28803.47				
175	A0776001	空调风系统 设备:无 风管材质:镀锌钢板	㎡	989.93	3.27	3235.40				
176	A077600101	空调风系统设备	㎡	989.93	1.21	1198.45				
177	030701004001	风机盘管吊顶式安装 1.利旧安装	台	5	239.69	1198.45				
178	A077600102	空调风系统风管及部件	㎡	989.93	2.06	2036.95				
179	030703001024	风管防火阀安装 2200mm＜周长≤3600mm 1.防火阀 70℃ 500*160	个	2	375.90	751.80	防火阀 70℃ 500*160	个	1.000	139.82
180	030703011002	铝合金百叶风口安装 900mm＜周长≤1280mm 1.利旧安装	个	1	32.78	32.78				
181	030703011003	铝合金百叶风口安装 1280mm＜周长≤1800mm 1.利旧安装	个	3	63.03	189.09				
182	030703011004	铝合金百叶风口安装 1800mm＜周长≤2500mm 1.利旧安装	个	2	73.06	146.12				

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第21页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
183	030702001017	镀锌薄钢板矩形风管制作安装(共板法兰连接) 厚度δ=0.75mm,450mm＜长边长≤1000mm 1.利旧安装	㎡	11.81	77.66	917.16				
184	**A0776002**	**空调水系统 设备:有 冷冻管材质:镀锌钢管 冷却管材质:镀锌钢管 冷凝管材质:塑料管**	**㎡**	**989.93**	**21.98**	**21763.53**				
185	A077600201	空调水系统设备	㎡	989.93	12.19	12067.56				
186	030701003001	吊式空调器安装 冷量≤15kW 1.5P分体空调 2.Q冷=12.2KW，Q热=13.6KW，N冷=4.2KW，N热=3.99KW，APF=3.62	台	2	5838.01	11676.02	5P分体空调	台	1.000	4867.26
187	030701003013	分体落地式室外机安装 1.利旧安装	台	2	195.77	391.54				
188	A077600202	空调水系统管道及其他	㎡	989.93	9.79	9695.97				
189	031001008076	过阳台PVC-U承插塑料雨水管、空调排水管(粘接连接)安装 dn32 1.满足设计图纸及规范要求	m	59.90	24.95	1494.51	承插塑料管 dn32	m	1.000	3.00
							承插塑料管件 dn32	个	0.850	2.00
190	031001008075	过阳台PVC-U承插塑料雨水管、空调排水管(粘接连接)安装 dn25 1.满足设计图纸及规范要求	m	8.06	20.40	164.42	承插塑料管 dn25	m	1.000	2.31
							承插塑料管件 dn25	个	0.850	1.20
191	031001005023	空调冷媒铜管安装 Φ19.1 1.Φ19.05 2.满足设计图纸及规范要求	m	50.87	71.31	3627.54	空调冷媒铜管 Φ19.05	m	1.055	36.00
192	031001005022	空调冷媒铜管安装 Φ15.9 1.Φ15.9 2.满足设计图纸及规范要求	m	1.90	58.04	110.28	空调冷媒铜管 Φ15.9	m	1.055	26.55

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第22页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
193	031001005021	空调冷媒铜管安装 φ12.7 1.φ12.7 2.满足设计图纸及规范要求	m	10.07	47.93	482.66	空调冷媒铜管 φ12.7	m	1.055	20.53
194	031001005020	空调冷媒铜管安装 φ9.5 1.φ9.53 2.满足设计图纸及规范要求	m	52.77	37.67	1987.85	空调冷媒铜管 φ9.53	m	1.055	15.19
195	031001005019	空调冷媒铜管安装 φ6.4 1.φ6.4 2.满足设计图纸及规范要求	m	10.07	29.68	298.88	空调冷媒铜管 φ6.4	m	1.055	9.67
196	031301005002	给排水管道型钢支/吊架制作安装	kg	38.00	18.50	703.00				
197	031201003003	一般钢结构刷防锈漆第一遍 1.管道支架刷漆	kg	38.00	0.61	23.18	酚醛防锈漆(各种颜色)	kg	0.010	9.29
198	031201003004	一般钢结构刷防锈漆第二遍 1.管道支架刷漆	kg	38.00	0.61	23.18	酚醛防锈漆(各种颜色)	kg	0.010	9.29
199	031201003010	一般钢结构刷调和漆第一遍 1.管道支架刷漆	kg	38.00	0.65	24.70	酚醛调和漆(各色)	kg	0.010	12.83
200	031201003011	一般钢结构刷调和漆第二遍 1.管道支架刷漆	kg	38.00	0.64	24.32	酚醛调和漆(各色)	kg	0.010	12.83
201	031208002242	φ≤57mm 管道带铝箔橡塑保温管(板)绝热 厚 15mm		0.03	3402.81	102.08	橡塑保温管(板)厚 15mm		1.030	980.00
202	031208002243	φ≤57mm 管道带铝箔橡塑保温管(板)绝热 厚 20mm		0.20	3146.87	629.37	橡塑保温管(板)厚 20mm		1.030	980.00
203	**A0776004**	**通风防排烟系统 设备:无 风管材质:镀锌钢板**	**㎡**	**989.93**	**3.84**	**3804.54**				
204	A077600402	通风及防排烟系统风管及部件	㎡	989.93	3.84	3804.54				
205	030703019001	帆布柔性接头制作安装	㎡	0.70	387.24	271.07	帆布	㎡	1.160	30.00
206	030703001024	风管防火阀安装 2200mm＜周长≤3600mm 1.排烟防火阀 280℃ 1000*320	个	1	390.37	390.37	排烟防火阀 280℃ 1000*320	个	1.000	153.10

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第23页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
207	030703001024	风管防火阀安装 2200mm＜周长≤3600mm 1.排烟防火阀 280℃ 1250*500	个	2	499.37	998.74	排烟防火阀 280℃ 1250*500	个	1.000	253.10
208	030703011005	铝合金百叶风口安装 2500mm＜周长≤3300mm 1.双层百叶风口800*800 2.利旧安装	个	1	82.77	82.77				
209	030702001017	镀锌薄钢板矩形风管制作安装(共板法兰连接) 厚度δ=0.75mm,450mm＜长边长≤1000mm 1.利旧安装	㎡	11.29	77.66	876.78				
210	030702001017	镀锌薄钢板矩形风管制作安装(共板法兰连接) 厚度δ=0.75mm,450mm＜长边长≤1000mm	㎡	1.58	107.81	170.34	镀锌薄钢板 δ=0.75mm	㎡	1.180	23.44
211	031301002021	通风管道人工打凿砖墙洞 120mm＜墙体厚度≤240mm 1.最终结算以现场签证为准		0.13	2010.46	261.36				
212	031301002026	穿墙风管洞修补 3000mm＜洞口周长≤4000mm 1.最终结算以现场签证为准	个	2	264.23	528.46				
213	030704001001	通风、空调工程检测、调试，按通风、空调系统人工费7%计算（含漏风检测费）	系统	1	224.65	224.65				
		Σ人工费				6553.94				
		Σ辅材费				2179.38				
		Σ主材费				14450.76				
		Σ机械费				283.00				
		Σ管理费				2105.56				
		Σ利润				852.76				

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第24页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
		Σ增值税				2378.05				
（六）	**A07780**	**建筑智能化工程**				**65642.04**				
214	**GA0798001**	**综合布线系统 设备:无 数据传输线:六类**	**点位**	**8**	**1144.24**	**9153.93**				
215	GA079800102	综合布线系统管线及其他	点位	8	1144.24	9153.93				
216	030502003001	双绞线缆 管内穿放 线缆≤4对 1.UTP-6e 2.满足设计图纸及相关规范要求	m	203.48	4.58	931.94	UTP-6e	m	1.050	2.20
217	030502003003	双绞线缆 桥架内布放 线缆≤4对 1.UTP-6e 2.满足设计图纸及相关规范要求	m	930.00	4.94	4594.20	UTP-6e	m	1.050	2.20
218	030412001142	砖、混凝土结构暗配 塑料管 Φ20	m	18.60	13.03	242.36	PC20	m	1.060	1.72
219	030412001148	吊棚内敷设 塑料管 Φ20	m	16.36	22.01	360.08	PC20	m	1.060	1.72
220	030412001143	砖、混凝土结构暗配 塑料管 Φ25	m	3.60	14.65	52.74	PC25	m	1.060	2.45
221	030412001149	吊棚内敷设 塑料管 Φ25	m	1.38	21.05	29.05	塑料管 Φ25	m	1.060	2.45
222	030412001144	砖、混凝土结构暗配 塑料管 Φ32	m	3.60	17.12	61.63	PC32	m	1.060	3.99
223	030412001150	吊棚内敷设 塑料管 Φ32	m	21.06	24.50	515.97	PC32	m	1.060	3.99
224	031301001001	管道凿槽及恢复 砖结构 DN20	m	18.60	8.81	163.87				
225	031301001002	管道凿槽及恢复 砖结构 DN25	m	3.60	11.88	42.77				
226	031301001003	管道凿槽及恢复 砖结构 DN32	m	3.60	11.88	42.77				
227	030502010001	8位模块信息插座 单口 1.信息插口 2.暗装距地0.3米 3.满足设计图纸及相关规范要求	个	33	63.02	2079.66	信息插口	个	1.020	28.32

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第25页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
228	030502010002	8位模块信息插座 双口 1.利旧安装	个	1	36.89	36.89				
229	**GA0798002**	**视频安防监控系统 设备:有 数据传输:模拟**	**点位**	**1**	**3093.88**	**3093.88**				
230	GA079800201	视频安防监控系统设备	点位	1	3093.88	3093.88				
231	030506010002	监控摄像设备 半球型摄像机 1.利旧安装	台	1	158.08	158.08				
232	030506010003	监控摄像设备 室内球型摄像机 1.高清摄像头 2.采用全新一代1/2.8 英寸、207 万有效像素的高品质HD CMOS 传感器，支持1920×1080 分辨率，1080P 下输出帧频可达60fps; 3. 采用72.5° 高品质超广焦镜头，光学变焦达到12倍，并支持16 倍数字变焦,内置4阵列麦克风; 4. 接口：USB 3.0≥1;HDMI1.3a≥1;RJ45网口≥1;Line In, 3.5mm音频接口≥1;RS232 In≥1;≥1;≥1;≥1; 5. 支持人形追踪，自动框选，手势识别，声源定位; 6.满足设计图纸及相关规范要求	台	1	2935.80	2935.80	高清摄像头	台	1.000	2500.00
233	**GA0798014**	**会议系统 设备:有**	**㎡**	**26.88**	**1986.39**	**53394.23**				
234	GA079801401	会议系统设备	㎡	26.88	1986.39	53394.23				

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
235	030505016001换	交互智能平板 含移动支架、智能笔、无线传屏器、全向麦克风 品牌：高端一线品牌 1.4K高清显示屏，零贴合面板，90%NTSC 高色域，支持多种色彩空间，AG 防眩3mm 玻璃，不惧强光。 2.支持画面4K 超分和4K 超分辨率传屏，低分辨率电脑传屏都清晰。 3.支持下笔批注，单笔双色，16ms 低延时书写。 4.高性能8 核强劲芯片，8G+64G 超大运存，多任务流畅运行。 5.2.2 声道，立体声环绕，支持AI EQ，自适应场景调音，音质饱满，还原真实声音。 6.5000W 像素超清摄像头，1/1.55 英寸超大底，2000线超高清晰度，支持实时HDR，智能全景，发言人追踪，多人特写，视频围栏。 7.8阵列全向麦克风，满足15米拾音，智能降噪，500+噪声源降噪，智能消混响。 8.支持有线级联麦和无线级联麦，轻松覆盖中型及中大型会议室。 9.WIFI 6，双频2T2R 独立无线模块，硬AP 方案，支持周边设备全无线部署。 10.支持BYOM外设模式，外接个人电脑或加入云会议后，可调用大屏摄像头、麦克风、扬声器，让远端看的更舒服听得更清楚。 11.尺寸：98寸，分辨率：3840(H)×2160(V)，刷新频率：60Hz，屏类型：VA，响应时间：6.5 ms 12.画面比例：16：9，最大显示尺寸： 2158.848(H)×1214.352(V)，色彩度： 1.07B(8bit+FRC) 13.对比度：5000:1，可视角度：≥178° (H/V)，色域（Typ）：90%，屏亮度（Typ）：350 cd/㎡ 14.背光类型DLED，工作寿命：≥30000 小时 15.系统版本：Android 15.0，RAM+ROM（标配）：8G+64G，CPU：四核A76+四核A55，GPU：Mali-G610 MC4	台	1	53394.23	53394.23	交互智能平板	台	1.000	48849.56

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第27页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
		Σ人工费				3190.17				
		Σ辅材费				398.66				
		Σ主材费				55102.16				
		Σ机械费				59.97				
		Σ管理费				1040.54				
		Σ利润				428.23				
		Σ增值税				5422.32				
（七）	A07780	给排水工程				8568.28				
236	GA0794001	给排水系统 给水设备:无 排水设备:无 卫生洁具:有 管道材质:塑料管	㎡	989.93	8.66	8568.28				
237	GA079400105	给水水平干管、支管管道及附件	㎡	989.93	1.39	1378.56				
238	031001008012	PP-R 塑料给水管(热熔连接)安装 dn15 S4管，试压1.0MPa，含管道试压、消毒冲洗	m	34.07	32.95	1122.61	塑料给水管 dn15	m	1.020	3.16
							塑料给水管管件 dn15	个	1.940	0.54
239	031001008012	PP-R 塑料给水管(热熔连接)安装 dn20 S4管，试压1.0MPa，含管道试压、消毒冲洗	m	5.05	35.53	179.43	塑料给水管 dn20	m	1.020	4.89
							塑料给水管管件 dn20	个	1.940	0.85
240	031001008013	PP-R 塑料给水管(热熔连接)安装 dn25 S4管，试压1.0MPa，含管道试压、消毒冲洗	m	1.15	38.98	44.83	塑料给水管 dn25	m	1.020	7.81
							塑料给水管管件 dn25	个	1.010	1.60
241	031002001002	螺纹阀门 DN20 截止阀	个	1	31.69	31.69	截止阀 DN20	个	1.010	11.50

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第28页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
242	GA079400107	排水水平干管、支管管道及干附件	㎡	989.93	0.97	961.01				
243	031001008058	PVC-U承插塑料排水管(粘接连接)安装 dn50 含管道灌水、通球试验	m	2.00	41.97	83.94	PVC-U承插塑料排水管 dn50	m	0.967	5.22
							PVC-U承插塑料管件 dn50	个	1.100	1.45
244	031001008059	PVC-U承插塑料排水管(粘接连接)安装 dn75 含管道灌水、通球试验	m	12.28	60.70	745.40	PVC-U承插塑料排水管 dn75	m	0.963	9.03
							PVC-U承插塑料管件 dn75	个	1.020	3.30
245	031001008060	PVC-U承插塑料排水管(粘接连接)安装 dn110 含管道灌水、通球试验	m	1.62	81.28	131.67	PVC-U承插塑料排水管 dn110	m	0.852	13.89
							PVC-U承插塑料管件 dn110	个	1.470	8.40
246	GA079400109	卫生器具	㎡	989.93	6.29	6228.71				
247	031003003008	台式洗脸盆冷热水 感应式 1.感应式电即热水嘴 DN15 2.落地式洗手台 600W*400D*800H 铝合金、陶瓷	套	7	599.89	4199.23	洗脸盆	个	1.010	250.44
							感应式电即热水嘴 DN15	个	1.010	145.84
248	031003006008	坐式大便器 自闭冲洗	套	1	631.79	631.79	坐便器(含阀门、配件)	个	1.010	455.75
249	031003007002	立式小便器 自闭式冲洗	套	1	288.22	288.22	立式小便器(含阀门)	个	1.010	115.04
250	031003003009	洗手盆冷水 感应式 1.感应式电即热水嘴 DN15 2.台下盆 500*400*185	套	1	399.47	399.47	洗手盆	个	1.010	115.04
							感应式电即热水嘴 DN15	个	1.010	145.84

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第29页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
251	031003008001	成品拖把池 1.污水池及水龙头DN15 2.304不锈钢 800x600x600mm 3.为带压力型真空破坏器组合水龙头	套	1	710.00	710.00	成品拖把池(含配件)	套	1.010	500.00
							带压力型真空破坏器组合水龙头DN15	个	1.010	74.41
		Σ人工费				1742.02				
		Σ辅材费				704.41				
		Σ主材费				4624.17				
		Σ机械费				4.46				
		Σ管理费				558.85				
		Σ利润				226.96				
		Σ增值税				707.40				
（八）	**A07780**	**电气工程**				**60556.94**				
252	**GA0797002**	**动力配电系统**	**㎡**	**989.93**	**0.61**	**605.91**				
253	GA079700202	动力配电系统桥架、管线缆及其他	㎡	989.93	0.61	605.91				
254	030409001019	五芯铜芯电力电缆普通敷设 电缆截面≤10mm2 1.WDZN-YJY-0.6/1kV-5X4 2.最终结算工程量以现场签证为准	m	7.18	50.90	365.46	WDZN-YJY-0.6/1kV-5X4	m	1.010	38.26
255	030412001059	砖、混凝土结构明配 焊接钢管 SC25 1.最终结算工程量以现场签证为准	m	7.00	34.35	240.45	焊接钢管 SC25	m	1.030	8.73
256	**GA0797003**	**照明配电系统**	**㎡**	**989.93**	**60.56**	**59951.03**				
257	GA079700301	照明配电系统配电箱、干管线缆及其他	㎡	989.93	2.63	2602.97				

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第30页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
258	030402011003	悬挂嵌入式配电箱 0.5m＜半周长≤1.0m 1.利旧安装	台	7	311.65	2181.55				
259	030402011002	悬挂嵌入式配电箱 半周长≤0.5m 1.AC-DD（新增电动推拉门控制器） 2.顶边平吊顶安装	台	1	421.42	421.42	AC-DD（新增电动推拉门控制器）	台	1.000	150.00
260	GA079700302	照明配电系统支管线	㎡	989.93	14.95	14798.22				
261	030412001142	砖、混凝土结构暗配 塑料管 Φ20	m	18.50	13.03	241.06	塑料管 Φ20	m	1.060	1.72
262	030412001143	砖、混凝土结构暗配 塑料管 Φ25	m	25.70	14.65	376.51	塑料管 Φ25	m	1.060	2.45
263	030412001148	吊棚内敷设 塑料管 Φ20	m	32.13	22.01	707.18	塑料管 Φ20	m	1.060	1.72
264	030412001149	吊棚内敷设 塑料管 Φ25	m	117.88	21.05	2481.37	塑料管 Φ25	m	1.060	2.45
265	030412001033	吊顶内敷设 薄壁钢管 JDG25	m	56.60	26.11	1477.83	薄壁钢管 JDG25	m	1.030	3.27
266	030412001009	砖、混凝土结构明配 薄壁钢管 JDG25	m	10.40	23.49	244.30	薄壁钢管 JDG25	m	1.030	3.27
267	031301001001	管道凿槽及恢复 砖结构 DN20	m	18.50	8.81	162.99				
268	031301001002	管道凿槽及恢复 砖结构 DN25	m	25.70	11.88	305.32				
269	030412004029	管内穿低烟无卤阻燃铜芯线 WDZ-BYJ-2.5mm2 1.满足设计图纸及相关规范要求	m	96.88	4.37	423.37	铜芯线 WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1.080	2.50
270	030412004103	线槽配低烟无卤阻燃铜芯线 WDZ-BYJ-2.5mm2 1.满足设计图纸及相关规范要求	m	154.20	4.53	698.53	铜芯线 WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1.020	2.50
271	030412004030	管内穿低烟无卤阻燃铜芯线 WDZ-BYJ-4mm2 1.满足设计图纸及相关规范要求	m	709.74	6.03	4279.73	铜芯线 WDZ-BYJ-4mm2	m	1.080	3.96

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
272	030412004104	线槽配低烟无卤阻燃铜芯线 WDZ-BYJ-4mm2 1.满足设计图纸及相关规范要求	m	537.13	6.33	3400.03	铜芯线 WDZ-BYJ-4mm2	m	1.020	3.96
273	GA079700303	照明器具、开关插座	㎡	989.93	42.98	42549.84				
274	030413002099	点光源艺术装饰灯具 吸顶式 射灯 1.嵌入式可调角度射灯 4000K 40W 3400lm D75*H65 2.吊顶内安装	套	166	64.99	10788.34	嵌入式可调角度射灯	套	1.010	37.17
275	030413002099	点光源艺术装饰灯具 吸顶式 射灯 1.嵌入式可伸缩射灯 4000K D85*H160 2.吊顶内安装	套	15	64.99	974.85	嵌入式可伸缩射灯	套	1.010	37.17
276	030413002100	点光源艺术装饰灯具 滑轨式 射灯 1.轨道射灯(1米轨道配3个射灯) 4000K	套	46	43.16	1985.36	轨道射灯	套	1.010	22.12
277	030413002101	点光源艺术装饰灯具 滑轨(10m)	m	23.20	43.76	1015.23	滑轨	m	1.010	15.00
278	030413002057	荧光艺术装饰灯具 嵌入式 组合荧光灯光带 单管 1.1200*100mm磁吸轨道灯	m	6.00	139.71	838.26	1200*100mm磁吸轨道灯	m	0.808	79.99
279	030413002131	LED光灯带 1.LED线型灯 4000K 2.尺寸10x10mm	m	19.41	28.06	544.64	LED线型灯 10*10	m	1.010	9.50
280	030413002131	LED光灯带 1.LED线型灯 4000K 2.尺寸20x10mm	m	334.63	30.80	10306.60	LED线型灯20*10mm	m	1.010	12.00
281	030413002131	LED光灯带 1.LED线型灯 4000K 2.尺寸50x10mm	m	36.05	38.51	1388.29	LED线型灯 50*10	m	1.010	19.00

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第32页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
282	030413002131	LED光灯带 1.天际线钢带灯　4000K 2.吊顶内安装	m	30.87	139.38	4302.66	天际线钢带灯	套	1.010	110.62
283	030413002049	荧光艺术装饰灯具 吊杆式 组合荧光灯光带单管 1.造型吊灯 4000K 2.吊顶内安装	m	32.15	167.79	5394.45	造型吊灯	m	0.808	120.00
284	030413001002	吸顶灯具 灯罩周长(mm)＞2000mm 1.1200*600mmLED扣板灯　36W 3240lm 2.吊顶内安装	套	2	180.95	361.90	1200*600mmLED扣板灯	m	1.010	120.00
285	030413001001	吸顶灯具 灯罩周长(mm)≤2000mm 1.300*600mmLED扣板灯 2.吊顶内安装	套	1	90.64	90.64	300*600mmLED扣板灯	套	1.010	42.48
286	030503002016	风机盘管温控器 1.风机盘管控制面板	台	2	109.85	219.70	风机盘管控制面板	台	1.000	30.00
287	030413013009	单控四联跷板暗开关	套	9	43.70	393.30	单控四联跷板暗开关	套	1.020	16.99
288	030413013008	单控三联跷板暗开关	套	10	38.58	385.80	单控三联跷板暗开关	套	1.020	13.10
289	030413013007	单控双联跷板暗开关	套	7	32.62	228.34	单控双联跷板暗开关	套	1.020	8.32
290	030413014009	单相暗插座 10A 5孔 1.普通插座(2+3孔) 2.10A~250V安全型	套	70	36.78	2574.60	普通插座(2+3孔)	套	1.020	8.41
291	030413014009	单相暗插座 10A 5孔 1.防水插座(带罩,2+3孔) 2.10A~250V安全型	套	12	38.54	462.48	防水插座(带罩,2+3孔)	套	1.020	10.00
292	030412006001	暗装 接线盒 1.门口屏幕电源	个	1	9.60	9.60	接线盒	个	1.020	1.15
293	030412006001	暗装 接线盒 1.灯箱电源接口	个	3	9.60	28.80	接线盒	个	1.020	1.15

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第33页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
294	030413014009	单相暗插座 10A 5孔 1.利旧安装	套	6	27.42	164.52				
295	030413014013	单相暗插座 16A 3孔 1.柜机空调插座	套	2	45.74	91.48	柜机空调插座	套	1.020	10.62
		Σ人工费				12975.81				
		Σ辅材费				7576.49				
		Σ主材费				28549.62				
		Σ机械费				426.38				
		Σ管理费				4286.27				
		Σ利润				1742.66				
		Σ增值税				4999.77				
（九）	**A07780**	**安装拆除工程**				**6220.97**				
296	**GH00102**	**建筑物分项拆除工程** **建筑物分项拆除工程:其他**	**㎡**	**989.93**	**6.28**	**6220.97**				
297	GA001400104	给排水工程	㎡	989.93	0.70	691.30				
298	0903045	塑料排水管拆除　公称外径(mm以内)50 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10m	0.947	54.82	51.91				
299	0903073	污洗设施拆除 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	组	1	43.18	43.18				
300	0903076	蹲式大便器拆除 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	套	1	88.38	88.38				

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第34页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
301	0903093	喷头拆除 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	个	22	6.16	135.52				
302	0903002	钢管拆除　公称直径(mm以内)32 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10m	3.920	70.41	276.01				
303	0903003	钢管拆除　公称直径(mm以内)50 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10m	0.480	81.95	39.34				
304	0903051	一般管道支架拆除 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	100kg	0.1599	356.20	56.96				
305	GA001700201	电气工程	㎡	989.93	2.80	2773.67				
306	0901053	成套配电箱拆除　悬挂嵌入式(半周长m)1.0 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	台	7	83.83	586.81				
307	0901234	吸顶灯拆除 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10套	0.7	89.88	62.92				
308	0901256	点光源艺术装饰灯具拆除 射灯 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10套	23.1	55.48	1281.59				
309	0901247	组合荧光灯光带拆除 单管 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10m	3.935	109.10	429.31				
310	0901303	开关、插座拆除 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10套	9.4	43.94	413.04				
311	GA001800102	建筑智能化工程	㎡	989.93	0.20	202.13				

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第35页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
312	0901303	开关、插座拆除 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10套	3.4	43.94	149.40				
313	0902037	楼宇安全防范设备拆除　摄像设备 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	台	1	52.73	52.73				
314	GA001600402	通风与空调工程	㎡	989.93	2.06	2040.48				
315	0904091	风机盘管拆除 吊顶式 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	台	5	79.52	397.60				
316	0904079	吊式空调器拆除 冷量30KW以内 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	台	6	168.78	1012.68				
317	0904003	薄钢板风管拆除　圆/方形风管直径/周长(mm以内,δ=1.5mm以内、咬口)1250/4000 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10㎡	1.875	141.66	265.61				
318	0904002	薄钢板风管拆除　圆/方形风管直径/周长(mm以内,δ=1.5mm以内、咬口)800/2400 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	10㎡	1.181	178.72	211.07				
319	0904019	风口/散流器拆除　周长(mm以内)3300 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	个	1	27.45	27.45				
320	0904017	风口/散流器拆除　周长(mm以内)1280 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	个	1	14.26	14.26				

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
321	0904018	风口/散流器拆除　周长(mm以内)2500 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	个	4	19.53	78.12				
322	0904031	阀门拆除　周长(mm以内)2800 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	个	1	33.69	33.69				
323	GA001501101	消防工程	㎡	989.93	0.52	513.39				
324	0902058	火灾自动报警设备拆除　扬声器 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	只	8	11.43	91.44				
325	0902055	火灾自动报警设备拆除　模块 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	接口	12	10.55	126.60				
326	0902054	火灾自动报警设备拆除　按钮 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	只	7	7.03	49.21				
327	0902057	火灾自动报警设备拆除　警报装置 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	只	4	13.19	52.76				
328	0902051	火灾自动报警设备　探测器拆除 点型探测器 1.保护性拆除 2.最终结算以现场签证为准	只	22	8.79	193.38				
		Σ人工费				4875.21				
		Σ辅材费				80.90				
		Σ主材费								
		Σ机械费				50.53				
		Σ管理费				809.37				

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
		Σ利润				404.97				
		Σ增值税								
二	A077	城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-一层				30968.48				
（一）	A077	建筑物分项拆除工程				1151.84				
	1.	第一章人工拆除工程				1151.84				
329	H00102	建筑物分项拆除工程 建筑物分项拆除工程:混凝土;砌体;装饰层;门窗	㎡	60.00	19.20	1151.84				
330	H001020601	建筑物分项拆除 装饰层	㎡	60.00	19.20	1151.84				
331	AC-1-79	拆除楼地面面层 面砖 1.拆除原有房间墙面瓷砖	100	0.2795	3490.87	975.70				
332	AC-1-116	拆除天棚 金属龙骨 金属面层 1.拆除原有铝扣板天棚	100	0.2012	875.46	176.14				
		Σ人工费				925.33				
		Σ辅材费								
		Σ主材费								
		Σ机械费								
		Σ管理费				98.09				
		Σ利润				33.31				
		Σ增值税				95.10				
（二）	A07720	地上建筑工程				29816.64				
333	A07722	地上部分室内装饰工程	㎡	120.45	247.54	29816.64				
334	A077011103	块料面层楼地面	㎡	52.22	131.22	6852.17				

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第38页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
335	011102003002	陶瓷地面砖 0.1m2＜面积≤0.36m2 砂浆粘贴 结合层厚度、材料种类及强度等级:干混地面砂浆 DS M20 面层种类及规格:600*600*10米色防滑瓷砖	㎡	27.73	127.02	3522.26	600*600米色防滑瓷砖	㎡	1.030	53.10
							干混地面砂浆 DS M20	t	0.036	233.63
336	011102001001	石材楼地面 面积≤0.36m2 结合层厚度、材料种类及强度等级:干混地面砂浆 DS M20 面层种类及规格:500*500*30米色花岗岩	㎡	24.49	135.97	3329.91	500*500*30米色花岗岩	㎡	1.020	54.87
							干混地面砂浆 DS M20	t	0.054	233.63
337	A077011303	吊顶天棚	㎡	60.00	339.95	20397.17				
338	011302001013	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 平面(适用面层规格 600mm×600mm) 1.Φ8镀锌吊筋@≤1000,膨胀螺栓固定于建筑楼板 2.50主龙骨@≤1000,50次龙骨@≤400	㎡	30.58	60.60	1853.15	U型轻钢龙骨	㎡	1.060	8.18
							吊杆	m	0.743	1.30
339	011302002003换	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 跌级(适用面层规格 600mm×600mm) 1.Φ8镀锌吊筋@≤1000,膨胀螺栓固定于建筑楼板 2.50主龙骨@≤1000,50次龙骨@≤400 3.部位：顶棚2	㎡	67.90	69.83	4741.46	U型轻钢龙骨	㎡	1.060	8.18
							吊杆	m	1.110	1.30
340	011302003021	天棚石膏板面层 安在U型轻钢龙骨上 1.面层材料种类及规格:双层9.5mm石膏板 2.部位：顶棚2	㎡	67.90	105.30	7149.87	双层9.5mm石膏板	㎡	4.200	9.73

表-09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第39页 共39页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中：清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
341	011302003014	天棚铝板网面层 钉在龙骨上 面层材料种类及规格:2.0mm白色/木纹铝单板	㎡	11.58	234.50	2715.51	铝单板	㎡	1.050	182.03
342	011302004001	方形铝合金格栅吊顶天棚 面层材料种类:木纹铝方通	㎡	19.00	207.22	3937.18	方形铝合金格栅(含吊配件)	㎡	1.050	149.00
343	A077011302	油漆、涂料面层天棚	㎡	804.52	3.19	2567.30				
344	011404002018	天棚喷刷涂料 防霉涂料 1.3遍防水腻子分遍刮平 2.1遍抗菌无机涂料底漆 3.2遍抗菌无机涂料面漆 4.部位：顶棚2	㎡	67.90	37.81	2567.30	抗菌无机涂料	㎡	1.000	23.00
		Σ人工费				8527.05				
		Σ辅材费				2066.61				
		Σ主材费				13933.40				
		Σ机械费				35.89				
		Σ管理费				2081.17				
		Σ利润				710.74				
		Σ增值税				2461.77				

表-09

技术措施项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	金额(元)	其中（元）		备注
					人工费	机械费	
一	A077	城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-二、三层		3060.92			
（一）	A077	建筑物分项拆除工程		1642.63			
1	A001012001	技术措施项目	项	1642.63	36.70	1026.36	
2	AC-4-7	自卸汽车运渣土 装载机装渣土(斗容量2) 1km以内	100	449.54	36.70	324.44	
3	AC-4-10	自卸汽车运渣土 每增加1km 10t 1.需外运及消纳的拆除建筑物 2.弃拆除物建筑垃圾运距，暂按10KM考虑 3.具体以施工实际签证内容为准	100	873.74		701.92	
4	G01B001	渣土消纳费 1.结算时应办理签证后方可计算		319.35			
（二）	A07720	地上建筑工程		1418.29			
5	A077012001	技术措施项目	项	1418.29	798.51	8.76	
6	011601001001	脚手架	项	277.84	157.93	8.76	
7	011601007001	已完工程及设备保护	项	1140.45	640.58		
二	A077	城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-一层					

表-11

综合措施项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	单位	计算过程	不含税金额（元）	增值税（税率9%,元）	含税金额（元）
一	A077	城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-二、三层					45661.18
（一）	A077	建筑物分项拆除工程					4577.63
1	A077012002	综合措施项目费	项	1902.39+2377.99+297.25+0	4199.66	377.97	4577.63
2	011602001001	安全生产费	项	(20753.35+0+36.70+1026.36)*8%	1745.31	157.08	1902.39
3	011602002001	文明临设环保费	项	(20753.35+0+36.70+1026.36)*10.00%	2181.64	196.35	2377.99
4	011602003001	雨季施工增加费	项	(20753.35+0+36.70+1026.36)*1.25%	272.71	24.54	297.25
（二）	A07720	地上建筑工程					35468.49
1	AXXX012002	综合措施项目费	项	14740.15+18425.19+2303.15+0	32539.89	2928.60	35468.49
2	011602001001	安全生产费	项	(167242.11+989.04+798.51+8.76)*8%	13523.07	1217.08	14740.15
3	011602002001	文明临设环保费	项	(167242.11+989.04+798.51+8.76)*10.00%	16903.84	1521.35	18425.19
4	011602003001	雨季施工增加费	项	(167242.11+989.04+798.51+8.76)*1.25%	2112.98	190.17	2303.15
（四）	A07750	消防工程					1005.58
1	A079202001	综合措施项目费	项	309.41+386.76+309.41+0+0+0	922.55	83.03	1005.58
2	031402001001	安全生产费	项	(6989.85+106.77+0+0)*4%	283.86	25.55	309.41
3	031402002001	文明临设环保费	项	(6989.85+106.77+0+0)*5.00%	354.83	31.93	386.76
4	031402003001	雨季施工增加费	项	(6989.85+106.77+0+0)*4.00%	283.86	25.55	309.41
（五）	A07760	通风与空调工程					968.80
1	A079203001	综合措施项目费	项	298.09+372.62+298.09+0+0+0	888.81	79.99	968.80
2	031402001001	安全生产费	项	(6553.94+283.00+0+0)*4%	273.48	24.61	298.09
3	031402002001	文明临设环保费	项	(6553.94+283.00+0+0)*5.00%	341.85	30.77	372.62
4	031402003001	雨季施工增加费	项	(6553.94+283.00+0+0)*4.00%	273.48	24.61	298.09
（六）	A07780	建筑智能化工程					460.56
1	A079205001	综合措施项目费	项	141.71+177.14+141.71+0+0+0	422.53	38.03	460.56

综合措施项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	单位	计算过程	不含税金额（元）	增值税（税率9%,元）	含税金额（元）
2	031402001001	安全生产费	项	(3190.17+59.97+0+0)*4%	130.01	11.70	141.71
3	031402002001	文明临设环保费	项	(3190.17+59.97+0+0)*5.00%	162.51	14.63	177.14
4	031402003001	雨季施工增加费	项	(3190.17+59.97+0+0)*4.00%	130.01	11.70	141.71
（七）	**A07780**	**给排水工程**					**247.48**
1	A079201001	综合措施项目费	项	76.15+95.18+76.15+0+0+0	227.04	20.44	247.48
2	031402001001	安全生产费	项	(1742.02+4.46+0+0)*4%	69.86	6.29	76.15
3	031402002001	文明临设环保费	项	(1742.02+4.46+0+0)*5.00%	87.32	7.86	95.18
4	031402003001	雨季施工增加费	项	(1742.02+4.46+0+0)*4.00%	69.86	6.29	76.15
（八）	**A07780**	**电气工程**					**1899.10**
1	A079204001	综合措施项目费	项	584.34+730.42+584.34+0+0+0	1742.29	156.81	1899.10
2	031402001001	安全生产费	项	(12975.81+426.38+0+0)*4%	536.09	48.25	584.34
3	031402002001	文明临设环保费	项	(12975.81+426.38+0+0)*5.00%	670.11	60.31	730.42
4	031402003001	雨季施工增加费	项	(12975.81+426.38+0+0)*4.00%	536.09	48.25	584.34
（九）	**A07780**	**安装拆除工程**					**1033.54**
1	A079012002	综合措施项目费	项	429.53+536.90+67.11+0	948.20	85.34	1033.54
2	011602001001	安全生产费	项	(4875.21+50.53+0+0)*8%	394.06	35.47	429.53
3	011602002001	文明临设环保费	项	(4875.21+50.53+0+0)*10.00%	492.57	44.33	536.90
4	011602003001	雨季施工增加费	项	(4875.21+50.53+0+0)*1.25%	61.57	5.54	67.11
二	**A077**	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-一层**					**1990.88**
（一）	**A077**	**建筑物分项拆除工程**					**194.16**
1	A077012002	综合措施项目费	项	80.69+100.86+12.61+0	178.13	16.03	194.16
2	011602001001	安全生产费	项	(925.33+0+0+0)*8%	74.03	6.66	80.69
3	011602002001	文明临设环保费	项	(925.33+0+0+0)*10.00%	92.53	8.33	100.86
4	011602003001	雨季施工增加费	项	(925.33+0+0+0)*1.25%	11.57	1.04	12.61
（二）	**A07720**	**地上建筑工程**					**1796.72**
1	AXXX012002	综合措施项目费	项	746.69+933.36+116.67+0	1648.37	148.35	1796.72

综合措施项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	单位	计算过程	不含税金额（元）	增值税（税率9%,元）	含税金额（元）
2	011602001001	安全生产费	项	(8527.05+35.89+0+0)*8%	685.04	61.65	746.69
3	011602002001	文明临设环保费	项	(8527.05+35.89+0+0)*10.00%	856.29	77.07	933.36
4	011602003001	雨季施工增加费	项	(8527.05+35.89+0+0)*1.25%	107.04	9.63	116.67
		合计					47652.06

其他项目清单计价表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第1页 共1页

序号	项目名称	不含税金额（元）	增值税（税率9%,元）	含税金额（元）
一	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-二、三层**			**96675.17**
（一）	**建筑物分项拆除工程**			**2564.29**
1	暂列金额	2352.56	211.73	2564.29
（二）	**地上建筑工程**			**70921.56**
1	暂列金额	65065.65	5855.91	70921.56
（三）	**二层、三软装家具**			**8107.51**
1	暂列金额	7438.08	669.43	8107.51
（四）	**消防工程**			**1129.72**
1	暂列金额	1036.44	93.28	1129.72
（五）	**通风与空调工程**			**2381.78**
1	暂列金额	2185.12	196.66	2381.78
（六）	**建筑智能化工程**			**5288.21**
1	暂列金额	4851.57	436.64	5288.21
（七）	**给排水工程**			**705.26**
1	暂列金额	647.03	58.23	705.26
（八）	**电气工程**			**4996.48**
1	暂列金额	4583.93	412.55	4996.48
（九）	**安装拆除工程**			**580.36**
1	暂列金额	532.44	47.92	580.36
二	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-一层**			**473720.88**
（一）	**建筑物分项拆除工程**			**107.68**
1	暂列金额	98.79	8.89	107.68
（二）	**地上建筑工程**			**464109.19**
1	暂估价	392100.00	35289.00	427389.00
1.2	专业工程暂估价	392100.00	35289.00	427389.00
2	暂列金额	33688.25	3031.94	36720.19
（三）	**安装拆除工程**			**864.01**
1	暂估价	733.95	66.06	800.01
1.2	专业工程暂估价	733.95	66.06	800.01
2	暂列金额	58.72	5.28	64.00
（四）	**水、电气工程**			**8640.00**
1	暂估价	7339.45	660.55	8000.00
1.2	专业工程暂估价	7339.45	660.55	8000.00
2	暂列金额	587.16	52.84	640.00
	合计			570396.05

专业工程暂估价明细表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第1页 共1页

序号	项目名称	工程内容	不含税金额（元）	备注
二	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-一层**		**400173.40**	
（二）	**地上建筑工程**		**392100.00**	
1	专业工程暂估价		392100.00	
1.1	医院入口门头	门头天面木色铝单板吊顶（面积30平方米），门头墙面钢结构+仿石材铝单板外饰面	230000.00	
1.2	发光字体、标识牌及发光宣传栏	发光字体、标识牌及发光宣传栏	65400.00	
1.3	雨棚	钢结构雨棚+木色铝单板吊顶	96700.00	
（三）	**安装拆除工程**		**733.95**	
1	专业工程暂估价		733.95	
1.1	安装拆除工程暂估价		733.95	
（四）	**水、电气工程**		**7339.45**	
1	专业工程暂估价		7339.45	
1.1	电气工程暂估价		7339.45	
	合计		400173.40	

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。

表-14-2

暂列金额明细表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	不含税金额(元)	备注
一	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-二、三层**		**88692.82**	
（一）	**建筑物分项拆除工程**		**2352.56**	
1	暂列金额	元	2352.56	
1.1	暂列金	元	2352.56	
（二）	**地上建筑工程**		**65065.65**	
1	暂列金额	元	65065.65	
1.1	暂列金	元	65065.65	
（三）	**二层、三软装家具**		**7438.08**	
1	暂列金额	元	7438.08	
1.1	暂列金	元	7438.08	
（四）	**消防工程**		**1036.44**	
1	暂列金额	元	1036.44	
1.1	暂列金	元	1036.44	
（五）	**通风与空调工程**		**2185.12**	
1	暂列金额	元	2185.12	
1.1	暂列金	元	2185.12	
（六）	**建筑智能化工程**		**4851.57**	
1	暂列金额	元	4851.57	
1.1	暂列金	元	4851.57	
（七）	**给排水工程**		**647.03**	
1	暂列金额	元	647.03	
1.1	暂列金	元	647.03	
（八）	**电气工程**		**4583.93**	
1	暂列金额	元	4583.93	
1.1	暂列金	元	4583.93	
（九）	**安装拆除工程**		**532.44**	
1	暂列金额	元	532.44	
1.1	暂列金	元	532.44	
二	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-一层**		**34432.92**	
（一）	**建筑物分项拆除工程**		**98.79**	
1	暂列金额	元	98.79	
1.1	暂列金	元	98.79	
（二）	**地上建筑工程**		**33688.25**	
1	暂列金额	元	33688.25	

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入总价中。

暂列金额明细表

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	不含税金额(元)	备注
1.1	暂列金	元	33688.25	
（三）	**安装拆除工程**		**58.72**	
1	暂列金额	元	58.72	
1.1	暂列金	元	58.72	
（四）	**水、电气工程**		**587.16**	
1	暂列金额	元	587.16	
1.1	暂列金	元	587.16	
	合计		123125.74	

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入总价中。

表-14-3

允许调整价格的主要材料一览表

(适用于单价合同)

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第1页 共6页

序号	名称、规格、型号	单位	基准单价(元)	投标单价(元)	风险幅度(%)
一	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-二、三层**				
（一）	**建筑物分项拆除工程**				
（二）	**地上建筑工程**				
1	化学锚栓M10	套	0.88		±5
2	干混普通砌筑砂浆 DM-G M7.5-加气	t	267.26		±5
3	干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t	233.63		±5
4	干混地面砂浆 DS M20	t	233.63		±5
5	干混自流平砂浆 DSL	t	973.45		±5
6	干混陶瓷砖粘结砂浆DTA	t	752.21		±5
7	预拌普通混凝土 C20		308.85		±5
8	干粉型粘结剂	kg	3.10		±5
9	界面处理剂	t	1592.92		±5
10	方钢管 25×25×2.5	m	11.50		±5
11	钢柱	t	3407.08		±5
12	钢梁	t	3407.08		±5
13	电动玻璃门 主材费	元	4000.00		±5
14	软包卡座 主材费	元	1280.00		±5
15	采血区柜子 主材费	元	1199.80		±5
16	窗帘 主材费	元	85.00		±5
17	单层白纱窗帘 主材费	元	55.00		±5
18	蒸压加气砼砌块		256.40		±5
19	成品单开带观察窗实木门	㎡	500.00		±5
20	断桥58系列地弹门	㎡	592.92		±5
21	9mm木矿防火板	㎡	40.00		±5
22	12mm木矿防火板	㎡	45.00		±5
23	隔热断桥铝合金固定窗安装(洞口面积≧2)	㎡	419.47		±5
24	铝合金百页窗(成品及五金)	㎡	283.19		±5
25	8mm铝蜂窝墙板	㎡	190.00		±5
26	成品门套	㎡	200.00		±5
27	9mm木矿防火板（A级）	㎡	40.00		±5
28	12mm木矿防火板（A级）	㎡	45.00		±5
29	成品窗帘轨(带支撑件)	m	13.00		±5
30	聚合物水泥防水涂料涂 膜厚度：1.5mm	kg	12.39		±5

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.应用于一般计税法为除税价，应用于简易计税法为含税价。

允许调整价格的主要材料一览表

(适用于单价合同)

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第2页 共6页

序号	名称、规格、型号	单位	基准单价(元)	投标单价(元)	风险幅度(%)
31	600*1200*20mm墙面石材	㎡	120.00		±5
32	600*1200*10mm墙面砖	㎡	57.52		±5
33	600*1200*20mm白色人造大理石	㎡	120.00		±5
34	600*600米色防滑瓷砖	㎡	53.10		±5
35	2mm同质透心PVC地胶	㎡	70.93		±5
36	金属踢脚线	m	4.40		±5
37	75mm轻钢龙骨	㎡	14.91		±5
38	镀锌轻钢龙骨	㎡	14.91		±5
39	岩棉（100kg/m³）	㎡	15.50		±5
40	12mm石膏板墙面	㎡	12.70		±5
41	双层9.5mm石膏板	㎡	9.73		±5
42	复合实木板门楣	㎡	70.00		±5
43	U型轻钢龙骨	㎡	8.18		±5
44	吊杆	m	1.30		±5
45	7mm铝蜂窝板吊顶（A级）	㎡	160.00		±5
46	600X600铝扣板1.0	㎡	67.26		±5
47	300X300铝扣板0.8	㎡	61.06		±5
48	抗菌无机涂料	㎡	23.00		±5
49	不锈钢角线条	m	20.00		±5
50	5+0.76PVB+5超白钢化玻璃	㎡	101.77		±5
51	不锈钢板 AISI304 1.2mm	㎡	160.00		±5
52	铁件(综合)	kg	4.51		±5
（三）	**二层、三软装家具**				
1	弧形沙发 主材费	元	3300.00		±5
2	单人沙发1 主材费	元	800.00		±5
3	边几 主材费	元	600.00		±5
4	自助台 主材费	元	1600.00		±5
5	单人沙发2 主材费	元	850.00		±5
6	等候椅 主材费	元	2189.25		±5
7	服务台 主材费	元	1600.00		±5
8	茶水柜边柜 主材费	m	1500.00		±5
9	圆几 主材费	元	1113.00		±5
10	端景台1 主材费	元	2974.00		±5
11	圆桌（一桌四椅） 主材费	元	2681.00		±5

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.应用于一般计税法为除税价，应用于简易计税法为含税价。

允许调整价格的主要材料一览表

(适用于单价合同)

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第3页 共6页

序号	名称、规格、型号	单位	基准单价(元)	投标单价(元)	风险幅度(%)
12	会议桌 主材费	元	5909.00		±5
13	端景台2 主材费	元	2000.00		±5
14	采血椅 主材费	元	666.00		±5
（四）	**消防工程**				
1	酚醛防锈漆(各种颜色)_3	kg	11.06		±5
2	醇酸防锈漆 C53-1	kg	9.29		±5
3	镀锌钢管 DN40	m	17.33		±5
4	镀锌钢管 DN50	m	22.02		±5
5	薄壁钢管 KBG20	m	2.58		±5
6	薄壁钢管 KBG25	m	3.27		±5
7	铜芯线 WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2.50		±5
8	NH-RVS-2×1.5mm2	m	4.15		±5
9	NH-RYJS-2×2.5mm2	m	3.50		±5
10	ZR-RYJS-2×2.5mm2	m	3.50		±5
11	WDZN-RYJS-2×2.5mm2	m	3.91		±5
12	多芯软导线 ZR-RYJS-2×4mm2	m	4.20		±5
13	NH-RYJS-2×4mm2	m	4.20		±5
14	镀锌钢管管件 DN40	个	3.23		±5
15	镀锌钢管管件 DN50	个	5.62		±5
16	吊顶型标准覆盖面积快速响应喷头 DN15	个	6.37		±5
（五）	**通风与空调工程**				
1	酚醛防锈漆(各种颜色)	kg	9.29		±5
2	排烟防火阀 280℃ 1000*320	个	153.10		±5
3	防火阀 70℃ 500*160	个	139.82		±5
4	排烟防火阀 280℃ 1250*500	个	253.10		±5
5	5P分体空调	台	4867.26		±5
6	镀锌薄钢板 δ=0.75mm	m^2	23.44		±5
7	帆布	m^2	30.00		±5
8	空调冷媒铜管 Φ6.4	m	9.67		±5
9	空调冷媒铜管 Φ9.53	m	15.19		±5
10	空调冷媒铜管 Φ12.7	m	20.53		±5
11	空调冷媒铜管 Φ15.9	m	26.55		±5
12	空调冷媒铜管 Φ19.05	m	36.00		±5
13	承插塑料管 dn25	m	2.31		±5

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.应用于一般计税法为除税价，应用于简易计税法为含税价。

允许调整价格的主要材料一览表

(适用于单价合同)

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第4页 共6页

序号	名称、规格、型号	单位	基准单价(元)	投标单价(元)	风险幅度(%)
14	承插塑料管件 dn25	个	1.20		±5
15	承插塑料管 dn32	m	3.00		±5
16	承插塑料管件 dn32	个	2.00		±5
17	酚醛调和漆(各色)	kg	12.83		±5
18	橡塑保温管(板)厚 15mm		980.00		±5
19	橡塑保温管(板)厚 20mm		980.00		±5
（六）	**建筑智能化工程**				
1	信息插口	个	28.32		±5
2	UTP-6e	m	2.20		±5
3	PC20	m	1.72		±5
4	PC25	m	2.45		±5
5	塑料管 Φ25	m	2.45		±5
6	PC32	m	3.99		±5
7	交互智能平板	台	48849.56		±5
8	高清摄像头	台	2500.00		±5
（七）	**给排水工程**				
1	洗手盆	个	115.04		±5
2	带压力型真空破坏器组合水龙头DN15	个	74.41		±5
3	感应式电即热水嘴 DN15	个	145.84		±5
4	洗脸盆	个	250.44		±5
5	塑料给水管 dn15	m	3.16		±5
6	塑料给水管 dn20	m	4.89		±5
7	塑料给水管管件 dn15	个	0.54		±5
8	塑料给水管管件 dn20	个	0.85		±5
9	塑料给水管 dn25	m	7.81		±5
10	塑料给水管管件 dn25	个	1.60		±5
11	PVC-U承插塑料排水管 dn50	m	5.22		±5
12	PVC-U承插塑料管件 dn50	个	1.45		±5
13	PVC-U承插塑料排水管 dn75	m	9.03		±5
14	PVC-U承插塑料管件 dn75	个	3.30		±5
15	PVC-U承插塑料排水管 dn110	m	13.89		±5
16	PVC-U承插塑料管件 dn110	个	8.40		±5
17	截止阀 DN20	个	11.50		±5
18	坐便器(含阀门、配件)	个	455.75		±5

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.应用于一般计税法为除税价，应用于简易计税法为含税价。

允许调整价格的主要材料一览表

(适用于单价合同)

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第5页 共6页

序号	名称、规格、型号	单位	基准单价(元)	投标单价(元)	风险幅度(%)
19	立式小便器(含阀门)	个	115.04		±5
20	成品拖把池(含配件)	套	500.00		±5
（八）	**电气工程**				
1	滑轨	m	15.00		±5
2	焊接钢管 SC25	m	8.73		±5
3	接线盒	个	1.15		±5
4	AC-DD（新增电动推拉门控制器）	台	150.00		±5
5	嵌入式可调角度射灯	套	37.17		±5
6	嵌入式可伸缩射灯	套	37.17		±5
7	1200*600mmLED扣板灯	m	120.00		±5
8	300*600mmLED扣板灯	套	42.48		±5
9	LED线型灯 50*10	m	19.00		±5
10	天际线钢带灯	套	110.62		±5
11	LED线型灯 10*10	m	9.50		±5
12	轨道射灯	套	22.12		±5
13	普通插座(2+3孔)	套	8.41		±5
14	防水插座(带罩,2+3孔)	套	10.00		±5
15	柜机空调插座	套	10.62		±5
16	WDZN-YJY-0.6/1kV-5X4	m	38.26		±5
17	薄壁钢管 JDG25	m	3.27		±5
18	塑料管 Φ20	m	1.72		±5
19	塑料管 Φ25	m	2.45		±5
20	铜芯线 WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2.50		±5
21	铜芯线 WDZ-BYJ-4mm2	m	3.96		±5
22	造型吊灯	m	120.00		±5
23	1200*100mm磁吸轨道灯	m	79.99		±5
24	单控四联跷板暗开关	套	16.99		±5
25	单控三联跷板暗开关	套	13.10		±5
26	单控双联跷板暗开关	套	8.32		±5
27	风机盘管控制面板	台	30.00		±5
（九）	**安装拆除工程**				
二	**城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目-一层**				
（一）	**建筑物分项拆除工程**				

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.应用于一般计税法为除税价，应用于简易计税法为含税价。

允许调整价格的主要材料一览表

(适用于单价合同)

工程名称:城北院区国际医疗部（健康管理中心）装修改造项目　　第6页 共6页

序号	名称、规格、型号	单位	基准单价(元)	投标单价(元)	风险幅度(%)
（二）	**地上建筑工程**				
1	干混地面砂浆 DS M20	t	233.63		±5
2	铝单板	㎡	182.03		±5
3	500*500*30米色花岗岩	㎡	54.87		±5
4	600*600米色防滑瓷砖	㎡	53.10		±5
5	双层9.5mm石膏板	㎡	9.73		±5
6	U型轻钢龙骨	㎡	8.18		±5
7	吊杆	m	1.30		±5
8	方形铝合金格栅(含吊配件)	㎡	149.00		±5
9	抗菌无机涂料	㎡	23.00		±5
（三）	**安装拆除工程**				
（四）	**水、电气工程**				

注：1.此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2.应用于一般计税法为除税价，应用于简易计税法为含税价。