

上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路 配套项目工程预算审核报告

GXGN（价）2026-651 号

广西冠宇工程咨询有限公司

二〇二六年九月七日



上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目 工程预算审核报告

上林县财政局：

我公司受贵单位委托，对上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目预算价进行核定。我公司根据财政部《基本建设财务管理规定》（财建〔2002〕394号）、《财政投资项目评审操作规程（试行）》（财建〔2002〕619号）和财政部、建设部《关于印发〈建设工程结算价款暂行办法〉的通知》（财建〔2004〕369号）等文件的规定，按照有关法律、法规、预结算定额及后列评审依据，结合工程实际情况，实施了必要的评审程序进行评审，并完成了评审任务。在审核工作过程中，我们结合实际情况本着客观、公正、科学、合理的原则进行审核。现将审核结果报告如下：

一、项目概况

项目名称：上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目

建设单位：中国共产党上林县委员会统一战线工作部

编制单位：中撰工程设计有限公司

设计单位：中撰工程设计有限公司

工程概况：粤桂花卉产业园内新建道路，混凝土道路总长 0.94 公里，片石挡土墙等。

二、项目审核依据

（一）送审资料：委托单位提供的中撰工程设计有限公司设计的《上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目设计图》及其编制的工程预算书；

（二）财政部《基本建设财务管理规定》（财建〔2002〕394号）、《财政投资评审管理规定》（财建〔2009〕648号文）；

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《〈建设工程工程量清单计价规范〉GB50500-2013 广西壮族自治区实施

细则》、《〈建设工程工程量清单计算规范〉GB 50854~50862-2013 广西壮族自治区实施细则（修订本）》、GB/T 50500- 2024《建设工程工程量清单计价标准》；

2、按照桂造价〔2026〕5号《广西壮族自治区建设工程造价数据交换标准》新版标准编制多层次清单结构

3、2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及配套费用定额；

4、2021年《广西壮族自治区园林工程消耗量定额》及配套费用定额；

5、增值税根据桂造价〔2019〕10号《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》；

6、本工程材料价格参照2026年第5期下半月《南宁建设工程造价信息》发布的上林县地方材料单价为基准，不足部分参照南宁市价格信息或综合根据市场询价。价格参照南宁信息价，其他材料增加运费按上林县各乡镇材料价格（含运输、采保）说明执行；

7、本工程施工图及相关的标准、规范、技术资料；

三、评审范围

（一）评审工程的基本建设程序。

（二）评审预算编制内容、编制依据、编制方法。

（三）评审预算的工程量、取费标准、综合送审单价。

四、评审结论

经评审，上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目送审预算金额为 1635546.73 元，审定预算金额为 1570021.73 元，净核减 65525.00 元。评审结果以及该审定价已经过送审单位、编制单位核对并确认，对结果没有异议。

五、主要评审情况说明

1、编号 040103002002 一般回填方 利用方回填土，送审工程量 2241.00m³，送审综合单价 10.59 元/m³；审核工程量 643.00 m³，审核综合单价 10.59 元/m³；核减 16922.82 元。

2、编号 040103002001 一般回填方 借方回填土，送审工程量 0m^3 ；审核工程量 1598.00m^3 ，审核综合单价 $9.68\text{元}/\text{m}^2$ ；核增 15468.64元 。

3、编号 040103002001 一般回填方 借方回填土，送审工程量 849.00m^3 ，送审综合单价 $22.67\text{元}/\text{m}^2$ ；审核工程量 849.00m^3 ，审核综合单价 $11.72\text{元}/\text{m}^2$ ；核减 9296.55元 。

4、编号 040103002006 一般回填方 回填片石，送审工程量 396.50m^3 ，送审综合单价 $117.93\text{元}/\text{m}^3$ ；审核工程量 396.50m^3 ，审核综合单价 $98.43\text{元}/\text{m}^3$ ；核减 7731.75元 。

5、编号 040305003003 挡土墙 M10 砂浆浆砌块（片）石，送审工程量 1780.70m^3 ，送审综合单价 $463.70\text{元}/\text{m}^3$ ；审核工程量 1780.70m^3 ，审核综合单价 $444.63\text{元}/\text{m}^3$ ；核减 33957.95元 。

6、编号 040306007005 沉降缝 沥青木板，送审工程量 168.90m^2 ，送审综合单价 $85.13\text{元}/\text{m}^2$ ；审核工程量 168.90m^2 ，审核综合单价 $44.64\text{元}/\text{m}^2$ ；核减 6838.76元 。

7、编号 040201021002 三维土工网，送审工程量 1531.80m^2 ，送审综合单价 $10.02\text{元}/\text{m}^2$ ；审核工程量 1531.80m^2 ，审核综合单价 $5.05\text{元}/\text{m}^2$ ；核减 7613.05元 。

六、其他事项目说明及相关问题与建议

结合本工程的实际情况，建议在竣工结算时以实际完成经验收合格的工程量进行结算。

附件：

1. 工程预算核减（增）对比分析表
2. 工程造价咨询定案单（招标控制价）
3. 工程招标控制价

广西冠宇工程咨询有限公司
二〇二六年九月七日



工程预算核减（增）对比分析表

工程名称:上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量单 位	审核			建设单位送审			审核与建设单位送审对比			审减或审增的主要原因
				工程量	综合单价	合 价	工程量	综合单价	合 价	工程量	综合单价	合 价	
一		上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路 配套项目				1532747.16			1565681.45				
(一)	B004	道路工程				1532747.16			1565681.45			-32934.29	
1	B004010102	挖一般土方	m³			38688.45			49439.18			-10750.73	
2	040101001002	挖一般土方 三、四类土	m³	1442.00	4.48	6460.16	1442.00	4.48	6460.16	0	0.00	0.00	
3	040103002002	一般回填方 利用方回填土 利用挖方回填	m³	643.00	10.59	6809.37	2241.00	10.59	23732.19	-1598	0.00	-16922.82	工程量核减
4	040103002001	一般回填方 借方回填土 运距: 0.5km	m³	1598.00	9.68	15468.64				1598	9.68	15468.64	无购土费, 挡土墙开挖土方可利用回填
5	040103002002	一般回填方 借方回填土 运距: 1km	m³	849.00	11.72	9950.28	849.00	22.67	19216.83	0	-10.95	-9296.55	
6	B004030501	砌石(挡土墙)	m³			868918.98			917447.41			-48528.46	
7	040101002002	挖沟槽、基坑土方 三、四类土	m³	2092.00	4.36	9121.12	2092.00	4.36	9121.12	0	0.00	0.00	
8	040103002004	一般回填方 回填碎石	m³	115.90	128.49	14891.99	115.90	128.49	14891.99	0	0.00	0.00	
9	040103002006	一般回填方 回填片石	m³	396.50	98.43	39027.50	396.50	117.93	46759.25	0	-19.50	-7731.75	单价核减
10	040305003003	挡土墙 M10砂浆浆砌块(片)石	m³	1780.70	444.63	791752.64	1780.70	463.70	825710.59	0	-19.07	-33957.95	单价核减
11	041103001003	水泥砂浆挡土墙顶面抹灰 强度等级:M10	m²	327.50	20.11	6586.03	327.50	20.11	6586.03	0	0.00	0.00	
12	040306007005	沉降缝 沥青木板	m²	168.90	44.64	7539.70	168.90	85.13	14378.46	0	-40.49	-6838.76	单价核减
13		路基防护				20694.58			28307.63			-7613.05	
14	050103016002	播植草(灌木)籽土质边坡喷播 30° ≤ 坡度<45°	m²	1531.80	8.32	12744.58	1531.80	8.32	12744.58	0	0.00	0.00	
15	040201021002	三维土工网	m²	1531.80	5.05	7735.59	1531.80	10.02	15318.64	0	-4.97	-7613.05	单价核减
16	040901002001	边坡防护钢筋网片	t	0.034	6306.13	214.41	0.034	6306.13	214.41	0	0.00	0.00	
17		道路面层				573242.63			570487.20			2755.43	
18	040101001002	翻挖路床	m³	1355.40	3.44	4662.58	1355.40	3.44	4662.58	0	0.00	0.00	单价核减

工程预算核减（增）对比分析表

工程名称:上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	审核			建设单位送审			审核与建设单位送审对比			审减或审增的主要原因
				工程量	综合单价	合 价	工程量	综合单价	合 价	工程量	综合单价	合 价	
19	040202017001	路床整形	m³	4517.10	0.61	2755.43	4517.10	0.00	0.00	4517.10	9.61	2755.43	单价核增，送审无单价
20	040202010003	道路级配碎石基层摊铺 厚20cm	m³	4517.10	34.68	156653.03	4517.10	34.68	156653.03	0	0.00	0.00	
21	040203007001	水泥混凝土路面 厚度20cm 混凝土种类及强度:C30	m³	4329.40	94.51	409171.59	4329.40	94.51	409171.59	0	0.00	0.00	



工程造价咨询定案单（招标控制价）

工程名称：上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目

建设单位	中国共产党上林县委员会统一战线工作部	委托单位	上林县财政局
编制单位	中撰工程设计有限公司	结构类型	/
审核单位	广西冠宇工程咨询有限公司	建设规模	/
项目名称	送审造价 (元)	审定造价 (元)	核增(+)、核减(-) (元)
上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目	1635546.73	1570021.73	-65525.00
合 计	1635546.73	1570021.73	-65525.00
审定价合计(大写)：壹佰伍拾柒万零贰拾壹元柒角叁分			
建设单位(公章)	委托单位(公章)	审核单位(公章)	
经办人：蓝一钧	经办人：石琳	审核人：黄丽吉	
负责人：蒋久德	负责人：李华	复核人：李华	
日期：2026.9.10	日期：2026.9.10	日期：2026.9.7	

上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目 工程

最高投标限价

招标人：中国共产党上林县委员会统一战线工作部



上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目 工程

最高投标限价

最高投标限价(小写): 1570021.73元

(大写): 壹佰伍拾柒万零贰拾壹元柒角叁分

招 标 人:

中国共产党上林县委员会
会统战线工作部



造价咨询人:

广西冠宁工程咨询有限公司



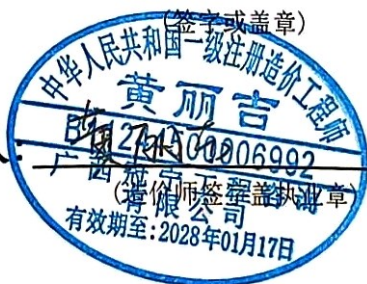
法定代表人
或其授权人:

蒋久德

法定代表人
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编制时间:

复核时间:

编制说明

工程名称:上林县粤桂花卉产业园(巷贤镇)道路配套项目

第1页 共1页

一、工程概况:

- 1、本工程位于南宁市上林县巷贤镇;
- 2、建设单位:中国共产党上林县委员会统一战线工作部;
- 3、工程名称:上林县粤桂花卉产业园(巷贤镇)道路配套项目;
- 4、建设内容:施工图范围内的内容;

二、编制依据:

- 1、工程施工图及主要建设内容等相关资料;
- 2、《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》,《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)广西壮族自治区实施细则》;
- 3、《建设工程工程量计价规范(GB50854~50862-2013)》、《建设工程工程量计价规范》(GB50854~50862-2013)广西壮族自治区实施细则》(修订本);
- 4、GB/T 50500-2024《建设工程工程量清单计价标准》;
- 5、2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》;
- 6、2021年《广西壮族自治区园林工程消耗量定额》;
- 7、按照桂造价(2026)5号《广西壮族自治区建设工程造价数据交换标准》新版标准编制多层次清单结构;
- 8、桂建标(2016)17号《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》;
- 9、桂建标(2018)19号《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》;
- 10、桂建标(2019)12号《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》;

三、其他需要说明的问题

- 1、信息价选用《南宁市建设工程造价信息》2026年第5期,当地有(上林县)的信息价按当地,没有按南宁的信息价或市场询价确定;

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:上林县粤桂花卉产业园(巷贤镇)道路配套项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		其中:清单项目单位主要材料			
					综合单价	合价	名称	单位	消耗量	单价(元)
一		上林县粤桂花卉产业园(巷贤镇)道路配套项目				1501544.64				
(一)	B004	道路工程				1501544.64				
1	B004010102	挖一般土方	m ³			38688.45				
2	040101001002	挖一般土方 三、四类土	m ³	1442.00	4.48	6460.16				
3	040103002002	一般回填方 利用方回填土 利用挖方回填	m ³	643.00	10.59	6809.37				
4	040103002001	一般回填方 借方回填土 运距:0.5km	m ³	1598.00	9.68	15468.64				
5	040103002001	一般回填方 借方回填土 运距:1km	m ³	849.00	11.72	9950.28				
6	B004030501	砌石(挡土墙)	m ³			868918.98				
7	040101002002	挖沟槽、基坑土方 三、四类土	m ³	2092.00	4.36	9121.12				
8	040103002004	一般回填方 回填碎石	m ³	115.90	128.49	14891.99	碎石	m ³	1.326	82.96
9	040103002006	一般回填方 回填片石	m ³	396.50	98.43	39027.50	片石	m ³	1.193	67.96
10	040305003003	挡土墙 M10砂浆浆砌块(片)石	m ³	1780.70	444.63	791752.64	毛石(块石)	m ³	1.166	67.96
11	041103001003	水泥砂浆挡土墙顶面抹灰 强度等级:M10	m ²	327.50	20.11	6586.03	M10水泥砂浆	m ³	0.021	247.52
12	040306007005	沉降缝 沥青木板	m ²	168.90	44.64	7539.70	沥青木板	m ²	1.020	27.26
13		路基防护				20694.58				
14	050103016002	播植草(灌木)籽土质边坡喷播 30°≤坡度<45° 品种:马尼拉草	m ²	1531.80	8.32	12744.58				
15	040201021002	三维土工网	m ²	1531.80	5.05	7735.59	土工格栅	m ²	1.102	1.20
16	040901002001	边坡防护钢筋网片	t	0.034	6306.13	214.41	圆钢Φ10以内	t	1.020	3479.00

表-09

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称:上林县粤桂花卉产业园 (巷贤镇) 道路配套项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		综合单价分析(元)						增值税税率9%
					综合单价	合价	人工费	主要材料费	辅助材料费	机械费	管理费	利润	
一		上林县粤桂花卉产业园 (巷贤镇) 道路配套项目											
(一)	B004	道路工程											
1	B004010102	挖一般土方	m³			38688.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2	040101001002	挖一般土方 三、四类土	m³	1442.00	4.48	6460.16	0.52	0.00	0.00	2.90	0.48	0.21	0.37
3	040103002002	一般回填方 利用方回填土 利用挖方回填	m³	643.00	10.59	6809.37	0.58	0.00	0.00	7.47	1.13	0.48	0.87
4	040103002001	一般回填方 借方回填土 运距: 0.5km	m³	1598.00	9.68	15468.64	0.50	0.00	0.00	6.82	1.02	0.45	0.80
(1)	040103002001	一般回填方 借方回填土	m³	1598.00			0.50	0.00	0.00	3.10	0.50	0.22	
(2)	040103003001-1	土方外弃 运距1km内	m³	1598.00			0.00	0.00	0.00	5.28	0.74	0.32	
(3)	040103003001-2	土方外弃 每增加1km运距[实际运距--1]	m³	-1598.00			0.00	0.00	0.00	1.56	0.22	0.09	
5	040103002001	一般回填方 借方回填土 运距: 1km	m³	849.00	11.72	9950.28	0.50	0.00	0.00	8.38	1.24	0.54	0.97
(1)	040103002001	一般回填方 借方回填土	m³	849.00			0.50	0.00	0.00	3.10	0.50	0.22	
(2)	040103003001-1	土方外弃 运距1km内	m³	849.00			0.00	0.00	0.00	5.28	0.74	0.32	
6	B004030501	砌石 (挡土墙)	m³			868918.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
7	040101002002	挖沟槽、基坑土方 三、四类土	m³	2092.00	4.36	9121.12	0.40	0.00	0.00	2.93	0.47	0.20	0.36
8	040103002004	一般回填方 回填碎石	m³	115.90	128.49	14891.99	0.66	110.00	0.00	5.91	0.92	0.39	10.61
9	040103002006	一般回填方 回填片石	m³	396.50	98.43	39027.50	0.66	81.08	0.00	7.02	1.08	0.46	8.13
10	040305003003	挡土墙 M10砂浆砌块 (片) 石	m³	1780.70	444.63	791752.64	128.00	79.24	114.22	21.97	43.49	21.00	36.71
11	041103001003	水泥砂浆挡土墙顶面抹灰 强度等级:M10	m²	327.50	20.11	6586.03	8.48	5.20	1.06	0.05	2.47	1.19	1.66

注:一般计税法的增值税为增值销项税(各项费用的价格不包含增值销项税),简易计税法的增值税为应纳增值税(各项费用的价格包含增值销项税)。

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称:上林县粤桂花卉产业园（巷贤镇）道路配套项目

序号	项目编码	项目名称及项目特征	单位	工程量	金额(元)		综合单价分析(元)							增值税税率9%
					综合单价	合价	人工费	主要材料费	辅助材料费	机械费	管理费	利润		
12	040306007005	沉降缝 沥青木板	m²	168.90	44.64	7539.70	8.24	27.81	0.78	0.00	2.80	1.32	3.69	
13		路基防护				20694.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
14	050103016002	播植草（灌木）籽土质边坡喷播 30° ≤坡度<45° 品种：马尼拉草	m²	1531.80	8.32	12744.58	3.31	0.00	2.57	0.33	0.98	0.44	0.69	
15	040201021002	三维土工网	m²	1531.80	5.05	7735.59	2.38	1.32	0.10	0.00	0.57	0.26	0.42	
16	040901002001	边坡防护钢筋网片	t	0.034	6306.13	214.41	1401.00	3548.58	70.92	113.64	439.25	212.05	520.69	
17		道路面层				573242.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	040101001002	翻挖路床	m³	1355.40	3.44	4662.58	0.40	0.00	0.00	2.23	0.37	0.16	0.28	
19	040202017001	路床整形	m²	4517.10	0.61	2755.43	0.00	0.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	
20	040202010003	道路级配碎石基层摊铺 厚20cm	m²	4517.10	34.68	156653.03	2.62	14.10	7.17	4.76	2.14	1.03	2.86	
21	040203007001	水泥混凝土路面 厚度20cm 混凝土种类及强度:C30	m²	4329.40	94.51	409171.59	9.94	62.10	9.33	0.74	3.10	1.50	7.80	
		Σ人工费				299794.57								
		Σ辅材费				281002.48								
		Σ主材费				529619.06								
		Σ机械费				103971.36								
		Σ管理费				110322.50								
		Σ利润				52885.43								
		Σ增值税				123949.24								

注：一般计税法的增值税为增值税销项税（各项费用的价格不包含增值税进项税额），简易计税法的增值税为应纳税增值税（各项费用的价格包含增值税进项税额）。

主要材料及价格表

工程名称:上林县粤桂花卉产业园(巷贤镇)道路配套项目

第1页 共1页

[illegible]