

二、竞标报价明细表

竞标报价明细表

项目名称：梧州高级中学 2026 年 6 月至 2028 年 5 月物业管理服务采购项目

项目编号：WZZC2026-C3-000037-WZ

供应商名称：广西军之盾保安服务有限公司

单位：元

序号	服务需求范围	内容描述	单位	数量	单价(元/月)	报价小计(元/2年)	备注
1	校园保洁	1.1 学校保洁服务 负责校内公共场所的卫生保洁，道路、运动场、沟渠、垃圾箱、宣传栏、标志牌等公共设施的养护和保洁管理。负责校内垃圾收集、清运。	月	24	25620	614880	
2	后勤服务	1.2.1 绿化养护服务 校园草木花卉的整形、除草、松土、浇水和季节性养护工作，高空作业修剪树枝和危树处理除外。 1.2.2 日杂维修服务 负责校园内建筑物、硬件设施的巡视、检查、维护维修；负责学校教学楼、办公楼、宿舍、会议室、体育场馆、电教中心、图书馆、实验楼等场所硬件设施的日常维护管理及零星维修。 1.2.3 办公服务人员 协助各处室完成相应后勤服务，包括考试考务工作、监考人员安排、视频监控等工作。	月	24	12444	298656	
3	水电维修	1.3 水电维修 保障校园内水、电、消防设施设备的正常运行，负责校园内水电设施设备、电线、电缆、电气照明、指示灯具日常维护、零星维修管理，配电送电等系统和设备巡查登记，师生在校期间，用水用电保障每天 24 小时即时响应。	月	24	7320	175680	
4	学生宿舍管理	1.4 学生宿舍管理服务 由采购人和成交供应商共同招聘，采购人相关部门负责管理。维护学生生活区内安全秩序，检查学生寝室卫生；按规定的开关学生宿舍门，负责宿舍区域的卫生、宿舍纪律及安全的日常管理和督查工作，学生进出宿舍安全记录；做好学生宿舍区内防火、防盗、防汛等安全保卫工作，消除安全隐患；对学生宿舍卫生间进行经常性的检查监督，管理学生午睡、晚睡纪律；如发现学生生病需要送医院治疗者，要及时报告校医和值班领导，且与班主任联系。	月	24	29280	702720	

5	安保工作	1.5安保工作服务 承担校园全天（24小时）的安全巡逻、门禁管控、来访人员登记以及突发事件应急处理工作；负责教学楼、办公楼、宿舍楼、体育馆、实验楼、图书馆等重点区域的日常巡查、开关门操作和安全监控等事务。	月	24	10980	263520	
6	垃圾搬运处理	1.6垃圾清运 负责垃圾清运，确保日清、无积存、无遗撒；清运车辆须符合环保标准，作业过程不得扰民，清运后及时冲洗作业场地，保持环境整洁有序。清运频次须根据校园实际动态调整，确保垃圾不落地、不过夜、不溢出。所有清运人员须持证上岗，作业全程规范着装、佩戴口罩与手套，严格遵守垃圾分类管理要求，杜绝混装混运。	月	24	7320	175680	
7	消防灭火器保养	1.7消防灭火器保养 进行全校消防设施检查与养护工作，定期检查灭火器压力、喷嘴、胶管及外观锈蚀情况；对过期、失效或损坏的灭火器即时更换，确保全校消防点位配置数量达标、位置合理、标识清晰，关键时刻能迅速取用、有效扑救初起火情。	月	24	1464	35136	
8	病媒生物防制	1.8病媒生物防制 开展常态化病媒生物监测与消杀工作，重点针对教学楼、办公楼、教师宿舍楼以及学生宿舍楼外围、绿化带、下水道、垃圾池、各个死角等易滋生区域，定期投放符合国标的环保型灭鼠、灭蟑、灭蚊蝇药物；全年动态维护，建立病媒生物孳生地台账，落实“清、疏、堵、消”四步防控法；所有作业人员持证上岗，严格登记用药种类、剂量、频次及效果评估，切实保障师生健康与校园环境安全。	月	24	4392	105408	
合 计					98820	2371680	

注：

报价包含但不限于人员的工资、社保费、加班费、福利费、 人员培训费、税费、管理费、合理利润等，以及合同约定的义务而发生的其他所有费用（含因基本工资调整后所增加的部分社保等费用）。

法定代表人或者委托代理人签字：

供应商（盖公章）：广西军之盾保安服务有限公司

2026年6月12日

