

岑城镇寮田村标准化肉鸡养殖示范园建设项目

施工图

建设单位: 岑溪市岑城镇人民政府
工程名称: 岑城镇寮田村标准化肉鸡养殖示范园建设项目
子项名称: _____
项目编号: ZYGJ-GXCX-2026-033
专 业: 建筑、结构

专业负责人: 史峰

校 对: 史峰

设 计: 王顺

 中亿国际设计集团有限公司

2026年6月

[illegible]

日期

姓名

专业

气象

暖通

日期

姓名

专业

建筑

结构

中亿国际设计集团有限公司
ZHONGYI INTERNATIONAL DESIGN GROUP LIMITED

备注：

本图版权归属本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或变用。
本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用，本图未經施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工，仅供业主建设投资面估算建造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章：

注册师执业章：

工程名称：
岑城镇寮田村标准化肉鸡养殖示范园建设项目

子项名称：

建设单位：

 岑溪市岑城镇人民政府

审 定

解 俊

解俊

工程负责人

史 锋

史峰

专业负责人

史 锋

史峰

审 核

邓健斌

邓健斌

校 对

史 锋

史峰

设 计

王 顺

王顺

图 名：

建筑设计统一说明

项目编号

ZYGJ-GXCX-2026-033

图 别

建 施

日 期

图 号

JS-01

2026.06

版 本

第 1 版

一、工程概况

1、本工程为岑城镇寮田村标准化肉鸡养殖示范园建设项目施工图 。
2、本工程室内外高差300，室内标高+0.000。
3、图中尺寸除标高以米（m）为单位外其余以毫米（mm）为单位。

二、总则

1、建筑工程的施工应符合设计要求，设计未明确者，见本篇通用说明，此外尚应符合国家和当地现行有关标准、规范的规定。
2、建筑工程所使用的材料、构件等，应具有出厂合格证并符合国家产品质量标准和设计要求，对到货的建筑材料、构件等应按规定进行检查、试验，质量合格方可使用。
3、在施工中应对隐蔽工作记录，并进行中间或分项检验，合格后方可进行下一工序的施工。后道工序施工时应采取措施保护好工程已完成的部分。
4、在冬季、雨季、强风等特殊气候条件下施工，应按有关规范要求采取相应的措施。

三、砌体工程

1、墙体的基础部分 钢筋混凝土柱等均见结构施工图。
2、±0.000以下MU10烧结标准实心砖，M7.5水泥砂浆；±0.000以上MU10加气混凝土砌块（适用于边墙），M5.0混合砂浆。
±0.000以上MU10烧结标准实心砖（适用于山墙及耳房），M5.0混合砂浆。
3、墙体留洞及封堵：钢筋混凝土墙部分详见结施和设备图；砌筑预留洞详见建施及设备图；混凝土墙留洞的封堵详见结施，其余砌筑墙留洞待管道设备安装后，用C20细石混凝土填充；变形缝处双墙留洞的封堵，应在双墙分别增设套管；凡墙上预埋有设备箱、柜等与墙体等宽时，粉刷前在箱体背面加铺一层镀锌钢丝网，周边宽出300。
4、不同材料基体交接处，必须铺设抗裂网或玻纤网，与各基体间的搭接宽度不应小于150mm。
5、墙体定位除图中注明外，均为轴线居中或墙边与柱边齐平。
6、过梁：选自图集13G322~1~4，一级，梁宽同墙宽，两端搁置长度范围内遇有现浇柱梁时改为现浇，断面、配筋不变。

四、地面工程：

1、建筑施工图中所标注各层楼地面标高均为建筑完成面标高（图纸注明除外），建筑平面图所注尺寸均为结构尺寸，所有尺寸以图纸上标注尺寸为准。
2、地面回填土应分层夯实，分层厚度应符合要求；回填土内不得含有有机物及腐质土；压实系数必须符合设计要求，压实系数不应小于0.90。
3、建筑室外设500宽散水坡，间隔20m及转弯处设伸缩缝，靠墙设沉降缝，缝内油膏嵌实，向外坡4%。

五、钢材

1、本工程钢材详结施施工图；
2、Q235B钢，锌层平均厚度应符合《GB/T13912-2002》：构件厚度大于等于6mm的不小于75um；
 构件厚度小于6mm大于或等于3mm的不小于60μm，构件厚度小于3mm大于或等于1.5mm的不小于45μm；
 构件厚度小于1.5mm的不小于35μm；且应有屈服点抗拉强度及伸长率的合格保证。
高强度螺栓：采用符合现行国家标准《钢结构用高强度大六角头螺栓 大六角螺母 垫圈技术条件》（ GB/T1228 ~ 1231）和《钢结构用扭剪型高强度螺栓连接副及技术条件》 （ GB/T3632 ~ 3633）中规定的10.9级螺栓，图中螺栓均采用大六角头螺栓。所有螺栓均使用达克罗螺栓。
 钢架需在加工厂内制作完成后运至现场进行安装。

六、屋面工程

1、本工程屋面做法详见建筑构造及用料表
2、屋面排水方式为：自由落水；坡度及屋面节点索引见屋顶平面图及相关大样。
3、泛水处理：除图纸另有说明外，屋面外层泛水箱板搭接宽度均为200mm，均需封胶一道，位置距上层板边缘10mm，并以防水拉铆钉间距@80mm固定。墙面外层泛水箱垂直搭接100mm，无密封胶，水平方向搭接100mm，打一道封胶。
 屋面内层及墙面内层收边板搭接长度50-100mm，无封胶，且均以一排铆钉连接@80mm。

七、门窗工程

1、本工程所注门窗的尺寸均为洞口尺寸，立面为外视立面，制作时应扣除洞口周边预留安装缝隙。
2、门窗制作接缝应紧密，安装缝隙应填塞密实，门框型材及窗框型材壁厚应满足甲方要求，门窗的刚度应满足质量要求。
3、平开门框与门开启方向的墙面齐平；窗框位于墙厚的中心位置；卷帘门安装在洞口的内侧。

4、玻璃表面应洁净，不得有腻子、密封胶、涂料等污剂，中空玻璃中空层内不得有灰尘和水蒸气。
 磨砂玻璃的磨砂面应朝向室内。
5、门窗五金：其规格、性能应符合国家现行有关产品质量标准。门窗五金安装应启闭灵活，安全可靠，密封性能好。
6、门窗承包商应按设计要求提供门窗样品，经确认后封样。校核门窗数量后按既定样品进行采购。
7、外门窗在砌体上安装时，严禁用射钉固定。门窗宜由专业厂家在工厂制作，出厂要有合格证书。
8、门窗详见门窗表。

八、抹灰工程

1、所有窗台、女儿墙压顶、雨棚等一切挑出墙面部分必须粉出不小于1%的排水坡度，靠墙体根部处应粉成圆角；挑出墙面部分做滴水线，要求垂直、整齐、光洁。滴水线宽度应为15～25mm，最薄处厚度不小于12mm，粉成鹰嘴式（或用成品塑料）。
2、外装修所选用的各项材料材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设和设计单位确认后进行封样，并据此验收。
3、抹灰层与基层之间必须粘结牢固，抹灰层应无脱层、空鼓，面层应光洁、无爆灰和裂缝。
 分隔缝和灰线应清晰美观。不同基层材料交接处应先加钉金属网或贴玻璃纤维布（每边不少于250mm宽），再行抹灰，防止产生裂缝。

九、涂料工程

1、涂料工程基体或基层的含水率：混凝土或抹灰表面施涂溶剂型涂料时，含水率不得大于8%，施涂水性乳胶漆时，含水率不得大于10%；木料制品含水率不得大于12%。
2、涂料工程所用的涂料应有品名、使用说明和产品合格证。配套使用的涂料，应选用同一厂家的产品，并按使用说明施工。
3、预理瓷砖及贴邻的木质面涂刷防腐剂;与砖或混凝土等接触的铝件表面刷氯化橡胶等防腐涂料做防锈处理;
 埋入混凝土的铜件表面除注明者外均刷环氧防锈底漆一道防腐;不同金属材料接触处应设绝缘垫片;防止发生电化学腐蚀。
4、凡露明铁件均需作防锈处理，刷红丹防锈漆二道，刷银灰氨基面漆二道。
5、各项油漆均由施工单位制作样板,经确认后在进行封样,并据此进行验收。

十、吊顶

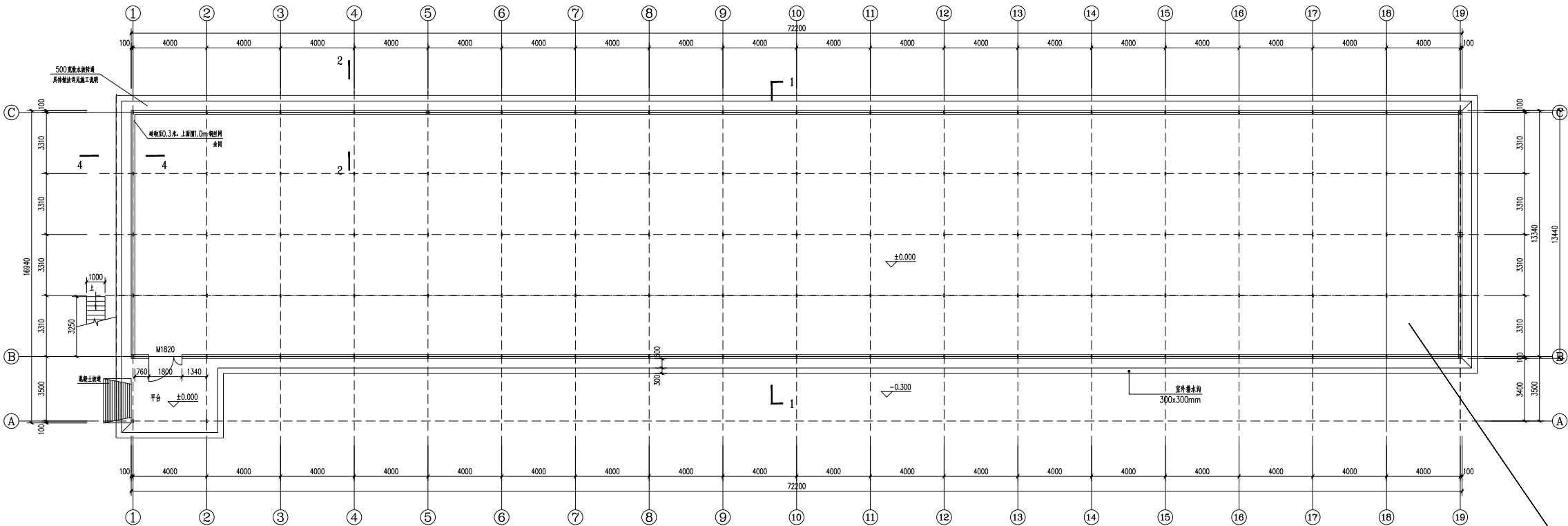
1、吊頂做法：详见大样。

十一、其他

1、本说明有关内容应根据工程具体情况选择使用；设计中应采用标准图、通用图均应按相应图集要求施工。
2、凡沉降缝、收缩缝和其他隐蔽工程处遗留的杂物及垃圾必须严格清除干净。
3、底层入口处台阶、平台、坡道等室外工程必须待户外管道施工完毕后方可进行。
4、外墙空调等预埋管洞口位置应避免开屋面排水管道位置。
5、本建筑物所用材料及施工要求除注明外应严格按照现行建筑安装工程施工作业及验收规范的质量标准要求执行。
6、土建、水电等设备施工时应密切配合；配电箱、管线、埋件及洞口等应预埋；不得对砌体、主体结构进行破坏性开凿。
7、本建筑物所用材料及施工要求除按本设计说明外还须严格执行现行建筑安装工程施工作业及验收规范的质量标准。
8、所有涉及色彩的装饰材料，施工单位均应先提供样品小样，待建设单位及设计人员认可后方可施工。
9、本工程用于砌筑、抹灰、建筑地面工程的自拌砂浆需符合强度及配合比要求。
10、说明中未注明的做法详见建筑构造及用料表，施工过程中如发现图纸有不妥请及时与设计人员协商解决。

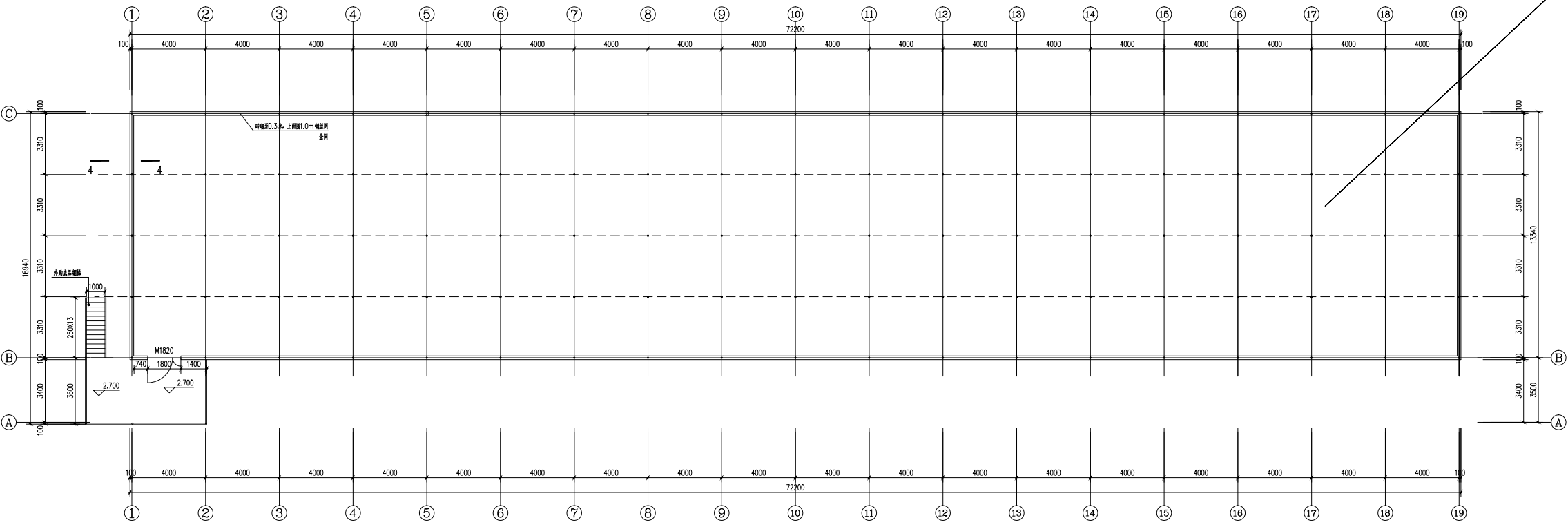
备注：
本图属设计成果文件，在审核过程中如有修改，应由设计人签字确认，并由设计人负责修改。本图属设计成果文件，在审核过程中如有修改，应由设计人签字确认，并由设计人负责修改。

图例：



一层平面图 1:100
本层建筑面积：1020.63平方米
总层数：2041.26平方米

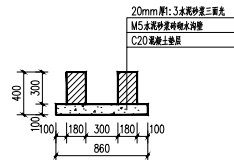
备注：本项目含自动养殖饲料料线一套，自动饮水线一套，具体安装设计由专业厂家定



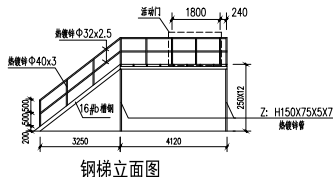
二层平面图 1:100
本层建筑面积：1020.63平方米

建筑构造及用料表 注：所有做法说明均由外到内。

名称	类型	备注	构造	用料	备注
地面	① 50厚C25找平 ② 50厚碎石垫层 ③ 素土夯实	夯实系数不小F0.9	碎石垫层 素土夯实	① 10厚1:2.5水泥砂浆找平压实抹光 ② 素土夯实 ③ 60厚C25细石砼随浇随抹压光抹平 ④ 50厚碎石垫层 ⑤ 素土夯实，向外找4%	夯实系数不小F0.9
墙身	① 90厚C25混凝土压抹光 ② 1.0mm厚压型钢板(YX51-305-9150)-1.0 ③ 钢板		混凝土 压型钢板 钢板	① 压型钢板 ② 80厚C25混凝土 ③ 50厚碎石垫层 ④ 素土夯实	夯实系数不小F0.9
屋面	① 找平层、密封材料、设置位置同排水沟 ② 毛毡、表面厚度1:3水泥砂浆 ③ 13丝PEP特得膜 200厚2K玻璃丝布(手糊) ④ 细石 分2层铺设 ⑤ 8丝无碱玻(屋面板)/PEP特得膜 ⑥ 细石拉杆XG-φ25X2.0圆钢(用冷镀锌GL1圆钢) ⑦ 细石GL1-1.1板75X30X2.0圆钢		找平层 毛毡 PEP特得膜 玻璃丝布 细石 细石拉杆 细石	① 找平层、密封材料、设置位置同排水沟 ② 毛毡、表面厚度1:3水泥砂浆 ③ 13丝PEP特得膜 200厚2K玻璃丝布(手糊) ④ 细石 分2层铺设 ⑤ 8丝无碱玻(屋面板)/PEP特得膜 ⑥ 细石拉杆XG-φ25X2.0圆钢(用冷镀锌GL1圆钢) ⑦ 细石GL1-1.1板75X30X2.0圆钢	夯实系数不小F0.9



室外排水沟剖面图 1:100



楼梯立面图
注：1. 台阶、台面前为4厚压花钢板；
(压花钢板除锈干净后应立即喷涂红丹防锈漆二道，喷涂灰底漆面漆两道)；
2. 楼梯做法未尽事宜详见《02J4.01》第17页

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	选用型号	备注
普通门	M1820	1800X2000	2	成品镀锌铁门	甲皮乙供，门框均需提前预埋

备注：
1. 图中所注尺寸均为土建洞口尺寸不包括保温及粉刷尺寸。门窗数量出现场核实。
2. 普通受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位门窗须采用安全玻璃
3. 玻璃门窗的设计、制作和安装应符合《建筑玻璃应用技术规范》
4. 外墙窗安装防脱落装置，在墙体上严禁用射钉安装

工程名称：

子项名称：

建设单位：

审定	审核	审核	审核
工程负责人	设计	审核	审核
专业负责人	设计	审核	审核
审核	审核	审核	审核
设计	设计	设计	设计

图名：

一层平面图

二层平面图

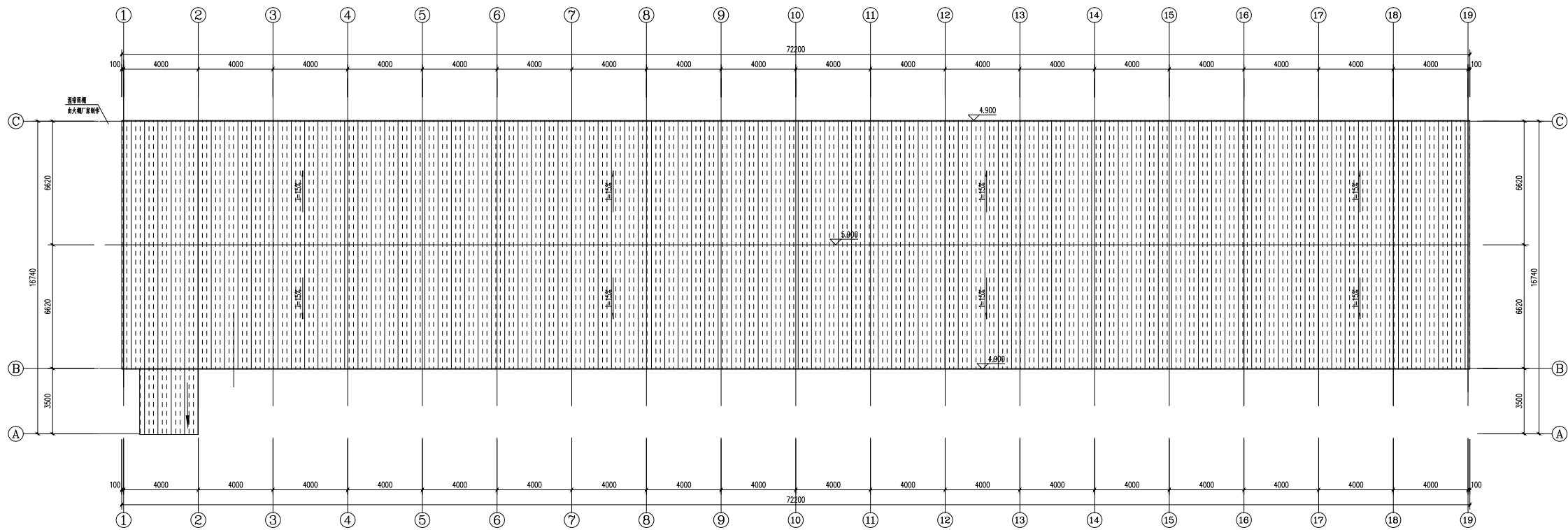
项目编号

图号

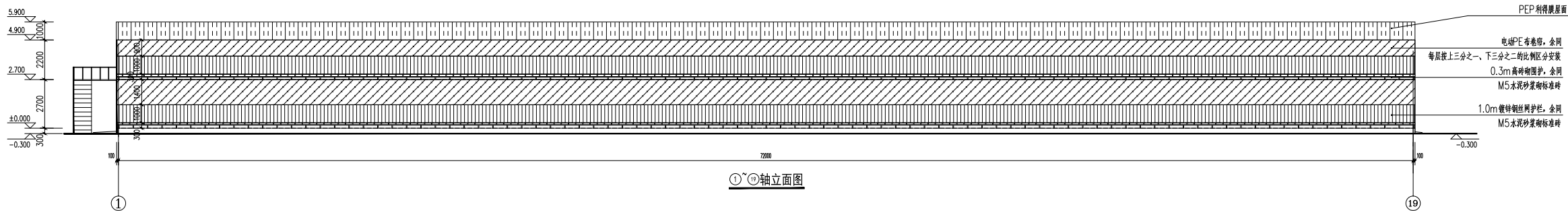
版本

备注：
本图按照《农村标准化肉鸡养殖示范园建设项目》
本图按照《农村标准化肉鸡养殖示范园建设项目》
本图按照《农村标准化肉鸡养殖示范园建设项目》
本图按照《农村标准化肉鸡养殖示范园建设项目》

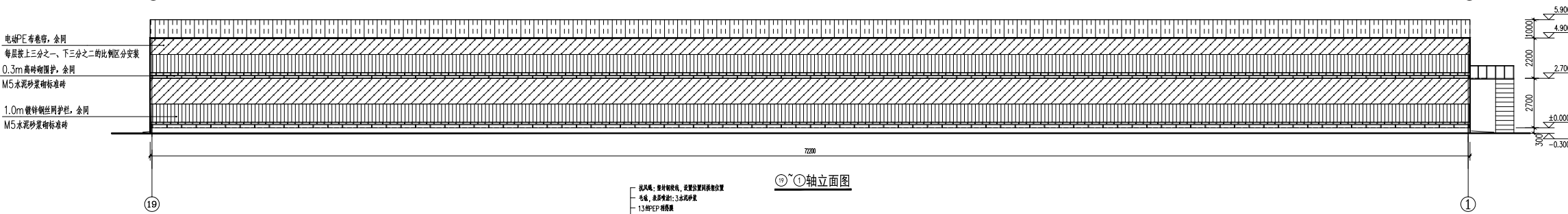
图例：



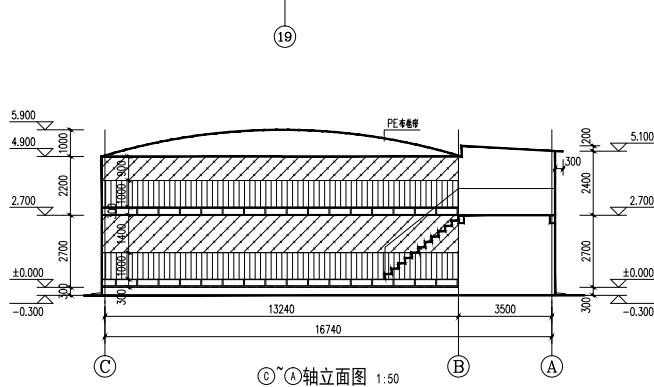
屋顶平面图 1:100



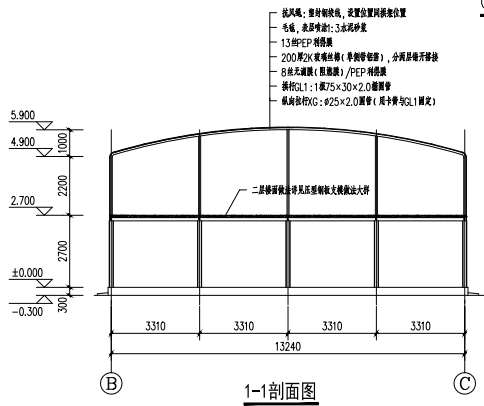
①~⑱轴立面图



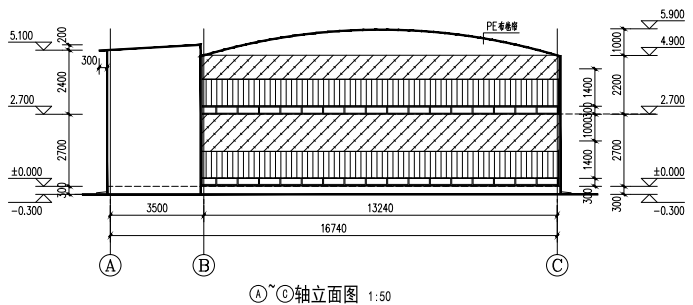
⑱~①轴立面图



③~④轴立面图 1:50



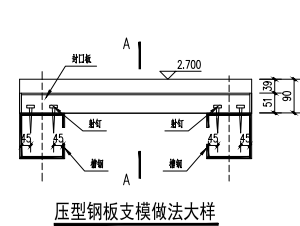
1-1剖面图



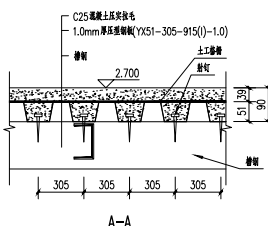
A~C轴立面图 1:50

图例：

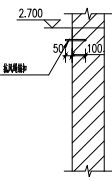
- PEP利得膜
- 电动PE布卷帘
- 镀锌钢丝网护栏
- 砖砌围护



压型钢板支模做法大样



A-A



抗风绳大样

注册执业章：

工程名称：

岑城镇农村标准化肉鸡养殖示范园建设项目

子项名称：

建设单位：

岑城镇人民政府

审定	审核	审核
工程负责人	设计	审核
专业负责人	设计	审核
审核	审核	审核
设计	设计	审核

图名：

屋顶平面图、①~⑱轴立面图、⑱~①轴立面图

③~④轴立面图、⑱~①轴立面图、1-1剖面图

项目编号

ZYGJ-GXCX-2026-033

图号

JS-03

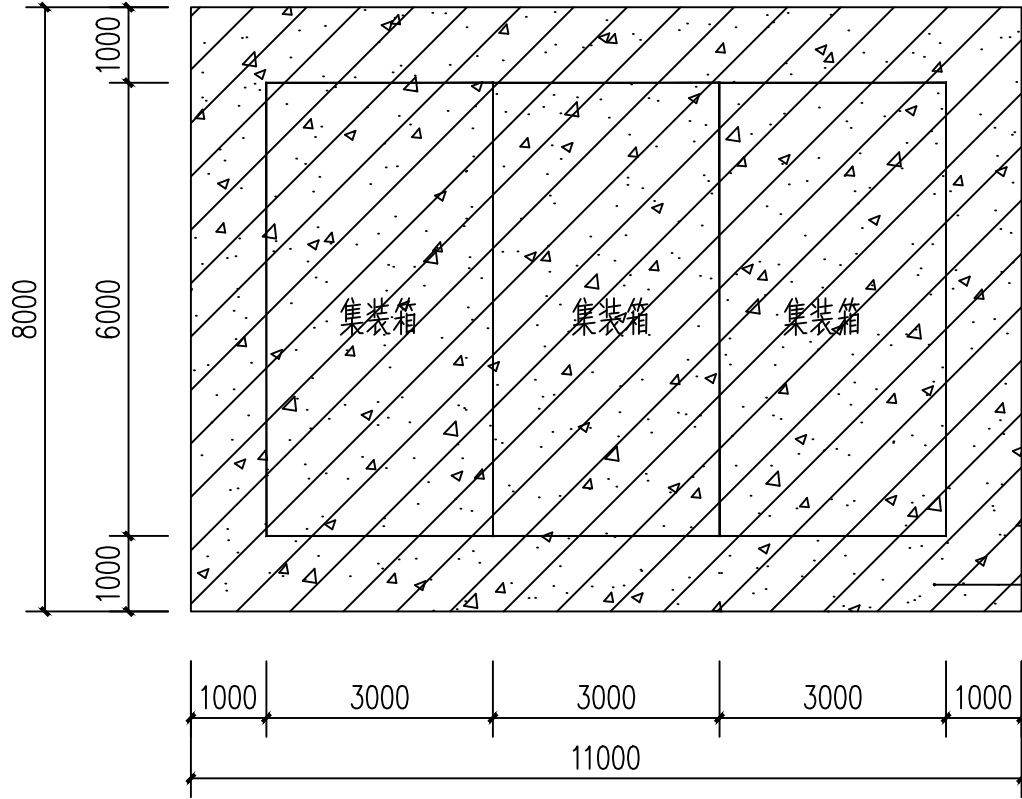
日期

2026.06

版本

第 1 版

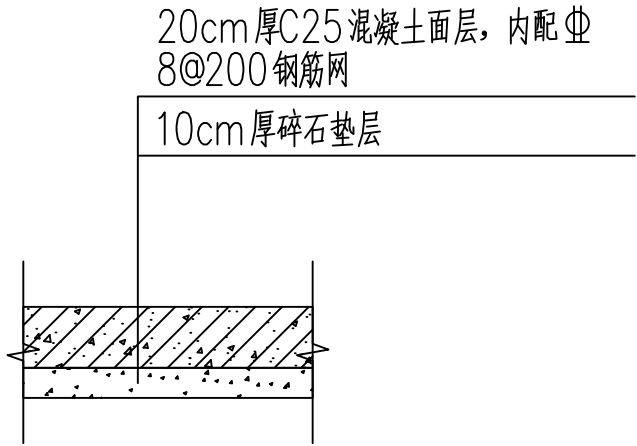
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



业务用房平面图 1:100

成品集装箱业务房：尺寸：长6m×宽3m×高2.8m，共3个

场地硬化，做法详大样图



场地硬化剖面图 1:100

备注：
本图属设计单位所有，未经设计单位同意，任何人不得擅自复制或引用。
本图属设计单位所有，未经设计单位同意，任何人不得擅自复制或引用。
本图属设计单位所有，未经设计单位同意，任何人不得擅自复制或引用。
本图属设计单位所有，未经设计单位同意，任何人不得擅自复制或引用。

图纸专用章：

注册师执业章：

工程名称：
岑城镇寮田村标准化肉鸡养殖示范园建设项目

子项名称：

建设单位：
岑溪市岑城镇人民政府

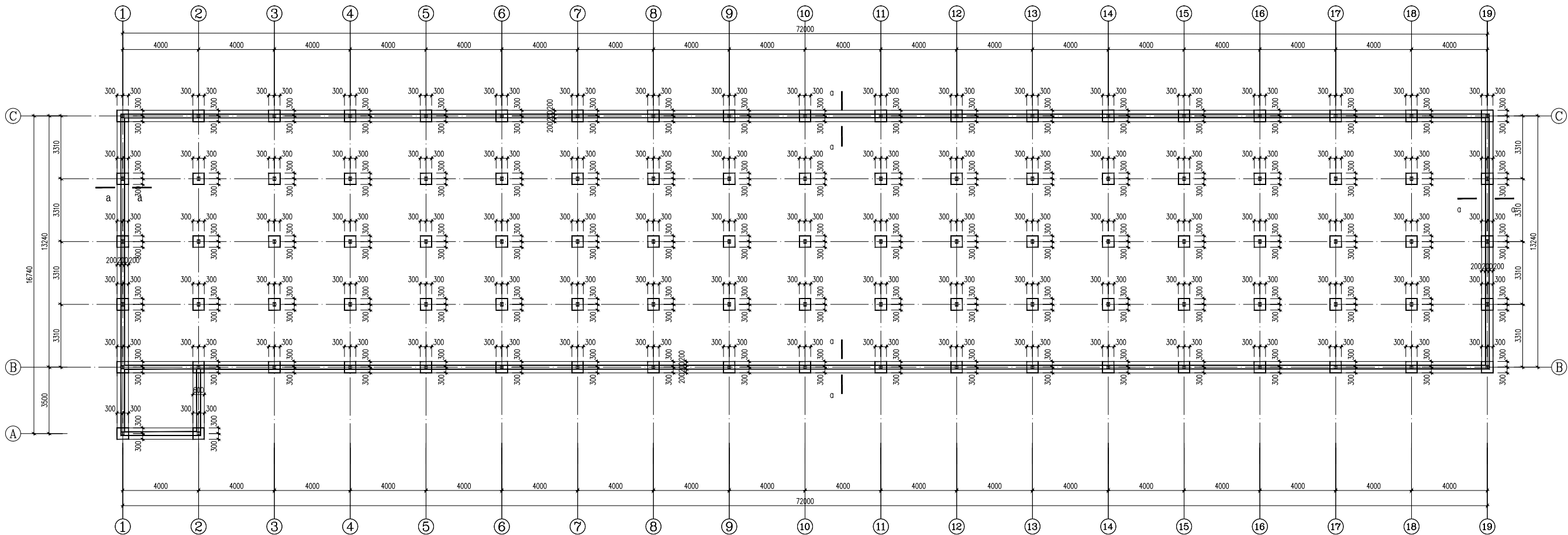
审 定	解 俊	特 级
工程负责人	史 锋	建 师
专业负责人	史 锋	建 师
审 核	邓健斌	评 审 员
校 对	史 锋	建 师
设 计	王 顺	建 师

图 名：
业务用房平面图、场地硬化剖面图

项目编号	ZYGJ-GXCX-2026-033	
图 别	建 施	日 期
图 号	JS-04	2026.06
版 本	第 1 版	

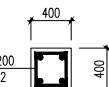
[illegible]

[illegible]

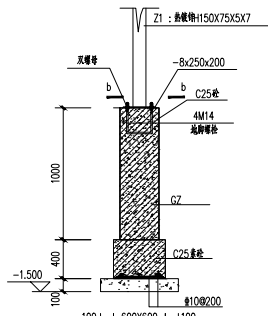
[illegible]

基础结构布置图

- 注: 1. 图中条基做法详见条基大样。
2. 墙定位除注明及明显与柱边平外, 均为轴线居中。
3. 钢柱柱中心与基础中心重合。
4. 图中未注明基础均为J-1。



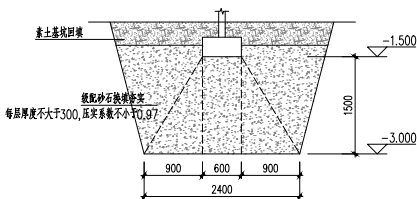
从基础伸至上层梁



J-1

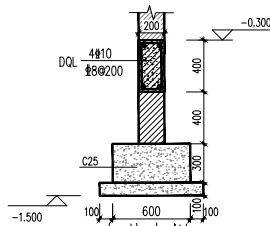
說明

- 本工程采用柱下独立基础并设置“条形基础”。地基承载力特征值 $f_{ak}=200\text{KPa}$ ，当地基有局部分布的泥炭土，此部分需要做地基处理，可用抛石挤淤或强夯法等处理方法。要求处理后地基承载力特征值不低于 200KPa 。
- 现场施工开始后，应通知有关部门，对地基承载力特征值进一步确认，如地基承载力特征值不能达到设计要求，应通知设计单位及时修改。
- 标桩±0.000m 详见建筑基础标高。
- 基础埋置深度 $C25$ 、垫层混凝土 $C25$ ，垫层厚度 100mm ，每边超出基础 100mm 不得将垫层与基础底面做成一次浇筑。
- 地基承载力要求大提高，但应以满足设计承载力 F 的要求为准，每层承载力不小于 $F/300$ ，压系数不小于 0.97 。
- 垫层顶面地基承载力：指地基承载力提高系数与基底底面承载力不大于 1.5 倍时地基承载力提高系数 ≤ 1.5 倍；且每层承载力应超过 500 。
- 基坑开挖时，必须做好排水工作，不得在未建排水墙前且未设排水层前进行基坑开挖。
- 基础（桩）开挖后应及时组织有关人员进行检查验收。如发现与勘察报告和设计文件不一致或属异常情况时，应及时向监理单位提出处理意见，一些缺陷经各方确认后尽快处理。然后一次完成全部整改，严禁基础分层分段整改。基础四周及室内地坪以下基础土必须分层夯实，要求其压实系数不小于 0.94 。
- 基础持力层须可资试验，要求持力层的承载力特征值达到设计要求。
- 本图以中心线为准，以中心线为轴（ T 、 R ）相关尺寸按 $1/2$ 详相关设计图纸。桩与基础关系未注明者，其中心线重合。
- 当基础底面长度不大于 2.5m 时，该方向的倾斜度可不超过 10% ，并不得倾斜。单柱基础，基础方可向倾斜在下层。
- 混凝土柱的物量及数量均按照施工图及 $22\text{G}01-1$ 施工。
- 混凝土保护层厚度按基础截面厚度 100mm 或有关 $94\text{G}001$ 。
- 本工程按国家现行标准《建筑地基基础工程施工质量验收规范》、《地基土开挖及专项地基基础施工》、《地基承载力》、《土力学》等标准相关参数依规定采用，因现场条件不引致的误差、结构相风险及责任由建设单位自行承担。



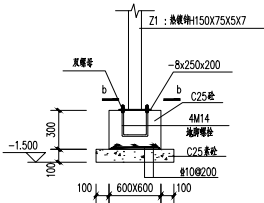
条基换填垫层示意图一

当开挖基坑到指定标高,未达到持力层且淤泥厚度 ≤ 3 米时采用此大样
如与其他基础换填区域重叠时,重叠部分同时换填



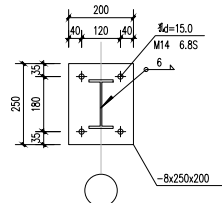
条基大样一

填土内外同时填土



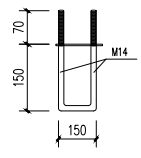
J-1

0.500 以下至 0.200 的石油 是



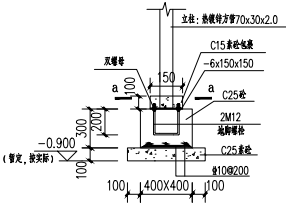
b-b

浙江生秋时，上苑南司射时决的时运



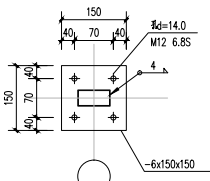
地脚螺栓详图

端住不崩QZJJ 附



J-2

0.500 以下, 呈红棕色油 起

 $q - c$

油在生炊时，上灶前与粉料搅拌均匀

中亿国际设计集团有限公司

本图版权属本公司所有,未经本公司负责人李国祥许可,任何人不得擅自复制或商用。
本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用,本图须经施工图审查公司审查合格后方可用于现场施工,仅供业主建设投资估算决策参考之用。本图应由相关人员签字及图章同时加盖图章和注册执业方为有效。

备注:

图纸专用章:

注册师执业章：

工程名称: 岑城镇寮田村标准化肉鸡养殖示范园建设项目

子项名称:

建设单位:

审 定	解 俊	解俊
工程负责人	史 锋	史锋
专业负责人	林燕珍	林燕珍
审 核	王 冰	王冰
校 对	林燕珍	林燕珍
设 计	王 顺	王顺

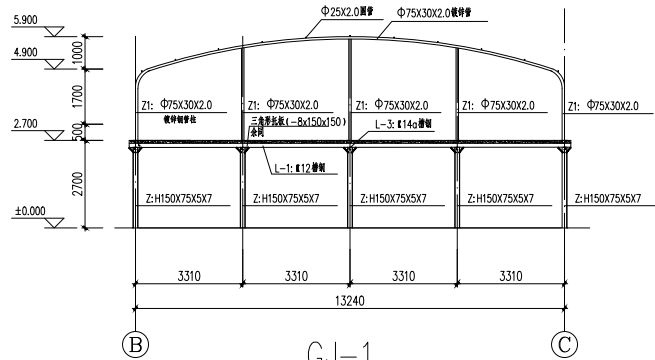
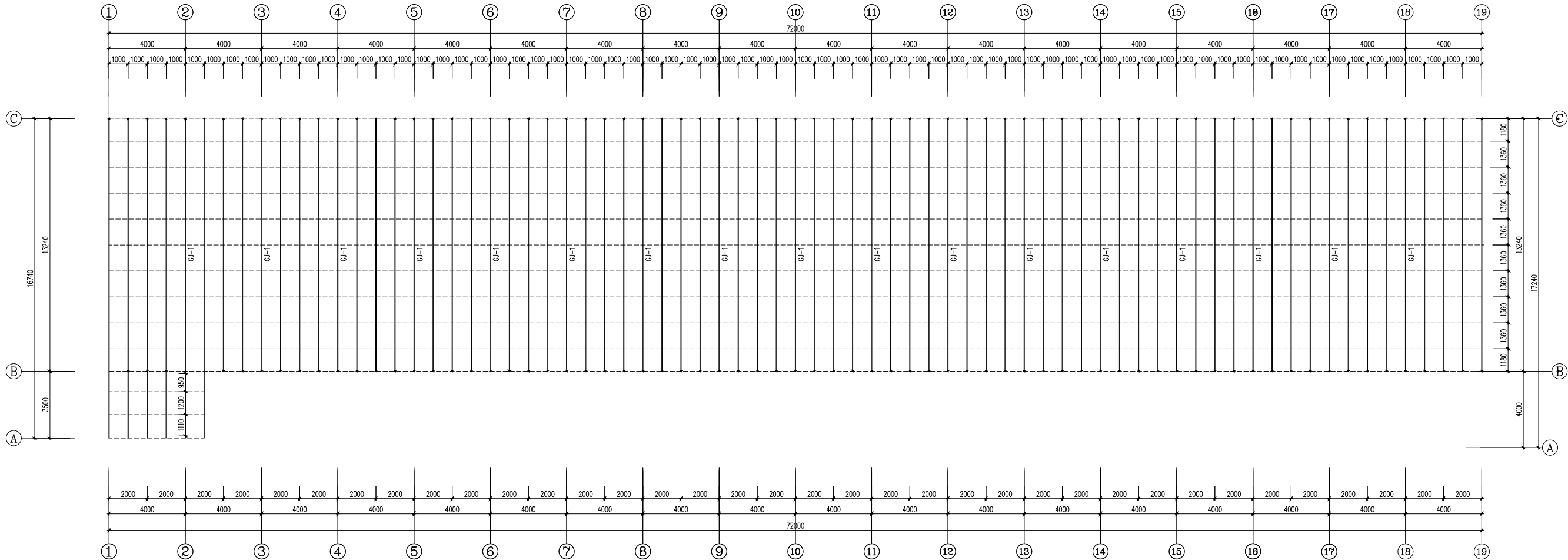
圖 名:

基础结构布置图

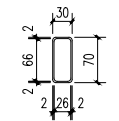
项目编号	ZYGJ-GXCX-2026-1	
图 别	结 施	日 期
图 号	JG-02	2026.0
版 本	第 1 版	

备注：

图纸专用章：



1. 所有材质均为Q235B
2. 所有构件均满焊连接，焊接部位错位设置
3. 括号中为北方公司拱高高度



拱杆截面图

屋面结构布置图

- 注：1. 未注明双实线 为GJ-2；
2. 未注明单虚线 为XG，采用Φ25X2.0圆管；
3. 屋面、墙面外侧均设置抗风绳，采用塑料软管线，位置与GJ对应，端部与抗风绳锚扣连接；
4. 各钢构间连接均采用卡簧连接；

注册师执业章：

工程名称：
岑溪镇黎田村标准化肉鸡养殖示范园建设项目

子项名称：

建设单位：

岑溪市岑城镇人民政府

审 定	解 俊	审核
工程负责人	史 峰	审核
专业负责人	林燕珍	审核
审 核	王 斌	审核
校 对	林燕珍	审核
设 计	王 顺	审核

图 名：

屋面结构布置图

项目编号	ZYGJ-GXCX-2026-033	
图 别	结 施	日 期
图 号	JG-04	2026.06
版 本	第 1 版	