响应文件

项目名称：百色市民族卫生学校物业服务项目

项目编号：BSZC2026-J3-990171-BSSZ

所竞分标：无

供应商名称：广东粤行工程服务有限公司

首次响应文件提交截止时间前不得解密

2026 年 11 月 6 日

目录

三、报价文件 3

竞标函 4

开标一览表 6

主要标的信息表 7

报价明细表（经费收支预算表） 8

三、报价文件

报价文件

项目名称：百色市民族卫生学校物业服务项目

项目编号：BSZC2026-J3-990171-BSSZ

所竞分标：无

供应商名称：广东粤行工程服务有限公司

2026 年 11 月 6 日

竞标函

致：百色市政府集中采购中心

依据贵方 百色市民族卫生学校物业服务项目（项目编号：BSZC2026-J3-990171-BSSZ）政府采购的谈判，我方 张梅（法定代表人）经正式授权并代表本单位（广东粤行工程服务有限公司、地址【广州市天河区燕岭路 89 号 2901 房 02 室 L178】）提交下述竞争性谈判响应文件（价格文件、资格商务技术文件）：

1.报价表；

2.商务、技术响应、偏离情况说明表；

3.资格证明文件；

4.按竞争性谈判采购文件供应商须知和采购需求提供的有关文件；

据此函，授权代表宣布同意如下：

1.我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

2.如本项目采购内容涉及须符合国家强制规定的，我方承诺我方本次竞标均符合国家有关强制规定。

3.我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应具备的条件（独立承担民事责任能力；良好商业信誉和健全财务制度；履约必需设备和专业技术能力；依法纳税和社保良好记录；近三年无重大违法记录；法律行政法规规定的其他条件）。

4.如我方成交，我方承诺在收到中标通知书后，在规定的期限内，根据采购文件、我方响应文件及有关澄清承诺书的要求按第五章《政府采购合同》与采购人订立书面合同，并承担完成合同的责任和义务。

5.我方已详细审核采购文件，知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

6.我方承诺满足采购文件第五章《政府采购合同》中的条款，承担完成合同的责任和义务。

7.如我方有本项目竞争性谈判采购文件第三章“供应商须知”所述的情形之一的，贵方有权不予退回我方交纳的竞标保证金。

8.我方同意应贵方要求提供与本竞标有关的任何数据或资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

9.我方完全理解贵方不一定接受竞标报价最低的供应商为成交供应商的行为。

10.我方完全同意本响应文件中“报价表”和成交后签订的采购合同可用于公示，其中所有内容不涉及供应商商业秘密，并承诺可向招标采购单位提供相关电子文档。

11.我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条的规定（提供虚假材料谋取成交、串通、行贿、拒绝监督检查等情形，将处以罚款、列入不良记录、禁止参加政府采购活动，构成犯罪的依法追究刑事责任）。

供应商：广东粤行工程服务有限公司（盖单位公章）

法定代表人或负责人或其委托代理人：

地址：广州市天河区燕岭路 89 号 2901 房 02 室 L178

电话：13435622568

邮政编码：510510

开户名称：广东粤行工程服务有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州粤电支行

银行账号：44050138220100003987

2026 年 11 月 6 日

开标一览表

项目名称：百色市民族卫生学校物业服务项目　　项目编号：BSZC2026-J3-990171-BSSZ

序号	项目名称	数量（单位）	竞标总报价（元）	备注
1	百色市民族卫生学校物业服务项目	1 项	¥1,578,000.00	服务期 1 年
竞标总报价（人民币）大写：壹佰伍拾柒万捌仟元整（¥1,578,000.00）				
服务期限或服务时间：自签订合同之日起 1 年				
其他说明：本报价为包干价，含人员工资社保福利、行政办公、设施维修、绿化、清洁、虫害防治、治安、安全培训、折旧、不可预见、税费、合理利润等一切成本；小微企业享受 10% 价格扣除政策。				

法定代表人或委托代理人签字或盖章：

供应商名称（公章）：广东粤行工程服务有限公司

日期：2026 年 11 月 6 日

主要标的信息表

项目名称：百色市民族卫生学校物业服务项目　　项目编号：BSZC2026-J3-990171-BSSZ

供应商名称：广东粤行工程服务有限公司

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	备注
1	安保服务	校园全部区域（门岗、巡逻、宿舍、消防、协助学生管理）	按采购需求，完全响应	1 年	满足考核 110 分制，无负偏离	安保 30 人
2	物业服务	校园全部区域（保洁、绿化、虫害防治、设备设施维护、辅助劳动教育）	按采购需求，完全响应	1 年	满足考核 110 分制，无负偏离	物业 25 人
总报价（人民币）大写：壹佰伍拾柒万捌仟元整（¥1,578,000.00）						

法定代表人或委托代理人签字或盖章：

供应商（公章）：广东粤行工程服务有限公司

日期：2026 年 11 月 6 日

报价明细表（经费收支预算表）

项目名称：百色市民族卫生学校物业服务项目　　项目编号：BSZC2026-J3-990171-BSSZ

单位：人民币元

序号	费用组成（按采购需求 12 项包干内容）	年费用	月费用（≈）
1	管理服务人员工资、保险、福利等（55 人）	1,305,200.00	108,766.67
2	日常行政办公费	49,300.00	4,108.33
3	公共设施设备维修、养护、运行和管理费	6000.00	500.00
4	绿化管理费	31,400.00	2,616.67
5	清洁卫生费	40,300.00	3,358.33
6	虫害防治费	22,400.00	1,866.67
7	治安费用	26,900.00	2,241.67
8	安全培训费用	10,800.00	900.00
9	固定资产折旧费	7,200.00	600.00
10	不可预见费用	22,400.00	1,866.67
11	法定税费	44,800.00	3,733.33
12	合理利润	11,300.00	941.67
—	合计（竞标总报价）	1,578,000.00	131,500.00
竞标总报价（人民币）大写：壹佰伍拾柒万捌仟元整（¥1,578,000.00）			

供应商（公章）：广东粤行工程服务有限公司

法定代表人或委托代理人签字或盖章：

日期：　2026 年 11 月 6 日