

单一来源项目报价表

采购项目名称：2026年物业管理服务

采购项目编号：GXZC2026-D3-002035-CGZX

序号	项目名称	报 价（元）	数量	单位	服务要求（规格型号）
1	2026年物业管理服务	9936.1	1	年	1、房屋建筑共用部位的日常养护和管理，共用部位包括：楼盖、屋顶、外墙面、门厅、房屋承重结构、房屋主体结构、楼梯间、走廊通道、内天井、梁、柱、内外墙体和基础承重结构部位等。 2、物业共用设施设备的日常运行养护和管理，共用设施包括：共用的上下水管道、共用照明、电梯、楼内消防设施设备、监控设备、水泵、水箱、垃圾桶、绿化设施、庭院中的桌、椅、小凳等。 3、公共设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护和管理，包括：绿地、道路、化粪池、机动车停车位、变电站、沟渠、池、井等。 4、物业共用部位和相关场地的清洁卫生、垃圾的收集、清运及雨、污水管道的疏通。 5、公共绿化的养护和管理。 6、车辆（机动车和非机动车）行驶、停放及经营管理。 7、公共秩序维护、安全防范等事项的协管服务。 8、物业管理区域的日常安全巡查服务。 9、供水、供电、供气、电信等专业单位在物业管理区域内对相关管线、设施维修养护时，进行必要的协调和管理。
总报价（人民币大写）：玖仟玖佰叁拾陆元壹角					（¥ 9936.1 元）
服务期限（交货期）： 2026.12.31					

注：

报价为完成项目需求所有内容的总报价，总价包干，成交人在实施中不得以任何理由要求采购人变更总价。

法定代表人或委托代理人（签字）

供应商名称（盖章）：

报价时间：2026年5月2日

