

南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装
修工程

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：南宁职业技术大学

(单位盖章)

造价咨询人：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司

(单位盖章)



南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修
工程

招 标 工 程 量 清 单

招标人： 南宁职业技术大学
(单位盖章)

造价咨询人： 广西瑞真工程造价咨询有
限责任公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

总 说 明

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第1页 共1页

一、工程概况:

本工程位于南宁职业技术大学相思湖新校区, 主要内容包含拆除工程; 一层中心大堂、二层多功能厅、侯梯厅、实训教室、楼梯间、公共卫生间的地面、墙面、天棚的装修及水电安装。

二、编制依据:

1. 2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及配套费用定额。
2. 2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及配套费用定额。
3. 2022年《广西壮族自治区市政工程及消耗量定额》及配套费用定额。
4. 2021年《广西壮族自治区园林工程及消耗量定额》及配套费用定额。
5. 材料价格参考2026年第4月《南宁建设工程造价信息》除税价及按市场价询价计取。
6. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标(2023)7号)。
7. 《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安装生产责任保险计价规定的通知》(桂建发(2023)6号)。
8. 工程设计图及相关资料。

单项工程投标报价汇总表

工程名称:南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
一层中心大堂装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
二层多功能厅装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
侯梯厅装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
实训教室、楼梯间, 公共卫生间装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
一层中心大堂安装工程			

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第2页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
二层多功能厅安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
侯梯厅安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
实训教室、楼梯间, 公共卫生间安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
拆除工程							
		分部分项工程					
		拆除工程					
1	011605002001	拆除踢脚线 1. 人工切割，拆除批灰层	m²	174.43			
2	011604002	立面抹灰层拆除 1. 原有腻子墙面	m²	518.29			
3	011609001	栏杆拆除	m	15.00			
4	010103002	废渣外运	m³	141.54			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
一层中心大堂装修工程							
		分部分项工程					
		一、地面装修					
5	011102001001	门槛石 部位：一楼大堂门口地面，电梯口 1. 18厚大理石材（选样） 2. 50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴	m²	6.49			
6	011102003001	600*1200双色拼地砖 部位：中心大堂 1. 600*1200*10双色混拼地砖	m²	396.90			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴 3. 品牌: 国内优质品牌					
		二、墙面装修					
7	011105003001	瓷砖踢脚线(暗装) 部位: 中心大堂 1. 规格150*600踢脚线, 瓷砖加工, 人工 铺贴后水泥砂浆修复缝隙 2. 品牌: 国内优质品牌	m ²	10.91			
8	011204004001	干挂石材钢骨架 详见施工图大样 骨架类型、规格: ∠40*4镀锌角钢、6#镀锌槽钢 含200*200*8后置热镀锌钢板、镀锌角码、螺栓等全部工序	t	2.754			
9	桂011204005001	干挂瓷砖墙面(ST-03) 详见施工图大样 面层材料品种、规格、颜色: 600×1200mm 墙面砖 缝宽、嵌缝材料种类: 密缝 接缝要求: 3*3"V"型工艺缝 含不锈钢挂件、3.5厚铝合金H挂件、不锈钢螺母、不锈钢螺栓等全部工序	m ²	965.80			
10	桂011204005002	瓷砖墙面隐形门(消火栓) 安装方式: 干挂 骨架类型、规格: Φ8膨胀螺栓、80*6*6mm 镀锌角钢 面层材料品种、规格、颜色: 600×1200mm 墙面砖 缝宽、嵌缝材料种类: 密缝 包含合页、天地轴承、304不锈钢圆形拉手(嵌入式)等五金配件	m ²	4.87			
11	010802001001	入户大厅不锈钢玻璃地弹簧门 部位: 一楼中心大堂入户 1. 采用1.2厚铝合金, 不锈钢边框, 不锈钢扶手, 重型地弹簧 2. 门洞尺寸: 7200*3000	m ²	21.60			
12	01b001	大厅外雨棚 部位: 一楼中心大堂外 1. 定制好好H型钢架焊接烤漆, 8+8双层夹胶钢化玻璃, 液压悬挑, 钢板焊接组装, 拆装一体, 吊车设备等人工安装	m ²	187.41			
13	010802003001	甲级防火门 部位: 一层中心大堂 1. 采用钢制防火门(甲级) 2. 门洞尺寸: 1000*2100 3. 含特殊五金运输及安装	m ²	2.10			
14	010802003002	乙级防火门 部位: 走廊、一层2间办公室门 1. 采用钢制防火门(乙级) 2. 含特殊五金运输及安装	m ²	10.50			
		三、顶面装修					
15	011302001001	石膏板吊顶转换层 部位: 中心大堂	m ²	195.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 钢架刚链条					
16	011302001003	铝合金格栅吊顶 部位: 中心大堂 1. 轻钢龙骨架轻钢龙骨基层 2. U型铝方通25*60*0.6, 0.6mm厚 3. 含灯具开孔、天花检修口等工作内容	m²	477.60			
17	011407002001	顶面直接喷深色乳胶漆 部位: 中心大堂 1. 乳胶漆两遍	m²	477.60			
18	011503008	楼梯玻璃栏杆 1. 8mm+1.52PVB+8mm夹胶玻璃	m	13.00			
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		单价措施项目					
		五、其他项目					
19	桂011701004001	装修脚手架 部位: 中心大堂满堂架 1. 地面、墙面、天棚等装修脚手架	m²	365.00			
20	桂011710001001	成品保护 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等完工保护膜保护	m²	365.00			
21	桂011709001001	材料上楼二次搬运 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 整个材料二次搬运费用(人工上楼梯)	m²	365.00			
22	01b003	垃圾清理 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等完工后垃圾清理	m²	365.00			
23	01b004	精细卫生 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等完工保洁	m²	365.00			
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		合 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
二层多功能厅装修工程							
		分部分项工程					
		一、地面装修					
24	011102001002	门槛石 部位: 一楼大堂门口地面, 电梯口 1. 18厚大理石材 (选样) 2. 50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴	m²	2.48			
25	011102003002	600*1200双色拼地砖 部位: 多功能厅 1. 600*1200*10双色混拼地砖 2. 50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴 3. 品牌: 国内优质品牌	m²	527.89			
26	011104003001	地台 部位: 多功能厅 1. 高度150mm, 50*100钢架, 面铺3厚钢板, 15多层复合实木底板 2. 50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴 3. 品牌: 国内优质品牌	m²	70.00			
		二、墙面装修					
27	011105003002	瓷砖踢脚线 (暗装) 部位: 多功能厅 1. 规格150*600踢脚线, 瓷砖加工, 人工铺贴后水泥砂浆修复缝隙 2. 品牌: 国内优质品牌	m²	13.52			
28	011207001001	墙面隔音墙制作 部位: 多功能厅 1. 材料采用抗震轻钢骨架制作框架, 内放100mm厚隔音棉, 封一层多孔隔音板	m²	656.29			
29	011207001002	墙面吸音板 部位: 多功能厅 1. 采用多孔吸音铝板制作, 局部采用木纹, 环保吸音板饰面。暗藏灯带, 用不锈钢分隔	m²	656.29			
30	011406003002	墙面腻子 部位: 多功能厅 1. 刮成品腻子两遍	m²	701.29			
31	011407001003	墙面腻子乳胶漆 部位: 多功能厅 1. 乳胶漆两遍 2. 品牌:	m²	701.29			
32	011407001004	墙面直接喷黑乳胶漆 部位: 多功能厅天花往下2米墙面 1. 深灰色乳胶漆两遍 2. 品牌:	m²	250.00			
33	010801001001	实木复合双开门	樘	6			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		部位: 二层多功能厅 1. 采用实木复合双开门 2. 门洞尺寸: 1500*2100mm					
		三、顶面装修					
34	011502001001	不锈钢灯槽 部位: 多功能厅 1. 12厘阻燃板, 1.2厚不锈钢黑色灯槽 10+100+200+100+10mm	m	74.00			
35	011502001001	不锈钢边框 部位: 多功能厅 1. 12厘阻燃板1.2厚不锈钢边框线条 200mm宽	m	70.60			
36	011302001004	顶面局部木饰面 部位: 多功能厅 1. 60轻钢骨架, 防火阻燃板 2. 木饰面免漆板 3. 含灯具开孔、天花检修口等工作内容	m²	224.31			
37	011302001005	长城板吊顶 部位: 多功能厅 1. 轻钢龙骨架轻钢龙骨基层, 防火阻燃版 2. 长城板饰面 3. 含灯具开孔、天花检修口等工作内容 4. 品牌档次同: 国产优质铝扣板	m²	310.80			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		五、其他项目					
38	桂011701004002	装修脚手架 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等装修脚手架	m²	520.99			
39	桂011710001002	成品保护 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等完工保护膜保护	m²	520.99			
40	桂011709001002	材料上楼二次搬运 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 整个材料二次搬运费用(人工上楼梯)	m²	520.99			
41	01b006	垃圾清理 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等完工后垃圾清理	m²	520.99			
42	01b007	精细卫生 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等完工保洁	m²	520.99			
		小 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
侯梯厅装修工程							
		分部分项工程					
		一、地面装修					
43	011102001003	门槛石 部位: 电梯口 1. 18厚大理石材 (选样) 2. 50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴	m²	6.07			
44	011102003003	800*800亮面地砖 部位: 侯梯厅地面 1. 800mm×800mm 大理石纹亮面瓷砖 2. 50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴 3. 品牌: 国内优质品牌	m²	172.84			
		二、墙面装修					
45	桂011204007001	墙面400*800瓷片 部位: 电梯前室 1. 400*800瓷片 2. 50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴, 瓷砖胶 3. 品牌: 国内优质品牌	m²	664.66			
46	010808004001	电梯门套 部位: 电梯间电梯门套 1. 1.0厚本色拉丝304不锈钢折造型电梯门套, 9厘胶合板打底	m²	84.96			
47	010802003003	乙级防火门 部位: 侯梯厅 1. 采用钢制防火门 (乙级) 2. 含特殊五金	m²	42.84			
		三、顶面装修					
48	011302001007	铝合金格栅吊顶 部位: 侯梯厅 1. 轻钢龙骨骨架轻钢龙骨基层 2. U型铝方通50*100*0.6, 0.6mm厚, 间隔50mm。	m²	172.84			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		3. 含灯具开孔、天花检修口等工作内容 4. 品牌档次同: 国产优质铝扣板					
49	011502001002	不锈钢边收口 1. 不锈钢线条收口	m	123.30			
50	011407002	天棚喷(刷)涂料 部位: 侯梯厅 1. 原顶灰色喷漆二遍	m²	172.84			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		五、其他项目					
51	桂011701004003	装修脚手架 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等装修脚手架	m²	837.50			
52	桂011710001003	成品保护 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等完工保护膜保护	m²	172.84			
53	桂011709001003	材料上楼二次搬运 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 整个材料二次搬运费用(人工上楼梯)	m²	172.84			
54	01b009	垃圾清理 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等完工后垃圾清理	m²	172.84			
55	01b010	精细卫生 部位: 中心大堂、多功能厅 1. 地面、墙面、天棚等完工保洁	m²	172.84			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ利 润					
实训教室、楼梯间，公共卫生间装修工程							
		分部分项工程					
		一、土建部分					
56	010103001001	地面回填 部位：所有卫生间 1、陶粒回填，回填高度350mm，水泥油浇筑	m³	46.47			
57	011101006001	地面找平 部位：卫生间 1.4号钢筋网片@150*150放置，细石混凝土浇筑找斜坡，厚度80mm	m²	154.91			
58	010904002001	地面防水 部位：卫生间 1.1.5厚 两遍聚氨酯涂料防水 2.20mm厚水泥砂浆防水保护层 3.沉池地面翻高300mm	m²	201.13			
59	010903002001	墙面防水 部位：卫生间墙面 1.1.5厚聚氨酯防水涂料，墙面防水H=1.5m	m²	231.08			
		二、地面装修					
60	011102003004	800*800亮面踏步地砖 部位：楼梯间 1.800mm×800mm 大理石纹亮面瓷砖，含防滑条加工 2.50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴 3.品牌：国内优质品牌	m²	265.82			
61	011102003005	800*800亮面地砖 部位：办公室、走廊、前厅、产品展示、储藏室、消防控制室、实训室、休息区、贵宾休息室 1.800mm×800mm 大理石纹亮面瓷砖 2.50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴 3.品牌：国内优质品牌	m²	3910.56			
62	011102003006	600*600防滑地砖 部位：卫生间 1.600*600防滑瓷砖 2.50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴 3.品牌：国内优质品牌	m²	154.91			
		三、墙面装修					
63	011105003003	瓷砖踢脚线（暗装） 部位：办公室、走廊、前厅、产品展示、储藏室、消防控制室、实训室、休息区、贵宾休息室 1.规格150*800踢脚线，瓷砖加工 2.品牌：国内优质品牌	m²	173.92			
64	011406003003	墙面腻子 部位：除卫生间、电梯前室以外所有墙面 1.刮成品腻子两遍	m²	6635.73			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
65	011407001005	墙面腻子乳胶漆 部位: 办公室、走廊、前厅、产品展示、 储藏室、消防控制室、实训室、休息区、 贵宾休息室、楼梯间 1. 乳胶漆两遍	m ²	6635.73			
66	桂011204007002	墙面300*600瓷片 部位: 卫生间 1. 300*600瓷片 2. 50厚以内 水泥砂浆结合层粘贴, 瓷砖 胶 3. 品牌: 国内优质品牌	m ²	711.67			
67	011407001006	墙面直接喷黑乳胶漆 部位: 3.8米以上墙面 1. 深灰色乳胶漆两遍	m ²	2389.60			
68	011210005001	卫生间隔断 部位: 卫生间 1. 卫生间倍特板隔断	m ²	185.92			
69	010802001002	卫生间铝合金门 部位: 卫生间、储藏室 1. 70系列铝合金平开门 2. 门洞尺寸: 700*2100mm、900*2100mm	m ²	49.35			
70	010801001002	实木复合单开门 部位: 二层、三层实训辅助用房储藏室 1. 采用实木复合单开门 2. 门洞尺寸: 800*2100mm	樘	2			
71	010801001003	实木复合单开门 部位: 二层贵宾休息室 1. 采用实木复合单开门 2. 门洞尺寸: 900*2100mm	樘	2			
72	010801001004	实木复合单开门 部位: 一层、二层、三层 1. 采用实木复合单开门 2. 门洞尺寸: 1000*2100mm	樘	18			
73	010801001005	实木复合双开门 部位: 一层、二层、三层 1. 采用实木复合双开门 2. 门洞尺寸: 1200*2100mm	樘	9			
74	010801001006	实木复合双开门 部位: 二层、三层、四层 1. 采用实木复合双开门 2. 门洞尺寸: 1500*2100mm; 1500*2400mm	樘	10			
75	010802003004	乙级防火门 部位: 电梯间、走廊 1. 采用钢制防火门(乙级)	m ²	50.82			
		四、顶面装修					
76	011302001007	铝合金格栅吊顶 部位: 卫生间 1. 轻钢龙骨架轻钢龙骨基层 2. U型铝方通50*100*0.6, 0.6mm厚, 间隔 50mm。 3. 含灯具开孔、天花检修口等工作内容 4. 品牌档次同: 国产优质铝扣板	m ²	202.32			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
77	011502001003	不锈钢边收口 1. 不锈钢线条收口	m	147.30			
78	011406003004	天花刮腻子 部位: 楼梯间 1. 腻子两遍+乳胶漆两遍	m²	447.86			
79	011407002002	顶面直接喷黑乳胶漆 部位: 办公室 1. 乳胶漆两遍	m²	4554.85			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		五、其他项目					
80	桂011701004004	装修脚手架 部位: 一层~四层教育发展中心 1. 地面、墙面、天棚等装修脚手架	m²	13951.43			
81	桂011710001004	成品保护 部位: 一层~四层教育发展中心 1. 地面、墙面、天棚等完工保护膜保护	m²	4905.03			
82	桂011709001004	材料上楼二次搬运 部位: 一层~四层教育发展中心 1. 整个材料二次搬运费用(人工上楼梯)	m²	4905.03			
83	01b012	垃圾清理 部位: 一层~四层教育发展中心 1. 地面、墙面、天棚等完工后垃圾清理	m²	4905.03			
84	01b013	精细卫生 部位: 一层~四层教育发展中心 1. 地面、墙面、天棚等完工保洁	m²	4905.03			
85	01b014	修补安装 部位: 一层~三层教育发展中心 1. 墙面玻璃没安装位置, 墙面批灰层脱落, 孔洞修补。	项	1.00			
86	011502001004	不锈钢边角修复 部位: 一层~三层教育发展中心 1. 地面与玻璃幕墙边角位用不锈钢覆盖, 做钢骨架	m	337.00			
87	010902008001	楼顶不锈钢伸缩缝重新制作安装 部位: 四层顶面 1. 伸缩缝做好防水后盖不锈钢板	m	41.50			
88	011502004001	石膏装饰线 部位: 所有墙面与幕墙柱子空隙 1. 采用白色方通收口	m	360.00			
		小 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		合 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
一层中心大堂安装工程							
		分部分项工程					
		安装项目					
89	030412004001	LED防眩筒灯 部位: 中心大堂 1. LED防眩筒灯、30W, 色温6000K 2. 品牌:	套	76			
90	011615001001	钻孔 部位: 空调预留孔 1. 钻孔、含收边收口	个	2			
91	030404034001	单联单控开关	套	1			
92	030404034002	双联单控开关	套	1			
93	030404034003	三联单控开关	套	3			
94	030404035001	空调插座	套	3			
95	030404035002	普通五孔插座	套	84			
96	030404035003	网络插座	套	6			
97	030404035004	电话插座	套	1			
98	01b002	线路安装 1. 强弱电配管配线敷设(含刚性阻燃线管PC20、阻燃铜芯线ZR-BV-2.5mm 2、阻燃铜芯线ZR-BV-4mm2、网络线、电话线、吊顶内敷设、明装、埋地敷设材料及人工费)工作范围从套内强电配电箱后至用电设备的所用管线工程量, 含空调布线。桥架布线, 按建筑面积计算 国标铜芯电线, 网络线国标超六类安普网线, 水管, 排水雄塑	m²	496.73			
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		合 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
二层多功能厅安装工程							
		分部分项工程					
		安装项目					
99	030412004002	灯带 部位: 多功能厅 1. LED灯带4000K	m	333.60			
100	030412004003	防眩射灯 部位: 多功能厅 1. 1. LED防眩射灯、30W, 色温6000K 2. 品牌:	套	62			
101	030412004004	防眩双头筒灯 部位: 多功能厅 1. 1. LED防眩筒灯、30W, 色温6000K 2. 品牌:	套	68			
102	011615001002	钻孔 部位: 空调预留孔 1. 钻孔、含收边收口	个	3			
103	030404034004	双联单控开关	套	3			
104	030404034005	三联单控开关	套	3			
105	030404035005	普通五孔插座	套	41			
106	030404035006	网络插座	套	2			
107	01b005	线路安装 1. 强弱电配管配线敷设(含刚性阻燃线管 PC20、阻燃铜芯线ZR-BV-2.5mm	m²	520.99			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2、阻燃铜芯线ZR-BV-4mm ² 、网络线、电话线、吊顶内敷设、明装、埋地敷设材料及人工费)工作范围从套内强电配电箱后至用电设备的所用管线工程量,含空调布线。桥架布线,按建筑面积计算 国标铜芯电线,网络线国标超六类安普网线,水管,排水雄塑、喷淋管等					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
侯梯厅安装工程							
		分部分项工程					
		安装项目					
108	030412001001	LED条形灯 部位: 办公室 1. LED黑色条形吊灯、根据现场长度调整 36W, 色温6000K 2. 品牌: 优质国产品牌	套	15			
109	030404034006	单联单控开关	套	6			
110	030404035007	普通五孔插座	套	6			
111	01b008	线路安装 1. 强弱电配管配线敷设(含刚性阻燃线管 PC20、阻燃铜芯线ZR-BV-2.5mm	m ²	172.84			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2、阻燃铜芯线ZR-BV-4mm ² 、网络线、电话线、吊顶内敷设、明装、埋地敷设材料及人工费)工作范围从套内强电配电箱后至用电设备的所用管线工程量,含空调布线。桥架布线,按建筑面积计算 国标铜芯电线,网络线国标超六类安普网线,水管,排水雄塑					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
实训教室、楼梯间,公共卫生间安装工程							
		分部分项工程					
		安装项目					
112	031004006001	蹲便器 部位:男厕、女厕 1.蹲便器含不锈钢水阀、冲水箱等配件,砌砖 2.品牌:	套	39			
113	031004007001	小便斗 部位:男厕 1、小便斗含不锈钢水阀、自动感应器等配件 2、品牌档次同:	套	16			
114	031004006002	坐便器 部位:无障碍卫生间、实训室套内卫生间	套	15			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 含不锈钢水阀、自动感应器等配件 2. 品牌:					
115	031004003001	立柱洗手台 部位: 无障碍卫生间、实训室套内卫生间 1. 成品台盆 2. 含台下盆及下水器 3. 品牌:	套	15			
116	011505005001	成品无障碍扶手 部位: 无障碍卫生间 1. 成品无障碍扶手	个	1			
117	031004003002	洗手台 部位: 男厕、女厕 1、大理石台面, 含镜子 2、含台下盆及下水器	套	2			
118	桂031004020001	水龙头 部位: 卫生间洗手盆、柱式洗手台 1、品牌:	个	39			
119	031004004001	成品拖把池 部位: 女厕 1、品牌:	套	4			
120	桂031004020002	拖把水龙头 部位: 卫生间拖把位置 1. 品牌:	个	4			
121	030412001002	LED条形灯 部位: 办公室 1. LED黑色条形吊灯、根据现场长度调整 36W, 色温6000K 2. 品牌: 优质国产品牌	套	495			
122	030412004005	射灯 部位: 卫生间 1. 射灯 12W	套	120			
123	030412001003	吸顶灯 部位: 楼梯间 1. 吸顶灯	套	27			
124	030404033001	排气扇 部位: 卫生间 1. 品牌档次同: 国内品牌	台	23			
125	011615001003	钻孔 部位: 排气扇预留孔 1. 钻孔、含收边收口	个	23			
126	011615001004	钻孔 部位: 空调预留孔 1. 钻孔、含收边收口	个	40			
127	桂031004021001	不锈钢地漏安装 部位: 卫生间	个	23			
128	030404034007	单联单控开关 品牌: 国内品牌	套	10			
129	030404034008	双联单控开关 品牌: 国内品牌	套	23			
130	030404034009	三联单控开关 品牌: 国内品牌	套	40			
131	030404035008	空调插座	套	40			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		品牌: 国内品牌					
132	030404035009	普通五孔插座 品牌: 国内品牌	套	360			
133	030404035010	网络插座 品牌: 国内品牌	套	210			
134	030404035011	电话插座 品牌: 国内品牌	套	60			
135	030404035012	防水通用五孔插座 品牌: 国内品牌	套	23			
136	01b011	线路安装 1. 强弱电配管配线敷设 (含刚性阻燃线管 PC20、阻燃铜芯线ZR-BV-2.5mm 2. 阻燃铜芯线ZR-BV-4mm ² 、网络线、电 话线、吊顶内敷设、明装、埋地敷设材料 及人工费) 工作范围从套内强电配电箱后 至用电设备的所用管线工程量, 含空调布 线。桥架布线, 按建筑面积计算 国标铜芯电线, 网络线国标超六类安普网 线, 水管, 排水雄塑	m ²	4169.28			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		总 合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第17页 共17页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
拆除工程						
一		2024拆除工程一般计税法				
1	桂011801001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施 人机)			
3	桂011801003	雨季施工增加费				
4	桂011801004	工程定位复测费				
一层中心大堂装修工程						
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施 人机)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
二层多功能厅装修工程						
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施 人机)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
侯梯厅装修工程						
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施 人机)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
实训教室、楼梯间，公共卫生间 装修工程						
一		2024建筑装饰装修工程一般计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ (分部分项人机+单价措施 人机)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
一层中心大堂安装工程						
一		2023给排水、燃气、电气、通风 空调、消防、建筑智能、通信、 自控仪表工程一般计税法				

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，
但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第2页 共2页

[illegible]

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第1页 共3页

序号	项目名称	金额（元）	备注
拆除工程			
一	2024拆除工程一般计税法	17.62	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	17.62	分部分项工程费及措施项目费
一层中心大堂装修工程			
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	1503.93	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	1503.93	分部分项工程费及措施项目费
二层多功能厅装修工程			
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	904.93	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	904.93	分部分项工程费及措施项目费
侯梯厅装修工程			
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	544.44	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	544.44	分部分项工程费及措施项目费
实训教室、楼梯间，公共卫生间装修工程			

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第2页 共3页

序号	项目名称	金额（元）	备注
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	3256.08	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	3256.08	分部分项工程费及措施项目费
一层中心大堂安装工程			
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	123.25	
1	暂列金额		明细详见表—11—1
2	材料暂估价		明细详见表—11—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—11—3
4	安全生产责任保险费暂估价	123.25	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表—11—4
6	总承包服务费		明细详见表—11—5
二层多功能厅安装工程			
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	183.86	
1	暂列金额		明细详见表—11—1
2	材料暂估价		明细详见表—11—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—11—3
4	安全生产责任保险费暂估价	183.86	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表—11—4
6	总承包服务费		明细详见表—11—5
侯梯厅安装工程			
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	38.32	
1	暂列金额		明细详见表—11—1
2	材料暂估价		明细详见表—11—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—11—3
4	安全生产责任保险费暂估价	38.32	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表—11—4
6	总承包服务费		明细详见表—11—5
实训教室、楼梯间，公共卫生间安装工程			

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第3页 共3页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

规费、增值税计价表

工程名称: 南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
拆除工程				
一	2024拆除工程一般计税法			
一层中心大堂装修工程				
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
二层多功能厅装修工程				
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
侯梯厅装修工程				
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
实训教室、楼梯间, 公共卫生间装修工程				
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法			
一层中心大堂安装工程				
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
二层多功能厅安装工程				
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
侯梯厅安装工程				
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
实训教室、楼梯间, 公共卫生间安装工程				
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法			
	合 计			

允许调整主要材料和工程设备一览表 (适用于造价信息差额调整法)

工程名称:南宁职业技术大学桂港现代职业教育发展中心裙楼装修工程

编号:

[illegible]

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。