

主要项目清单综合单价上限价

工程名称: 桂林理工大学科研活动中心及附属工程

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
建筑装饰工程							
6	*010402001001	砌块墙 1. 砖品种、规格、强度等级:A5级蒸压加气混凝土砌块 600×200×240 2. 墙体厚度:300mm 3. 砂浆种类、强度等级:混合砂浆 M7.5（专业砌筑砂浆） 4. 墙体类型:外墙	m³	126.94	603.83	76650.18	
24	*010503002001	矩形梁 1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 品牌:相当于或优于“鲁山”、“永固”、“铁山”等 4. 含混凝土构件模板支撑	m³	27.09	1312.35	35551.56	
32	*010505001001	有梁板 1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板高度：4.2m 4. 品牌:相当于或优于“鲁山”、“永固”、“铁山”等 5. 含混凝土构件模板支撑	m³	89.51	1241.98	111169.63	
33	*010505001002	斜有梁板，坡度30° 以内 1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板高度：5.5m 4. 品牌:相当于或优于“鲁山”、“永固”、“铁山”等 5. 含混凝土构件模板支撑	m³	71.92	1426.99	102629.12	
40	*010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400E Φ10以内 2. 品牌:相当于或优于“柳钢”、“涟钢”、“萍钢”等	t	14.362	5355.53	76916.12	
41	*010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400E Φ10以上 2. 品牌:相当于或优于“柳钢”、“涟钢”、“萍钢”等	t	21.087	4855.42	102386.24	
50	*010902001002	屋面卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚反应粘结型高分子湿铺防水卷材两道 2. 隔离层:干铺聚酯无纺布一道200g/m² 3. 四周返高至不小于完成面以上250mm 4. 隔离层:0.4厚聚乙烯膜 5. 部位:屋面2(综合实验室、实验准备室、研究员办公室、楼梯间、卫生间屋面) 6. 品牌:相当于或优于“东方雨虹”等	m²	294.41	101.72	29947.39	
64	*010903002004	墙面涂膜防水 1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数或层数:2.0mm厚，分三遍涂刷 3. 部位:外墙1 4. 品牌:品牌：相当于或优于“东方雨虹”等	m²	583.46	72.66	42394.20	
84	*011102003002	块料楼地面 1. 面层材料品种、规格、颜色:8-10厚300×300浅灰色地砖 2. 嵌缝材料种类:DTG砂浆勾缝 3. 找平层厚度、砂浆种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆(干混) 4. 部位:屋面2 5. 品牌:相当于或优于“东鹏”、“新中源”、“冠珠”等	m²	217.04	146.32	31757.29	

主要项目清单综合单价上限价

工程名称: 桂林理工大学科研活动中心及附属工程

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
86	*011102003004	块料楼地面 1. 面层材料品种、规格、颜色: 8-10厚 750×1500浅灰色防滑地砖, 防滑等级Dd 2. 嵌缝材料种类: 留2mm砖缝, 聚脲彩砂填缝 3. 找平层厚度、砂浆种类、配合比: 25厚1:3水 泥砂浆(干混) 4. 结合层厚度、砂浆种类、配合比: 素水泥浆 结合层一道 5. 部位: 地面1(地质资源研究室) 6. 品牌: 相当于或优于“东鹏”、“新中源” 、“冠珠”等	m²	217.01	242.53	52631.44	
91	*011102003009	块料楼地面 1. 面层材料品种、规格、颜色: 8-10厚 750×1500防滑地砖, 防滑等级: Cd 2. 嵌缝材料种类: 留2mm砖缝, 桶装环氧彩砂填 缝, 平缝擦洗工艺 3. 找平层厚度、砂浆种类、配合比: 20厚1:3水 泥砂浆(干混) 4. 结合层厚度、砂浆种类、配合比: 素水泥浆 结合层一道 5. 部位: 楼面2(二层卫生间门口的走道、外 廊) 6. 品牌: 相当于或优于“东鹏”、“新中源” 、“冠珠”等	m²	135.21	237.93	32170.52	
106	*011201001007	墙面一般抹灰 1. 底层厚度、砂浆种类、配合比: 涂刷界面处 理剂, 素水泥浆一道(内掺建筑胶拉毛) 2. 面层厚度、砂浆种类、配合比: 15厚M20专用 抹灰砂浆(内掺建筑胶), 分两次抹灰; 3. 部位: 外墙1	m²	533.62	58.98	31472.91	
109	*011204007001	块料墙面 1. 墙面类型: 砖墙 2. 底层厚度、砂浆种类、配合比: 15厚M15专用 抹灰砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色: 8-10厚 600×1200仿大理石瓷砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类: 留2mm砖缝, 桶装环氧 彩砂填缝, 平缝擦洗工艺。 5. 安装方式: 专用粘结剂粘结 6. 贴砖高度: 至吊顶以上100mm 7. 部位: 内墙2(卫生间、卫生间门口的走 道) 8. 品牌: 相当于或优于“东鹏”、“新中源” 、“冠珠”等	m²	203.90	209.82	42782.30	
111	*011204007003	块料墙面 1. 10mmM20专用抹灰砂浆(内掺建筑胶), 分 两次抹灰 2. 安装方式: 墙面和石材均满涂专用石材粘结 剂 3. 面层材料品种、规格、颜 色: 600×150×20mm厚深灰色板岩文化石 4. 缝宽、嵌缝材料种类: 外墙专用聚合物改性 水泥基填缝剂(CG2WA 外墙型) 4. 部位: 花池	m²	189.77	231.13	43861.54	
113	*011207001001	墙面装饰板 1. 基层材料种类、规格: 15mm基层阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色: 米黄色碳晶集 成墙板, 结构胶粘贴, 板间用子母扣拼接, 底 部专用卡扣固定 规格为8厚1220mm×3400mm; 接缝处用同色密 封胶封闭 3. 部位: 内墙3、内墙4	m²	223.41	186.14	41585.54	

主要项目清单综合单价上限价

工程名称:桂林理工大学科研活动中心及附属工程

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
119	*011302001002	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人型 平面 2. 龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨 Φ8钢筋吊顶,双向中距≤1500,纵向≤1200, 吊顶上部与底板预留吊环固定 现浇钢筋混凝土底板预留Φ10钢筋吊环,中距 横向≤1500,纵向≤1200 3. 面层材料品种、规格:2.0厚50X100@50咖啡 色方管形铝天花 4. 吊顶标高:最低部位的梁下200mm 5. 部位:顶棚4(地质资源研究室、二层外廊走 道)	m²	220.15	130.08	28637.11	
123	*010802001001	金属门 1. 门框、扇材质及规格:型材截面主要受力部 位壁厚分别不得小于2.2mm 100系列铝合金隔热断桥平开门,洞口面积>2 m² 2. 玻璃品种、厚度:Low-E10+12A+10中空玻璃 3. 贴防撞警示条,采用不锈钢铰链、门锁、滑 撑 4. 品牌:相当于或优于“南南”、“坚美”、 “凤铝”等	m²	41.88	929.27	38917.83	
127	*010807001001	金属窗 1. 框、扇材质及质量:100系列铝合金隔热断桥 固定窗,洞口面积>2m² 外窗型材截面主要受力部位壁厚分别不得小于 1.8mm 2. 玻璃品种、厚度:Low-E10+12A+10中空玻璃 3. 贴防撞警示条 4. 品牌:相当于或优于“南南”、“坚美”、 “凤铝”等	m²	85.97	611.84	52599.88	
129	*010807001003	金属窗 1. 框、扇材质及质量:70系列铝合金隔热断桥 固定窗,洞口面积>2m² 外窗型材截面主要受力部位壁厚分别不得小于 1.8mm 2. 玻璃品种、厚度:Low-E8+12A+8中空玻璃 3. 品牌:相当于或优于“南南”、“坚美”、 “凤铝”等	m²	85.11	560.92	47739.90	
138	*011407001002	墙面喷(刷)涂料 1. 基层类型:抹灰面 2. 腻子种类:外墙腻子 3. 刮腻子要求:打磨平整 4. 滚涂外墙专用抗碱封闭底漆一遍,干透再施 工 5. 批刮/喷涂同色系专用质感中涂一遍,遮盖 底色 6. 分格缝弹线、贴美纹纸,线条顺直 7. 120目超细砂柔光水包砂主材薄喷两遍,均 匀不露底,无流挂 8. 滚涂/喷涂柔光耐污罩面两遍 9. 含线条、造型线条,详见立面网格放线图 10. 喷刷涂料部位:外墙1 颜色、位置详见立面 图含二层走廊内的房间外墙 11. 品牌:相当于或优于“立邦”、“多乐士” 、“三棵树”等	m²	667.96	72.99	48754.40	
165	*011701001001	外脚手架 1. 单排、双排脚手架:双排 2. 搭设高度:24m以内 3. 脚手架材质:扣件式钢管 4. 脚手架适用工程:土建装饰 5. 其他:按120天考虑	m²	1016.67	58.93	59912.36	

主要项目清单综合单价上限价

工程名称: 桂林理工大学科研活动中心及附属工程

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
168	*011703001001	建筑物垂直运输 1. 建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构 2. 建筑物垂直高度: 40m以内 3. 其他: 按3个月考虑	m ²	720.24	44.46	32021.87	
科研活动中心安装工程							
210	*030411001005	钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 SC20	m	607.08	18.15	11018.50	
212	*030408001001	电力电缆WDZB1-YJY-3*16 1. 品牌: 相当于或优于“桂林国际电缆”	m	53.32	70.03	3734.00	
213	*030408001002	电力电缆WDZB1-YJY-5*16 1. 品牌: 相当于或优于“桂林国际电缆”	m	42.24	112.52	4752.84	
221	*030411004004	配线 1. 配线形式: 管内穿线 2. 型号: WDZB1-BYJ-2.5mm ² 3. 品牌: 相当于或优于“桂林国际电缆”	m	1901.46	4.10	7795.99	
224	*030413002001	凿(压)槽及恢复 1. 砖结构公称管径(≤20mm)	m	307.20	13.62	4184.06	
227	*030409002001	接地母线 1. 材质: -40*4不锈钢扁钢	m	197.70	34.24	6769.25	
228	*030409005001	避雷网 1. 材质: Φ12热镀锌圆钢	m	203.76	38.98	7942.56	
234	*030404004001	独立光伏系统并网柜 1. 规格: 厂家配套定制	台	1	4767.81	4767.81	
235	*030404022001	独立光伏逆变器 1. 最大输入功率1kwp, 最大输入电压500v, 逆变器自带输入、输出开关和电涌保护	台	1	4050.04	4050.04	
239	*030405003001	太阳能电池板 1. 名称: 光伏组件 2. 型号: 1640*1000mm(组件功率260Wp) 3. 规格: 多晶硅组件 4. 安装方式: 支架固定安装	组串	4.00	1882.75	7531.00	
250	*030507008001	监控摄像设备 1. 名称: 600W全彩POE网络摄像机 2. 安装方式: 距地2.2m安装 4. 型号: DS-2CD2T67EXLM3-L 5. 品牌: 相当于或优于“海康威视”	台	14	770.52	10787.28	
260	*030411001008	塑料管敷设 砖、混凝土结构楼板墙暗配JDG20	m	316.88	18.16	5754.54	
264	*030507018001	安全防范全系统调试 1. 系统内容: 安防系统联合调试 200点以下	系统	1	8992.46	8992.46	
289	*031004006002	大便器 1. 材质: 陶瓷 2. 蹲式大便器安装 蹲式 低水箱 3. 品牌: 相当于或优于“九牧”、“箭牌”等	套	10	413.90	4139.00	
293	*040504001001	砌筑井 1. 砌筑水表井 2. 详见图集07MS101-2, P42	座	1	6303.07	6303.07	
299	*031001006008	塑料管 1. 材质、规格: UPVC排水管De110 2. 连接形式: 粘接连接 3. 品牌: 相当于或优于“联塑”、“雄朔”、“日丰”等	m	86.80	68.74	5966.63	

主要项目清单综合单价上限价

工程名称: 桂林理工大学科研活动中心及附属工程

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
311	*040504001003	砖砌矩形直线雨水检查井700*700mm 1. 做法详图纸及国标图集20S515-P327, 预制井筒详见图集20S515-P331污水检查井踏步、脚窝位置图详见图集20S515-P333、334 2. 含钢筋制作及安装 3. 含防坠网 4. 垫层、基础材质及厚度: 200厚C25混凝土垫层 5. 井墙及井筒采用M10水泥砂浆砌MU15烧结普通砖 6. 盖板材质、规格: Φ 700, 混凝土C30 7. 井盖、井圈材质及规格: Φ 700铸铁井盖及支座, C30混凝土井圈, 井盖采用球墨铸铁井盖及相应的支座, 作法详见06MS201-6, 页4、8 8. 平均井深: 0.81m	座	4	2154.75	8619.00	
319	*030701003004	空调器 1. 名称: 环形出风嵌入式室内机KN/1-125 2. 型号: KN/1-125, 制冷量: 12.5kw, 制热量: 14.0kw, 制冷额定功率: 0.019kw, 电源: 220V/50HZ, 噪音: 内机40/36/33dB(A) 3. 品牌: 相当于或优于“格力”	台	4	3566.89	14267.56	
320	*030701003005	空调器 1. 名称: 直流变频多联机室外机 KW/2-250 2. 型号: KW/2-250, 制冷量: 24.3kw, 制热量: 26.0kw, 制冷功率: 7.50kw, 制热功率: 6.60kw, 电源: 380V/50HZ, 质量: 153kg, APF: 5.0 3. 品牌: 相当于或优于“格力”	台	1	29100.57	29100.57	
321	*030701003006	空调器 1. 名称: 直流变频多联机室外机KW/1-250 2. 型号: KW/1-250, 制冷量: 25.0kw, 制热量: 28.0kw, 制冷功率: 7.95kw, 制热功率: 7.80kw, 电源: 380V/50HZ, 质量: 122kg, APF: 4.4 3. 品牌: 相当于或优于“格力”	台	2	29100.57	58201.14	
室外安装工程							
340	*030408001007	电力电缆 1. 规格: WDZB1-YJY-4x70 2. 品牌: 相当于或优于“桂林国际”	m	60.45	345.43	20881.24	
342	*030408001009	电力电缆 1. 规格: YJV-0.6/1kV-3x10 2. 品牌: 相当于或优于“桂林国际”	m	307.04	41.65	12788.22	
344	*030412008001	中杆灯 1. 名称: 庭院灯 2. 光源数量: 40W LED H=3.5m 3. 灯具样式由甲方确定为准, 与现有灯具一致 4. 品牌: 相当于或优于“雷士”、“欧普”、“三雄极光”等	套	16	722.96	11567.36	
351	*030413014003	土方(砂)回填 1. 填方材料品种: 级配碎石	m ³	115.51	144.47	16687.73	
358	*030413004001	管道包封 1. C15素混凝土包封	m ³	9.60	784.70	7533.12	
室外铺装							
374	*010501002001	带形基础 C20商品混凝土 含模板支撑 部位: 节点大样三、无障碍破坡道挡墙	m ³	66.86	528.46	35332.84	

主要项目清单综合单价上限价

工程名称:桂林理工大学科研活动中心及附属工程

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
377	*010401001001	砖基础 MU10非黏土烧结实心砖, M5水泥砂浆砌筑 (干混砂浆) 部位:花池5、花池6、花池7、花池8、挡土墙1、挡土墙2、节点大样二、节点大样三、无障碍破坡道挡墙	m³	93.33	537.29	50145.28	
379	*011204005001	石材墙面 18mm厚300×600灰色花岗岩, 专用粘结剂粘贴, 原色水泥填缝 15厚1:3水泥砂浆打底 (干混砂浆) 部位:花池5、花池6、花池7、花池8、挡土墙1、挡土墙2、节点大样二、节点大样三、无障碍破坡道挡墙	m²	283.91	202.11	57381.05	
384	*040203008001	花岗岩地面 素土夯实(夯实系数≥90%) 150mm厚石粉垫层内掺7%水泥 100mm厚C20商品混凝土 30mm厚1:2.5水泥砂浆(干混砂浆) 碎拼30mm厚浅灰色花岗岩, 原色水泥填缝, 缝宽20mm	m²	863.01	259.66	224089.18	
387	*010507001002	坡道 素土夯实(夯实系数≥90%) 150mm厚石粉垫层内掺7%水泥 100mm厚C20商品混凝土 30mm厚1:2.5水泥砂浆 (干混砂浆) 30mm厚300*600浅灰色防滑花岗岩, 原色水泥填缝, 缝宽20mm 部位: 无障碍坡道1、2、3	m²	100.96	284.96	28769.56	
绿化工程							
398	*050102017001	栽植片植灌木 (含花卉、地被植物) 1. 种类:金叶女贞 2. 单位面积株数:36株/m² 3. 冠幅:20cm 4. 养护期:1年	m²	52.92	322.84	17084.69	
399	*050102012001	铺种草皮 1. 草皮种类:马尼拉草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:1年	m²	158.21	52.11	8244.32	
电梯工程							
400	*030107003001	小型杂货电梯 1. 名称:货物提升机 2. 额定载重:300KG 3. 井道尺寸:1400X1000 (mm) 4. 门洞尺寸:900X1100 (mm) 5. 速度:≤1.0米/秒 6. 窗口高度:700mm 7. 品牌:相当于或优于“通力”、“湖北东洋”、“三菱”	部	1.00	55000.47	55000.47	