

 皓筠工程设计有限公司			图 纸 目 录		工程编号		
					图 别	建筑	
			建 设 单 位	恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府		图 号	目录
			工 程 名 称	恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼 及办公楼维修改造项目		日 期	2026. 05
						共 1 页	第 1 页
	图别图号	图 纸 内 容			图 纸 尺 寸	备 注	
1	JZ-01	建筑施工图设计总说明			A3		
2	JZ-02	三层办公楼顶雨棚平面图1			A3		
3	JZ-03	三层办公楼顶雨棚平面图2			A3		
4	JZ-04	三层办公楼①—⑥轴立面图		三层办公楼⑥—①轴立面图	A3		
5	JZ-05	三层办公楼⑥—①轴立面图		三层办公楼①—⑥轴立面图	A3		
6	JZ-06	四层办公楼顶雨棚平面图1			A3		
7	JZ-07	四层办公楼顶雨棚平面图2			A3		
8	JZ-08	四层办公楼①—⑧轴立面图		四层办公楼⑧—①轴立面图	A3		
9	JZ-09	四层办公楼⑧—①轴立面图		四层办公楼①—⑧轴立面图	A3		
10	JZ-10	1-1剖面图		2-2剖面图	A3		
11	JZ-11	大样1			A3		
12	JZ-12	大样2			A3		
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
使用标准图集号							

建筑施工图设计总说明

一. 设计依据:

1. 建设单位与我院的签订的设计合同。
2. 国家及桂林市现行的有关规范、规定及标准，主要规范有：

《民用建筑设计统一标准》 GB 50352-2019 《屋面工程质量验收规范》 GB 50207-2002

《屋面工程技术规范》 GB 50345-2012 《彩色涂层钢板与钢带》 GB/T 12754-91

《建筑用压型钢板》 GB/T 12755-91

3. 甲方提供的相关要求。

二. 项目概况

1. 项目概况一览表

建设单位	恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府	建筑耐火等级	三级
项目名称	嘉会镇政府办公及宿舍楼翻新修缮工程	合理使用年限	25年
建设地点	桂林市恭城瑶族自治县嘉会镇	建筑结构形式	钢结构

注：压型钢板屋面，其使用年限不低于10年

三. 设计总则

1. 所注平面尺寸均以毫米为单位，标高及总平以米为单位。
2. 凡施工及验收规范（如屋面、砌体、地面、门窗等）已对建筑物所用材料、规格、施工要求及验收规范等有规定者，本说明不再重复均按有关现行规范执行。
3. 所有与工艺、给排水、强弱电、空调通风、煤气动力等专业有关的预埋件、预留孔洞，请见相关专业图纸配合执行。
4. 凡说明所规定各项，在设计图纸中另有说明时，应按具体设计图的要求为准。

四. 设计标高、尺寸

1. 本图所注尺寸除总平面图和标高以米计外，其余均以毫米计。
2. 室内±0.000标高由现场确定。

五.

4. 屋面

- 4.1. 屋面板采用0.5厚彩钢板
- 4.2. 屋面排水采用DN100毫米UPVC雨水管。屋面雨水口做法详见11ZJ201-37页-2、-4。排水管安装完毕必须做通球试验。

- 4.4. 可能渗水、漏水的地方,做好防漏渗处理。

5. 钢结构涂装:

- 5.1. 除锈: 除镀锌构件外,制作前钢构件表面均应进行除锈处理,除锈质量等级应达到国标GB10923中Sa2.5级标准。

5.2. 防腐涂层:

- a)底漆二遍,铁红红丹醇酸防锈漆; b)面漆二遍,灰色醇酸调和漆;
- c)修补漆共三遍,各层如上

- 5.3. 下列情况免涂油漆: 埋于混凝土中; 与混凝土接触面; 将焊接的位置; 螺栓连接范围内, 构件接触面。

6. 钢结构防火:

本工程根据《建筑设计防火规范》(GB50016-2014),本工程防火等级为三级,所有钢结构构均需在一底两面涂层基础上增刷防火涂料,其厚度根据构件的耐火极限定,钢梁耐火极限 $\geq 1H$,钢柱耐火极限 $\geq 2H$,屋顶承重构件耐火极限为 $\geq 0.5H$;其做法详见15ZJ001-103页-涂208。施工所选用的钢结构防火涂料与防锈蚀油漆(涂料)之间应进行相容性试验,试验合格后方可使用。

7. 钢结构维护、要求

- 7.1. 钢结构使用过程中,应根据材料特性(如涂装材料使用年限,结构使用环境条件等),定期对结构进行必要维护(如对钢结构重新进行涂装,更换损坏构件等),以确保使用过程中的结构安全。

- 7.2. 钢结构所选用压型钢板,应符合以下规范要求:《建筑用压型钢板》(GB/T12855)、《压型钢板、夹心板屋面及墙体建筑构造》《01J925-1》,彩色涂层钢板及钢带(GB/T12754-2006)

彩钢瓦屋面做法(彩钢瓦墙面做法同屋面)

- 1、0.5厚彩钢瓦
- 2、钢结构檩条



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号:
建筑行业(建筑工程)乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位:

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称:

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称:

办公楼屋顶维修改造
宣传栏维修改造

图纸名称:

建筑施工图设计总说明

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-01
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：
恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

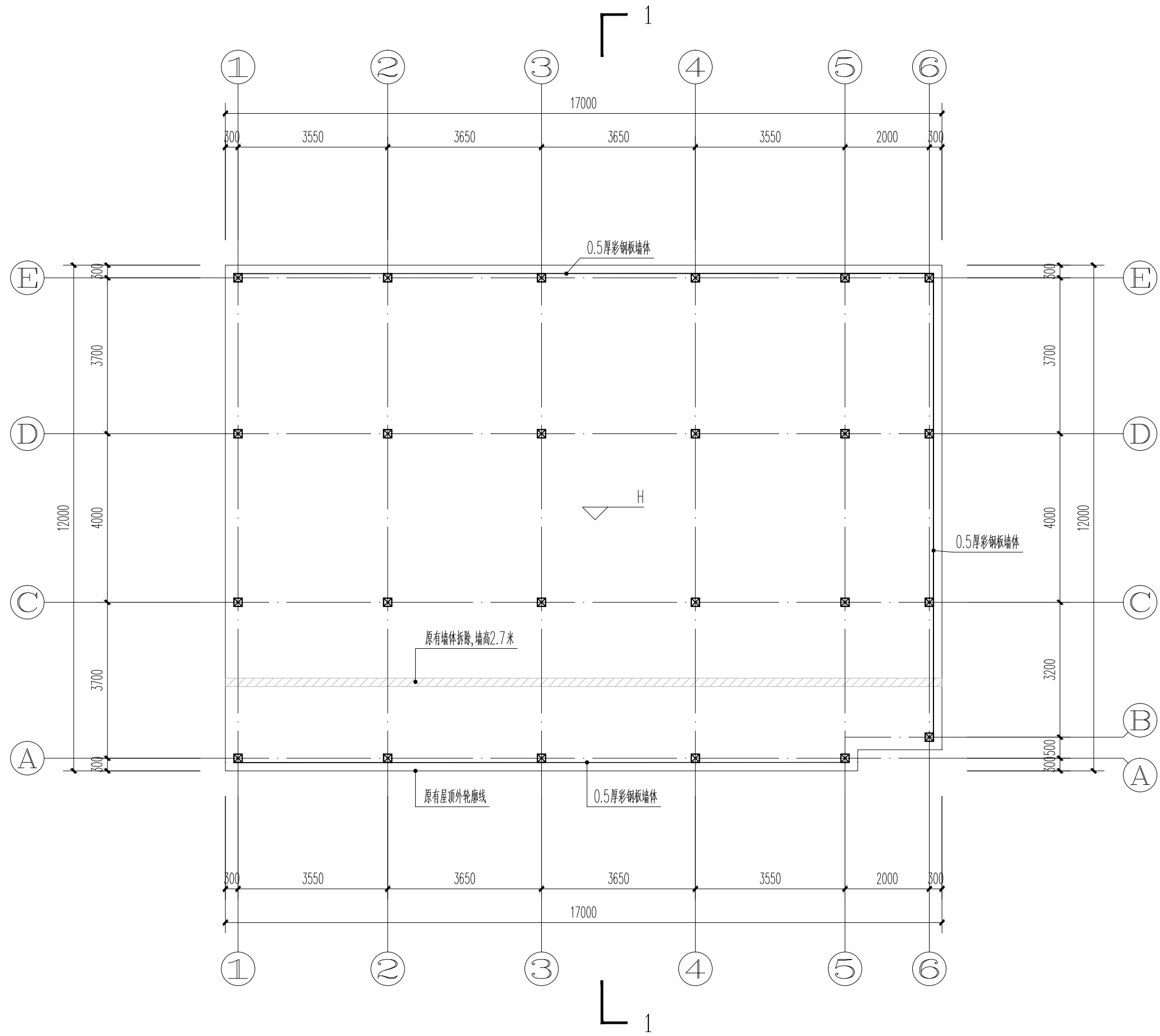
项目名称：
恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：
三层办公楼顶雨棚平面图1

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-02
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



三层办公楼顶雨棚平面图1 1:100



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：
恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

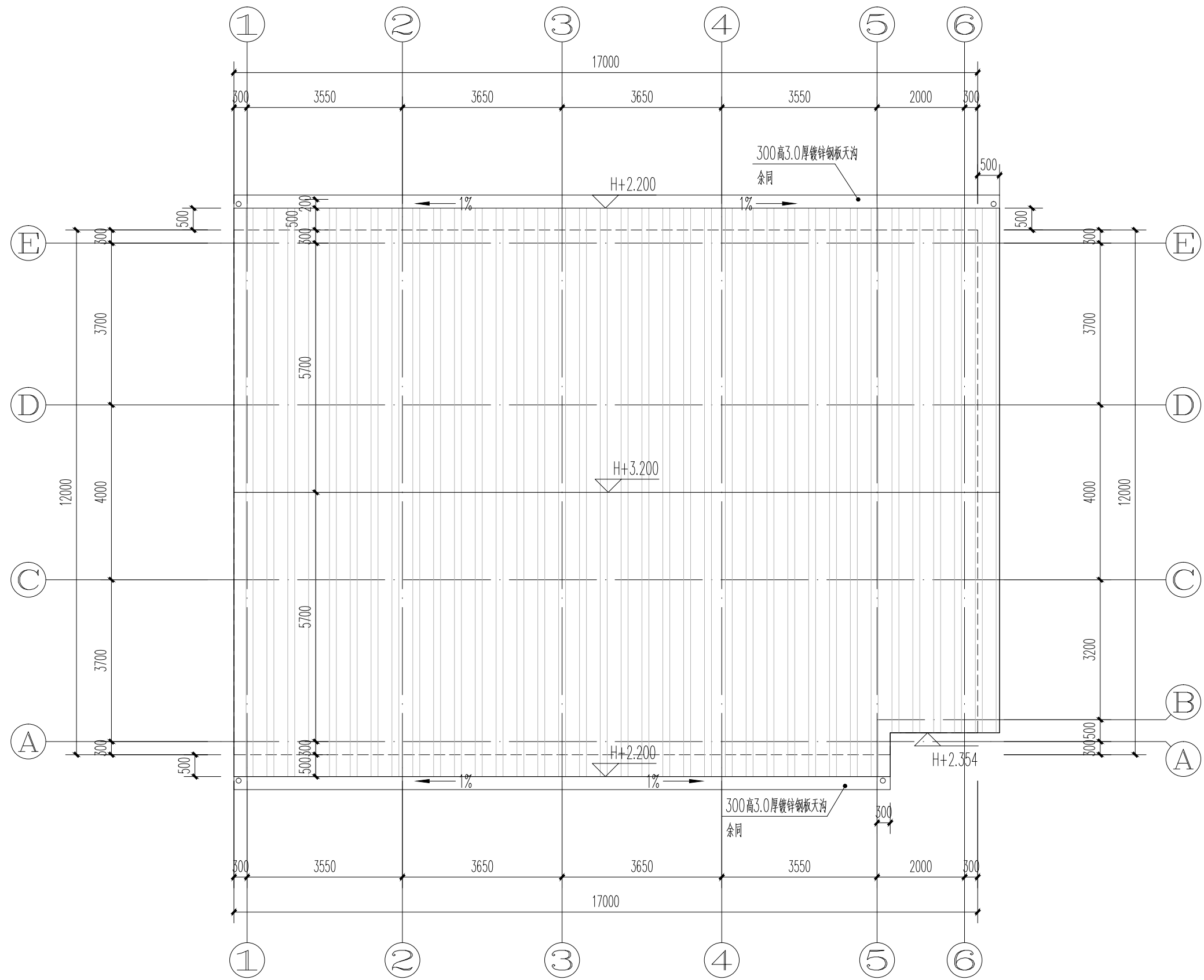
项目名称：
恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：
三层办公楼顶雨棚平面图2

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-03
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



三层办公楼顶雨棚平面图2 1:100



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：

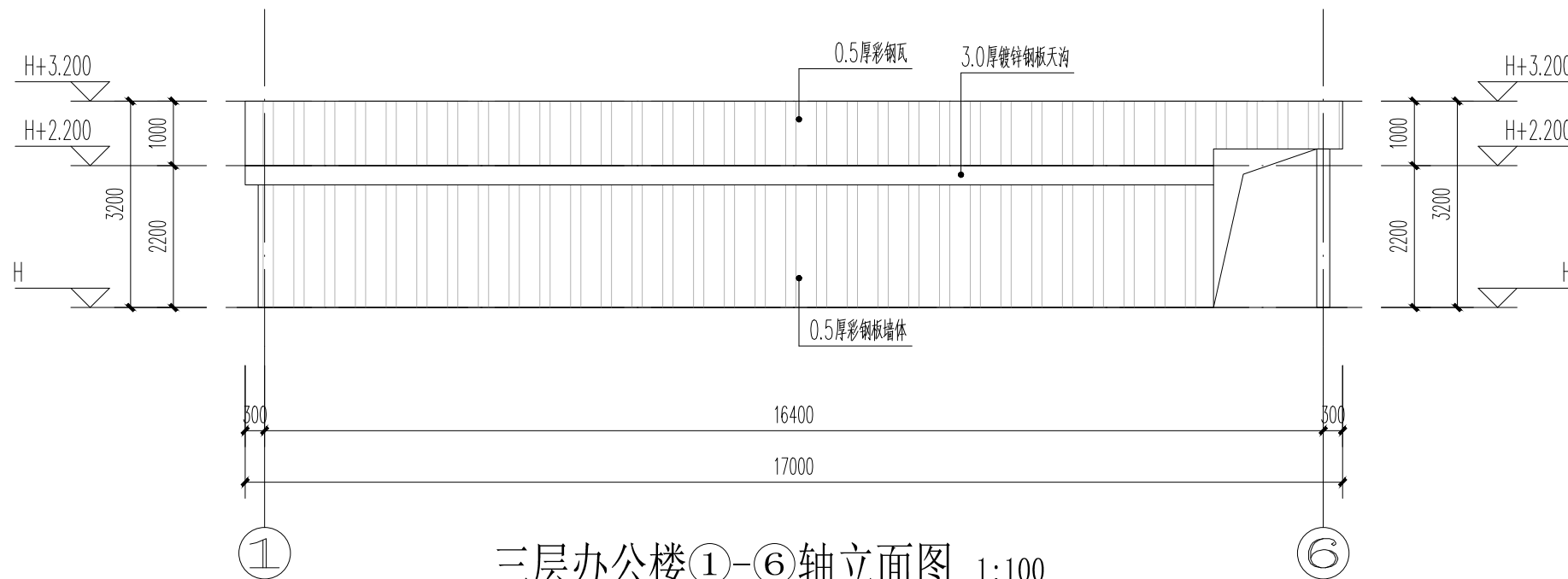
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：

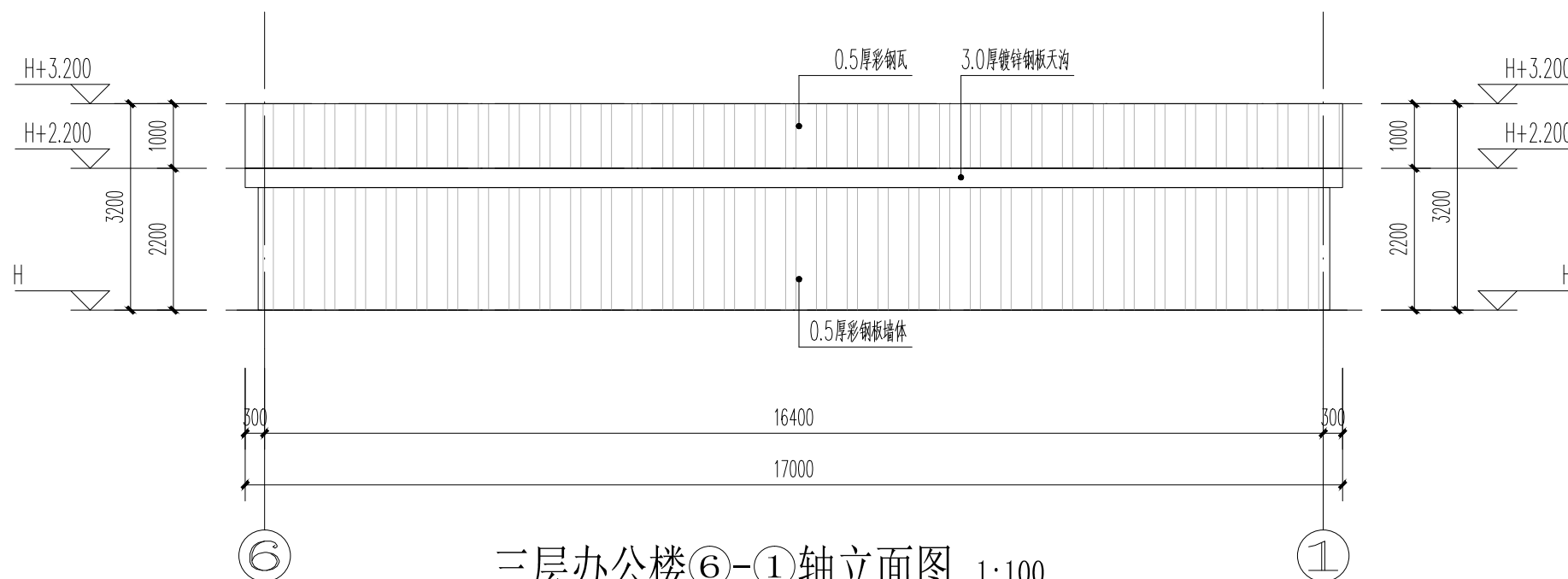
三层办公楼①-⑥轴立面图
三层办公楼⑥-①轴立面图

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-04
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



三层办公楼①-⑥轴立面图 1:100



三层办公楼⑥-①轴立面图 1:100



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：

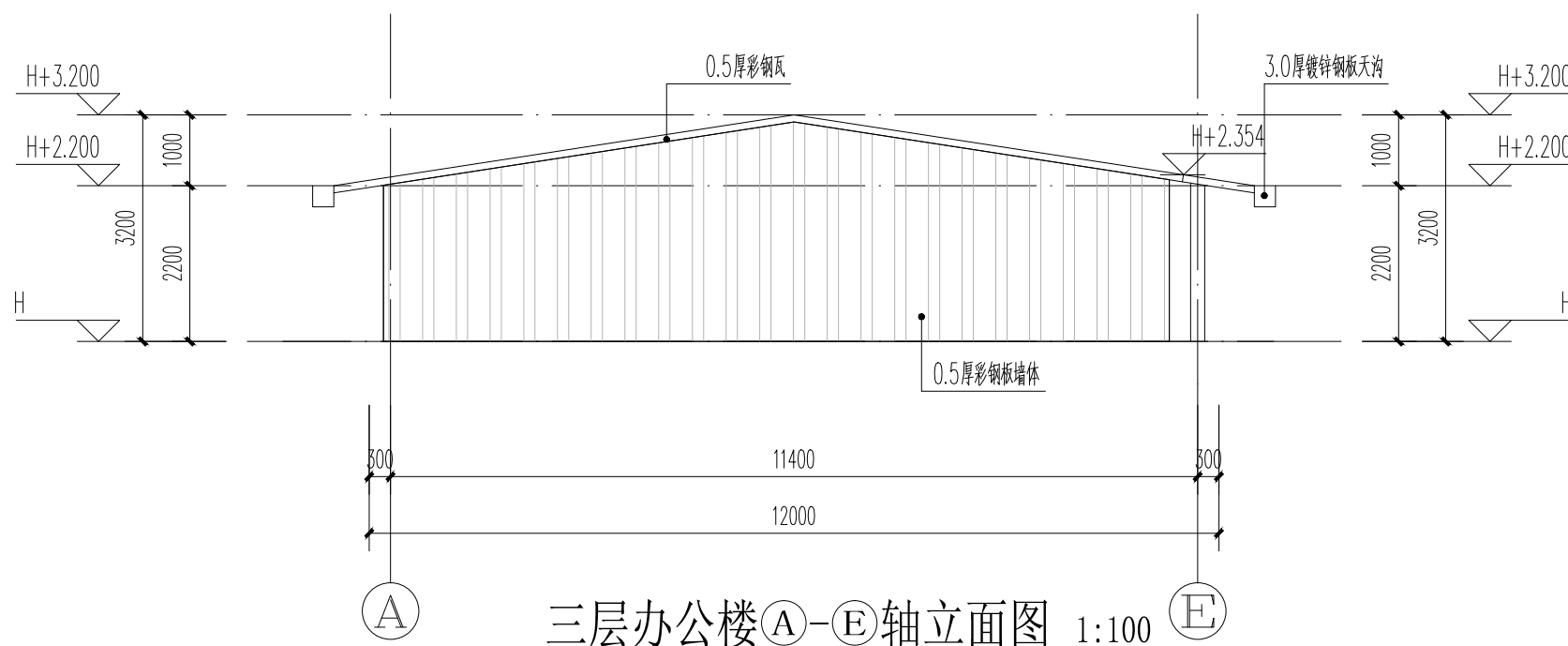
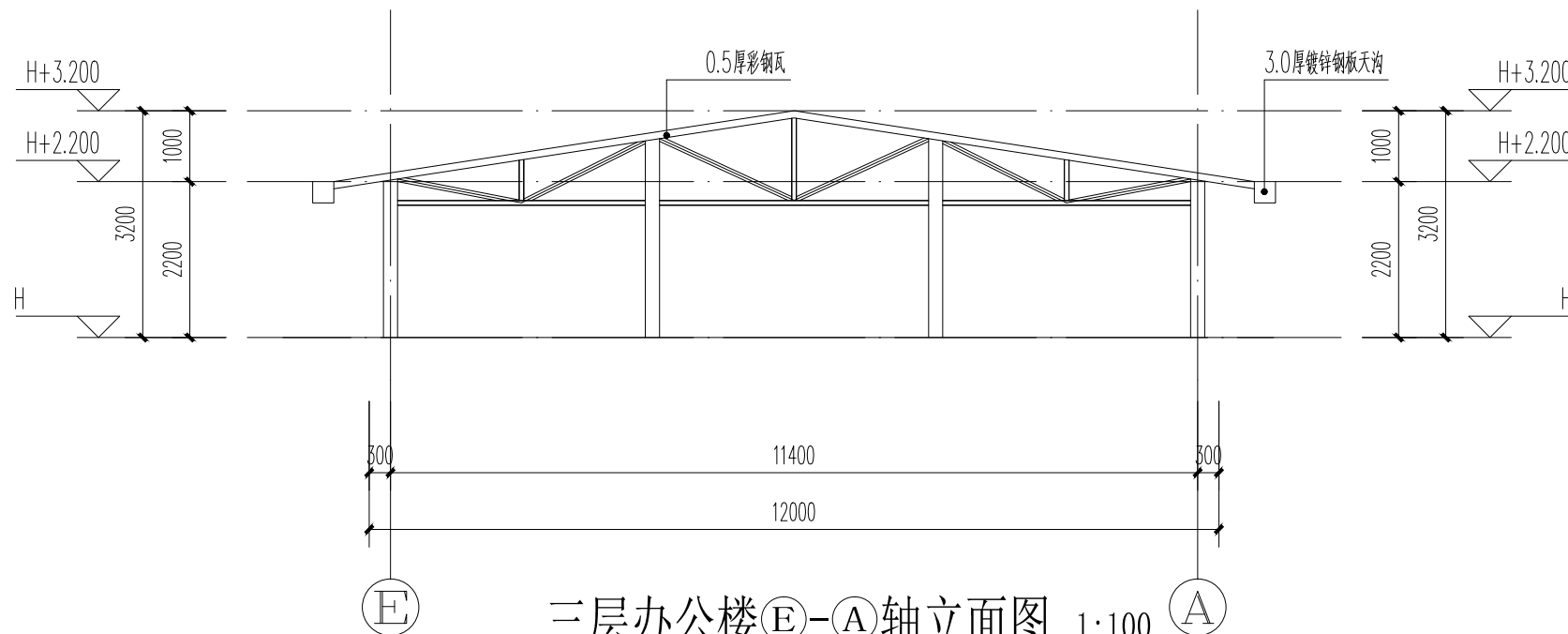
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：

三层办公楼⑤-①轴立面图
三层办公楼①-⑤轴立面图

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-05
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01





皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：

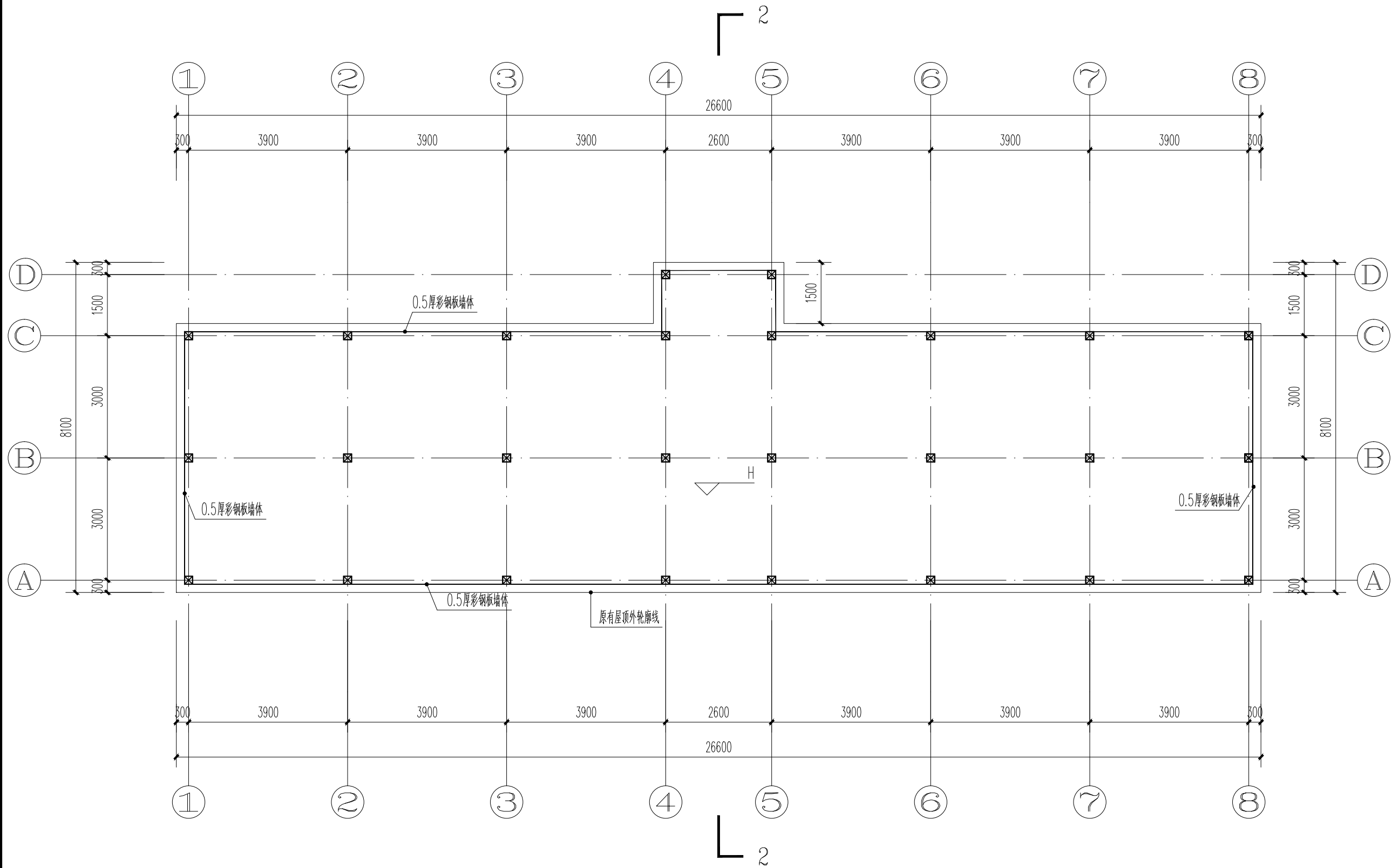
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：

四层办公楼顶雨棚平面图1

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-06
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



四层办公楼顶雨棚平面图1 1:100



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：

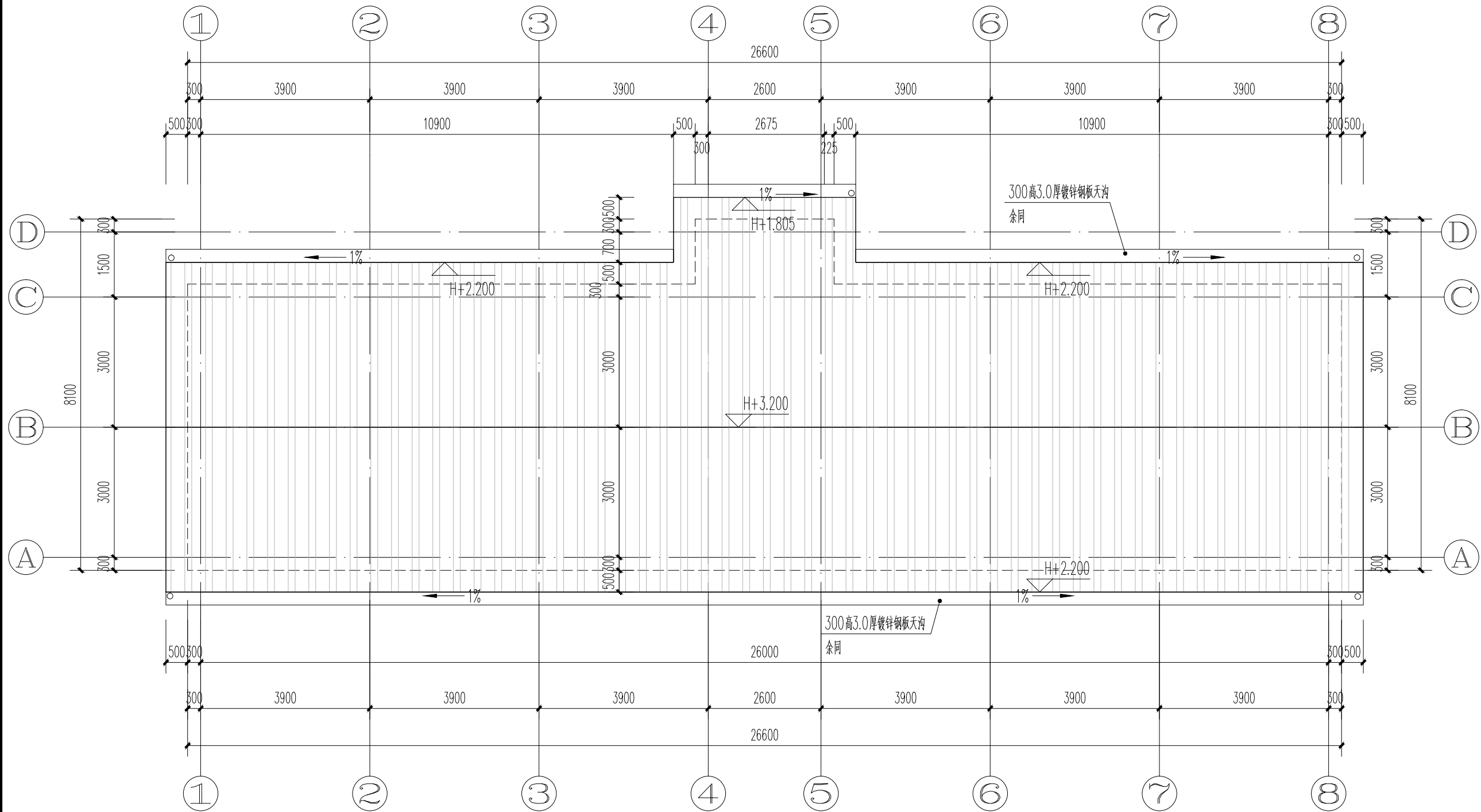
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：

四层办公楼顶雨棚平面图2

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-07
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



四层办公楼顶雨棚平面图2 1:100



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：

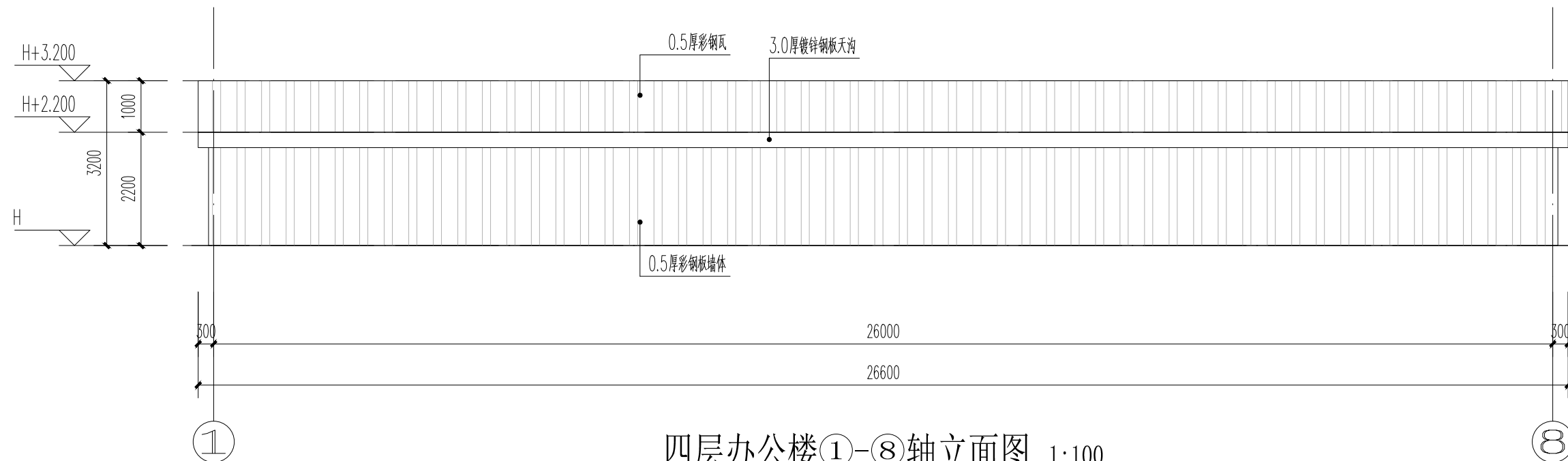
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：

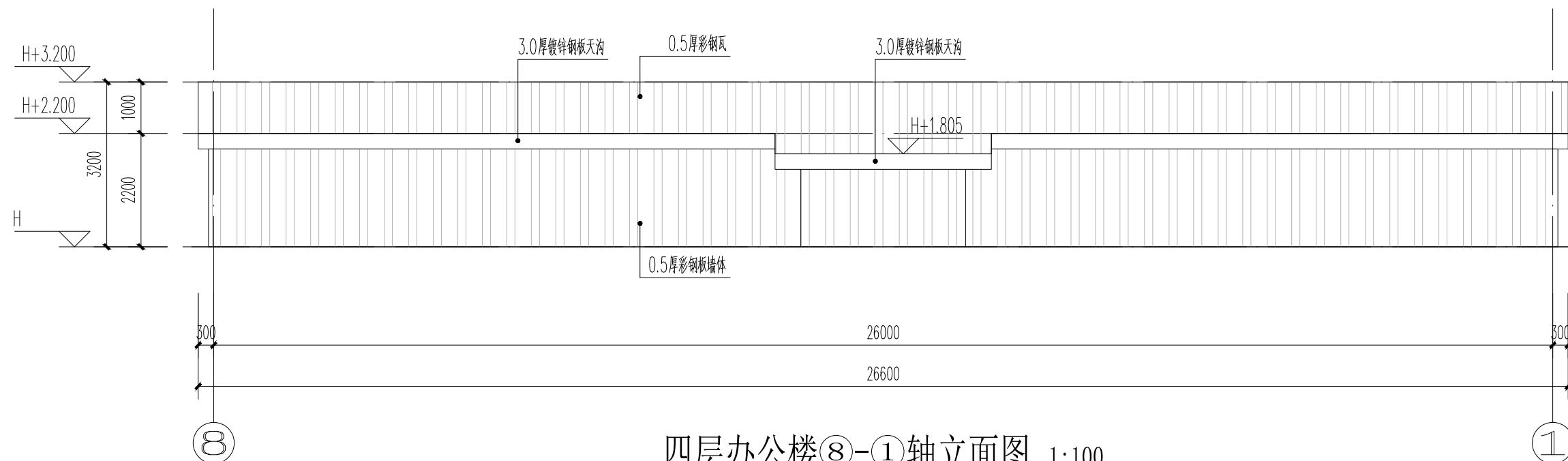
四层办公楼①-⑧轴立面图
四层办公楼⑧-①轴立面图

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-08
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



四层办公楼①-⑧轴立面图 1:100



四层办公楼⑧-①轴立面图 1:100



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：

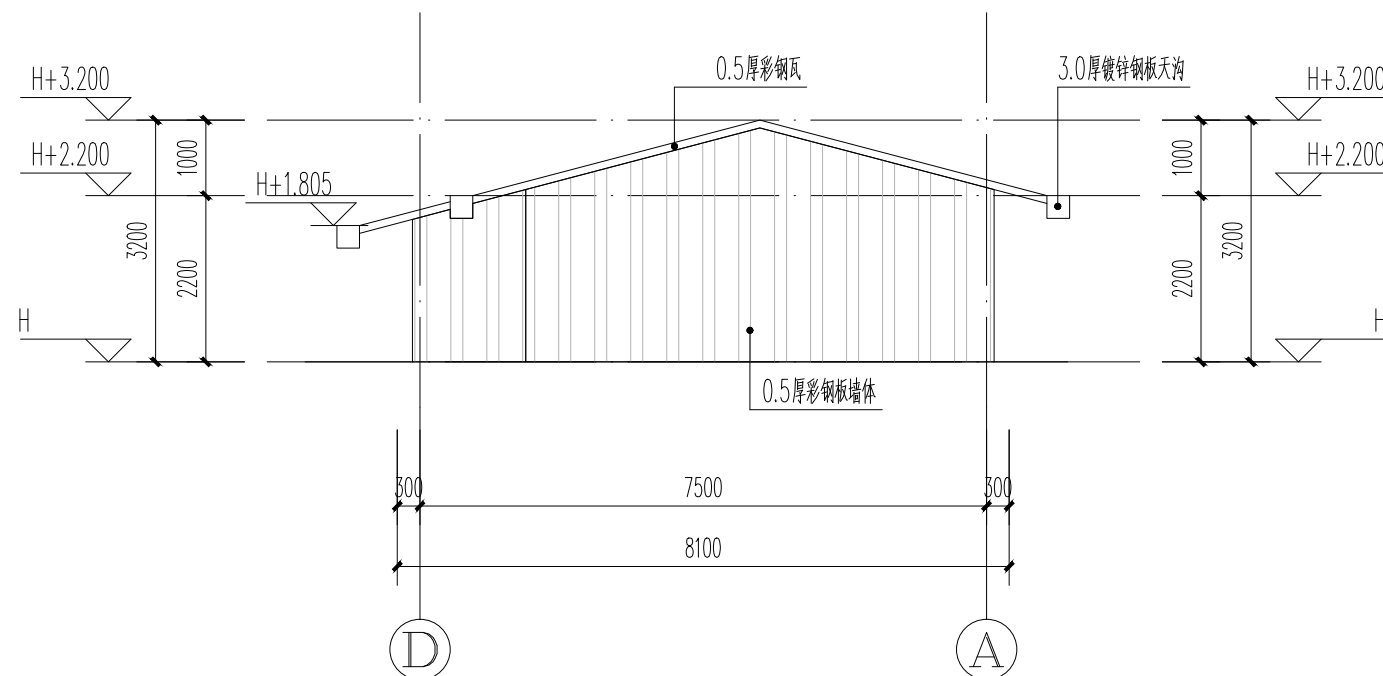
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：

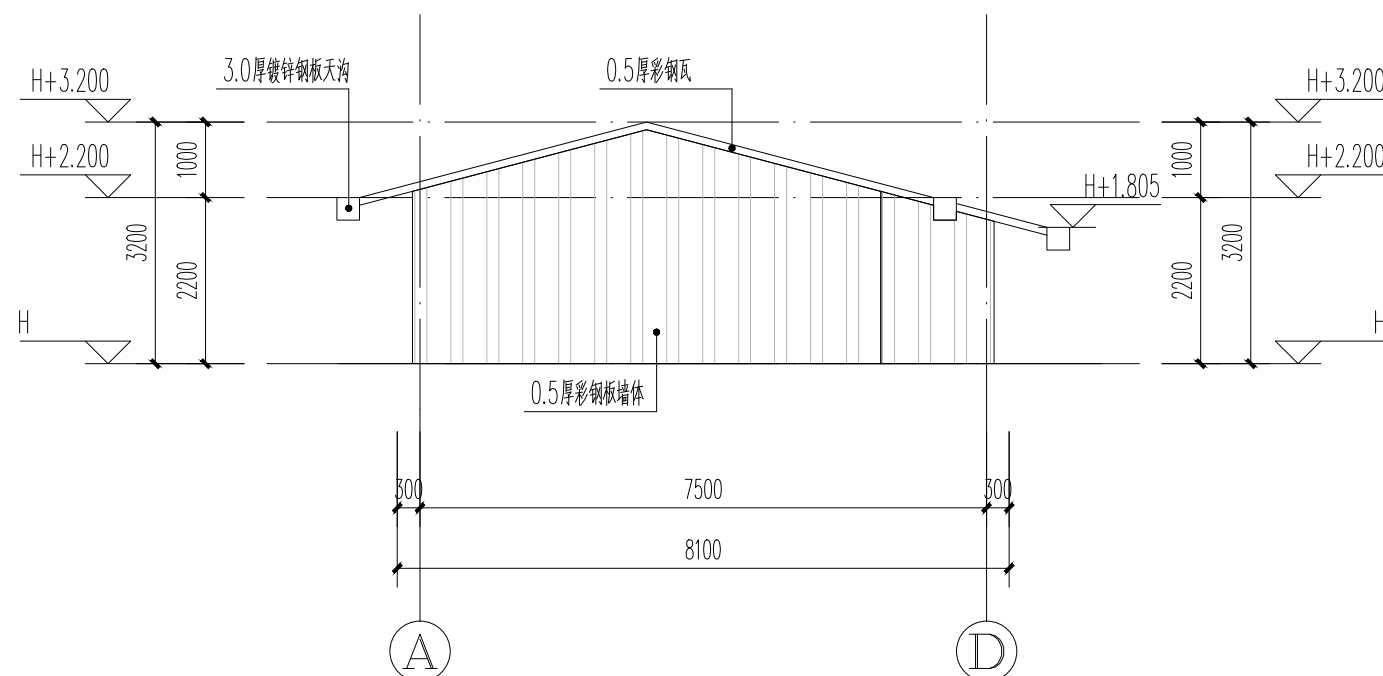
四层办公楼①-④轴立面图
四层办公楼④-①轴立面图

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-09
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



四层办公楼①-④轴立面图 1:100



四层办公楼④-①轴立面图 1:100



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：

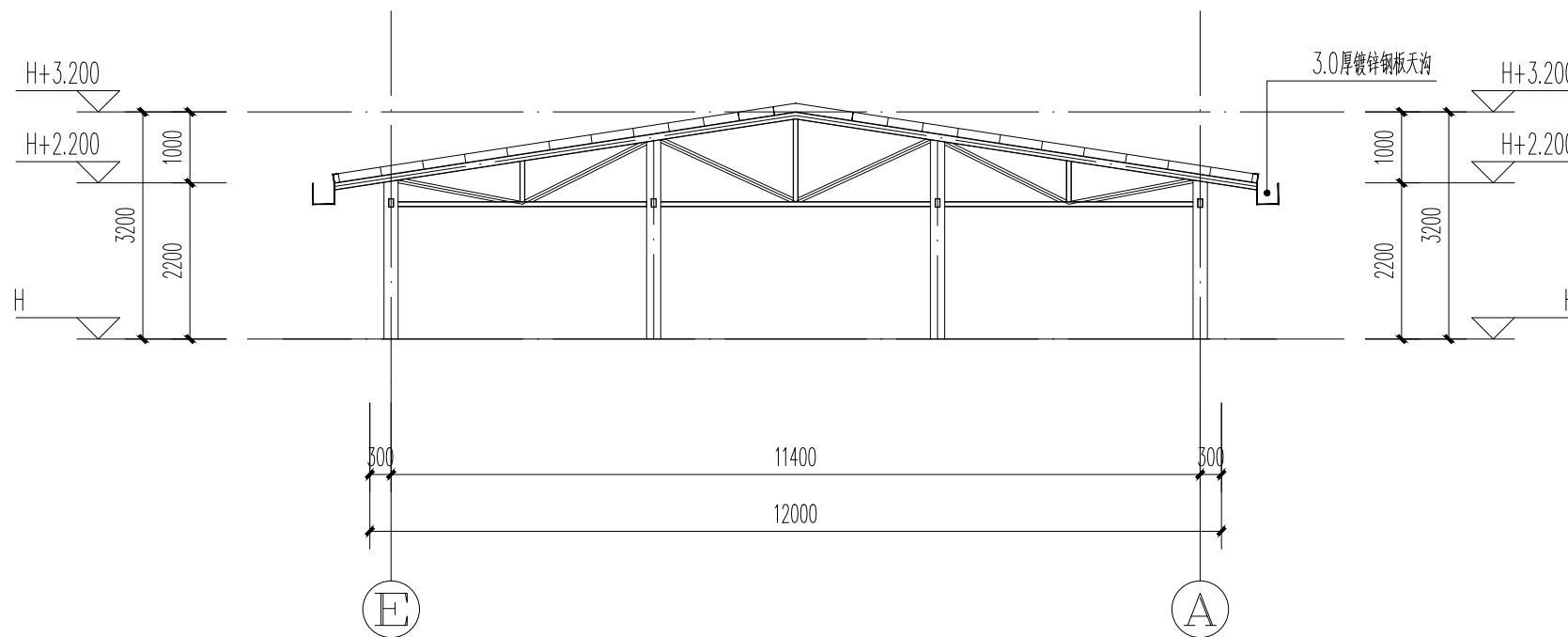
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：

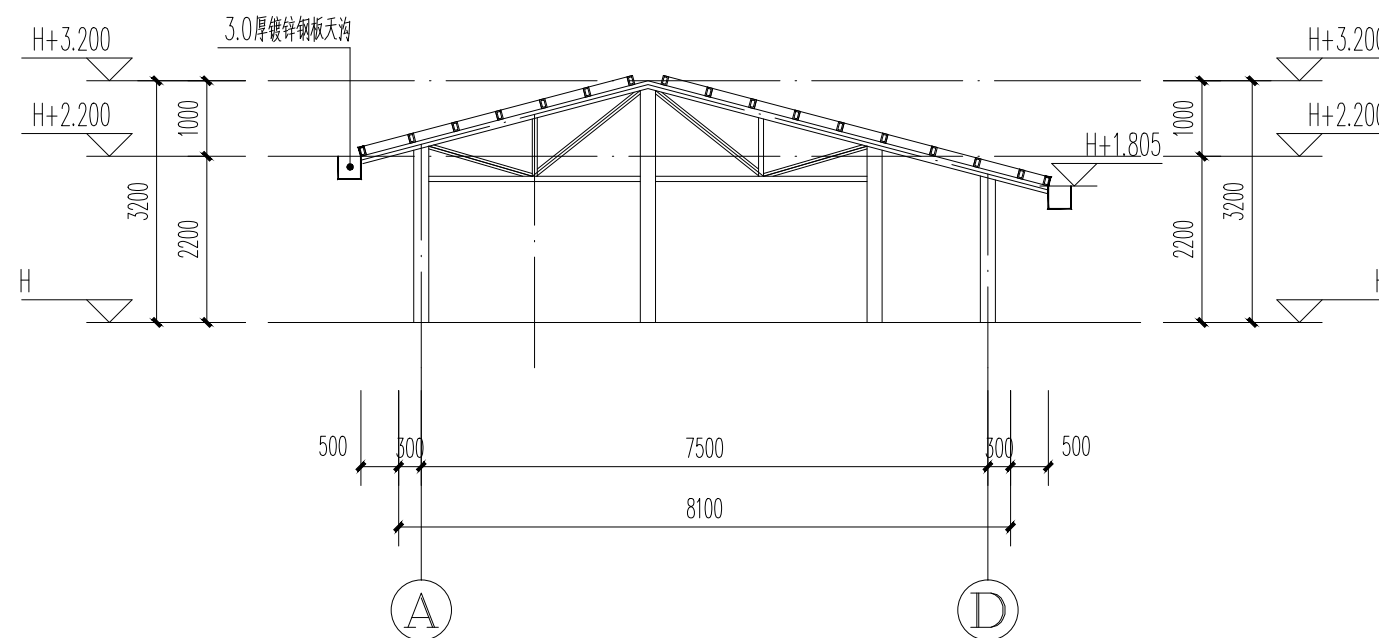
1-1剖面图
2-2剖面图

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对人	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-10
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



1-1剖面图 1:100



2-2剖面图 1:100



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：

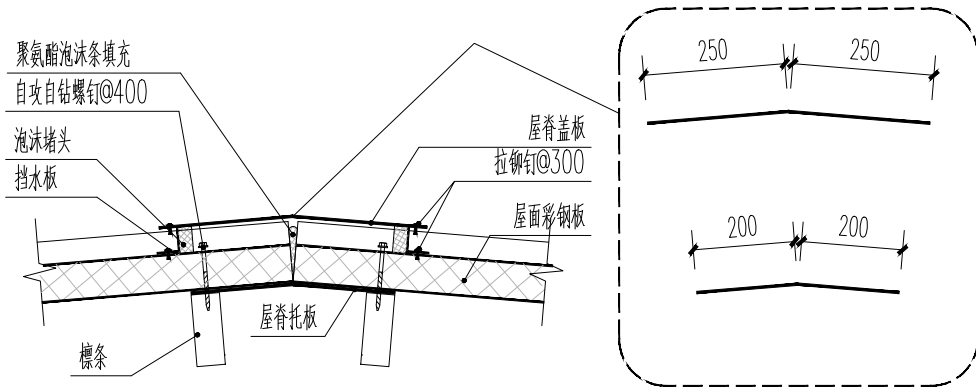
办公楼屋顶维修改造

图纸名称：

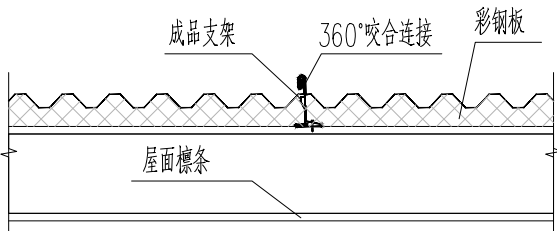
大样1

职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

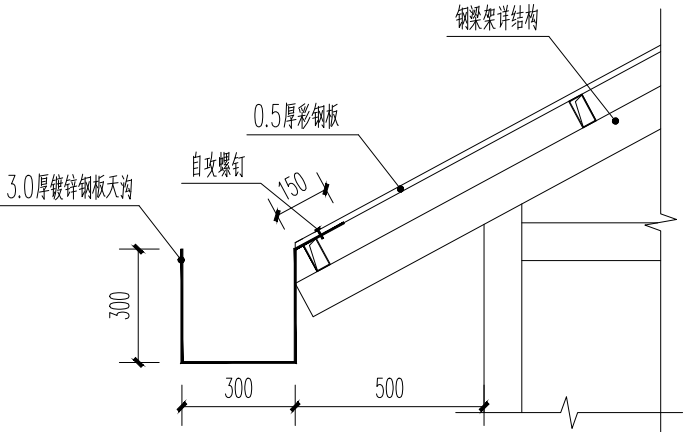
设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-11
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



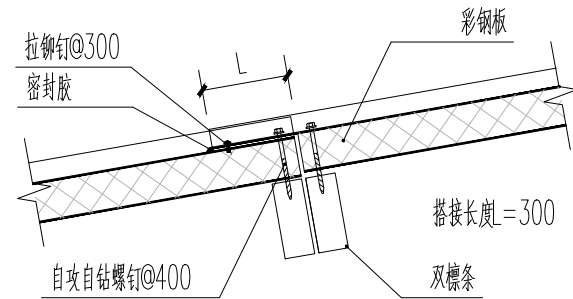
屋脊大样图



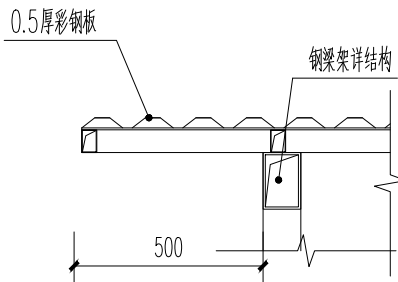
彩钢板横坡连接



天沟大样



彩钢板顺坡连接



挑檐大样



皓筠工程设计有限公司

设计证书及编号：
建筑行业（建筑工程）乙级 A221015593

沈阳市苏家屯区

本图无本院图纸专用章无效

图 纸 专 用 章

注册师印章

委托单位：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府

项目名称：

恭城瑶族自治县嘉会镇人民政府宿舍楼
及办公楼维修改造项目

子项目名称：

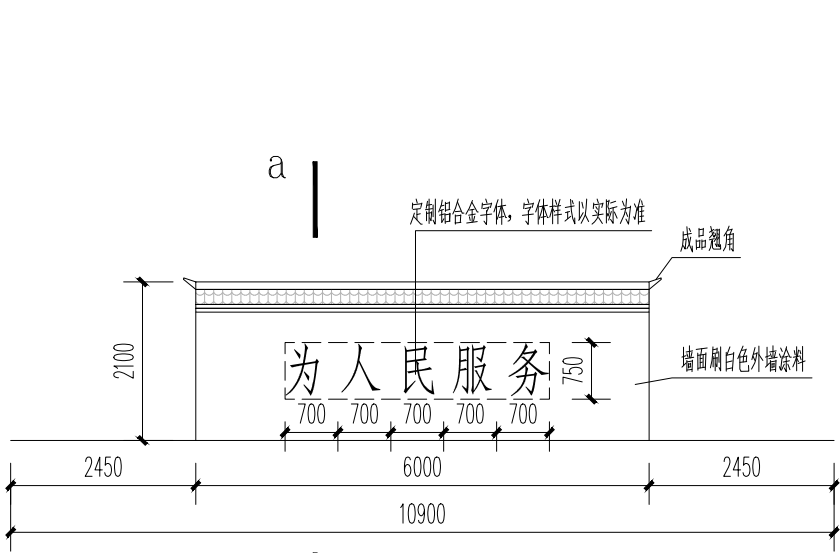
宣传栏维修改造

图纸名称：

大样2

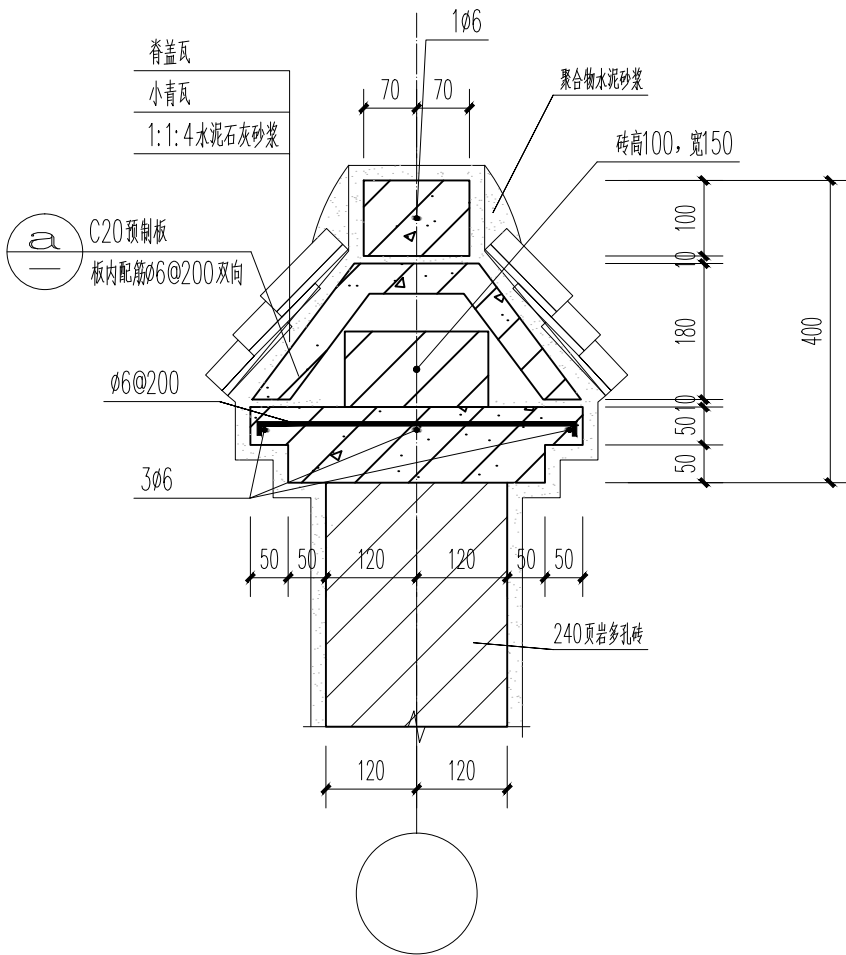
职 务	姓 名	签 字
法定代表人	邵子春	邵子春
技术总负责人	李戈	李戈
项目总负责人	李戈	李戈
专业负责人	孟宪伟	孟宪伟
专业注册师	李戈	李戈
审定人	季天杰	季天杰
审核人	李戈	李戈
校对入	王新苗	王新苗
设计人	藏存峰	藏存峰

设计编号	
图 别	建施
图 号	JZ-12
比 例	1:100
日 期	2026.05
版 本	01



宣传栏立面图 1:100

- 外墙漆做法：
- 1.20厚1:2.5水泥砂浆找平
 - 2.涂饰底层涂料
 - 3.喷涂主层涂料
 - 4.涂饰面层涂料二遍



a-a剖面图 1:10