

宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目 工程

招标控制价

招 标 人: 宾阳县教育局

(单位盖章)

造价咨询人: 广西火天信工程管理咨询有限公司

(单位盖章)

2026年6月15日

软件名称及版本号: 博奥云计价软件

工程计价软件测评合格编号: 2019J02

宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 936368.42元

(大写): 玖拾叁万陆仟叁佰陆拾捌元肆角贰分

招标人: 宾阳县教育局
(单位盖章)



造价咨询人: 广西火天信工程管理咨询有限公司
(单位资质专用章)



法定代表人或其授权人: 宏谢印
(签字或盖章)



法定代表人或其授权人: 吴洁红
(签字或盖章)

编制人: 黄凤远
(造价人员签字盖专用章)



复核人: 覃加玲
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间: 2026年6月15日

复核时间: 2026年6月15日

总 说 明

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第1页 共1页

一、工程概况:

1. 本工程项目位于广西南宁市宾阳县黎塘镇。

2. 主要建设内容: 宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目, 主要建设内容部分围墙拆除重建、新建地面硬化、新建排水沟、改造卫生间墙裙等, 具体内容详见图纸及清单。

二、编制依据:

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

2. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)广西壮族自治区实施细则;

3. 《建设工程工程量计算规范》(GB50854~50862-2013);

4. 《建设工程工程量计算规范(GB50854~50862-2013)广西壮族自治区实施细则》(修订版);

5. 2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》;

6. 2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》;

7. 2022年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》;

8. 桂建标[2016]17号文《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》;

9. 桂建标[2023]6号文《自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》、桂建标[2024]2号文《自治区住房城乡建设厅关于进一步明确广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险费计价规定的通知》;

10. 桂造价[2019]10号文《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》;

三、其他需要说明的问题:

1. 土方运距按5KM计算;

2. 本工程采用的信息价:《南宁市建设工程造价信息》2026年1月上刊登的除税价格计取,并优先考虑宾阳县的除税信息价,对于《南宁市建设工程造价信息》上没有刊登的材料将根据其他地市信息价或市场询价来确定其价格;

3. 安全生产责任保险暂估价的具体金额=[招标控制价的分部分项工程费+招标控制价的措施项目费(含单价及总价措施项目费)] \times 0.2%,即安全险暂估价2044.83元;

4. 本项目从宾阳县到项目地点距离为36.5km,水泥、砂、石、钢材已根据宾阳县各镇材料价格(含运输、采保)说明增加运费。

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目-卫生间改造工程		94790.27	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	94790.27	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	86090.19	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	8510.88	
2.1	其中:安全文明施工费	7796.53	
3	其他项目费用合计	189.20	
4	建筑安装工程费=1+2+3	94790.27	
	工程总价	94790.27	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	86090.19	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	8510.88	
2.1	其中:安全文明施工费	7796.53	
3	其他项目费用合计	189.20	
4	建筑安装工程费=1+2+3	94790.27	
宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目-总平工程		841578.15	
一	2022市政综合工程一般计税法	841578.15	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	830400.63	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	9497.72	
2.1	其中:安全文明施工费	7305.94	
3	其他项目费用合计	1679.80	
4	建筑安装工程费=1+2+3	841578.15	
	工程总价	841578.15	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	830400.63	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	9497.72	
2.1	其中:安全文明施工费	7305.94	
3	其他项目费用合计	1679.80	
4	建筑安装工程费=1+2+3	841578.15	
工程项目汇总		936368.42	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	916490.82	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目费用合计	18008.60	
2.1	其中:安全文明施工费	15102.47	
3	其他项目费用合计	1869.00	

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目- 卫生间改造工程					86090.19		
		分部分项工程				86090.19	
	0116	拆除工程				7805.84	
1	011604002001	立面抹灰层拆除 1. 拆除部位:内墙 2. 含垃圾下楼	m ²	391.50	18.72	7328.88	
2	010103002001	余渣弃置 1. 废弃料品种:废渣 2. 运距:1km		19.58	14.56	285.08	
3	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 增运4km	· km	78.32	2.45	191.88	
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				78284.35	
4	011201004001	立面砂浆找平层 1. 8厚抗裂砂浆找平层 2. 12厚M10水泥砂浆打底	m ²	391.50	57.89	22663.94	
5	桂011204007001	块料墙面 1. 4~5厚聚合物聚合物乳液防水砂浆镶贴 8~10厚250×400釉面砖, 白水泥浆擦缝 2. 10厚聚合物乳液防水砂浆 3. 刷聚合物乳液防水素浆一遍 4. 15厚1:3水泥砂浆 做法参11ZJ001 第60页裙4	m ²	391.50	142.07	55620.41	
		小计				86090.19	
		Σ人工费				39180.94	
		Σ材料费				26214.85	
		Σ机械费				1025.83	
		Σ管理费				9362.35	
		Σ利润				3196.60	
		Σ增值税				7109.66	
		合计				86090.19	
		Σ人工费				39180.94	
		Σ材料费				26214.85	
		Σ机械费				1025.83	
		Σ管理费				9362.35	
		Σ利润				3196.60	
		Σ增值税				7109.66	
宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目- 总平工程					830400.63		
		分部分项工程				829218.03	
		拆除工程				42412.01	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011605001001	平面块料拆除 1. 拆除方式:人工拆除	m ²	200.00	36.77	7354.00	
7	011602001001	混凝土构件拆除 1. 拆除方式:人工拆除		20.00	328.30	6566.00	
8	011605001002	塑胶(人工草皮)面层铲除	m ²	6260.00	3.04	19030.40	
9	010103002002	余渣弃置 1. 废弃料品种:废渣 2. 运距:1km		324.04	14.56	4718.02	
10	桂010103003002	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 增运4km	· km	1936.16	2.45	4743.59	
		硬化工程				786806.02	
11	040203009001	15mm厚EPDM橡胶颗粒面层	m ²	2780.00	141.70	393926.00	
12	050102012001	人造草皮 1. 50mm厚聚丙人工草皮 2. 20mm厚石英砂	m ²	3480.00	87.20	303456.00	
13	040402016001	排水沟盖板 做法参照08J933-1 第Y4页A 1. 100厚C30预制钢筋混凝土盖板	m	366.00	96.47	35308.02	
14	040204002001	400×400×30火烧面芝麻白花岗岩面层 1. 400×400×30火烧面芝麻白花岗岩铺实拍平,水泥浆擦缝 2. 30厚1:4干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆结合层 4. 80mm厚C20垫层 5. 素土夯实 做法参照11ZJ001第28 页第207	m ²	200.00	270.58	54116.00	
		小计				829218.03	
		Σ人工费				47465.44	
		Σ材料费				692355.74	
		Σ机械费				7709.37	
		Σ管理费				9289.78	
		Σ利润				3939.41	
		Σ增值税				68458.30	
		单价措施项目				1182.60	
	041106	大型机械、设备进出场及安拆、使用				1182.60	
15	041106001001	大型机械场外运输费 履带式挖掘机 1. 0m ³ 以内	台·次	1	1182.60	1182.60	
		小计				1182.60	
		Σ人工费				100.00	
		Σ材料费				111.09	
		Σ机械费				581.02	
		Σ管理费				197.50	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)					
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税
宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目-卫生间改造工程											
分部分项工程											
	0116	拆除工程									
1	011604002001	立面抹灰层拆除 1. 拆除部位:内墙 2. 含垃圾下楼	m ²	391.50	18.72	13.42		1.62	1.59	0.54	1.55
	AC-1-96	铲除墙柱面 砂浆	100	3.9150	1167.27	937.73			99.40	33.76	96.38
	AC-4-1	楼层垃圾 机械运输 垂直运距(15m以内)		19.58	140.94	80.78		32.44	12.00	4.08	11.64
2	010103002001	余渣弃置 1. 废弃料品种:废渣 2. 运距:1km		19.58	14.56	0.98		10.72	1.24	0.42	1.20
	AC-4-8	自卸汽车运渣土 液压挖掘机装渣土(斗容量1) 1km以内	100	0.1958	1455.95	97.68		1071.96	123.98	42.11	120.22
3	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m3·km 1. 增运4km	· km	78.32	2.45			1.97	0.21	0.07	0.20
	AC-4-10	自卸汽车运渣土 每增加1km 10t	100	0.7832	245.69			197.37	20.92	7.11	20.29
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程									
4	011201004001	立面砂浆找平层 1. 8厚抗裂砂浆找平层 2. 12厚M10水泥砂浆打底	m ²	391.50	57.89	26.36	17.15	0.02	7.14	2.44	4.78
	A-9-91换	墙、柱面保温 抗裂保护层 耐碱网格布抗裂砂浆 厚度(5mm) [实际厚度=8]	100m ²	3.9150	3406.58	1317.99	1279.21	0.65	392.95	134.50	281.28
	A-11-6换	找平层 内墙 找平层(15mm厚) [实际厚度=10] {换:水泥砂浆中砂M10}	100m ²	3.9150	2382.37	1317.94	435.82	1.70	320.67	109.53	196.71
5	桂011204007001	块料墙面	m ²	391.50	142.07	60.25	49.81	0.05	15.08	5.15	11.73

注:一般计税法的增值税为增值税销项税(各项费用的价格不包含增值税进项税额)
 简易计税法的增值税为应纳增值税(各项费用的价格包含增值税进项税额)

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		1. 4~5厚聚合物聚合物乳液防水砂浆镶贴8~10厚250×400釉面砖, 白水泥浆擦缝 2. 10厚聚合物乳液防水砂浆 3. 刷聚合物乳液防水素浆一遍 4. 15厚1: 3水泥砂浆 做法参11ZJ001 第60页裙4										
	A-11-65换	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆 每块面积(≤0.20m²) {换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1: 3}	100m²	3.9150	12265.07	5246.22	4291.62	3.21	1275.61	435.70	1012.71	
	A-8-102换	防水工程 刚性防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚 {换:水泥砂浆 1: 3}	100m²	3.9150	1942.31	778.96	689.22	1.56	232.59	79.61	160.37	
宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目-总平工程												
分部分项工程												
		拆除工程										
6	011605001001	平面块料拆除 1. 拆除方式:人工拆除	m²	200.00	36.77	29.54			3.13	1.06	3.04	
	AC-1-81	拆除楼地面面层 预制水磨石、石材面层	100	2.0000	3676.89	2953.84			313.11	106.34	303.60	
7	011602001001	混凝土构件拆除 1. 拆除方式:人工拆除		20.00	328.30	263.74			27.96	9.49	27.11	
	AC-1-84	拆除楼地面垫层 混凝土	10	2.000	3282.93	2637.36			279.56	94.94	271.07	
8	011605001002	塑胶(人工草皮)面层铲除	m²	6260.00	3.04	2.44			0.26	0.09	0.25	
	AC-1-90	拆除地板 塑料地板	100	62.6000	303.98	244.20			25.89	8.79	25.10	
9	010103002002	余渣弃置 1. 废弃料品种:废渣 2. 运距:1km		324.04	14.56	0.98		10.72	1.24	0.42	1.20	

注:一般计税法的增值税为增值税销项税(各项费用的价格不包含增值税进项税额)
简易计税法的增值税为应纳增值税(各项费用的价格包含增值税进项税额)

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	AC-4-8	自卸汽车运渣土 液挖挖掘机装渣土(斗容量1) 1km以内	100	3.2404	1455.95	97.68		1071.96	123.98	42.11	120.22	
10	桂010103003002	土(石)方运输增(减)m3·km 1.增运4km	· km	1936.16	2.45			1.97	0.21	0.07	0.20	
	AC-4-10	自卸汽车运渣土 每增加1km 10t	100	19.3616	245.69			197.37	20.92	7.11	20.29	
		硬化工程										
11	040203009001	15mm厚EPDM橡胶颗粒面层	m ²	2780.00	141.70		130.00				11.70	
	B-	15mm厚EPDM橡胶颗粒面层	m ²	2780.00	141.70		130.00				11.70	
12	050102012001	人造草皮 1.50mm厚聚丙烯人工草皮 2.20mm厚石英砂	m ²	3480.00	87.20		80.00				7.20	
	B-	人造草皮	m ²	3480.00	87.20		80.00				7.20	
13	040402016001	排水沟盖板 做法参照08J933-1 第Y4页A 1.100厚C30预制钢筋混凝土盖板	m	366.00	96.47	31.98	41.89	0.37	9.63	4.63	7.97	
	C5-1055换	渠道盖板预制 矩形盖板(板厚) 40cm以外{换:预拌普通混凝土 C25{换:预拌普通混凝土 C30}	10	1.830	4416.58	405.00	3466.61	4.30	118.70	57.30	364.67	
	C5-1061	盖板安装 渠道矩形盖板(每块体积) 0.1m3以内 {水泥砂浆中砂M10}	10	1.830	3737.66	2009.40	550.45	3.61	583.77	281.82	308.61	
	C5-2500	预制混凝土模板 地沟盖板 复合木模	10m ²	13.420	711.48	415.00	56.11	2.22	120.99	58.41	58.75	
	C3-0358	钢筋制作、安装 φ10以内	t	0.723	5708.60	950.00	3766.85	30.27	333.29	156.84	471.35	
	C3-0359	钢筋制作、安装 φ10以上	t	1.257	5337.63	820.00	3584.59	54.88	297.46	139.98	440.72	
14	040204002001	400×400×30火烧面芝麻白花岗岩面层 1.400×400×30火烧面芝麻白花岗岩铺实拍平,水 泥浆擦缝	m ²	200.00	270.58	44.93	186.12	1.43	10.72	5.04	22.34	

注:一般计税法的增值税为增值税销项税(各项费用的价格不包含增值税进项税额)
简易计税法的增值税为应纳增值税(各项费用的价格包含增值税进项税额)

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		2. 30厚1: 4干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆结合层 4. 80mm厚C20垫层 5. 素土夯实 做法参照11ZJ001第28 页第207										
	C2-0136换	人行道块料铺设 石质块料 水泥砂浆垫层 厚度4cm内 {换:水泥砂浆 1:4 换:素水泥浆}	100m ²	2.0000	21126.50	2500.00	15732.72	52.02	740.09	357.28	1744.39	
	C2-0134换	人行道块料铺设 混凝土基础 厚度10cm[实际厚度=8] {换:预拌普通混凝土 C20}	100m ²	2.0000	3547.76	263.00	2874.94	2.66	77.04	37.19	292.93	
	C1-0102	人工填土夯实	100	1.6000	2978.39	2162.24	5.27	110.43	318.17	136.36	245.92	
单价措施项目												
	041106	大型机械、设备进出场及安拆、使用										
15	041106001001	大型机械场外运输费 履带式挖掘机 1.0m3以内	台·次	1	1182.60	100.00	111.09	581.02	197.50	95.34	97.65	
	C1-0505	大型机械场外运输费 履带式挖掘机 1.0m3以内	台次	1	1182.60	100.00	111.09	581.02	197.50	95.34	97.65	

注: 一般计税法的增值税为增值税销项税 (各项费用的价格不包含增值税进项税额)
 简易计税法的增值税为应纳增值税 (各项费用的价格包含增值税进项税额)

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价 (元)
	人工合计			
	材料合计			
1	热轧带肋钢筋HRB400 C10以上 (综合)	t	1.307	3376.30
2	镀锌铁丝 (综合)	kg	24.240	5.26
3	圆钢HPB300 Φ10以内 (综合)	t	0.737	3647.30
4	塑料薄膜	m ²	220.000	2.56
5	草袋	条	10.000	1.06
6	铁钉 (综合)	kg	13.688	5.58
7	电焊条 (综合)	kg	11.162	6.50
8	石料切割锯片	片	0.840	35.40
9	砌筑水泥 M32.5	t	8.403	441.98
10	砂 (综合)		17.715	190.98
11	中砂		8.512	196.81
12	抗裂砂浆	kg	4306.500	1.15
13	周转板枋材		0.166	1003.54
14	250×400釉面砖	m ²	407.160	35.13
15	聚合物胶浆	kg	316.332	3.10
16	建筑胶	kg	125.769	2.48
17	水		46.589	3.40
18	其他材料费	元	488.104	0.90
19	胶合板模板 1830×915×18	m ²	13.688	28.32
20	枕木		0.080	927.43
21	15mm厚EPDM橡胶颗粒面层 材料费	m ²	2780.000	130.00
22	人造草皮 材料费	m ²	3480.000	80.00
23	脱模剂	kg	13.420	3.98
	商品砼合计			
24	预拌普通混凝土 C20		16.240	313.27
25	预拌普通混凝土 C30		18.575	330.97
	配合比合计			
26	水泥砂浆中砂M10		7.213	371.60
27	水泥砂浆 1:3		8.252	416.26
28	水泥砂浆 1:4		6.150	371.18
29	素水泥浆		0.592	672.25
	主材合计			
30	400×400×30火烧面芝麻白花岗岩	m ²	203.000	142.83
31	预制混凝土盖板C20		18.483	

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:宾阳县黎塘镇荷城小学运动场维修项目

第2页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
	机械台班组成合计			
32	市政机械第一类费用	元	70.210	1.00
33	机械台班人工费	元	2934.243	1.00
34	轻柴油 0#	kg	28.596	6.61
35	轻柴油0#	kg	419.290	6.61
36	电	kW. h	298.953	0.59
37	电	kW · h	199.025	0.59
38	折旧费	元	1400.277	1.00
39	检修费	元	366.174	1.00
40	维护费	元	1121.420	1.00
41	安拆及场外运输费	元	72.586	1.00
42	其他费	元	174.411	1.00
	机械合计			
43	履带式单斗液压挖掘机 斗容量1	台班	0.959	1409.71
44	混凝土振捣器 插入式	台班	0.805	9.78
45	灰浆搅拌机 拌筒容量200L	台班	3.340	14.87
46	自卸汽车 装载质量10t	台班	8.310	759.12
47	平板拖车组 装载质量20t	台班	0.630	922.25
48	门式起重机提升质量5t	台班	0.067	376.73
49	单笼施工电梯 提升质量1t 提升高度75m	台班	1.566	405.55
50	电动夯实机 夯击能量 250N. m	台班	7.808	22.63
51	钢筋调直机 直径14mm	台班	0.436	30.07
52	钢筋切断机 直径40mm	台班	0.303	34.76
53	钢筋弯曲机 直径40mm	台班	0.562	20.97
54	木工圆锯机 直径500mm	台班	0.201	22.68
55	交流电弧焊机 容量32kV · A	台班	0.641	68.19
56	对焊机 容量75kV · A	台班	0.126	93.33
57	混凝土振捣器平板式	台班	0.534	9.95
58	石料切割机 5.5kW 以内	台班	3.360	26.45
	合 计			