

# 乡村工匠实训基地（二期） 特色工坊

## 施工图设计文件



二〇二六年三月

设计资质：化工石化医药行业乙级 电力行业乙级 商物粮行业乙级 市政行业乙级 建筑行业乙级 风景园林工程（专项）乙级 农林行业（农业工程）乙级 农林行业（林业工程）乙级

环境工程（水污染防治工程、大气污染防治工程、固体废物处理处置工程、物理污染防治工程、污染修复工程）专项乙级 证书编号：A452011987 水利行业乙级 证书编号：A152011986

# 乡村工匠实训基地（二期） 特色工坊

工 程 规 模： 小型

单 位 法 人： 郭华英  工 程 师

单位技术负责人： 蒋 华  高级工程师

项 目 负 责 人： 赵 阳  高级工程师



二〇二六年三月

设计资质：化工石化医药行业乙级 电力行业乙级 商物粮行业乙级 市政行业乙级 建筑行业乙级 风景园林工程（专项）乙级 农林行业（农业工程）乙级 农林行业（林业工程）乙级

环境工程（水污染防治工程、大气污染防治工程、固体废物处理处置工程、物理污染防治工程、污染修复工程）专项乙级 证书编号：A452011987 水利行业乙级 证书编号：A152011986



设计编号		日期	2026.03
------	--	----	---------

设计阶段	施工图	图号	目录
------	-----	----	----

专	业	建筑	第 1 页共 1 页
---	---	----	------------

项目负责人：赵阳      审核：蒋华      校对：侯军      设计：赵阳

设计：赵阳

# 建筑施工图设计总说明

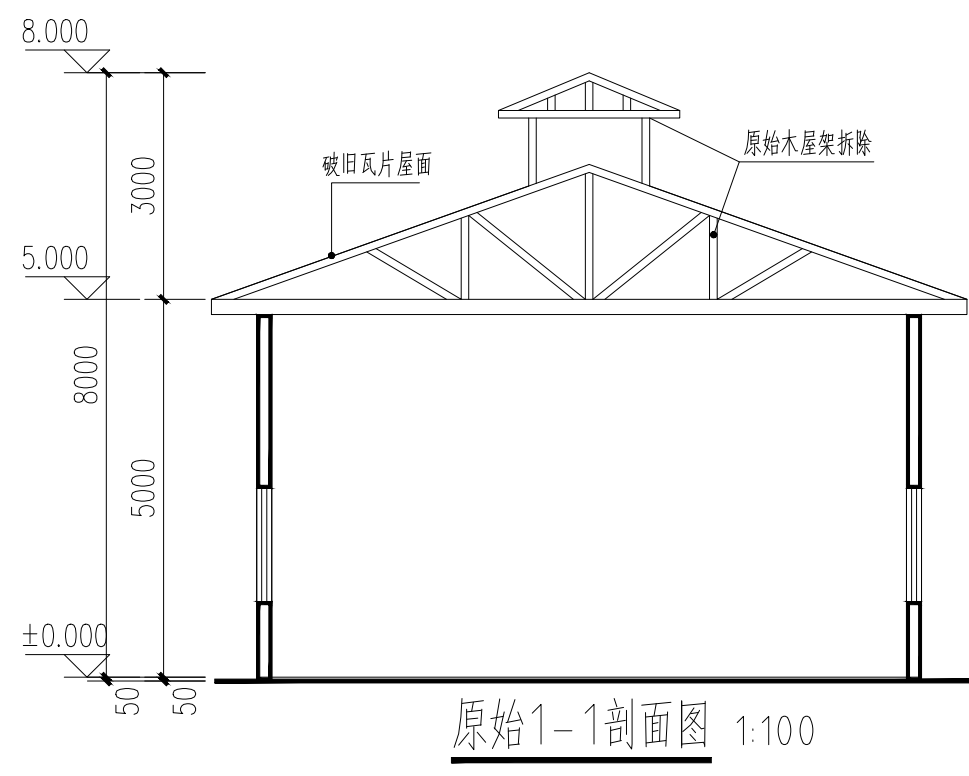
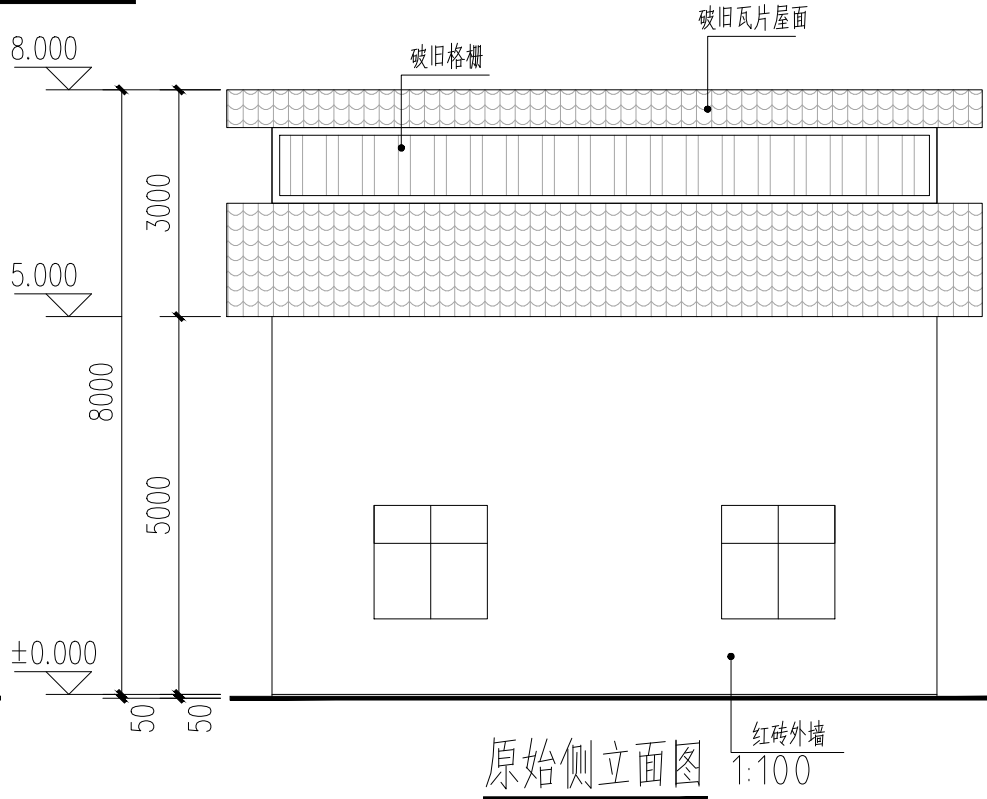
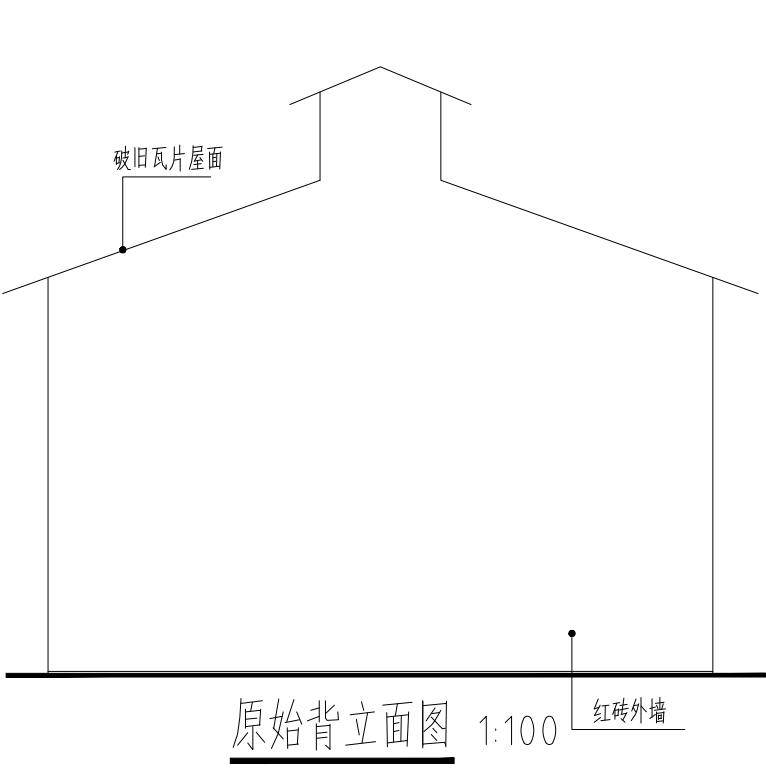
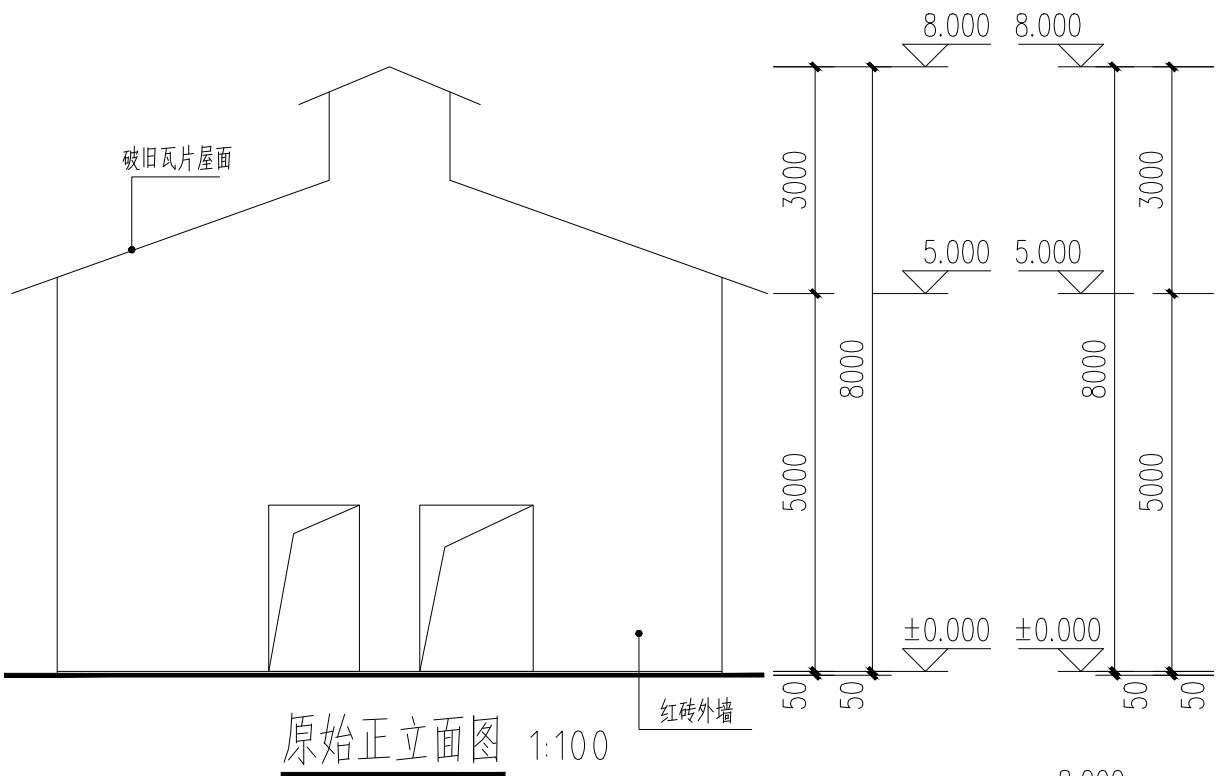
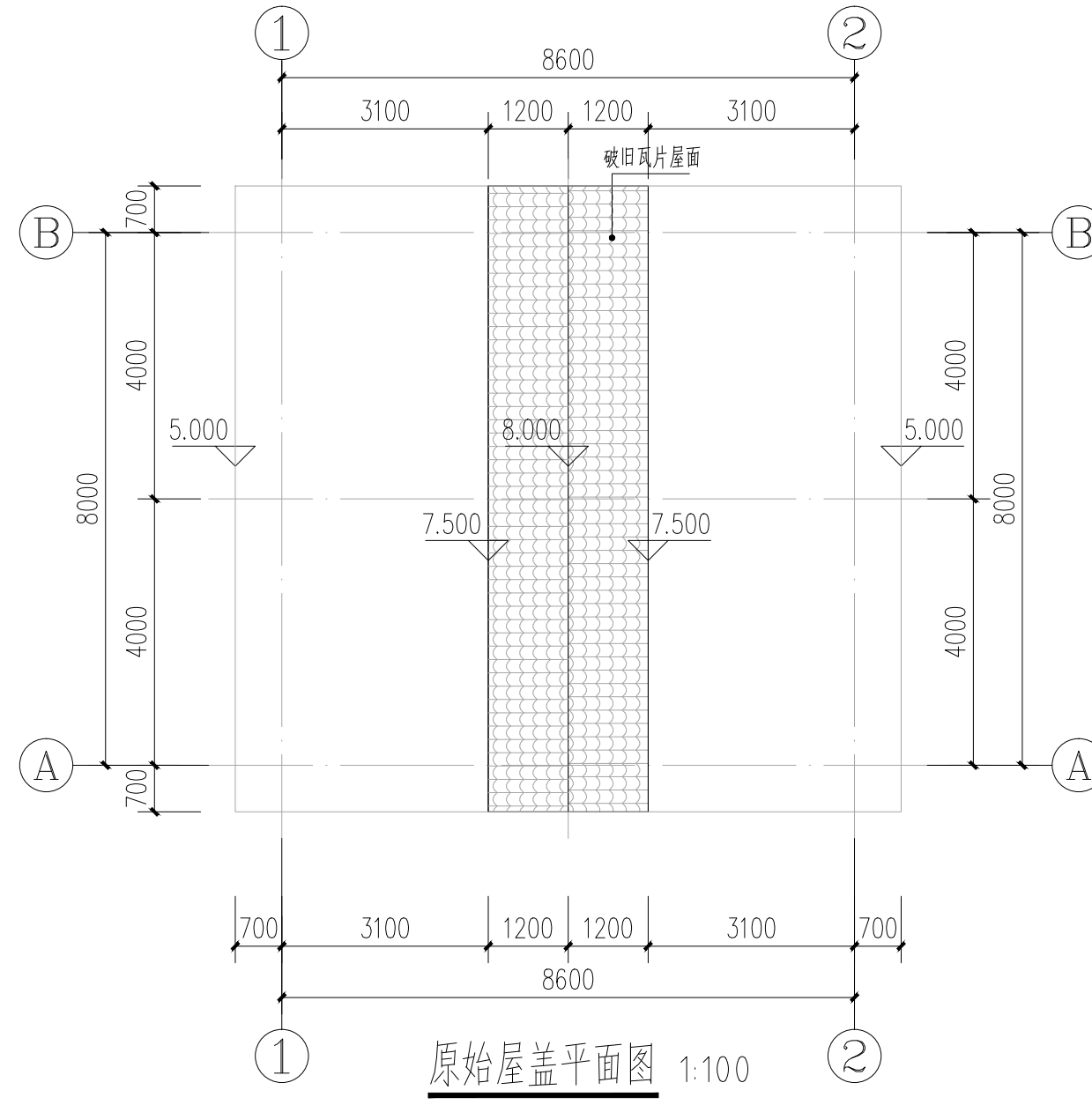
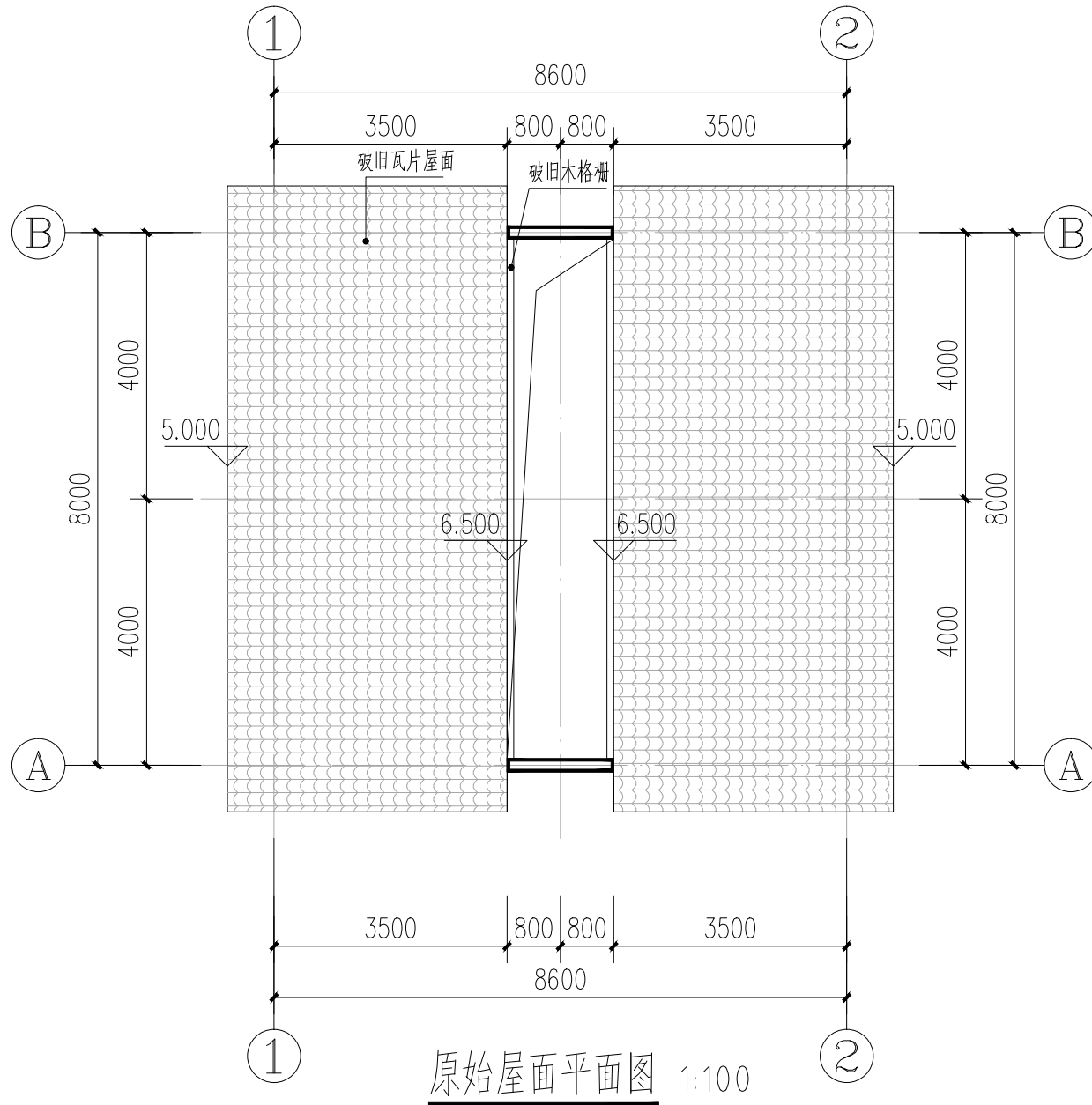
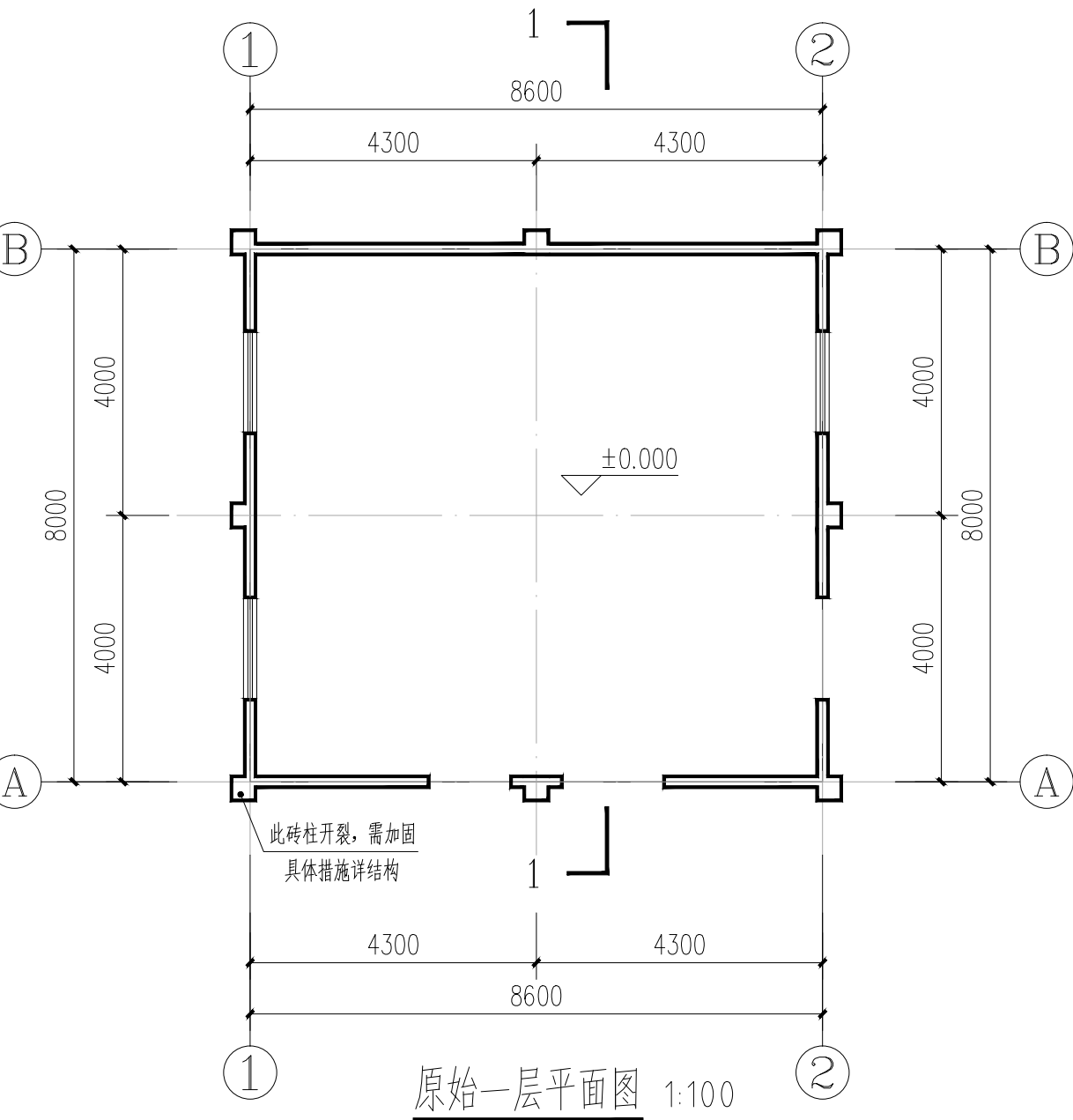
一、本项目为乡村工匠实训基地（二期）特色工坊 项目改造,			八、油漆、防腐、防锈、防毒：		
在原有建筑基础上进行改造。			1. 木门油漆木色调和漆，做法详11ZJ001—P79— 涂101；		
二、设计尺寸和标高：			2. 防腐：所有预埋木砖及门窗等木制品与墙体接触部分，均需涂刷两道环保型防腐剂。		
本工程标高以米（m）为单位，其余均以毫米（mm）为单位。			3. 防锈：所有外露铁件，清理金属面除锈、磨光，镀锌后刷仿木色防锈漆（按产品施工工艺）。		
三、屋面 （由上至下）			施工完成后对关键部位和破损部位补刷防锈漆及面漆。		
1. 屋面			4. 防毒：凡油漆，胶合板及其它各种建筑材料，均应选用“环保型”产品。		
• 75厚深灰色岩棉夹芯板					
• 40x80x4.0热镀锌方管			九、防雷接地设计说明：		
• 10mm厚杉木满铺			1) 沿屋檐外围设置避雷带作接闪器，避雷带采用Ø10热镀锌圆钢, 避雷带连接线网格不大于20mX20m		
• 木屋架			或24mX16m. 避雷带在屋脊上（女儿墙上）用支架明敷设, 支架水平间距为1米; 屋面暗敷设在保温层内;		
四、地面			要求屋面上所有金属件(如雨水管、爬梯等)应与避雷带焊接，突出屋面的排烟道上设置1根Ø12热镀锌圆钢		
1. 水泥砂浆地面			避雷针0.5米且与避雷带焊接。所有避雷带过伸缩缝用弯曲作补偿，弯曲半径100mm。		
• 20厚1：2水泥砂浆抹面压光			2) 用—40*4热镀锌扁钢做引下线，沿外立面敷设下至地面的接地装置，并与之焊接连通，引下线间距		
• 素水泥浆一遍			不大于25m。所有引下线距室外地坪下1米处预埋接地引出连接带（—40X4镀锌扁钢出建筑物基础外3米）。		
• 80厚C15混凝土			3) 接地电阻不大于4欧，实际达不到要求增加人工接地极。 4)、所有焊点需作防腐处理。		
• 80厚碎石垫层					
• 基土压（夯）实			十、注意事项：		
			1) 由于条件限制，本设计图中尺寸均为参考尺寸（除设计指定高度外），所有尺寸均以现状建筑实际尺寸为准，		
五、外墙			部分大样图应根据实际尺寸按照实际比例做出相应调整。		
1、外墙一（适用原始外墙）		2、外墙二（适用新增外墙）	2) 设计方在施工过程中，及施工竣工后，所提的设计变更、设计增项，施工方应无条件配合。		
• 清理干净原外墙腻子、抹灰		• 190厚页岩实心砖	3) 未经设计同意，施工不得随意改变图纸施工, 否则所造成的后果由施工方承担。		
• 15厚1：3水泥砂浆，分两次抹灰		• 15厚1：3水泥砂浆，分两次抹灰			
• 5厚1：2水泥砂浆抹平		• 5厚1：2水泥砂浆抹平			
• 2厚腻子满刮一遍		• 2厚腻子满刮一遍			
• 3厚腻子（氧化铁黄色）满刮一遍（内掺工艺砂）		• 3厚腻子（氧化铁黄色）满刮一遍（内掺工艺砂）			
六、内墙					
1、内墙一（适用原始内墙）		2、内墙二（适用新增内墙）			
• 表面清扫干净		• 190厚页岩实心砖			
• 2厚腻子满刮两遍		• 15厚1：3水泥砂浆，分两次抹灰			
		• 5厚1：2水泥砂浆抹平			
		• 2厚腻子满刮两遍			
七、门窗					
1、门窗均选用木制框架门窗					

1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例口度量。  
2. 使用本图时，应同时参照其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知我公司。  
3. 本图之版权属本公司所有，未经本公司授权不得转让第三方，或以任何形式复制。  
4. 除纸加盖相应阶段图章后有效，未经正式授权公司律图不得用于施工。

敬告

 云汉工程技术有限公司 Yun Han Engineering Technology Co., Ltd	建设单位	桂林市雁山区 柘木镇人民政府	项目名称	乡村工匠实训基地（二期） 7#工坊	图名	建筑施工图设计总说明	设计阶段	施工图	设 计	赵阳	赵阳	审 核	蒋华	蒋华	图号	JZ-01
							专业	建筑	校 对	侯军	侯军	专业负责	赵阳	赵阳	日期	2026.03

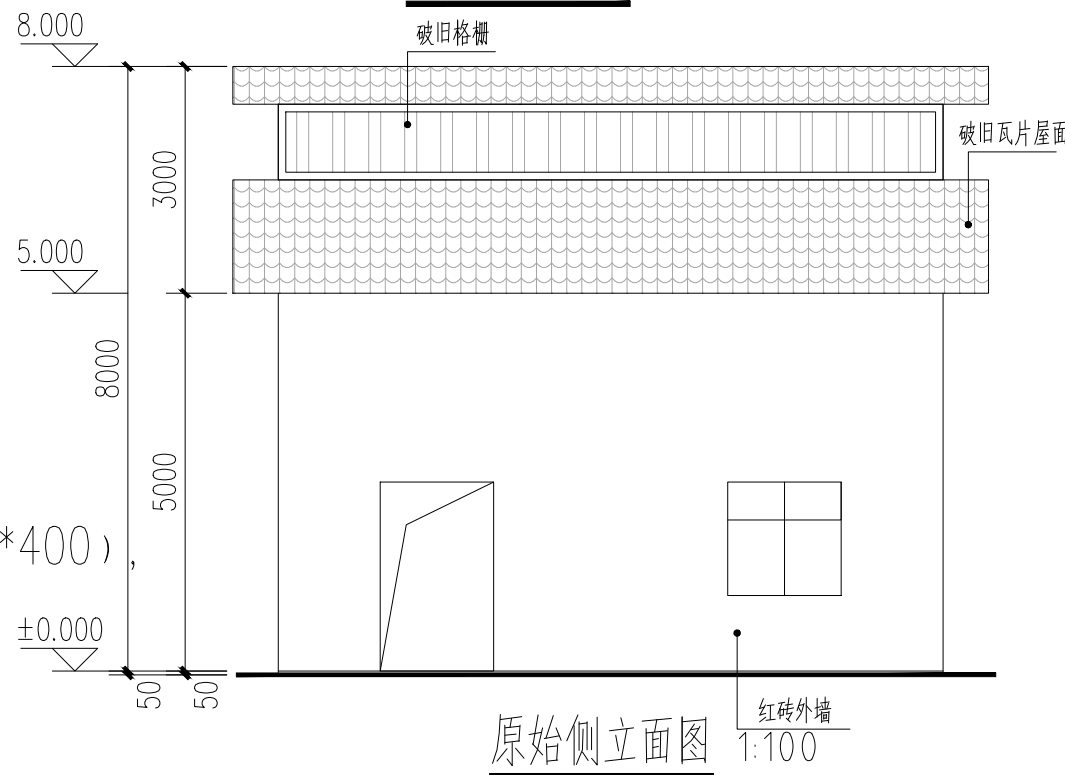
1. 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺丈量。  
2. 使用本图时, 应同时参照其他有关标准, 如发生任何矛盾之处, 应以国家规范为准。  
3. 本图之版权属本公司所有, 未经本公司授权不得复制或第三方, 或以任何形式复制。  
4. 图例及图例说明图例后有效, 未经本公司同意不得用于施工。

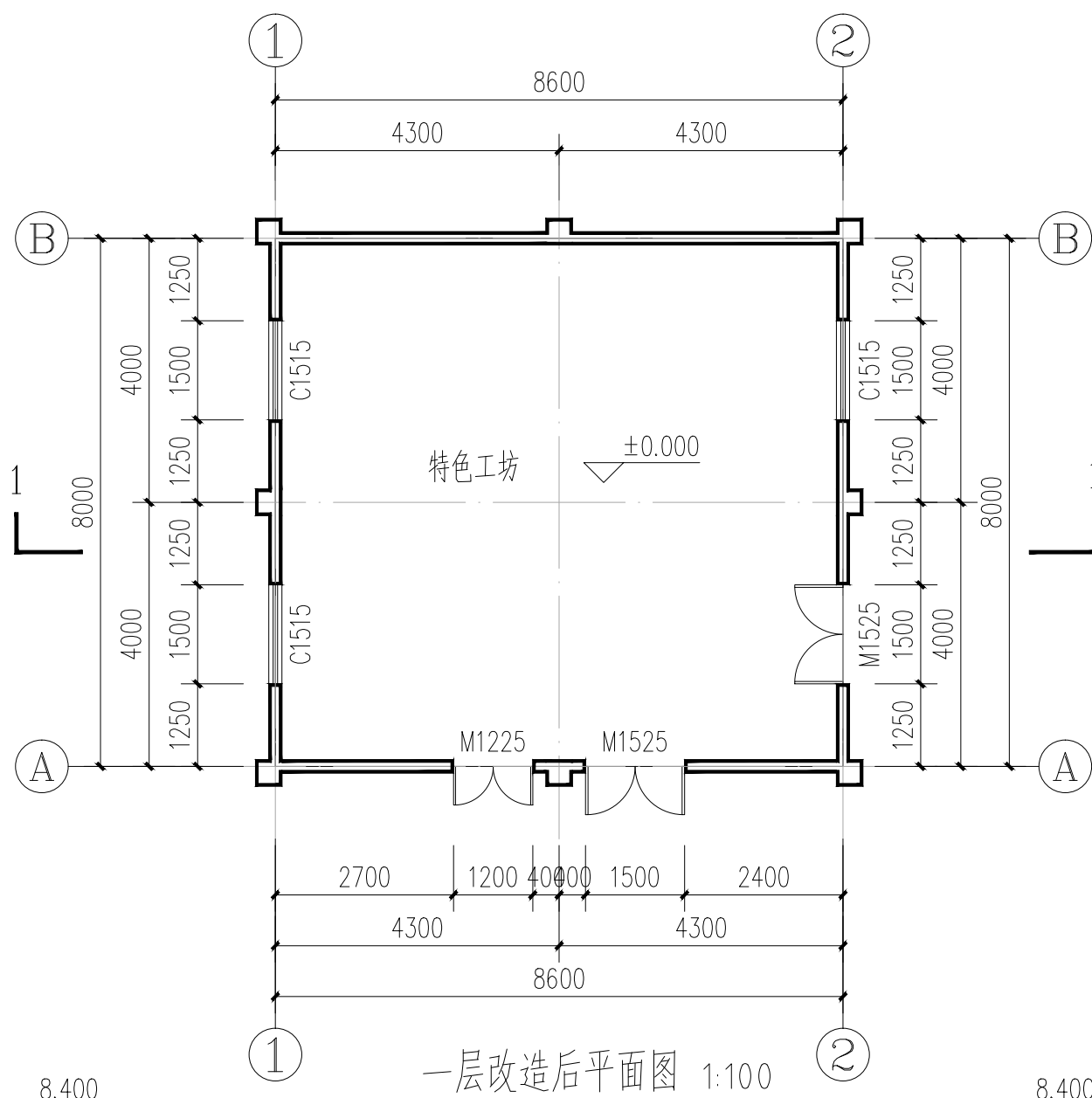


#### 拆改说明:

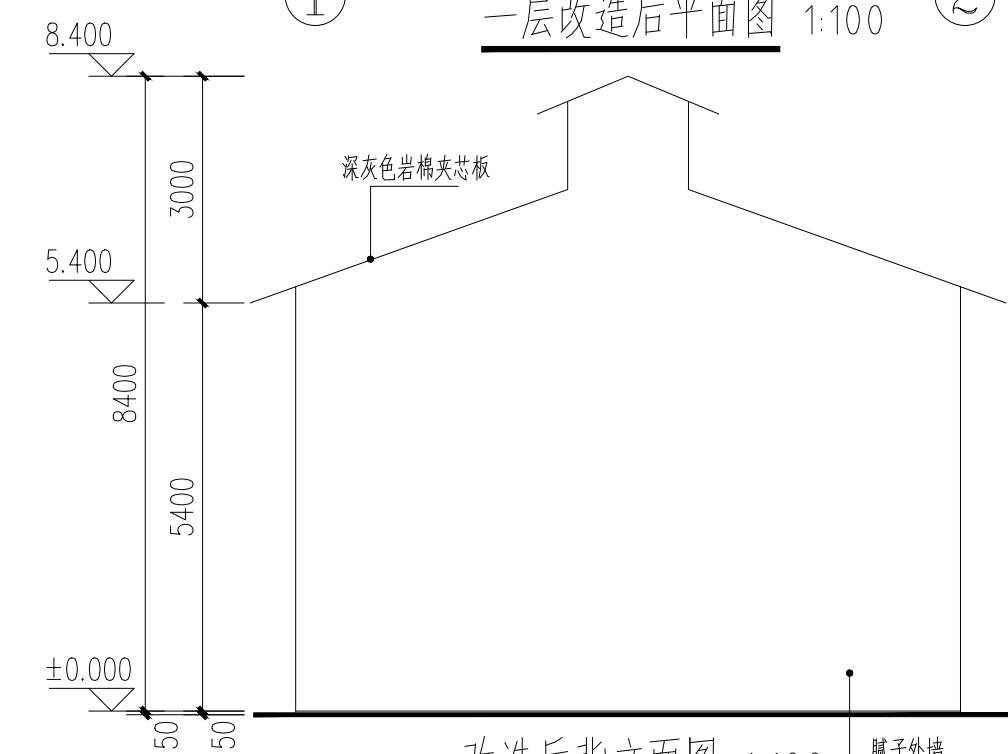
1. 拆除所有原始门窗, 安装木质门窗
2. 建筑内所有地面改造为水泥砂浆地面
3. 清扫所有原始内墙面层, 重新涂刷腻子面层
4. 清理原墙面, 新刷腻子墙面
5. 拆除原始屋面木造型格栅
6. 原始屋面全部拆除改为深灰色岩棉夹芯板屋面
7. 拆除房屋上部(5.0米以上)所有的三角形砖墙, 外墙5.0米以上增加圈梁(200\*400), 原三角木屋架拆除新建, 1轴、2轴为新砌三角形砖墙。

注: 1. 由于本项目为改造项目, 本施工图中尺寸和现场如有不符, 应通知设计, 经设计允许方可进行调整施工。

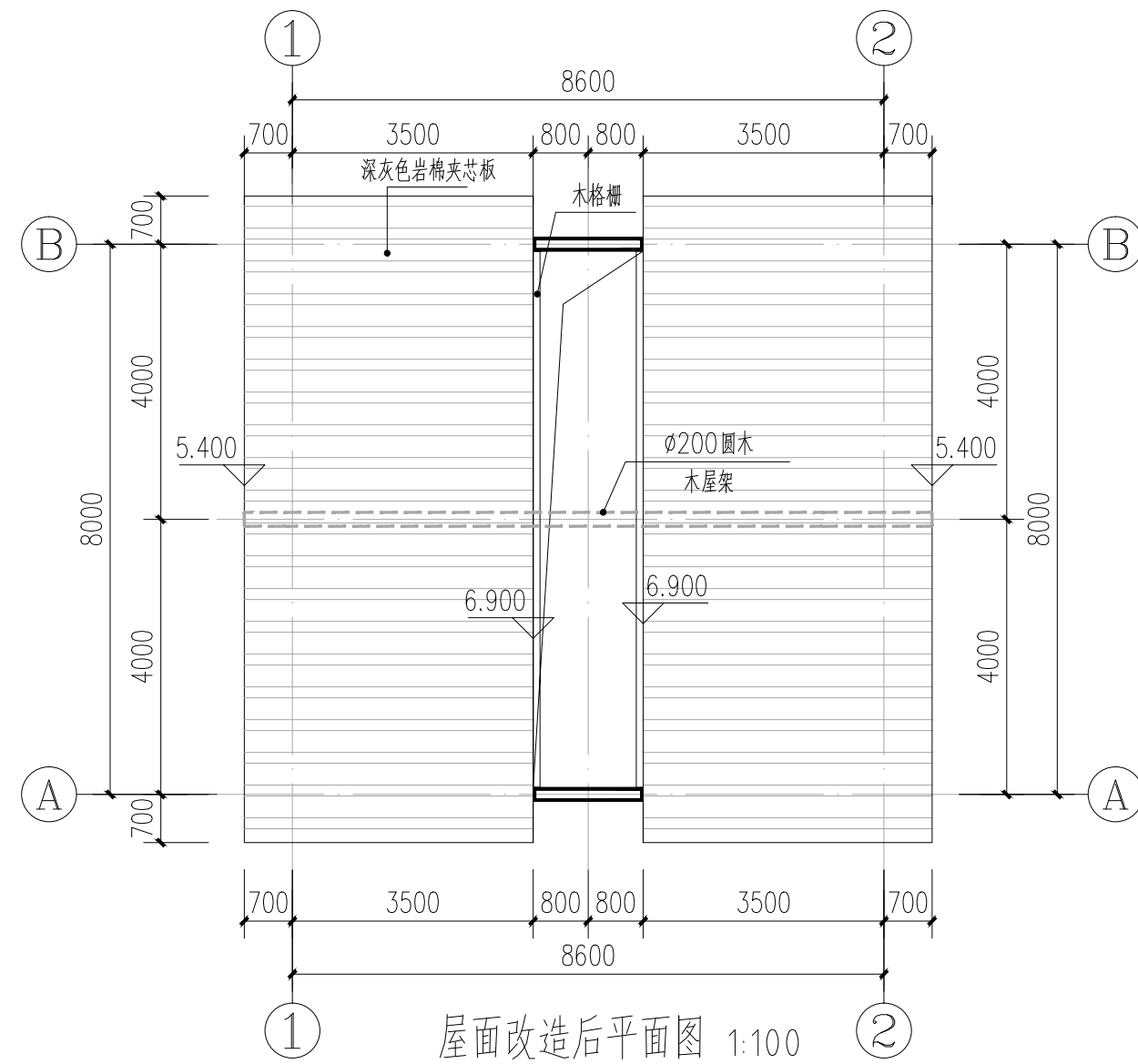




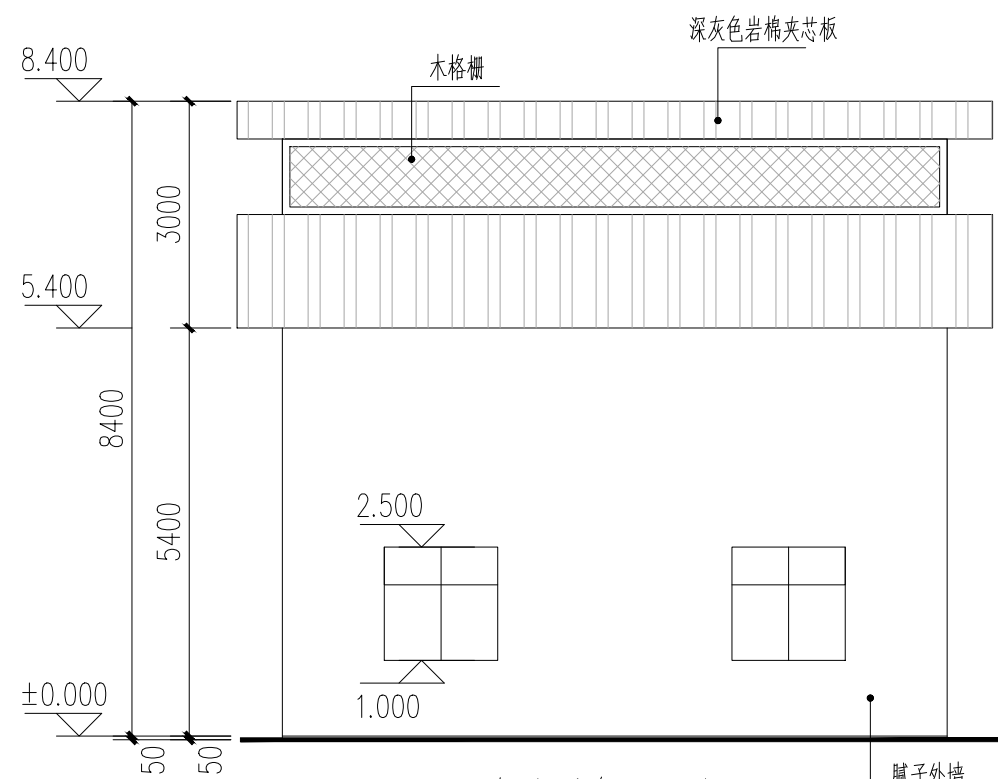
一层改造后平面图 1:100



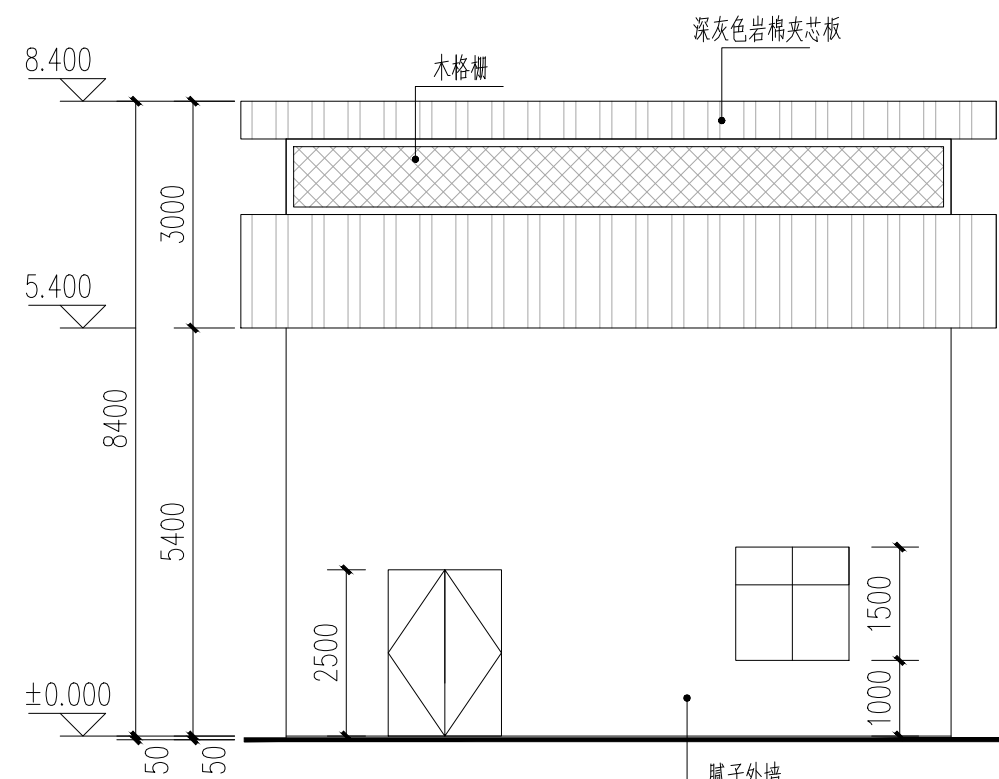
改造后背立面图 1:100



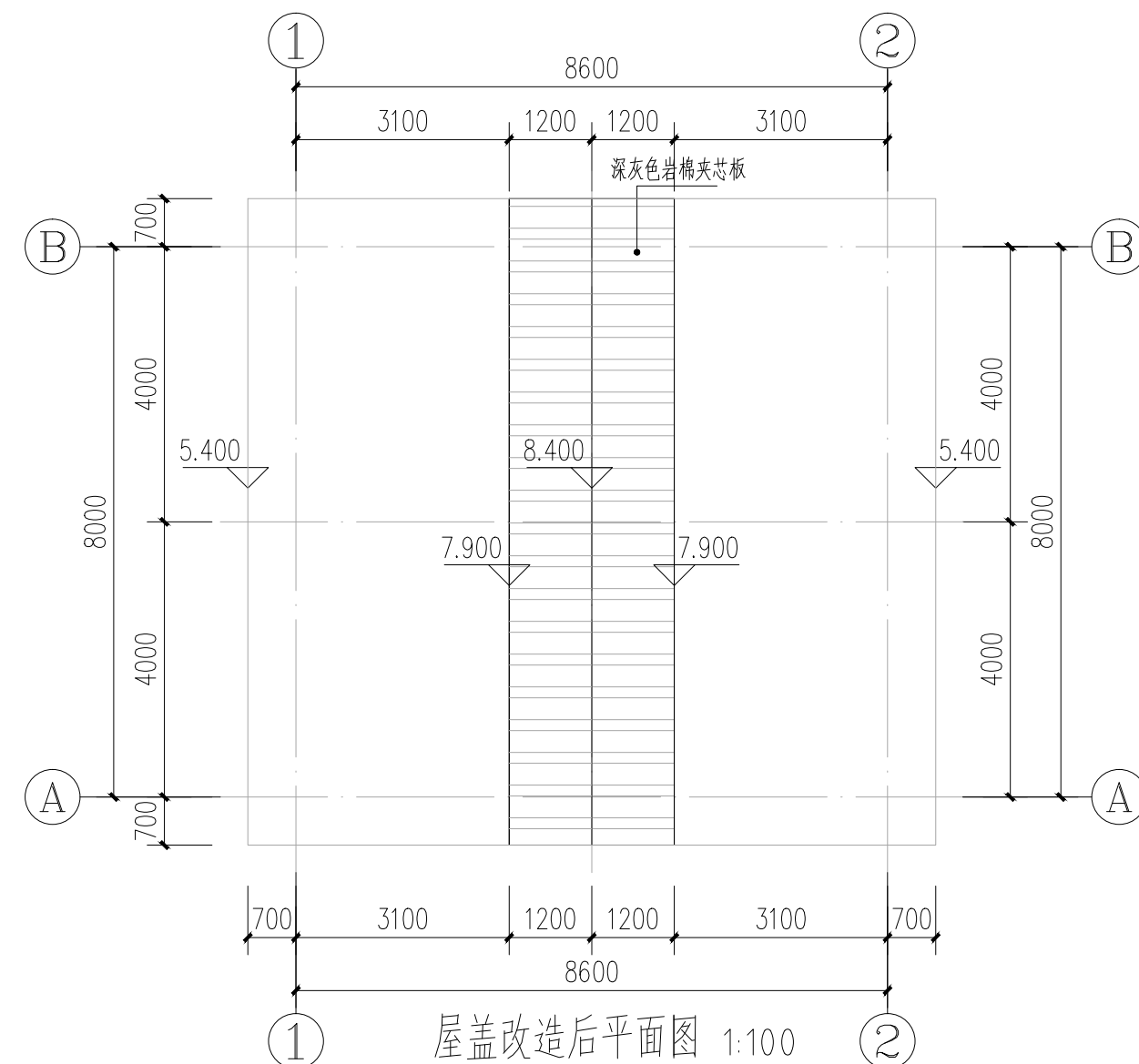
屋面改造后平面图 1:100



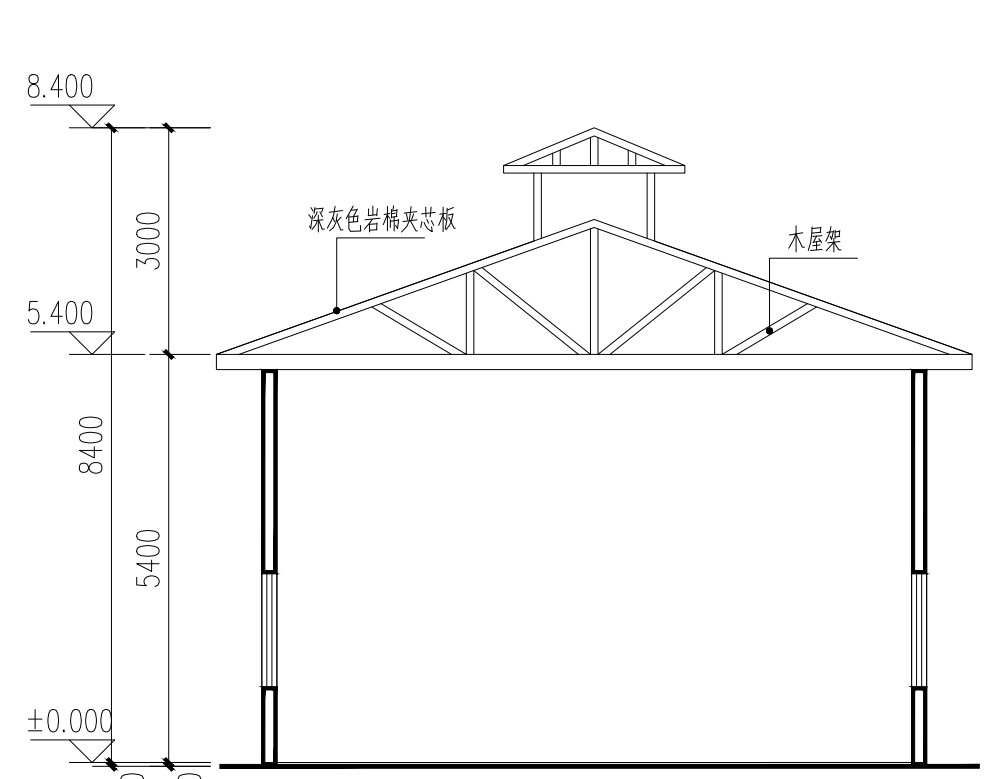
改造后侧立面图 1:100



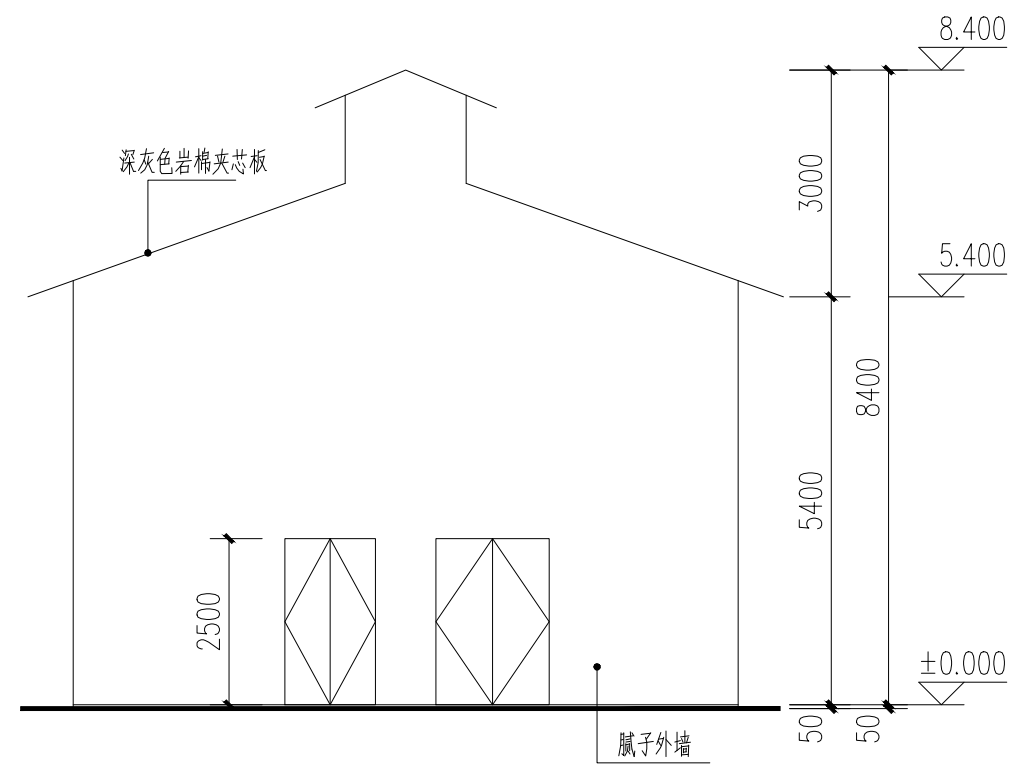
改造后侧立面图 1:100



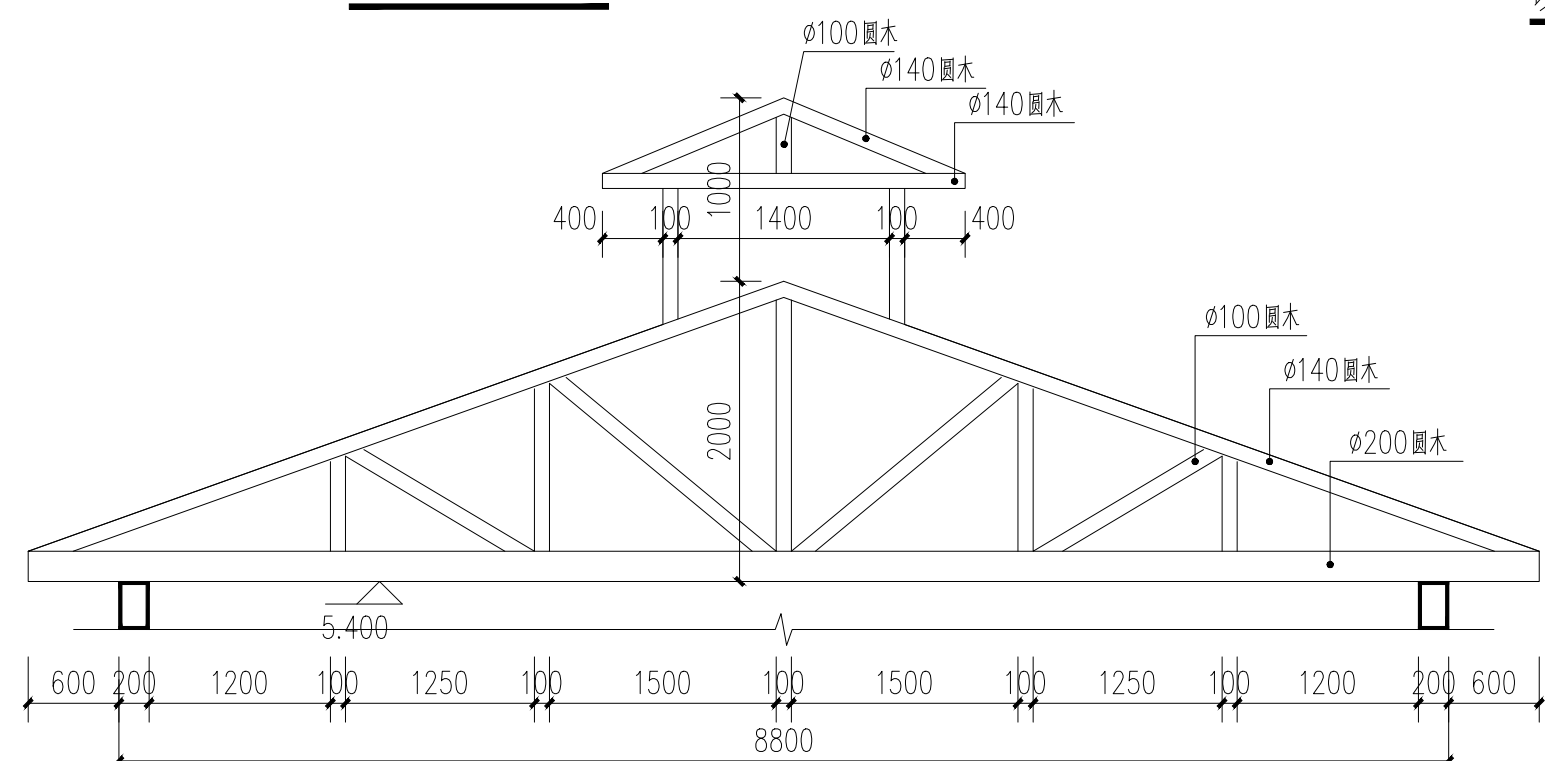
屋盖改造后平面图 1:100



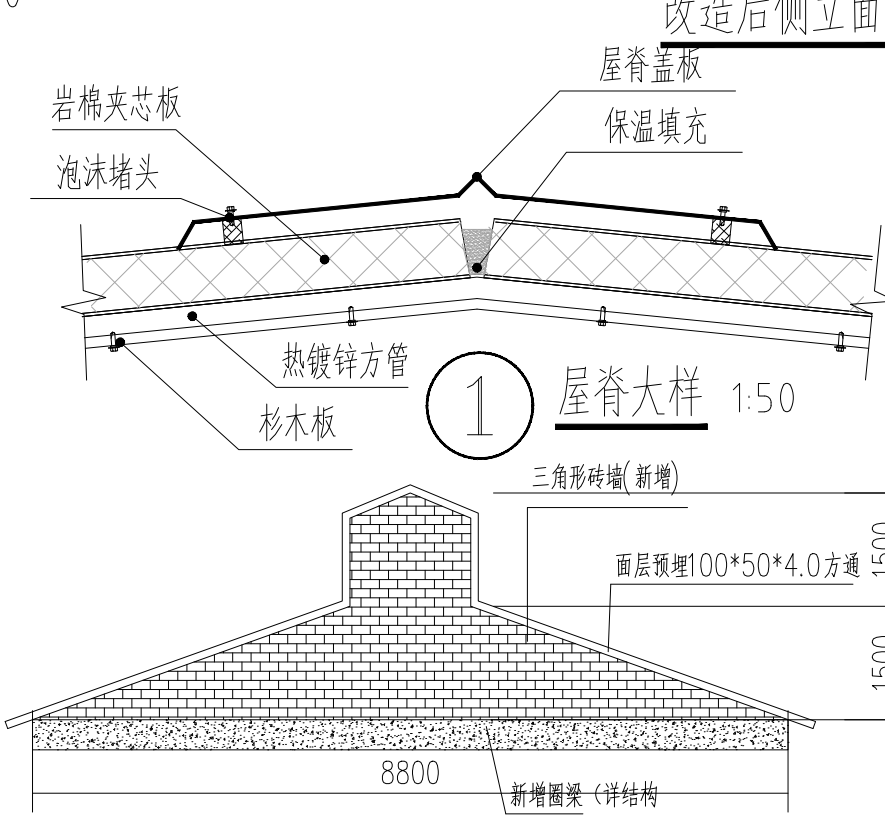
改造后1-1剖面图 1:100



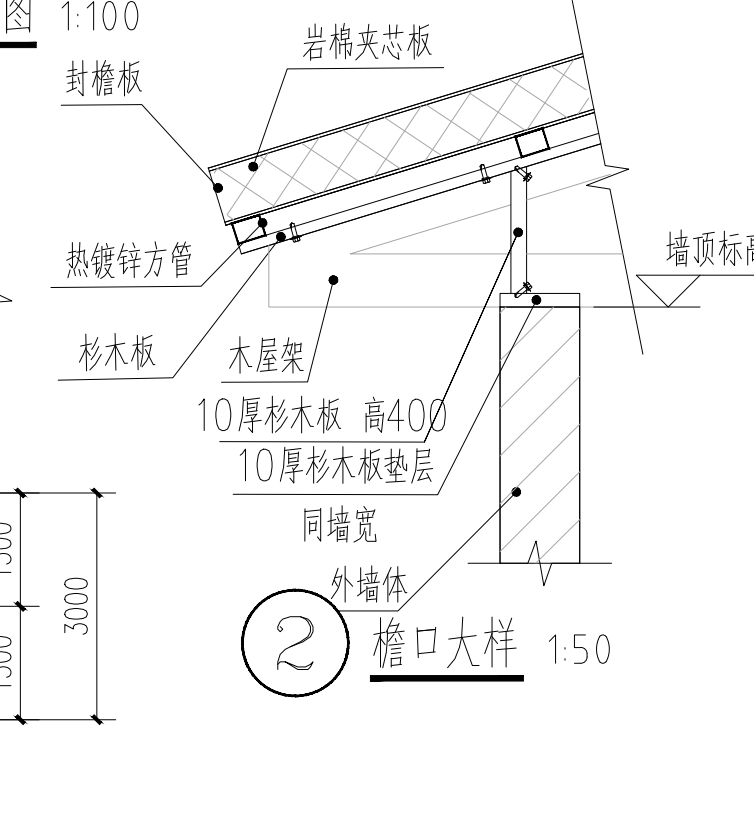
改造后正立面图 1:100



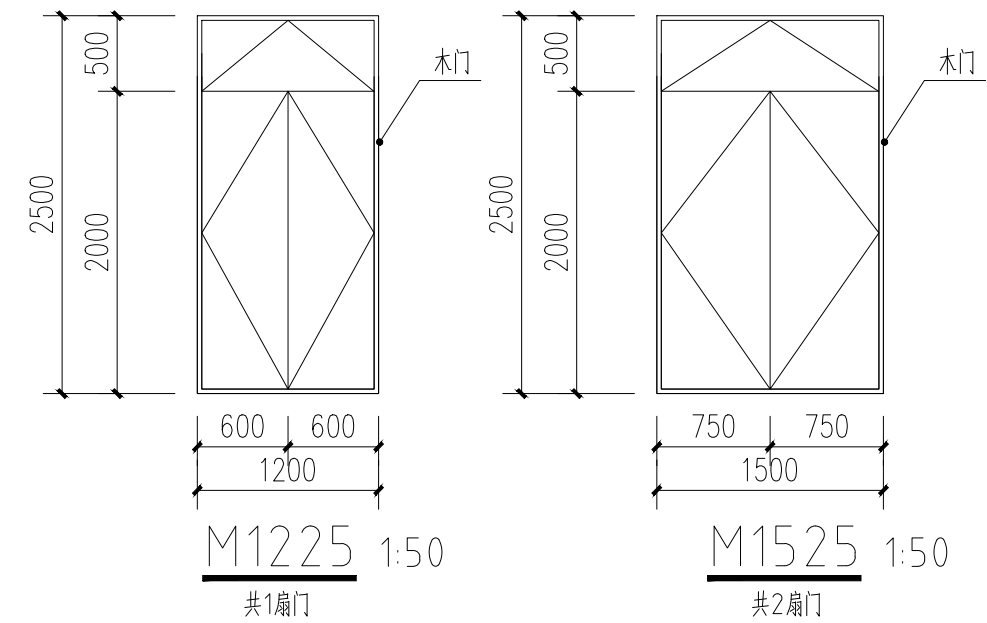
木屋架大样 1:50



屋脊大样 1:50

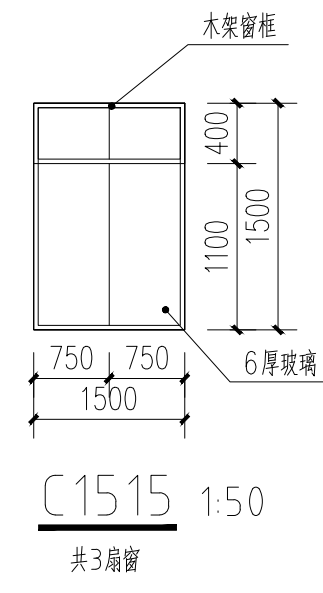


檐口大样 1:50



M1225 1:50

M1525 1:50



C1515 1:50

注:1. 由于本项目为改造项目,本施工图中尺寸和现场如有不符,应通知设计,经设计允许方可进行调整施工。

云汉工程技术有限公司  
Yun Han Engineering Technology Co., Ltd

建设单位

桂林市雁山区柘木镇人民政府

项目名称

乡村工匠实训基地(二期)-特色工坊

设计编号

图名

一层原始平面图 屋面改造后平面图 改造后背立面图  
改造后屋盖平面图 改造后正立面图 改造后侧立面图 改造后1-1剖面图

设计阶段  
专业

施工图  
建筑

设计  
校对

赵阳  
侯军

审核  
专业负责

蒋华  
赵阳

图号  
日期

JZ-03  
2026.03