

象山区2026年中小学暑期维修改造项目

(南溪山小学尚智楼、厕所、杂物房拆除)

施工图

 中叙设计集团有限公司

2026年06月

图纸目录

序号	图 名	图 别	图 号	规 格	张 数	备 注
1	图纸目录、设计说明	建筑	JS-00	A3	1	
2	拆除总平面图	建筑	JS-01	A3	1	
3	新建总平面图	建筑	JS-02	A3	1	
4	1#、2#男卫改造详图	建筑	JS-03	A3	1	
5	新建围墙详图一	建筑	JS-04	A3	1	
6	新建围墙详图二	建筑	JS-05	A3	1	
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						

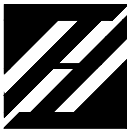
设计说明：

一、工程概况：

1、本工程为：象山区2026年中小学暑期维修改造项目(南溪山小学尚智楼、厕所、杂物房拆除)工程。

2、本工程拆除既有老旧建筑物，建筑结构类型为砖混结构，其中拆除尚智楼921平方米，公厕230平方米，杂物房一11平方米，杂物房二65平方米，共计拆除建筑物1227平方米，拆除景观135平方米，拆除台地93平方米。

3、本工程拆除范围包含建筑物主体结构、屋面系统、墙体、梁板柱构件、门窗、内外装饰面层、水电暖通预埋管线及附属配套设施，拆除施工完成后需清理全部建筑垃圾，平整施工场地。施工全过程需保障周边原有道路、管线、绿植及相邻建（构）筑物的安全，杜绝施工安全事故及环境污染问题。



中叙设计集团有限公司
Zhongxu Design Group Co., Ltd.
建筑工程甲级 设计编号 A151A05725

备注：

*本图纸的版权,属中叙设计集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.

*本图纸需手续齐全方可用于施工.

*本图须加盖本公司出图签章, 否则一律无效.

设计号：

建设单位：象山区教育局

工程名称：象山区2026年中小学暑期维修改造项目

子项名称：南溪山小学尚智楼、厕所、杂物房拆除

图名：图纸目录

设计签署		
职 责	姓 名	签 署
项目负责人	敖 伟	敖伟
专业负责人	敖 伟	敖伟
审 定	王 洪 涛	王洪涛
审 核	何 伟 芬	何伟芬
校 对	成 永 忠	成永忠
设 计	刘 凡	刘凡

出图专用章：

版 次	第 1 版		
专 业	建 筑	图 号	JS-00
比 例		日 期	2026-06



中叙设计集团有限公司

Zhongxu Design Group Co., Ltd.

建筑工程甲级 设计编号 A151A05725

备注:

*本图纸的版权,属中叙设计集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.

*本图纸需手续齐全方可用于施工.

*本图须加盖本公司出图签章,否则一律无效.

设计号:

建设单位:

象山区教育局

工程名称:

象山区2026年中小学暑期维修改造项目

子项名称:

南溪山小学尚智楼、厕所、杂物房拆除

图名:

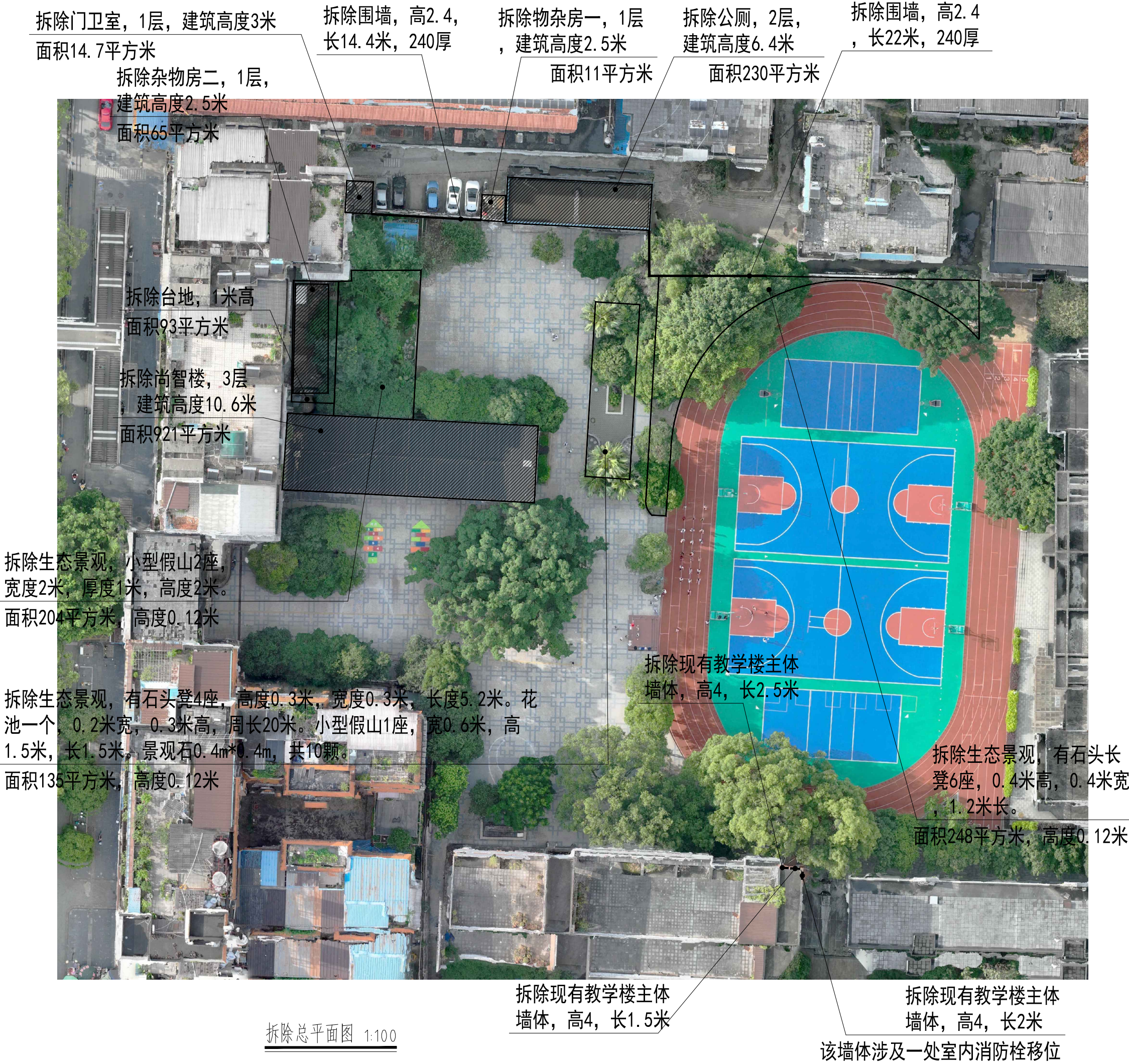
拆除总平面图、设计说明

设计签署

职 责	姓 名	签 署
项目负责人	敖 伟	敖伟
专业负责人	敖 伟	敖伟
审 定	王 洪 涛	王洪涛
审 核	何 伟 芬	何伟芬
校 对	成 永 忠	成永忠
设 计	刘 凡	刘凡

出图专用章:

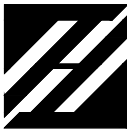
版 次	第 1 版		
专 业	建 筑	图 号	JS-01
比 例		日 期	2026-06





新建围墙，高2.4，
长15米，砖砌200厚

新建总平面图 1:100



中叙设计集团有限公司
Zhongxu Design Group Co., Ltd.
建筑工程甲级 设计编号 A151A05725

备注：
*本图纸的版权,属中叙设计集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。
*本图纸需手续齐全方可用于施工。
*本图须加盖本公司出图签章，否则一律无效。

设计号：
建设单位：
象山区教育局

工程名称：
象山区2026年中小学暑期维修改造项目

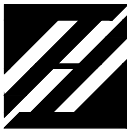
子项名称：
南溪山小学尚智楼、厕所、杂物房拆除

图名：
新建总平面图

设计签署		
职 责	姓 名	签 署
项目负责人	敖 伟	敖伟
专业负责人	敖 伟	敖伟
审 定	王 洪 涛	王洪涛
审 核	何 伟 芬	何伟芬
校 对	成 永 忠	成永忠
设 计	刘 凡	刘凡

出图专用章：

版 次	第 1 版		
专 业	建 筑	图 号	JS-02
比 例		日 期	2026-06



中叙设计集团有限公司
Zhongxu Design Group Co., Ltd.
建筑工程甲级 设计编号 A151A05725

备注：
*本图纸的版权,属中叙设计集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。
*本图纸需手续齐全方可用于施工。
*本图须加盖本公司出图签章,否则一律无效。

设计号：
建设单位：
象山区教育局

工程名称：
象山区2026年中小学暑期维修改造项目

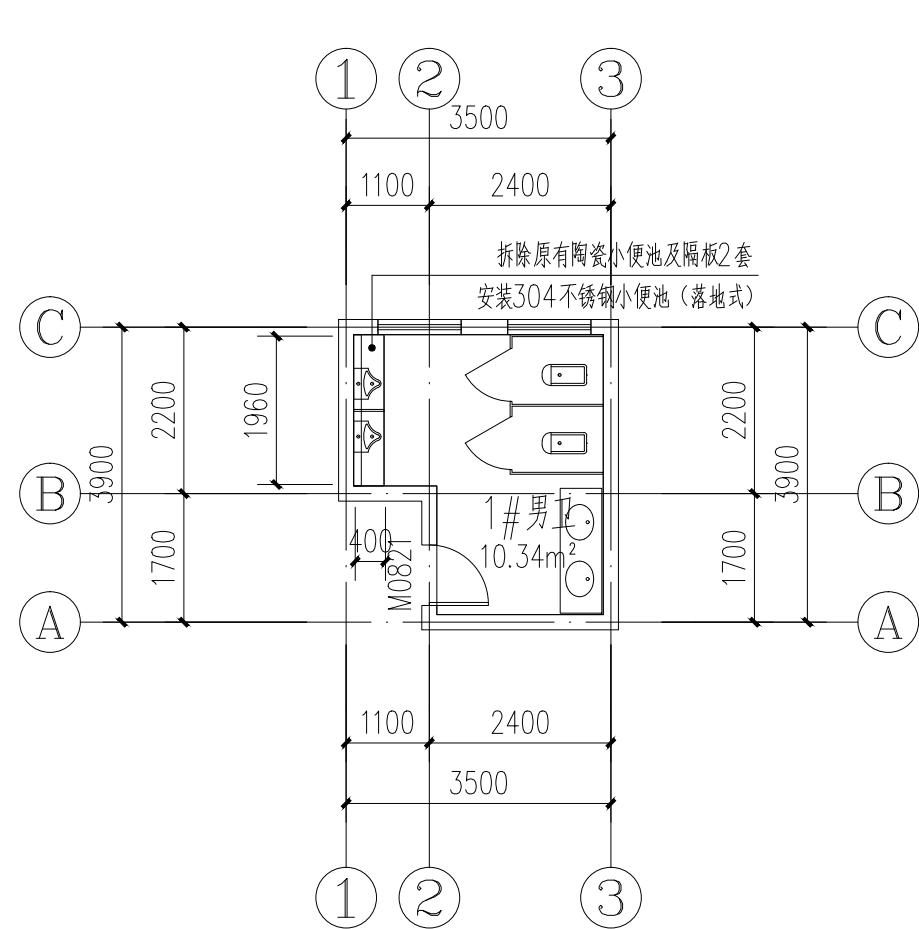
子项名称：
南溪山小学尚智楼、厕所、杂物房拆除

图名：
1#、2#男卫改造详图

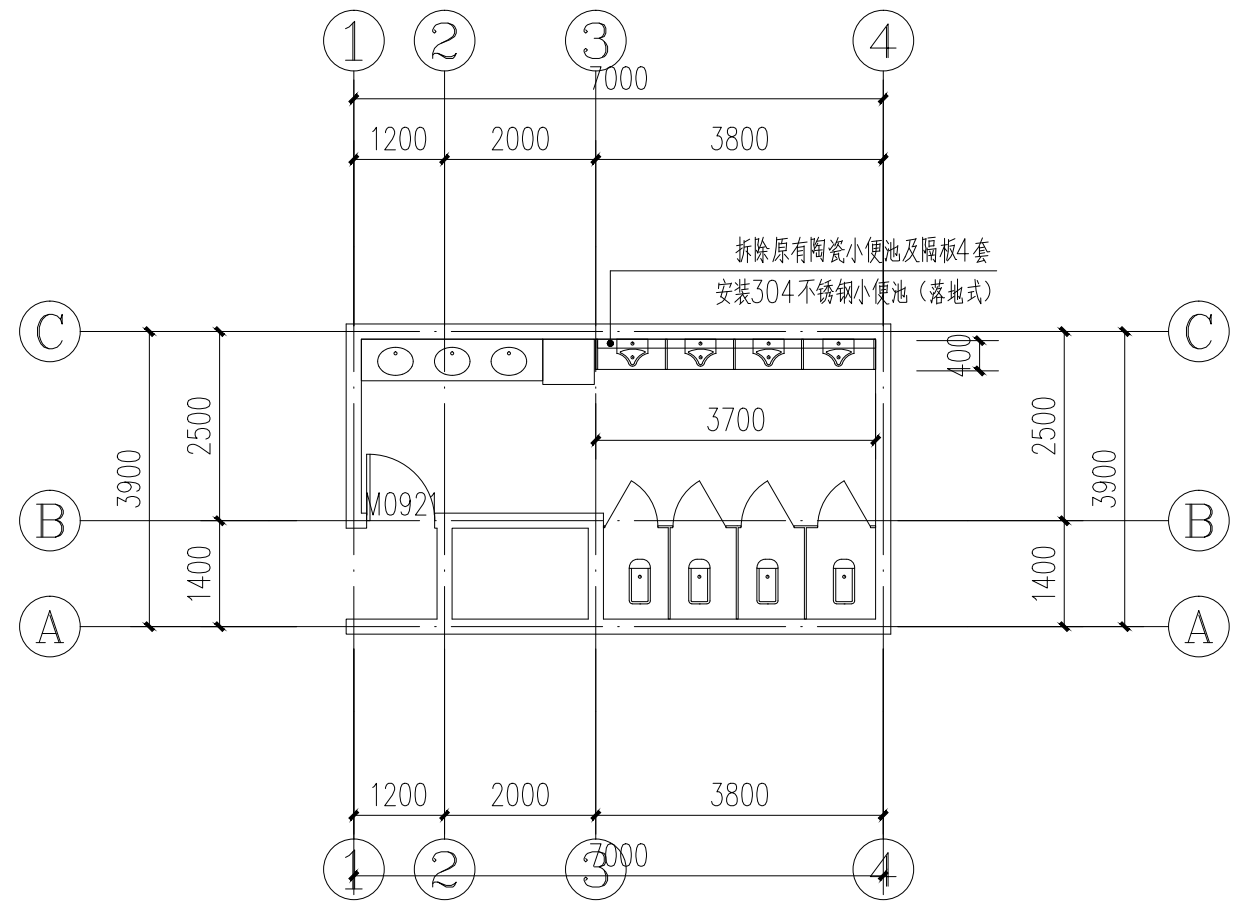
设计签署		
职 责	姓 名	签 署
项目负责人	敖 伟	敖伟
专业负责人	敖 伟	敖伟
审 定	王 洪 涛	王洪涛
审 核	何 伟 芬	何伟芬
校 对	成 永 忠	成永忠
设 计	刘 凡	刘凡

出图专用章：

版 次	第 1 版		
专 业	建 筑	图 号	JS-03
比 例		日 期	2026-06



一层1#男卫改造 1:50
注：改造1#男卫1个；2#男卫2个。



三层、5层2#男卫改造 1:50
注：改造1#男卫1个；2#男卫2个。



中叙设计集团有限公司
Zhongxu Design Group Co., Ltd.
建筑工程甲级 设计编号 A151A05725

备注：
*本图纸的版权,属中叙设计集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。
*本图纸需手续齐全方可用于施工。
*本图须加盖本公司出图签章,否则一律无效。

设计号：
建设单位：象山区教育局
工程名称：象山区2026年中小学暑期维修改造项目

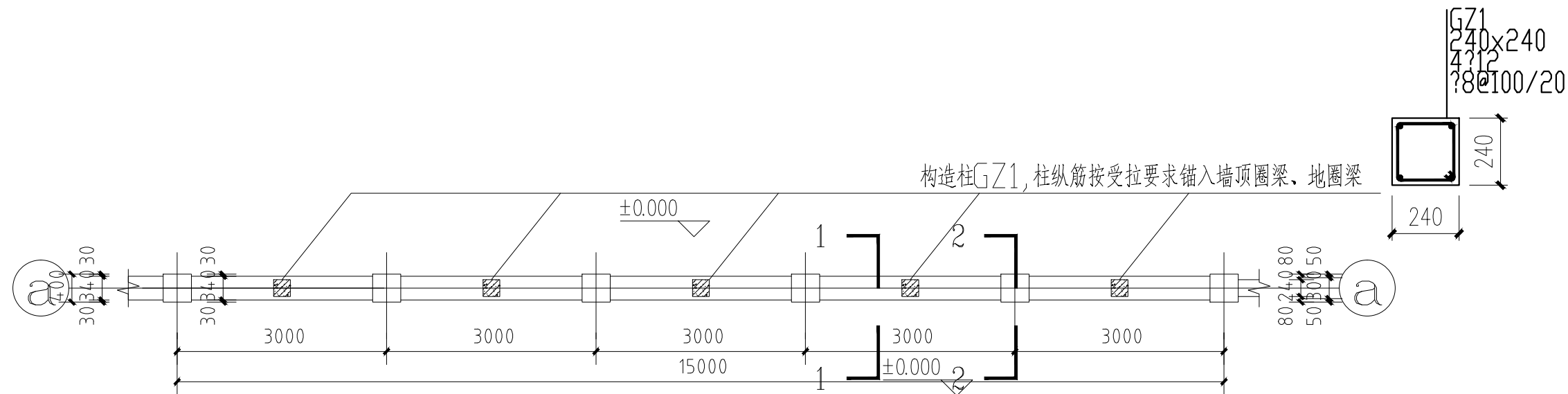
子项名称：南溪山小学尚智楼、厕所、杂物房拆除

图名：新建围墙详图一

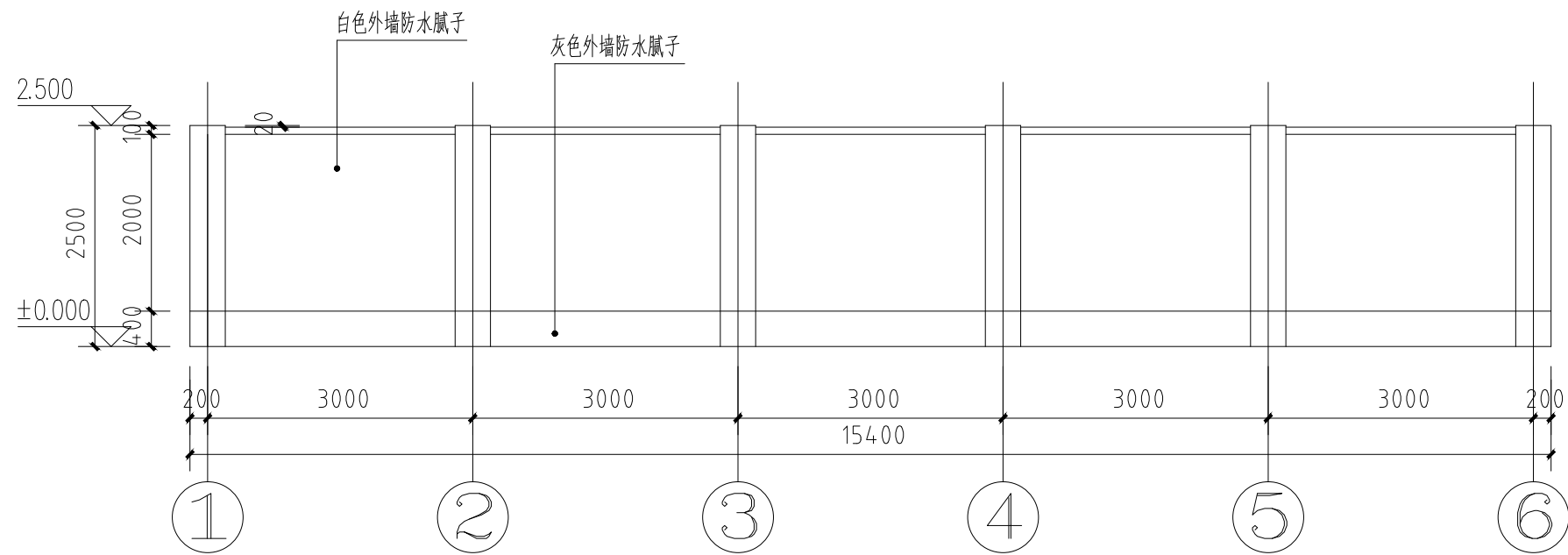
设计签署		
职 责	姓 名	签 署
项目负责人	敖 伟	敖伟
专业负责人	敖 伟	敖伟
审 定	王 洪 涛	王洪涛
审 核	何 伟 芬	何伟芬
校 对	成 永 忠	成永忠
设 计	刘 凡	刘凡

出图专用章：

版 次	第 1 版		
专 业	建 筑	图 号	JS-04
比 例		日 期	2026-06



新建围墙平面图 1:75



新建围墙立面图 1:75



中叙设计集团有限公司

Zhongxu Design Group Co., Ltd.

建筑工程甲级 设计编号 A151A05725

备注:

*本图纸的版权,属中叙设计集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.

*本图纸需手续齐全方可用于施工.

*本图须加盖本公司出图签章,否则一律无效.

设计号:

建设单位:

象山区教育局

工程名称:

象山区2026年中小学暑期维修改造项目

子项名称:

南溪山小学尚智楼、厕所、杂物房拆除

图名:

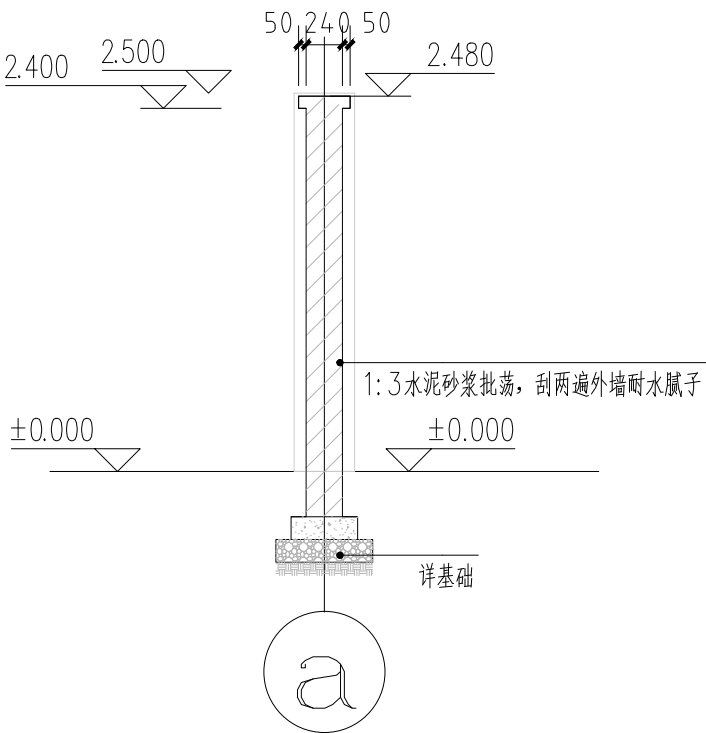
新建围墙详图二

设计签署

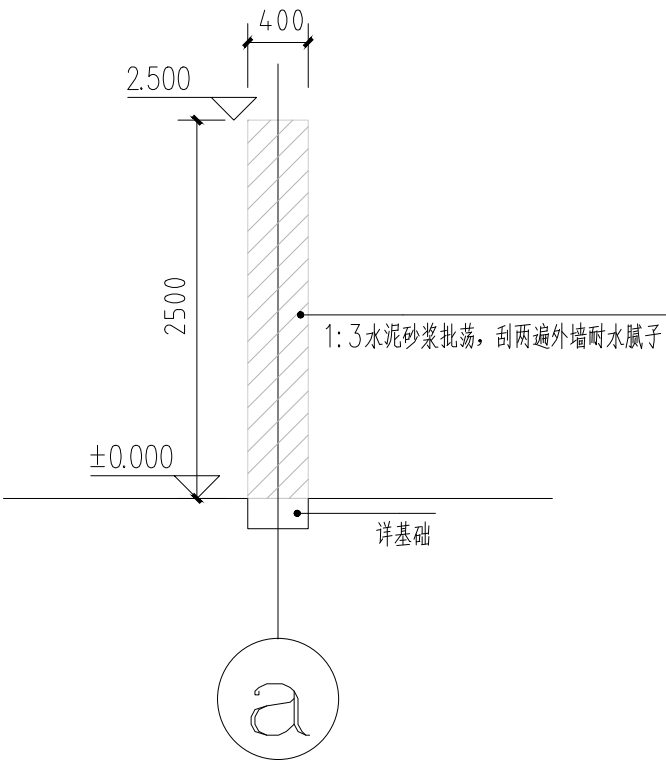
职 责	姓 名	签 署
项目负责人	敖 伟	敖伟
专业负责人	敖 伟	敖伟
审 定	王 洪 涛	王洪涛
审 核	何 伟 芬	何伟芬
校 对	成 永 忠	成永忠
设 计	刘 凡	刘凡

出图专用章:

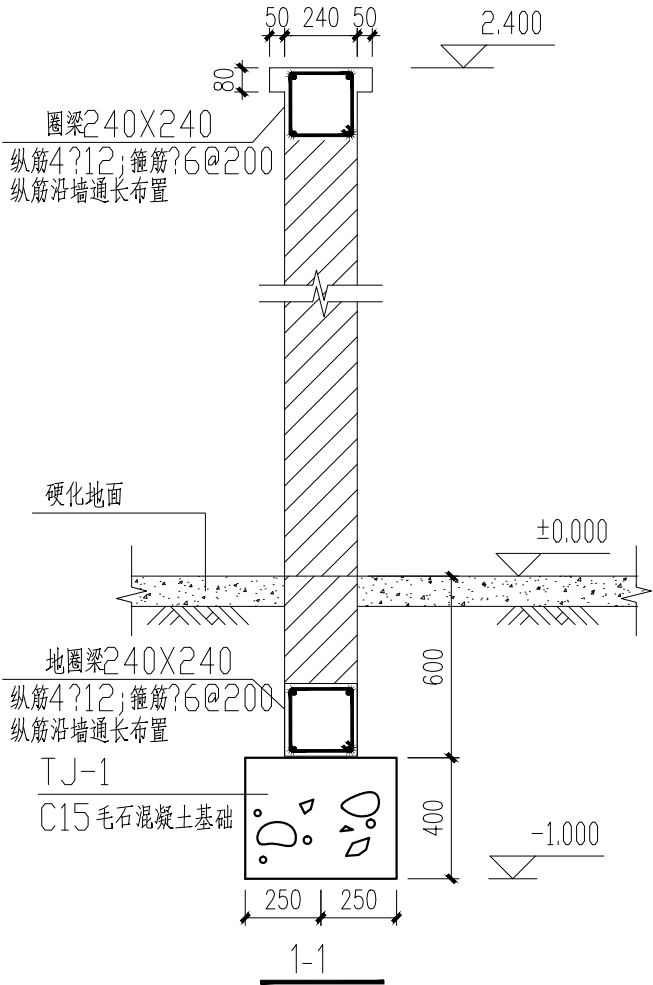
版 次	第 1 版		
专 业	建 筑	图 号	JS-05
比 例		日 期	2026-06



新建围墙1-1剖面图 1:50



新建围墙2-2剖面图 1:50



- 说明:
- 基底标高为暂定标高,应根据现场持力层标高调整.
 - 本工程暂无地勘报告,地基承载力特征值暂取 $f_{ak}=140Kpa$ 进行基础试算,基槽开挖后必须进行钎探,探深为5m,墙基钎探间距2m,未经检验查明以及不符合质量要求的压实填土,均不得作为本工程的地基持力层.
 - 围墙采用M7.5级混合砂浆(土体以下采用M7.5级水泥砂浆),砌体采用MU10页岩多孔砖(土体以下采用MU15页岩实心砖)。
 - 围墙砌体施工等级为B级。
 - 圈梁及压顶砼为C25。