

桂林市临桂区临桂镇中心小学
教学综合楼维修工程项目

施 工 图 设 计

(设计号:ZR26-4)

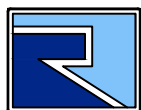
法定代表人: 李耀

技术负责人: 蒋奉杰

项目负责人: 蒋奉杰

注册建筑师: 蒋奉杰

注册结构师: 蒋奉杰



广西中融现代工程设计咨询有限公司

Guangxi Zhongrong modern engineering design Consulting Co., Ltd

工程设计证书: A245019305, 建筑行业(建筑工程)乙级, 市政行业(道路工程)专业乙级,
给排水专业乙级, 风景园林工程乙级, 工程造价咨询证书: 乙002045000405

2026. 4

共 页 第 页

[illegible]

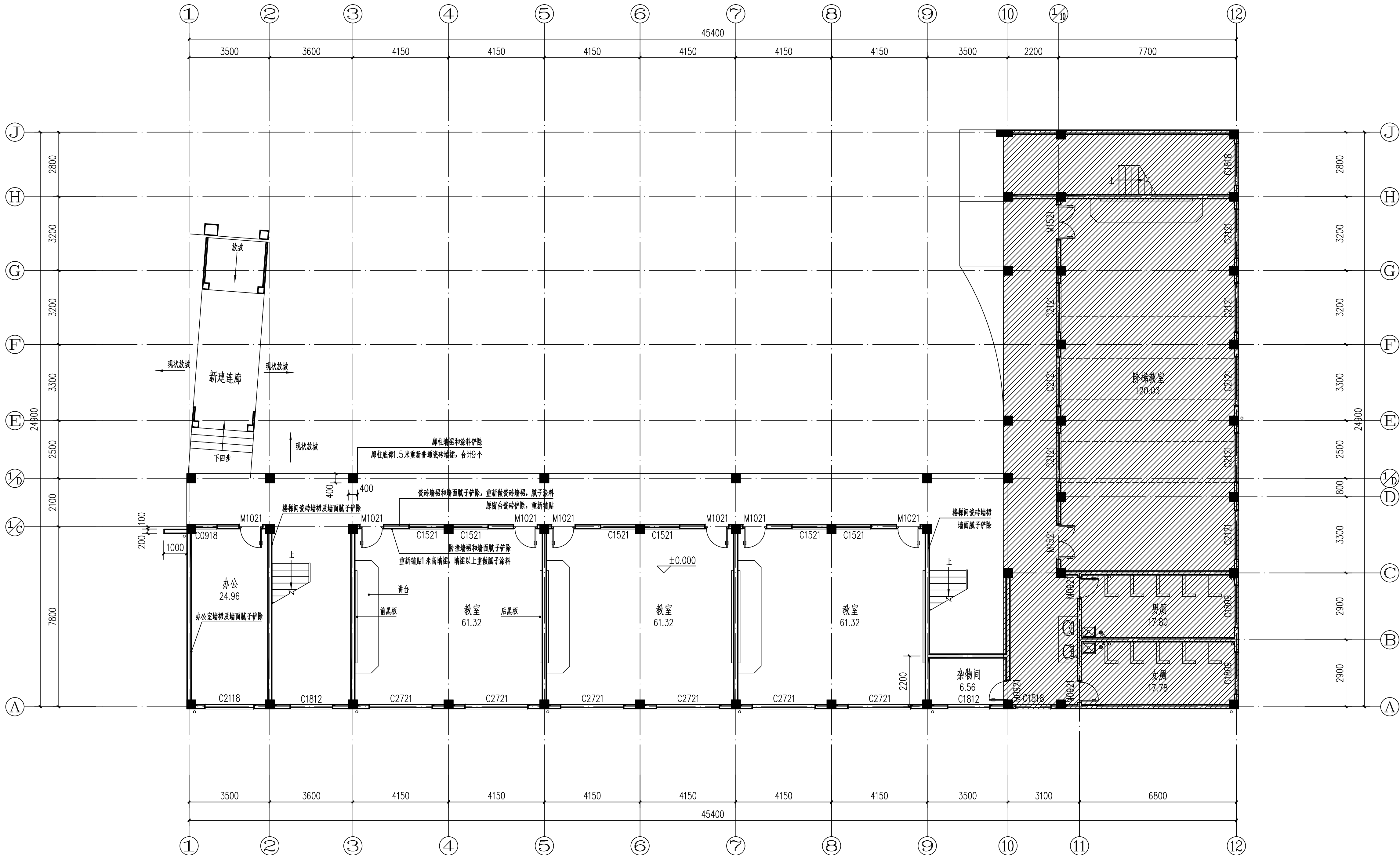
[illegible]

[illegible]

[illegible]

日期	
姓名	
专业	
职称	
单位	
备注	

备注



层号	标高(m)	层高(m)
屋顶及构架	21.300	
上人屋面	18.100	3.200
5	15.000	3.100
4	11.400	3.600
3	7.800	3.600
2	4.200	3.600
1	0.000	4.200

建筑层高表

一层维修平面图

1. 本层面积: 609.9 平米, 维修部分面积 363.13 平米。
2. 为不维修范围。
3. 本次改造不涉及消防改造; 不改变原现状的安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区; 不改变原有门窗、结构、节能、防水等做法。

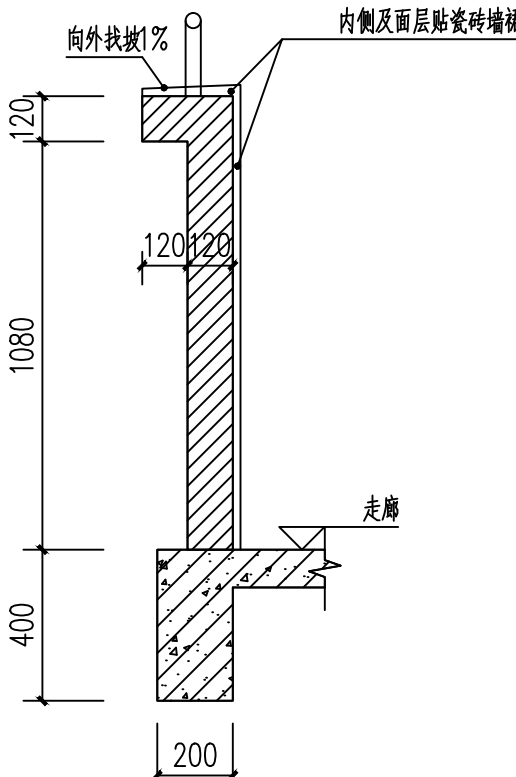
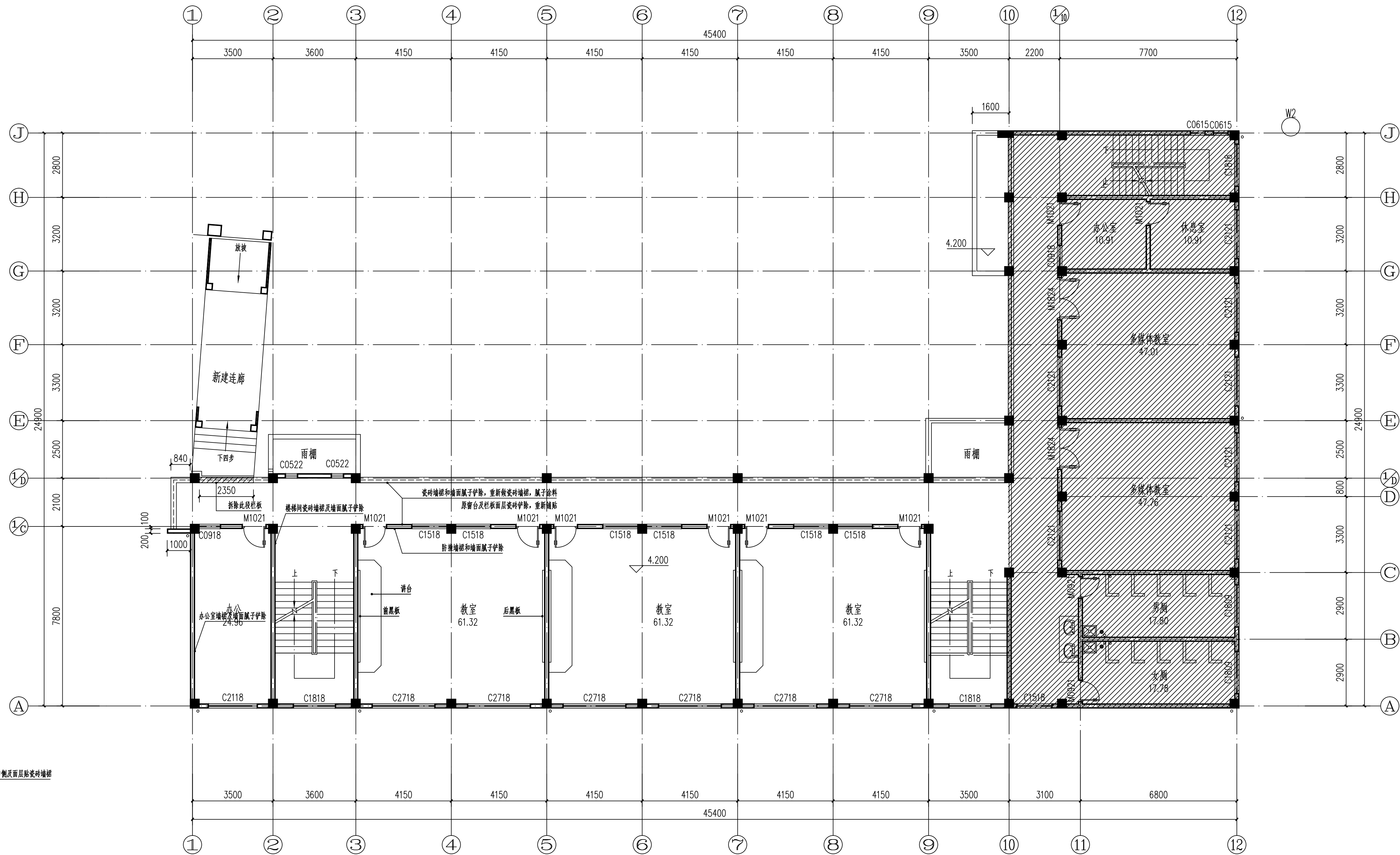
现状尺寸及相关数据:
教室前黑板尺寸(长X高): 4000x1300
教室后黑板尺寸(长X高): 4000x1000
教室墙裙高度1米
外走廊墙裙高度1米
外廊柱瓷砖墙裙高度为1.2米
未注明的结构柱尺寸均为400X400

备注:

广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongrong modern engineering design Consulting Co., Ltd 工程设计证书: A245019305 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程)专业乙级 给排水专业乙级 风景园林工程乙级 工程造价咨询证书: 乙002045000405	
项目负责 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰 蒋官杰
专业负责 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰 蒋官杰
审 定 AUTHORIZED BY	周年明 周年明
审 核 EXAMINED BY	于升民 于升民
校 对 CHECKED BY	唐小武 唐小武
设 计 DESIGNED BY	黄翠琴 黄翠琴
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT) 桂林市临桂区 临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME) 桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目	
图 名 (DRAWING TITLE) 一层维修平面图	
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4
日 期 DATE	2026. 4
版 次 EDITION NUMBER	A版
阶 段 STAGES	施工图 二维码
图 别 TYPE	建 施
图 号 DRAWING NUMBER	JS01

日期	
姓名	
专业	
职称	
单位	
备注	

备注



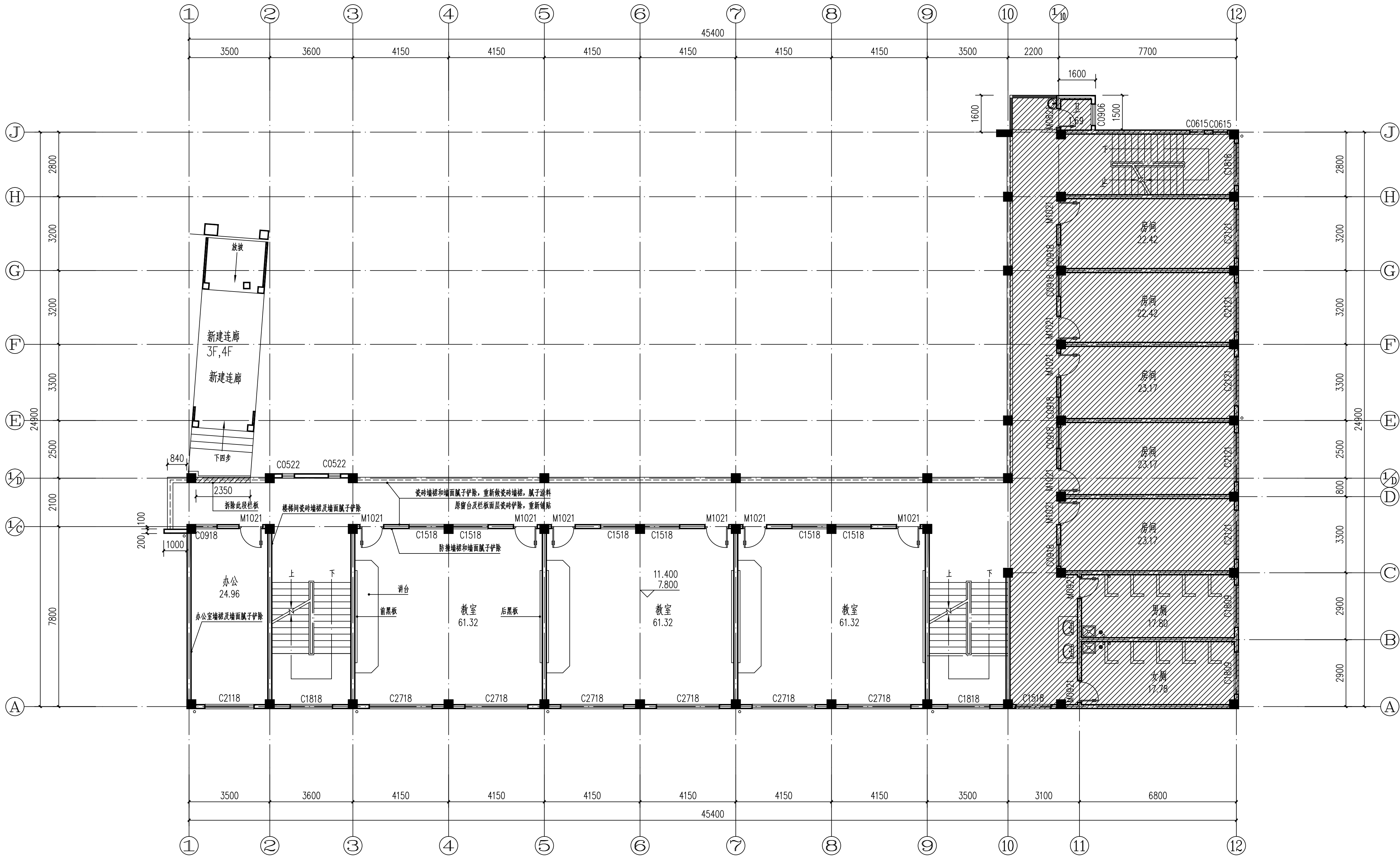
1 走廊栏板大样

二层维修平面图
1. 本层面积: 611.98 平米, 维修部分面积 359.6 平米。
2. 为不维修范围。

备 注:

 广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongchuan modern engineering design Consulting Co., Ltd. 工程设计证书: A245019305 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程)专业乙级 给水排水专业乙级 风景园林工程乙级 工程造价咨询证书: 乙002045000405	
项目负责 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰 蒋官杰
专业负责 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰 蒋官杰
审 定 AUTHORIZED BY	周年明 周年明
审 核 EXAMINED BY	于升民 于升民
校 对 CHECKED BY	唐小武 唐小武
设 计 DESIGNED BY	黄翠琴 黄翠琴
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT) 桂林市临桂区 临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME) 桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目	
图 名 (DRAWING TITLE) 二层维修平面图	
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4
日 期 DATE	2026. 4
版 次 EDITION NUMBER	A版
阶 段 STAGES	施工图 二维码
图 别 TYPE	建 施
图 号 DRAWING NUMBER	JS02

专业	暖通	给排水	电气	结构	专业
姓名					
日期					
审核					
日期					
设计					
日期					
校核					
日期					
审批					
日期					



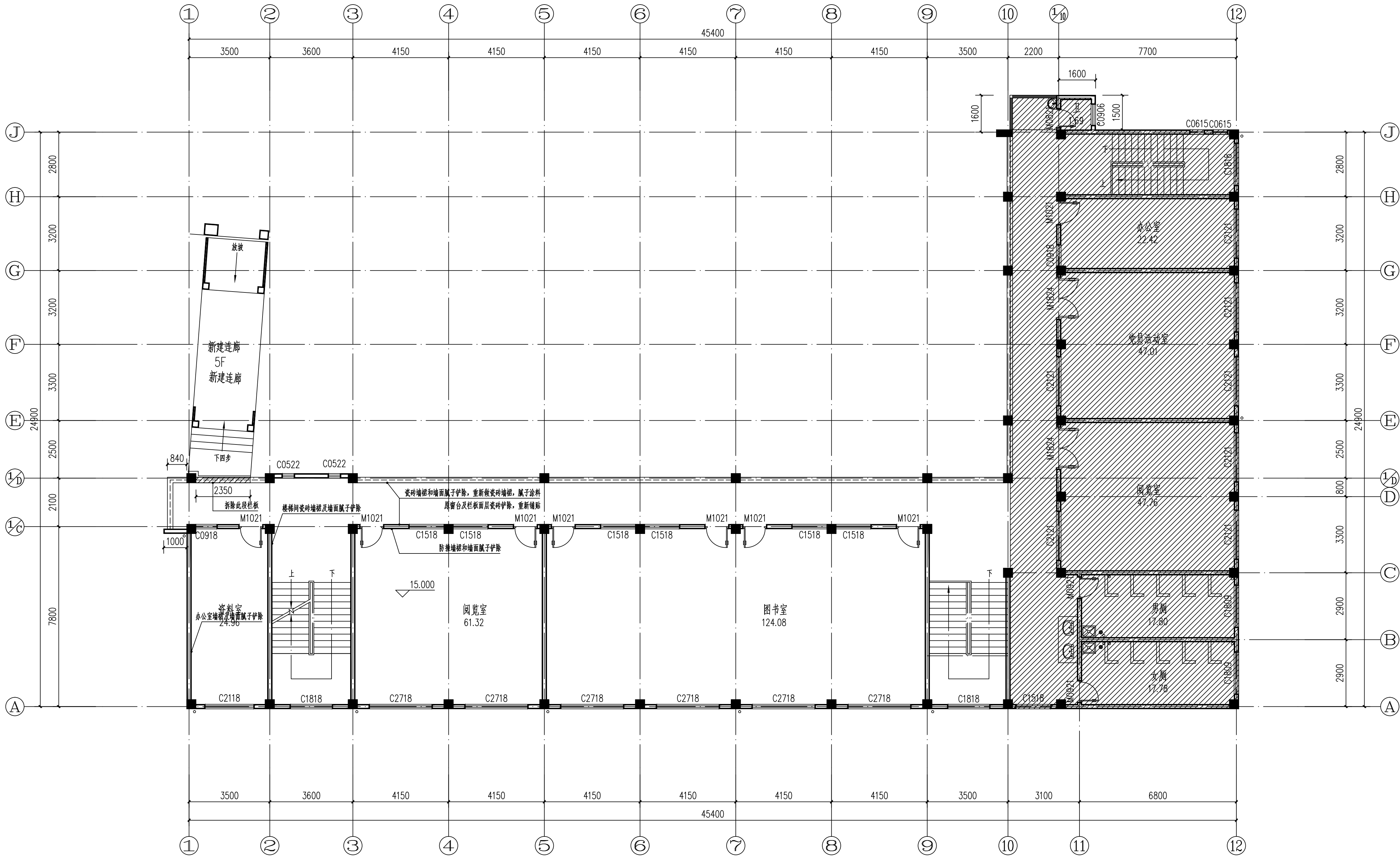
三、四层维修平面图

1. 本层面积: 611.98 平米, 维修部分面积 359.6 平米。
2. 为不维修范围。

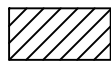
备 注:

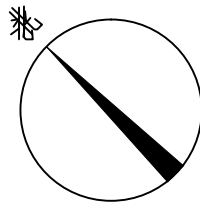
 广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongtong modern engineering design consulting Co., Ltd 工程设计证书: A245019305 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程)专业乙级 给水排水专业乙级 风景园林工程乙级 工程造价咨询证书: 乙002045000405	
项目负责 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰
专业负责 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰
审 定 AUTHORIZED BY	周年明
审 核 EXAMINED BY	于升民
校 对 CHECKED BY	唐小武
设 计 DESIGNED BY	黄翠琴
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT) 桂林市临桂区 临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME) 桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目	
图 名 (DRAWING TITLE) 三、四层维修平面图	
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4
日 期 DATE	2026. 4
版 次 EDITION NUMBER	A版
阶 段 STAGES	施工图
图 别 TYPE	二维码
图 号 DRAWING NUMBER	JS03

日期	
姓名	
专业	暖通工程
日期	
姓名	
专业	暖通工程
日期	
姓名	
专业	暖通工程
日期	
姓名	
专业	暖通工程

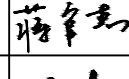
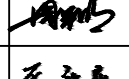
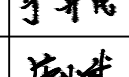
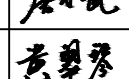
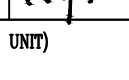


五层维修平面图

1. 本层面积: 611.98 平米, 维修部分面积 359.6 平米。
2.  为不维修范围。

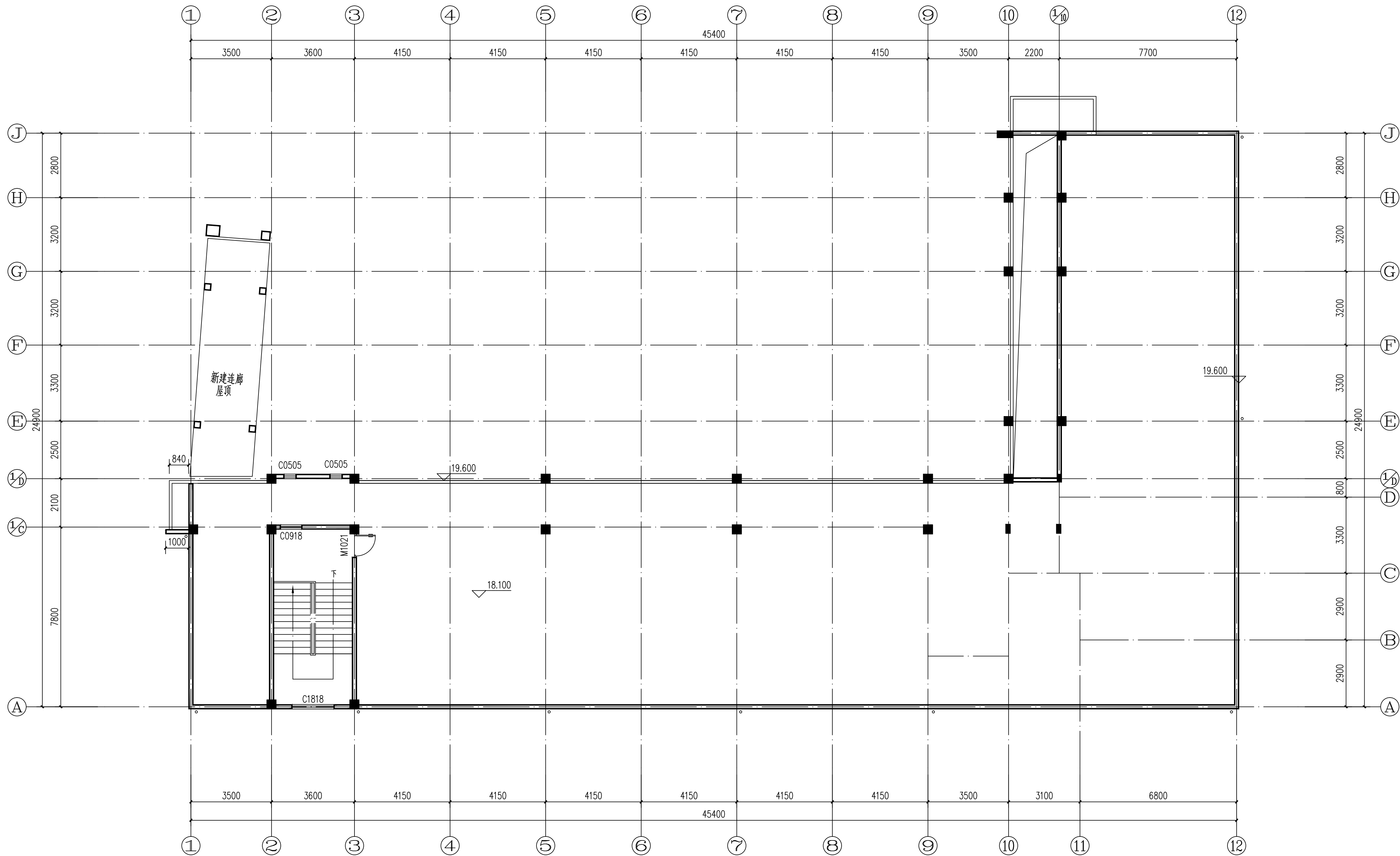


备 注:

 广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongrong modern engineering design Consulting Co., Ltd 工程设计证书: A245019305 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程)专业乙级 给水排水专业乙级 风景园林工程乙级 工程造价咨询证书: 乙002045000405	
项目负责 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰 
专业负责 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰 
审 定 AUTHORIZED BY	周年明 
审 核 EXAMINED BY	于升民 
校 对 CHECKED BY	唐小武 
设 计 DESIGNED BY	黄翠琴 
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT) 桂林市临桂区 临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME) 桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目	
图 名 (DRAWING TITLE) 五层维修平面图	
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4
日 期 DATE	2026. 4
版 次 EDITION NUMBER	A版
阶 段 STAGES	施工图 二维码
图 别 TYPE	建 施
图 号 DRAWING NUMBER	JS04

专业	姓名	日期
暖通		
电气		
给排水		
结构		
建筑		
其他		

备注



上人屋面维修平面图

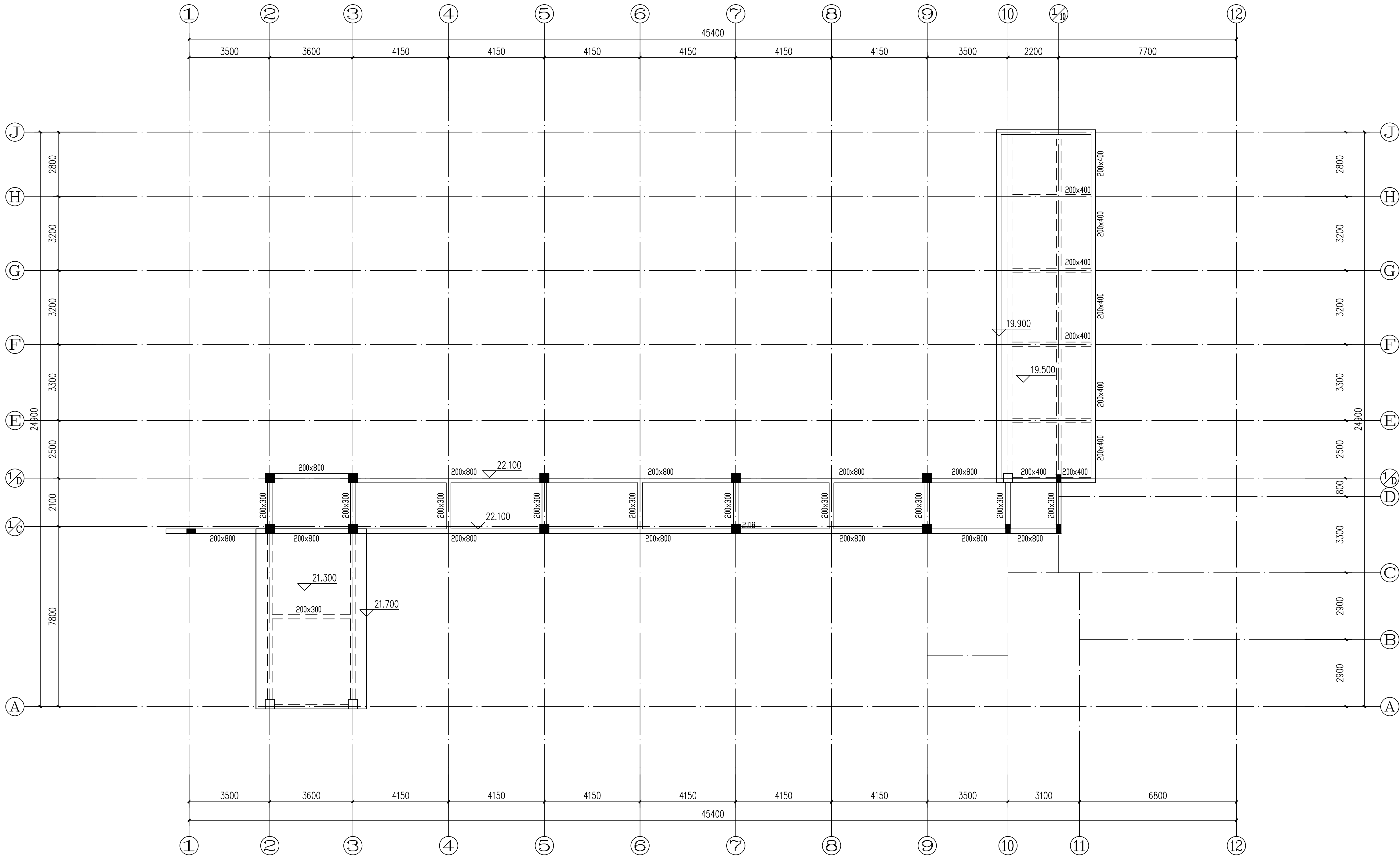
1. 本层面积: 30.4 平米, 维修部分面积 30.4 平米。

1. 本层维修范围: 楼梯间墙面, 天花翻新。

备注:

 广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongrong modern engineering design Consulting Co., Ltd. 工程设计证书: A245019305 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程)专业乙级 给排水专业乙级 风景园林工程乙级 工程造价咨询证书: 乙002045000405	
项目负责人 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰 蒋官杰
专业负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰 蒋官杰
审定 AUTHORIZED BY	周年明 周年明
审核 EXAMINED BY	于升民 于升民
校对 CHECKED BY	唐小武 唐小武
设计 DESIGNED BY	黄翠琴 黄翠琴
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT) 桂林市临桂区 临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME) 桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目	
图名 (DRAWING TITLE) 上人屋面维修平面图	
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4
日期 DATE	2026. 4
版次 EDITION NUMBER	A版
阶段 STAGES	施工图 二维码
图别 TYPE	建施
图号 DRAWING NUMBER	JS05

专业	姓名	日期	审核	日期	审批	姓名	日期
暖通							
电气							
给排水							
结构							
专业	姓名	日期	审核	日期	审批	姓名	日期
暖通							
电气							
给排水							
结构							



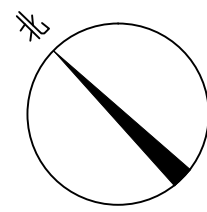
屋顶构架层维修平面图

1. 本层维修范围：外立面铲除原涂料层，翻新为真石漆。

备 注：

 广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongrong modern engineering design Consulting Co., Ltd 工程设计证书: A245019305 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程)专业乙级 给水排水专业乙级 风景园林工程乙级 工程造价咨询证书: 乙002045000405	
项目负责 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰 蒋官杰
专业负责 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰 蒋官杰
审 定 AUTHORIZED BY	周年明 周年明
审 核 EXAMINED BY	于升民 于升民
校 对 CHECKED BY	唐小武 唐小武
设 计 DESIGNED BY	黄翠琴 黄翠琴
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT) 桂林市临桂区 临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME) 桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目	
图 名 (DRAWING TITLE) 屋顶构架层维修平面图	
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4
日 期 DATE	2026. 4
版 次 EDITION NUMBER	A版
阶 段 STAGES	施工图 二维码
图 别 TYPE	建 施
图 号 DRAWING NUMBER	JS06

類



 广西中源现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongyuan Modern Design Engineering Consulting Co., Ltd.	
工程设计证书: 4245019305 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程)专业乙级 给水排水专业乙级 风景园林专业乙级 工程造价咨询证书: Z020215000405	
项目负责人 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰
专业负责人 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰
审定 AUTHORIZED BY	周年明
审核 EXAMINED BY	于升民
校对 CHECKED BY	唐小武
设计 DESIGNED BY	黄翠琴
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT)	
桂林市临桂区 临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME)	
桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学楼综合楼维修工程项目	
图 名 (DRAWING TITLE)	
一层天花平面图	
工程编号 PROJECT NO.	ZR26-4
日期 DATE	2026. 4
版次 EDITION NUMBER	A版
阶段 STAGE	施工图
类别 TYPE	建筑
图号 DRAWING NUMBER	J507

1. 大黑板及多媒体显示屏;
2. 开关插座, 固定灯具等;
3. 铝合金窗及教室门;

類



- 注：重新修补墙面顶面，需临时拆下的设施设备如下：

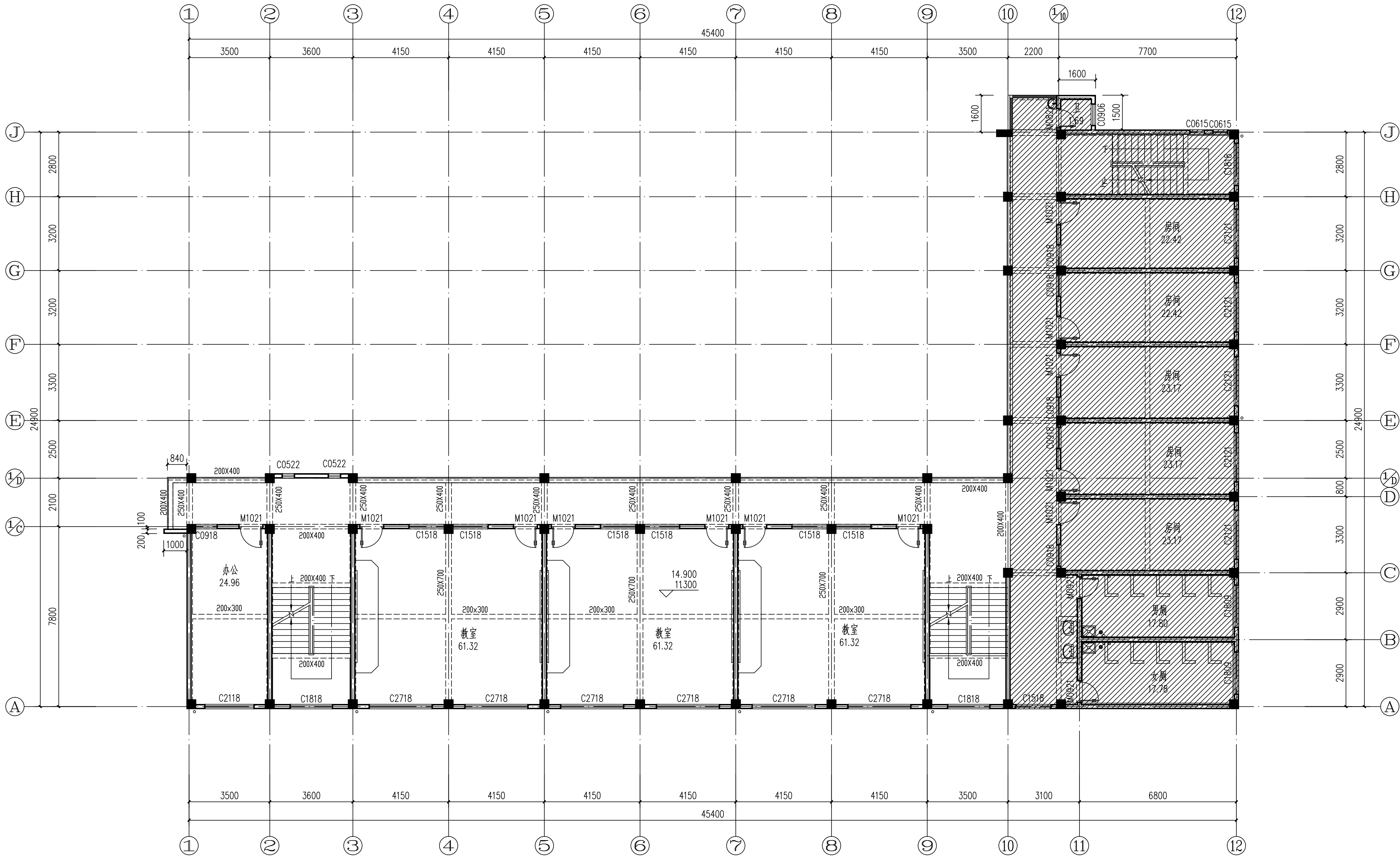
1. 窗户窗帘及挂杆等;
2. 空调, 风扇, 照明灯具, 音箱, 摄像头, 多媒体设备等;
3. 墙面小黑板, 挂画等;

无法临时拆卸设施设备需做好防护，防止损坏和污染，例如：

1. 大黑板及多媒体显示屏;
2. 开关插座, 固定灯具等;
3. 铝合金窗及教室门;

[illegible]

专业	姓名	日期	审核	日期	专业	姓名	日期
暖通					暖通		
电气					电气		
给排水					给排水		
结构					结构		
装饰					装饰		
其他					其他		



三，四层天花平面图

1. 本层维修范围为教室，楼梯和走廊部分的天面腻子涂料层。
2. 重新修补墙面顶面，需拆除窗帘，小黑板，顶面灯具风扇及其线路后重新安装，拆除需小心回收。不方便拆除的，施工时，需做好保护和遮挡，避免损坏和污染。
3. 本项目所有工程量以实际施工为准。
4.  为不维修范围。

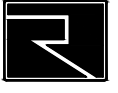
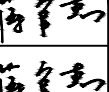
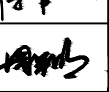
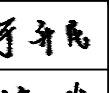
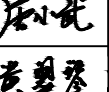
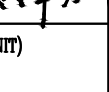
注：重新修补墙面顶面，需临时拆下的设施设备如下：

1. 窗户窗帘及挂杆等；
2. 空调，风扇，照明灯具，音箱，摄像头，多媒体设备等；
3. 墙面小黑板，挂画等；

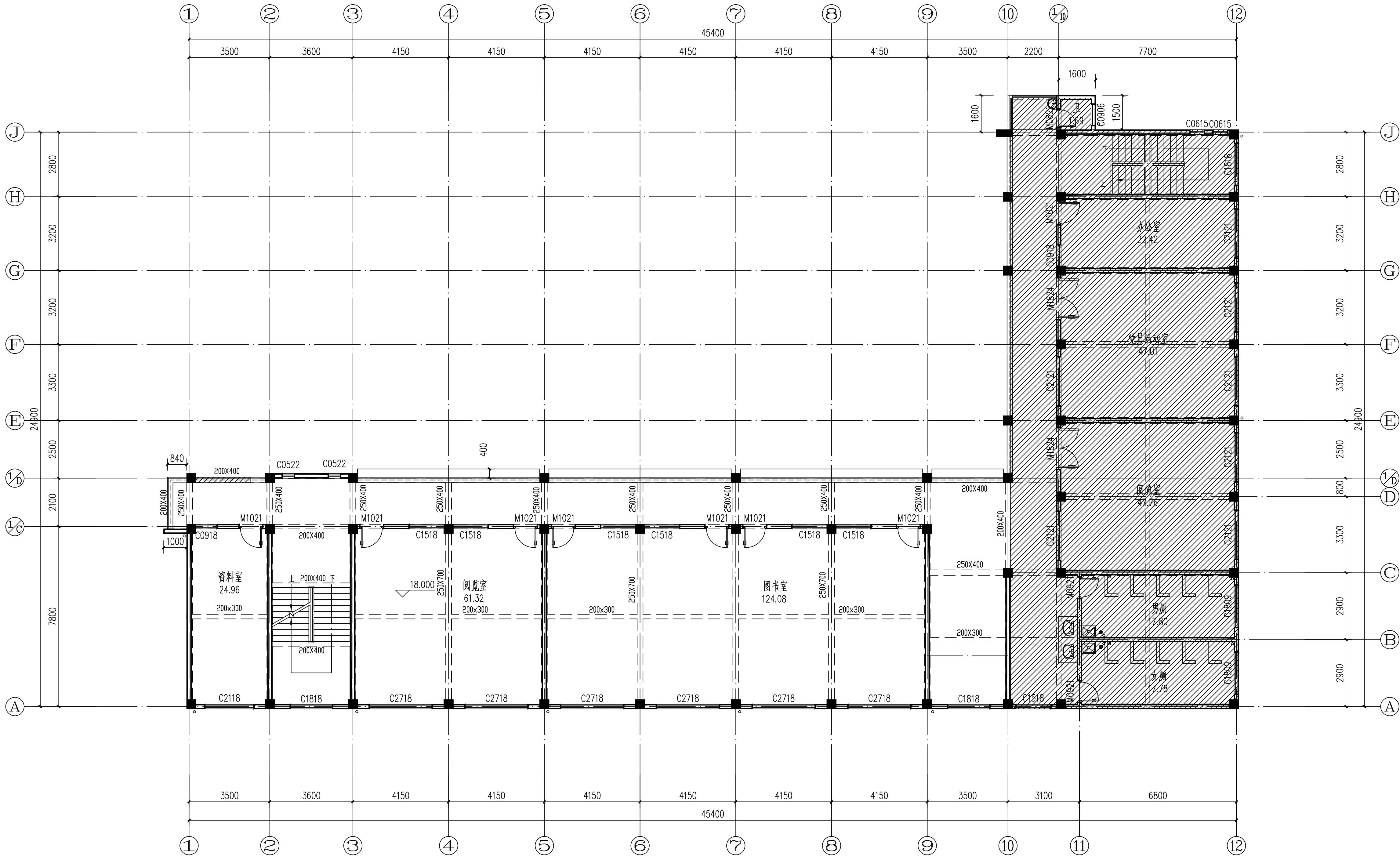
无法临时拆卸设施设备需做好防护，防止损坏和污染，例如：

1. 大黑板及多媒体显示屏；
2. 开关插座，固定灯具等；
3. 铝合金窗及教室门；

备 注：

 广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongrong modern engineering design Consulting Co., Ltd 工程设计证书：A245019305 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程)专业乙级 给水排水专业乙级 风景园林工程乙级 工程造价咨询证书：乙002045000405	
项目负责 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰 
专业负责 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰 
审 定 AUTHORIZED BY	周年明 
审 核 EXAMINED BY	于升民 
校 对 CHECKED BY	唐小武 
设 计 DESIGNED BY	黄翠琴 
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT) 桂林市临桂区 临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME) 桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目	
图 名 (DRAWING TITLE) 三，四层天花平面图	
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4
日 期 DATE	2026. 4
版 次 EDITION NUMBER	A版
阶 段 STAGES	施工图 二维码
图 别 TYPE	建 施
图 号 DRAWING NUMBER	JS09

专业	姓名	日期	审核	日期	专业	姓名	日期
暖通					暖通		
电气					电气		
给排水					给排水		
结构					结构		
建筑					建筑		



五层天花平面图

1. 本层维修范围为教室、楼梯和走廊部分的天面腻子涂料层。
2. 重新修补墙面顶面，需拆除窗帘，小黑板，顶面灯具风扇及其线路后重新安装，拆除需小心回收。
不方便拆除的，施工时，需做好保护和遮挡，避免损坏和污染。
3. 本项目所有工程量以实际施工为准。
4.  为不维修范围。

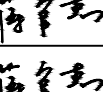
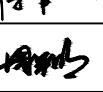
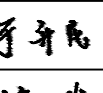
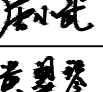
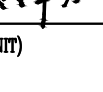
注：重新修补墙面顶面，需临时拆下的设施设备如下：

1. 窗户窗帘及挂杆等；
2. 空调，风扇，照明灯具，音箱，摄像头，多媒体设备等；
3. 墙面小黑板，挂画等；

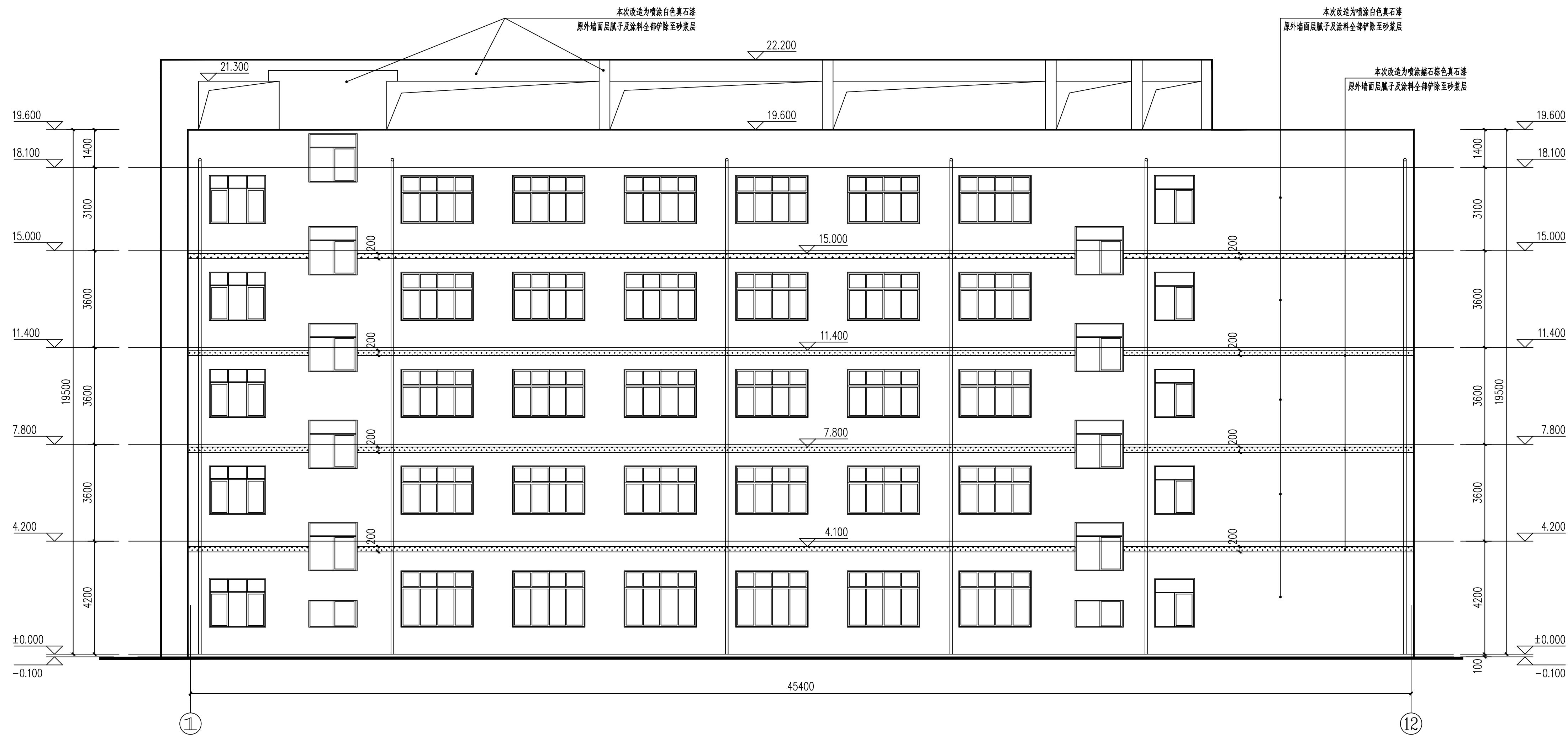
无法临时拆卸设施设备需做好防护，防止损坏和污染，例如：

1. 大黑板及多媒体显示屏；
2. 开关插座，固定灯具等；
3. 铝合金窗及教室门；

备 注：

 广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongrong modern engineering design Consulting Co., Ltd. 工程设计证书: A245019305 建筑行业(建筑工程)乙级 市政行业(道路工程)专业乙级 给水排水专业乙级 风景园林工程乙级 工程造价咨询证书: 乙002045000405	
项目负责 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰 
专业负责 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰 
审 定 AUTHORIZED BY	周年明 
审 核 EXAMINED BY	于升民 
校 对 CHECKED BY	唐小武 
设 计 DESIGNED BY	黄翠琴 
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT) 桂林市临桂区 临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME) 桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目	
图 名 (DRAWING TITLE) 五层天花平面图	
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4
日 期 DATE	2026. 4
版 次 EDITION NUMBER	A版
阶 段 STAGES	施工图 二维码
图 别 TYPE	建 施
图 号 DRAWING NUMBER	JS10

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			空调		
给排水			工艺机械		



白色真石漆

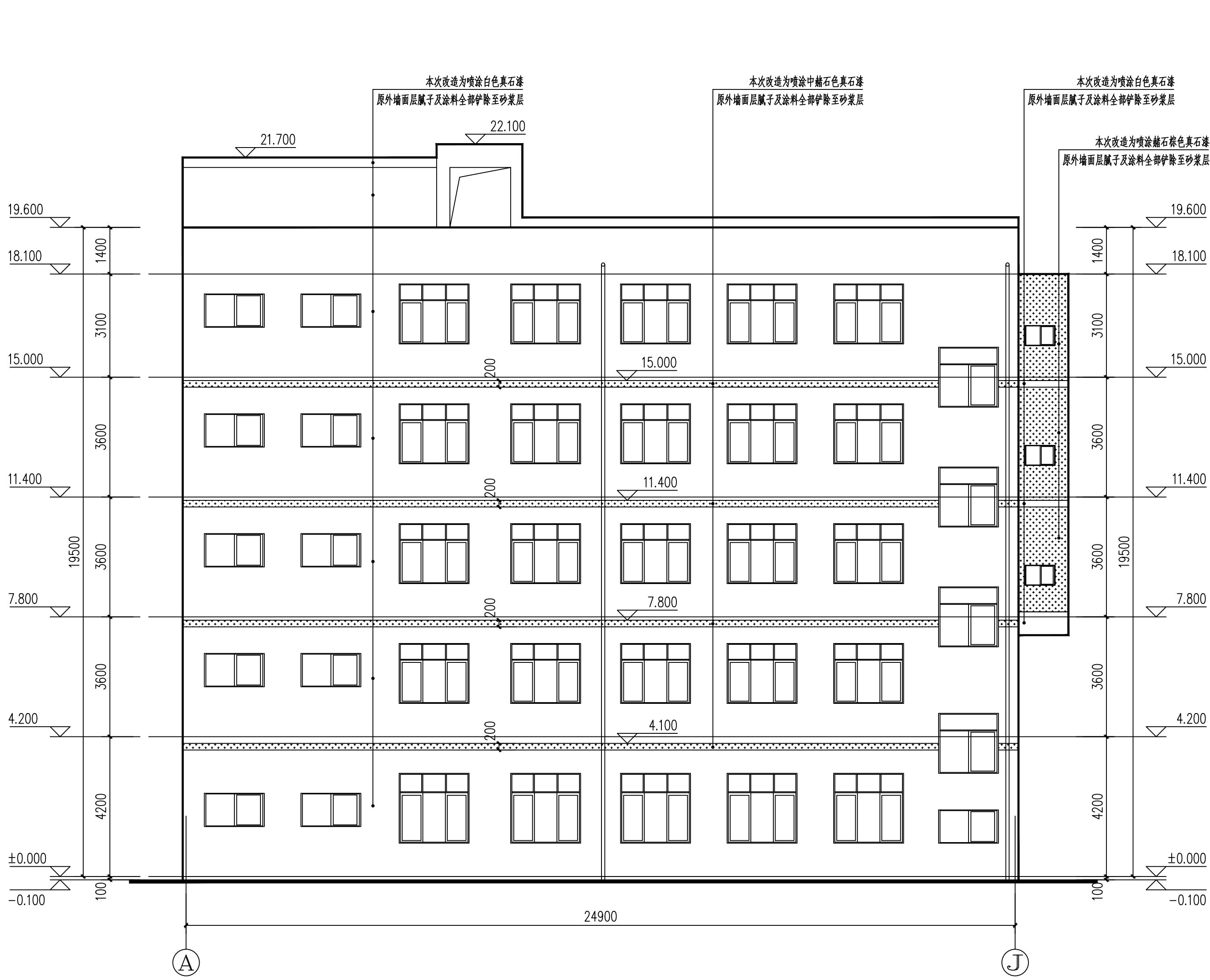
①-⑫轴立面图（改造后） 1:100

备 注:

 广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongtong Modern Engineering Design Consulting Co., Ltd.		
工程设计证书: A245019305		
建筑行业(建筑工程)乙级		
市政行业(道路工程)专业乙级		
给水排水专业乙级		
风景园林工程乙级		
工程造价咨询证书: Z乙02015000405		
项目负责人 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰	蒋官杰
专业负责人 PROJECT CHIEF	蒋官杰	蒋官杰
审定 AUTHORIZED BY	周年明	周年明
审核 EXAMINED BY	于升民	于升民
校对 CHECKED BY	唐小武	唐小武
设计 DESIGNED BY	黄翠琴	黄翠琴
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT)		
桂林市临桂区 临桂镇中心小学		
工程名称 (PROJECT NAME)		
桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目		
图 名 (DRAWING TITLE)		
1-12轴立面图 (改造后)		
工程编号 PROJECT NO.	ZR26-4	
日期 DATE	2026. 4	
版 次 EDITION NUMBER	A版	
阶 段 STAGES	施工图	二维码
图 别 TYPE	建 施	
图 号 DRAWING NUMBER	JS11	

日期	
姓名	
姓名	
专业	电气
职称	工程师
日期	
姓名	
姓名	
专业	电气
职称	工程师
日期	
姓名	

备注



①—②轴立面图（改造后） 1:100

- 立面施工前，现场需提供样板，经业主确认后方可施工。
- 外墙面雨、污水管一律刷相邻外墙涂料，颜色与相邻外墙色相同。

图例：

	白色真石漆
	赭石色真石漆
	赭石棕色不锈钢穿孔板
	新建教学楼, 不在本次设计范围内



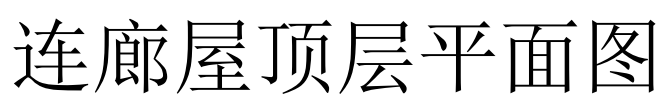
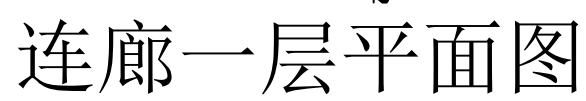
②—①轴立面图（改造后） 1:100

- 立面施工前，现场需提供样板，经业主确认后方可施工。
- 外墙面雨、污水管一律刷相邻外墙涂料，颜色与相邻外墙色相同。

备注：

广西中融现代工程设计咨询有限公司	
Guangxi Zhongrong modern engineering design consulting Co., Ltd	
工程设计证书: A245019305	
建筑行业(建筑工程)乙级	
市政行业(道路工程)专业乙级	
给排水专业乙级	
风景园林工程乙级	
工程造价咨询证书: 乙002045000405	
项目负责人	蒋官杰
专业负责人	蒋官杰
审定	周年明
审核	于升民
校对	唐小武
设计	黄翠琴
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT)	
桂林市临桂区	
临桂镇中心小学	
工程名称 (PROJECT NAME)	
桂林市临桂区临桂镇中心小学	
教学综合楼维修工程项目	
图 名 (DRAWING TITLE)	
A-J轴立面图（改造后）	
J-A轴立面图（改造后）	
工程编号	ZR26-4
日期	2026. 4
版 次	A版
阶 段	施工图
图 别	二维码
图 号	JS13

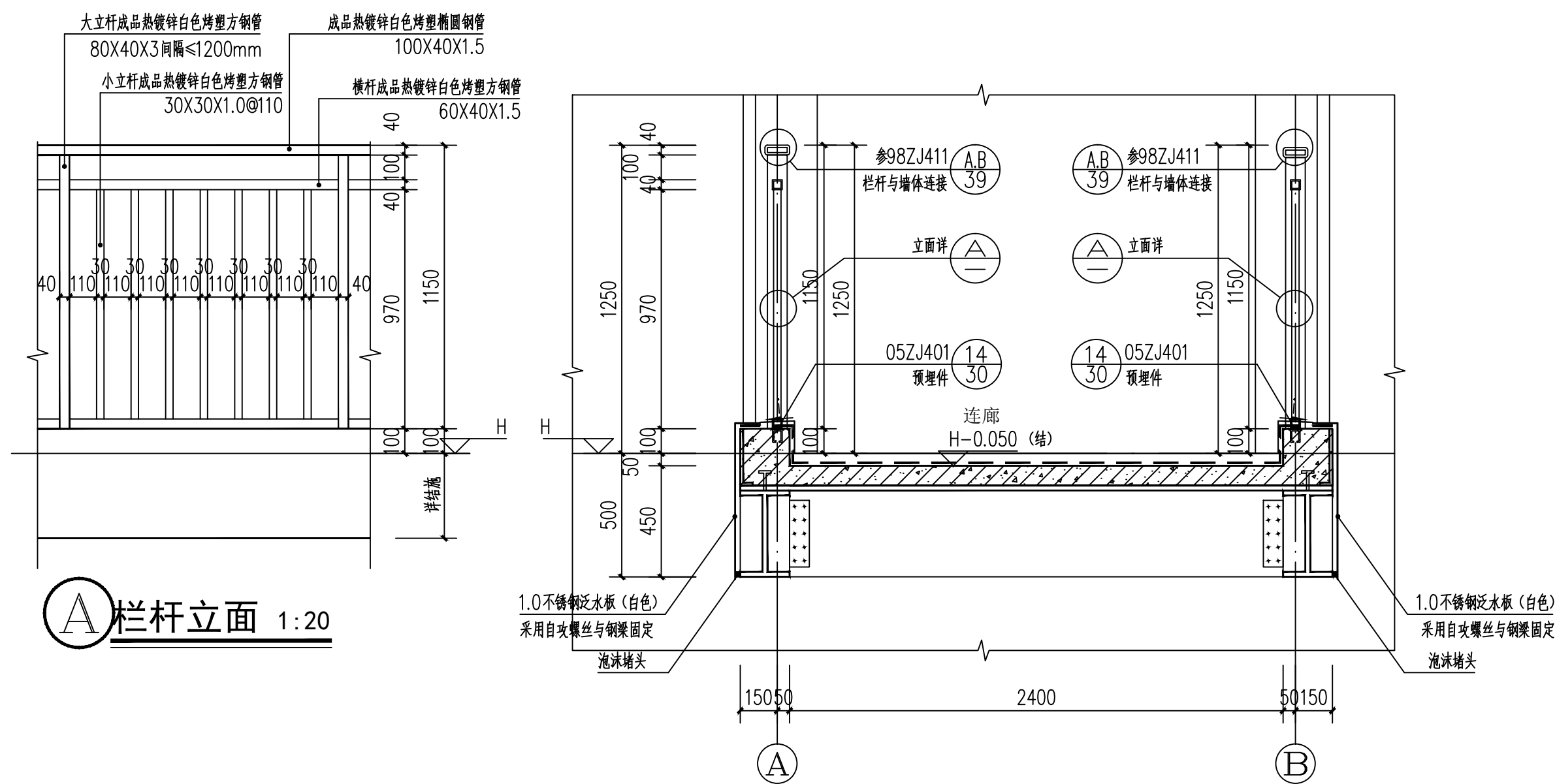
委员会



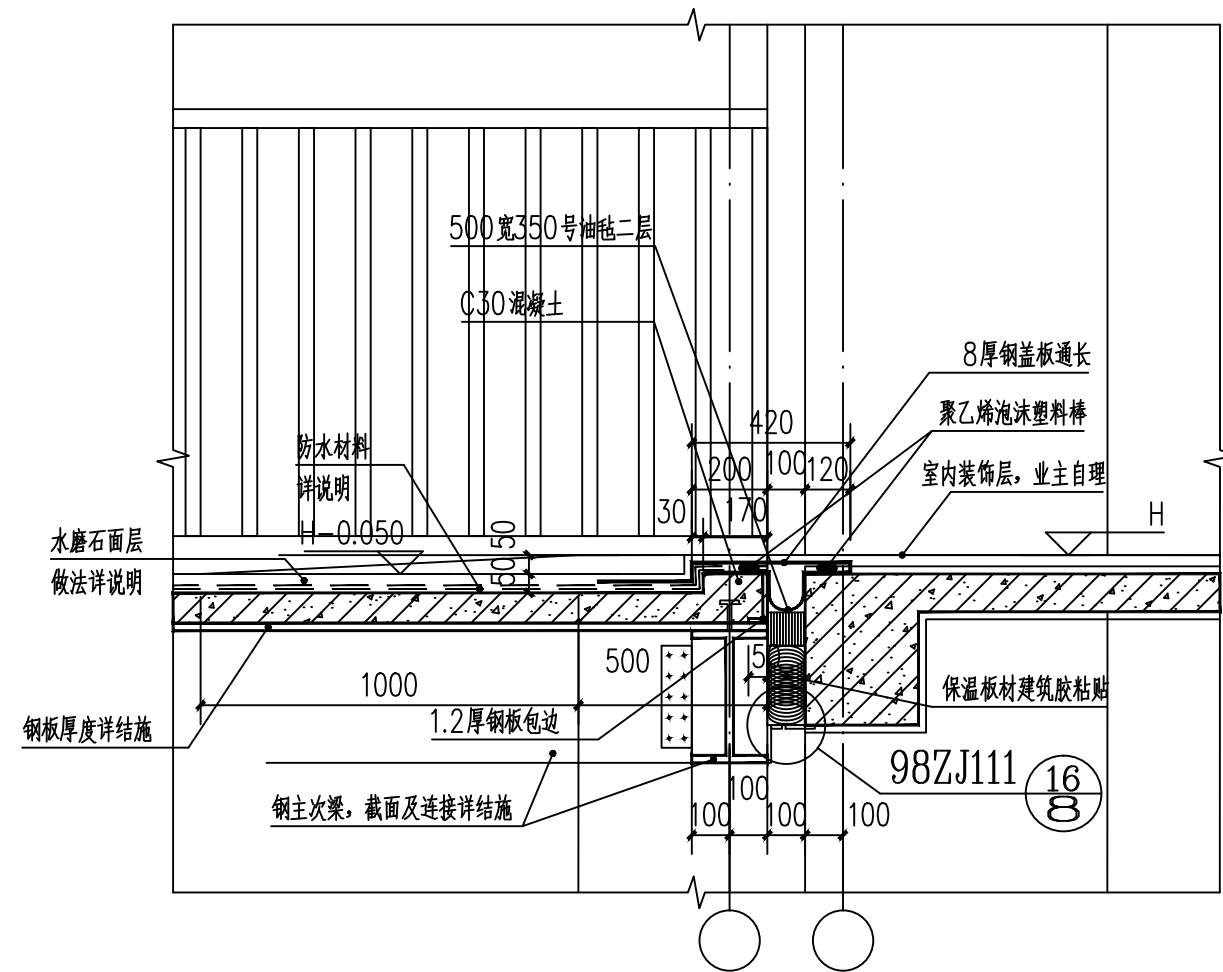
- 1.连廊为新建钢结构连廊,施工前需核对接量准确2栋楼距离,标高后方可施工。
- 2.首层平面图中标注的柱角点坐标,现场放点需核对跟周边建筑的位置关系,经过业主单位确认无误后,方可施工。
- 3.施工时,注意预埋排水地漏和穿楼板排水套管。

广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongrong Modern Engineering Design Consulting Co., Ltd			
工程设计证书: A25019305			
建筑行业(建筑工程)乙级			
市政行业(道路工程)专业乙级			
给水排水专业乙级			
风景园林工程乙级			
项目设计咨询证书: Z002045000405			
项目负责人 PROJECT GENERAL	蒋官杰	蒋官杰	
专业负责 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰	蒋官杰	
审定 AUTHORIZED BY	周年明	周年明	
审核 EXAMINED BY	于升民	于升民	
校对 CHECKED BY	唐小武	唐小武	
设计 DESIGNED BY	黄翠琴	黄翠琴	
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT)			
桂林市临桂区			
临桂镇中心小学			
项目名称 (PROJECT NAME)			
桂林市临桂区临桂镇中心小学			
教学综合楼维修工程项目			
图 名 (DRAWING TITLE)			
新建连廊平面图			
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4		
日期 DATE	2026.4		
版 次 EDITION NUMBER	A版		
阶段 STAGES	施工图	二维码	
图 别 TYPE	建 施		
图 号 DRAWING NUMBER	JS14		

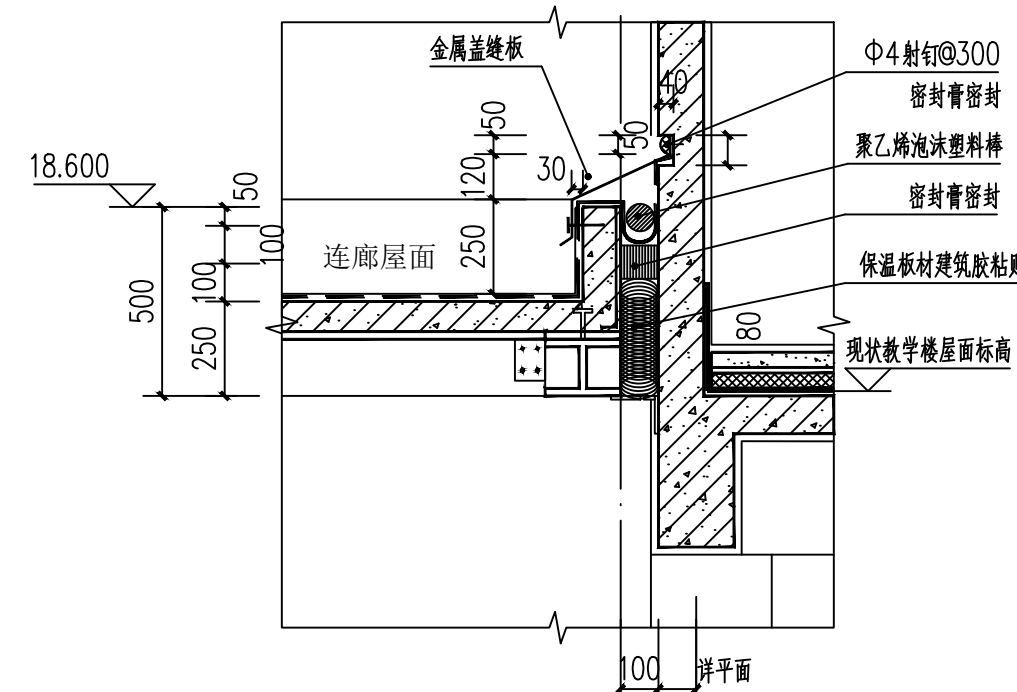
专业名称	姓名	日期	专业名称	姓名	日期
建筑			电气		
结构			空调		
给排水			工艺机械		



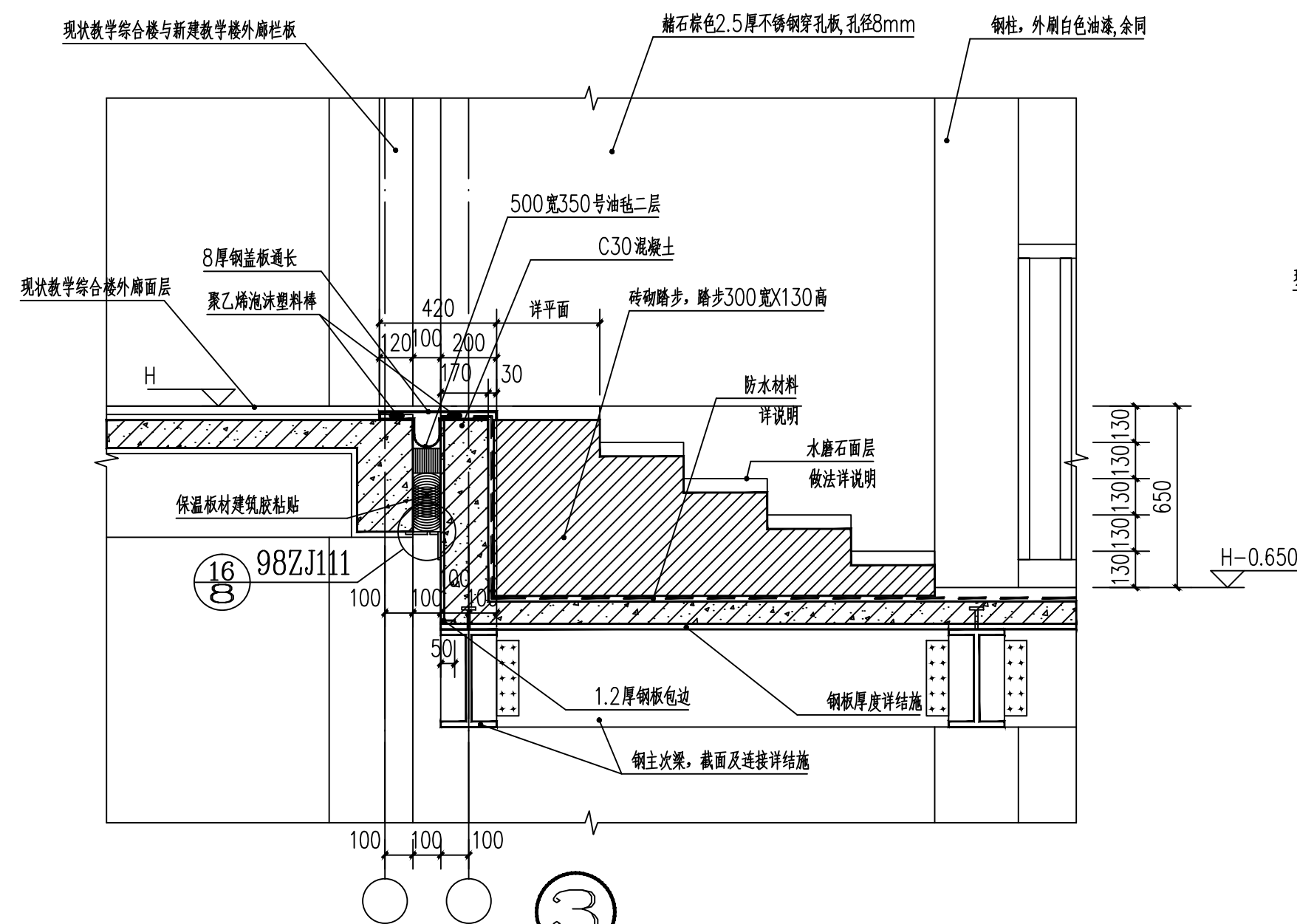
1:20



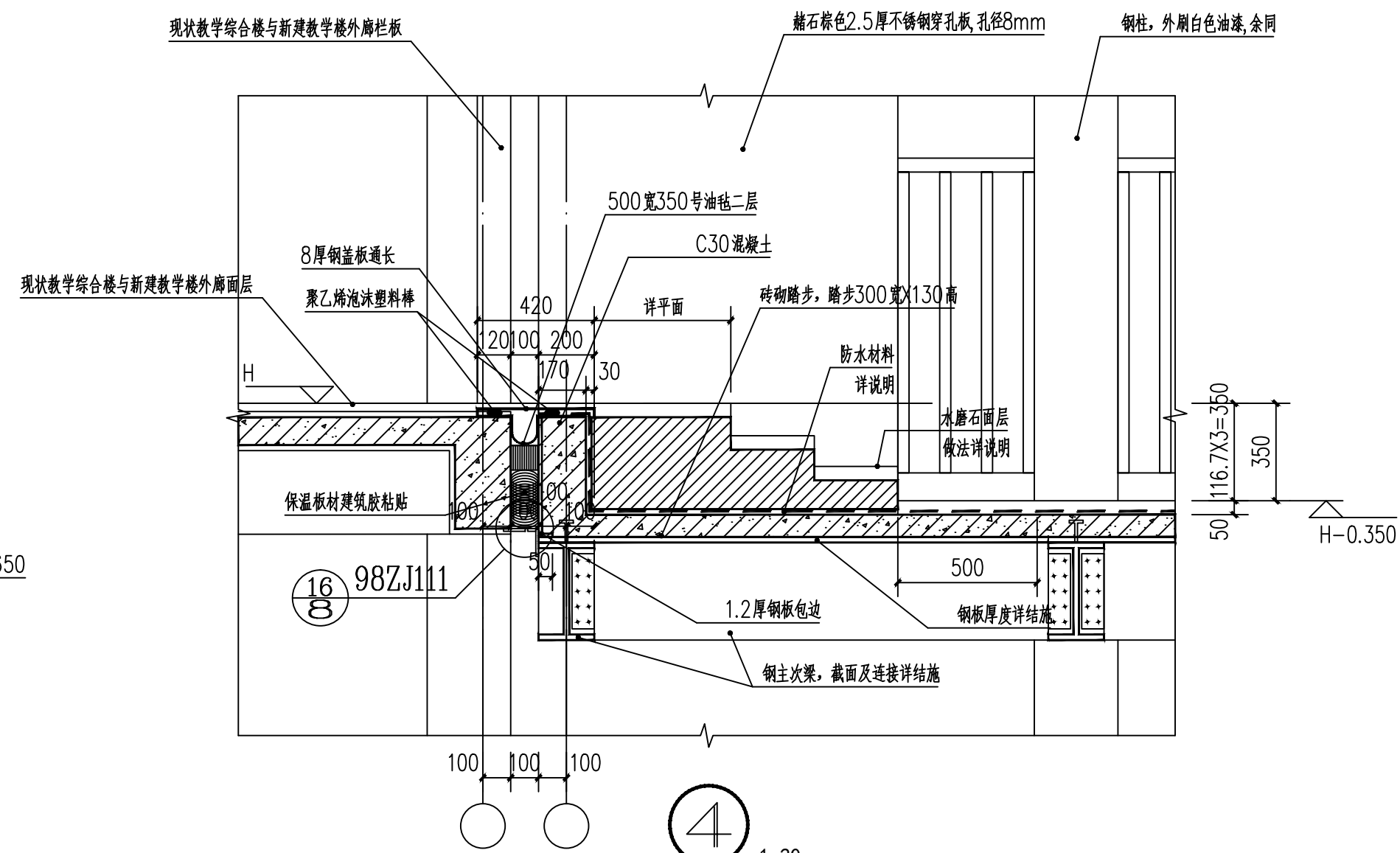
② 1:20



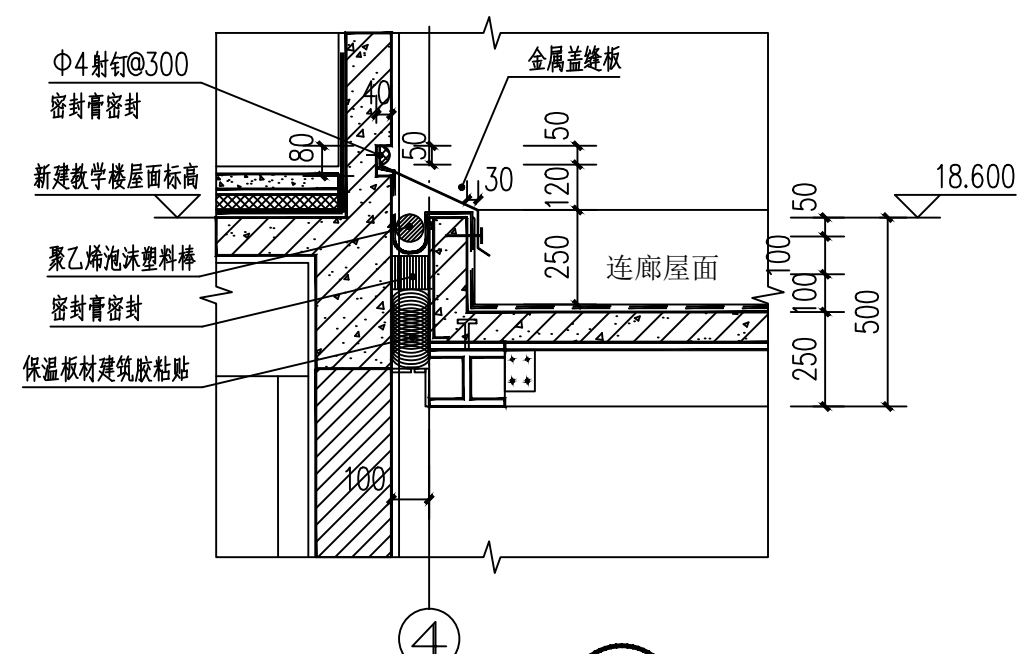
5 1:20



③ 1:20



4 1:20



⑥ 1:20

备 注:

 广西中融现代工程设计咨询有限公司 Guangxi Zhongtong Modern Design Consulting Co., Ltd.			
工程建设项目: A245019305			
建筑行业 (建筑工程) 乙级 市政行业 (道路工程) 专业乙级 给水排水专业乙级 风景园林工程乙级			
工程造价咨询证书: Z020015000405			
项目负责 PROJECT PRINCIPAL	蒋官杰	蒋官杰	
专业负责 PROJECT CAPTAIN	蒋官杰	蒋官杰	
审 定 AUTHORIZED BY	周年明	周年明	
审 核 EXAMINED BY	于升民	于升民	
校 对 CHECKED BY	唐小武	唐小武	
设 计 DESIGNED BY	黄翠琴	黄翠琴	
建设单位 (CONSTRUCTION UNIT)			
桂林市临桂区 临桂镇中心小学			
工程名称 (PROJECT NAME)			
桂林市临桂区临桂镇中心小学 教学综合楼维修工程项目			
图 名 (DRAWING TITLE)			
节点详图			
工程编号 PROJECT No.	ZR26-4		
日 期 DATE	2026. 4		
版 次 EDITION NUMBER	A版		
阶 段 STAGES	施工图	二维码	
图 别 TYPE	建 施		
图 号 DRAWING NUMBER	DY01		