



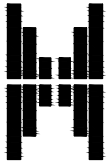
华茗设计集团有限公司

H. M. DESIGN GROUP Co. , Ltd

建筑工程、风景园林甲级:A233003052
城乡规划甲级：自资规甲字22330553
市政乙级：A233003052

图 纸 目 录

建设单位	平南县教育局	工程名称	2026年第一批农村义务教育校舍安全保障长效机制补助资金项目	页 码	01/01
子项名称	平南县思旺镇第一初级中学学生宿舍楼维修项目	工 程 号		专 业	建筑
序 号	图 号	修改版次	图 名	图 幅	备 注
01	JZ-01		二~五层平面图 工程构造做法表	A2	
02	JZ-02		屋面层平面图	A2	
03					
04					
05					
06					
07					
08					
09					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
说明：1. 本目录(大工程)由各工种或(小工程)以单位工程在设计结束时填写,以图号为次序,每格填写一张; 2. 如利用标准图集,可在备注栏内注明;					
总负责人	肖振礼	肖振礼	专业负责人	肖振礼	肖振礼
出图日期				2026.03	



工 程 技 术 变 更 单

建设单位	平南县思旺镇第一初级中学	主送单位		工 程 号	
工程名称	2026年第一批农村义务教育校舍安全保障长效机制补助资金项目 (平南县思旺镇第一初级中学宿舍楼维修，围墙、挡土墙工程)	抄送单位		专业编号	建筑
子项名称	平南县思旺镇第一初级中学宿舍楼维修	日 期	2026.06	页 码	01/02

联系内容：

变更设计的主要理由及内容：

由于预算超出造价，对建筑的图纸中的工程做法表进行如下变更。

原图纸工程构造做法表：

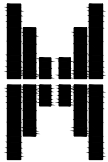
工程构造做法表

学生宿舍楼	编号	做法
	屋面一：上人屋面	1、50厚C20细石混凝土表面抹平压光，内配钢筋双向Φ4@100 2、干铺聚酯无纺布一层 3、一道2.0厚高聚物改性沥青防水涂料+两道3.0厚APP改性沥青防水卷材 5、铲除既有结构板屋面层，表面清扫干净。
	内墙 面砖墙面 贴砖高度到墙面顶 (由内至外) 卫生间 (燃烧性能等级A级)	1、拆除原有涂料内墙面 2、15厚1：3水泥砂浆找平 3、1.5厚聚合物水泥基防水涂料 4、3—4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 5、5厚面砖，白水泥浆擦缝
	楼面 防潮防滑地砖面 卫生间	1、10厚400X400防滑地砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝 2、25厚1：2水泥砂浆 3、1.5厚聚氨酯防水涂料，沿四周墙边上翻300 4、拆除原有渗水地砖地面

审 核 人	李振机	项目负责人	李振机	校 对 人	李 毅	设 计 人	李泽高
会 签 人	建：	结：	水：	电：	暖：		

答复意见：

主送单位签收人



工 程 技 术 变 更 单

建设单位	平南县思旺镇第一初级中学	主送单位		工 程 号	
工程名称	2026年第一批农村义务教育校舍安全保障长效机制补助资金项目 (平南县思旺镇第一初级中学宿舍楼维修，围墙、挡土墙工程)	抄送单位		专业编号	建筑
子项名称	平南县思旺镇第一初级中学宿舍楼维修	日 期	2026.06	页 码	02/02

联系内容：

变更后工程构造做法表：

工程构造做法表

学生宿舍楼	编号	做法
	屋面一：上人屋面	1、40厚C20细石混凝土表面抹平压光，内配钢筋双向Φ4@100 2、干铺聚酯无纺布一层 3、一道2.0厚高聚物改性沥青防水涂料+一道3.0厚APP改性沥青防水卷材 5、铲除既有结构板屋面层，表面清扫干净。
	内墙 面砖墙面 贴砖高度到墙面顶 (由内至外) 卫生间 (燃烧性能等级A级)	1、拆除原有涂料内墙面 2、15厚1：3水泥砂浆找平 3、1.2厚聚合物水泥基防水涂料 4、3—4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 5、5厚面砖，白水泥浆擦缝
	楼面 防潮防滑地砖面 卫生间	1、10厚400X400防滑地砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝 2、25厚1：2水泥砂浆 3、1.2厚聚氨酯防水涂料，沿四周墙边上翻300 4、拆除原有渗水地砖地面

审 核 人	李振机	项目负责人	李振机	校 对 人	李 毅	设 计 人	李泽高
会 签 人	建：	结：	水：	电：	暖：		

答复意见：

主送单位签收人

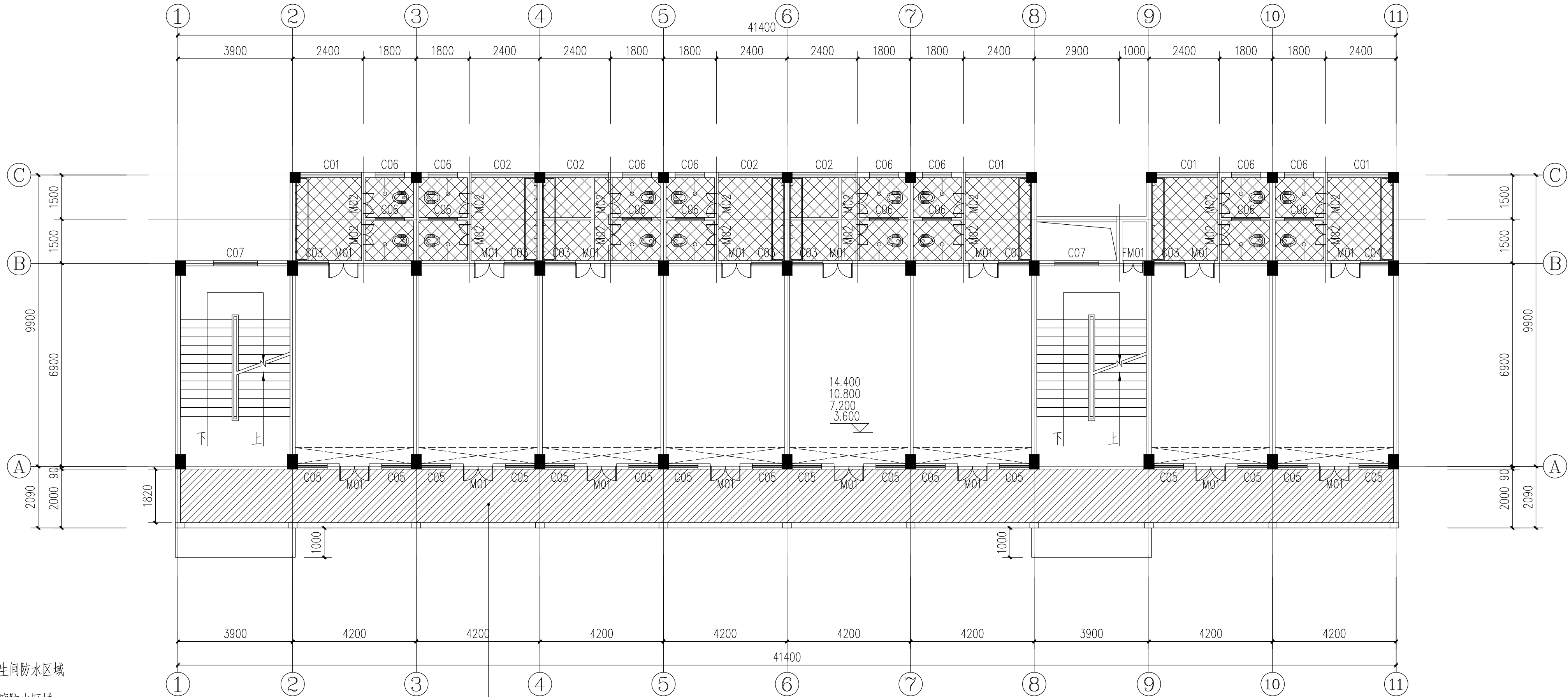
一、设计内容

对原有建筑维修学生宿舍楼说明：
本工程维修建筑学生宿舍楼层高为 3.6m 。
屋面、走廊维修前先清理混凝土地面、地砖等，铲除抹灰层（含面层）期间所产生的建筑垃圾负责清理及运走。

维修部分：
1：学生宿舍楼屋面做防水措施，长41.22米宽11.72米，维修面积：405.42平方米
2：学生宿舍楼楼梯屋面做防水措施，长6.72米宽3.72米，共两个楼梯，维修面积：50平方米
3：学生宿舍楼楼面二层～五层走廊做防水措施，长41.22米宽18.2米，维修面积：2250.61平方米
4：学生宿舍楼卫生间一层～五层共32个独立卫生间，一个独立卫生间占地面积为10.76平方米。
共344.32平方米。

工程构造做法表

	编号	做法				
学生宿舍楼	屋面一：上人屋面	1、50厚C20细石混凝土表面抹平压光，内配钢筋双向Φ4@100 2、干铺聚酯无纺布一层 3、一道2.0厚高聚物改性沥青防水涂料+两道3.0厚APP改性沥青防水卷材 5、铲除既有结构板屋面层，表面清扫干净。	内墙 面砖墙面 贴砖高度到墙面顶 (由内至外) 卫生间 (燃烧性能等级A级)	1、拆除原有涂料内墙面 2、15厚1：3水泥砂浆找平 3、1.5厚聚合物水泥基防水涂料 4、3—4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 5、5厚面砖，白水泥浆擦缝		
	地面—01 防潮防滑地砖地面 走廊 (燃烧性能等级A级)	1、10厚800X800防滑地砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆 3、0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（芯材厚度≥0.5）用1.3厚专用配套粘结材料满粘+1.2厚聚氨酯防水涂料,沿四周墙边上翻300 4、拆除原有渗水地砖地面	楼面 防潮防滑地砖面 卫生间	1、10厚400X400防滑地砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝 2、25厚1：2水泥砂浆 3、1.5厚聚氨酯防水涂料，沿四周墙边上翻300 4、拆除原有渗水地砖地面	卫生间 乳胶漆顶棚 (燃烧性能等级A级)	1、拆除原有涂料 2、基层配套界面处理 3、3厚刮刮形聚合物水泥防水砂浆 4、2~3柔韧型腻子分遍刮 5、白色防霉无机涂料2遍



- 图例
- 卫生间防水区域
 - 走廊防水区域

填充部分为防水措施
防水面积：75.02m²

一~五层平面图 1:100
本层建筑面积：439.35m²

华茗设计集团有限公司

H. M. DESIGN GROUP Co., Ltd

地址：浙江省余杭区中溪溪上铭城1幢334室

Room 334, Building 1, Zhongze Creek Shangming City, Yuhang District, Zhejiang Province

TEL:0571-88067995

证书等级：建筑工程、风景园林甲级证 证书编号：A133A02587

证书等级：市政乙级 证书编号：A233A03052

证书等级：城乡规划甲级 证书编号：自资规甲字22230553

单体在总图中的位置

KEY PLANE

会 签				CONFIRMED BY
建 筑	陈芳广	电 气	程进	
结 构	东明	给排水	李广	
暖 通	郭金川			

盖章栏

未经盖章公司出图章，本图纸无效

注册（执业）章

出图章

审图章

比 例	1:100	日 期	2026.03
工程号		图 别	建筑—施工图
修改版次	01	图 号	JZ- 01

建设单位

平南县思旺镇第一初级中学

项目名称

2026年第一批农村义务教育校舍安全保障长效机制补助资金项目

子 项

平南县思旺镇第一初级中学学生宿舍楼维修项目

图纸名称

二~五层平面图
工程构造做法表

类 别	实 名	签 名
审 定	徐方广	徐方广
审 核	肖振礼	肖振礼
工程负责	肖振礼	肖振礼
工种负责	肖振礼	肖振礼
校 对	王 颖	王颖
设 计	李泽高	李泽高

会 签				CONFIRMED BY			
建 筑	陈芳广	电 气	程广进	建 筑	陈芳广	电 气	程广进
结 构	李广	给排水	李广	结 构	李广	给排水	李广
暖 通	李广	未经加盖公司出图章，本图纸无效					

盖章栏

注册（执业）章

出图章

审图章

比 例	1:100	日 期	2026.03
工程号		图 别	建筑—施工图
修改版次		图 号	JZ-02

建设单位
平南县思旺镇第一初级中学

项目名称
2026年第一批农村义务教育校舍安全保障长效机制补助资金项目

子 项
平南县思旺镇第一初级中学学生宿舍楼维修项目

图纸名称
屋面层平面图

类 别	实 名	签 名
审 定	徐方广	徐方广
审 核	肖振礼	肖振礼
工程负责	肖振礼	肖振礼
工种负责	肖振礼	肖振礼
校 对	王 颖	王颖
设 计	李泽高	李泽高

注:本图纸未经办理相关备案手续不得用于施工。

