

南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

招标控制价

招标控制价(小写): 1189059.22元

(大写): 壹佰壹拾捌万玖仟零伍拾玖元贰角贰分

招 标 人: 南丹县教育局
(单位盖章)

工程造价
咨询人: 广西金格瑞建设集团
有限公司

法定代表人
或其授权人: 廖国良
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 余平
(签字或盖章)

编 制 人: 卢配芳
(造价工程师签字)
有效期至: 2028年10月21日

复 核 人: 黎小光
(造价工程师签字盖专用章)

审 核 单 位: 广西翰林工程项目管
理有限责任公司

审 核 人: 蓝明秀
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2026.7.9

复 核 时 间: 2026.7.14

总 说 明

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共1页

1. 工程概况：本工程为南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程，内容包括：教室局部地面、墙面、天棚翻新作业，建筑外立面局部墙面翻新工程。
2. 本招标控制价包括范围：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程设计施工图范围内的建筑装饰装修工程。
3. 本招标控制价编制依据：

(1) 《建设工程工程量计算规范（GB50854～50862-2013）广西壮族自治区实施细则(修订版)》；

(2) 2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及配套定额、2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》及配套定额等我区现行的各专业工程计量计价定额；

(3) 桂建标[2023]07号《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》

(4) 桂建发[2023]6号《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》。

(5) 现行相关规定、相关的标准、规范、技术资料。
4. 材料价格参考2026年第5期《河池市建设工程造价信息》发布的南丹县信息价，其价格参照河池市建设工程信息价及南宁市建设工程造价信息，若三个信息价都没有的其价格按市场询价。水泥、砂石料等材料价格均已包含采购地点到施工现场运费，（市区、县城区或超过10公里运距）外的材料超运距运输费按每公里每吨0.72元（除税价）计算，本项目砂石料超运距8km，当超运距费用与实际情况不同时，按合同约定进行调整。
5. 其他说明问题

(1) 本工程弃土运距按3km计算。

(2) 本工程列有安全生产责任保险费暂估价，各单位工程具体暂估价格详见“其他项目费用汇总表”，工程结算时，由发承包双方根据工程实际情况确认的安全生产责任保险费计入工程造价；

(3) 若实际施工与以上项目考虑不同，在工程进度款支付和工程结算时由建设单位、监理单位和审计单位等部门根据实际施工情况审核确定。

建设项目建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共1页

[illegible]

单项工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		拆除工程				112048.73	
		分部分项工程				112048.73	
	0116	拆除工程				112048.73	
1	011602001001	混凝土构件拆除 1、拆除方式:人工拆除 2、拆除部位名称:一层教室1、一层走廊原有楼地面 3、垫层材料种类、厚度:100mm厚混凝土地面	m ³	27.26	328.30	8949.46	
2	011605002001	立面块料拆除 1、拆除方式:人工拆除 2、拆除部位名称:外墙 3、饰面材料种类:瓷砖墙面	m ²	2565.44	21.88	56131.83	
3	011608002001	铲除涂料面 1、拆除方式:人工拆除 2、拆除部位名称:内墙面 3、饰面材料种类:腻子墙面	m ²	3030.63	7.00	21214.41	
4	011608002002	铲除涂料面 1、拆除方式:人工拆除 2、拆除部位名称:天棚 3、饰面材料种类:腻子天棚	m ²	2449.22	8.25	20206.07	
5	010103002001	余方弃置 1、废弃料品种:废渣 2、弃渣运距:1km以内	m ³	303.61	12.75	3871.03	
6	桂010103003001	渣土运输每增1km 1、借土、弃土:弃渣	m ³ . km	607.22	2.76	1675.93	
		小 计				112048.73	
		Σ人工费				85858.00	
		Σ机械费				4159.46	
		Σ管理费				9537.33	
		Σ利 润				3229.79	
		Σ增值税				9264.16	
		合 计				112048.73	
		Σ人工费				85858.00	
		Σ机械费				4159.46	
		Σ管理费				9537.33	
		Σ利 润				3229.79	
		Σ增值税				9264.16	
		建筑工程				267733.99	
		分部分项工程				133134.99	
	0104	砌筑工程				8598.02	
7	010404001001	垫层 1、垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚1:3:6石灰、砂、碎石三合土 2、部位:一层外走廊,台阶 3、做法详见11ZJ901 9/1	m ³	21.55	398.98	8598.02	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程				12415.11	
8	010501001001	垫层 1、混凝土种类:现拌普通混凝土 2、混凝土强度等级:C15	m ³	21.75	470.18	10226.42	
9	010507004001	台阶 1、踏步高、宽:150×350mm 2、混凝土种类:现拌普通混凝土 3、混凝土强度等级:C15	m ³	4.38	499.70	2188.69	
	0109	屋面及防水工程				112121.86	
10	010903002001	墙面涂膜防水 1、2mm厚聚氨酯防水涂料 2、部位:外墙面(外2)	m ²	1802.58	52.26	94202.83	
11	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1、3mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆 2、部位:内墙(内1)	m ²	1821.04	9.84	17919.03	
		小 计				133134.99	
		Σ人工费				25812.07	
		Σ材料费				85255.34	
		Σ机械费				887.23	
		Σ管理费				7580.34	
		Σ利 润				2602.89	
		Σ增值税				10997.11	
		单价措施项目				134599.00	
	011701	脚手架工程				121721.21	
12	桂011701003001	外装修脚手架(搭拆) 1、单排、双排脚手架:双排 2、搭设高度:24m以内 3、脚手架材质:扣件式钢管	m ²	2297.06	41.94	96338.70	
13	桂011701003002	外装修脚手架(使用) 1、单排、双排脚手架:双排 2、搭设高度:24m以内 3、脚手架材质:扣件式钢管 4、有效使用天数:30天	m ²	2297.06	11.05	25382.51	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				2308.91	
14	011702027001	台阶 1、模板、支撑材质:木模板木支撑	m ²	43.23	53.41	2308.91	
	011703	垂直运输				10568.88	
15	011703001001	建筑物垂直运输 1、使用时间:1个月 2、建筑物垂直高度:40m以内	m ²	3747.83	2.82	10568.88	
		小 计				134599.00	
		Σ人工费				62234.39	
		Σ材料费				38682.11	
		Σ机械费				8845.18	
		Σ管理费				10169.18	
		Σ利 润				3577.35	
		Σ增值税				11090.79	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中：暂估价
		合 计				267733.99	
		Σ人工费				88046.46	
		Σ材料费				123937.45	
		Σ机械费				9732.41	
		Σ管理费				17749.52	
		Σ利 润				6180.24	
		Σ增值税				22087.90	
		装饰装修工程				716327.56	
		分部分项工程				716327.56	
	0111	楼地面装饰工程				9158.73	
16	011101001001	水泥砂浆楼地面 1、20mm厚M15水泥砂浆抹面压光 2、素水泥浆一遍 3、部位:一层教室1	m ²	57.08	32.18	1836.83	
17	011101001002	水泥砂浆楼地面 1、10mm厚1:3水泥砂浆抹平至光亮 2、部位:一层外走廊	m ²	171.76	27.50	4723.40	
18	011101001003	水泥砂浆楼地面 1、10mm厚1:3水泥砂浆抹平至光亮 2、部位:台阶	m ²	43.79	59.34	2598.50	
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				449892.48	
19	011201001001	墙面一般抹灰 1、5mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 2、12mm厚1:3水泥砂浆抹面压光 3、部位:内墙(内1)	m ²	1821.04	32.23	58692.12	
20	011201001002	墙面一般抹灰 1、5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维布网 2、15mm厚1:3水泥砂浆 3、部位:外墙(外2)	m ²	1802.58	59.97	108100.72	
21	桂011204007001	块料墙面 1、800×400mm面砖,白水泥浆擦缝 2、4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3、刷素水泥浆一遍 4、15mm厚1:3水泥砂浆 5、部位:裙1	m ²	2073.99	136.50	283099.64	
	0113	天棚工程				73394.61	
22	011301001001	天棚抹灰 1、基层类型:混凝土天棚面 2、5mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 3、7mm厚1:1:4水泥石灰砂浆 4、部位:天棚	m ²	2436.74	30.12	73394.61	
	0114	油漆、涂料、裱糊工程				152455.18	
23	011406003001	满刮腻子 1、2mm厚面层耐水腻子分遍刮平 2、部位:内墙(内1)	m ²	1821.04	24.50	44615.48	
24	011406003002	满刮腻子 1、面刮两遍双飞腻子粉至光亮	m ²	2436.74	20.31	49490.19	

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第4页 共4页

[illegible]

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税 税率9%	其中: 暂估价
拆除工程												
		分部分项工程										
	0116	拆除工程										
1	011602001001	混凝土构件拆除 1、拆除方式:人工拆除 2、拆除部位名称:一层教室1、一层走廊 原有楼地面 3、垫层材料种类、厚度:100mm厚混凝土 地面	m³	27.26	328.30	263.74			27.96	9.49	27.11	
	AC-1-84	拆除楼地面垫层 混凝土	10m³	2.726	3282.93	2637.36			279.56	94.94	271.07	
2	011605002001	立面块料拆除 1、拆除方式:人工拆除 2、拆除部位名称:外墙 3、饰面材料种类:瓷砖墙面	m²	2565.44	21.88	17.58			1.86	0.63	1.81	
	AC-1-99	拆除墙柱面 各种块料面砖	100m²	25.6544	2188.62	1758.24			186.37	63.30	180.71	
3	011608002001	铲除涂料面 1、拆除方式:人工拆除 2、拆除部位名称:内墙面 3、饰面材料种类:腻子墙面	m²	3030.63	7.00	5.62			0.60	0.20	0.58	
	AC-1-109	清理涂料层 内墙	100m²	30.3063	699.15	561.66			59.54	20.22	57.73	
4	011608002002	铲除涂料面 1、拆除方式:人工拆除 2、拆除部位名称:天棚 3、饰面材料种类:腻子天棚	m²	2449.22	8.25	6.63			0.70	0.24	0.68	
	AC-1-120	拆除天棚 清理涂料层	100m²	24.4922	825.60	663.25			70.30	23.88	68.17	
5	010103002001	余方弃置 1、废弃料品种:废渣 2、弃渣运距:1km以内	m³	303.61	12.75	0.98		9.26	1.09	0.37	1.05	

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税 税率9%	其中： 暂估价
	AC-4-7	自卸汽车运渣土 装载机装渣土(斗容量2m³) 1km以内	100m³	3.0361	1274.77	97.68		926.41	108.55	36.87	105.26	
6	桂010103003001	渣土运输每增1km 1、借土、弃土:弃渣	m³.km	607.22	2.76			2.22	0.23	0.08	0.23	
	AC-4-10	自卸汽车运渣土 每增加1km 10t	100m³	6.0722	275.88			221.63	23.49	7.98	22.78	
建筑工程												
		分部分项工程										
	0104	砌筑工程										
7	010404001001	垫层 1、垫层材料种类、配合比、厚度:100mm 厚1:3:6石灰、砂、碎石三合土 2、部位:一层外走廊,台阶 3、做法详见11ZJ901 9/1	m³	21.55	398.98	144.71	172.27	1.42	35.51	12.13	32.94	
	A-10-2换	垫层 碎石三合土1:3:6	10m³	2.155	3989.76	1447.07	1722.74	14.16	355.08	121.28	329.43	
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程										
8	010501001001	垫层 1、混凝土种类:现拌普通混凝土 2、混凝土强度等级:C15	m³	21.75	470.18	122.07	226.21	31.86	38.15	13.07	38.82	
	A-5-3换	混凝土垫层[碎石GD40 中砂水泥42.5 C15(非泵砼)]	10m³	2.175	3590.94	735.20	2254.18	7.84	221.43	75.79	296.50	
	A-18-13	非泵送混凝土浇筑增加费	100m³	0.2197	5189.48	4132.80			467.01	161.18	428.49	
	A-5-1	混凝土拌制 搅拌机	10m³	2.197	580.74	67.31	7.80	307.68	111.75	38.25	47.95	
9	010507004001	台阶 1、踏步高、宽:150×350mm 2、混凝土种类:现拌普通混凝土 3、混凝土强度等级:C15	m³	4.38	499.70	139.80	226.64	33.21	43.79	15.00	41.26	
	A-5-56换	混凝土 台阶[碎石GD40 中砂水泥42.5	10m³	0.438	3879.78	909.75	2258.51	19.48	276.91	94.78	320.35	

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税 税率9%	其中： 暂估价
		C15(非泵砼)]										
	A-18-13	非泵送混凝土浇捣增加费	100m³	0.0445	5189.48	4132.80			467.01	161.18	428.49	
	A-5-1	混凝土拌制 搅拌机	10m³	0.445	580.74	67.31	7.80	307.68	111.75	38.25	47.95	
	0109	屋面及防水工程										
10	010903002001	墙面涂膜防水 1、2mm厚聚氨酯防水涂料 2、部位:外墙面(外2)	m²	1802.58	52.26	6.15	39.33		1.83	0.63	4.32	
	A-8-82	聚氨酯防水涂膜 2mm厚 立面	100m²	18.0258	5226.41	615.39	3933.32		183.39	62.77	431.54	
11	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1、3mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆 2、部位:内墙(内1)	m²	1821.04	9.84	4.58	2.60	0.01	1.37	0.47	0.81	
	A-8-102换	聚合物水泥防水砂浆 10mm厚(实际厚度:3mm)	100m²	18.2104	983.15	457.67	260.15	0.77	136.62	46.76	81.18	
		单价措施项目										
	011701	脚手架工程										
12	桂011701003001	外装修脚手架(搭拆) 1、单排、双排脚手架:双排 2、搭设高度:24m以内 3、脚手架材质:扣件式钢管	m²	2297.06	41.94	24.15	6.28	2.68	4.00	1.37	3.46	
	A-16-3	扣件式钢管外脚手架搭拆 双排 24m以内	100m²	22.9706	4194.00	2415.07	628.17	267.88	399.76	136.83	346.29	
13	桂011701003002	外装修脚手架(使用) 1、单排、双排脚手架:双排 2、搭设高度:24m以内 3、脚手架材质:扣件式钢管 4、有效使用天数:30天	m²	2297.06	11.05		10.14				0.91	
	A-16-6	扣件式钢管外脚手架使用 双排 24m以内	100m² ·天	689.1180	36.85		33.81				3.04	
	011702	混凝土模板及支架(撑)										

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税 税率9%	其中： 暂估价
14	011702027001	台阶 1、模板、支撑材质:木模板木支撑	m²	43.23	53.41	28.94	7.57	0.65	8.82	3.02	4.41	
	A-5-242	台阶 木模板木支撑	100m² 投影面	0.4323	5341.52	2894.14	757.01	65.48	881.97	301.88	441.04	
	011703	垂直运输										
15	011703001001	建筑物垂直运输 1、使用时间:1个月 2、建筑物垂直高度:40m以内	m²	3747.83	2.82	1.47	0.17	0.71	0.16	0.08	0.23	
	A-17-1	卷扬机 檐口高度（40m以内）	台·月	1	10576.43	5500.00	632.20	2650.00	611.25	309.70	873.28	
装饰装修工程												
		分部分项工程										
	0111	楼地面装饰工程										
16	011101001001	水泥砂浆楼地面 1、20mm厚M15水泥砂浆抹面压光 2、素水泥浆一遍 3、部位:一层教室1	m²	57.08	32.18	18.33	5.18	0.03	4.46	1.52	2.66	
	A-10-24换	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m²	0.5708	2965.45	1691.41	473.78	3.02	411.75	140.64	244.85	
	A-10-23	楼地面素水泥浆一遍 无建筑胶[素水泥浆]	100m²	0.5708	251.76	141.16	43.79		34.30	11.72	20.79	
17	011101001002	水泥砂浆楼地面 1、10mm厚1:3水泥砂浆抹平至光亮 2、部位:一层外走廊	m²	171.76	27.50	16.91	2.76	0.03	4.12	1.41	2.27	
	A-10-24换	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m²	1.7176	2749.42	1691.41	275.58	3.02	411.75	140.64	227.02	
18	011101001003	水泥砂浆楼地面 1、10mm厚1:3水泥砂浆抹平至光亮 2、部位:台阶	m²	43.79	59.34	37.49	4.67	0.04	9.12	3.12	4.90	
	A-10-121换	水泥砂浆台阶 20mm[素水泥浆]	100m²	0.4379	5933.89	3749.14	466.67	4.46	912.12	311.55	489.95	

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

综合单价分析表

(适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税 税率9%	其中： 暂估价
	0112	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程										
19	011201001001	墙面一般抹灰 1、5mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 2、12mm厚1:3水泥砂浆抹面压光 3、部位:内墙(内1)	m ²	1821.04	32.23	18.25	5.33	0.03	4.44	1.52	2.66	
	A-11-11换	一般抹灰 内墙（15+5mm）[水泥砂浆 1：2][水泥砂浆1:3]	100m ²	18.2104	3502.02	1945.71	628.30	3.43	473.64	161.78	289.16	
	A-11-14换	一般抹灰 每增减1mm[水泥砂浆1:3]	100m ²	18.2104	-279.33	-120.83	-95.35	-0.53	-29.49	-10.07	-23.06	
20	011201001002	墙面一般抹灰 1、5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆， 中间压入一层耐碱玻璃纤维布网 2、15mm厚1:3水泥砂浆 3、部位:外墙面(外2)	m ²	1802.58	59.97	34.43	8.98	0.03	8.63	2.95	4.95	
	A-8-102换	聚合物水泥防水砂浆 10mm厚(实际厚度:5mm)	100m ²	18.0258	983.15	457.67	260.15	0.77	136.62	46.76	81.18	
	A-11-22	贴玻纤网格布	100m ²	18.0258	417.02	145.52	189.63		35.36	12.08	34.43	
	A-11-7换	外墙 找平层（15mm厚）[水泥砂浆1:3]	100m ²	18.0258	4597.55	2840.01	448.68	2.57	690.75	235.93	379.61	
21	桂011204007001	块料墙面 1、800×400mm面砖,白水泥浆擦缝 2、4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 镶贴 3、刷素水泥浆一遍 4、15mm厚1:3水泥砂浆 5、部位:裙1	m ²	2073.99	136.50	51.40	57.03	0.03	12.50	4.27	11.27	
	A-11-66换	墙面面砖 预拌砂浆 每块面积（≤0.64m ² ）[素水泥浆][水泥砂浆1:1]	100m ²	20.7399	13747.95	5181.42	5738.01	3.19	1259.86	430.32	1135.15	
	A-11-14换	一般抹灰 每增减1mm	100m ²	20.7399	-97.54	-41.20	-34.62	-0.18	-10.06	-3.43	-8.05	
	0113	天棚工程										

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税 税率9%	其中： 暂估价
22	011301001001	天棚抹灰 1、基层类型:混凝土天棚面 2、5mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 3、7mm厚1:1:4水泥石灰砂浆 4、部位:天棚	m²	2436.74	30.12	17.88	3.89	0.02	4.35	1.49	2.49	
	A-12-9换	混凝土天棚抹灰 一遍成活（10mm）[混合砂浆 1:1:4]	100m²	24.3674	3010.08	1787.91	388.55	1.67	434.87	148.54	248.54	
	0114	油漆、涂料、裱糊工程										
23	011406003001	满刮腻子 1、2mm厚面层耐水腻子分遍刮平 2、部位:内墙(内1)	m²	1821.04	24.50	10.43	8.64		2.54	0.87	2.02	
	A-14-234换	刮腻子 内墙 二遍	100m²	18.2104	2449.38	1043.21	863.84		253.50	86.59	202.24	
24	011406003002	满刮腻子 1、面刮两遍双飞腻子粉至光亮 2、部位:天棚	m²	2436.74	20.31	12.31	2.31		2.99	1.02	1.68	
	A-14-235	刮腻子 天棚 二遍	100m²	24.3674	2030.76	1230.99	230.79		299.13	102.17	167.68	
25	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1、喷或滚刷层涂料二遍 2、喷或滚刷底涂料一遍 3、部位:外墙面(外2)	m²	1802.58	32.37	17.37	6.67		4.22	1.44	2.67	
	A-14-205	外墙刷乳胶漆 水性 墙、柱面	100m²	18.0258	6378.24	3258.68	1530.59		791.86	270.47	526.64	
	A-14-232换	刮腻子 外墙 二遍	100m²	18.0258	-3141.52	-1522.09	-863.84		-369.87	-126.33	-259.39	
	0115	其他装饰工程										
26	011503001001	走廊不锈钢扶手 1、扶手材料种类、规格:Φ50×1.5mm 不锈钢圆管 2、扶手支撑材料种类、规格:Φ 50×1.5mm不锈钢圆管, 间距1000mm	m	186.00	168.96	66.02	62.53	3.72	16.95	5.79	13.95	

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第7页 共7页

[illegible]

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

总价措施项目费用表

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算过程	金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
拆除工程				5067.98	456.11	5524.09
一		2024建筑拆除工程(单价合同)一般计税法		5067.98	456.11	5524.09
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (85858.00+4159.46=90017.46)*4.00%	3600.70	324.06	3924.76
2	桂011801002001	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (85858.00+4159.46=90017.46)*0.25%	225.04	20.25	245.29
3	桂011801003001	雨季施工增加费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (85858.00+4159.46=90017.46)*1.25%	1125.22	101.27	1226.49
4	桂011801004001	工程定位复测费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (85858.00+4159.46=90017.46)*0.13%	117.02	10.53	127.55
建筑工程				17248.20	1552.34	18800.54
一		2024建筑装饰装修工程(单价合同)一般计税法		17248.20	1552.34	18800.54
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (25812.07+887.23+62234.39+8845.18=97778.87)*16.01%	15654.40	1408.90	17063.30
2	桂011801002001	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (25812.07+887.23+62234.39+8845.18=97778.87)*0.25%	244.45	22.00	266.45
3	桂011801003001	雨季施工增加费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (25812.07+887.23+62234.39+8845.18=97778.87)*1.25%	1222.24	110.00	1332.24
4	桂011801004001	工程定位复测费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (25812.07+887.23+62234.39+8845.18=97778.87)*0.13%	127.11	11.44	138.55
装饰装修工程				60780.67	5470.26	66250.93
一		2024建筑装饰装修工程(单价合同)一般计税法		60780.67	5470.26	66250.93
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (343641.49+920.19=344561.68)*16.01%	55164.32	4964.79	60129.11
2	桂011801002001	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (343641.49+920.19=344561.68)*0.25%	861.40	77.53	938.93
3	桂011801003001	雨季施工增加费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (343641.49+920.19=344561.68)*1.25%	4307.02	387.63	4694.65
4	桂011801004001	工程定位复测费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (343641.49+920.19=344561.68)*0.13%	447.93	40.31	488.24

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。

其他项目费用汇总表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。

2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表 (适用于单价合同)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估价”，投标人应将“暂估价”计入投标总价中，结算时按合同约定的结算价填写。

2.表中材料设备价格在一般计税法中不含增值税，在简易计税法中包含材料设备价格进项税，但不含建筑服务增值税。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表 (适用于价格差额调整法)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

编号：1

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	确认单价(元)	价差(元)	合计价差(元)
1	轻柴油 0#	kg	220.847	5.00	8.77				
2	镀锌铁丝(综合)	kg	255.433	5.00	5.75				
3	砌筑水泥 M32.5	t	72.667	5.00	261.06				
4	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	t	6.155	5.00	269.91				
5	砂(综合)	m³	194.793	5.00	120.58				
6	细砂	m³	5.588	5.00	130.29				
7	中砂	m³	24.531	5.00	110.87				
8	碎石(综合)	m³	15.727	5.00	100.87				
9	碎石 5~40mm	m³	22.346	5.00	100.87				
10	生石灰	t	1.582	5.00	776.70				
11	垫木	m³	6.064	5.00	876.11				
12	聚氨酯甲乙料	kg	5374.032	5.00	12.74				
13	防锈漆	kg	395.990	5.00	11.33				
14	二甲苯	kg	227.125	5.00	7.52				
15	聚合物胶浆	kg	1463.942	5.00	3.10				
16	其他材料费	元	2438.088	5.00	0.90				
17	脚手架焊接钢管 Φ48.3×3.6	t	0.368	5.00	4066.37				
18	挡脚板(综合)	m	689.118	5.00	1.14				
19	脚手架钢管(租赁·天)	t·天	1697.298	5.00	3.00				
20	扣件 综合(租赁·天)	100套·天	3244.368	5.00	5.40				
21	汽油 92#	kg	260.457	5.00	10.78				
22	不锈钢焊丝	kg	23.796	5.00	23.01				
23	石灰膏	m³	6.498	5.00	271.84				
24	周转板枋材	m³	0.481	5.00	1004.42				
25	陶瓷墙面砖 800×400	m²	2177.690	5.00	47.79				
26	耐碱玻璃纤维网格布	m²	1892.709	5.00	1.77				

注：此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表 (适用于价格差额调整法)

工程名称：南丹县芒场中学教学楼外立面改造工程

编号: 1

[illegible]

注：此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。