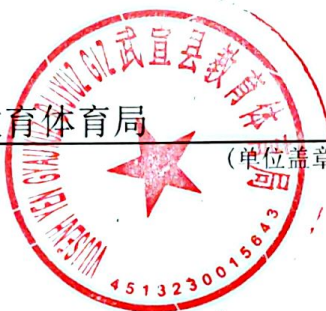


武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修--武宣县
桐岭镇中心校教学综合楼维修改造 工程

招标控制价

招 标 人：武宣县教育体育局

(单位盖章)



造价咨询人：广西合士嘉项目咨询有限公司

(单位盖章)



2026年06月09日

武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修--武宣县桐
岭镇中心校教学综合楼维修改造 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 696048.57元

(大写): 陆拾玖万陆仟零肆拾捌元伍角柒分

招标人: 武宣县教育体育局
(单位盖章)



造价咨询人:

广西合士嘉项目咨询有限公司
(单位盖章)



法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间: 2026年06月09日

复核时间: 2026年06月09日

武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修--武宣县
桐岭镇中心校教学综合楼维修改造工程

招标控制价

招 标 人：武宣县教育局

(单位盖章)

造价咨询人：广西合士嘉项目咨询有限公司

(单位盖章)

2026年06月09日

武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修--武宣县桐
岭镇中心校教学综合楼维修改造工程

招标控制价

招标控制价(小写): 696048.57元

(大写): 陆拾玖万陆仟零肆拾捌元伍角柒分

招标人: 武宣县教育体育局
(单位盖章)

广西合士嘉项目咨询有限
公司
造价咨询人: (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

编制人: (造价人员签字盖专用章)

复核人: (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2026年06月09日

复核时间: 2026年06月09日

总 说 明

工程名称: 武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修--武宣县桐岭镇中心校教学综合楼维修改造

第1页 共1页

1、工程概况：对校内教学楼、宿舍楼、食堂的墙面、地面等进行维修改造。 2、编制依据： （1）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《建设工程工程量计算规范》（GB50854~50862-2013）、《〈建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）〉广西壮族自治区实施细则》、《建设工程工程量计算规范（GB50854~50862-2013）广西壮族自治区实施细则（修订本）》等。 （2）2024年《广西房屋修缮工程消耗量定额（建筑装饰工程）》、2024年《广西建筑工程拆除消耗量定额》、2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及有关配套费率、人工和机械台班费用调整及现行的有关文件计价规定。 （3）《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂建标〔2019〕12号）。 （4）《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》（桂建发〔2023〕6号）、《自治区住房城乡建设厅关于进一步明确广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险费计价规定的通知》（桂建价〔2024〕2号）。 （5）材料价格参照2026年第4期《来宾市建设工程造价信息》武宣县发布的信息价除税价为材料基准价格，武宣县造价信息无信息价的按来宾市造价信息价（除税价），缺项部分根据市场询价综合确定。 （6）业主提供的预算编制资料。 3、其他说明 （1）本预算中的工程量为暂定工程量，结算以实际收方为准。 （2）渣土弃置运距暂按5公里考虑。
--

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修--武宣县桐岭镇中心校教学综合楼维修改造

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目费用表
(适用于单价合同)

工程名称:武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修--武宣县桐岭镇中心校教学综合楼维修改造

第1页 共1页

[illegible]

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称: 武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修--武宣县桐岭镇中心校教学综合楼维修改造

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税税率9%	其中:暂估价
		分部分项工程										
	14.	油漆、涂料、裱糊工程										
1	011406003001	满刮腻子(内墙面) 1. 满刮腻子二遍, 含清扫、打磨	m²	12072.00	17.03	9.66	2.58		2.52	0.86	1.41	
	AX-12-238	刮腻子 墙面 满刮二遍	100m²	120.7200	1701.94	965.75	257.65		252.06	85.95	140.53	
2	011406003002	满刮腻子(天棚面) 1. 满刮腻子二遍, 含清扫、打磨	m²	6456.00	20.57	12.07	2.58		3.15	1.07	1.70	
	AX-12-239	刮腻子 天棚面 满刮二遍	100m²	64.5600	2057.22	1207.19	257.65		315.08	107.44	169.86	
3	011407001001	水性弹性外墙涂料 1. 喷或滚刷底涂料一遍 2. 喷或滚刷面层涂料二遍 3. 涂料十年质保, 国产	m²	5712.00	34.73		31.86				2.87	
	B-换	水性弹性外墙涂料	m²	5712.00	34.73		31.86				2.87	
4	011406003003	满刮防水腻子(外墙面) 1. 满刮防水腻子二遍, 含清扫、打磨	m²	2712.00	17.13	9.66	2.68		2.52	0.86	1.41	
	AX-12-238换	刮腻子 墙面 满刮二遍	100m²	27.1200	1713.07	965.75	267.86		252.06	85.95	141.45	
		单价措施项目										
	011701	脚手架工程										
5	011701008001	外装饰吊篮(外墙面)	m²	8424.00	9.57	2.52	0.67	3.49	1.57	0.53	0.79	
	AX-14-14	电动吊篮	100m²	84.2400	957.75	252.33	67.28	348.70	156.87	53.49	79.08	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

其他项目费用汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修—武宣县桐岭镇中心校教学综合楼维修改造

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。
2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

允许调整价格的主要材料和工程设备一览表 (适用于价格差额调整法)

工程名称:武宣县2026年第一批农村义务教育校舍维修--武宣县桐岭镇中心校教学综合楼维修改造

编号:

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 表中材料设备价格在一般计税法中不包含增值税，在简易计税法中包含进项税，但不含建筑服务增值税。