

南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻
新维修工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：南宁市第一职业技术学校

(单位盖章)



造价咨询人：广西诚华工程造价咨询有限公司

(单位盖章)



南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新
维修工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

南宁市第一职业技术学校

(单位盖章)

造价咨询人：

广西诚华工程造价咨询
有限公司

(单位公章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

陆显文
A21214548003326
广西诚华工程造价咨询
有限公司
有效期至：2021年12月

(造价人员签字)

复 核 人：

韦洁玉
B11074500006629
广西诚华工程造价咨询
有限公司
(造价工程师签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称:南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程

第1页 共1页

1、工程概况:本工程位于南宁市第一职业技术学校新阳校区。

2、编制范围:南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程拆除、装饰装修工程

3、编制依据:

(1)《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)广西壮族自治区实施细则》;

(2)《GB50854~50862-2013<建设工程工程量计算规范>广西壮族自治区实施细则》(修订本);

(3)2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》;

(4)2011年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》;

(5)2013年《广西壮族自治区安装拆除工程消耗量定额》;

(6)2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及其配套费用定额文件;

(7)桂建质[2015]16号关于印发《广西壮族自治区建设工程安全文明施工费使用管理细则》的通知;

(8)桂建标[2016]16号《自治区住房城乡建设厅关于颁布2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》的通知》;

(9)《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(桂建标〔2019〕12号);

(10)桂造价〔2019〕10号“关于调整除税价计算适用增值税税率的通知”;

(11)《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标[2023]7号);

(12)材料价采用2026年第1期下半月《南宁建设工程造价信息》除税价计取,南宁市没有的部分参照其他市区信息价,信息价没有的按当地市场询价。

4、其他说明

(1)本工程采用一般计税法。

单位工程投标报价汇总表

工程名称:南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程-装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
5	规费		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼 外墙翻新维修工程-拆除工程							
		分部分项工程					
	1.	G.1 人工拆除工程					
1	011613001001	外墙面灯具拆除 1. 投光灯	套	10			
2	011605002001	原有外墙瓷砖拆除 1. 拆除墙、柱面各种块料面砖（包括结合层、找平层） 2. 拆除的渣土废弃材料和可用材料全部下地，运至被拆除建筑物30m以内指定地点，清理归堆、码放整齐	m²	3580.00			
	4.	G.4 渣土场外运输					
3	010103002001	建筑垃圾外运 1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:1km以内 3. 含消纳费	m³	180.00			
4	桂010103003001	建筑垃圾运输增（减）m³·km 1. 暂按增运24km计算，结算按实际	m³·km	4320.00			
		单价措施项目					
南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼 外墙翻新维修工程-装修工程							
		分部分项工程					
	10.	A.10 墙、柱面工程					
5	011201001001	外墙抗裂砂浆找平 1. 厚度：10mm	m²	3580.00			
6	桂011201005001	墙面钉(挂)网 1. 网的种类、规格:耐碱玻纤网格布	m²	3580.00			
		空调排水管					
7	060105009	空调排水管 PVC32	m	100.00			
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
8	桂011701003001	外装修脚手架	m²	4625.00			
	011703	垂直运输					

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称:南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程

第1页 共1页

[illegible]

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程

第1页 共1页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

规费、增值税计价表

工程名称:南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程-拆除工程				
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费			
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2. 1	增值税			
2. 2	城市维护建设税			
2. 3	教育附加费			
2. 4	地方教育附加费			
2. 5	水利建设基金			
南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程-装修工程				
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
	合 计			

主要材料及价格表

工程名称:南宁市第一职业技术学校新阳校区G教学楼外墙翻新维修工程

第1页 共1页

[illegible]