

合同编号: XJ2026060

岑溪市糯垌中学运动场工程

建设工程施工合同

发包人(全称): 岑溪市糯垌中学
承包人(全称): 广西信建工程集团有限公司

合同订立时间: 2026年7月6日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理局

信建集团公司地址: 岑溪市思湖一街10号二楼; 电话: 0774-8230368; 邮编: 543200; 资质等级: 建筑施工总承包二级和建筑装修装饰二级

建设工程施工合同

发包人(全称): 岑溪市糯垌中学承包人(全称): 广西信建工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就岑溪市糯垌中学运动场工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 岑溪市糯垌中学运动场工程。2. 工程地点: 岑溪市糯垌中学。3. 工程立项批准文号: 岑发改社(2026)119号。4. 资金来源: 财政(2025)22号。5. 工程内容: 新建 300m 环形塑胶跑道 1 个、50mm 人造草足球场 4507.65 m²、改性 SPU 塑胶球场 956.89 m²及丙烯酸场地 4113.77 m²等内容。(具体范围以采购单位确认的工程量清单为准。)。6. 工程承包范围: 按清单内容, 新建 300m 环形塑胶跑道 1 个、50mm 人造草足球场 4507.65 m²、改性 SPU 塑胶球场 956.89 m²及丙烯酸场地 4113.77 m²等内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2026 年 7 月 10 日。(具体以发包人书面通知为准)计划竣工日期: 2026 年 10 月 10 日。工期总日历天数: 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁佰壹拾柒万零贰佰捌拾玖元伍角整 (¥3170289.50 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾叁万叁仟陆佰贰拾伍元玖角捌分 (¥133625.98 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

(5) 增值税额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

增值税率: _____

2. 合同价格形式: 综合单价固定。

五、项目经理

承包人项目经理: 钟敏。

六、付款方式

按月支付进度款, 工程完工后支付至合同价款的 80%; 工程验收达到质量要求, 结算财审部门审定后, 工程款支付至结算总价的 97%; 发包人按工程价款结算总额的 3% 预留工程质量保修金, 待工程质量缺陷责任期满后一年后返还。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 其他合同文件;

竞争性磋商文件及附件(含所有补充通知);

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 7 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 岑溪市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并盖公章之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包方：（公章）岑溪市樟桐中学

法定代表人或其委托代理人：

（签字）梁福强

承包方：（公章）广西信建工程集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：124504814892693155 统一社会信用代码：91450481MA5N24CH4B

电 话：8111166

电 话：0774-8230368

传 真：

传 真：

开户名称：岑溪市樟桐中学

开户名称：广西信建工程集团有限公司

开户银行：广西岑溪农村商业银行

开户银行：广西岑溪农村商业银行营业部

账 号：403101204000000281

账 号：4005120101106385807

邮政编码：543200

邮政编码：543200