

“政采云”平台合同编号：12N4994880322026401

平 果 市 政 府 采 购

平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目 承包合同

项目编号：BSZC2026-C3-230032-GXCH

计划编号：PGZC2026-C3-00641

采购人：平果市城建管理监察大队

成交供应商：广西源森建设工程有限公司

签订日期：2026 年 6 月 5 日

平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目 承包合同

发包方：平果市城建管理监察大队（以下简称甲方）

承包方：广西源森建设工程有限公司（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国民法典》等有关法律法规的规定，甲乙双方就平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目承包工作事项达成一致意见，现订立此合同。

第一条 合同名称

平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目承包合同

第二条 承包范围

平果市城区东起铝城大道城关派出所，西至铝业桥头，铝业雷感区、江洲区、新华区、1、2号路、工业园区，南起进城大道桥头（双龙中心、中石化加油站），北至兴平路砂轮厂水泥厂路口及平果北收费站。清理城区公共场所周边、城区主次干道、支路、背街小巷（不包括封闭小区）等地面、市政基础设施表面、公共设施表面、沿路沿街建筑物、构筑物3米以下外墙面上的喷涂、涂写、粘贴、刻画的小广告。（详见附件4项目清理范围清单和附件5项目清理范围示意图）

第三条 承包内容

（一）乙方负责对规定范围内的乱涂写、乱张贴小广告进行清除或修饰性覆盖。

（二）对制成品类基底面采取清除剂清除，不损伤基底，还基底原貌；对非制成品类基底面采取清除或修饰性覆盖效果同周边基底尽量一致或接近，色彩偏差不超过 $\pm 2^{\circ}$ 。

（三）乙方在甲方所在地设立专门工作场所，合理安排、科学管理、精细作业、不间断巡查，做到每天8:00-22:00时段内无小广告，若有，

甲方通知乙方，乙方在 1 小时内完成清除。遇重大检查、市领导指示等特殊情况，应随叫随到及时清理。

第四条 承包期限

本合同承包期限从 2026 年 6 月 6 日起至 2029 年 6 月 5 日止。

第五条 承包经费

(一) 项目承包清理服务费为：746800 元（人民币大写：柒拾肆万陆仟捌佰元整）。

(二) 月付清理服务费=项目承包经费÷36 个月—当月考核扣分扣款数。

(三)付款方式：一月一付，分三十六期支付。上一月承包经费在考核合格后，于每月初提交上个月发票至甲方，甲方在 15 个工作日内支付上月费用。

第六条 承包方式

采用全包干形式，即业务包干、经费包干方式。甲方将小广告清理业务及相应的经费交给乙方，乙方按甲方的管理要求和标准组织工作，并接受甲方的指导、监督和检查验收。

第七条 作业规范和质量标准、验收及检查考核办法。

按照《平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理作业质量标准》和《项目承包监管考核办法》执行（见附件 1、附件 2）。

第八条 权利和义务

(一) 甲方权利与义务

1、甲方对乙方工作实施全面的指导、检查、管理和监督，对检查中发现的问题要及时向乙方提出书面或口头改进意见。

2、甲方对乙方违反《平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目承包监管考核办法》中规定的行为进行扣款处理。

3、甲方可根据政策的变动并结合实际情况对《平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目承包监管考核办法》进行修改和补充。

（二）乙方权利和义务

1、乙方有权根据承包合同按期领取承包经费。如因政策影响，在不长时间(三个月)内，拨款未能及时到位，乙方不可因此停止合同的履行。超过三个月的，乙方有权提出停止合同的履行。

2、乙方有权对甲方工作提出建议。

3、乙方应积极配合甲方组织的检查或综合考评。

4、乙方应接受甲方的检查监督及指导。

5、乙方按甲方的要求开展工作，如有改变，乙方应提出书面申请，并征得甲方的书面同意。

6、乙方根据本合同所承担的服务内容，按实际上岗人数自行到有关部门申办用工手续和劳动保险手续，协助员工办理暂住证手续。员工最低工资不得低于当年平果市最低工资标准。安排好员工的住宿和交通，加强对员工的管理工作，如发生违纪事件，乙方应承担切经济责任和法律责任。

7、乙方应按甲方要求，为员工购买统一的工作服。

8、乙方负责提供工作所需的全部工具、设备和物料。

9、乙方负责安排骨干参加业务技术的培训学习。

10、乙方负责作业过程中的事故处理和一切费用。

11、乙方必须严格遵守国家法律、法规的规定，做好社会治安综合治理和计划生育等工作，不得违反国家法律、法规和广西壮族自治区及平果市的有关规定。

第十条 合同组成

1、成交通知书；

2、响应函；

3、商务条款偏离表和服务需求偏离表；

4、采购需求；

5、最终报价表；

6、其他合同文件；

7、本合同有效组成还包括《平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目作业质量标准》、《平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目承包监管考核办法》以及相关考核评分表格。

第十一条 合同的生效及终止

第十一条 合同的生效及终止

（一）合同生效：本合同自甲乙双方法定代表人或授权代表签字盖章之日起生效。

（二）合同终止：本合同出现以下情况之一时终止。

- 1、甲方超过三个月不按时支付服务费的。
- 2、甲方在考核中有恶意扣罚行为造成乙方重大经济损失的。
- 3、乙方违反管理规定，造成重大伤亡或重大损失。
- 4、乙方因管理不善造成恶劣影响。
- 5、乙方擅自将合同转包给第三者。
- 6、乙方违反劳动法或其它相关法律规定，造成恶劣影响。
- 7、乙方弄虚作假及其它不正当行为。
- 8、乙方因技术、工艺管理等因素无法满足实际工作要求，导致质量始终达不到甲方考核合格要求三次的。
- 9、法律规定其它终止的事由。

第十二条 争议解决

合同未尽事宜，应双方友好协商解决。协商不一致，任何一方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条 合同的解释

本合同的解释权在平果市城建管理监察大队。

第十四条 合同的份数

本合同一式陆份，甲、乙各执两份，招标代理机构两份，具有同等法律效力。

(本页为签字页)

甲方：平果市城建管理监察大队

乙方：广西源森建设工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

地址：

地址：平果市马头镇新兴社区雷鲁屯前
(A块) 66号

电话：0776-5822069

电话：0776-5834655

开户银行：广西平果农村合作银行城北
分理处

账号：619412010105438495

2016年6月5日

2016年6月5日

- 附件：1. 平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目承包监管考核办法
2. 平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理作业质量标准
3. 平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目 月考核统计表、日常考核情况登记表
4. 平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目清理范围清单
5. 平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目清理范围示意图
6. 成交通知书
7. 响应函
8. 商务条款偏离表和服务需求偏离表
9. 采购需求
10. 最终报价表

附件 1

平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目承包监管 考核办法

为规范平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目承包服务行为，建立科学、公平、有效的监管考核机制，督促服务企业切实履行合同义务，提升作业质量与效率，实现城区市容环境长效洁净，依据《平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理作业质量标准》及项目承包合同相关条款，特制定本办法。

一、适用范围

本办法适用于平果市城区范围内，所有通过政府采购或指定方式确定的小广告清理项目承包服务企业（以下简称“服务企业”）及其作业行为的日常监管、月度考核与费用结算。

二、考核内容

依据《平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目承包合同》及相关附件，考核内容涵盖服务企业在承包范围内的作业时效、质量、规范与安全文明四个方面，具体如下：

1. 作业时效性考核

是否建立并执行有效的巡查制度，确保在作业时段内（每日8:00-22:00）对责任区域进行不间断巡查，及时发现并处置乱涂写、乱张贴小广告。

在接到甲方（市城建管理监察大队）的清理通知后，是否在规定时间内（2小时）到达现场并开始有效作业。对重大活动保障、应急指令等特殊任务，是否做到“随叫随到”，响应与清理速度是否符合指令要求。

2. 作业质量达标考核

清理作业是否符合《平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理作业质量标准》的规定，主要包括：

清理彻底程度：责任区域内（主次干道、背街小巷、公共场所周边等）的地面、市政基础设施表面、公共设施表面、沿路沿街建筑物、构筑物 3 米以下外墙面上的喷涂、涂写、粘贴、刻画的小广告是否被清理到位。

3. 作业行为规范性考核

作业过程是否符合市容环境卫生及道路交通安全相关法规。

作业人员是否统一着装（工作服），仪表是否整洁。

是否建立并有效管理作业队伍，相关人员用工手续、劳动保险是否符合国家及地方规定，员工工资是否不低于平果市当年最低工资标准。

4. 安全文明与应急考核

作业现场是否设置必要的安全警示标志，采取有效的安全防护措施，保障作业人员及过往行人、车辆安全。

是否制定并执行安全生产管理制度，作业过程中是否发生安全责任事故。

对市民相关投诉、媒体反映或上级督办的问题，是否能够积极配合，及时、妥善处理，避免造成不良社会影响。

因清理不及时、处置不当导致环境污染事件、安全事故或引发重大负面舆情的，将视为严重违约行为，纳入重点考核。

三、考核起止时间：从合同生效之日起至合同结束

四、考核办法

1. 考核主体与方式

考核主体：市城建管理监察大队是本办法的主要执行机构，负责牵头组织考核工作。

考核方式：采取“日常巡查监督”与“月度集中考核”相结合的方式。

日常巡查监督：市城建管理监察大队巡查人员按照服务企业的《清理月计划表》对责任清理范围进行随机抽查，发现问题即时记录、取证并通知服务企业。法定假日超过 3 天的周不进行检查。

月度集中考核：每月底或次月初，由市城建管理监察大队组织相关人员组成考核小组，依据当月巡查记录和现场抽查情况，进行综合评分。

2. 问题发现与认定流程

发现与记录：巡查人员在检查过程中，发现小广告未按规定清理广告到位，应立即进行现场拍照或录像取证，并详细记录问题发生的时间、具体地点、问题描述。

即时通知：巡查人员通过项目约定的即时通讯工具（如微信工作群）或电话，将问题点位、情况和要求整改时限通知服务企业现场负责人。

计时起始：自通知送达服务企业现场负责人并获得确认时起，开始计算整改时限。

3. 扣分细则

基础扣分：每发现一处不符合《平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理作业质量标准》或合同约定的问题，即扣 1 分。

超时加重扣分：服务企业自接到整改通知起，超过 2 小时仍未完成整改清理且无反馈结果的，在该问题基础扣分上，额外加扣 3 分（即该问题总计扣 4 分）。

同一问题重复发生：对于同一地点、服务企业责任问题在一个月内重复发生的，第二次及以后每次发现，扣分标准加倍（即首次扣 1 分，第二次扣 2 分，以此类推，超时未整改同样适用加重扣分规则）。

问题严重性升级：若因清理不及时、不规范导致安全事故、环境污染事件、市民强烈投诉或媒体负面曝光，并经查实确属服务企业责任的，除按上述规定扣分外，市城建管理监察大队可视情节轻重，按合同约定另行追究责任。

4. 考核周期与汇总

考核以自然月为一个周期。每月 5 日前（遇节假日顺延），市城建管理监察大队应将上月所有扣分记录进行汇总、复核，形成《月度考核扣分

明细表》，内容包括：扣分日期、具体点位、问题描述、扣分数值、佐证照片等信息。

《考核表》需经考核人员签字确认，并反馈给服务企业进行核对确认。服务企业如有异议，应在收到明细表后2个工作日内提出申述并提供证据，由考核主体复核后作出最终认定。

五、扣分与扣款挂钩

1. 扣分与扣款标准：服务企业的考核扣分与合同服务费用直接挂钩。每扣1分，对应扣减当月清理服务费用人民币10元。

2. 费用计算基数：本办法所指的“月应付工作款额”，是指依据项目承包合同约定，在扣除任何罚款、赔付款等之前，经初步核算当月服务企业应得的承包服务费总额。

3. 争议处理：若服务企业对具体扣分项存在异议，应在收到《月度考核扣分明细表》（见第四条）后2个工作日内，向市城建管理监察大队提交书面申诉材料及相关证据。市城建管理监察大队应在收到申诉后3个工作日内组织复核并作出书面答复。复核期间，该部分扣分对应的款项暂不扣减，待复核确认后按最终结果结算。

六、清理服务费支付方式

清理服务费按月支付，当月应付清理服务费=项目合同总价/总服务月数。市城建管理监察大队每月完成考核后，将扣分数汇总，并附带明细，按下列算式向服务企业计付当月清理服务费：当月实付清理服务费=当月应付清理服务费－（N×30元/处），N为月统计扣分数。



附件 2:

平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理作业质量标准

一、总则

1、为适应城市管理工作的总体需求,确保我市市容市貌的良好,根据《广西壮族自治区城市容貌标准》和《广西壮族自治区实施〈城市市容和环境卫生管理条例〉办法》的具体要求,结合广西卫生城市验收标准,特制定本标准。

2、本标准适用于清除城市中附着在地面及地面竖立物表面各种不应张贴物和涂写类野广告的作业指导、质量检验。

3、本标准相关内容的解释权归平果市城市管理监督局所有,如有修改,另行通知。

4、本标准自 2026 年 6 月 6 日起执行。

二、清除剂使用标准

1、清除剂包括界面剥离剂、渗透液、可形成阻隔层界面物质、载体溶剂,混合体比重 $d \geq 1.60\text{g/ml}$ 。

2、清除剂应无毒、无污染、无腐蚀性、无公害、阻燃,在常规状态下呈中性,温度大于或等于 25°C 略显酸性,PH 值为 6.8-7.0。

3、清除剂对附着物的作用是剥离而不是稀释;对附着体(指地面及地面竖立物表面)不能构成物理及化学性破坏。

4、清除剂对使用者不构成直接伤害或潜在伤害,其排放物对作业周边环境及物体、动植物、行人不构成直接伤害或潜在伤害。

三、修饰(涂装)材料使用标准

1、修饰(涂装)材料包括外墙乳胶漆(涂料)、油漆、色浆、 SiO_3^{2-} 基粉体、Fe-基装饰粉体、线性粘结液、乳液等。

2、外用乳胶漆(涂料)分 SiO_3^{2-} 基和丙烯酸树脂两种，它们与色浆及粉体混合物均应具有如下性能：

(1)有良好的覆盖性、附着性、耐酸碱性及抗雨水冲刷性等性能。

(2)在常规状态下， $L \rightarrow S$ 收缩比 ≤ 1.1 ，做破水实验时表面润湿角 $\theta \geq 25^\circ$ ，光照色彩牢固为 4-5 度。

(3)完全固化状态下表面抗冲击载荷和弹性系数应大于原基底面，挠度小于原基底面。

(4)完全固化状态下五向观察色差应小于或等于 2° 。

3、主材料应无毒、无污染、无腐蚀性、无公害，对使用者及周边环境及物体、动植物、行人不构成直接伤害或潜在伤害。

四、作业工具使用标准

1、作业工具包括手持非动力工具和动力工具。

2、手持工具有钢丝刷、灰刀(75mm)、专用铲刀、毛刷、漆辊等。

3、动力工具有高压水流枪、发电机、角磨机等，必要时使用其它特种工具。

五、作业组织标准

1、集中作业状态下作业组人员按下列标准配置：

清除不应张贴物、用清除剂清除、细化处理及涂装等不少于 4 人，其中包含质检 1 人，组长 1 人。

2、工作组每人配有移动电话或对讲机。

3、每个工作组至少配备 1 辆工作用车。

4、作业人员由承包公司招聘，择优录用，经培训 and 安全教育后上岗。

5、作业密度：每周要完成至少两轮次全城承包范围内的巡查清理。作业方每月底前向承包方提交下个月清理安排表，包含每个工作日的巡查清理范围、人员、联系电话等信息，方便承包方开展日常检查工作。

六、作业效果标准

1、不应张贴种类有：办证、招聘、刻章、做发票的不干胶贴、卡片；招工、寻人(物、动物)家教、租(买卖)房、店铺转让等启事招贴；张贴物、过期对联和公众告示；残留物的不干胶及双面胶带残留痕；其它未经相关部门许可的不应张贴物和残留物等。

2、清除不应张贴物按以下标准：

(1)清除彻底，无残留，干净见底。有色张贴物的颜料不能残留在或渗入附着体表面，有胶张贴物不能有残留胶，原有胶体残留痕要清净。基底无损伤，包括明伤、掉漆、明显划痕等。喷涂类、涂写类、盖戳类办假证野广告；买卖黑车、卖枪等联系号码；店面宣传字；承揽业务的电话号码等。

(2)块状瓷砖面、大理石面等已清除部位和未清除部位界线分明，上下左右以沟缝为界，横平竖直。

(3)无遗漏，在人行步道上和机动车道上正常行走侧视或下视时看不见张贴物。

(4)清除部位地面及周边无被清除的杂物，杂物应用垃圾袋收装好，投入就近的垃圾箱中。

(5)基底恢复原貌，无残留物或残留痕迹。

(6)沟缝干净，无残留物或残留痕迹。

(7)基底无损伤，漆面、有机玻璃面、喷绘布面等基底无划痕、无掉漆，无色变、不改变原有花形、不失原有光泽。

(8)块状瓷砖面、大理石面已清除部位和未清除部位界线分明，上下左右以沟缝为界线，横平竖直。

(9)特殊基底面，如文化石面、真石漆面等清除后的视觉效果要与周边基底顺应，无被清洗感。

(10)无遗漏，在人行步道上和机动车道上正常行走侧视或下视时见不到乱涂写。

(11) 材质与基底材质相同或接近。

(12) 色泽相同或接近，色彩偏差不大于 2 度。

(13) 涂层厚度不大于 0.3mm, 原涂层已被铲除。

(14) 新旧程度与周边基底一致或接近。

(15) 刷痕自然，无漏刷，无淌流，地面净。

(16) 横平竖直，上通顶，下通底，如属大面积涂刷，距地面 有 300mm 的异色踢脚线。

(17) 水泥制电线杆上界线距地面 2m, 界线齐平。

(18) 涂刷处无底层显露, 五向观察与周边基底无异样感。

(19) 无遗漏，在人行步道上和机动车道上正常行走侧视时见 不到野广告，且所涂刷部位与周边基底基本一致，无异样感。

七、维护作业标准

1、维护作业等同于集中清除时的作业效果。

2、在维护作业中，如果发现同一个部位多次被贴、被涂写的， 要涂刷预防液。

3、集中清除结束后，维护人员的设定按先多后逐月递减的原则, 至完全可承担工作的人数止。

4、对已经完成清除的部位要进行不间断维护，每天 8: 00-22: 00 不得有小广告，小广告存滞时限不得超过 2 小时。

平果市城建管理监察大队

2026 年 6 月 8 日



附件 3:

平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目 年 月 考核统计表

考核时间: 年 月 日											
名称 序号	详细地址	张贴名称	发现张贴 时间	清理时间	发现 每处 扣1分	超过2 小时未 清理 (加扣 3分)	没同色/ 近色涂 装覆盖/ 色差过 大 扣1 分	合计扣分	扣款合计 (10元/ 分)	考核人员	备注
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
合 计											
清理方代表:					日期:			年 月 日			
审核人:					日期:			年 月 日			

:

平果市城区建筑垃圾、零星乱石清理项目日常考核情况登记表

考核时间： 年 月 日

名称 序号	详细地址	张贴名称	发现张贴 时间	清理时间	发现 未清 理到 位每 处扣 1分	超过2 小时未 清理 (加扣 3分)	没同色/ 近色涂 装覆盖/ 色差过 大扣1 分	合计扣分	扣款合计 (10元/ 分)	考核人员	备注
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
合 计											
清理方代表:						日期:		年 月 日			
审核人:						日期:		年 月 日			

附件 4:

平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理服务范围清单

序号	道路名称	巡查清理范围		备注
		起点	终点	
1	迎宾大道	平果大桥	平果北收费站	
2	铝城大道	新兴路	铝业桥头三叉口	
3	教育路	金土地大厦转盘	新兴路	
4	城龙路	新兴路	礼宾路	
5	新兴路	金土地大厦转盘	铝城大道	
6	大学路	北师大附中	朝阳路	
7	兴平路	新兴路	水泥厂路口	
8	人民路	迎宾大道	果德路	
9	龙江路	幸福一路	盐业宿舍区	
10	平新路	城龙路	迎宾大道	
11	礼宾路	新兴路	铝城大道	
12	朝阳路	新兴路	铝城大道	
13	龙居一路	铝城大道	七小门口	
14	幸福一路	铁路拆迁安置区	原茂名气站背后	
15	金山路	新兴路	第十幼儿园	
16	那马大道	铝城大道路口	那马新村口	
17	仙湖路	古朴大道	仙湖风景区	
18	利民路	人民路	平新路	
19	河堤路	古朴大道	迎宾大道	
20	锦绣路	河堤路	新地屯居民区	

21	贝依路	果德路	铝城大道	
22	体育南路	城龙路	新兴路	
23	果德路	贝依路	礼宾路	
24	北街	新兴路	江滨路	
25	南街	朝阳路	江滨路	
26	东街	新兴路	马头山脚	
27	西街	北街	江滨路	
28	邕造一路	铝城大道	青山园小区	
29	邕造二路	铝城大道	青山园小区	
30	邕造三路	水泥厂路	青山园小区	
31	鹏锦路	礼宾路	锦绣花园小区	
32	富竹一路	金土地大厦转盘	青山园小区路口	
33	富竹二路	铝城大道	城北居民区	
34	上马头街	铝城大道	新兴路	
35	三中路	迎宾大道	铝都文苑小区	
36	七星路	河堤路	大学路	
37	古厘路	古朴大道	大学路	
38	新港路	礼宾路	朝阳路	
39	公园南路	新兴路	城龙路	
40	万德一路	人民路	迎宾大道	
41	万德二路	平新路	迎宾大道	
42	富强路	新兴路	二中路	
43	龙明街	龙阳街一巷	上马头街	
44	江滨路	龙江路	朝阳路	

45	古朴大道	铝城大道路口	仙湖路口	
46	霞光路	园区大道	铝城大道	
47	园区大道	G324	铝业公司转盘	
48	新安路	铝城大道	园区大道	G324
49	和兴路	G324	顺丰路	
50	顺丰路	和兴路	果化路	
51	汇鑫路	园区大道	果化路	
52	富春路	园区大道	果化路	
53	背街小巷	粼江花园周边		
54		铝业雷感区、新华区、江洲区		
55		教育路至铝都佳园一带		
56		城龙市场周边		
57		天益小区		
58		龙居市场周边		
59		那凹片		

附件 5:



成交通知书

广西源森建设工程有限公司：

广西诚华工程造价咨询有限公司受平果市城建管理监察大队的委托，就平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目(项目编号：BSZC2026-C3-230032-GXCH)采用竞争性磋商方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的成交人，其成交项目内容为：对平果市城区东起铝城大道城关派出所，西至铝业桥头、铝业雷感区、江洲区、新华区、1、2号路、工业园区，南起进城大道桥头（双龙中心、中石化加油站），北至兴平路砂轮厂水泥厂路口及平果北收费站，路程总长度约 392.92 公里范围内的城区公共场所周边、城区主次干道、支路、背街小巷（不包括封闭小区）两侧地面、建筑外侧、市政基础设施上的乱涂写、乱粘贴小广告进行清理服务，服务期三年。具体内容详见竞争性磋商采购文件，成交金额为：人民币柒拾肆万陆仟捌佰元整（¥746800.00 元）。

请贵公司接此通知书后在 25 日内与采购人签订合同，并按竞争性磋商文件要求和响应文件的承诺履行合同。

特此通知

采购项目联系人：覃建阳

联系电话：0776-5834413

采购人联系人：黄先生

联系电话：0776-5822069

采购人：平果市城建管理监察大队

采购代理机构：广西诚华工程造价咨询有限公司

2026 年 06 月 02 日

附件 7：响应函

一、响应函

响应函

致：广西诚华工程造价咨询有限公司（采购代理机构名称）

我方已仔细阅读了贵方组织的平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目项目（项目编号：BSZC2026-C3-230032-GXCH）的竞争性磋商采购文件的全部内容，现正式递交下述文件参加贵方组织的本次政府采购活动：

- 一、首次报价文件电子版1份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；
- 二、资格证明文件电子版1份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）；
- 三、技术文件电子版本（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）：商务文件电子版1份（包含按“第三章 供应商须知”提交的全部文件）：（商务技术文件已合并装订成册）

据此函，签字人兹宣布：

1、我方愿意以（大写）人民币柒拾肆万陆仟捌佰元整（¥ 746800.00 元）的竞标总价，提供服务期（无分标时填写）：自签订合同之日起服务期3年，提供本项目竞争性磋商文件第二章“服务需求一览表”中相应的采购内容。

其中（有分标时填写）：

 / 分标报价为（大写）人民币 / （¥ / 元），服务期： / ；

 / 分标报价为（大写）人民币 / （¥ / 元），服务期： / ；

.....

2、我方同意自本项目竞争性磋商文件采购公告规定的递交响应文件截止时间起遵循本响应函，并承诺在“第三章 供应商须知”规定的响应有效期内不修改、撤销响应文件。

3、我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

4、如本项目采购内容涉及须符合国家强制规定的，我方承诺我方本次竞标均符合国家有关强制规定。

5、如我方成交，我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内，根据竞争性磋商文件、我方的响应文件及有关澄清承诺书的要求按第六章“合同文本”与采购人订立书面合同，并按照合同约定承担完成合同的责任和义务。

6、我方已详细审核竞争性磋商文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

7、我方承诺满足竞争性磋商文件第六章“合同文本”的条款，承担完成合同的责任和义务。

8、我方同意应贵方要求提供与本竞标有关的任何数据或资料。若贵方需要，我方愿意提供我方做出的一切承诺的证明材料。

9、我方完全理解贵方不一定接受响应报价最低的竞标人为成交供应商的行为。

10、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条的规定，即供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在采购过程中与采购人进行协商磋商的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

11. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址：平果市马头镇新兴社区雷鲁屯前（A块）66号

电话：0776-5834655

传真：0776-5834655

邮政编码：531499

开户名称：广西源森建设工程有限公司

开户银行：广西平果农村合作银行城北分理处

银行账号：619412010105438495

特此承诺。

供应商名称（电子签章）：广西源森建设工程有限公司



日期：2026年06月01日

附件 8：商务条款偏离表和服务需求偏离表

四、商务条款偏离表

商务条款偏离表

采购项目编号： BSZC2026-C3-230032-GXCH

采购项目名称： 平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目

项号	竞争性磋商采购文件的商务需求	响应文件承诺的商务条款	偏离说明
一、合同签订期	自成交通知书发出之日起 25 日内签订。	自成交通知书发出之日起 25 日内签订。	无偏离
二、服务期	自签订合同之日起服务期 3 年。	自签订合同之日起服务期 3 年。	无偏离
三、提交服务成果地点	平果市城建管理监察大队指定地点。	平果市城建管理监察大队指定地点。	无偏离
四、服务要求：	1、处理问题响应时间：接到采购人处理问题通知后 1 小时内到达采购人指定现场。	1、处理问题响应时间：接到采购人处理问题通知后 1 小时内到达采购人指定现场。	无偏离
五、其他要求	1、投标报价应包括完成上述服务所需的全部费用，应至少包括以下项目： (1) 管理、服务人员的工资和按规定提取的福利费及国家地方规定必须缴纳的费用； (2) 日常行政办公费； (3) 完成上述服务所需的各种设备、工具、材料、耗材等所需要的全部物资及材料； (4) 招标代理服务费； (5) 成交公司合理利润； (6) 法定税费。	1、投标报价应包括完成上述服务所需的全部费用，应至少包括以下项目： (1) 管理、服务人员的工资和按规定提取的福利费及国家地方规定必须缴纳的费用； (2) 日常行政办公费； (3) 完成上述服务所需的各种设备、工具、材料、耗材等所需要的全部物资及材料； (4) 招标代理服务费； (5) 成交公司合理利润； (6) 法定税费。	无偏离
	2、付款方式：一月一付，分三十六期支付。上一月承包经费在考核合格后，于每月初提交上个月发票至采购人，采购人在 15 个工作日内支付上月费用。	2、付款方式：一月一付，分三十六期支付。上一月承包经费在考核合格后，于每月初提交上个月发票至采购人，采购人在 15 个工作日内支付上月费用。	无偏离
	3、每月对供应商服务情况进行考核(考核标准详见平果市城建管理监察大队考核附件)，按考核结果与每月的服务	3、每月对供应商服务情况进行考核(考核标准详见平果市城建管理监察大队考核附件)，按考核结果与每月的服务费挂钩。扣罚标准参照	无偏离

8

费挂钩,扣罚标准参照按平果市城建管理监察大队考核方案实施。	按平果市城建管理监察大队考核方案实施。	
4、严格执行国家、自治区、平果市有关法律法规规定,对不服从管理违反制度的员工,平果市城建管理监察大队要求更换的,供应商要在10个工作日内进行更换。	4、严格执行国家、自治区、平果市有关法律法规规定,对不服从管理违反制度的员工,平果市城建管理监察大队要求更换的,供应商要在10个工作日内进行更换。	无偏离
5、按照《劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同并依据国家、广西和百色市有关最低工资标准的规定要求以及缴纳各种社会保险的规定要求向员工支付不低于最低工资标准的工资和缴纳社保及其他保险。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员的工资、福利、加班费、社保及其他应缴保险。投标时请按本项目“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表(格式自拟)。	5、按照《劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同并依据国家、广西和百色市有关最低工资标准的规定要求以及缴纳各种社会保险的规定要求向员工支付不低于最低工资标准的工资和缴纳社保及其他保险。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员的工资、福利、加班费、社保及其他应缴保险。投标时请按本项目“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表(格式自拟)。	无偏离
6、在合同签订之日起1个工作日内办理好交接手续。	6、在合同签订之日起15个工作日内办理好交接手续。	无偏离
7、响应文件中增设规划设施设备以外其他设施设备的,视为供应商自愿承担费用,成交后须在承诺期限内予以实施。	7、响应文件中增设规划设施设备以外其他设施设备的,视为供应商自愿承担费用,成交后须在承诺期限内予以实施。	无偏离
8、招标方不接受联合体。成交人不得转包给第三者,更不能给第三者挂靠。	8、招标方不接受联合体。成交人不得转包给第三者,更不能给第三者挂靠。	无偏离
9、供应商如需勘察,可自行前往,踏勘费用自理。	9、供应商如需勘察,可自行前往,踏勘费用自理。	无偏离
10、成交人员工所使用劳保用品、个人防护用品、洁具、清洁用品、工具车、垃圾袋、工作服洗涤消毒费用等均由成交人负责提供。	10、成交人员工所使用劳保用品、个人防护用品、洁具、清洁用品、工具车、垃圾袋、工作服洗涤消毒费用等均由成交人负责提供。	无偏离
11、对合同条款的调整(如对验收、违	11、对合同条款的调整(如对验收、违约责任等有特殊要求的)本服务	无偏离

	约责任等有特殊要求的)本服务(或货物)需求一览表中内容如与“拟签订的合同文本”相关条款不一致的,以本表为准。	(或货物)需求一览表中内容如与“拟签订的合同文本”相关条款不一致的,以本表为准。	
___无___分标(此处有分标时填写具体分标号,无分标时填写“无”)			

注:

1. 说明:应对照磋商文件“第二章 采购需求”中的商务条款逐条作出明确响应,并作出偏离说明。
2. 供应商应根据自身的承诺,对照磋商文件要求,在“偏离说明”中注明“正偏离”“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。当响应文件的商务内容低于竞争性磋商采购文件要求时,竞标人应当如实写明“负偏离”,否则视为虚假应标
3. 表格内容均须按要求填写,不得留空,否则按竞标无效处理。
4. 如果采购需求为小于、小于等于、大于或大于等于某个数值标准时,响应文件承诺不得直接复制采购需求,响应文件承诺内容应当写明竞标货物具体参数或商务响应承诺的具体数值,否则按竞标无效处理。如该采购需求属于不能明确具体数值的,采购人应在此采购需求的数值后标注◆号,对标注◆号的采购需求不适用上述“竞标无效”条款。

供应商名称(电子签章): 广东源森建设工程有限公司

日期: 2026 年 06 月 01 日



八、服务需求偏离表

服务需求偏离表

所竞分标： 无

项号	竞争性磋商采购文件需求			响应文件承诺			偏离说明
	服务名称	数量	服务要求	服务名称	数量	服务标准	
1	平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理	1	一、服务内容 对平果市城区东起铝城大道城关派出所，西至铝业桥头、铝业雷感区、江洲区、新华区、1、2号路、工业园区，南起进城大道桥头（双龙中心、中石化加油站），北至兴平路砂轮厂水泥厂路口及平果北收费站，路程总长度约 392.92 公里范围内的城区公共场所周边、城区主次干道、支路、背街小巷（不包括封闭小区）两侧地面、建筑外立面、市政基础设施上的乱涂写、乱张贴小广告进行清理服务，服务期三年。 二、服务要求 按照平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理作业质量标准进行服务	平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理	1	一、服务内容 对平果市城区东起铝城大道城关派出所，西至铝业桥头、铝业雷感区、江洲区、新华区、1、2号路、工业园区，南起进城大道桥头（双龙中心、中石化加油站），北至兴平路砂轮厂水泥厂路口及平果北收费站，路程总长度约 392.92 公里范围内的城区公共场所周边、城区主次干道、支路、背街小巷（不包括封闭小区）两侧地面、建筑外侧、市政基础设施上的乱涂写、乱张贴小广告进行清理服务，服务期三年。 三、服务要求 按照平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理作业质量标准进行服务	无偏离

注：

- 说明：应对照磋商文件“第二章”中“服务需求一览表”的采购清单及技术参数条款逐条作出明确响应，并作出偏离说明。
- 供应商应根据自身的承诺，对照磋商文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”，当响应文件的商务内容低于竞争性磋商采购文件要求时，竞标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标

3. 表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空，否则按竞标无效处理。
4. 如该采购需求属于不能明确具体数值的，采购人应在此采购需求的数值后标注◆号，对标注◆号的采购需求不适用上述“竞标无效”条款。
5. 如技术偏离表中的竞标响应与佐证材料不一致的，以佐证材料为准。

供应商名称（电子签章）四川省建设工程有限公司

日期：2020年06月01日

第二章 采购需求

说明：

1. 为落实政府采购政策需满足的要求

(1) 本竞争性磋商采购文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定。

(2) 服务项目中包含货物的，根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）的规定，采购需求中的产品属于节能产品政府采购品目清单内标注“★”的，供应商必须在响应文件中提供所竞标产品的节能产品认证证书复印件（加盖供应商公章），否则响应文件作无效处理。如本项目包含的配套货物属于品目清单内非标注“★”的产品时，应优先采购，具体详见“第四章 评审程序和评定成交的标准”。

(3) 服务项目中包含货物的，根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023年1号）规定，本项目采购需求中的产品如果包括《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品，供应商在响应文件中应主动列明供货范围中属于网络安全专用产品的竞标产品，并在响应文件（商务及技术文件）中提供由中国网信网（<http://www.cac.gov.cn/index.htm>）最新发布的《网络关键设备和网络安全专用产品安全认证和安全检测结果》截图证明材料，不在《网络关键设备和网络安全专用产品安全认证和安全检测结果》中或不在有效期内或未提供有效的《计算机信息系统安全专用产品销售许可证》的，响应无效。如属于《网络关键设备和网络安全专用产品目录》中“二、网络安全专用产品”内“产品类别”中的所描述的产品，但不属于所列“产品描述”情形的，应提供相应的说明及证明材料。

2. “实质性要求”是指采购需求中带“▲”的条款或者不能负偏离的条款或者已经指明不满足按响应文件作无效处理的条款。

3. 如供应商竞标产品存在侵犯他人的知识产权或者专利成果行为的，应承担相应法

律责任。

4. 不需要供应商对采购需求响应为具体数值的，此采购需求的数值后将以◆号标注。

服务需求一览表							
标段			/				
采购清单及技术参数	序号	标的的名称	单位	数量	服务要求	预算合计（万元）	中小企业划分标准所属行业名称（行业名称及划分见本章附件1）
	1	平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理项目	项	1	一、服务内容 对平果市城区东起铝城大道城关派出所，西至铝业桥头、铝业雷感区、江洲区、新华区、1、2号路、工业园区，南起进城大道桥头（双龙中心、中石化加油站），北至兴平路砂轮厂水泥厂路口及平果北收费站，路程总长度约 392.92 公里范围内的城区公共场所周边、城区主次干道、支路、背街小巷（不包括封闭小区）两侧地面、建筑外侧、市政基础设施上的乱涂写、乱粘贴小广告进行清理服务，服务期三年。 二、服务要求 按照平果市城区乱涂写、乱张贴小广告清理作业质量标准进行服务	75	其他未列明行业
商务条款		一、合同签订期：自成交通知书发出之日起 25 日内签订。 二、服务期：自签订合同之日起服务期 3 年。 三、提交服务成果地点：平果市城建管理监察大队指定地点。 四、服务要求： 1、处理问题响应时间：接到采购人处理问题通知后 1 小时内到达采购人指定现场。 五、其他要求： 1、投标报价应包括完成上述服务所需的全部费用，应至少包括以下项目： （1）管理、服务人员的工资和按规定提取的福利费及国家地方规定必须缴纳的费用；					

	(2) 日常行政办公费； (3) 完成上述服务所须的各种设备、工具、材料、耗材等所需要的全部物资及材料； (4) 招标代理服务费； (5) 成交公司合理利润； (6) 法定税费。 2、付款方式：一月一付，分三十六期支付。上一月承包经费在考核合格后，于每月初提交上个月发票至采购人，采购人在 15 个工作日内支付上月费用。 3、每月对供应商服务情况进行考核（考核标准详见平果市城建管理监察大队考核附件），按考核结果与每月的服务费挂钩。扣罚标准参照按平果市城建管理监察大队考核方案实施。 4、严格执行国家、自治区、平果市有关法律法规规定，对不服从管理违反制度的员工，平果市城建管理监察大队要求更换的，供应商要在 10 个工作日内进行更换。 5、按照《劳动合同法》的规定与员工签订劳动合同并依据国家、广西和百色市有关最低工资标准的规定要求以及缴纳各种社会保险的规定要求向员工支付不低于最低工资标准的工资和缴纳社保及其他保险。供应商的报价中必须按该条款要求充分考虑“人员配置要求”中各类人员的工资、福利、加班费、社保及其他应缴保险。投标时请按本项目“人员配置要求”提供各类人员的工资、社保及其他应缴保险等费用的预算表（格式自拟）。 6、在合同签订之日起 15 个工作日内办理好交接手续。 7、响应文件中增设规划设施设备以外其他设施设备的，视为供应商自愿承担费用，成交后须在承诺期限内予以实施。 8、招标方不接受联合体。成交人不得转包给第三者，更不能给第三者挂靠。 9、供应商如需勘察，可自行前往，踏勘费用自理。 10、成交人员工所使用劳保用品、个人防护用品、洁具、清洁用品、工具车、垃圾袋、工作服洗涤消毒费用等均由成交人负责提供。 11、对合同条款的调整（如对验收、违约责任等有特殊要求的）本服务（或货物）需求一览表内容如与“拟签订的合同文本”相关条款不一致的，以本表为准。
--	--

附件 10：最终报价

投标报价明细表

投标人名称(公章): 广西鑫建设工程有限公司

项目编号及名称: 平里(11-000001) 平里(11-000001) (05ZC2016-CJ-210032-0XCL)

供应商名称	项目名称	合同履约期限	总价(总价, 元)	备注(如有)
广西鑫建设工程有限公司	平里市城区法律服务、法律咨询(广告助理项)	自签订合同之日起服务期3年。	746000	完全响应竞争性磋商文件要求。