

隆林各族自治县第二中学教学楼、运动场工程

## 建设工程施工合同

项目编号: BSZC2026-C2-310055-YZLZ

合同编号: GXTH-20250509001

发包人(全称): 隆林各族自治县教育局

承包人(全称): 广西泰禾建设工程有限公司

签订地点: 隆林各族自治县教育局

2026 年 5 月 12 日

## 一、合同协议书

发包人（全称）：隆林各族自治县教育局

承包人（全称）：广西泰禾建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就隆林各族自治县第二中学教学楼、运动场工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：隆林各族自治县第二中学教学楼、运动场工程。

2. 工程地点：隆林各族自治县第二中学。

3. 工程立项批准文号：隆发改〔2026〕55号。

4. 资金来源：桂财教〔2025〕79号广西壮族自治区财政厅广西壮族自治区教育厅关于预提前下达2026年城乡义务教育中央和自治区补助经费预算的通知。

5. 工程内容：维修改造运动场9000平方米、教学楼4755平方米（具体详见工程量清单及施工图纸）。

6. 工程承包范围：维修改造运动场9000平方米、教学楼4755平方米（具体详见工程量清单及施工图纸）。

### 二、合同工期

计划开工日期：2026年5月15日。

计划竣工日期：2026年9月14日。

工期总日历天数：120日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家及相关行业质量验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）叁佰捌拾贰万叁仟玖佰零肆元伍角捌分（¥ 3823904.58 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(5) 劳务估价:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 陆山。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书;
- (2) 竞标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件(质保合同、安全生产合同、廉洁协议)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 5 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 隆林各族自治县教育局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：隆林各族自治县教育局  
(盖章)



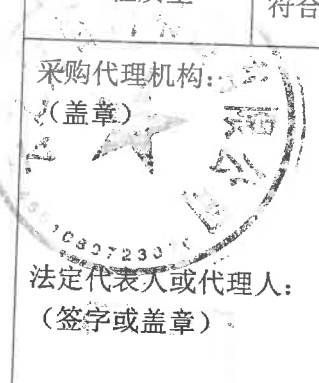
法定代表人或其委托代理  
(签字/签章)

承包人：广西泰禾建设工程有限公司  
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字/签章)

## 成 交 通 知 书

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                |                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 采购单位                                                                                                                            | 隆林各族自治县教育局                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |                           |
| 成交单位                                                                                                                            | 广西泰禾建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                |                           |
| 工程名称                                                                                                                            | 隆林各族自治县第二中学教学楼、运动场工程                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                |                           |
| 代理公司                                                                                                                            | 云之龙咨询集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                |                           |
| 项目编号                                                                                                                            | BSZC2026-C2-310055-YZLZ                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                |                           |
| 竞标范围                                                                                                                            | 隆林各族自治县第二中学教学楼、运动场工程：重新装修教学楼 4755 m <sup>2</sup> （含拆除工程、新建铺设防滑陶瓷地砖、陶瓷面砖墙裙；更换、新建门、窗；装修修缮、翻新内墙；新建、安装设置管线、电器、电气设备），翻新教学楼外墙、天棚、屋面及防水工程，新建田径运动场 6170.88 m <sup>2</sup> （其中塑胶跑道 2782.22 m <sup>2</sup> ，足球场 3388.66 m <sup>2</sup> ）等，包含拆除、装饰装修、外墙、天棚、屋面及防水工程、运动场等具体内容详见施工图纸、工程量清单、招标控制价 |                                                                                                                                |                           |
| 承包方式                                                                                                                            | 包工包料、固定单价包干                                                                                                                                                                                                                                                                        | 项目经理                                                                                                                           | 陆山<br>建筑工程、桂 245212300791 |
| 成交金额                                                                                                                            | 叁佰捌拾贰万叁仟玖佰零肆元伍角捌分（¥3823904.58）                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                |                           |
| 工期                                                                                                                              | 120 日历天                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                |                           |
| 工程质量                                                                                                                            | 符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                |                           |
| 采购代理机构：<br>（盖章）<br><br>法定代表人或代理人：<br>（签字或盖章） |                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 采购单位：<br>（盖章）<br><br>法定代表人或代理人：<br>（签字或盖章） |                           |
| 2026 年 5 月 9 日                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2026 年 5 月 9 日                                                                                                                 |                           |
| 备 注                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                |                           |