

医院合同编号：SB-G-202605-0482

政府采购合同书

项目名称：净化空调模块机组采购项目（重）

项目编号：QZZC2026-J1-990091-HWST

采购单位（甲方）：钦州市第一人民医院

供应商（乙方）：广西万昌建筑工程有限公司

签订合同地点：钦州市第一人民医院

签订合同时间：2026年6月2日

目 录

一、 成交通知书	1
二、 合同条款	2
三、 合同签字页	8
四、 项目采购需求	9
五、 报价表	13
六、 技术响应、偏离情况说明表	16
七、 其他与本合同相关的资料	19
(1) 售后服务承诺书	19
(2) 厂家授权书	23
八、 公司营业执照、法人代表身份证	24
(1) 营业执照	24
(2) 经营许可证	25
(3) 法定代表人身份证复印件	26

医疗卫生机构医药产品廉洁购销合同

甲方（医疗卫生机构）：钦州市第一人民医院

乙方（医药生产经营企业及其代理人）：广西万昌建筑工程有限公司

为进一步加强医疗卫生行风建设，规范医疗卫生机构医药购销行为，有效防范商业贿赂行为，营造公平交易、诚实守信的购销环境，经甲、乙双方协商，同意签订合同本，并共同遵守：

一、甲乙双方按照《中华人民共和国民法典》及医药产品购销合同约定购销药品、医用设备、医用耗材试剂等医药产品。

二、甲方应当严格执行医药产品购销合同验收、入库制度，对采购医药产品及发票进行查验，不得违反有关规定合同外采购、违价采购或从非规定渠道采购。

三、甲方严禁接收乙方以任何名义、形式给予的回扣，不得将接受捐赠资助与采购挂钩。甲方工作人员不得参与乙方安排并支付费用的营业性娱乐场所的娱乐活动，不得以任何形式向乙方索要现金、有价证券、支付凭证和贵重礼品等。被迫接受乙方给予的钱物，应予退还，无法退还的，有责任如实向有关纪检监察部门反映情况。

四、严禁甲方工作人员利用任何途径和方式，为乙方统计医师个人及临床科室有关医药产品用量信息，或为乙方统计提供便利。

五、乙方不得以回扣、宴请等方式影响甲方工作人员采购或使用医药产品的选择权，不得在学术活动中提供旅游、超标准支付食宿费用。

六、乙方指定 净化空调模块机组 作为销售代表洽谈业务。销售代表必须在工作时间到甲方指定地点联系商谈，不得到住院部、门诊部、医技科室等推销医药产品，不得借故到甲方相关领导、部门负责人及相关工作人员家中访谈并提供任何好处费。

七、乙方如违反本合同，一经发现，甲方有权终止购销合同，并向有关卫生计生行政部门报告。如乙方被列入商业贿赂不良记录，则严格按照《国家卫生计生委关于建立医药购销领域商业贿赂不良记录的规定》（国卫法制发〔2013〕50号）相关规定处理。

八、本合同作为医药产品购销合同的重要组成部分，与购销合同一并执行，具有同等的法律效力。

九、本合同一式伍份，甲执肆份，乙方执壹份，并从签订之日起生效。

甲方（盖章）：钦州市第一人民医院

乙方（盖章）：广西万昌建筑工程有限公司

法定代表人（负责人）：

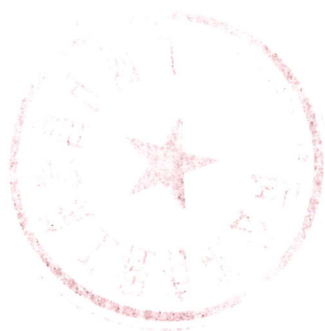
法定代表人（负责人）：

经办人签名：

经办人签名：

2026 年 6 月 2 日

2026 年 6 月 2 日



一、成交通知书

成交通知书

广西万昌建筑工程有限公司：

华物盛泰工程咨询管理有限公司受钦州市第一人民医院委托，就净化空调模块机组采购项目（重）（项目编号：QZZC2026-J1-990091-HWST）采用竞争性谈判方式进行采购，按规定程序进行了竞争性谈判（采购），经谈判小组评审，采购人确认，贵公司为净化空调模块机组采购项目（重）的成交供应商。成交金额（大写）为：人民币贰佰贰拾万零伍佰元整（¥：2200500.00）。

请贵公司接此通知书后在二十五日内与采购人签订合同，并按采购文件要求和响应文件的承诺履行完合同。

特此通知

采购代理机构联系人：黎武堂

联系电话：0777-2817518

采购人联系人：徐锐

联系电话：0777-2863830

华物盛泰工程咨询管理有限公司



二、合同条款

《广西壮族自治区政府采购合同》

（钦州市第一人民医院货物采购合同范本）

采购人（甲方）：钦州市第一人民医院

供应商（乙方）：广西万昌建筑工程有限公司

采购项目名称和编号：净化空调模块机组采购项目（重）、QZZC2026-J1-990091-HWST

签订地点：钦州市第一人民医院

签订时间：____年____月____日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》之合同编等法律、法规规定，按照竞争性谈判文件（以下简称“谈判文件”）规定条款和乙方竞争性谈判响应文件（以下简称“响应文件”）及其承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条 合同标的

1、供货一览表

序号	产品名称	商标品牌	规格型号	生产厂家	数量	单价（元）	金额（元）
1	净化空调模块机组	美的（风冷热泵模块机组）	LSQWRFLE65M/VN8-H	重庆美的通用制冷设备有限公司	27套	81500	2200500

人民币合计金额（大写）：贰佰贰拾万零伍佰元整 （小写）¥2200500.00 元，其中不含税金额为1947345.13 元，税额为 253154.87 元，增值税税率为 13%。

2、合同合计金额包括货物价款，备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训及技术资料 and 包装、运输等全部费用。

第二条 质量保证

1、乙方所提供的货物型号、技术规格、技术参数等质量必须与谈判文件、响应文件和承诺相一致。乙方提供的节能和环保产品必须是列入政府采购清单的产品。

2、乙方所提供的货物必须是全新、未经使用的原装产品，且在正常安装、使用和保养条件下，其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。

第三条 权力保证

乙方应保证所提供货物在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利。

乙方应按采购文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。

没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、质押、查封等产权瑕疵。

第四条 包装和运输

1、乙方提供的货物均应按谈判文件要求的包装材料、包装标准、包装方式进行包装，每一包装单元内应附详细的装箱单和质量合格证。

2、货物的运输方式：由乙方按采购文件要求自定。

3、乙方负责货物运输，货物运输合理损耗及计算方法：无。

第五条 交付和验收

1、交货时间：签订合同之日起 60 天内调试完毕验收合格并交付使用、地点：甲方指定地点

2、乙方提供不符合谈判文件和本合同规定的货物，甲方有权拒绝接受。

3、乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、工具和备品、备件等交付给甲方，如有缺失应及时补齐，否则视为逾期交货。

4、甲方应当在到货（安装、调试完）后 7 个工作日内进行验收，逾期不验收的，乙方可视同验收合格。验收合格后由甲乙双方签署货物验收单并加盖采购单位公章，甲乙双方各执一份。

5、采购人委托采购代理机构组织的验收项目，其验收时间以该项目验收方案确定的验收时间为准，验收结果以该项目验收报告结论为准。在验收过程中发现乙方有违约问题，可暂缓资金结算，待违约问题解决后，方可办理资金结算事宜。

6、甲方对验收有异议的，在验收后 5 个工作日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后 10 日内及时予以解决。

第六条 安装和培训

- 1、甲方应提供必要安装条件（如场地、电源、水源等）。
- 2、乙方负责甲方有关人员的培训。培训时间、地点：由甲方根据实际情况合理安排。
- 3、乙方需按照投标承诺按时供货并完成调试验收，如由于乙方原因造成货物未按时到货并安装调试验收的，甲方有权单方面解除合同。

第七条 售后服务、保修期

1、乙方应按照国家有关法律法规和“三包”规定以及谈判文件和本合同所附的《服务承诺》，为甲方提供售后服务。

2、货物保修期：整机质保2年，压缩机质保5年。

3、乙方提供的服务承诺和售后服务及保修期责任等其它具体约定事项。（见合同附件）

第八条 付款方式和保证金

1、当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

2、资金性质：自筹资金。

3、付款方式：

本项目采用分段施工，第一阶段于2026年6月份安装15台净化空调模块机组，位置分别是16楼9台，5楼6台，第一阶段设备合同金额为1222500.00元，甲乙双方签订合同后，送货到甲方指定地点安装调试验收合格后乙方开具全额发票，甲方即付第一阶段设备合同金额的30%给乙方，第二笔款在第一阶段设备验收后6个月支付35%给乙方，第三笔款在第一阶段设备验收后9个月支付30%给乙方，第四笔由甲方在质保期2年满后即向乙方支付第一阶段设备合同总金额的5%尾款。（包括银行转账和其他融资方式支付）（特殊设备除外，具体以双方协商为准）。

第二阶段于2026年10月份安装12台净化空调模块机组，位置是19楼12台，第二阶段设备合同金额为978000.00元，甲乙双方签订合同后，送货到甲方指定地点安装调试验收合格后乙方开具全额发票，甲方即付第二阶段设备合同金额的30%给乙方，第二笔款在第二阶段设备验收后6个月支付35%给乙方，第三笔款在第二阶段设备验收后9个月支付30%给乙方，第四笔由甲方在质保期2年满后即向乙方支付第二阶段设备合同总金额的5%尾款。（包括银行转账和其他融资方式支付）（特殊设备除外，具体以双方协商为准）。

第九条 履约保证金：无

第十条、税费 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

第十一条、质量保证及售后服务

1、乙方应按谈判文件规定及响应文件承诺的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。乙方提供货物的质量保证期按交货验收合格之日起计（期限见《采购需求》中的要求）。在保证期内因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费修理和更换零部件。对达不到技术要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。

(2)贬值处理：由甲乙双方协议定价。

(3)退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

2、如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在 4 小时内到达甲方现场。

3、在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

4、产品质量保证期应当包括但不限于：整机质保 2 年，压缩机质保 5 年，质保期内，乙方负责对其提供的设备进行上门维修，不收取额外费用，所涉及的小件部分质保期内免费更换。

第十二条、调试和验收

1、甲方对乙方提交的货物依据采购文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合采购文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。货到后，甲方应当在到货（安装、调试完）后 7 个工作日内进行验收。

2、乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。

3、甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。

4、对技术复杂的货物，甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。

5、验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用由乙方负责。

第十三条、货物包装、发运及运输

1、乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2、使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3、乙方在货物发运手续办理完毕后 24 小时内或货到甲方 48 小时前通知甲方，以准备接货。

4、货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5、货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

第十四条 违约责任

1、乙方所提供的货物规格、技术标准、材料等质量不合格的，应及时更换，更换不及时的按逾期交货处理；因质量问题甲方不同意接收的或特殊情况甲方同意接收的，乙方应向甲方支付违约货款额 5%违约金并赔偿甲方经济损失。

2、乙方提供的货物如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。甲方有权单方解除合同，退还商品产品，乙方需退回甲方支付的全部合同价款。且乙方须按合同总额的 20%向甲方支付违约金，因此给甲方造成损失的，乙方需另行向甲方赔偿。

3、因包装、运输引起的货物损坏，按质量不合格处理。

4、甲方无故延期接收货物、乙方逾期交货的，每天向对方偿付违约货款额3%违约金，超过30天对方有权解除合同，违约方承担因此给对方造成经济损失；甲方延期付货款的，每天向乙方偿付延期货款额万分之一违约金，但违约金累计不得超过延期货款额5%。

5、乙方未按本合同和响应文件中规定的服务承诺提供服务的，乙方应按本合同合计金额5%向甲方支付违约金，甲方有权解除合同。

6、乙方提供的货物在质量保证期内，因设计、工艺或材料的缺陷和其它质量原因造成的问题，由乙方负责，费用从履约保证金中扣除，不足另补。

7、其它违约行为按合同金额5%收取违约金。

8、乙方支付的违约金不足以弥补甲方损失的，还应承担赔偿责任。

第十五条、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十六条 合同争议解决

1、因货物质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向仲裁委员会申请仲裁或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3、诉讼期间，本合同继续履行。

第十七条 合同生效及其它

1、合同经双方法定代表人或授权代表（委托代理人）签字并加盖单位公章后生效。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经同级政府采购监督管理办公室审批，并签书面补充协议报同级政府采购监督管理办公室备案，方可作为本合同不可分割的一部分。

3、本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》之合同编的有关条文执行。

第十八条 合同的变更、终止与转让

1、除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2、乙方不得擅自转让（无进口资格的供应商委托进口货物除外）其应履行的合同义务。

第十九条 签订本合同依据

1、谈判文件；

2、乙方提供的响应文件;

3、谈判书;

4、成交通知书。

第二十条 本合同一式玖份,具有同等法律效力,采购代理机构壹份,甲方伍份,乙方叁份。

第二十一条 本合同甲乙双方签字盖章后生效,自签订之日起七个工作日内,采购人或采购代理机构应当将合同副本报同级政府采购监督管理办公室备案。

(以下无正文为签章页)

三、合同签字页

甲方(章): 钦州市第一人民医院 2026年6月2日	乙方(章): 广西万昌建筑工程有限公司 2026年6月2日
单位地址: 钦州市钦南区明阳街8号	单位地址: 钦州市永福西大街中地滨江国际二期8栋3单元802室
法定代表人 或委托代理人: 陆永光	法定代表人 或委托代理人: 张兵
电话: 0777-2863830	电话: 0777-5380888
开户银行: 广西北部湾银行钦州分行	开户银行: 中国农业银行股份有限公司钦州金海湾支行
账号: 800111611556666	账号: 20733801040012655
邮政编码: 535000	邮政编码: 535000
经办人: 2026年6月2日	

合同须附:

- (1) 投标人有效的“营业执照”副本、组织机构代码证、税务登记证复印件或三证合一复印件(必须提供,同时要加盖单位公章);
- (2) 法定代表人身份证明(必须提供,同时要加盖单位公章);
- (3) 投标文件中的货物技术性能参数、售后承诺书、报价表等证明供货符合投标文件等内容
- (4) 其他资质证明文件

四、项目采购需求

说明：

1. 为落实政府采购政策需满足的要求（根据项目实际情况填写内容）

（1）本竞争性谈判采购文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《广西壮族自治区财政厅关于持续优化政府采购营商环境推动高质量发展的通知》（桂财采〔2024〕55号）的规定。

（2）根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）的规定，采购需求中的产品属于节能产品政府采购品目清单内标注“★”的，供应商必须在响应文件中提供所竞标产品的节能产品认证证书复印件（加盖供应商公章），否则响应文件作无效处理。如本项目包含的配套货物属于品目清单内非标注“★”的产品时，应优先采购，具体详见“第四章 评审程序和评定成交的标准”。

2. “实质性要求”是指采购需求中带“★”的条款或者不能负偏离的条款或者已经指明不满足按响应文件作无效处理的条款。

3. 供应商必须自行为其竞标产品侵犯他人的知识产权或者专利成果的行为承担相应法律责任。

货物需求一览表

序号	采购货物名称	单位	数量	货物参数	最高限价 (单价)	中小企业划分标准所属 行业名称
1	净化空调模块机组	套	27	一、净化空调模块机组参数如下： （一）、基础需求 ★1. 包含拆除旧设备和所有附属管道。 ★2. 包含新机组基座+防水。 ★3. 包含基座吊装费用。 ★4. 包含新机组安装。 ★5. 包含新机组安装所需的所有附属管道及其他配件。 （二）、技术参数 1. 冷媒类型：采用环保型制冷剂，符合国家环保要求。 ★2. 制冷量：≥65kW。 ★3. 制热量：≥75kW。 4. 制冷消耗功率：≤20kW。 5. 制热消耗功率：≤21.5kW。 6. 制冷能效比（COP）：≥3.2。		工业

		7. 制冷季节性能系数（CSPF）：≥4.5。 8. 水流量：≥11.2m³/h。 9. 水侧阻力损失：≤70kPa。 10. 进出水管口径：≥DN50。 11. 最高承压：≥1.6MPa。 12. 运行环境温度范围： 12.1. 制冷：-10℃~55℃； 12.2. 制热：-25℃~43℃。 13. 单台机组重量<480KG （三）、功能与性能要求 1. 压缩机类型：变频涡旋式压缩机，具备喷气增焓技术。 2. 节流装置：采用高精度电子膨胀阀，调节步数不少于 500 步。 3. 换热器类型：水侧采用不锈钢套管式换热器。 4. 防冻保护：具备多重防冻保护功能，包括自动循环水防冻、压缩机强制制热防冻。 5. 除霜功能：具备智能除霜技术，支持按需除霜，减少水温波动。 6. 保护功能：具备高低压保护、过流保护、防冻保护、水流保护、传感器故障保护、通讯保护等。 7. 控制方式：支持线控器控制，支持接入楼宇自控系统。 8. 运行模式：支持制冷、制热、自动、除霜等模式。 9. 噪音控制：具备静音运行模式，支持多档静音调节，运行噪音≤65dB。 10. 安装方式：模块化设计，支持多台并联，单台独立运行。 ★11. 质保期：整机质保不少于 2 年，压缩机质保不少于 5 年。 （四）品牌参考美的、约克、特灵，需提供厂家授权书 二、设备配置清单如下： <table><tr><th>序号</th><th>名称</th><th>数量</th><th>备注</th></tr><tr><td>1</td><td>模块式变频风冷热泵机组</td><td>27 台</td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>模块机基座</td><td>27 个</td><td></td></tr></table>	序号	名称	数量	备注	1	模块式变频风冷热泵机组	27 台		2	模块机基座	27 个			
序号	名称	数量	备注													
1	模块式变频风冷热泵机组	27 台														
2	模块机基座	27 个														

商务要求	
★质保期	1、按国家有关的产品“三包”规定实行“三包”，所有产品为全新产品，符合国家相关标准。所有设备安装调试并经用户验收合格之日起整机质保不少于2年，压缩机质保不少于5年。（若国家或生产厂家对本项目所涉及货物的质量保证期的规定高于本项目要求的，应按国家或生产厂家的规定执行，若供应商在响应文件中承诺高于该期限，按照供应商承诺），质保期内免费维修、更换配件，免费提供设备维修及正常维护保养所需的零部件，质保期外提供终身维修服务。需求表中特别注明的按需求表中的执行。
★售后服务要求	1、供应商须具备建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，拟派项目经理须具备机电工程专业贰级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。否则作投标无效处理。 2、在质保期内，接到保修电话后2小时内响应，4小时内到达现场处理，一般故障处理时限不超过36小时修复，重大故障处理时限不超过7天修复。维修期间，需负责提供适用设备保证单位正常运转。质保期间，所有仪器设备出现非人为故障，供应商负责全免费维修，即供应商负责零配件和维修费等一切费用； 3、供应商必须在响应文件中提供详细的售后服务方案，售后服务方案中应明确承诺响应时间、到场维修时间及一般故障排除时间，并承诺在商品需送修时提供备品备件的到位时间；供应商或货物的生产厂家在广西区域内对货物设有售后服务机构，并常年备有易损配件，能及时处理，替换损坏的部件。 4、免费培训设备操作人员。主要内容为设备的基本结构、性能、主要部件的构造及原理，日常使用操作、保养，常见故障的排除，紧急情况的处理等。
★培训计划	1、培训对象：包括使用科室的设备使用人员及维修人员，由生产厂家为用户提供使用技术培训，使用培训为验收要件之一，没有经过培训，视为没能完成验收。 2、培训形式： ① 现场使用培训：安装调试结束后，成交供应商组织培训工程师对机器正确使用方法进行示范操作，保证教会使用人员能正确使用设备 ② 集中授课：应由厂方培训工程师授课，并进行考核考试。
★交货时间	签订合同之日起60天内调试完毕验收合格并交付使用。
★交货地点	采购人指定地点。
★签订合同日期	自成交通知书发出之日起25天内。
★付款方式	甲乙双方签订合同后，送货到甲方指定地点安装调试验收合格后乙方开具全额发票，甲方即付合同金额的30%给乙方，第二笔款甲方在第一笔款支付3-6个月内支付35%给乙方，第三笔款甲方在第二笔支付款3-6个月内支付30%给乙方，第四笔由甲方在质保期满即向乙方支付合同总金额的5%尾款。
★备品备件或耗材等要求	竞标人必须有完善的备品备件库体系，质保期内能提供相应的免费的措施和备件，保证过质保期后五年内有足够的备品备件，为完成本项目技术支持、服务需求提供可靠保证；

★采购标的验收标准	1、采购人邀请相关部门及有关技术专家参照产品的采购功能要求及技术指标现场逐条验收（必要时将邀请第三方专业的检测机构协助验收），如有必要可对所投标产品进行全面测试，如有虚假应标及不满足采购文件要求的，则视成交供应商违约，成交供应商应退还前期采购人支付的合同款，同时，解除双方合同。由此造成的损失由成交供应商承担。 2、采购人对货物验收合格后，双方共同签署验收合格证书。验收标准应符合中国有关的国家、地方、行业标准。
★报价及其他要求	需在投标时提供质保期外零配件优质服务方案及报价。投标报价包括但不限于货款、标准附件、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货到就位以及安装、调试、培训、保修等一切税金和费用。供应商在固定总价中必须考虑各种风险费用。在合同履行过程中，采购人不予支付合同以外的其他费用。供应商负责工人人身、设备安全责任，验收前，设备丢失自行负责。要求投标货物是全新的、未经改装的、合格的、满足本项目技术需求及要求的货物。所有零部件、配件必须是未经使用的全新的并符合国家有关质量安全标准的产品。
其他	一、进口产品说明（根据项目实际情况选择） ☐ 本项目货物所涉及的货物已按规定办妥进口产品采购审核手续，竞标产品可选用进口产品；但如选用进口产品时必须为全套原装进口产品（即通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品），同时竞标人必须负责办理进口产品所有相关手续并承担所有费用。其他货物不接受进口产品参与竞标，否则作无效标处理。 ☒ 本分标货物所涉及的货物不接受进口产品（即通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）参与投标，如有进口产品参与竞标的作无效标处理。 二、核心产品 货物需求一览表中的核心产品为序号第 <u>1</u> 项产品：<u>净化空调模块机组</u>。 三、在设备验收时，采购方可按照推荐排名邀请其他竞标人共同验收，包括所提供的产品参数的真实性、实际性能等按采购文件要求逐条测试，如发现投标产品及产品资质、性能指标不满足采购文件要求或不满足投标承诺的，视为虚假应标并报监管部门查处。 1、要求投标货物是全新的、未经改装的、合格的、满足本项目技术需求及要求的货物。所有零部件、配件必须是未经使用的全新的并符合国家有关质量安全标准的产品。 2、供应商提供的货物及制作安装采用的各种配件、材料均必须满足国家和行业规范标准。 3、货物需求一览表中标注“★”项的内容为实质性响应条款，必须满足或优于，否则竞标无效；每款设备参数不带“★”的参数发生负偏离达 3 项数以上的，视为不实质性响应采购文件要求，评审时响应文件将被作为无效文件处理。 4、竞标人在竞标活动中如提供任何虚假材料，以及竞标产品的技术参数不如实说明，其竞标无效，并报监管部门查处。 5、若成交供应商所供产品及售后服务不按采购文件要求履约的，将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等有关规定严肃处理。 6、技术及商务条款需逐条响应，商务条款不接受负偏离，否则投标无效。 7、正偏离需要提供彩页或检验报告等相关佐证材料。

五、报价表

序号	货物名称	具体货物内容	数量①	单价 (元) ②	单项合价 (元) ③ ①×②	交货时 间	规格型 号
1	净化空调模块机组	品牌：美的（风冷热泵模块机组） 一、净化空调模块机组参数如下： （一）、基础需求 ★1. 包含拆除旧设备和所有附属管道。 ★2. 包含新机组基座+防水 ★3. 包含基座吊装费用。 ★4. 包含新机组安装。 ★5. 包含新机组安装所需的所有附属管道及其他配件。 （二）、技术参数 1. 冷媒类型：采用环保型制冷剂，符合国家环保要求。 ★2. 制冷量：65kW。 ★3. 制热量：75kW。 4. 制冷消耗功率：20kW。 5. 制热消耗功率：21.13kW 6. 制冷能效比（COP）：3.25 7. 制冷季节性能系数（CSPF）：4.5。 8. 水流量：11.2m³/h。 ★9. 水侧阻力损失：60kPa 10. 进出水管口径：DN50。 11. 最高承压：1.6MPa。 12. 运行环境温度范围： ★12.1. 制冷：-10℃~55℃； ★12.2. 制热：-25℃~43℃	27 套	81500	2200500	签订合同之日起 60 天内调试完毕验收合格并交付使用	LSQWRFLE65M/VN8-H

	★13. 单台机组运行重量 450KG (三)、功能与性能 1. 压缩机类型: 变频涡旋式压缩机, 具备喷气增焓技术。 2. 节流装置: 采用高精度电子膨胀阀, 调节步数不少于 500 步。 3. 换热器类型: 水侧采用不锈钢套管式换热器。 4. 防冻保护: 具备多重防冻保护功能, 包括自动循环水防冻、压缩机强制制热防冻。 5. 除霜功能: 具备智能除霜技术, 支持按需除霜, 减少水温波动。 6. 保护功能: 具备高低压保护、过流保护、防冻保护、水流保护、传感器故障保护、通讯保护等。 7. 控制方式: 支持线控器控制, 支持接入楼宇自控系统。 8. 运行模式: 支持制冷、制热、自动、除霜等模式 9. 噪音控制: 具备静音运行模式, 支持多档静音调节, 运行噪音 64dB。 10. 安装方式: 模块化设计, 支持多台并联, 单台独立运行。 ★11. 质保期: 整机质保 2 年, 压缩机质保 5 年。					
--	---	--	--	--	--	--

二、设备配置清单如下								
序号	名称	数量	备注					
1	模块 式变 频风 冷泵 机组	27 台						
2	模块 机基 座	27 个						

报价合计（包含税费等所有费用）：（大写）贰佰贰拾万零伍佰元整
人民币（¥2200500.00 元）

合同履行期限：签订合同之日起 60 天内调试完毕验收合格并交付使用。

优惠及其它：

主要零配件及易耗品供货价格和质保期外零配件报价
（质保期内不收取费用）

美的变频风冷模块65机主要部件价格表					
序号	部件名称	规格/品牌	数量	单价（元）	合价（元）
1	压缩机	江森自控日立万宝压缩机(广州)有限公司	1	4500	4500
2	翅片冷凝器	美的定制	1	3200	3200
3	板式换热器	国产名牌	1	1500	1500
4	风机	外转子轴流（3台）	3	400	1200
5	电子膨胀阀	三花	2	220	440
6	四通阀	三花	1	260	260
7	水泵	格兰富兼容	1	900	900
8	电控系统	美的主控+通用模块	1	1200	1200
9	钣金结构件	国标	1	2400	2400
10	管路阀门/耗材	含冷媒R32	1	1000	1000

六、技术响应、偏离情况说明表

项号	竞争性谈判采购文件需求			响应文件承诺			偏离说明
	标的名称	数量	技术参数要求	标的名称	数量	技术参数要求	
1	净化空调模块机组	27套	一、净化空调模块机组参数如下： (一)、基础需求 ★1. 包含拆除旧设备和所有附属管道。 ★2. 包含新机组基座+防水。 ★3. 包含基座吊装费用。 ★4. 包含新机组安装。 ★5. 包含新机组安装所需的所有附属管道及其他配件。 (二)、技术参数 1. 冷媒类型：采用环保型制冷剂，符合国家环保要求。 ★2. 制冷量：≥65kW。 ★3. 制热量：≥75kW。 4. 制冷消耗功率：≤20kW。 5. 制热消耗功率：≤21.5kW。 6. 制冷能效比(COP)：≥3.2。 7. 制冷季节性能系数(CSPF)：≥4.5。 8. 水流量：≥11.2m³/h。 ★9. 水侧阻力损失：≤60kPa。 10. 进出水管口径：≥DN50。 11. 最高承压：≥1.6MPa。 12. 运行环境温度范围： ★12.1. 制冷：-10℃~55℃； ★12.2. 制热：-25℃~43℃。 ★13. 单台机组运行重量<480KG	净化空调模块机组	27套	一、净化空调模块机组参数如下： (一)、基础需求 ★1. 包含拆除旧设备和所有附属管道。 ★2. 包含新机组基座+防水 ★3. 包含基座吊装费用。 ★4. 包含新机组安装。 ★5. 包含新机组安装所需的所有附属管道及其他配件。 (二)、技术参数 1. 冷媒类型：采用环保型制冷剂，符合国家环保要求。 ★2. 制冷量：65kW。 ★3. 制热量：75kW。 4. 制冷消耗功率：20kW。 5. 制热消耗功率：21.13kW 6. 制冷能效比(COP)：3.25 7. 制冷季节性能系数(CSPF)：4.5。 8. 水流量：11.2m³/h。 ★9. 水侧阻力损失：60kPa 10. 进出水管口径：DN50。 11. 最高承压：1.6MPa。 12. 运行环境温度范围：	一、净化空调模块机组参数如下： (一)、基础需求 ★1. 无偏离 ★2. 无偏离 ★3. 无偏离 ★4. 无偏离 ★5. 无偏离 (二)、技术参数 1. 无偏离 ★2. 无偏离 ★3. 无偏离 4. 无偏离 5. 正偏离 6. 正偏离 7. 无偏离 8. 无偏离 ★9. 无偏离 10. 无偏离 11. 无偏离 12. 无偏离 ★12.1. 无偏离 ★12.2. 无偏离 ★13. 正偏离 (三)、功能与性能要求 1. 无偏离

	(三)、功能与性能要求 1. 压缩机类型：变频涡旋式压缩机，具备喷气增焓技术。 2. 节流装置：采用高精度电子膨胀阀，调节步数不少于500步。 3. 换热器类型：水侧采用不锈钢套管式换热器。 4. 防冻保护：具备多重防冻保护功能，包括自动循环水防冻、压缩机强制制热防冻。 5. 除霜功能：具备智能除霜技术，支持按需除霜，减少水温波动。 6. 保护功能：具备高低压保护、过流保护、防冻保护、水流保护、传感器故障保护、通讯保护等。 7. 控制方式：支持线控器控制，支持接入楼宇自控系统。 8. 运行模式：支持制冷、制热、自动、除霜等模式。 9. 噪音控制：具备静音运行模式，支持多档静音调节，运行噪音≤65dB。 10. 安装方式：模块化设计，支持多台并联，单台独立运行。 ★11. 质保期：整机质保不少于2年，压缩机质保不少于5年。 二、设备配置清单如下 <table><tr><th>序号</th><th>名称</th><th>数量</th><th>备注</th></tr><tr><td>1</td><td>模块式变频风冷泵</td><td>27台</td><td></td></tr></table>	序号	名称	数量	备注	1	模块式变频风冷泵	27台		★12.1. 制 冷：-10℃~55℃； ★12.2. 制 热：-25℃~43℃ ★13. 单台机组运行重量1500KG (三)、功能与性能 1. 压缩机类型：变频涡旋式压缩机，具备喷气增焓技术。 2. 节流装置：采用高精度电子膨胀阀，调节步数不少于500步。 3. 换热器类型：水侧采用不锈钢套管式换热器。 4. 防冻保护：具备多重防冻保护功能，包括自动循环水防冻、压缩机强制制热防冻。 5. 除霜功能：具备智能除霜技术，支持按需除霜，减少水温波动。 6. 保护功能：具备高低压保护、过流保护、防冻保护、水流保护、传感器故障保护、通讯保护等。 7. 控制方式：支持线控器控制，支持接入楼宇自控系统。 8. 运行模式：支持制冷、制热、自动、除霜等模式 9. 噪音控制：具备静音运行模式，支持	2. 无偏离 3. 无偏离 9. 无偏离 10. 无偏离 11. 无偏离 12. 无偏离 13. 无偏离 9. 无偏离 10. 无偏离 ★11. 无偏离 二、设备配置清单：无偏离
序号	名称	数量	备注								
1	模块式变频风冷泵	27台									

			机组				多档静音调节，运行噪音 64dB。
							10. 安装方式：模块化设计，支持多台并联，单台独立运行。
							★11. 质保期：整机质保2年压缩机质保5年。
							二、设备配置清单如下
序号	名称	数量	备注				
1	模块式变频风冷泵机组	27台					
2	模块机基座	27个					

七、其他与本合同相关的资料

(1) 售后服务承诺书

致：钦州市第一人民医院

我方针对本次 净化空调模块机组采购项目（重）（项目编号：QZZC2026-J1-990091-HWST），本着诚信经营、客户至上、服务保障的原则，严格遵照本项目采购文件相关要求，郑重作出如下售后服务承诺，保证全面履行各项服务义务，全力保障项目设备稳定运行，如若违反本承诺，我方自愿承担一切法律责任及经济损失，接受政府采购监管部门及采购人的依规处理。

一、质保服务承诺

我方严格按照采购文件要求，对本项目所供应的全部净化空调模块机组及配套配件、材料，提供合规且优质的质保服务，所有供货产品均为全新原厂正品、未经改装，符合国家、行业相关质量标准及采购文件技术要求。

1. 质保期限：自设备安装调试完毕、经采购人验收合格之日起，整机质保期2年，压缩机质保5年；若国家相关规定、生产厂家质保标准高于本项目要求，我方按照最高标准执行；若我方后续承诺质保期优于采购文件要求，按最优承诺履行质保义务。

2. 质保期内服务：质保期内，设备出现任何非人为损坏、非不可抗力导致的故障，我方提供全免费维修服务，包含零配件更换、人工维修、上门调试等全部相关费用，无需采购人承担任何额外支出；免费提供设备日常维护保养所需零部件，定期开展设备巡检工作，全力保障设备正常运转。

3. 质保期外服务：质保期满后，我方提供终身维修服务，长期保障备品备件供应，仅收取成本费用，不额外加收维修、调试等服务费，且保证五年内设备核心零配件、易损件充足供应，杜绝出现备件断供、维修无门的情况。

二、售后响应与故障处理承诺

1. 我方严格遵守政府采购相关法律法规，杜绝提供虚假材料、虚假应标等违规行为，如实响应采购文件各项条款，技术、商务条款无任何负偏离，正偏离部分均提供真实有效的佐证材料。

2. 项目施工、安装全过程，严格遵守国家及行业规范标准，所用配件、材料均符合质量安全要求，全程承担工人人身安全、设备安全全部责任。

3. 积极配合采购人及政府采购监管部门的监督检查工作，全面履行合同及本承诺各项义务，做好全流程服务保障，切实维护采购人合法权益。

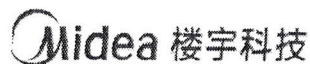
本承诺书自我方签字盖章之日起生效，作为采购合同不可分割的一部分，与合同具有同等法律效力。

承诺单位（盖章）：广西万昌建筑工程有限公司

日期：2026年6月2日



(2) 厂家授权书



授权证明书

致：钦州市第一人民医院

我重庆美的通用制冷设备有限公司是按中华人民共和国法律法规成立的一家大型商用空调制造商，主要营业地点设在重庆市南岸区茶园新城区蔷薇路 15 号，主导产品为美的楼宇科技（系列产品）。

为便于开展业务，现授权广西万昌建筑工程有限公司为我方正式授权经销商，代表我司参加贵单位组织的净化空调模块机组采购项目（重）【项目编号：QZZC2026-J1-990091-HWST】（☒暖通空调 ☐热水 ☐楼宇自控）产品大类的商务洽谈及投标事宜。

对获正式授权的经销商在参加贵单位招投标做出的以下行为，我司同意予以认可：

- 1、接受其在我司规定的合理幅度范围内的报价；
- 2、提供完善的技术支持和售后服务；

授权期限自 2026 年 04 月 10 日至 2026 年 7 月 31 日



日 期：2026 年 04 月 10 日

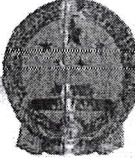
(1) 营业执照

国家发展和改革委员会公布系统地址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

國家社會發展委員會

(2) 经营许可证



0600674668

营业执照

统一社会信用代码
914406067811533917

名称 广东美的暖通设备有限公司
类 型 其他有限责任公司
法定代表人 管金伟
经营范围 一般项目：制冷、空调设备销售；制冷、空调设备维修；制冷设备修理（不含特种设备修理）；家用电器销售；家用电器维修服务（不含特种设备维修）；电子、机械设备维护（不含特种设备）；气体压缩机械销售；非电力家用器具制造；非电力家用器具销售；智能家庭消费设备制造；智能家庭消费设备销售；气体、液体分离及纯净设备销售；气体、液体分离及纯净设备销售；水管道专用机械销售；化工材料销售；机械电气设备销售；机械销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；特种设备销售；仪器仪表销售；仪器仪表销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；五金产品零售；模具销售；润滑油销售；国内贸易代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；节能管理服务；合同能源管理；软件开发；软件销售；技术进出口；货物进出口；专业保洁、清洗、消毒服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本 伍亿元人民币
成立日期 2005年09月26日
住 所 佛山市顺德区北滘镇北滘居委会蓬菜路工业大道

登记机关
2026 年 04 月 24 日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码：914406067811533917

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]021440

企业名称：广东美的暖通设备有限公司
法定代表人：管金伟
单位地址：佛山市顺德区北滘镇北滘居委会蓬菜路工业大道
经济类型：其他有限责任公司
许可范围：建筑施工
有效期：2024年01月15日 至 2027年01月15日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024 年 01 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 法定代表人身份证复印件

法定代表人证明书

供应商名称: 广西万昌建筑工程有限公司

地 址: 钦州市永福西大街中地滨江国际二期8栋3单元802室

姓 名: 张兵 性 别: 男

年 龄: 39岁 职 务: 总经理

身份证号码: 232303198703240630

系 广西万昌建筑工程有限公司（供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

附件: 法定代表人有效身份证正反面复印件

供应商名称（公章）: 广西万昌建筑工程有限公司

日期: 年 月 日



法定代表身份证复印件粘贴处（正、反面）



