

政府采购合同

采购人（甲方）： 那坡县农业农村局

投标人（乙方）： 广西有色勘察设计院有限公司

项目名称： 那坡县第二轮土地承包到期后再延长 30 年第三方服务项目（1 分标：那坡县龙合镇第二轮土地承包到期后再延长 30 年第三方服务项目）

项目编号： BSZC2026-G3-260086-GXCH

签订地点： 签订时间：

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照招标文件规定条款和乙方投标文件及其承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条 合同标的

1、项目一览表

序号	名称	服务内容	数量	单位	单价 (元)	总价 (元)
1	那坡县第二轮土地承包到期后再延长 30 年第三方服务项目（1 分标：那坡县龙合镇第二轮土地承包到期后再延长 30 年第三方服务项目）	提供从摸底调查、外业调查、公示、内业数据处理、数据建库、补充航拍（图测）、网签系统服务、土地承包合同签订、档案整理、档案数字化加工等1 项全程工作实施及技术服务，形成完整的镇村级农村承包土地承包成果并及时移交。服务范围包括那坡县龙合镇。		项	1627000.00	1627000.00

人民币合计金额（大写）： 壹佰陆拾贰万柒仟元整（¥ 1627000.00）

其他：1. 具体服务内容要求与招标文件中的要求一致；2. 完成各项延包工作并经验收合格后，根据实际工作量编制项目工作量确认单，经甲、乙双方共同审定后，作为最终项目价款结算依据。

2、合同合计金额包括但不限于满足本次投标全部采购需求所应提供的服务，以及伴随的货物和工程（如有）的价格；包含投标服务、货物、工程的成本、运

输（含保险）、安装（如有）、调试、检验、税费等所有费用。如招标文件对其另有规定的，从其规定。

第二条 质量保证

乙方所提供的服务及服务内容必须与投标文件承诺相一致，有国家强制性标准的，还必须符合国家强制性标准的规定，没有国家强制性标准但有其他强制性标准的，必须符合其他强制性标准的规定。

第三条 权利保证

1、乙方应保证所提供服务在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权等知识产权及其他合法权益，且所有权、处分权等没有受到任何限制。

2、没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或者任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或者资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。乙方的保密义务持续有效，不因为本合同履行终止、解除或者无效而解除。

第四条 交付和验收

1、服务期限：自合同签订之日起至项目验收合格之日止（2026年11月30日前完成90%的土地延包合同签订率），服务地点：那坡县采购人指定地点。

2、乙方应按投标文件的承诺向甲方提供相应的服务，并提供所服务内容的相关技术资料。

3、乙方提供不符合投标文件和本合同规定的服务成果，甲方有权拒绝接受。

4、乙方完成服务后应及时书面通知甲方进行验收，甲方应在收到通知后七个工作日内进行验收。验收合格后由甲乙双方签署验收单并加盖采购人公章，甲乙双方各执一份。

5、甲乙双方应按照《广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法》、双方合同、投标文件验收。

6、甲方在初步验收或者最终验收过程中如发现乙方提供的服务成果不满足投标文件及本合同规定的，可暂缓向乙方付款，直到乙方及时完善并提交相应的服务成果且经甲方验收合格后，方可办理付款。

7、甲方验收时以书面形式提出异议的，乙方应自收到甲方书面异议后五个工作日内及时予以解决，否则甲方有权不出具服务验收合格单。

第五条 售后服务

1、乙方应按照国家有关法律法规和本合同所附的《售后服务承诺》要求为甲方提供相应的售后服务。

2、甲方应提供必要开展工作的条件（如场地、电源、水源等）。

第六条 付款方式

甲乙双方同意本合同金额的支付按以下第 2 项约定执行：

1、一次性支付

2、分期支付：

①、自本合同签订之日起 15 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的 30%，作为项目启动费，即 488100.00 元（大写：肆拾捌万捌仟壹佰元整）。

②、完成延包工作的调查核实、延包方案制作，且农户完成合同签订率 90%以上工作之日起 30 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的 30%，即 488100.00 元（大写：肆拾捌万捌仟壹佰元整）。

③、完成延包档案整理，延包数据汇交，完成与不动产统一登记衔接，并通过土地延包工作成果检查验收后，甲方向乙方支付合同总价的 35%，即 569450.00 元（大写：伍拾陆万玖仟肆佰伍拾元整）。

④、剩余合同总价 5%作为质量保证金（¥81350.00 元）。项目整体竣工验收合格、档案正式归档，成果稳定运行满 12 个月，无数据错误、无档案缺失、无因成果质量造成农户信访纠纷，甲方无息一次性付清质保金。

⑤、甲方支付款项前，乙方应将合法、有效的等额增值税发票提交给甲方。

第七条 履约保证金

履约保证金金额：无（按剩余合同总价 5%作为质量保证金（¥81350.00）元）。

第八条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担，合同另有约定的除外。

第九条 违约责任

1、除不可抗力原因外，乙方没有按照合同规定的时间提供服务的，甲方可要求乙方支付违约金。每推迟一天按合同金额的 0.2%支付违约金，该违约金累计不超过合同金额的 3%。

2、乙方提供的服务如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或者诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3、甲方延期付款的，每天向乙方偿付延期款额 0.2%滞纳金，但滞纳金累计不得超过延期款额 3%。

第十条 不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因政策、气候等不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、政策、气候等不可抗力事件发生后，应在不可抗力事件发生之日起 5 日内通知对方。

3、政策、气候等不可抗力事件延续 30 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十一条 合同争议解决

1、因服务质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；服务不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或者与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地有管辖权人民法院提起诉讼。

3、诉讼期间，本合同继续履行。

第十二条 合同生效及其它

1、合同经双方法定代表人或者授权代表签字并加盖单位公章后生效（委托代理人签字的需后附法定代表人授权委托书，格式自拟）。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或者补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商补充。

第十三条 合同的变更、终止与转让

1、除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或者终止。

2、乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

第十四条 签订本合同依据

1、中标通知书；

2、开标一览表；

3、商务条款偏离表和技术需求偏离表；

4、服务方案；

5、投标文件中的其他相关文件。

6、上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或者不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

第十五条 本合同一式四份,具有同等法律效力,财政部门(政府采购监管部门)、采购代理机构各一份,甲乙双方各一份(可根据需要另增加)。

本合同甲乙双方签字盖章后生效,自签订之日起七个工作日内,甲方应当将合同副本报同级财政部门备案。

本合同自签订之日起2个工作日内,甲方应当将采购合同在广西壮族自治区财政厅指定的媒体上公告。

甲方: 那坡县农业农村(章)  2026年7月21日	乙方: 广西有色勘察设计研究院有限公司 (章)  2026年7月21日
单位地址: 广西百色市那坡县城厢镇民中路110号	单位地址: 南宁市江南区榭路262号
法定代表人: 	法定代表人: 黄祥雄
电话: 0776-2538125	电话: 0771-4889470
开户银行: 那坡县农村商业银行	开户银行: 中国工商银行股份有限公司南宁市江南支行
账号: 636612010140525168	账号: 2102106009245089228



黄永芳

