

“广西政府采购云平台”平台合同编号：12N49852096920261601

南 宁 市 政 府 采 购

南宁市第二十一中学维修改造工程合同

采购项目编号：NNZC2026-C2-990479-HFZB

采购计划编号：NNZC[2026]2922 号-001、NNZC[2026]2922 号-002、NNZC[2026]2922 号-003、NNZC[2026]2922 号-004

采购人：南宁市第二十一中学

成交供应商：广西冠泓建设工程有限公司

签订时间：2026 年 7 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：南宁市第二十一中学

承包人（乙方）：广西冠泓建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南宁市第二十一中学维修改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南宁市第二十一中学维修改造工程。
2. 工程地点：南宁市江南区星光大道 47 号。
3. 资金来源：财政资金。
4. 工程内容：女生公寓楼供水管改造、食堂一层改造、女生公寓楼墙面改造、学生厕所改造等，具体以工程量清单为准。
5. 工程承包范围：图纸或工程量清单包含的全部内容。双方商定采取下列第（1）种承包方式。

（1）乙方包工、包料；

（2）乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料（详见《甲方提供装饰装修材料明细表》、《乙方提供装饰装修材料明细表》）；

（3）乙方包工、甲方包料（详见《甲方提供装饰装修材料明细表》）。

二、合同工期

计划开工日期：2026年7月 日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2026年8月 日。（施工期以材料进场日第二天起计算）。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家、行业、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，

通过各级验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 捌拾肆万陆仟伍佰贰拾捌元玖角叁分 （¥ 846,528.93 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 叁万伍仟陆佰捌拾伍元玖角贰分 （¥ 35685.92 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）。

2. 合同价格形式： 固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：

姓名： 梁东宝

身份证号： 452630198603080314；

建造师执业资格等级： 二级；

建造师注册证书号： 桂 245111118507；

建造师执业印章号： 桂 245111118507；

安全生产考核合格证书号： 桂建安 B(2023)0003337；

联系电话： 15077125531；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同协议书
2. 成交通知书
3. 响应文件及其附件
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款

6. 图纸

7. 标准、规范及有关技术文件

8. 工程量清单

9. 其他合同文件：

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反采购文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 7 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 南宁市江南区星光大道 47 号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同 经双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章，并加盖双方单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

(签章页, 无正文)



发包人: 南宁市第二十一中学 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

滕秋雄

统一社会信用代码:

地址: 南宁市江南区星光大道 47 号

邮政编码: 530004

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



承包人: 广西冠泓建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91450100MACX2DYW3E

地址: 广西壮族自治区梧州市藤县藤州镇挂榜路
70 号河东大楼 5B 套间

邮政编码: 543300

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0771-5859238

传真: 0771-5859238

电子信箱: _____

开户银行: 广西藤县桂银村镇银行股份有限公司
河西支行

账号: 660000022616600016