

岑溪市农业农村局退休党支部场所装修合同

甲方（委托方）：岑溪市农业农村局

乙方（施工方）：岑溪市石都广告传媒有限公司

鉴于甲方拟对位于岑溪市农业农村局退休党支部的室内装修，经双方友好协商，甲方同意将该工程委托给乙方施工。为明确双方责任和义务，保证工程质量，双方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，达成如下协议：

一、工程概况

1、工程地点：岑溪市农业农村局

2、工程内容：指定区域的地板贴砖、刮腻子等。

3、工程量：

内容：拆铺活动室、茶水间地板瓷砖、室内刮腻子、换门锁、换窗及窗帘等

(详见清单)

数额总计：19374.69元

二、承包方式

1、承包方式为包工包料，即乙方负责提供施工所需的所有材料、工具及劳动力，并保证材料质量符合国家标准及甲方要求。

三、工期

1、工程自2026年4月28日开工，至2026年5月2日竣工，共计5个自然日。

2、如因不可抗力或其他非乙方原因导致的工期延误，经甲方书面确认后，工期可相应顺延。

四、质量标准与验收

1、工程完工后，乙方通知甲方进行验收。验收合格后，双方签署验收报告，作为结算依据。

五、结算方式

1、合同价款按照实际面积核算后价款结算。

2、结算方式为提供发票后转账支付，工程竣工验收合格后，甲方在一个工作月内一次性付清工程款。

六、保修条款

1、保修期1年（自验收合格日起算）。保修期内因施工或材料质量问题导致损坏，乙方负责免费维修（含材料与人工）

2、保修期间，乙方应在接到甲方维修通知后24小时内响应，并在最短时间内完成维修工作。

七、违约责任

1、如乙方未能按期完工或工程质量不符合要求，乙方应承担违约责任，赔偿甲方因此遭受的损失。

2、如甲方未能按时支付工程款，甲方应承担违约责任，并按逾期金额的日万分之五支付滞纳金。

八、合同生效及其他

1、本合同经甲乙双方盖章后生效。合同内容如遇国家法律、法规及政策另有规定的，从其规定。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：岑溪市农业农村局

法定（委托）代表人（签字）：

签订日期：2026.4.28

乙方（公章）：岑溪市石都广告传媒有限公司

法定（委托）代表人（签字）：刘美宏

签订日期：2026.4.28

履约结算验收书

根据建设项目合同的约定，我单位对（岑溪市农业农村局退休党支部场所装修）项目中标（或成交）供应商（岑溪市石都广告传媒有限公司）提供的货物（或工程、服务）进行了验收，验收情况如下：



验收方式:		<input checked="" type="checkbox"/> 自行验收	<input type="checkbox"/> 委托验收	
序号	名称	货物型号规格、标准及配置等（或服务内容、标准）	数量	单位
1	拆旧		1.00	项
2	清理垃圾及搬运		1.00	项
3	桌椅搬运		1.00	项
4	拆活动室、茶水间地板瓷砖		14.76	平方米
5	开荒清洁		1.00	项
6	铺活动室、茶水间地板砖	地板砖 80 × 80cm	14.76	平方米
7	室内刮腻子		160.80	平方米
8	零星墙体砌砖		1.00	项
9	洗手盘		1.00	套
10	厕所水箱		1.00	套
11	门锁芯		2.00	套
12	门锁（把手、锁体）		1.00	套
13	LED 吸顶灯	直径 48cm	7.00	盏
14	灯头（带灯座）		3.00	盏
15	水龙头		2.00	只
16	窗帘杆		12.00	米
17	纱窗	0.58 × 1.49 米 × 3 扇	2.59	平方米
18	玻璃窗		2.00	扇
19	40mm 塑料线槽		84.00	米
20	BV-2.5mm ² 铜芯塑料地线		100.00	米
21	BV-2.5mm ² 铜芯塑料绝缘导线		120.00	米
22	BV-4mm ² 铜芯塑料绝缘导线		160.00	米

23	BV-10mm ² 铜芯塑料绝缘导线		20.00	米
24	PPR 给水管 (带弯头、管帽)		2.00	米
25	PVC 水管 (带弯头、直通)		3.00	米
26	二三插座		14.00	只
27	2P 漏电开关		1.00	只
28	1P 空气开关 32A		4.00	只
29	2P 空气开关 32A		8.00	只
30	2P 空气开关 63A		1.00	只
31	一、二、三位开关		6.00	只
32	2-4 位胶盒		4.00	只
33	11-14 明装盒		1.00	只
34	18-22 明装盒		1.00	只
35	8 厘黄腊管		30.00	条
36	装水、电人工		1.00	项
合计: 19374.69 元				
实际工期日期	2026.4.28	竣工验收日期	2026.5.2	
验收具体内容	与合同内容一致			
验收小组意见	验收结论性意见: 合格			
	有异议的意见和说明理由:			
验收小组成员签字: 梁玉敏、李颖、李强				
监督人员或其他相关人员签字:				
或受邀机构的意见 (盖章):				

中标或者成交供应商负责人签字或盖章:

联系人:
联系电话:



2026年5月2日

承包人的意见 (盖章):

发包人的意见 (盖章):

联系人:

联系人:

联系电话:

年 月 日

联系电话:



2026年5月2日

