

# 工业振兴三年行动工作采购 项目合同

采购计划号：广西政采[2026]3498

合同编号：12N72976607820261

采购人（甲方）：广西壮族自治区工业和信息化厅机关服务中心

供应商（乙方）：广西驰骋物业服务有限公司



# 目录

第一部分 合同主要条款

第二部分 合同附件

附件 1. 磋商文件采购需求；

附件 2. 成交通知书；

附件 3. 竞标报价表；

附件 4. 商务条款偏离表和技术需求偏离表；

附件 5. 中小企业声明函

## 广西壮族自治区政府采购合同

采购计划号：广西政采[2026]3498

合同编号：12N72976607820261

采购人（甲方）：广西壮族自治区工业和信息化厅机关服务中心

供应商（乙方）：广西驰骋物业服务有限公司

项目名称：工业振兴三年行动工作采购项目

项目编号：GXZC2026-C3-000512-GXCJ

签订地点：南宁市民族大道 113 号

签订时间：2026 年 4 月 24 日

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规规定，按照磋商文件规定条款和乙方响应文件及其承诺，甲乙双方签订本合同。

### 第一条 项目概况及服务范围

1. 项目名称：工业振兴三年行动工作采购项目；
2. 服务内容及范围：工业振兴三年行动工作；
3. 服务期：至 2026 年 12 月 31 日止
4. 交付时间及地点：服务时间至 2026 年 12 月 31 日止，服务地点：广西南宁市内采购人指定地点。
5. 合同价格形式： 固定总价  固定单价  成本补偿  绩效激励  其他

### 第二条 服务交付成果（产品）清单

序号	名称	数量
1	工业振兴三年行动工作采购项目	1 项
人民币合计金额（大写）： <u>贰佰叁拾柒万肆仟柒佰元整</u> （¥2374700.00）		

2、本项目实行不超过合同总价，据实结算。“合同合计金额包括但不限于满足本次竞标全部采购需求所应提供的服务的价格；包括拟投入本项目的人工费，完成服务内容所需的技术支持、专用工具（设备等）、售后服务等全部费用、招标代理服务费、保险费和各项税金等其他项目相关全部费用。如磋商文件对其另有规定的，从其规定。

### **第三条 甲方权利和义务**

1. 甲方有权要求乙方按时、按质、按量、按计划与合同协议约定完成项目完成本项目，并有权对乙方工作情况进行监督。

2. 根据项目进度，甲方有权及进对乙方提交的方案提出修改意见，并要求乙方按修改意见完成服务工作。

3. 乙方配备的项目投入人员应得到甲方的认可，对派遣到甲方的服务人员进行管理、考核、检查与奖惩。

4. 甲方有权要求乙方更换不合格的工作人员。

5. 按合同要求及时向乙方支付服务费用。

6. 如采购项目涉及采购标的知识产权归属的，产权归属为甲方。

处理方式：采购人在中华人民共和国境内使用供应商提供的产品及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，乙方应承担由此而引起一切法律责任和费用。

### **第四条 乙方权利和义务**

1. 严格履行合同文件（含采购文件、响应文件等）约定和承诺的服务内容和质量标准，保证甲方项目的相关工作质量和进度。

2. 必须严格实施乙方响应文件中承诺的人力资源配置。在必须补充或更换人员时，必须补充或更换优于或等同于响应文件所承诺资质的服务人员，并需取得甲方书面同意。

3. 乙方项目负责人及服务团队成员须与响应文件保持一到。合同存续期内，未经甲方书面要示或同意，项目负责人不应调整。项目负责人及服务团队成员必须保证在岗工作时间和重要活动在岗，如有变化，须取得甲方同意。

4. 乙方依本合同约定向甲方提供的报告、资料、文件等内容及服务成果后，甲方即对上述内容享有充分、完整和排他的著作权和知识产权。未经甲方书面许可，乙方不得向任何第三方提供上述报告、资料、文件等内容入服务成果。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

5. 乙方服务人员应履行保密义务。如乙方因违反本条约定给甲方造成损失的，乙方应当承担相应的法律责任，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

### **第五条 交付和验收**

1. 交付使用时间：按乙方响应文件中所承诺的时间；地点：甲方指定地点。

2. 乙方提供不符合响应文件和本合同规定的服务或服务成果，甲方有权拒绝接受。

3. 甲方应在服务成果提交完后 10 日内进行验收，逾期不验收的，乙方可视同验收合格。验收合格后甲乙双方签署验收单并加盖章单位公章，甲乙双方各执一份。

4. 验收标准和方法：甲乙双方应按照《广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理办法》、双方合同、响应文件验收。

(1) 验收标准：

1) 符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。

2) 合同履行及验收过程中，甲方按照本合同及竞争性磋商文件、乙方响应文件承诺进行验收（或委托具有相应资质的第三方机构进行验收，费用由乙方承担，乙方在竞标报价时已考虑报价风险），如乙方所提供的服务经验收不合格，由乙方按甲方（或第三方验收机构）要求整改，乙方不按要求整改或拒不整改的，甲方有权解除合同，给甲方造成的损失等费用由乙方承担。如不符合采购文件或合同约定或乙方提供虚假承诺的，甲方有权按相关规定及合同约定作乙方违约处理，甲方有权依据相关法律规定、合同约定追究乙方的责任，由此带来的一切损失由乙方自行承担。

3) 验收时由甲方对照采购文件对乙方服务全面核对检验，对所有要求出具的证明文件的原件进行核查，如不符合采购文件或乙方提供虚假承诺的，按相关规定及合同约定做整改处理及违约处理，乙方承担所有责任和费用，甲方保留进一步追究责任的权利。

4) 验收所需工具、器材由乙方自理；各项服务内容及质量要求达到采购文件规定的，由甲乙双方共同签字认可，现场验收；乙方应在申请验收时提供全套说明书并包括简易的中文操作说明和注意事项。

5) 以采购文件规定及本合同约定为准进行最终验收。验收过程中所产生的一切费用均由乙方承担。乙方在报价时已考虑相关费用。

(2) 验收程序及方法：

1) 乙方应在履行完全部合同义务后 3 日内书面向甲方提交验收申请。

2) 甲方收到乙方验收申请之日起 7 个工作日内组织验收，并提出验收意见。甲方委托第三方机构组织项目验收的，其验收时间以该项目验收方案确定的验收

时间为准。

3) 本项目验收由验收小组按照采购合同约定对每一项技术和商务要求的履约情况进行确认。

4) 验收结束后, 验收小组出具采购验收书, 验收书应当包括每一项技术和商务要求的履约情况, 并列明项目总体评价, 由验收小组、甲方和乙方共同签署。甲方委托第三方机构组织项目验收的, 其验收结果以第三方机构出具验收书结论为准, 甲方和乙方共同签署确认。

5) 验收过程中所产生的一切费用均由甲方承担。

6) 验收书一式三份, 甲乙双方各执一份、受托第三方机构一份(如有)。

7) 验收结论不合格的, 乙方应自收到验收书后5个工作日内及时予以解决。经乙方对验收结论不合格的服务进行整改后, 仍然达不到要求的, 视为最终验收不合格, 甲方无需支付剩余未付款项, 乙方还应甲方支付合同总金额5%的违约金。

5. 甲方在初步验收或者最终验收过程中如发现乙方提供的服务或服务成果不满足响应文件或本合同规定的, 可暂缓向乙方付款, 直到乙方及时完善并提交相应的服务或服务成果且经甲方验收合格后, 方可办理付款。

6. 甲方验收时以书面形式提出异议的, 乙方应自收到甲方书面异议后五个工作日内及时予以解决, 否则甲方有权不出具服务验收合格单。

7. 其他未尽事宜应严格按照《关于印发广西壮族自治区政府采购项目履约验收管理工作的通知》[桂财采(2015)22号]以及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》[财库(2016)205号]规定执行。

## **第六条 服务和培训**

1、甲方应提供必要服务条件(如场地、电源、水源等)。

2、乙方负责甲方有关人员的培训。培训时间、地点: 由甲方决定。

## **第七条 付款方式**

1. 资金性质: 财政性资金。

2. 付款方式: 甲方与乙方签订合同并且在财政性资金到位后, 甲方应在合同生效以及具备实施条件后10日内向乙方支付50%的合同款, 2026年6月30日前支付20%的合同款, 2026年9月30日前支付25%的合同款, 2026年12月完成项目结算后, 结清合同余款。支付自乙方派遣至甲方指定服务地点工作后, 甲

方根据劳务人员工作的完成情况和甲方实行的质量管理规定，按任务完成进度与乙方进行结算。

#### **第八条 税费**

本合同执行中相关的规定执行，计入劳务派遣成本。

#### **第九条 违约责任**

1、除不可抗力原因外，乙方没有按照合同规定的时间提供服务的，甲方可要求乙方支付违约金。每推迟一天按合同金额的万分之五支付违约金；逾期提供服务或逾期交付服务成果达 30 天的，甲方有权解除合同，并要求乙方向甲方支付合同总金额 10%的违约金。

2、乙方所提供的服务或服务成果质量不合格或不符合同约定的，甲方有权拒绝接受，乙方应在甲方要求期限内整改，乙方未在甲方要求期限内整改或拒不整改的，自甲方要求期限届满当日起，按乙方逾期提供服务或提交服务成果处理。

3、乙方提供的服务如侵犯了第三方合法权益造成甲方损失或涉诉（包括但不限于甲方对第三人承担赔偿责任、诉讼费、律师费、保全费、鉴定费、调查费、公证费、公告费、诉讼财产保全责任保险费等）的，甲方有权向乙方追偿，并要求乙方支付合同总金额的 10%作为违约金。

4、乙方擅自转让或分包本合同服务内容的，甲方有权解除合同，不予支付合同款项并要求乙方按合同总金额的 20%向甲方支付违约金。

5、乙方未按本合同和磋商文件中规定的服务承诺提供服务的（含售后服务等合同义务），甲方有权立即终止合同。

6、乙方及乙方工作人员必须对实施本服务接触到的国家秘密、商业秘密、甲方或其他个人的资料、信息等予以保密，若发生泄密，乙方应按合同总金额的 5%支付违约金，如甲方损失超过此违约金的，乙方亦应承担全部赔偿责任。同时，甲方有权单方解除本合同。

7、乙方为甲方服务期间，乙方与其具体履约工作人员的劳资纠纷或因本项目工作所发生的乙方人员事故及责任或导致他人遭受人身、财产损失的均由乙方承担，甲方概不负责，如造成甲方损失或涉诉（包括但不限于甲方对第三人承担赔偿责任、诉讼费、律师费、保全费、鉴定费、调查费、公证费、公告费、诉讼财产保全责任保险费等）的，甲方有权向乙方追偿，并要求乙方支付合同总金额的 10%作为违约金。

8、乙方擅自解除合同的，应向甲方支付合同总金额 20%的违约金，并在甲方要求期限内退回甲方已支付的全部合同款项，逾期退回的，应以甲方已支付的全部合同款项为基数，按 0.1%/天向甲方支付资金占用费。

9、乙方存在其他违约情形的，除本合同另有约定外，甲方有权要求乙方支付合同总金额的 5%作为违约金。

10、无论因何种原因导致合同解除，在违约方承担违约责任后（违约解除情况适用），甲方因乙方违约而解除合同的，甲方无需支付任何款项，乙方除应依约承担违约责任外，还应自收到甲方解除合同通知之日起【5】日内返还甲方已支付的全部合同款项并赔偿甲方因此产生的全部损失。乙方逾期返还的，应以甲方已支付的全部合同款项为基数，按 0.1%/天向甲方支付资金占用费。

11、合同约定的违约金不足以弥补甲方全部损失的，乙方除支付合同约定的违约金外，还应承担全部赔偿责任。因乙方违约造成的甲方损失或应向甲方支付的违约金、赔偿金，甲方有权直接从未付款中扣除。

12、因乙方违约，造成的甲方支出的争议处理费用（包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、鉴定费、调查费、公证费、公告费、诉讼财产保全责任保险费等）均由乙方承担。

#### **第十条 不可抗力事件处理**

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 60 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

#### **第十一条 合同争议解决**

1、因履行本合同引起的或者与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2、诉讼期间，本合同继续履行。

#### **第十二条 合同生效及其它**

1、合同经双方法定代表人或者委托代理人签字并加盖单位公章后生效（委托代理人签字的需后附法定代表人授权委托书，格式自拟）。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或者补充的，甲乙双方须签订书面补充协议，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、甲乙双方共同确定合同签署页的单位地址为指定通讯地址，今后凡与本合同有关的任何通知、函件、法律文书（包括但不限于起诉状、应诉通知、传票、裁定书、判决书、律师函等）均送达至上述地址，自 EMS 邮件加盖邮戳之日起第三日即视为送达；如任何一方的指定通讯地址发生变更，应在 2 日内书面通知对方，否则向上述地址送达均为有效，由此产生的不利后果由责任方承担。

### **第十三条 合同的变更、终止与转让**

1、除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或者终止。

2、乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

### **第十四条 签订本合同依据**

1. 磋商文件采购需求；

2、成交通知书；

3、竞标报价表；

4、商务条款偏离表和技术需求偏离表；

5、服务方案；

6、响应文件中的其他相关文件。

7、上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或者不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

**第十五条** 本合同一式四份，具有同等法律效力，甲方二份，乙方一份，采购代理机构一份。

<p>甲方：(章) 广西壮族自治区工业和信息化厅机关服务中心</p> <p>2026年4月24日</p> 	<p>乙方：(章) 广西驰骋物业服务有限公司</p> <p>2026年4月24日</p> 
<p>单位地址：南宁市民族大道 113 号</p>	<p>单位地址：广西壮族自治区南宁市江南区白沙大道 38-8 号综合楼北楼 23 层 2303、2305 号房</p>
<p>法定代表人：李行捷</p>	<p>法定代表人：谈庆娟</p>
<p>委托代理人：</p>	<p>委托代理人：陈琪欢</p>
<p>电话：</p>	<p>电话：13347606626/0771-5855255</p>
<p>开户银行：中国银行南宁市万象广场支行</p>	<p>开户银行：华夏银行南宁分行营业部</p>
<p>账号：614580774167</p>	<p>账号：13050000001925246</p>
<p>邮政编码：530000</p>	<p>邮政编码：530031</p>

## 附件 1. 磋商文件采购需求；

### 第三章 采购需求

#### 采购项目技术规格、参数及要求

说明：

1. 为落实政府采购政策需满足的要求

(1) 本竞争性磋商采购文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定。

2. “实质性要求”是指采购需求中带“▲”的条款或者不能负偏离的条款或者已经指明不满足按响应文件按无效处理的条款。

3. 供应商必须自行为其竞标产品侵犯他人的知识产权或者专利成果的行为承担相应法律责任。

4. 本项目为服务类采购，无核心产品要求。

5. 本项目标的所属行业：**租赁与商务服务业**

6. 采购预算：详见竞争性磋商公告

项号	标的名称	数量及单位	▲技术要求
1	工业振兴三年行动工作采购项目	1项	<p>一、项目背景</p> <p>据《广西壮族自治区人民政府办公厅关于印发《广西实施新一轮工业振兴三年行动的若干政策措施》的通知（桂政办发〔2024〕10号）的精神，我厅承担自治区党委、政府赋予的工业高质量发展任务，牵头谋划和指导全区工业树、产业林的规划和发展，出台和实施产业链的培育和发展及一系列稳工业的政策措施等工作，为确保各项任务高效推进，通过劳务派遣的方式，配备37名工作人员作为支撑。</p> <p>二、服务内容及要求</p> <p>1. 服务内容：</p> <p>供应商派遣人员到广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位从事辅助性工作。</p> <p>(1) 供应商向广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位提供37名派遣人员。派遣人员按照广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位相关规章制度和岗位职责开展工作，负责有效协助各处室开展日常行政管理、</p>

		<p>业务工作等辅助工作以及广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位安排的其他岗位的工作。</p> <p>(2) 派遣人员的月薪工资根据采购人预算及具体工作岗位确定，由基本工资、岗位补贴、职务补贴、社会保险（养老保险、工伤保险、失业保险、基本医疗保险（含生育）、大额医疗保险、长期护理保险）等组成。</p> <p>(3) 招聘条件：</p> <p>①政治要求：拥护中国共产党领导，拥护中华人民共和国宪法，遵纪守法、品行端正，无刑事犯罪及其他黄、赌、毒等不良记录。</p> <p>②学历及专业：中职及以上毕业，专业以中文、计算机、财务、税收、法律、管理等相关业务为主。</p> <p>③身体健康、形象良好；能熟练操作计算机；学习能力强，服务意识好，责任心强，有较好的沟通协调能力和团队协作精神。</p> <p>④工作性质及工作时间：全职，行政班。</p> <p>⑤派遣人员须经采购人面试合格并书面同意后才能录用。</p> <p><b>2. 服务要求：</b></p> <p>(1) 供应商应及时与派遣到广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位的员工签订合法的劳动合同，办理劳动用工手续，保证派遣岗位不出现用人空缺，具体岗位安排由采购人根据工作需要设置。</p> <p>(2) 供应商应教育派遣人员服从采购人的规章制度和工作安排，及时为派遣人员提供劳动用工相关政策宣传、解释等人事管理服务，按照要求及时更换不能胜任工作的派遣人员，依法妥善解决劳务纠纷。全权负责处理合同期内派遣人员的一切劳务纠纷。</p> <p>(3) 供应商应按照合同约定时间和经采购人核准的标准，及时向全体派遣人员发放工资、其他薪酬，办理和缴纳社会保险等事宜。非经采购人书面通知不得扣发派遣人员工资和其他薪酬，不得缩减或变更派遣人员社会保险等的缴付金额和险种。</p> <p>(4) 派遣服务人员由供应商按照采购人的用工条件组织招录，也可由采购人推荐，最终采购人决定是否选用。目前已在采购人单位服务的人员应予优先聘用，并由供应商与其本人签订劳动合同，确保工作平稳过渡。</p>
--	--	---

		<p>(5) 全体派遣人员工作时间及具体休假时间由采购人根据国家有关规定及实际工作需要具体安排。</p> <p>(6) 派遣公司应遵守采购人需要的其他日常管理要求，协助采购人制定派遣人员考核办法，加强对派遣人员工作情况进行考核并承诺被派遣人员的人身安全、工资福利等劳动纠纷由自己公司负责。</p> <p>(7) 派遣公司应具备承担派遣服务方面的员工队伍、专业能力，制度健全，内部管理规范，社会信誉良好。</p>
<b>▲商务要求</b>		
合同签订时间	自成交通知书发出之日起 15 个日历日内	
服务期及服务地点	<p>1. 服务期：自签订合同之日起至 2026 年 12 月 31 日止。</p> <p>2. 服务地点：广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位办公地点。</p>	
费用组成及标准	<p>本项目预算控制价为人民币贰佰叁拾柒万肆仟柒佰元整（¥2374700.00），费用包含 37 名派遣人员的薪酬、福利、管理费的相关费用，最终按实际在岗人数结算。</p> <p>1. 人员薪酬福利</p> <p>    (1) 月薪标准：按岗位设置，薪资待遇在 2080 元/月-4000 元/月。</p> <p>    (2) 节日福利：春节 260 元/人，中秋节和国庆节 260 元/人，按实际在岗人数发放，具体发放执行以合同约定为准。</p> <p>    (3) 派遣公司开具发票的税率控制上限为 6%，计费基数为实际结算金额。</p> <p>    (4) 派遣人员的月薪工资根据采购人预算及具体工作岗位确定，由基本工资、岗位补贴、职务补贴、社会保险（养老保险、工伤保险、失业保险、基本医疗保险（含生育）、大额医疗保险、长期护理保险）等组成。</p> <p>2. 派遣管理费</p> <p>    管理费不超过 50 元/（人·月），一年管理费暂以 37 人×供应商管理费报价×12 月计算。最终管理费按实际在岗人数按年结算。</p>	
付款方式	<p>采购人与供应商签订合同并且在财政性资金到位后，采购人应在合同生效以及具备实施条件后 10 日内向供应商支付 50% 的合同款：2026 年 6 月 30 日前支付 20% 的合同款，2026 年 9 月 30 日前支付 25% 的合同款，2026 年 12 月完成项目结算后，结清合同余款。支付自供应商派遣至采购人指定服务地点工作后，采购人根据劳务人员工作的完成情况和采购人实行的质量管理规定，按任务完成进度与供应商进行结算。</p>	
服务要求	<p>供应商履行合同期间，本项目所投入的人员应全职服务于本项目，要求从签订合同之日起至项目验收之日止，应获得采购人的书面同意。</p>	
报价要求	<p>报价包含但不限于以下部分：</p> <p>1. 服务的价格为人员薪酬福利（2352500.00 元）及管理费组成；</p>	

	<p>2. 本项目人员薪酬福利为固定金额：2352500.00元，不作为价格竞争因素，不予调整，否则按无效响应处理。</p> <p>3. 包括拟投入本项目的人工费，完成服务内容所需的技术支持、专用工具（设备等）、售后服务等全部费用、保险费和各项税金等其他项目费用，实施过程中的合同价不作调整。</p> <p>4. 在合同实施时，如涉及项目增减产生费用，成交供应商需得到采购人书面认可，最后结算按实际发生金额结算，不得超过采购成交金额。</p>
违约责任	<p>1. 供应商不得单方面中止协议的履行。</p> <p>2. 供应商不得将采购人委托工作转交第三方完成。</p> <p>3. 供应商应严格按照采购合同要求开展服务工作，投入足够的、合格的人员保证服务项目的实现。</p> <p>4. 双方的其他约定。</p>
保密要求	成交供应商应当对开发中涉及的采购人信息保密。未经采购人许可，不得将本项目相关信息泄露给第三方，否则，采购人保留追究成交供应商法律责任的权利。
验收标准	<p>1、符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。如行业实行强制标准认证制度、销售或经营许可证制度、注册证制度的，则供应商磋商时应在响应文件中提供相关有效的证书复印件。</p> <p>2、合同履行过程中，采购人按照本项目合同及竞争性磋商文件、成交供应商响应文件承诺进行验收（或委托具有相应资质的第三方机构进行验收，费用由成交供应商承担，竞标报价时应考虑报价风险），如所提供的服务验收不合格，由成交供应商按采购人（或第三方验收机构）要求整改，成交供应商不按要求整改或拒不整改的，采购人有权终止合同，给采购单位造成的损失等费用由成交供应商承担。如不符合采购文件项目需要及技术需求以及提供虚假承诺的，按相关规定做违约处理，采购人依据相关法律规定追究成交供应商的责任，由此带来的一切损失由成交供应商自行承担。</p> <p>3、成交人在项目验收时由采购人对照采购文件的功能目标及技术指标全面核对检验，对所有要求出具的证明文件的原件进行核查，如不符合采购文件的技术需求及要求以及提供虚假承诺的，按相关规定做退货处理及违约处理，成交人承担所有责任和费用，采购人保留进一步追究责任的权利。</p> <p>4、验收所需工具、器材由成交供应商自理；各项性能指标达到技术要求的，由供需双方共同签字认可，现场验收；提供全套说明书并包括简易的中文操作说明和注意事项。</p> <p>5、以《磋商文件》及《采购合同书》为准进行最终验收。验收过程中所产生的一切费用均由成交供应商承担。报价时应考虑相关费用。</p>
进口产品及核心产品说明	本项目为服务采购，无核心产品要求。
其他要求	1. 成交供应商应保证采购人在接受其提供的相关服务时免受第三方提出侵犯

其知识产权的起诉，由此引起的知识产权纠纷由成交供应商负责。

2. 在本项目服务年限内，如遇国家相关政策调整及其他因素导致服务费用变化，提高收费标准的，仍按本项目成交价执行。供应商不得以其他任何理由向采购人提出追加费用要求。
3. 在本项目服务年限内，采购人因国家政策变化、上级单位要求或客观情况发生重大变化，在派遣上有重大变动，本项目自动终止，不承担违约责任。
4. 在本项目服务年限内，采购人可在成交价格范围内，根据当年预算情况结合实际，签定岗位人数，随人员变动调整相关费用。
5. 特殊情况：因解除劳动合同需支付的补偿金金额不可预见性，服务费用限价中不包括因采购人原因造成成交供应商与劳动者解除劳动合同时所需支付的补偿金。如在合同期内实际发生该情况，由双方协商，按《政府采购法》相关规定，以签定补充合同的方式实施。

## 附件 1:

## 中小微企业划型标准

行业名称	指标名称	计量单位	中型	小型	微型
农、林、牧、渔	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入 (Y)	万元	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员 (X)	人	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入 (Y)	万元	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员 (X)	人	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
租赁与商务服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
	资产总额 (Z)	万元	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Y < 5000$	$Y < 2000$
物业管理	从业人员 (X)	人	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入 (Y)	万元	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额 (Z)	万元	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Y < 100$
其他未列明行业	从业人员 (X)	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：上述标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号），大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

## 附件 2. 成交通知书；

### 成交通知书

广西驰骋物业服务有限公司：

经评定，编号为GXZC2026-C3-000512-GXCJ采购文件中的工业振兴三年行动工作采购项目，确定你公司成交，成交价格为2374700.00元。

自此通知书发出之日起15个日历日内，与采购人签订政府采购合同。合同签订前，需按本项目采购文件和你公司相应文件等约定拟定合同文本（合同格式见采购文件），报我机构项目联系人确认。

采购人联系人：陈庆辉

电话：0771-8095145

代理机构联系人：张翁毓/张蕾

电话：13978883093



广西城建咨询设计有限公司

2026年3月31日

### 附件 3. 竞标报价表；

工业振兴三年行动工作采购项目

广西驰骋物业服务有限公司

#### 一、磋商报价表（格式后附）；（必须提供，否则响应文件按无效处理）

##### 磋商报价表

项目名称：工业振兴三年行动工作采购项目

项目编号：GXZC2026-C3-000512-GX

分标（如有）：无 供应商名称：广西驰骋物业服务有限公司

单位：元

序号	标的名称	数量及单位	单价	服务月数	总价	备注
1	人员薪酬福利	37 人	/	12	2352500.00	数量及单位、单价、服务月数、总价不予调整
2	管理费	37 人	50	12	22200.00	数量及单位、服务月数不予调整

合计金额大写：人民币贰佰叁拾柒万肆仟柒佰元整（¥2374700.00 元）  
合同履行期限：自签订合同之日起至 2026 年 12 月 31 日止。

注：

1. 供应商的报价表必须加盖供应商电子签章并由法定代表人或者委托代理人签字或者电子签名，否则其响应文件按无效处理。
2. 报价一经涂改，应在涂改处加盖供应商公章或者加盖电子签章或者由法定代表人或者授权委托人签字（或者电子签名），否则其响应文件按无效处理。
3. 如为联合体竞标，“供应商名称”处必须列明联合体各方名称，标注联合体牵头人名称，否则其响应文件按无效响应处理。
4. 如为联合体竞标，盖章处须加盖联合体牵头人电子签章，否则其响应文件按无效处理。
5. 如有多分标，分别列明各分标的报价表，否则其响应文件按无效响应处理。

法定代表人或者委托代理人（签字或者电子签名）：谈庆明

供应商（电子签章）：广西驰骋物业服务有限公司

日期：2026 年 03 月 30 日

—2—

因为专业 所以信赖

## 附件 4. 商务条款偏离表和技术需求偏离表；

### 一、商务条款偏离表

工业振兴三年行动工作采购项目

广西驰骋物业服务有限公司

四、商务要求偏离表（格式后附），（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）

商务要求偏离表格式

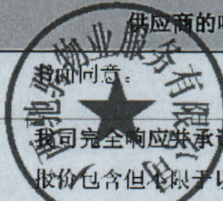
采购项目编号：GXZC2026-C3-000512-GXCJ

采购项目名称：工业振兴三年行动工作采购项目

分标号：无

项目	磋商文件商务要求	供应商的响应	偏离说明
合同签订时间	自成交通知书发出之日起 15 个日历日内	我司完全响应并承诺： 自成交通知书发出之日起 15 个日历日内	无偏离
服务期及服务地点	1. 服务期：自签订合同之日起至 2026 年 12 月 31 日止。 2. 服务地点：广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位办公地点。	我司完全响应并承诺： 1. 服务期：自签订合同之日起至 2026 年 12 月 31 日止。 2. 服务地点：广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位办公地点。	无偏离
费用组成及标准	本项目预算控制价为人民币贰佰叁拾柒万肆仟柒佰元整（¥2374700.00），费用包含 37 名派遣人员的薪酬、福利、管理费的相关费用，最终按实际在岗人数结算。 1. 人员薪酬福利 (1) 月薪标准：按岗位设置，薪资待遇在 2080 元/月-1000 元/月。 (2) 节日福利：春节 260 元/人，中秋节和国庆节 260 元/人，按实际在岗人数发放，具体发放执行以合同约定为准。 (3) 派遣公司开具发票的税率控	我司完全响应并承诺： 本项目预算控制价为人民币贰佰叁拾柒万肆仟柒佰元整（¥2374700.00），费用包含 37 名派遣人员的薪酬、福利、管理费的相关费用，最终按实际在岗人数结算。 1. 人员薪酬福利 (1) 月薪标准：按岗位设置，薪资待遇在 2080 元/月-1000 元/月。 (2) 节日福利：春节 260 元/人，中秋节和国庆节 260 元/人，按实际在岗人数发放，具体发放执行以合同约定为准。 (3) 派遣公司开具发票的税率控	无偏离

项目	磋商文件商务要求	供应商的响应	偏离说明
	<p>制上限为6%，计费基数为实际结算金额。</p> <p>(4) 派遣人员的月薪工资根据采购人预算及具体工作岗位确定，由基本工资、岗位补贴、职务补贴、社会保险（养老保险、工伤保险、失业保险、基本医疗保险（含生育）、大额医疗保险、长期护理保险）等组成。</p> <p>2. 派遣管理费 管理费不超过50元/（人·月），一年管理费暂以37人×供应商管理费报价×12月计算。最终管理费按实际在岗人数按年结算。</p>	<p>制上限为6%，计费基数为实际结算金额。</p> <p>(4) 派遣人员的月薪工资根据采购人预算及具体工作岗位确定，由基本工资、岗位补贴、职务补贴、社会保险（养老保险、工伤保险、失业保险、基本医疗保险（含生育）、大额医疗保险、长期护理保险）等组成。</p> <p>2. 派遣管理费 管理费不超过50元/（人·月），一年管理费暂以37人×供应商管理费报价×12月计算。最终管理费按实际在岗人数按年结算。</p>	
付款方式	<p>采购人与供应商签订合同并且在财政性资金到位后，采购人应在合同生效以及具备实施条件后10日内向供应商支付50%的合同款；2026年6月30日前支付20%的合同款，2026年9月30日前支付25%的合同款，2026年12月完成项目结算后，结清合同余款。支付自供应商派遣至采购人指定服务地点工作后，采购人根据劳务人员工作的完成情况和采购人实行的质量管理规定，按任务完成进度与供应商进行结算。</p>	<p>采购人与供应商签订合同并且在财政性资金到位后，采购人应在合同生效以及具备实施条件后10日内向供应商支付50%的合同款；2026年6月30日前支付20%的合同款，2026年9月30日前支付25%的合同款，2026年12月完成项目结算后，结清合同余款。支付自供应商派遣至采购人指定服务地点工作后，采购人根据劳务人员工作的完成情况和采购人实行的质量管理规定，按任务完成进度与供应商进行结算。</p> <p><b>我司完全响应并承诺：</b></p>	无偏离
服务要求	<p>供应商履行合同期间，本项目所投入的人员应全职服务于本项目，要求从签订合同之日起至项目验收之日止，应获得采购人的</p>	<p>供应商履行合同期间，本项目所投入的人员应全职服务于本项目，要求从签订合同之日起至项目验收之日止，应获得采购人的</p> <p><b>我司完全响应并承诺：</b></p>	无偏离

项目	磋商文件商务要求	供应商的响应	偏离说明
	书面同意。	书面同意。	
报价要求	<p>报价包含但不限于以下部分：</p> <p>1. 服务的价格为人员薪酬福利（2352500.00元）及管理费组成；</p> <p>2. 本项目人员薪酬福利为固定金额：2352500.00元，不作为价格竞争因素，不予调整，否则按无效响应处理。</p> <p>3. 包括拟投入本项目的人工费，完成服务内容所需的技术支持、专用工具（设备等）、售后服务等全部费用、保险费和各项税金等其他项目费用，实施过程中的合同价不作调整。</p> <p>4. 在合同实施时，如涉及项目增减产生费用，成交供应商需得到采购人书面认可，最后结算按实际发生金额结算，不得超过采购成交金额。</p>	 <p>报价包含但不限于以下部分：</p> <p>1. 服务的价格为人员薪酬福利（2352500.00元）及管理费组成；</p> <p>2. 本项目人员薪酬福利为固定金额：2352500.00元，不作为价格竞争因素，不予调整，否则按无效响应处理。</p> <p>3. 包括拟投入本项目的人工费，完成服务内容所需的技术支持、专用工具（设备等）、售后服务等全部费用、保险费和各项税金等其他项目费用，实施过程中的合同价不作调整。</p> <p>4. 在合同实施时，如涉及项目增减产生费用，成交供应商需得到采购人书面认可，最后结算按实际发生金额结算，不得超过采购成交金额。</p>	无偏离
违约责任	<p>1. 供应商不得单方面中止协议的履行。</p> <p>2. 供应商不得将采购人委托工作转交第三方完成。</p> <p>3. 供应商应严格按照采购合同要求开展服务工作，投入足够的、合格的人员保证服务项目的实现。</p> <p>4. 双方的其他约定</p>	<p>我司完全响应并承诺：</p> <p>1. 供应商不得单方面中止协议的履行。</p> <p>2. 供应商不得将采购人委托工作转交第三方完成。</p> <p>3. 供应商应严格按照采购合同要求开展服务工作，投入足够的、合格的人员保证服务项目的实现。</p> <p>4. 双方的其他约定</p>	无偏离
保密要求	成交供应商应当对开发中涉及的	<p>我司完全响应并承诺：</p> <p>成交供应商应当对开发中涉及的</p>	无偏离

项目	磋商文件商务要求	供应商的响应	偏离说明
验收标准	<p>采购人信息保密。未经采购人许可，不得将本项目相关信息泄露给第三方，否则，采购人保留追究成交供应商法律责任的权利。</p> <p>1、符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。如行业实行强制标准认证制度、销售或经营许可证制度、注册证制度的，则供应商磋商时应在响应文件中提供相关有效的证书复印件。</p> <p>2、合同履行过程中，采购人按照本项目合同及竞争性磋商文件、成交供应商响应文件承诺进行验收（或委托具有相应资质的第三方机构进行验收，费用由成交供应商承担，竞标报价时应考虑报价风险），如所提供的服务验收不合格，由成交供应商按采购人（或第三方验收机构）要求整改，成交供应商不按要求整改或拒不整改的，采购人有权终止合同，给采购单位造成的损失等费用由成交供应商承担。如不符合采购文件项目需要及技术需求以及提供虚假承诺的，按相关规定做违约处理，采购人依据相关法律规定追究成交供应商的责任，由此带来的一切损失由成交供应商自行承担。</p> <p>3、成交人在项目验收时由采购人对照采购文件的功能目标及技术</p>	<p>采购人信息保密。未经采购人许可，不得将本项目相关信息泄露给第三方，否则，采购人保留追究成交供应商法律责任的权利。</p> <p>我司完全响应并承诺：</p> <p>1、符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。如行业实行强制标准认证制度、销售或经营许可证制度、注册证制度的，则供应商磋商时应在响应文件中提供相关有效的证书复印件。</p> <p>2、合同履行过程中，采购人按照本项目合同及竞争性磋商文件、成交供应商响应文件承诺进行验收（或委托具有相应资质的第三方机构进行验收，费用由成交供应商承担，竞标报价时应考虑报价风险），如所提供的服务验收不合格，由成交供应商按采购人（或第三方验收机构）要求整改，成交供应商不按要求整改或拒不整改的，采购人有权终止合同，给采购单位造成的损失等费用由成交供应商承担。如不符合采购文件项目需要及技术需求以及提供虚假承诺的，按相关规定做违约处理，采购人依据相关法律规定追究成交供应商的责任，由此带来的一切损失由成交供应商自行承担。</p> <p>3、成交人在项目验收时由采购人对照采购文件的功能目标及技术</p>	无偏离

项目	磋商文件商务要求	供应商的响应	偏离说明
	<p>指标全面核对检验，对所有要求出具的证明文件的原件进行核查，如不符合采购文件的技术需求及要求以及提供虚假承诺的，按相关规定做退货处理及违约处理，成交人承担所有责任和费用，采购人保留进一步追究责任的权利。</p> <p>1、验收所需工具、器材由成交供应商自理；各项性能指标达到技术要求的，由供需双方共同签字认可，现场验收；提供全套说明书并包括简易的中文操作说明和注意事项。</p> <p>5、以《磋商文件》及《采购合同书》为准进行最终验收。验收过程中所产生的一切费用均由成交供应商承担。报价时应考虑相关费用。</p>	<p>指标全面核对检验，对所有要求出具的证明文件的原件进行核查，如不符合采购文件的技术需求及要求以及提供虚假承诺的，按相关规定做退货处理及违约处理，成交人承担所有责任和费用，采购人保留进一步追究责任的权利。</p> <p>1、验收所需工具、器材由成交供应商自理；各项性能指标达到技术要求的，由供需双方共同签字认可，现场验收；提供全套说明书并包括简易的中文操作说明和注意事项。</p> <p>5、以《磋商文件》及《采购合同书》为准进行最终验收。验收过程中所产生的一切费用均由成交供应商承担。报价时应考虑相关费用。</p>	
进口产品及核心产品说明	<p>本项项目为服务采购，无核心产品要求。</p>	<p><b>我司完全响应并承诺：</b> 本项项目为服务采购，无核心产品要求。</p>	无偏离
其他要求	<p>1. 成交供应商应保证采购人在接受其提供的相关服务时免受第三方提出侵犯其知识产权的起诉，由此引起的知识产权纠纷由成交供应商负责。</p> <p>2. 在本项目服务年限内，如遇国家相关政策调整及其他因素导致服务费用变化，提高收费标准的，仍按本项目成交价执行。供应商</p>	<p><b>我司完全响应并承诺：</b> 1. 成交供应商应保证采购人在接受其提供的相关服务时免受第三方提出侵犯其知识产权的起诉，由此引起的知识产权纠纷由成交供应商负责。</p> <p>2. 在本项目服务年限内，如遇国家相关政策调整及其他因素导致服务费用变化，提高收费标准的，仍按本项目成交价执行。供应商</p>	无偏离

项目	磋商文件商务要求	供应商的响应	偏离说明
	<p>不得以其他任何理由向采购人提出追加费用要求。</p> <p>3. 在本项目服务年限内，采购人因国家政策变化、上级单位要求或客观情况发生重大变化，在派遣上有重大变动，本项目自动终止，不承担违约责任。</p> <p>4. 在本项目服务年限内，采购人可在成交价格范围内，根据当年预算情况结合实际，签定岗位人数，随人员变动调整相关费用。</p> <p>5. 特殊情况：因解除劳动合同需支付的补偿金金额不可预见性，服务费用限价中不包括因采购人原因造成成交供应商与劳动者解除劳动合同时所需支付的补偿金。如在合同期内实际发生该情况，由双方协商，按《政府采购法》相关规定，以签定补充合同的方式实施。</p>	<p>不得以其他任何理由向采购人提出追加费用要求。</p> <p>3. 在本项目服务年限内，采购人因国家政策变化、上级单位要求或客观情况发生重大变化，在派遣上有重大变动，本项目自动终止，不承担违约责任。</p> <p>4. 在本项目服务年限内，采购人可在成交价格范围内，根据当年预算情况结合实际，签定岗位人数，随人员变动调整相关费用。</p> <p>5. 特殊情况：因解除劳动合同需支付的补偿金金额不可预见性，服务费用限价中不包括因采购人原因造成成交供应商与劳动者解除劳动合同时所需支付的补偿金。如在合同期内实际发生该情况，由双方协商，按《政府采购法》相关规定，以签定补充合同的方式实施。</p>	

注：

1. 说明：应对照磋商文件“第三章采购需求”中的商务要求逐条作出明确响应，并作出偏离说明。

2. 供应商应根据自身的承诺，对照磋商文件要求在“偏离说明”中注明“正偏离”、“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。

法定代表人或者委托代理人（签字或者电子签名）：李庆明

供应商（电子签章）：广西驰骋物业服务有限公司

日期：2023年03月30日

## 二、技术需求偏离表

工业振兴三年行动工作采购项目

广西驰骋物业服务有限公司

### 六、技术要求偏离表（格式后附），（必须提供，否则响应文件按无效响应处理）

#### 技术要求偏离表

采购项目编号：GXZC2026-C3-000512-GXCJ

采购项目名称：工业振兴三年行动工作采购项目

分标号：无

序号	名称	磋商文件技术要求	竞标响应	偏离说明
1	工业振兴三年行动工作采购项目	<p><b>一、项目背景</b></p> <p>据《广西壮族自治区人民政府办公厅关于印发《广西实施新一轮工业振兴三年行动的若干政策措施》的通知（桂政办发〔2024〕10号）的精神，我厅承担自治区党委、政府赋予的工业高质量发展任务，牵头谋划和指导全区工业树、产业林的规划和发展，出台和实施产业链的培育和发展及一系列稳工业的政策措施等工作，为确保各项任务高效推进，通过劳务派遣的方式，配备37名工作人员作为支撑。</p>	<p>我司完全响应并承诺：</p> <p><b>一、项目背景</b></p> <p>据《广西壮族自治区人民政府办公厅关于印发《广西实施新一轮工业振兴三年行动的若干政策措施》的通知（桂政办发〔2024〕10号）的精神，我厅承担自治区党委、政府赋予的工业高质量发展任务，牵头谋划和指导全区工业树、产业林的规划和发展，出台和实施产业链的培育和发展及一系列稳工业的政策措施等工作，为确保各项任务高效推进，通过劳务派遣的方式，配备37名工作人员作为支撑。</p>	无偏离
2	工业振兴三年行动工作采购项目	<p><b>二、服务内容及要求</b></p> <p><b>1. 服务内容：</b></p> <p>供应商派遣人员到广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位从事辅助性工作。</p> <p>（1）供应商向广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位提供37名派遣人员。派遣人员按照广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位相关规章</p>	<p>我司完全响应并承诺：</p> <p><b>二、服务内容及要求</b></p> <p><b>1. 服务内容：</b></p> <p>供应商派遣人员到广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位从事辅助性工作。</p> <p>（1）供应商向广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位提供37名派遣人员。派遣人员按照广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位相关规章</p>	无偏离

—335—

因为专业 所以信赖

序号	名称	磋商文件技术要求	竞标响应	偏离说明
		<p>制度和岗位职责开展工作，负责有效协助各处室开展日常行政管理、业务等工作等辅助工作以及广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位安排的其他岗位的工作。</p> <p>(2) 派遣人员的月薪工资根据采购人预算及具体工作岗位确定，由基本工资、岗位补贴、职务补贴、社会保险（养老保险、工伤保险、失业保险、基本医疗保险（含生育）、大额医疗保险、长期护理保险）等组成。</p> <p>(3) 招聘条件：                      ①政治要求：拥护中国共产党领导，拥护中华人民共和国宪法，遵纪守法、品行端正，无刑事犯罪及其他黄、赌、毒等不良记录。                      ②学历及专业：中职及以上毕业，专业以中文、计算机、财务、税收、法律、管理等相关业务为主。                      ③身体健康、形象良好；能熟练操作计算机；学习能力强，服务意识好，责任心强，有较好的沟通协调能力和团队协作精神。                      ④工作性质及工作时间：全职，行政班。                      ⑤派遣人员须经采购人面试合格并书面同意后才能录用。</p> <p><b>2. 服务要求：</b>                      (1) 供应商应及时与派遣到广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位的员工签订合法的劳动合同，办理劳动用工手续，保证派遣岗位不出现用人</p>	<p>制度和岗位职责开展工作，负责有效协助各处室开展日常行政管理、业务等工作等辅助工作以及广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位安排的其他岗位的工作。</p> <p>(2) 派遣人员的月薪工资根据采购人预算及具体工作岗位确定，由基本工资、岗位补贴、职务补贴、社会保险（养老保险、工伤保险、失业保险、基本医疗保险（含生育）、大额医疗保险、长期护理保险）等组成。</p> <p>(3) 招聘条件：                      ①政治要求：拥护中国共产党领导，拥护中华人民共和国宪法，遵纪守法、品行端正，无刑事犯罪及其他黄、赌、毒等不良记录。                      ②学历及专业：中职及以上毕业，专业以中文、计算机、财务、税收、法律、管理等相关业务为主。                      ③身体健康、形象良好；能熟练操作计算机；学习能力强，服务意识好，责任心强，有较好的沟通协调能力和团队协作精神。                      ④工作性质及工作时间：全职，行政班。                      ⑤派遣人员须经采购人面试合格并书面同意后才能录用。</p> <p><b>2. 服务要求：</b>                      (1) 供应商应及时与派遣到广西壮族自治区工业和信息化厅及所属单位的员工签订合法的劳动合同，办理劳动用工手续，保证派遣岗位不出现用人</p>	

序号	名称	磋商文件技术要求	竞标响应	偏离说明
		<p>空缺，具体岗位安排由采购人根据工作需要设置。</p> <p>(2) 供应商应教育派遣人员服从采购人的规章制度和工作安排，及时为派遣人员提供劳动用工相关政策宣传、解释等人事管理服务，按照要求及时更换不能胜任工作的派遣人员，依法妥善解决劳务纠纷。全权负责处理合同期内派遣人员的一切劳务纠纷。</p> <p>(3) 供应商应按照合同约定时间和经采购人核准的标准，及时向全体派遣人员发放工资、其他薪酬，办理和缴纳社会保险等事宜。非经采购人书面通知不得扣发派遣人员工资和其他薪酬，不得缩减或变更派遣人员社会保险等的缴付金额和险种。</p> <p>(4) 派遣服务人员由供应商按照采购人的用工条件组织招录，也可由采购人推荐，最终采购人决定是否选用。目前已在采购人单位服务的人员应予优先聘用，并由供应商与其本人签订劳动合同，确保工作平稳过渡。</p> <p>(5) 全体派遣人员工作时间及具体休假时间由采购人根据国家有关规定及实际工作需要具体安排。</p> <p>(6) 派遣公司应遵守采购人需要的其他日常管理要求，协助采购人制定派遣人员考核办法，加强对派遣人员工作情况进行考核并承诺被派遣人员的人身安全、工资福利等劳动纠纷由自己公司负责。</p> <p>(7) 派遣公司应具备承担派遣服务方</p>	<p>空缺，具体岗位安排由采购人根据工作需要设置。</p> <p>(2) 供应商应教育派遣人员服从采购人的规章制度和工作安排，及时为派遣人员提供劳动用工相关政策宣传、解释等人事管理服务，按照要求及时更换不能胜任工作的派遣人员，依法妥善解决劳务纠纷。全权负责处理合同期内派遣人员的一切劳务纠纷。</p> <p>(3) 供应商应按照合同约定时间和经采购人核准的标准，及时向全体派遣人员发放工资、其他薪酬，办理和缴纳社会保险等事宜。非经采购人书面通知不得扣发派遣人员工资和其他薪酬，不得缩减或变更派遣人员社会保险等的缴付金额和险种。</p> <p>(4) 派遣服务人员由供应商按照采购人的用工条件组织招录，也可由采购人推荐，最终采购人决定是否选用。目前已在采购人单位服务的人员应予优先聘用，并由供应商与其本人签订劳动合同，确保工作平稳过渡。</p> <p>(5) 全体派遣人员工作时间及具体休假时间由采购人根据国家有关规定及实际工作需要具体安排。</p> <p>(6) 派遣公司应遵守采购人需要的其他日常管理要求，协助采购人制定派遣人员考核办法，加强对派遣人员工作情况进行考核并承诺被派遣人员的人身安全、工资福利等劳动纠纷由自己公司负责。</p> <p>(7) 派遣公司应具备承担派遣服务方</p>	

序号	名称	磋商文件技术要求	竞标响应	偏离说明
		面的员工队伍、专业能力，制度健全，内部管理规范，社会信誉良好。	面的员工队伍、专业能力，制度健全，内部管理规范，社会信誉良好。	

注：

1. 说明：应对照磋商文件“第三章采购需求”中的技术要求逐条作出明确响应，并作出偏离说明。

2. 供应商应根据自身的承诺，对照磋商文件要求，在“偏离说明”中注明“正偏离”、“负偏离”或者“无偏离”。既不属于“正偏离”也不属于“负偏离”即为“无偏离”。

法定代表人或者委托代理人（签字或者电子签名）：

谈庆峰

供应商（电子签章）：广西驰骋物业服务有限公司

日期：2026年03月30日



## 附件 5. 中小企业声明函

工业振兴三年行动工作采购项目

广西驰骋物业服务有限公司

### 七、中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明材料复印件（格式后附）；

#### 中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）广西壮族自治区工业和信息化厅机关服务中心的（项目名称）工业振兴三年行动工作采购项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 工业振兴三年行动工作采购项目（标的名称），属于租赁与商务服务业（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为广西驰骋物业服务有限公司（企业名称），从业人员215人，营业收入为2514.61万元，资产总额为692.06万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. /（标的名称），属于/（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为/（企业名称），从业人员/人，营业收入为/万元，资产总额为/万元，属于/（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（章）：广西驰骋物业服务有限公司

日期：2026年03月30日

注：享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随成交结果公开成交供应商的《中小企业声明函》。从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

—1—

因为专业 所以信赖