

# 广西壮族自治区政府采购合同

合同名称： 电梯采购及安装

合同编号： GXZC2026-G1-10169

采购单位（甲方） 广西壮族自治区财政厅机关服务中心

住 所： 南宁市青秀区桃源路 69 号

供 应 商（乙方） 广西欧日电梯服务集团有限公司

住 所： 南宁市青秀区金浦路 16 号汇东国际第 F 座 13 层 F1301  
号房

签订合同地点： 广西南宁

签订合同时间： 2026 年 6 月 9 日



## 目录

采购合同文本 .....	1
合同附件 .....	8
附页（一）商务响应表 .....	9
附页（二）投标响应表 .....	17
附页（三）报价文件 .....	36
附页（四）中标通知书 .....	39

# 采购合同文本

广西壮族自治区政府采购合同

合同编号：GXZC2026-G1-10169

采购单位（甲方） 广西壮族自治区财政厅机关服务中心 采购计划号 广西政采[2026]7114号

供应商（乙方） 广西欧日电梯服务集团有限公司 项目名称编号 GXZC2026-G1-000961-CGZX

签订地点 广西南宁 签订时间 2026年6月9日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照招标文件规定条款和中标供应商投标文件及其承诺，甲乙双方签订本合同。

## 第一条 合同标的

### 1、供货一览表

序号	产品名称	商标品牌	规格型号	生产厂家	数量	单位	单价(元)	金额(元)
1	乘客电梯 (DT1)	三菱	规格： 1、额定载重量：1350kg 2、额定速度：2.0m/s 3、层站门：28/28/28 4、型号：MAXIEZ-CZ	三菱电机上海机电电梯有限公司	1	部	593500.00	593500.00
2	乘客电梯 (DT2、DT3)	三菱	规格： 1、额定载重量：1350kg 2、额定速度：2.0m/s 3、层站门：27/27/27 4、型号：MAXIEZ-CZ	三菱电机上海机电电梯有限公司	2	部	583000.00	1166000.00
3	乘客电梯 (DT4)	三菱	规格： 1、额定载重量：1350kg 2、额定速度：2.0m/s 3、层站门：29/29/29 4、型号：MAXIEZ-CZ	三菱电机上海机电电梯有限公司	1	部	606000.00	606000.00
详见投标报价明细表								
人民币合计金额（大写） <b>贰佰叁拾陆万伍仟伍佰元整</b> （小写） <b>¥2365500.00元</b>								

2. 合同合计金额包括货物价款，标准附件、备品配件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货物到就位以及安装、调试、检验、技术培训及技术资料、软件费、保修等全部费用。如招投标文件对

其另有规定的，从其规定。

## **第二条 质量保证**

1. 乙方所提供的货物型号、技术规格、技术参数等质量必须与招标文件和承诺相一致。乙方提供的节能和环保产品必须是列入政府采购清单的产品。

2. 乙方所提供的货物必须是全新、未使用的原装产品，且在正常安装、使用和保养条件下，其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。

## **第三条 权利保证**

乙方应保证所提供货物在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利。

乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。

没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、质押、查封等产权瑕疵。

## **第四条 包装和运输**

1. 乙方提供的货物均应按招标文件要求的包装材料、包装标准、包装方式进行包装，每一包装单元内应附详细的装箱单和质量合格证。

2. 货物的运输方式：陆路运输。

## **第五条 交付和验收**

1. 交付使用时间：为保证办公楼正常的工作秩序，本项目采取分批交付形式，自接到业主通知排产之日起，180天内通过验收并交付使用(不含法定节假日)。

交货地点：南宁市青秀区桃源路69号(采购人指定地点)。

交货方式：现场交货。(按业主指定方式分期验收，即按业主要求拆装)。

**交付使用时间：按乙方投标文件中所承诺的时间；交付使用地点：采购人指定地点。**

2. 乙方提供不符合招标文件和本合同规定的货物，甲方有权拒绝接受。

3. 乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、工具和备品、备件等交付给甲方，如有缺失应及时补齐，否则视为逾期交货。

## **第六条 安装和培训**

1. 甲方应提供必要安装条件（如场地、电源、水源等）。

2. 乙方负责甲方有关人员的培训。培训时间、地点：按交付使用时间、地点培训。

## **第七条 售后服务、保修期**

1. 乙方应按照国家有关法律法规和“三包”规定以及招标文件和本合同所附的《服务承诺》，为甲方提供售后服务。

2. 货物保修期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，设备质保期为自安装、调试验收合格交付使用之日起2年。质保期内按国家的标准执行，提供24小时免费保修服务，保修期外按优惠提供有偿维修、保养服务，为设备提供终身维护；每月上门保养不低于两次(检查、清洁、除尘、调整)，且提供电梯年检前的整修服务，保证电梯年检合格。

3. 乙方提供的服务承诺和售后服务及保修期责任等其它具体约定事项。(见合同附件)

## **第八条 付款方式和保证金**

1. 当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

2. 资金性质：财政性资金。

3. 付款方式：(1) 合同签订之日起15天内，支付合同总价款的30%为预付款；(2) 货物生产完发运出厂前六十天，支付合同总价款的40%；(3) 进场安装前15天，支付合同总价款的20%为安装款；(4) 电梯全部安装、调试验收合格后15天内，支付合同总价款的10%。每次付款前，甲方需收到乙方合法有效发票以及书面请款函后15天内，完成支付。

## **第九条 履约保证金**

1. 履约保证金金额：按本项目中标总金额的5% (如中标供应商为中小企业的，按本项目中标总金额2%) 收取；中标供应商在签订合同前交至指定账户。

2. 履约保证金退付方式、时间及条件：乙方若不能完全履行合同，履约保证金不返还；乙方若完全履行合同，货物验收合格后，乙方向甲方递交退保申请函及凭履约保证金财务凭证，甲方按规定办理无息退还手续。

## **第十条 税费**

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

## **第十一条 质量保证及售后服务**

1. 乙方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。乙方提供货物的质量保证期按交货验收合格之日起计 (期限见《招标项目采购需求》中各分标的要求)。在保证期内因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费修理和更换零部件。对达不到技术要求者，根据实际情况，甲方有权按以下办法处理：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。

(2)贬值处理：由甲乙双方协议定价。

(3)退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

2. 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后 2 分钟内响应，50 分钟内到达甲方现场，电梯困人在 30 分钟内到达业主指定现场。

3. 在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

4. 上述的货物免费保修期为2年，因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过保修期的机器设备，终生维修，维修时只收部件成本费。

## **第十二条 调试和验收**

1. 甲方对乙方提交的货物依据招标文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合招标文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。货到后，甲方应当在到货（安装、调试完）后十个工作日内进行初步验收。

2. 乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列清单，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。

3. 甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。

4. 对技术复杂的货物，甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告，检测相关费用由乙方承担。

5. 对技术复杂的货物，甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。

6. 验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用由乙方负责。

## **第十三条 货物包装、发运及运输**

1. 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2. 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3. 乙方在货物发运手续办理完毕后二十四小时内或货到甲方四十八小时前通知甲方，以准备接货。

4. 货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5. 货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

#### **第十四条 违约责任**

1. 乙方所提供的货物规格、技术标准、材料等质量不合格的，应及时更换，更换不及时的按逾期交货处罚；因质量问题甲方不同意接收的或特殊情况甲方同意接收的，乙方应向甲方支付违约货款额 5% 违约金并赔偿甲方经济损失。

2. 乙方提供的货物如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3. 因包装、运输引起的货物损坏，按质量不合格处罚。

4. 乙方逾期交货的，每天向对方偿付违约货款额 3‰ 违约金，但违约金累计不得超过违约货款额 5%，超过 \_\_\_ 天对方有权解除合同，违约方承担因此给对方造成经济损失；甲方延期付货款的，每天向乙方偿付延期货款额 3‰ 滞纳金，但滞纳金累计不得超过延期货款额 5%。

5. 乙方未按本合同和投标文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按本合同合计金额 5% 向甲方支付违约金。

6. 乙方提供的货物在质量保证期内，因设计、工艺或材料的缺陷和其它质量原因造成的问题，由乙方负责，费用从履约保证金中扣除，履约保证金不足以支付的，由乙方另行支付。

7. 其它违约行为按违约货款额 5% 收取违约金并赔偿经济损失。

#### **第十五条 不可抗力事件处理**

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续一百二十天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

#### **第十六条 合同争议解决**

1. 因货物质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地的有管辖权人民法院提起诉讼。

3. 诉讼期间，本合同继续履行。

#### **第十七条 合同生效及其它**

1. 合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

2. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报

财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3. 本合同未尽事宜（包括采购文件及投标文件），遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

4. 双方确认本合同落款通讯地址作为文书送达地址，该通讯地址适用于包括双方合同履行过程中的各类通知、协议等文件以及就合同发生争议进入民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序等阶段法律文书的送达。通讯地址需要变更时应当提前 15 个工作日书面通知对方。因提供或者确认的通讯地址不准确、通讯地址变更后未及时依程序告知对方或受送达方拒绝签收等原因，导致文书未能被实际接收的，邮寄送达的，以文书退回之日视为送达之日。

#### **第十八条 合同的变更、终止与转让**

1. 除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2. 乙方不得擅自转让（无进口资格的供应商委托进口货物除外）其应履行的合同义务。

#### **第十九条 签订本合同依据**

1. 政府采购招标文件；

2. 乙方提供的投标文件；

3. 投标承诺书；

4. 中标通知书。

**第二十条** 本合同一式八份，具有同等法律效力。广西壮族自治区财政厅政府采购监督管理处、代理机构各一份，甲方四份，乙方二份。

自签订之日起两个工作日内，甲方应当将合同通过广西政府采购云平台上完成合同网上公示。



## 合同附件

<b>1、供应商承诺具体事项：</b>  交付使用时间：为保证办公楼正常的工作秩序，本项目采取分批交付形式，自接到业主通知排产之日起， <u>180</u> 天内通过验收并交付使用（不含法定节假日）。  交货地点： <u>南宁市青秀区桃源路 69 号</u> （采购人指定地点）	
<b>2、售后服务具体事项：</b>  (1) 按厂家承诺实行“三包”，免费送货上门，安装调试合格。  (2) 免费送货上门，免费安装调试。根据用户实际需要，免费为现场操作使用及维护人员提供培训直至能熟练。  (3) 故障响应时间：维修人员 24 小时服务（ <b>服务热线：400-0771-058、0771-5588171</b> ），接到故障通知后在 <b>2 分钟内响应，50 分钟内</b> 到达业主指定现场，电梯困人在 30 分钟内到达业主指定现场。故障排除：一般故障排除时间不超过 2 小时，重大故障排除时间不超过 <b>45 小时</b> ，特殊故障第一时间以书面形式通知业主并制定维修方案及完成排除故障的时间。	
<b>3、保修期责任：</b>  质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，设备质保期为自安装、调试验收合格交付使用之日起 2 年。质保期内按国家的标准执行，提供 24 小时免费保修服务，保修期外按优惠提供有偿维修、保养服务，为设备提供终身维护；每月上门保养不低于两次（检查、清洁、除尘、调整），且提供电梯年检前的整修服务，保证电梯年检合格。	
<b>4、其他具体事项：</b>  质量要求响应：产品及零部件、配件及安装材料保证是整套全新未使用过的符合《电梯制造与安装安全规范》及国家有关质量标准制造要求。	
甲方（章）  2026 年 6 月 9 日	乙方（章）  2026 年 6 月 9 日

注：售后服务事项填不下时可另加附页。

(八) 商务响应表 (必须提供)

商务响应表

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
1	交付使用时间：为保证办公楼正常的工作秩序，本项目采取分批交付形式，自接到业主通知排产之日起，180天内通过验收并交付使用（不含法定节假日）。	提供，响应无偏离	交付使用时间：为保证办公楼正常的工作秩序，本项目采取分批交付形式，自接到业主通知排产之日起，180天内通过验收并交付使用（不含法定节假日）。
2	交货地点：南宁市青秀区桃源路69号（采购人指定地点）	提供，响应无偏离	交货地点：南宁市青秀区桃源路69号（采购人指定地点）
3	付款方式： 1、合同签订之日起七天内，支付合同总价款的30%为预付款； 2、货物生产完发运出厂前六十天，支付合同总价款的40%； 3、进场安装前七天，支付合同总价款的20%为安装款； 4、电梯全部安装、调试验收合格后七天内，支付合同总价款的10%。 每次付款前，采购人需收到中标人合法有效发票以及书面请款函后十天内，完成支付。	提供，响应无偏离	付款方式： 1、合同签订之日起七天内，支付合同总价款的30%为预付款； 2、货物生产完发运出厂前六十天，支付合同总价款的40%； 3、进场安装前七天，支付合同总价款的20%为安装款； 4、电梯全部安装、调试验收合格后七天内，支付合同总价款的10%。 每次付款前，采购人需收到我公司合法有效发票以及书面请款函后十天内，完成支付。
4	质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，设备质保期为自安装、调试验收合格交付使用之日起不小于2年。质保期内按国家的标准执行，提供24小时免费维修服务，保修期外按优惠提供有偿维修、保养服务，为设备提供终身维护；每月上门保养不低于两次（检查、清洁、除尘、调整），且提供电梯年检前的整修服务，保证电梯年检合格。	提供，响应无偏离	质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，设备质保期为自安装、调试验收合格交付使用之日起2年。质保期内按国家的标准执行，提供24小时免费维修服务，保修期外按优惠提供有偿维修、保养服务，为设备提供终身维护；每月上门保养不低于两次（检查、清洁、除尘、调整），且提供电梯年检前的整修服务，保证电梯年检合格。
5	<b>项目基本要求响应</b>	提供，响应无偏离	<b>项目基本要求响应</b>
	1、投标产品须是出厂标准配置提供的整套全新具备正规合法经销渠道的符合现行的国家各项有关质量标准的合格产品。所有设备除满足上表要求的技术参数和配置外，其余均按国家标准及生产厂家出厂标准配置，若产品在运输过程中损坏须无偿调换同样产品。	提供，响应无偏离	1、投标产品是出厂标准配置提供的整套全新具备正规合法经销渠道的符合现行的国家各项有关质量标准的合格产品。所有设备除满足上表要求的技术参数和配置外，其余均按国家标准及生产厂家出厂标准配置，若产品在运输过程中损坏须无偿调换同样产品。
	2、投标文件应如实反映投标产品的技术水平和科技含量；投标产品如包括必备的易损易耗备品备件和专用工具，投标人应提供其清单。	提供，响应无偏离	2、投标文件能如实反映投标产品的技术水平和科技含量；投标产品如包括必备的易损易耗备品备件和专用工具，我公司提供其清单。（清单详

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
			见本表后附的附件 1)
	3、投标产品必须满足现场安装、开机调试的全部要求，包装要求便于产品的安装就位。	提供，响应无偏离	3、投标产品保证满足现场安装、开机调试的全部要求，包装要求便于产品的安装就位。
	4、供方在交货时必须提供该批产品的原厂质量保证书、产品合格证书、检测报告及需方认为需要提供的部件来源证明材料等。供方在接到需方通知后须按需方要求提供井道预埋等有关技术资料及图纸并指派专业技术人员到安装现场对井道预埋件的预埋工作进行指导。	提供，响应无偏离	4、我公司在交货时提供该批产品的原厂质量保证书、产品合格证书、检测报告及需方认为需要提供的部件来源证明材料等。我公司在接到需方通知后须按需方要求提供井道预埋等有关技术资料及图纸并指派专业技术人员到安装现场对井道预埋件的预埋工作进行指导。
	5、投标人所提供货物的设计、制造、产品性能、材料的选择和材料的使用及产品的测试等，都应按国内外通行的现行标准和相应的技术规范执行。而这些标准和技术规范应为合同签订日为止最新公布发行的标准和技术规范。	提供，响应无偏离	5、我公司所提供货物的设计、制造、产品性能、材料的选择和材料的使用及产品的测试等，都应按国内外通行的现行标准和相应的技术规范执行。而这些标准和技术规范应为合同签订日为止最新公布发行的标准和技术规范。
	6、未尽事宜按设计图及国家现行有关规范标准执行，具体相关安装技术参数，以设计图及安装现场实地测量尺寸为准。设计图纸中的说明与要求将作为招标文件的有效组成部分。	提供，响应无偏离	6、未尽事宜按设计图及国家现行有关规范标准执行，具体相关安装技术参数，以设计图及安装现场实地测量尺寸为准。设计图纸中的说明与要求将作为招标文件的有效组成部分。
	<b>投标报价响应</b>	提供，响应无偏离	<b>▲投标报价响应</b>
6	1、货物的价格：包括设备费、安装费、验收费、检定费、相关行政部门验收及办理使用登记证的费用；	提供，响应无偏离	1、货物的价格：包括设备费、安装费、验收费、检定费、相关行政部门验收及办理使用登记证的费用；
	2、货物的标准附件、备品备件、专用工具的价格；	提供，响应无偏离	2、货物的标准附件、备品备件、专用工具的价格；
	3、运输、装卸、调试、培训、技术支持、售后服务费；	提供，响应无偏离	3、运输、装卸、调试、培训、技术支持、售后服务费；
	4、原旧电梯拆除、搬运、运输、清理、报废、注销等产生的一切处理费用，旧电梯由中标供应商回收处理；	提供，响应无偏离	4、原旧电梯拆除、搬运、运输、清理、报废、注销等产生的一切处理费用，旧电梯由我公司回收处理；
	5、拆除旧梯过程中对原建筑物产生破坏需修复、各种加固等土建费用；	提供，响应无偏离	5、拆除旧梯过程中对原建筑物产生破坏需修复、各种加固等土建费用；
	6、必要的保险费、文明施工费和各项税金等；	提供，响应无	6、必要的保险费、文明施工费和各项税金等；

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
		偏离	
	7、包含安装过程中所需的隔离、圈梁或其它整改所需费用；	提供，响应无偏离	7、包含安装过程中所需的隔离、圈梁或其它整改所需费用；
	8、原电梯厅门门头及门地坎需重新打凿后重新抬高并对地面根据采购人要求进行全面修复；	提供，响应无偏离	8、原电梯厅门门头及门地坎需重新打凿后重新抬高并对地面根据采购人要求进行全面修复；
	9、井道内部整改费、井道松动加固材料费、机房孔洞打凿、回填及修复、机房内地面瓷砖重新铺贴等费用、底坑墩浇筑费、外呼打凿回填费、支架费、门洞打凿恢复费、底坑回填、门头梁加固等费用；	提供，响应无偏离	9、井道内部整改费、井道松动加固材料费、机房孔洞打凿、回填及修复、机房内地面瓷砖重新铺贴等费用、底坑墩浇筑费、外呼打凿回填费、支架费、门洞打凿恢复费、底坑回填、门头梁加固等费用；
	10、若电梯井道不垂直、有凸梁及其它不符合正常电梯规格情况下需对电梯进行非标生产所产生的各种费用；	提供，响应无偏离	10、若电梯井道不垂直、有凸梁及其它不符合正常电梯规格情况下需对电梯进行非标生产所产生的各种费用；
	11、主机梁重新浇筑；	提供，响应无偏离	11、主机梁重新浇筑；
	12、DT1-DT3 电梯通井安全防护网施工费用。	提供，响应无偏离	12、DT1-DT3 电梯通井安全防护网施工费用。
	13、DT4 电梯：报价费用包含设计费、槽钢材料费、人员安装费、运输、辅材、膨胀螺丝、焊条、安装底托、油漆、成品保护、安装措施、垃圾清运、卫生清扫等费用，同时须考虑井道两侧的风井道、强电房、弱电房内网络线设备等成品保护的费用。	提供，响应无偏离	13、DT4 电梯：报价费用包含设计费、槽钢材料费、人员安装费、运输、辅材、膨胀螺丝、焊条、安装底托、油漆、成品保护、安装措施、垃圾清运、卫生清扫等费用，同时须考虑井道两侧的风井道、强电房、弱电房内网络线设备等成品保护的费用。
	<b>售后服务及其他要求响应</b>	提供，响应无偏离	<b>售后服务及其他要求响应</b>
7	1、合同签订期：自中标通知书发出之日起 25 日历日内；	提供，响应无偏离	1、合同签订期：自中标通知书发出之日起 25 日历日内；
	▲2、交付时间（含安装、调试时间）：为保证办公楼正常的工作秩序，本项目采取分批交付形式，自接到业主通知排产之日起，180 天内通过验收并交付使用（不含法定节假日）。	提供，响应无偏离	▲2、交付时间（含安装、调试时间）：为保证办公楼正常的工作秩序，本项目采取分批交付形式，自接到业主通知排产之日起，180 天内通过验收并交付使用（不含法定节假日）。
	3、交货地点：南宁市青秀区桃源路 69 号（采购人指定地点）。	提供，响应无偏离	3、交货地点：南宁市青秀区桃源路 69 号（采购人指定地点）。

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
	4、交货方式：现场交货。（按业主指定方式分期验收，即按业主要求拆装）	提供，响应无偏离	4、交货方式：现场交货。（按业主指定方式分期验收，即按业主要求拆装）
	▲5、为了保证是正规合法渠道的产品，供货前中标人必须提供生产厂家/代理商出具该项目中标产品的供货证明原件。	提供，响应无偏离	▲5、为了保证是正规合法渠道的产品，供货前我公司提供生产厂家/代理商出具该项目中标产品的供货证明原件。
	6、设备安装施工要求：	提供，响应无偏离	6、设备安装施工要求：
	（1）投标人必须承诺听从招标人指挥，在规定的时间内施工。对预埋件安装进行施工指导。安装调试必须严格执行国家有关的电梯安装规范、标准及条例，投标人自负施工人身、设备安全责任。	提供，响应无偏离	（1）我公司承诺听从招标人指挥，在规定的时间内施工。对预埋件安装进行施工指导。安装调试八字严格执行国家有关的电梯安装规范、标准及条例，我公司自负施工人身、设备安全责任。（承诺书详见本表后附的附件2）
	（2）投标人负责全套设备的调试运行，达到验收要求。	提供，响应无偏离	（2）我公司负责全套设备的调试运行，达到验收要求。
	（3）未经招标人书面同意投标人不得将设备委托他方进行安装。电梯安装人员需持有有效上岗证。	提供，响应无偏离	（3）未经招标人书面同意我公司不得将设备委托他方进行安装。电梯安装人员持有有效上岗证。
	（3）投标人须提供与工程施工总进度相适应的安装作业计划和要求，并须得到招标人的认可。	提供，响应无偏离	（3）我公司提供与工程施工总进度相适应的安装作业计划和要求，并须得到招标人的认可。
	（4）竣工验收应符合相关部门的有关规定及要求，投标人负责办理有关电梯设备安装的开工报装和竣工报检手续。	提供，响应无偏离	（4）竣工验收应符合相关部门的有关规定及要求，我公司负责办理有关电梯设备安装的开工报装和竣工报检手续。
	（5）试运行及交付前所有检测检验、产品保护费用均包括在总价中。	提供，响应无偏离	（5）试运行及交付前所有检测检验、产品保护费用均包括在总价中。
	（6）安装验收执行现行的国家及行业的规范和标准。	提供，响应无偏离	（6）安装验收执行现行的国家及行业的规范和标准。
	（7）产品保护工程完成后，中标人须负责全部设备的保护和清洁工作，用于货运时需提供可拆装的轿厢保护，直至设备验收合格并正常投入运行后为止。在安装过程中，如建筑结构或其它设备被损坏，中标人将要负责修理或赔偿损失。	提供，响应无偏离	（7）产品保护工程完成后，我公司负责全部设备的保护和清洁工作，用于货运时需提供可拆装的轿厢保护，直至设备验收合格并正常投入运行后为止。在安装过程中，如建筑结构或其它设备被损坏，我公司将要负责修理或赔偿损失。
	▲7、售后技术服务要求：	提供，响应无偏离	▲7、售后技术服务要求响应：

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
	(1) 按厂家承诺实行“三包”，免费送货上门，安装调试合格。	提供，响应无偏离	(1) 按厂家承诺实行“三包”，免费送货上门，安装调试合格。
	(2) 免费送货上门，免费安装调试。根据用户实际需要，免费为现场操作使用及维护人员提供培训直至能熟练。	提供，响应无偏离	(2) 免费送货上门，免费安装调试。根据用户实际需要，免费为现场操作使用及维护人员提供培训直至能熟练。
	(3) 故障响应时间：维修人员 24 小时服务，接到故障通知后在 1 小时内到达业主指定现场，电梯困人在 30 分钟内到达业主指定现场。故障排除：一般故障排除时间不超过 2 小时，重大故障排除时间不超过 48 小时，特殊故障第一时间以书面形式通知业主并制定维修方案及完成排除故障的时间。	提供，响应正偏离	(3) 故障响应时间：维修人员 24 小时服务（服务热线：400-0771-058、0771-5588171），接到故障通知后在 2 分钟内响应，50 分钟内到达业主指定现场，电梯困人在 30 分钟内到达业主指定现场。故障排除：一般故障排除时间不超过 2 小时，重大故障排除时间不超过 45 小时，特殊故障第一时间以书面形式通知业主并制定维修方案及完成排除故障的时间。
	(4) 质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，设备质保期为自安装、调试验收合格交付使用之日起不小于 2 年。质保期内按国家的标准执行，提供 24 小时免费保修服务，保修期外按优惠提供有偿维修、保养服务，为设备提供终身维护；每月上门保养不低于两次（检查、清洁、除尘、调整），且提供电梯年检前的整修服务，保证电梯年检合格。	提供，响应无偏离	(4) 质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，设备质保期为自安装、调试验收合格交付使用之日起 2 年。质保期内按国家的标准执行，提供 24 小时免费保修服务，保修期外按优惠提供有偿维修、保养服务，为设备提供终身维护；每月上门保养不低于两次（检查、清洁、除尘、调整），且提供电梯年检前的整修服务，保证电梯年检合格。
	8、质量要求：产品及零部件、配件及安装材料必须是整套全新未使用过的符合《电梯制造与安装安全规范》及国家有关质量标准制造要求。	提供，响应无偏离	8、质量要求响应：产品及零部件、配件及安装材料保证是整套全新未使用过的符合《电梯制造与安装安全规范》及国家有关质量标准制造要求。
8	▲付款方式	提供，响应无偏离	▲付款方式
	1、合同签订之日起七天内，支付合同总价款的 30%为预付款；	提供，响应无偏离	1、合同签订之日起七天内，支付合同总价款的 30%为预付款；
	2、货物生产完发运出厂前六十天，支付合同总价款的 40%；	提供，响应无偏离	2、货物生产完发运出厂前六十天，支付合同总价款的 40%；
	3、进场安装前七天，支付合同总价款的 20%为安装款；	提供，响应无偏离	3、进场安装前七天，支付合同总价款的 20%为安装款；
	4、电梯全部安装、调试验收合格后七天内，支付合同总价款的 10%。	提供，响应无偏离	4、电梯全部安装、调试验收合格后七天内，支付合同总价款的 10%。

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
	每次付款前,采购人需收到中标人合法有效发票以及书面请款函后十天内,完成支付。	提供,响应无偏离	每次付款前,采购人需收到我公司合法有效发票以及书面请款函后十天内,完成支付。
9	▲履约保证金	提供,响应无偏离	▲履约保证金
	按本项目中标总金额的5%(如中标供应商为中小企业的,按本项目中标总金额2%)收取;中标供应商在签订合同前交至制定账户。	提供,响应无偏离	按本项目中标总金额的5%(如中标供应商为中小企业的,按本项目中标总金额2%)收取;中标供应商在签订合同前交至制定账户。
	履约保证金递交方式:支票、汇票、本票、网上银行或者银行、担保机构出具的保函等非现金形式。	提供,响应无偏离	履约保证金递交方式:支票、汇票、本票、网上银行或者银行、担保机构出具的保函等非现金形式。
	履约保证金账户:2102110009300231144	提供,响应无偏离	履约保证金账户:2102110009300231144
	开户名称:广西壮族自治区财政厅机关服务中心	提供,响应无偏离	开户名称:广西壮族自治区财政厅机关服务中心
	开户银行:工行南湖支行	提供,响应无偏离	开户银行:工行南湖支行
	开户账号:2102110009300231144	提供,响应无偏离	开户账号:2102110009300231144
	履约保证金退付方式、时间及条件:中标供应商若不能完全履行合同,履约保证金不返还;中标供应商若完全履行合同,货物验收合格后,中标供应商向采购人递交退保申请函及凭履约保证金财务凭证,采购人按规定办理无息退还手续。	提供,响应无偏离	履约保证金退付方式、时间及条件:我公司若不能完全履行合同,履约保证金不返还;我公司若完全履行合同,货物验收合格后,我公司向采购人递交退保申请函及凭履约保证金财务凭证,采购人按规定办理无息退还手续。
10	▲本项目核心产品	提供,响应无偏离	▲本项目核心产品
	序号2“乘客电梯(DT2-DT3)”。	提供,响应无偏离	序号2“乘客电梯(DT2-DT3)”。
	(核心产品品牌相同的,视为提供同品牌产品)	提供,响应无偏离	(核心产品品牌相同的,视为提供同品牌产品)

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
	注：使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照《评标方法及评定标准》中的推荐原则确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。	提供，响应无偏离	注：使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照《评标方法及评定标准》中的推荐原则确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。
	验收方式	提供，响应无偏离	验收方式
	1、货物到达现场后，投标人应在招标单位人员在场情况下当面开箱，共同清点、检查外观，作出开箱记录，双方签字确认。	提供，响应无偏离	1、货物到达现场后，我公司在招标单位人员在场情况下当面开箱，共同清点、检查外观，作出开箱记录，双方签字确认。
	2、投标人应保证货物到达招标人所在地完好无损，如有缺漏、损坏，由投标人负责调换、补齐或赔偿。	提供，响应无偏离	2、我公司保证货物到达招标人所在地完好无损，如有缺漏、损坏，由我公司负责调换、补齐或赔偿。
	3、投标人应提供完备的技术资料、装箱单和合格证等，在交货时应附上原产地的产地营业执照复印件、装箱单、商检证明等并派遣专业技术人员进行现场安装调试。验收合格条件如下：	提供，响应无偏离	3、我公司提供完备的技术资料、装箱单和合格证等，在交货时附上原产地的产地营业执照复印件、装箱单、商检证明等并派遣专业技术人员进行现场安装调试。验收合格条件如下：
11	4、设备运行结果须符合产品标准和技术规格书及合同要求，性能指标达到规定的标准。	提供，响应无偏离	4、设备运行结果须符合产品标准和技术规格书及合同要求，性能指标达到规定的标准。
	5、货物技术资料、装箱单、合格证等资料齐全并与投标时所提供的技术资料一致。	提供，响应无偏离	5、货物技术资料、装箱单、合格证等资料齐全并与投标时所提供的技术资料一致。
	6、整套设备图纸及技术文件都已提交并得到接受确认。	提供，响应无偏离	6、整套设备图纸及技术文件都已提交并得到接受确认。
	7、设备交付招标人时拿到政府质量管理部门和质检部门的验收证书，并取得使用证书。	提供，响应无偏离	7、设备交付招标人时拿到政府质量管理部门和质检部门的验收证书，并取得使用证书。
	8、成品保护的相关材料并安装到位(部分载货电梯需要配置轿厢保护装置一套，并根据物业的要求进行拆除)。	提供，响应无偏离	8、成品保护的相关材料并安装到位(部分载货电梯需要配置轿厢保护装置一套，并根据物业的要求进行拆除)。
	9、投标人提供的货物未达到招标文件规定要求，且对招标人造成损失的，由投标人承担一切责任，并赔偿所造成的损失。	提供，响应无偏离	9、我公司提供的货物未达到招标文件规定要求，且对招标人造成损失的，由我公司承担一切责任，并赔偿所造成的损失。

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
	10、招标人需要厂家对中标人交付的产品(包括质量、技术参数等)进行确认的,厂家应予以配合,并出具书面意见。	提供,响应无偏离	10、招标人需要厂家对我公司交付的产品(包括质量、技术参数等)进行确认的,厂家予以配合,并出具书面意见。
	11、安装前,采购方有权聘请专家及第三方专业机构进行核查。核查费用由采购方支付,若出现弄虚作假情况,一经查实,采购方将予以退货或换货,核查费用由中标人支付,并将追究中标人法律责任并要求供应商赔偿相关损失。	提供,响应无偏离	11、安装前,采购方有权聘请专家及第三方专业机构进行核查。核查费用由采购方支付,若出现弄虚作假情况,一经查实,采购方将予以退货或换货,核查费用由我公司支付,并将追究我公司法律责任并要求我公司赔偿相关损失。
	其他要求及说明	提供,响应无偏离	其他要求及说明
	▲1、本项目的采购电梯产品要求为同一品牌产品。	提供,响应无偏离	▲1、本项目的采购电梯产品保证为同一品牌产品。
	2、所投电梯产品必须是原厂生产的全新的、未使用过的、检验合格的优质产品,电梯产品质量符合国家相关规定。	提供,响应无偏离	2、所投电梯产品保证是原厂生产的全新的、未使用过的、检验合格的优质产品,电梯产品质量符合国家相关规定。
12	3、投标前,投标人可根据自身的情况决定是否参加采购人统一组织的现场考察。现场考察须携带的资料:持投标人授权委托书、个人身份证原件。现场考察集中时间:2026年5月13日上午10时,过期不候。集中地点:桃源路69号财政大厦正门门卫室;联系人:杨宣波;联系电话:13978870121。	提供,响应无偏离	3、投标前,我公司可根据自身的情况决定是否参加采购人统一组织的现场考察。现场考察须携带的资料:持投标人授权委托书、个人身份证原件。现场考察集中时间:2026年5月13日上午10时,过期不候。集中地点:桃源路69号财政大厦正门门卫室;联系人:杨宣波;联系电话:13978870121。
	4、投标人请在投标文件里提供安装施工方案(内容包含有:施工组织机构、人员配备、施工机械、检测设备、施工进度计划及保证工期、质量的技术措施,安全、文明施工措施、设备的安装调试等方面)。	提供,响应无偏离	4、我公司在投标文件里提供安装施工方案(内容包含有:施工组织机构、人员配备、施工机械、检测设备、施工进度计划及保证工期、质量的技术措施,安全、文明施工措施、设备的安装调试等方面)。(安装施工方案详见本文件第522页)
	5、政策功能:	提供,响应无偏离	5、政策功能:
	(1)严格执行(财库(2019)9号)及(财库(2019)19号),本次投标产品类别属于政府强制采购产品类别的,须按照《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》(2019年第16号)要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书扫描件或其	提供,响应无偏离	(1)严格执行(财库(2019)9号)及(财库(2019)19号),本次投标产品类别属于政府强制采购产品类别的,须按照《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》(2019年第16号)要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书扫描件或其他电

电梯采购及安装

投标文件

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
	10、招标人需要厂家对中标人交付的产品(包括质量、技术参数等)进行确认的,厂家应予以配合,并出具书面意见。	提供,响应无偏离	10、招标人需要厂家对我公司交付的产品(包括质量、技术参数等)进行确认的,厂家予以配合,并出具书面意见。
	11、安装前,采购方有权聘请专家及第三方专业机构进行核查。核查费用由采购方支付,若出现弄虚作假情况,一经查实,采购方将予以退货或换货,核查费用由中标人支付,并将追究中标人法律责任并要求供应商赔偿相关损失。	提供,响应无偏离	11、安装前,采购方有权聘请专家及第三方专业机构进行核查。核查费用由采购方支付,若出现弄虚作假情况,一经查实,采购方将予以退货或换货,核查费用由我公司支付,并将追究我公司法律责任并要求我公司赔偿相关损失。
	其他要求及说明	提供,响应无偏离	其他要求及说明
	▲1、本项目的采购电梯产品要求为同一品牌产品。	提供,响应无偏离	▲1、本项目的采购电梯产品保证为同一品牌产品。
	2、所投电梯产品必须是原厂生产的全新的、未使用过的、检验合格的优质产品,电梯产品质量符合国家相关规定。	提供,响应无偏离	2、所投电梯产品保证是原厂生产的全新的、未使用过的、检验合格的优质产品,电梯产品质量符合国家相关规定。
	3、投标前,投标人可根据自身的情况决定是否参加采购人统一组织的现场考察。现场考察须携带的资料:持投标人授权委托书、个人身份证原件。现场考察集中时间:2026年5月13日上午10时,过期不候。集中地点:桃源路69号财政大厦正门门卫室;联系人:杨宣波;联系电话:13978870121。	提供,响应无偏离	3、投标前,我标人可根据自身的情况决定是否参加采购人统一组织的现场考察。现场考察须携带的资料:持投标人授权委托书、个人身份证原件。现场考察集中时间:2026年5月13日上午10时,过期不候。集中地点:桃源路69号财政大厦正门门卫室;联系人:杨宣波;联系电话:13978870121。
12	4、投标人请在投标文件里提供安装施工方案(内容包含有:施工组织机构、人员配备、施工机械、检测设备、施工进度计划及保证工期、质量的技术措施,安全、文明施工措施、设备的安装调试等方面)。	提供,响应无偏离	4、我公司在投标文件里提供安装施工方案(内容包含有:施工组织机构、人员配备、施工机械、检测设备、施工进度计划及保证工期、质量的技术措施,安全、文明施工措施、设备的安装调试等方面)。(安装施工方案详见本文件第522页)
	5、政策功能:	提供,响应无偏离	5、政策功能:
	(1)严格执行(财库〔2019〕9号)及(财库〔2019〕19号),本次投标产品类别属于政府强制采购产品类别的,须按照《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》(2019年第16号)要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书扫描件或其	提供,响应无偏离	(1)严格执行(财库〔2019〕9号)及(财库〔2019〕19号),本次投标产品类别属于政府强制采购产品类别的,须按照《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》(2019年第16号)要求提供依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书扫描件或其他电

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	9、开门方式：中分门；	9、开门方式：中分门；	无偏离
	10、机房位置：井道顶部；	10、机房位置：井道顶部；	无偏离
	11、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz；	11、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz；	无偏离
	12、控制模式：群控；	12、控制模式：群控；	无偏离
	13、底坑悬空需配置对重安全钳。	13、底坑悬空需配置对重安全钳。	无偏离
	二、技术要求：	二、技术要求：	无偏离
	1、控制系统：32 位微机处理器，采用模块化全电脑控制。	1、控制系统：32 位微机处理器，采用模块化全电脑控制。	无偏离
	2、变频系统：采用双 32 位新型、高性能的 DSP，双微机控制分别负责位置控制及逆变控制，调速装置为投标本品牌制造。	2、变频系统：采用双 32 位新型、高性能的 DSP，双微机控制分别负责位置控制及逆变控制，调速装置为投标本品牌制造。	无偏离
	★3、曳引机：永磁同步主机，曳引机制动器采用碟式、内扩块式等结构形式，驱动主机制动力矩≥8000N.m，曳引机定子绕组及制动器线圈升温均≤40K。（提供第三方检测机构出具电梯“驱动主机（曳引机）”型式试验报告及证书作为证明材料）	★3、曳引机：永磁同步主机，曳引机制动器采用内扩块式等结构形式，驱动主机制动力矩 12044N.m，曳引机定子绕组及制动器线圈升温均≤40K（曳引机定子绕组升温 18.4K，制动器线圈升温 28.5）。（提供第三方检测机构出具电梯“驱动主机（曳引机）”型式试验报告及证书作为证明材料）（证明材料详见本文件第 417 页）	正偏离
	4、门机系统：采用永磁同步门机。	4、门机系统：采用永磁同步门机。	无偏离
	★5、层门锁：所投电梯产品层门锁动作寿命≥900 万次。（提供第三方检测机构出具的“层门锁”试验报告复印件作为证明材料）	★5、层门锁：所投电梯产品层门锁动作寿命 1000 万次。（提供第三方检测机构出具的“层门锁”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 434 页）	正偏离
	★6、轿门：所投电梯产品轿门开门装置动作寿命≥1300 万次。（提供第三方检测机构出具的“轿门开门装置”试验报告复印件作为证明材料）	★6、轿门：所投电梯产品轿门开门装置动作寿命 1350 万次。（提供第三方检测机构出具的“轿门开门装置”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 439 页）	正偏离
	★7、门开关：电梯门开关为投标整梯同品牌，其动作寿命≥1300 万次。（提供第三方检测机构出具的“门开关”试验报告复印件作为证明材料）	★7、门开关：电梯门开关为投标整梯同品牌，其动作寿命 1500 万次。（提供第三方检测机构出具的“门开关”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 444 页）	正偏离
	★8、光电开关性能：电梯光电开关即使发射光减弱至正常工作的 5%及以下，也能保证光电开关正常工作。（提供第三方检测机构出具的“光电开关”试验报告复印件作为证明材料）	★8、光电开关性能：电梯光电开关即使发射光减弱至正常工作的 3%及以下，也能保证光电开关正常工作。（提供第三方检测机构出具的“光电开关”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 449 页）	正偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	★9、终端开关性能：投标电梯的终端开关在正常的工作条件（DC125V，0.21A）下，以1次/秒的速度，动作1300万次后，满足：（1）开关结构完整，开关动作顺畅；（2）开关触点的接触电阻≤60mΩ。（提供第三方检测机构出具的“终端开关”试验报告复印件作为证明材料）	★9、终端开关性能：投标电梯的终端开关在正常的工作条件（DC125V，0.21A）下，以1次/秒的速度，动作1500万次后，满足：（1）开关结构完整，开关动作顺畅；（2）开关触点的接触电阻56.34mΩ。（提供第三方检测机构出具的“终端开关”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第454页）	正偏离
	★10、按钮性能：投标电梯的呼梯按钮：按钮在DC12V，动作力25N的条件下，以3.5次/秒的速率，动作300万次后，应满足：（1）按钮动作正常，发光亮度正常，无裂痕、无变形，且接触电阻≤40mΩ；（2）按钮在4.9J的冲击载荷下，经过3次冲击试验后，按钮未破损，电气部分未露出，动作正常，外观无明显裂纹及变形。（提供第三方检测机构出具的“按钮”试验报告复印件作为证明材料）	★10、按钮性能：投标电梯的呼梯按钮：按钮在DC12V，动作力25N的条件下，以3.5次/秒的速率，动作500万次后，满足：（1）按钮动作正常，发光亮度正常，无裂痕、无变形，且接触电阻36.49mΩ；（2）按钮在4.9J的冲击载荷下，经过3次冲击试验后，按钮未破损，电气部分未露出，动作正常，外观无明显裂纹及变形。（提供第三方检测机构出具的“按钮”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第459页）	正偏离
	★11、制动器：投标品牌电梯制动器的动作次数（使用寿命）≥2000万次。（提供具有第三方检测机构出具的“制动器”试验报告复印件作为证明材料）	★11、制动器：投标品牌电梯制动器的动作次数（使用寿命）2133.8517万次。（提供具有第三方检测机构出具的“制动器”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第464页）	正偏离
	12、通讯方式：采用串行通讯技术。	12、通讯方式：采用串行通讯技术。	无偏离
	13、电压适应范围：电压波动范围为±10%，即在342V~418V范围内仍能正常使用。	13、电压适应范围：电压波动范围为±10%，即在342V~418V范围内仍能正常使用。	无偏离
	▲14、门保护装置：光幕≥170光束。	▲14、门保护装置：光幕174光束。	正偏离
	15、无障碍操纵箱。	15、无障碍操纵箱。	无偏离
	16、分区运行模式：电梯系统应具备单双层分区控制功能。即：在正常运营时段内，多台群控电梯应能设置为指定电梯仅服务单数楼层，指定电梯仅服务双数楼层。	16、分区运行模式：电梯系统具备单双层分区控制功能。即：在正常运营时段内，多台群控电梯应能设置为指定电梯仅服务单数楼层，指定电梯仅服务双数楼层。	无偏离
	★17、导靴：主导轨配置滚轮导靴，滚轮直径≥140mm，配置防护板，且配置摩擦阻尼。（提供投标型号导靴的产品结构图说明资料作为证明材料）	★17、导靴：主导轨配置滚轮导靴，滚轮直径150mm，配置防护板，且配置摩擦阻尼。（提供投标型号导靴的产品结构图说明资料作为证明材料）（证明材料详见本文件第469页）	正偏离
	▲18、能量回馈功能：通过双PWM整流/逆变单元，将直流电能逆变为与电网同频同相的交流电，无污染回馈电网。	▲18、能量回馈功能：通过双PWM整流/逆变单元，将直流电能逆变为与电网同频同相的交流电，无污染回馈电网。	无偏离
	▲19、配电梯轿厢专用高清摄像头，并接入监控值班室。	▲19、配电梯轿厢专用高清摄像头，并接入监控值班室。	无偏离
	▲20、智慧电梯：	▲20、智慧电梯：	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	1)实时监控与状态查看:通过手机APP、微信小程序或网页端,随时随地查看电梯的实时运行状态,包括楼层、方向、开关门状态、运行次数、能耗数据等;支持查看电梯的事件履历、报警记录和电梯体检报告书。	1)实时监控与状态查看:通过手机APP、微信小程序或网页端,随时随地查看电梯的实时运行状态,包括楼层、方向、开关门状态、运行次数、能耗数据等;支持查看电梯的事件履历、报警记录和电梯体检报告书。	无偏离
	2)应急处置与可视化安抚:主动识别电梯异常事件(如困人、故障、人员摔倒、电动车进入等),并第一时间推送告警信息至管理人员手机或监控大屏;提供一体化可视安抚功能,管理人员可通过手机端查看轿厢视频、进行可视对讲,快速处置。	2)应急处置与可视化安抚:主动识别电梯异常事件(如困人、故障、人员摔倒、电动车进入等),并第一时间推送告警信息至管理人员手机或监控大屏;提供一体化可视安抚功能,管理人员可通过手机端查看轿厢视频、进行可视对讲,快速处置。	无偏离
	3)远程控制与功能设置:支持远程锁梯、非服务层设置、高峰时间调整、待机楼层设置等功能,提升管理效率。	3)远程控制与功能设置:支持远程锁梯、非服务层设置、高峰时间调整、待机楼层设置等功能,提升管理效率。	无偏离
	4)语音播报与公告管理:支持自定义电梯语音欢迎语。	4)语音播报与公告管理:支持自定义电梯语音欢迎语。	无偏离
	5)智能维保与报修服务:提供在线报修、维保计划管理、保养记录查看等功能,实现维保服务的全流程可视化。	5)智能维保与报修服务:提供在线报修、维保计划管理、保养记录查看等功能,实现维保服务的全流程可视化。	无偏离
	6)无线物联:无需布线,支持电梯与政府监管平台、客户系统(如医院、机场)、智能设备(光幕、摄像头)的无缝对接。	6)无线物联:无需布线,支持电梯与政府监管平台、客户系统(如医院、机场)、智能设备(光幕、摄像头)的无缝对接。	无偏离
	7)数字化维保:在线工单管理、保养计划可视化,提供实时故障故障诊断,快速定位故障并提供维修方案,缩短故障处理时间。	7)数字化维保:在线工单管理、保养计划可视化,提供实时故障故障诊断,快速定位故障并提供维修方案,缩短故障处理时间。	无偏离
	▲21、绕绳比:钢丝绳绕绳比1:1	▲21、绕绳比:钢丝绳绕绳比1:1。	无偏离
	★22、安全钳:轿厢安全钳采用安全钳体与轿厢构件一体式设计,且该部件整体由整梯品牌国外原厂生产及调试出厂,适用额定速度≥2m/s。(提供投标型号安全钳的型式试验报告及证书、结构图说明资料作为证明材料)	★22、安全钳:轿厢安全钳采用安全钳体与轿厢构件一体式设计,且该部件整体由整梯品牌国外原厂生产及调试出厂,适用额定速度3.5m/s。(提供投标型号安全钳的型式试验报告及证书、结构图说明资料作为证明材料)(证明材料详见本文件第470页)	正偏离
	★23、电梯控制柜控制主板(印板):投标型号电梯印板耐高温高湿、抗粉尘、抗振动,进行连续必要的环境试验:①热冲击试验、②高温高湿度试验、③正弦振动试验、④温度变动试验、⑤沙尘试验、⑥恒定湿热试验。(提供具有CNAS认证检测机构出具的试验报告作为证明材料)	★23、电梯控制柜控制主板(印板):投标型号电梯印板耐高温高湿、抗粉尘、抗振动,进行连续必要的环境试验:①热冲击试验、②高温高湿度试验、③正弦振动试验、④温度变动试验、⑤沙尘试验、⑥恒定湿热试验、⑦温度上升试验。(提供具有CNAS认证检测机构出具的试验报告作为证明材料)(可全部满足以上所列,证明材料详见本文件第481页)	正偏离
	三、主要部件:	三、主要部件:	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	▲1、主要部件要求：曳引机、控制柜（含调速装置、控制装置）、轿门门锁、层门门锁、限速器、安全钳、上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置为投标产品整梯同品牌设计和制造（须提供整梯特种设备型式试验报告及证书复印件，并加盖投标人公章）	▲1、主要部件要求：曳引机、控制柜（含调速装置、控制装置）、轿门门锁、层门门锁、限速器、安全钳、上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置为投标产品整梯同品牌设计和制造（提供整梯特种设备型式试验报告及证书复印件，并加盖投标人公章）（ <b>整梯特种设备型式试验报告及证书复印件详见本文件第491页</b> ）	无偏离
	2、导轨型号要求：轿厢侧≥T89/B。	2、导轨型号要求：轿厢侧 T89/B。	无偏离
	3、采购方有权对以上主要部件聘请专家及第三方专业机构进行核查，核查费用由采购方支付，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购方将予以退货或换货，核查费用由中标人支付，并将追究中标人法律责任并要求供应商赔偿相关损失。	3、采购方有权对以上主要部件聘请专家及第三方专业机构进行核查，核查费用由采购方支付，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购方将予以退货或换货，核查费用由我公司支付，并将追究我公司法律责任并要求我公司赔偿相关损失。	无偏离
	▲4、进口件要求：控制柜、曳引机、轿厢限速器、轿厢安全钳、轿厢门机均为原厂原产地进口。投标人投标时须提供相关原产地证明及最近一年有效的类似项目进口海关报关单复印件、装箱清单复印件作为证明材料或投标时提供承诺函，供货时须提供相关原产地证明、进口海关报关单复印件、装箱清单复印件。	▲4、进口件要求：控制柜、曳引机、轿厢限速器、轿厢安全钳、轿厢门机均为原厂原产地进口。我公司投标时提供相关原产地证明及最近一年有效的类似项目进口海关报关单复印件、装箱清单复印件作为证明材料或投标时提供承诺函，供货时提供相关原产地证明、进口海关报关单复印件、装箱清单复印件。（ <b>公司在投标文件中提供承诺函，详见本文件第510页</b> ）	无偏离
	四、功能：	四、功能：	无偏离
	1、开门保持时间自动调整	1、开门保持时间自动调整	无偏离
	2、节能运行（台数控制）	2、节能运行（台数控制）	无偏离
	3、节能运行（分配控制）	3、节能运行（分配控制）	无偏离
	4、神经网络应用控制	4、神经网络应用控制	无偏离
	5、电梯受阻失速保护	5、电梯受阻失速保护	无偏离
	6、钢丝绳拉伸再平层	6、钢丝绳拉伸再平层	无偏离
	7、轿厢微机异常处理	7、轿厢微机异常处理	无偏离
	8、轿内反向指令消除	8、轿内反向指令消除	无偏离
	9、层站召唤自动登记	9、层站召唤自动登记	无偏离
	10、层站微机异常处理	10、层站微机异常处理	无偏离
	11、层站运行控制开关	11、层站运行控制开关	无偏离
	12、轿内指令微动按钮	12、轿内指令微动按钮	无偏离
	13、轿内运行方向指示	13、轿内运行方向指示	无偏离
	14、上班高峰服务	14、上班高峰服务	无偏离
	15、群控后备运行	15、群控后备运行	无偏离
	16、层站到站指示	16、层站到站指示	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	17、多方通话装置	17、多方通话装置	无偏离
	18、高加速度运行	18、高加速度运行	无偏离
	19、上电再平层	19、上电再平层	无偏离
	20、换向重开门	20、换向重开门	无偏离
	21、门负载检测	21、门负载检测	无偏离
	22、本层再开门	22、本层再开门	无偏离
	23、群管理自我诊断	23、群管理自我诊断	无偏离
	24、检修操作	24、检修操作	无偏离
	25、称重启动	25、称重启动	无偏离
	26、安全停靠	26、安全停靠	无偏离
	27、轿内 FE 运行指示	27、轿内 FE 运行指示	无偏离
	28、层站召唤自动登记	28、层站召唤自动登记	无偏离
	29、门传感器自诊断	29、门传感器自诊断	无偏离
	30、门速自适应控制	30、门速自适应控制	无偏离
	31、多光幕门探测器	31、多光幕门探测器	无偏离
	32、动态规则集优化	32、动态规则集优化	无偏离
	33、电梯不启动报警	33、电梯不启动报警	无偏离
	34、关门力矩控制	34、关门力矩控制	无偏离
	35、开门受阻控制	35、开门受阻控制	无偏离
	36、响铃强制关门	36、响铃强制关门	无偏离
	37、电梯分配调整	37、电梯分配调整	无偏离
	38、下班高峰服务	38、下班高峰服务	无偏离
	39、动态分散待机	39、动态分散待机	无偏离
	40、停层开门	40、停层开门	无偏离
	41、关门保护	41、关门保护	无偏离
	42、即时关门	42、即时关门	无偏离
	43、重复关门	43、重复关门	无偏离
	44、消防迫降	44、消防迫降	无偏离
	45、学习功能	45、学习功能	无偏离
	46、连续服务	46、连续服务	无偏离
	47、独立运行	47、独立运行	无偏离
	48、次层停靠	48、次层停靠	无偏离
	49、超载报警	49、超载报警	无偏离
	50、电子看门人	50、电子看门人	无偏离
	51、轿厢配置空调	51、轿厢配置空调	无偏离
	52、快速绿色通道	52、快速绿色通道	无偏离
	53、能量回馈功能	53、能量回馈功能	无偏离
	54、司机操作功能	54、司机操作功能	无偏离
	五、装饰材质要求:	五、装饰材质要求:	无偏离
	▲1、轿厢壁: SUS304 发纹不锈钢, 厚度≥1.5mm(实测)。	▲1、轿厢壁: SUS304 发纹不锈钢, 厚度1.5mm(实测)。	无偏离



项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	▲2、轿门：SUS304 发纹不锈钢，厚度≥1.5mm(实测)。	▲2、轿门：SUS304 发纹不锈钢，厚度 1.5mm(实测)。	无偏离
	3、轿顶：豪华轿顶。	3、轿顶：豪华轿顶。	无偏离
	4、轿厢地面：大理石地板。	4、轿厢地面：大理石地板。	无偏离
	▲5、层门：所有层 SUS304 发纹不锈钢，厚度≥1.5mm(实测)。	▲5、层门：所有层 SUS304 发纹不锈钢，厚度 1.5mm(实测)。	无偏离
	▲6、门套：所有层 SUS304 发纹不锈钢小门套。	▲6、门套：所有层 SUS304 发纹不锈钢小门套。	无偏离
	7、轿厢操纵箱：10.4 英寸液晶显示屏，发纹不锈钢面板，发纹不锈钢按钮触摸屏操纵箱。	7、轿厢操纵箱：10.4 英寸液晶显示屏，发纹不锈钢面板，发纹不锈钢按钮触摸屏操纵箱。	无偏离
	8、厅外召唤箱：液晶显示板，发纹不锈钢面板，发纹不锈钢按钮。	8、厅外召唤箱：液晶显示板，发纹不锈钢面板，发纹不锈钢按钮。	无偏离
	货物名称：乘客电梯（DT2-DT3）	货物名称：乘客电梯（DT2-DT3）	无偏离
	数量、单位：2 部	数量、单位：2 部	无偏离
	技术参数及性能（配置）要求：	技术参数及性能（配置）要求：	无偏离
	一、技术规格参数要求	一、技术规格参数要求	无偏离
	▲1、额定载重量：≥1350kg；（投标时须提供承诺函或制造商的证明材料，并加盖投标人公章）	▲1、额定载重量：1350kg；（投标时须提供承诺函或制造商的证明材料，并加盖投标人公章）（承诺函及制造商证明材料详见本文件第 415 页）	无偏离
	▲2、额定速度：≥2.0m/s；	▲2、额定速度：2.0m/s；	无偏离
	3、层/站/门：27/27/27；	3、层/站/门：27/27/27；	无偏离
	★4、轿厢净尺寸(宽×深×高)：≥1800×1500×2400mm；（投标时须提供承诺函或制造商的证明材料，并加盖投标人公章）	★4、轿厢净尺寸(宽×深×高)：1800×1650×2400mm；（投标时须提供承诺函或制造商的证明材料，并加盖投标人公章）（承诺函及制造商证明材料详见本文件第 415 页）	无偏离
3	5、井道净尺寸(宽×深)：2200mm×2200mm；(按现场实际尺寸设计)；	5、井道净尺寸(宽×深)：2200mm×2200mm；(按现场实际尺寸设计)；	无偏离
	6、顶层净高：4600mm(按现场实际尺寸设计)；	6、顶层净高：4600mm(按现场实际尺寸设计)；	无偏离
	7、底坑净深：1700mm(按现场实际尺寸设计)；	7、底坑净深：1700mm(按现场实际尺寸设计)；	无偏离
	8、开门尺寸：900mm×2100mm；	8、开门尺寸：900mm×2100mm；	无偏离
	9、开门方式：中分门；	9、开门方式：中分门；	无偏离
	10、机房位置：井道顶部；	10、机房位置：井道顶部；	无偏离
	11、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz；	11、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz；	无偏离
	12、控制模式：群控；	12、控制模式：群控；	无偏离
	13、底坑悬空需配置对重安全钳。	13、底坑悬空需配置对重安全钳。	无偏离
	二、技术要求：	二、技术要求：	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	1、控制系统：32 位微机处理器，采用模块化全电脑控制。	1、控制系统：32 位微机处理器，采用模块化全电脑控制。	无偏离
	2、变频系统：采用双 32 位新型、高性能的 DSP，双微机控制分别负责位置控制及逆变控制，调速装置为投标本品牌制造。	2、变频系统：采用双 32 位新型、高性能的 DSP，双微机控制分别负责位置控制及逆变控制，调速装置为投标本品牌制造。	无偏离
	★3、曳引机：永磁同步主机，曳引机制动器采用碟式、内扩块式等结构形式，驱动主机制动力矩≥8000N.m，曳引机定子绕组及制动器线圈升温均≤40K。（提供第三方检测机构出具电梯“驱动主机（曳引机）”的型式试验报告及证书作为证明材料）。	★3、曳引机：永磁同步主机，曳引机制动器采用内扩块式等结构形式，驱动主机制动力矩 12044N.m，曳引机定子绕组及制动器线圈升温均≤40K（曳引机定子绕组升温 18.4K，制动器线圈升温 28.5）。（提供第三方检测机构出具电梯“驱动主机（曳引机）”型式试验报告及证书作为证明材料）（证明材料详见本文件第 417 页）	正偏离
	4、门机系统：采用永磁同步门机。	4、门机系统：采用永磁同步门机。	无偏离
	★5、层门锁：所投电梯产品层门锁动作寿命≥900 万次。（提供第三方检测机构出具的“层门锁”试验报告复印件作为证明材料）	★5、层门锁：所投电梯产品层门锁动作寿命 1000 万次。（提供第三方检测机构出具的“层门锁”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 434 页）	正偏离
	★6、轿门：所投电梯产品轿门开门装置动作寿命≥1300 万次。（提供第三方检测机构出具的“轿门开门装置”试验报告复印件作为证明材料）	★6、轿门：所投电梯产品轿门开门装置动作寿命 1350 万次。（提供第三方检测机构出具的“轿门开门装置”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 439 页）	正偏离
	★7、门开关：电梯的门开关为投标整梯同品牌，其动作寿命≥1300 万次。（提供第三方检测机构出具的“门开关”试验报告复印件作为证明材料）	★7、门开关：电梯门开关为投标整梯同品牌，其动作寿命 1500 万次。（提供第三方检测机构出具的“门开关”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 444 页）	正偏离
	★8、光电开关性能：电梯光电开关即使发射光减弱至正常工作的 5%及以下，也能保证光电开关正常工作。（提供第三方检测机构出具的“光电开关”试验报告复印件作为证明材料）	★8、光电开关性能：电梯光电开关即使发射光减弱至正常工作的 3%及以下，也能保证光电开关正常工作。（提供第三方检测机构出具的“光电开关”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 449 页）	正偏离
	★9、终端开关性能：投标电梯的终端开关在正常的工作条件（DC125V，0.21A）下，以 1 次/秒的速度，动作 1300 万次后，满足：（1）开关结构完整，开关动作顺畅；（2）开关触点的接触电阻≤60mΩ。（提供第三方检测机构出具的“终端开关”试验报告复印件作为证明材料）	★9、终端开关性能：投标电梯的终端开关在正常的工作条件（DC125V，0.21A）下，以 1 次/秒的速度，动作 1500 万次后，满足：（1）开关结构完整，开关动作顺畅；（2）开关触点的接触电阻 56.34mΩ。（提供第三方检测机构出具的“终端开关”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 454 页）	正偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	<p>★10、按钮性能：投标电梯的呼梯按钮：按钮在DC12V，动作力25N的条件下，以3.5次/秒的速率，动作300万次后，应满足：（1）按钮动作正常，发光亮度正常，无裂痕、无变形，且接触电阻<math>\leq 40m\Omega</math>；（2）按钮在4.9J的冲击载荷下，经过3次冲击试验后，按钮未破损，电气部分未露出，动作正常，外观无明显裂纹及变形。（提供第三方检测机构出具的“按钮”试验报告复印件作为证明材料）</p>	<p>★10、按钮性能：投标电梯的呼梯按钮：按钮在DC12V，动作力25N的条件下，以3.5次/秒的速率，动作500万次后，满足：（1）按钮动作正常，发光亮度正常，无裂痕、无变形，且接触电阻36.49m<math>\Omega</math>；（2）按钮在4.9J的冲击载荷下，经过3次冲击试验后，按钮未破损，电气部分未露出，动作正常，外观无明显裂纹及变形。（提供第三方检测机构出具的“按钮”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第459页）</p>	正偏离
	<p>★11、制动器：投标品牌电梯制动器的动作次数（使用寿命）<math>\geq 2000</math>万次。（提供具有第三方检测机构出具的“制动器”试验报告复印件作为证明材料）</p>	<p>★11、制动器：投标品牌电梯制动器的动作次数（使用寿命）2133.8517万次。（提供具有第三方检测机构出具的“制动器”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第464页）</p>	正偏离
	12、通讯方式：采用串行通讯技术。	12、通讯方式：采用串行通讯技术。	无偏离
	13、电压适应范围：电压波动范围为 $\pm 10\%$ ，即在342V~418V范围内仍能正常使用。	13、电压适应范围：电压波动范围为 $\pm 10\%$ ，即在342V~418V范围内仍能正常使用。	无偏离
	▲14、门保护装置：光幕 $\geq 170$ 光束。	▲14、门保护装置：光幕174光束。	正偏离
	15、无障碍操纵箱。	15、无障碍操纵箱。	无偏离
	16、分区运行模式：电梯系统应具备单双层分区控制功能。即在正常运营时段内，多台群控电梯应能设置为指定电梯仅服务单数楼层，指定电梯仅服务双数楼层。	16、分区运行模式：电梯系统应具备单双层分区控制功能。即在正常运营时段内，多台群控电梯应能设置为指定电梯仅服务单数楼层，指定电梯仅服务双数楼层。	无偏离
	★17、导靴：主导轨配置滚轮导靴，滚轮直径 $\geq 140mm$ ，配置防护板，且配置摩擦阻尼。（提供投标型号导靴的产品结构图说明资料作为证明材料）	★17、导靴：主导轨配置滚轮导靴，滚轮直径150mm，配置防护板，且配置摩擦阻尼。（提供投标型号导靴的产品结构图说明资料作为证明材料）（证明材料详见本文件第469页）	正偏离
	▲18、能量回馈功能：通过双PWM整流/逆变单元，将直流电能逆变为与电网同频同相的交流电，无污染回馈电网。	▲18、能量回馈功能：通过双PWM整流/逆变单元，将直流电能逆变为与电网同频同相的交流电，无污染回馈电网。	无偏离
	▲19、配电梯轿厢专用高清摄像头，并接入监控值班室。	▲19、配电梯轿厢专用高清摄像头，并接入监控值班室。	无偏离
	▲20、智慧电梯：	▲20、智慧电梯：	无偏离
	1)实时监控与状态查看：通过手机APP、微信小程序或网页端，随时随地查看电梯的实时运行状态，包括楼层、方向、开关门状态、运行次数、能耗数据等；支持查看电梯的事件履历、报警记录和电梯体检报告书。	1)实时监控与状态查看：通过手机APP、微信小程序或网页端，随时随地查看电梯的实时运行状态，包括楼层、方向、开关门状态、运行次数、能耗数据等；支持查看电梯的事件履历、报警记录和电梯体检报告书。	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	2) 应急处置与可视化安抚: 主动识别电梯异常事件 (如困人、故障、人员摔倒、电动车进入等), 并第一时间推送告警信息至管理人员手机或监控大屏; 提供一体化可视安抚功能, 管理人员可通过手机端查看轿厢视频、进行可视对讲, 快速处置。	2) 应急处置与可视化安抚: 主动识别电梯异常事件 (如困人、故障、人员摔倒、电动车进入等), 并第一时间推送告警信息至管理人员手机或监控大屏; 提供一体化可视安抚功能, 管理人员可通过手机端查看轿厢视频、进行可视对讲, 快速处置。	无偏离
	3) 远程控制与功能设置: 支持远程锁梯、非服务层设置、高峰时间调整、待机楼层设置等功能, 提升管理效率。	3) 远程控制与功能设置: 支持远程锁梯、非服务层设置、高峰时间调整、待机楼层设置等功能, 提升管理效率。	无偏离
	4) 语音播报与公告管理: 支持自定义电梯语音欢迎语; 提供敏感词检测功能, 避免误操作。	4) 语音播报与公告管理: 支持自定义电梯语音欢迎语; 提供敏感词检测功能, 避免误操作。	无偏离
	5) 智能维保与报修服务: 提供在线报修、维保计划管理、保养记录查看等功能, 实现维保服务的全流程可视化。	5) 智能维保与报修服务: 提供在线报修、维保计划管理、保养记录查看等功能, 实现维保服务的全流程可视化。	无偏离
	6) 无线物联: 无需布线, 支持电梯与政府监管平台、客户系统 (如医院、机场)、智能设备 (光幕、摄像头) 的无缝对接。	6) 无线物联: 无需布线, 支持电梯与政府监管平台、客户系统 (如医院、机场)、智能设备 (光幕、摄像头) 的无缝对接。	无偏离
	7) 数字化维保: 在线工单管理、保养计划可视化, 提供实时故障故障诊断, 快速定位故障并提供维修方案, 缩短故障处理时间。	7) 数字化维保: 在线工单管理、保养计划可视化, 提供实时故障故障诊断, 快速定位故障并提供维修方案, 缩短故障处理时间。	无偏离
	▲21、绕绳比: 钢丝绳绕绳比 1: 1。	▲21、绕绳比: 钢丝绳绕绳比 1: 1。	无偏离
	★22、安全钳: 轿厢安全钳采用安全钳体与轿厢构件一体式设计, 且该部件整体由整梯品牌国外原厂生产及调试出厂, 适用额定速度 $\geq 2\text{m/s}$ 。(提供投标型号安全钳的型式试验报告及证书、结构图说明资料作为证明材料)	★22、安全钳: 轿厢安全钳采用安全钳体与轿厢构件一体式设计, 且该部件整体由整梯品牌国外原厂生产及调试出厂, 适用额定速度 $3.5\text{m/s}$ 。(提供投标型号安全钳的型式试验报告及证书、结构图说明资料作为证明材料)(证明材料详见本文件第 470 页)	正偏离
	★23、电梯控制柜控制主板(印板): 投标型号电梯印板耐高温高湿、抗粉尘、抗振动, 进行连续必要的环境试验: ①热冲击试验、②高温高湿度试验、③正弦振动试验、④温度变动试验、⑤砂尘试验、⑥恒定湿热试验。(提供具有 CNAS 认证的检测机构出具试验报告作为证明材料)	★23、电梯控制柜控制主板(印板): 投标型号电梯印板耐高温高湿、抗粉尘、抗振动, 进行连续必要的环境试验: ①热冲击试验、②高温高湿度试验、③正弦振动试验、④温度变动试验、⑤砂尘试验、⑥恒定湿热试验、⑦温度上升试验。(提供具有 CNAS 认证检测机构出具的试验报告作为证明材料)(可全部满足以上所列, 证明材料详见本文件第 481 页)	正偏离
	三、主要部件:	三、主要部件:	无偏离
	▲1、主要部件要求: 曳引机、控制柜 (含调速装置、控制装置)、轿门门锁、层门门锁、限速器、安全钳、上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置为投标产品整梯同品牌设计和制造 (须提供整梯特种设备型式试验报告及证书复印件, 并加盖投标人公章)	▲1、主要部件要求: 曳引机、控制柜 (含调速装置、控制装置)、轿门门锁、层门门锁、限速器、安全钳、上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置为投标产品整梯同品牌设计和制造 (提供整梯特种设备型式试验报告及证书复印件, 并加盖投标人公章) (整梯特种设	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
		备型式试验报告及证书复印件详见本文件第491页)	
	2、导轨型号要求：轿厢侧≥T89/B。	2、导轨型号要求：轿厢侧 T89/B。	无偏离
	3、采购方有权对以上主要部件聘请专家及第三方专业机构进行核查，核查费用由采购方支付，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购方将予以退货或换货，核查费用由中标人支付，并将追究中标人法律责任并要求供应商赔偿相关损失。	3、采购方有权对以上主要部件聘请专家及第三方专业机构进行核查，核查费用由采购方支付，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购方将予以退货或换货，核查费用由我公司支付，并将追究我公司法律责任并要求我公司赔偿相关损失。	无偏离
	▲4、进口件要求：控制柜、曳引机、轿厢限速器、轿厢安全钳、轿厢门机均为原厂原产地进口。投标人投标时须提供相关原产地证明及最近一年有效的类似项目进口海关报关单复印件、装箱清单复印件作为证明材料或投标时提供承诺函，供货时须提供相关原产地证明、进口海关报关单复印件、装箱清单复印件。	▲4、进口件要求：控制柜、曳引机、轿厢限速器、轿厢安全钳、轿厢门机均为原厂原产地进口。我公司投标时提供相关原产地证明及最近一年有效的类似项目进口海关报关单复印件、装箱清单复印件作为证明材料或投标时提供承诺函，供货时提供相关原产地证明、进口海关报关单复印件、装箱清单复印件。（ <b>公司在投标文件中提供承诺函，详见本文件第510页）</b>	无偏离
	四、功能：	四、功能：	无偏离
	1、开门保持时间自动调整	1、开门保持时间自动调整	无偏离
	2、节能运行（台数控制）	2、节能运行（台数控制）	无偏离
	3、节能运行（分配控制）	3、节能运行（分配控制）	无偏离
	4、神经网络应用控制	4、神经网络应用控制	无偏离
	5、电梯受阻失速保护	5、电梯受阻失速保护	无偏离
	6、钢丝绳拉伸再平层	6、钢丝绳拉伸再平层	无偏离
	7、轿厢微机异常处理	7、轿厢微机异常处理	无偏离
	8、轿内反向指令消除	8、轿内反向指令消除	无偏离
	9、层站召唤自动登记	9、层站召唤自动登记	无偏离
	10、层站微机异常处理	10、层站微机异常处理	无偏离
	11、层站运行控制开关	11、层站运行控制开关	无偏离
	12、轿内指令微动按钮	12、轿内指令微动按钮	无偏离
	13、轿内运行方向指示	13、轿内运行方向指示	无偏离
	14、上班高峰服务	14、上班高峰服务	无偏离
	15、群控后备运行	15、群控后备运行	无偏离
	16、层站到站指示	16、层站到站指示	无偏离
	17、多方通话装置	17、多方通话装置	无偏离
	18、高加速度运行	18、高加速度运行	无偏离
	19、上电再平层	19、上电再平层	无偏离
	20、换向重开门	20、换向重开门	无偏离
	21、门负载检测	21、门负载检测	无偏离
	22、本层再开门	22、本层再开门	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	23、群管理自我诊断	23、群管理自我诊断	无偏离
	24、检修操作	24、检修操作	无偏离
	25、称重启动	25、称重启动	无偏离
	26、安全停靠	26、安全停靠	无偏离
	27、轿内 FE 运行指示	27、轿内 FE 运行指示	无偏离
	28、层站召唤自动登记	28、层站召唤自动登记	无偏离
	29、门传感器自诊断	29、门传感器自诊断	无偏离
	30、门速自适应控制	30、门速自适应控制	无偏离
	31、多光幕门探测器	31、多光幕门探测器	无偏离
	32、动态规则集优化	32、动态规则集优化	无偏离
	33、电梯不启动报警	33、电梯不启动报警	无偏离
	34、关门力矩控制	34、关门力矩控制	无偏离
	35、开门受阻控制	35、开门受阻控制	无偏离
	36、响铃强制关门	36、响铃强制关门	无偏离
	37、电梯分配调整	37、电梯分配调整	无偏离
	38、下班高峰服务	38、下班高峰服务	无偏离
	39、动态分散待机	39、动态分散待机	无偏离
	40、停层开门	40、停层开门	无偏离
	41、关门保护	41、关门保护	无偏离
	42、即时关门	42、即时关门	无偏离
	43、重复关门	43、重复关门	无偏离
	44、消防迫降	44、消防迫降	无偏离
	45、学习功能	45、学习功能	无偏离
	46、连续服务	46、连续服务	无偏离
	47、独立运行	47、独立运行	无偏离
	48、次层停靠	48、次层停靠	无偏离
	49、超载报警	49、超载报警	无偏离
	50、电子看门人	50、电子看门人	无偏离
	51、轿厢配置空调	51、轿厢配置空调	无偏离
	52、快速绿色通道	52、快速绿色通道	无偏离
	53、能量回馈功能	53、能量回馈功能	无偏离
	54、司机操作功能	54、司机操作功能	无偏离
	五、装饰材质要求:	五、装饰材质要求:	无偏离
	▲1、轿厢壁: SUS304 发纹不锈钢, 厚度 $\geq$ 1.5mm(实测)。	▲1、轿厢壁: SUS304 发纹不锈钢, 厚度1.5mm(实测)。	无偏离
	▲2、轿门: SUS 304 发纹不锈钢, 厚度 $\geq$ 1.5mm(实测)。	▲2、轿门:SUS 304 发纹不锈钢, 厚度 1.5mm(实测)。	无偏离
	3、轿顶: 豪华轿顶。	3、轿顶: 豪华轿顶。	无偏离
	4、轿厢地面: 大理石地板。	4、轿厢地面: 大理石地板。	无偏离
	▲5、层门: 所有层 SUS304 发纹不锈钢, 厚度 $\geq$ 1.5mm(实测)。	▲5、层门: 所有层 SUS304 发纹不锈钢, 厚度1.5mm(实测)。	无偏离



项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	▲6、门套：所有层 SUS304 发纹不锈钢小门套。	▲6、门套：所有层 SUS304 发纹不锈钢小门套。	无偏离
	7、轿厢操纵箱：10.4 英寸液晶显示屏，发纹不锈钢面板，发纹不锈钢按钮触摸屏操纵箱。	7、轿厢操纵箱：10.4 英寸液晶显示屏，发纹不锈钢面板，发纹不锈钢按钮触摸屏操纵箱。	无偏离
	8、厅外召唤箱：液晶显示板，发纹不锈钢面板，发纹不锈钢按钮。	8、厅外召唤箱：液晶显示板，发纹不锈钢面板，发纹不锈钢按钮。	无偏离
4	货物名称：乘客电梯（DT4）	货物名称：乘客电梯（DT4）	无偏离
	数量、单位：1 部	数量、单位：1 部	无偏离
	技术参数及性能（配置）要求：	技术参数及性能（配置）要求：	无偏离
	一、技术规格参数要求	一、技术规格参数要求	无偏离
	▲1、额定载重量：≥1350kg；（投标时须提供承诺函或制造商的证明材料，并加盖投标人公章）	▲1、额定载重量：1350kg；（投标时须提供承诺函或制造商的证明材料，并加盖投标人公章）（承诺函及制造商证明材料详见本文件第 415 页）	无偏离
	▲2、额定速度：≥2.0m/s；	▲2、额定速度：2.0m/s；	无偏离
	3、层/站/门：29/29/29；	3、层/站/门：29/29/29；	无偏离
	★4、轿厢净尺寸（宽×深×高）：≥1650×1550×2400mm；（投标时须提供承诺函或制造商的证明材料，并加盖投标人公章）	★4、轿厢净尺寸（宽×深×高）：1700×1650×2400mm；（投标时须提供承诺函或制造商的证明材料，并加盖投标人公章）（承诺函及制造商证明材料详见本文件第 415 页）	正偏离
	5、井道净尺寸（宽×深）：2200mm×2200mm；（按现场实际尺寸设计）；	5、井道净尺寸（宽×深）：2200mm×2200mm；（按现场实际尺寸设计）；	无偏离
	6、顶层净高：4600mm；（按现场实际尺寸设计）；	6、顶层净高：4600mm；（按现场实际尺寸设计）；	无偏离
	7、底坑净深：1700mm；（按现场实际尺寸设计）；	7、底坑净深：1700mm；（按现场实际尺寸设计）；	无偏离
	8、开门尺寸：900mm×2100mm；	8、开门尺寸：900mm×2100mm；	无偏离
	9、开门方式：中分门；	9、开门方式：中分门；	无偏离
	10、机房位置：井道顶部；	10、机房位置：井道顶部；	无偏离
	11、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz；	11、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz；	无偏离
	12、底坑悬空需配置对重安全钳	12、底坑悬空需配置对重安全钳	无偏离
	二、技术要求：	二、技术要求：	无偏离
	1、控制系统：32 位微机处理器，采用模块化全电脑控制。	1、控制系统：32 位微机处理器，采用模块化全电脑控制。	无偏离
	2、变频系统：采用双 32 位新型、高性能的 DSP，双微机控制分别负责位置控制及逆变控制，调速装置为投标本品牌制造。	2、变频系统：采用双 32 位新型、高性能的 DSP，双微机控制分别负责位置控制及逆变控制，调速装置为投标本品牌制造。	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	<p>★3、曳引机：永磁同步主机，曳引机制动器采用碟式、内扩块式等结构形式，驱动主机制动力矩<math>\geq 8000\text{N}\cdot\text{m}</math>，曳引机定子绕组及制动器线圈升温均<math>\leq 40\text{K}</math>。（提供第三方检测机构出具电梯“驱动主机（曳引机）”型式试验报告及证书作为证明材料）。</p>	<p>★3、曳引机：永磁同步主机，曳引机制动器采用内扩块式等结构形式，驱动主机制动力矩<math>12044\text{N}\cdot\text{m}</math>，曳引机定子绕组及制动器线圈升温均<math>\leq 40\text{K}</math>（曳引机定子绕组升温<math>18.4\text{K}</math>，制动器线圈升温<math>28.5</math>）。（提供第三方检测机构出具电梯“驱动主机（曳引机）”型式试验报告及证书作为证明材料）（证明材料详见本文件第417页）</p>	正偏离
	4、门机系统：采用永磁同步门机。	4、门机系统：采用永磁同步门机。	无偏离
	<p>★5、层门锁：所投电梯产品层门锁动作寿命<math>\geq 900</math>万次。（提供第三方检测机构出具的“层门锁”试验报告复印件作为证明材料）</p>	<p>★5、层门锁：所投电梯产品层门锁动作寿命<math>1000</math>万次。（提供第三方检测机构出具的“层门锁”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第434页）</p>	正偏离
	<p>★6、轿门：所投电梯产品轿门开门装置动作寿命<math>\geq 1300</math>万次。（提供第三方检测机构出具的“轿门开门装置”试验报告复印件作为证明材料）</p>	<p>★6、轿门：所投电梯产品轿门开门装置动作寿命<math>1350</math>万次。（提供第三方检测机构出具的“轿门开门装置”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第439页）</p>	正偏离
	<p>★7、门开关：电梯门开关为投标整梯同品牌，其动作寿命<math>\geq 1300</math>万次。（提供第三方检测机构出具的“门开关”试验报告复印件作为证明材料）</p>	<p>★7、门开关：电梯门开关为投标整梯同品牌，其动作寿命<math>1500</math>万次。（提供第三方检测机构出具的“门开关”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第444页）</p>	正偏离
	<p>★8、光电开关性能：电梯光电开关即使发射光减弱至正常工作的3%及以下，也能保证光电开关正常工作。（提供第三方检测机构出具的“光电开关”试验报告复印件作为证明材料）</p>	<p>★8、光电开关性能：电梯光电开关即使发射光减弱至正常工作的3%及以下，也能保证光电开关正常工作。（提供第三方检测机构出具的“光电开关”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第449页）</p>	正偏离
	<p>★9、终端开关性能：投标电梯的终端开关在正常的工作条件（DC125V，0.21A）下，以1次/秒的速度，动作1300万次后，满足：（1）开关结构完整，开关动作顺畅；（2）开关触点的接触电阻<math>\leq 60\text{m}\Omega</math>。（提供第三方检测机构出具的“终端开关”试验报告复印件作为证明材料）</p>	<p>★9、终端开关性能：投标电梯的终端开关在正常的工作条件（DC125V，0.21A）下，以1次/秒的速度，动作1500万次后，满足：（1）开关结构完整，开关动作顺畅；（2）开关触点的接触电阻<math>56.34\text{m}\Omega</math>。（提供第三方检测机构出具的“终端开关”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第454页）</p>	正偏离
	<p>★10、按钮性能：投标电梯的呼梯按钮：按钮在DC12V，动作力25N的条件下，以3.5次/秒的速率，动作300万次后，应满足：（1）按钮动作正常，发光亮度正常，无裂痕、无变形，且接触电阻<math>\leq 40\text{m}\Omega</math>；（2）按钮在4.9J的冲击载荷下，经过3次冲击试验后，按钮未破损，电气部分未露出，动作正常，外观无明显裂纹及变形。（提供第三方检测机构出具的“按钮”试验报告复印件）</p>	<p>★10、按钮性能：投标电梯的呼梯按钮：按钮在DC12V，动作力25N的条件下，以3.5次/秒的速率，动作500万次后，满足：（1）按钮动作正常，发光亮度正常，无裂痕、无变形，且接触电阻<math>36.49\text{m}\Omega</math>；（2）按钮在4.9J的冲击载荷下，经过3次冲击试验后，按钮未破损，电气部分未露出，动作正常，外观无明显裂纹及变形。（提供第三方检测机构出具的“按钮”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料</p>	正偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
		料详见本文件第 459 页)	
	★11、制动器：投标品牌电梯制动器的动作次数（使用寿命）≥2000 万次。（提供具有第三方检测机构出具的“制动器”试验报告复印件作为证明材料）	★11、制动器：投标品牌电梯制动器的动作次数（使用寿命）2133.8517 万次。（提供具有第三方检测机构出具的“制动器”试验报告复印件作为证明材料）（证明材料详见本文件第 464 页）	正偏离
	12、通讯方式：采用串行通讯技术。	12、通讯方式：采用串行通讯技术。	无偏离
	13、电压适应范围：电压波动范围为±10%，即在 342V~418V 范围内仍能正常使用。	13、电压适应范围：电压波动范围为±10%，即在 342V~418V 范围内仍能正常使用。	无偏离
	14、电梯井道布线采用缆线化。	14、电梯井道布线采用缆线化。	无偏离
	▲15、门保护装置：光幕≥170 光束。	▲15、门保护装置：光幕 174 光束。	正偏离
	16、无障碍操纵箱。	16、无障碍操纵箱。	无偏离
	★17、导靴：主导轨配置滚轮导靴，滚轮直径≥140mm，配置防护板，且配置摩擦阻尼。（提供投标型号导靴的产品结构图说明资料作为证明材料）	★17、导靴：主导轨配置滚轮导靴，滚轮直径 150mm，配置防护板，且配置摩擦阻尼。（提供投标型号导靴的产品结构图说明资料作为证明材料）（证明材料详见本文件第 469 页）	正偏离
	▲18、能量回馈功能：通过双 PWM 整流 / 逆变单元，将直流电能逆变为与电网同频同相的交流电，无污染回馈电网。	▲18、能量回馈功能：通过双 PWM 整流 / 逆变单元，将直流电能逆变为与电网同频同相的交流电，无污染回馈电网。	无偏离
	▲19、配电梯轿厢专用高清摄像头，并接入监控值班室。	▲19、配电梯轿厢专用高清摄像头，并接入监控值班室。	无偏离
	▲20、智慧电梯：	▲20、智慧电梯：	无偏离
	1) 实时监控与状态查看：通过手机 APP、微信小程序或网页端，随时随地查看电梯的实时运行状态，包括楼层、方向、开关门状态、运行次数、能耗数据等；支持查看电梯的事件履历、报警记录和电梯体检报告书。	1) 实时监控与状态查看：通过手机 APP、微信小程序或网页端，随时随地查看电梯的实时运行状态，包括楼层、方向、开关门状态、运行次数、能耗数据等；支持查看电梯的事件履历、报警记录和电梯体检报告书。	无偏离
	2) 应急处置与可视化安抚：主动识别电梯异常事件（如困人、故障、人员摔倒、电动车进入等），并第一时间推送告警信息至管理人员手机或监控大屏；提供一体化可视安抚功能，管理人员可通过手机端查看轿厢视频、进行可视对讲，快速处置。	2) 应急处置与可视化安抚：主动识别电梯异常事件（如困人、故障、人员摔倒、电动车进入等），并第一时间推送告警信息至管理人员手机或监控大屏；提供一体化可视安抚功能，管理人员可通过手机端查看轿厢视频、进行可视对讲，快速处置。	无偏离
	3) 远程控制与功能设置：支持远程锁梯、非服务层设置、高峰时间调整、待机楼层设置等功能，提升管理效率。	3) 远程控制与功能设置：支持远程锁梯、非服务层设置、高峰时间调整、待机楼层设置等功能，提升管理效率。	无偏离
	4) 语音播报与公告管理：支持自定义电梯语音欢迎语；提供敏感词检测功能，避免误操作。	4) 语音播报与公告管理：支持自定义电梯语音欢迎语；提供敏感词检测功能，避免误操作。	无偏离
	5) 智能维保与报修服务：提供在线报修、维保计划管理、保养记录查看等功能，实现维保服务的全流程可视化。	5) 智能维保与报修服务：提供在线报修、维保计划管理、保养记录查看等功能，实现维保服务的全流程可视化。	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	6) 无线物联: 无需布线, 支持电梯与政府监管平台、客户系统(如医院、机场)、智能设备(光幕、摄像头)的无缝对接。	6) 无线物联: 无需布线, 支持电梯与政府监管平台、客户系统(如医院、机场)、智能设备(光幕、摄像头)的无缝对接。	无偏离
	7) 数字化维保: 在线工单管理、保养计划可视化, 提供实时故障故障诊断, 快速定位故障并提供维修方案, 缩短故障处理时间。	7) 数字化维保: 在线工单管理、保养计划可视化, 提供实时故障故障诊断, 快速定位故障并提供维修方案, 缩短故障处理时间。	无偏离
	▲21、绕绳比: 钢丝绳绕绳比 1: 1。	▲21、绕绳比: 钢丝绳绕绳比 1: 1。	无偏离
	★22、安全钳: 轿厢安全钳采用安全钳体与轿厢构件一体式设计, 且该部件整体由整梯品牌国外原厂生产及调试出厂, 适用额定速度≥2m/s。(提供投标型号安全钳的型式试验报告及证书、结构图说明资料作为证明材料)	★22、安全钳: 轿厢安全钳采用安全钳体与轿厢构件一体式设计, 且该部件整体由整梯品牌国外原厂生产及调试出厂, 适用额定速度 3.5m/s。(提供投标型号安全钳的型式试验报告及证书、结构图说明资料作为证明材料)(证明材料详见本文件第 470 页)	正偏离
	★23、电梯控制柜控制主板(印板): 投标型号电梯印板耐高温高湿、抗粉尘、抗振动, 进行连续必要的环境试验: ①热冲击试验、②高温高湿度试验、③正弦振动试验、④温度变动试验、⑤砂尘试验、⑥恒定湿热试验。(提供具有 CNAS 认证的检测机构出具的试验报告作为证明材料)	★23、电梯控制柜控制主板(印板): 投标型号电梯印板耐高温高湿、抗粉尘、抗振动, 进行连续必要的环境试验: ①热冲击试验、②高温高湿度试验、③正弦振动试验、④温度变动试验、⑤砂尘试验、⑥恒定湿热试验、⑦温度上升试验。(提供具有 CNAS 认证的检测机构出具的试验报告作为证明材料)(可全部满足以上所列, 证明材料详见本文件第 481 页)	正偏离
	三、主要部件:	三、主要部件:	无偏离
	▲1、主要部件要求: 曳引机、控制柜(含调速装置、控制装置)、轿门门锁、层门门锁、限速器、安全钳、上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置为投标产品整梯同品牌设计和制造(须提供整梯特种设备型式试验报告及证书复印件, 并加盖投标人公章)	▲1、主要部件要求: 曳引机、控制柜(含调速装置、控制装置)、轿门门锁、层门门锁、限速器、安全钳、上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置为投标产品整梯同品牌设计和制造(提供整梯特种设备型式试验报告及证书复印件, 并加盖投标人公章)(整梯特种设备型式试验报告及证书复印件详见本文件第 491 页)	无偏离
	2、导轨型号要求: 轿厢侧≥T89/B。	2、导轨型号要求: 轿厢侧 T89/B。	无偏离
	3、采购方有权对以上主要部件聘请专家及第三方专业机构进行核查, 核查费用由采购方支付, 若出现弄虚作假情况, 一经查实, 采购方将予以退货或换货, 核查费用由中标人支付, 并将追究中标人法律责任并要求供应商赔偿相关损失。	3、采购方有权对以上主要部件聘请专家及第三方专业机构进行核查, 核查费用由采购方支付, 若出现弄虚作假情况, 一经查实, 采购方将予以退货或换货, 核查费用由我公司支付, 并将追究我公司法律责任并要求我公司赔偿相关损失。	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	▲4、进口件要求：控制柜、曳引机、轿厢限速器、轿厢安全钳、轿厢门机均为原厂原产地进口。投标人投标时须提供相关原产地证明及最近一年有效的类似项目进口海关报关单复印件、装箱清单复印件作为证明材料或投标时提供承诺函，供货时须提供相关原产地证明、进口海关报关单复印件、装箱清单复印件。	▲4、进口件要求：控制柜、曳引机、轿厢限速器、轿厢安全钳、轿厢门机均为原厂原产地进口。我公司投标时提供相关原产地证明及最近一年有效的类似项目进口海关报关单复印件、装箱清单复印件作为证明材料或投标时提供承诺函，供货时须提供相关原产地证明、进口海关报关单复印件、装箱清单复印件。（ <b>公司在投标文件中提供承诺函，详见本文件第510页</b> ）	无偏离
	四、功能：	四、功能：	无偏离
	1、开门保持时间自动调整	1、开门保持时间自动调整	无偏离
	2、电梯受阻失速保护	2、电梯受阻失速保护	无偏离
	3、钢丝绳拉伸再平层	3、钢丝绳拉伸再平层	无偏离
	4、轿厢微机异常处理	4、轿厢微机异常处理	无偏离
	5、轿内反向指令消除	5、轿内反向指令消除	无偏离
	6、层站召唤自动登记	6、层站召唤自动登记	无偏离
	7、层站微机异常处理	7、层站微机异常处理	无偏离
	8、层站运行控制开关	8、层站运行控制开关	无偏离
	9、轿内指令微动按钮	9、轿内指令微动按钮	无偏离
	10、轿内运行方向指示	10、轿内运行方向指示	无偏离
	11、层站到站指示	11、层站到站指示	无偏离
	12、多方通话装置	12、多方通话装置	无偏离
	13、高加速度运行	13、高加速度运行	无偏离
	14、上电再平层	14、上电再平层	无偏离
	15、换向再开门	15、换向再开门	无偏离
	16、门负载检测	16、门负载检测	无偏离
	17、本层再开门	17、本层再开门	无偏离
	18、检修操作	18、检修操作	无偏离
	19、称重启动	19、称重启动	无偏离
	20、安全停靠	20、安全停靠	无偏离
	21、轿内FE运行指示	21、轿内FE运行指示	无偏离
	22、层站召唤自动登记	22、层站召唤自动登记	无偏离
	23、门传感器自诊断	23、门传感器自诊断	无偏离
	24、门速自适应控制	24、门速自适应控制	无偏离
	25、多光幕门探测器	25、多光幕门探测器	无偏离
	26、电梯不启动报警	26、电梯不启动报警	无偏离
	27、关门力矩控制	27、关门力矩控制	无偏离
	28、开门受阻控制	28、开门受阻控制	无偏离
	29、响铃强制关门	29、响铃强制关门	无偏离
	30、停层开门	30、停层开门	无偏离
	31、关门保护	31、关门保护	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	32、即时关门	32、即时关门	无偏离
	33、重复关门	33、重复关门	无偏离
	34、消防迫降	34、消防迫降	无偏离
	35、连续服务	35、连续服务	无偏离
	36、独立运行	36、独立运行	无偏离
	37、次层停靠	37、次层停靠	无偏离
	38、超载报警	38、超载报警	无偏离
	38、电子看门人	38、电子看门人	无偏离
	39、轿厢配置空调	39、轿厢配置空调	无偏离
	40、能量回馈功能	40、能量回馈功能	无偏离
	41、司机操作功能	41、司机操作功能	无偏离
	42、消防功能	42、消防功能	无偏离
	五、装饰材质要求:	五、装饰材质要求:	无偏离
	▲1、轿厢壁: SUS304 发纹不锈钢, 厚度 ≥ 1.5mm(实测)。	▲1、轿厢壁: SUS304 发纹不锈钢, 厚度 1.5mm(实测)。	无偏离
	▲2、轿门: SUS304 发纹不锈钢, 厚度 ≥ 1.5mm(实测)。	▲2、轿门: SUS304 发纹不锈钢, 厚度 1.5mm(实测)。	无偏离
	3、轿顶: 豪华轿顶。	3、轿顶: 豪华轿顶。	无偏离
	4、轿厢地面: 大理石地板。	4、轿厢地面: 大理石地板。	无偏离
	▲5、层门: 所有层 SUS304 发纹不锈钢, 厚度 ≥ 1.5mm(实测)。	▲5、层门: 所有层 SUS304 发纹不锈钢, 厚度 1.5mm(实测)。	无偏离
	▲6、门套: 所有层 SUS304 发纹不锈钢小门套。	▲6、门套: 所有层 SUS304 发纹不锈钢小门套。	无偏离
	7、轿厢操纵箱: 10.4 英寸液晶显示屏, 发纹不锈钢面板, 发纹不锈钢按钮。	7、轿厢操纵箱: 10.4 英寸液晶显示屏, 发纹不锈钢面板, 发纹不锈钢按钮。	无偏离
	8、厅外召唤箱: 液晶显示板, 发纹不锈钢面板, 发纹不锈钢按钮。	8、厅外召唤箱: 液晶显示板, 发纹不锈钢面板, 发纹不锈钢按钮。	无偏离
	六、电梯土建整改要求:	六、电梯土建整改要求:	无偏离
	井道左右两侧主轨及井道后侧两道副轨的安装位置须安装槽钢, 槽钢从底坑处至顶层由下至上安装槽钢, 供货单位向设计单位咨询方案, 根据设计方案进行施工。	井道左右两侧主轨及井道后侧两道副轨的安装位置须安装槽钢, 槽钢从底坑处至顶层由下至上安装槽钢, 供货单位向设计单位咨询方案, 根据设计方案进行施工。	无偏离

注: 投标人应根据投标设备的性能指标、对照招标文件要求和技术响应表中详细列明招标要求及投标设备技术规格的情况, 并填写“偏离说明”。“偏离说明”栏注明“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。投标技术规格与招标要求相同的为无偏离, 投标技术规格高于招标要求的为正偏离, 低于招标要求的为负偏离。

法定代表人或委托代理人签字或盖章:

投标人盖章: 广西欧日电梯服务集团有限公司

日期: 2026年5月27日

附件 1：轿厢尺寸正偏离：轿厢尺寸：DT1-DT3：1800mm(宽)×1650mm(深)，DT4：1700mm(宽)×1650mm(深)；所供电梯额定载重量：1350kg(证明材料)

1、投标人承诺函

致：广西壮族自治区财政厅机关服务中心、广西壮族自治区政府采购中心

我公司参与贵方组织的电梯采购及安装项目投标活动，如有幸中标，针对本项目我公司承诺：

所提供的“货物需求一览表”序号 1：乘客电梯（DT1），序号 2：乘客电梯（DT2-DT3），的额定载重量：1350kg，轿厢净尺寸(宽×深×高):1800mm×1650mm×2400mm；

所提供的“货物需求一览表”序号 3：乘客电梯（DT4），的额定载重量：1350kg，轿厢净尺寸(宽×深×高):1700mm×1650mm×2400mm

特此承诺！

投标人名称（公章）：广西欧日电梯服务集团有限公司

日期：2026 年 5 月 27 日



## 四、报价文件

### （一）投标函

#### 投 标 函

致：广西壮族自治区政府采购中心：

根据贵方为电梯采购及安装项目的招标公告（项目编号：GXZC2026-G1-000961-CGZX），签字代表闭海剑（全名）经正式授权并代表投标人广西欧日电梯服务集团有限公司（投标人名称）上传并提交加密的电子投标文件一份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 投标人已详细审查全部“招标文件”，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，已经了解我方对于招标文件、采购过程、采购结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2. 投标人在投标之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。

3. 本投标有效期自开标日起 六十个自然日（自然日）。

4. 如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，本投标人将按“招标文件”及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务。

5. 投标人同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料。

6. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：南宁市金浦路16号汇东国际第F座13层F1301号房 邮编：530028 电话：0771-5597890

传真：0771-5597776 投标人代表姓名：闭海剑 职务：商务经理

投标人名称(公章)：广西欧日电梯服务集团有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司南宁市青秀支行 银行账号：615857485800

法定代表人或委托代理人签字或签章：闭海剑

日期：2026年5月27日

(公章) 广西欧日电梯服务集团有限公司

2026年5月27日

(二) 投标报价明细表

金额单位：人民币（元）

序号	设备名称	品牌	规格型号	生产厂家	单位及数量	单价	金额
1	乘客电梯 (DT1)	三菱	规格： ▲1、额定载重量： 1350kg； ▲2、额定速度：2.0m/s； 3、层/站/门：28/28/28； 型号：MAXIEZ-CZ	三菱电机上海机电电梯有限公司	1部	593500.00	593500.00
2	乘客电梯 (DT2-DT3)	三菱	规格： ▲1、额定载重量： 1350kg； ▲2、额定速度：2.0m/s； 3、层/站/门：27/27/27； 型号：MAXIEZ-CZ	三菱电机上海机电电梯有限公司	2部	583000.00	1166000.00
3	乘客电梯 (DT4)	三菱	规格： ▲1、额定载重量： 1350kg； ▲2、额定速度：2.0m/s； 3、层/站/门：29/29/29； 型号：MAXIEZ-CZ	三菱电机上海机电电梯有限公司	1部	606000.00	606000.00
分标_无_合计金额大写：贰佰叁拾陆万伍仟伍佰元整							¥2365500.00元

法定代表人或委托代理人签字或盖章：

闭海剑

投标人盖章：广西电梯服务集团有限公司 日期：2026年5月27日



(四) 开标一览表

开标一览表

项目名称: 电梯采购及安装

项目编号: GXZC2026-G1-000961-CGZX

金额单位: 人民币(元)

序号	设备名称	数量	产地	品牌及厂家	规格型号	单价	投标报价
1	乘客电梯 (DT1)	1部	中国 上海	三菱、三菱 电机上海 机电电梯 有限公司	规格: ▲1、额定载重量: 1350kg; ▲2、额定速度: 2.0m/s; 3、层/站/门: 28/28/28; 型号: MAXIEZ-CZ	593500.00	593500.00
2	乘客电梯 (DT2-DT3)	2部	中国 上海	三菱、三菱 电机上海 机电电梯 有限公司	规格: ▲1、额定载重量: 1350kg; ▲2、额定速度: 2.0m/s; 3、层/站/门: 27/27/27; 型号: MAXIEZ-CZ	583000.00	1166000.00
3	乘客电梯 (DT4)	1部	中国 上海	三菱、三菱 电机上海 机电电梯 有限公司	规格: ▲1、额定载重量: 1350kg; ▲2、额定速度: 2.0m/s; 3、层/站/门: 29/29/29; 型号: MAXIEZ-CZ	606000.00	606000.00
分标 <u>无</u> 合计金额大写: 贰佰叁拾陆万伍仟伍佰元整						¥2365500.00 元	

注:

1. 报价一经涂改, 应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或签章, 否则其投标作无效标处理。

2. 凡需用专用耗材的专用设备类采购项目, 应按招标文件规定的耗材量或按耗材的常规试用用量提供报价。

3. 投标费用包括项目实施所需的人工费、运输费、安装调试费、制作投标文件费、税费及其他一切费用。

4. 以上报价应与“投标设备报价明细表”中的“投标总价”相一致。

法定代表人或委托代理人签字或签章:

闭海剑

投标人名称(盖章): 广西欧日电梯服务集团有限公司

日期: 2026年5月27日



## 中标通知书

广西欧日电梯服务集团有限公司:

广西壮族自治区政府采购中心受广西壮族自治区财政厅机关服务中心的委托，就电梯采购及安装（GXZC2026-G1-000961-CGZX）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，采购人确认，你公司为该项目的中标人，中标金额为：贰佰叁拾陆万伍仟伍佰元整（¥2,365,500.00元）。

请你公司接此通知书后在采购文件规定的时间内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行合同。同时，请在签订合同后三个工作日内将合同交回我中心备案，以及时退还你公司的保证金。

特此通知

广西壮族自治区政府采购中心联系人：宗宇廉

联系电话：0771-8600351

采购人联系人：杨宣波

联系电话：0771-5331625

