

广西政府采购云平台合同编号：12N49850097620262004

广西工业职业技术学院武鸣校 区康养科普实训基地项目 施工合同

项目编号：GXZC2026-C2-000743-GXKL

发包人（甲方）：广西工业职业技术学院

承包人（乙方）：广西丰哲建设有限公司

签订日期：2026年5月21日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西工业职业技术学院

承包人（全称）：广西丰哲建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广西工业职业技术学院武鸣校区康养科普实训基地项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广西工业职业技术学院武鸣校区康养科普实训基地项目。

2. 工程地点：广西工业职业技术学院武鸣校区：广西南宁市武鸣区域厢镇凤鸣路 83 号。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：财政性资金。

5. 工程内容：包含园林绿化、园林铺装、室外小品和安装工程等，具体以本项目的工程量清单和施工图纸内容为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

设计图纸及工程量清单、控制价包括的全部内容，具体以本项目的工程量清单和施工图纸内容为准。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 5 月 25 日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2026 年 9 月 21 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰柒拾叁万贰仟肆佰柒拾壹元伍角玖分（¥ 1732471.59 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万陆仟壹佰玖拾玖元壹角肆分（¥16199.14 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价, 合同期内不调价, 以实际工程量结算。

五、项目经理

承包人项目经理: 杨道娟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书(如有);
- (2) 响应函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件;

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准(违反磋商文件实质性内容的约定除外)。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 5 月 21 日签订。

十、签订地点

广西工业职业技术学院武鸣校区康养科普实训基地项目

(GXZC2026-C2-000743-GXKL)

成 交 通 知 书

广西丰哲建设有限公司：

广西科联招标中心有限公司受广西工业职业技术学院的委托，就广西工业职业技术学院武鸣校区康养科普实训基地项目（GXZC2026-C2-000743-GXKL）采用竞争性磋商方式进行采购，并按规定程序进行了竞争性磋商。经磋商小组评审，采购人确认，确定贵公司为本项目的成交供应商，成交项目内容为：包含园林绿化（含绿地整理约4527.80m²、绿化工程）、园林铺装（含土石方工程、园路铺装基层、园路铺装面层）、室外小品（含土石方工程、树池坐凳、成品人物雕塑、成品工业特色宣传栏、成品工业特色小品）和安装工程（含电气设备安装工程、给排水、燃气工程）等，具体内容详见本项目工程量清单及施工图纸。

成交金额：人民币壹佰柒拾叁万贰仟肆佰柒拾壹元伍角玖分（¥1732471.59）

代理服务费用（元）：人民币贰万叁仟零伍拾柒元贰角（¥23057.20）

代理服务费收款账户信息

开户名称：广西科联招标中心有限公司

开户银行：中国工商银行南宁市高新科技支行

银行账号：2102111229300032105

请贵公司自成交通知书发出后25日内与采购人签订合同，并按磋商文件要求和响应文件的承诺履行完合同。

特此通知。

采购联系人：李运暖，联系电话：0771-3828335

采购代理机构联系人：潘能荣，联系电话：0771-3486281

