

德保县凌雷村和美村寨建设赋能“五个家园”建设项目

施 工 合 同

发包单位：中国共产党德保县委员会统一战线工作部

承包单位：广西丰澄建设工程有限公司

日 期：2026 年 9 月 7 日



第一部分 合同协议书

发包人（采购人全称）：中国共产党德保县委员会统一战线工作部

承包人（成交供应商全称）：广西丰澄建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就德保县凌雷村和美村寨建设赋能“五个家园”建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：德保县凌雷村和美村寨建设赋能“五个家园”建设项目。

2. 工程地点：德保县凌雷村。

3. 工程立项批准文号：德发改社会〔2026〕12号。

4. 资金来源：中央财政资金。

5. 工程内容：德保县凌雷村和美村寨建设赋能“五个家园”建设项目，建设内容包括：新建五个600 m²大棚，垂钓场平台25座，道路硬化1265 m²，一座59 m²马舍，杀虫灯200个。（具体以工程量清单为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：德保县凌雷村和美村寨建设赋能“五个家园”建设项目，建设内容包括：新建五个600 m²大棚，垂钓场平台25座，道路硬化1265 m²，一座59 m²马舍，杀虫灯200个。（具体以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2026年9月9日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2026年12月8日。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）贰佰玖拾叁万贰仟肆佰壹拾元叁角伍分（¥2932410.35元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

- 人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
- 人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
- 人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；
- (4) 暂列金额：
- 人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：覃福春。

六、合同文件构成

本合同与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如有）；
- (2) 磋商函及磋商函附录（如有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

招标（采购）文件及附件（含所有补充通知）；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准【违反招标（采购）文件实质性内容的约定除外】。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投（竞）标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本合同中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 9 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 德保县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖双方的公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：中国共产党德保县委员会统一战线
工作部（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：114510240079224549

地 址：德保县城关镇莲城大街26号

邮政编码：533700

电 话：0776-3828662

传 真：/

电子信箱：dbtzb@163.com

开户银行：/

账 号：/

承包人：广西丰澄建设工程有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91450100MACPG6JY4R

地 址：广西德保县城关镇上甲片区中医院
东南面【丽景天成】2-12号商铺

邮政编码：533700

电 话：18078650120

传 真：/

电子信箱：FC.jianshe123@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司德保桂西
华银铝支行

账 号：4505 0167 7601 0988 9999

广西文拓项目管理有限公司
德保县凌雷村和美村寨建设赋能“五个家园”建设项目
成 交 通 知 书

建设单位	中国共产党德保县委员会统一战线工作部		
成交单位	广西丰澄建设工程有限公司		
采购代理机构	广西文拓项目管理有限公司		
项目名称	德保县凌雷村和美村寨建设赋能“五个家园”建设项目		
项目编号	BSZC2026-C2-240116-GXWT		
采购内容	德保县凌雷村和美村寨建设赋能“五个家园”建设项目，建设内容包含：新建五个 600 m² 大棚，垂钓场平台 25 座，道路硬化 1265 m²，一座 59 m² 马舍，杀虫灯 200 个。（具体以工程量清单为准）。		
项目经理	覃福春	注册证号	桂 245141442728
成交金额	人民币贰佰玖拾叁万贰仟肆佰壹拾元叁角伍分(¥2932410.35)		
工期	90 日历天		
质量承诺	达到国家施工验收规范合格标准。		
签订合同时间	成交通知书发出之日起二十五日内。		
建设单位：中国共产党德保县委员会统一战线工作部  法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）		采购代理机构：广西文拓项目管理有限公司  法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）	
2026 年 7 月 / 日		2026 年 7 月 / 日	