

广西壮族自治区政府采购合同

合同名称: 广西中医药大学电梯采购及安装

合同编号: 12N98502664R20261002

采购单位 (甲方) 广西中医药大学

住 所: 南宁市青秀区五合大道 13 号

供 应 商 (乙方) 杭州奥立达电梯有限公司

住 所: 浙江省杭州市建德市杨村桥镇工业功能区

签订合同地点: 广西南宁

签订合同时间: 2026.8.20

合同使用说明: 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定, 按照招标文件规定条款和中标供应商投标文件及其承诺, 甲乙双方签订本合同。

采购合同文本

广西壮族自治区政府采购合同

合同编号:

采购单位(甲方) 广西中医药大学 采购计划号 广西政采[2025]24011号

供 应 商 (乙 方) 杭州奥立达电梯有限公司 项目名称编号 GXZC2026-G1-000125-CGZX

签订地点 _____ 签订时间 2026.9.26

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照招标文件规定条款和中标供应商投标文件及其承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条 合同标的

1. 供货一览表

序号	产品名称	商标品牌	型号参数	生产厂家	数量	单位	单价(元)	金额(元)
1	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯)	奥立达	AEP601 (1350kg, 1.75m/s) 18/18/18	杭州奥立达电梯有限公司	1	台	156500.00	156500.00
2	有机房乘客电梯 (DT2 无障碍电梯)	奥立达	AEP601 (1350kg, 1.75m/s) 18/18/18	杭州奥立达电梯有限公司	1	台	158000.00	158000.00
3	有机房乘客电梯 (DT3 乘客电梯)	奥立达	AEP601 (1350kg, 1.75m/s) 18/18/18	杭州奥立达电梯有限公司	1	台	156500.00	156500.00

4	有机房乘客电梯 (DT4 兼消防电梯)	奥立达	AEP601 (1350kg, 1.75m/s) 18/18/18	杭州奥立达电梯有限公司	1	台	156500.00	156500.00
详细内容见“ 投标报价明细表 ”								
人民币合计金额(大写) 人民币陆拾贰万柒仟伍佰元整 (小写) ¥627500.00								

2. 合同合计金额包括货物价款, 备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训及技术资料和包装、运输等全部费用。如招投标文件对其另有规定的, 从其规定。

第二条 质量保证

1. 乙方所提供的货物型号、技术规格、技术参数等质量必须与招投标文件和承诺相一致。乙方提供的节能和环保产品必须是列入政府采购清单的产品。

2. 乙方所提供的货物必须是全新、未使用的原装产品, 且在正常安装、使用和保养条件下, 其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。

第三条 权利保证

乙方应保证所提供货物在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利。如因乙方提供的货物引起任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利纠纷, 乙方应承担全部法律责任, 并赔偿甲方因此遭受的所有损失, 包括但不限于诉讼费用、律师费、赔偿金及其他相关费用。

乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。

没有甲方事先书面同意, 乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供, 也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、质押、查封等产权瑕疵。

第四条 包装和运输

1. 乙方提供的货物均应按招标文件要求的包装材料、包装标准、包装方式进行包装, 每一包装单元内应附详细的装箱单和质量合格证。

2. 货物的运输方式: 乙方自定。

3. 乙方负责货物运输, 货物运输合理损耗及计算方法: 由乙方负责。

第五条 交付和验收

1. 交付使用时间: 按乙方投标文件中所承诺的时间、地点: 甲方指定地点。

2. 乙方提供不符合招投标文件和本合同规定的货物, 甲方有权拒绝接受。

3. 乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料、工具和备品、备件等交付给甲方, 如有缺失应及时补齐, 否则视为逾期交货。

4. 乙方应当在取得特种设备(电梯)检验合格证后通知甲方组织验收, 甲方在收到乙方通知十五个工作日内进行验收。验收合格后由甲乙双方签署货物验收单并加盖采购单位公

章，甲乙双方各执一份。

5. 采购人委托本中心组织的验收项目，其验收时间以该项目验收方案确定的验收时间为准，验收结果以该项目验收报告结论为准。在验收过程中发现乙方有违约问题，可暂缓资金结算，待违约问题解决后，方可办理资金结算事宜。

6. 甲方对验收有异议的，在验收后五个工作日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后五个工作日内及时予以解决。

第六条 安装和培训

1. 甲方应提供必要安装条件（如场地、电源、水源等）。

2. 乙方负责甲方有关人员的培训。培训时间、地点：由甲方决定。

第七条 售后服务、保修期

1. 乙方应按照国家有关法律法规和“三包”规定以及招标文件和本合同所附的《服务承诺》，为甲方提供售后服务。

2. 货物保修期：按乙方承诺，但是不得低于国家相关标准。

3. 乙方提供的服务承诺和售后服务及保修期责任等其它具体约定事项。（见合同附件）

第八条 付款方式和保证金

1. 当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以中标单价进行计算。

2. 资金性质：财政性资金。

3. 付款方式：签订合同后，中标供应商须向采购人提供合同总金额 30% 的预付款保函（保函有效期至项目验收合格并交付甲方使用止），采购人收到预付款保函后 10 个工作日内向中标供应商一次性支付合同总金额 30% 的预付款；供货到采购人指定地点后，采购人 10 个工作日内支付合同款的 50%；安装及调试运转正常，并经甲方和特检院验收合格后，采购人 10 个工作日内支付合同款的 15%。自验收合格满两年且无质量问题采购人 10 个工作日内支付合同款的 5%。每次付款前，中标供应商需先向采购人提供等值有效的增值税发票。

本合同使用货币币制如未作特别说明均为人民币。

第九条 履约保证金：按本项目中标总金额的 5%（如中标供应商为中小企业的，按本项目中标总金额 2%）收取；中标供应商在签订合同前交至制定账户。

履约保证金递交方式：支票、汇票、本票、网上银行或者银行、担保机构出具的保函等非现金形式。

履约保证金制定账户：

开户名称：广西中医药大学

开户银行：中国银行股份有限公司南宁市明秀东支行

开户账号：621057498215

履约保证金退付方式、时间及条件：中标供应商若不能完全履行合同，履约保证金不返还；中标供应商若完全履行合同，货物验收合格后，中标供应商向采购人递交退保申请函及凭履约保证金财务凭证，采购人按规定办理无息退还手续。

第十条 税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

第十一条 质量保证及售后服务

1. 乙方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。乙方提供货物的质量保证期按交货验收合格之日起计（期限见《招标项目采购需求》中各分标的要求）。在保证期内因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费修理和更换零部件。对达不到技术要求者，根据实际情况，甲方可按以下办法处理：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。

(2)贬值处理：由甲乙双方协议定价。

(3)退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

2. 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在0.5小时内到达甲方现场。

3. 在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

4. 上述的货物因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过保修期的机器设备，终生维修，维修时只收部件成本费。

第十二条 调试和验收

1. 甲方对乙方提交的货物依据招标文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合招标文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。货到后，甲方应当在到货并安装、调试完后七个工作日内进行验收。

2. 乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。

3. 甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。

4. 对技术复杂的货物，甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告，检测相关费用由乙方承担。

5. 验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用由乙方负责。

第十三条 货物包装、发运及运输

1. 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2. 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3. 乙方在货物发运手续办理完毕后二十四小时内或货到甲方四十八小时前通知甲方，以准备接货。

4. 货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5. 货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点并初步验收合格后视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

第十四条 违约责任

1. 乙方所提供的货物规格、技术标准、材料等质量不合格的，应及时更换，更换不及时的按逾期交货处罚；因质量问题甲方不同意接收的或特殊情况甲方同意接收的，乙方应向甲方支付违约货款额 5%违约金并赔偿甲方经济损失。

2. 乙方提供的货物如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

3. 因包装、运输引起的货物损坏，按质量不合格处罚。

4. 甲方无故延期接收货物，每天向乙方偿付违约货款额万分之 5 违约金，但违约金累计不得超过违约货款额 1%，超过 180 天乙方有权解除合同；甲方延期付货款的，每天向乙方偿付延期货款额万分之 3 违约金，但违约金累计不得超过延期货款额 1%。

5. 乙方无故延期接收货物，每天向甲方偿付合同总额 5%的违约金，逾期超过 30 天，甲方有权解除合同，造成甲方损失的，应继续承担赔偿责任。

6. 乙方未按本合同和投标文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按本合同合计金额 5%向甲方支付违约金。

7. 乙方提供的货物在质量保证期内，因设计、工艺或材料的缺陷和其它质量原因造成的问题，由乙方负责，费用从履约保证金中扣除，履约保证金不足以支付的，由乙方另行支付。

8. 其它违约行为按违约货款额合同总额的 5%收取违约金并赔偿经济损失（包括但不限于。甲方为维护自身合法权益而产生的合理律师费、诉讼费、保全费、保函费、鉴定费、公证费、差旅费等全部费用）。

第十五条 不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续一百二十天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十六条 合同争议解决

1. 因货物质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构按照国家标准对货物质量进行验收。货物符合国家标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合国家标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3. 诉讼期间，本合同继续履行。

第十七条 合同生效及其它

1. 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3. 本合同（包括招标文件和投标文件）未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

4. 双方确认本合同落款通讯地址作为文书送达地址，该通讯地址适用于包括双方合同履

行过程中的各类通知、协议等文件以及就合同发生争议进入民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序等阶段法律文书的送达。通讯地址需要变更时应当提前 15 个工作日书面通知对方。因提供或者确认的通讯地址不准确、通讯地址变更后未及时依程序告知对方或受送达方拒绝签收等原因，导致文书未能被实际接收的，邮寄送达的，以文书退回之日视为送达之日。

第十八条 合同的变更、终止与转让

1. 除《中华人民共和国政府采购法》第五十条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2. 未经甲方书面同意，乙方不得擅自转让（无进口资格的供应商委托进口货物除外）其应履行的合同义务。

第十九条 签订本合同依据

1. 政府采购招标文件
2. 乙方提供的投标文件
3. 投标函
4. 中标通知书
5. 其他约定附件

第二十条 本合同一式六份，具有同等法律效力。广西壮族自治区财政厅政府采购监督管理处、代理机构各一份，甲方三份(可根据业主要求)，乙方一份。

自签订之日起两个工作日内，甲方应当将合同通过广西政府采购云平台上传完成合同网上公示。

甲方(章)	乙方(章)
2026年10月24日	2026年10月24日
通讯地址:	通讯地址: 浙江省杭州市建德市杨村桥镇工业功能区
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电话:	电话: 19941241400
电子邮箱:	电子邮箱: 280947667@qq.com
开户银行:	开户银行: 浙江建德农村商业银行股份有限公司大洋支行
账号:	账号: 201000004850266
邮政编码:	邮政编码: 311603
经办人:	
2026年10月24日	

合 同 附 件

1、供应商承诺具体事项：

1.我司承诺，在供货前，我司提供能满足本项目的售后服务能力的证明（提供有效的售后服务证明材料及安装维修资质扫描件或其他电子文件），否则，不予验收。

2.交付使用时间：自合同签订之日起120日内交付并安装验收完毕（取得验收合格证）。

3.质保期：自安装、调试验收合格并交付使用之日起5年免费保修,1年免费维保。

2、售后服务具体事项：自安装、调试验收合格并交付使用之日起 5 年免费保修，1 年免费维保，质保期内每季度进行一次全面的检修，每月两次免费保养服务（检测、清洁、加油、调整、校正），提供 24 小时的急修服务，一旦电梯出现故障，接到报修电话后 30 分钟内有维修人员到达现场排除故障；一般故障修复时间不超过 2 小时，重大故障修复时间不超过 24 小时；质保期内发生故障需更换零配件的，保证零配件为原厂配件；质保期满后，提供终身有偿维护保养服务，并承诺以优于市场价格收取维保费。

3、保修期责任：质保期内发生故障需更换零配件的，保证零配件为原厂配件；质保期满后，提供终身有偿维护保养服务，并承诺以优于市场价格收取维保费。

4、其他具体事项：我公司拟派安装人员：奥立达电梯项目经理一名及多名安装人员，负责全部电梯及其有关设备的安装和整机调试。

甲方（章）



年 月 日

乙方（章）



年 月 日

注：售后服务事项填不下时可另加附页

营业执照

		
统一社会信用代码 913301007047992521 (1/18)	营 业 执 照 (副 本)	 扫描二维码“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息
名 称 杭州奥立达电梯有限公司	注 册 资 本 贰亿叁仟捌佰万元整	
类 型 有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期 2000年09月30日	
法 定 代 表 人 沈子恒	住 所 浙江省杭州市建德市杨村桥镇工业功能区	
经 营 范 围 电梯制造(凭有效许可证经营); 电梯销售; 电梯安装、改造、维修保养(凭有效许可证经营); 电梯钢结构井道的制造、销售、安装; 经营进出口业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		
登 记 机 关 		2023 年 12 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

1、采购需求:明秀校区宿舍楼电梯

项号	货物名称	数量	单位	技术参数及性能（配置）要求
1	有机房乘客电梯 (DT1乘客电梯, DT2兼无障碍电梯)	2	台	一、技术规格参数要求 ▲1、额定载重量: $\geq 1350\text{kg}$; ▲2、额定速度: $\geq 1.75\text{m/s}$; 3、层/站/门: 18/18/18; 4、控制方式: 并联; 5、轿厢尺寸(宽$\times$深$\times$高): $2000\text{mm}\times 1500\text{mm}\times 2600\text{mm}$; 6、开门尺寸(宽$\times$高): $1100\text{mm}\times 2100\text{mm}$; 7、开门方式: 中分门; 8、井道尺寸(宽$\times$深): $2700\text{mm}\times 2500\text{mm}$; 9、底坑深度: 1800mm; 10、顶层高度: 5100mm; 11、提升高度: 63 米; 12、机房位置: 有机房; 13、供电方式: 三相五线制; 动力电源: $\text{AC}380\text{V}\pm 10\%$, $50\text{Hz}\pm 1\text{Hz}$; 照明电源: $\text{AC}220\text{V}\pm 10\%$, $50\text{Hz}\pm 1\text{Hz}$; 备注: 以上尺寸均以现场实际测量为准。 二、技术要求 ★1、控制系统: 采用高集成的 LSI 集成电路控制电路, 32 位微机 (逻辑控制、运行指令控制)、32 位变频微机、16 位通讯微机 (通讯控制), 可以实现精准的系统全数字化控制与电机驱动。所投产品控制柜结构合理, 具备抗雷击电压$\geq 1\text{kV}$能力。 ▲2、驱动系统: 采用智能大功率模块, 采用同品牌主板及变频器。 ★3、曳引系统: 采用节能永磁同步无齿轮曳引机。曳引机具有可靠的绝缘系统, 曳引机绝缘等级$\geq \text{F}$级。曳引机制动器在正常工作条件下, 动作次数 (使用寿命)≥ 1000万次。曳引机温升试验: 定子绕组温升$\leq 20\text{K}$, 制动器线圈温升$\leq 28\text{K}$。 ★4、门机系统: 具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步电机直接驱动的智能门系统, 可智能地调整开关门力矩, 门机为同品牌。 ▲5、通讯方式: 采用 CANBUS (现场总线) 的全数据高速网络通信控制技术。 ▲6、电源系统: 使用全数字控制智能化电源技术。 ▲7、安全门保护: 多红外线光束门感应器保护。 ★8、门电机: 采用原厂原品牌门电动机, 外壳防护等级$\geq \text{IP}51$。有效防尘防水。 ★9、电梯层门门锁: 装置结构型式采用下钩式, 动作次数 (使用寿命)≥ 200万次。 ★10、乘客电梯的缓冲器为电梯原厂品牌的。 ▲三、主要部件及要求 1、主要部件要求: 曳引机 (驱动主机)、控制柜 (包含调速装置及控制装

			置)、层门门锁、安全钳、限速器、轿厢上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置必须为投标产品同品牌，必须与特种设备型式试验报告配置页相同，不接受外购和代工生产（贴牌生产）的产品。（投标时须提供整梯特种设备型式试验证书及型式试验报告复印件作，原件备查）。 2、采购单位有权对以上主要部件组织专家进行验收，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购单位将予以退货或换货，并将追究供应商的法律责任并要求供应商赔偿相关损失。 四、轿厢装潢 1、轿厢 (1)轿厢壁：发纹不锈钢。 (2)轿门：发纹不锈钢。 (3)轿顶：LED 明亮吊顶。 (4)轿厢地面：PVC 地板。 (5)轿门地坎：硬质铝合金型材。 2、梯厅层门装潢： (1)层门：首层发纹不锈钢，其余层喷漆钢板。 (2)门套：首层发纹不锈钢小门套，其余层喷漆钢板小门套。 3、轿厢操纵箱、厅门召唤箱： (1)轿厢操纵箱：发纹不锈钢面板，微动式不锈钢按钮，轿厢 LED 屏幕显示层站和运行方向； (2)厅门召唤箱：发纹不锈钢面板，微动式不锈钢按钮，LED 屏幕显示层站和运行方向。 4、DT2 电梯其它要求： (1)轿厢后壁增加一根发纹不锈钢扶手； (2)所有按钮增加盲文； (3)后中壁镜面不锈钢； (4)配置残疾人操纵箱； (5)配置语音报站。 ▲备注：以上发纹不锈钢厚度不低于 1.2mm 厚，材质为实体不锈钢（不接受不锈钢混合包铁产品）。 五、功能 1. 自动再平层。 2. 电梯受阻失速保护。 3. 制动器冗余保护。 4. 轿厢溜车安全保护。 5. 门锁旁路运行。 6. 电气安全回路保护。 7. 层高自测定。 8. 检修操作。 9. 称重启动。 10. 过电流保护。 11. 超速保护。 12. 电机过热保护。
--	--	--	---

			13. 过电压保护。 14. 电源故障保护。 15. 上电再平层。 16. 逆行保护。 17. 选层器修正。 18. 安全停靠。 19. 停层开门。 20. 轿厢意外移动保护。 21. 过低速保护。 22. 轿内反向指令消除。 23. 轿内通风装置手动关闭。 24. 轿内照明手动关闭。 25. 故障自诊断。 26. 轿厢应急照明。 27. 超载报警。 28. 五方通话（不包含机房或控制柜至监控室线缆）。 29. 轿内报警。 30. 消防返回结束。 31. 层站按钮闪烁指示。 32. 层站召唤自动登记。 33. 层站微机异常处理。 34. 层站运行控制开关。 35. 独立运行。 36. 光幕保护。 37. 电梯不启动报警。 38. 次层停靠。 39. 重复关门。 40. 本层再开门。 41. 关门保护。 42. 换向重开门。 43. 轿内运行方向指示。 44. 层站运行方向指示。 45. 关门按钮响应指示。 46. 门负载检测。 47. 开门按钮响应指示。 48. 轿厢应急照明。 49. 运行次数与时间统计。 50. 即时关门。 51. 消防员功能。 52. 停电自动平层。 53. 预留视频线缆。
2	有机房乘客电梯	2	台 一、技术规格参数要求 ▲1、额定载重量：≥1350kg；

	(DT3乘客电梯, DT4兼消防电梯)		▲2、额定速度: $\geq 1.75\text{m/s}$; 3、层/站/门: 18/18/18; 4、控制方式: 并联; 5、轿厢尺寸(宽×深×高): $2000\text{mm} \times 1500\text{mm} \times 2600\text{mm}$; 6、开门尺寸(宽×高): $1100\text{mm} \times 2100\text{mm}$; 7、开门方式: 中分门;
			8、井道尺寸(宽×深): $2700\text{mm} \times 2500\text{mm}$; 9、底坑深度: 1800mm; 10、顶层高度: 5100mm; 11、提升高度: 63 米; 12、机房位置: 有机房; 13、供电方式: 三相五线制; 动力电源: $AC380V \pm 10\%$, $50\text{Hz} \pm 1\text{Hz}$; 照明电源: $AC220V \pm 10\%$, $50\text{Hz} \pm 1\text{Hz}$; 备注: 以上尺寸均以现场实际测量为准。 二、技术要求 ★1、控制系统: 采用高集成的 LSI 集成电路控制电路, 32 位微机 (逻辑控制、运行指令控制)、32 位变频微机、16 位通讯微机 (通讯控制), 可以实现精准的系统全数字化控制与电机驱动。所投产品控制柜结构合理, 具备抗雷击电压 $\geq 1\text{kV}$ 能力。 ▲2、驱动系统: 采用智能大功率模块, 采用同品牌主板及变频器。 ★3、曳引系统: 采用节能永磁同步无齿轮曳引机。曳引机具有可靠的绝缘系统, 曳引机绝缘等级 $\geq \text{F}$ 级。曳引机制动器在正常工作条件下, 动作次数 (使用寿命) ≥ 1000 万次。曳引机温升试验: 定子绕组温升 $\leq 20\text{K}$, 制动器线圈温升 $\leq 28\text{K}$。 ★4、门机系统: 具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步电机直接驱动的智能门系统, 可智能地调整开关门力矩, 门机为同品牌。电梯门开关在正常工作条件下, 动作寿命 ≥ 200 万次。 ▲5、通讯方式: 采用 CANBUS (现场总线) 的全数据高速网络通信控制技术。 ▲6、电源系统: 使用全数字控制智能化电源技术。 ▲7、安全门保护: 多红外线光束门感应器保护。 ★8、门电机: 采用原厂原品牌门电动机, 外壳防护等级 $\geq \text{IP51}$。有效防尘防水。 ★9、电梯层门门锁: 装置结构型式采用下钩式, 动作次数 (使用寿命) ≥ 200 万次。 ★10、乘客电梯的缓冲器为电梯原厂品牌的。 ▲三、主要部件及要求 1、主要部件要求: 曳引机 (驱动主机)、控制柜 (包含调速装置及控制装置)、层门门锁、安全钳、限速器、轿厢上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置必须为投标产品同品牌, 必须与特种设备型式试验报告配置页相同, 不接受外购和代工生产 (贴牌生产) 的产品。(投标时须提供整梯特种设备型式试验证书及型式试验报告复印件作, 原件备查)。 2、采购单位有权对以上主要部件组织专家进行验收, 若出现弄虚作假情

			况，一经查实，采购单位将予以退货或换货，并将追究供应商的法律责任并要求供应商赔偿相关损失。 四、轿厢装潢 1、轿厢 (1)轿厢壁：发纹不锈钢。 (2)轿门：发纹不锈钢。 (3)轿顶：LED 明亮吊顶。 (4)轿厢地面：PVC 地板。 (5)轿门地坎：硬质铝合金型材。 2、梯厅层门装潢： (1)层门：首层发纹不锈钢，其余层喷漆钢板。 (2)门套：首层发纹不锈钢小门套，其余层喷漆钢板小门套。 3、轿厢操纵箱、厅门召唤箱： (1)轿厢操纵箱：发纹不锈钢面板，微动式不锈钢按钮，轿厢 LED 屏幕显示层站和运行方向； (2)厅门召唤箱：发纹不锈钢面板，微动式不锈钢按钮，LED 屏幕显示层站和运行方向。 ▲备注：以上发纹不锈钢厚度不低于 1.2mm 厚，材质为实体不锈钢（不接受不锈钢混合包铁产品）。 五、功能 1. 自动再平层。 2. 电梯受阻失速保护。 3. 制动器冗余保护。 4. 轿厢溜车安全保护。 5. 门锁旁路运行。 6. 电气安全回路保护。 7. 层高自测定。 8. 检修操作。 9. 称重启动。 10. 过电流保护。 11. 超速保护。 12. 电机过热保护。 13. 过电压保护。 14. 电源故障保护。 15. 上电再平层。 16. 逆行保护。 17. 选层器修正。 18. 安全停靠。 19. 停层开门。 20. 轿厢意外移动保护。 21. 过低速保护。 22. 轿内反向指令消除。 23. 轿内通风装置手动关闭。
--	--	--	---

			24. 轿内照明手动关闭。 25. 故障自诊断。 26. 轿厢应急照明。 27. 超载报警。 28. 五方通话（不包含机房或控制柜至监控室线缆）。 29. 轿内报警。
			30. 消防返回结束。 31. 层站按钮闪烁指示。 32. 层站召唤自动登记。 33. 层站微机异常处理。 34. 层站运行控制开关。 35. 独立运行。 36. 光幕保护。 37. 电梯不启动报警。 38. 次层停靠。 39. 重复关门。 40. 本层再开门。 41. 关门保护。 42. 换向重开门。 43. 轿内运行方向指示。 44. 层站运行方向指示。 45. 关门按钮响应指示。 46. 门负载检测。 47. 开门按钮响应指示。 48. 轿厢应急照明。 49. 运行次数与时间统计。 50. 即时关门。 51. 消防员功能。 52. 停电自动平层。 53. 预留视频线缆。

2、开标一览表

项目名称：广西中医药大学电梯采购及安装

项目编号：GXZC2026-G1-000125-CGZX
金额单位：人民币（元）

序号	设备名称	数量	产地	品牌及厂家	规格型号	单价	投标报价
1	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯)	1 台	杭州	奥立达、杭州奥立达电 梯有限公司	AEP601 (1350kg, 1.75m/s) 18/18/18	156500.00	156500.00
2	有机房乘客电梯 (DT2 无障碍电梯)	1 台	杭州	奥立达、杭州奥立达电 梯有限公司	AEP601 (1350kg, 1.75m/s) 18/18/18	158000.00	158000.00
3	有机房乘客电梯 (DT3 乘客电梯)	1 台	杭州	奥立达、杭州奥立达电 梯有限公司	AEP601 (1350kg, 1.75m/s) 18/18/18	156500.00	156500.00
4	有机房乘客电梯 (DT4 兼消防电梯)	1 台	杭州	奥立达、杭州奥立达电 梯有限公司	AEP601 (1350kg, 1.75m/s) 18/18/18	156500.00	156500.00
分标二（标项名称：明秀校区宿舍楼电梯采购及安装）合计金额大写：人民币陆拾贰万柒仟伍佰元整							¥627500.00

法定代表人或委托代理人签字或签章：_____

名称（盖章）：杭州奥立达电梯有限公司

日期：2026 年 月 日

3、技术响应、偏离情况表

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
1	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 一、技术规格参数要求 ▲1、额定载重量: $\geq 1350\text{kg}$; ▲2、额定速度: $\geq 1.75\text{m/s}$; 3、层/站/门: 18/18/18; 4、控制方式: 并联; 5、轿厢尺寸(宽$\times$深$\times$高): $2000\text{mm} \times 1500\text{mm} \times 2600\text{mm}$; 6、开门尺寸(宽$\times$高): $1100\text{mm} \times 2100\text{mm}$; 7、开门方式: 中分门; 8、井道尺寸(宽$\times$深): $2700\text{mm} \times 2500\text{mm}$; 9、底坑深度: 1800mm; 10、顶层高度: 5100mm; 11、提升高度: 63米; 12、机房位置: 有机房; 13、供电方式: 三相五线制; 动力电源: $\text{AC}380\text{V} \pm 10\%$, $50\text{Hz} \pm 1\text{Hz}$; 照明电源: $\text{AC}220\text{V} \pm 10\%$, $50\text{Hz} \pm 1\text{Hz}$; 备注: 以上尺寸均以现场实际测量为准。	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 一、技术规格参数要求 ▲1、额定载重量: 1350kg; ▲2、额定速度: 1.75m/s; 3、层/站/门: 18/18/18; 4、控制方式: 并联; 5、轿厢尺寸(宽$\times$深$\times$高): $1800\text{mm} \times 1700\text{mm} \times 2600\text{mm}$; 6、开门尺寸(宽$\times$高): $1100\text{mm} \times 2100\text{mm}$; 7、开门方式: 中分门; 8、井道尺寸(宽$\times$深): $2700\text{mm} \times 2500\text{mm}$; 9、底坑深度: 1800mm; 10、顶层高度: 5100mm; 11、提升高度: 63米; 12、机房位置: 有机房; 13、供电方式: 三相五线制; 动力电源: $\text{AC}380\text{V} \pm 10\%$, $50\text{Hz} \pm 1\text{Hz}$; 照明电源: $\text{AC}220\text{V} \pm 10\%$, $50\text{Hz} \pm 1\text{Hz}$; 备注: 以上尺寸均以现场实际测量为准。	正偏离 (轿厢面积优于招标文件要求)
2	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 二、技术要求 ★1、控制系统: 采用高集成的 LSI 集成电路控制电路, 32 位微机 (逻辑控制、运行指令控制)、32 位变频器、16 位通讯微机 (通讯控制), 可以实现精准的系统全数字化控制与电机驱动。所投产品控制柜结构合理, 具备抗雷击电压 $\geq 1\text{kV}$ 能力。 ▲2、驱动系统: 采用智能大功率模块, 采用同品牌主板及变频器。	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 二、技术要求 ★1、控制系统: 采用高集成的 LSI 集成电路控制电路, 32 位微机 (逻辑控制、运行指令控制)、32 位变频器、16 位通讯微机 (通讯控制), 可以实现精准的系统全数字化控制与电机驱动。所投产品控制柜结构合理, 具备抗雷击电压 2kV 能力。 ▲2、驱动系统: 采用智能大功率模块, 采用同品牌主板及变频器。	正偏离 (抗雷击电压、制动力、门寿命、门电机外)

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
3	★3、曳引系统：采用节能永磁同步无齿轮曳引机。曳引机具有可靠的绝缘系统，曳引机绝缘等级≥F级。曳引机制动器在正常工作条件下，动作次数（使用寿命）≥1000万次。曳引机温升试验：定子绕组温升≤20K，制动器线圈温升≤28K。 ★4、门机系统：具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步电机直接驱动的智能门系统，可智能地调整开关门力矩，门机为同品牌。 ▲5、通讯方式：采用 CANBUS（现场总线）的全数据高速网络通信控制技术。 ▲6、电源系统：使用全数字控制智能化电源技术。 ▲7、安全门保护：多红外线光束门感应器保护。 ★8、门电机：采用原厂原品牌门电动机，外壳防护等级≥IP51。有效防尘防水。 ★9、电梯层门门锁：装置结构型式采用下钩式，动作次数（使用寿命）≥200万次。 ★10、乘客电梯的缓冲器为电梯原厂品牌的。 有机房乘客电梯（DT1 乘客电梯，DT2 兼无障碍电梯）：2台 ▲三、主要部件及要求 1、主要部件要求：曳引机（驱动主机）、控制柜（包含调速装置及控制装置）、层门门锁、安全钳、限速器、轿厢上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置必须为投标产品同品牌，必须与特种设备型式试验报告配置页相同，不接受外购和代工生产（贴牌生产）的产品。（投标时须提供整梯特种设备型式试验证书及型式试验报告复印件，原件备查）。 2、采购单位有权对以上主要部件组织专家进行验收，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购单位将予以退货或换货，并将追究供应商的	★3、曳引系统：采用节能永磁同步无齿轮曳引机。曳引机具有可靠的绝缘系统，曳引机绝缘等级F级。曳引机制动器在正常工作条件下，动作次数（使用寿命）15082967次。曳引机温升试验：定子绕组温升20K，制动器线圈温升28K。 ★4、门机系统：具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步电机直接驱动的智能门系统，可智能地调整开关门力矩，门机为同品牌。 ▲5、通讯方式：采用 CANBUS（现场总线）的全数据高速网络通信控制技术。 ▲6、电源系统：使用全数字控制智能化电源技术。 ▲7、安全门保护：多红外线光束门感应器保护。 ★8、门电机：采用原厂原品牌门电动机，外壳防护等级 IP54。有效防尘防水。 ★9、电梯层门门锁：装置结构型式采用下钩式，动作次数（使用寿命）2010 万次。 ★10、乘客电梯的缓冲器为电梯原厂品牌的。 有机房乘客电梯（DT1 乘客电梯，DT2 兼无障碍电梯）：2台 ▲三、主要部件及要求 1、主要部件要求：曳引机（驱动主机）、控制柜（包含调速装置及控制装置）、层门门锁、安全钳、限速器、轿厢上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置为投标产品同品牌—奥立达品牌，与特种设备型式试验报告配置页相同，无外购和代工生产（贴牌生产）的产品。（投标时须提供整梯特种设备型式试验证书及型式试验报告复印件，原件备查）。 2、采购单位有权对以上主要部件组织专家进行验收，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购单位将予以退货或换货，并将追究供应商的	壳防护等级、电梯层门门锁寿命优于招标要求) 无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	法律责任并要求供应商赔偿相关损失。	法律责任并要求供应商赔偿相关损失。	
4	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 四、轿厢装潢 1、轿厢 (1) 轿厢壁: 发纹不锈钢。 (2) 轿门: 发纹不锈钢。 (3) 轿顶: LED 明亮吊顶。 (4) 轿厢地面: PVC 地板。 (5) 轿门地坎: 硬质铝合金型材。	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 四、轿厢装潢 1、轿厢 (1) 轿厢壁: 发纹不锈钢。 (2) 轿门: 发纹不锈钢。 (3) 轿顶: LED 明亮吊顶。 (4) 轿厢地面: PVC 地板。 (5) 轿门地坎: 硬质铝合金型材。	无偏离
5	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 四、轿厢装潢 2、梯厅层门装潢: (1) 层门: 首层发纹不锈钢, 其余层喷漆钢板。 (2) 门套: 首层发纹不锈钢小门套, 其余层喷漆钢板小门套。	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 四、轿厢装潢 2、梯厅层门装潢: (1) 层门: 首层发纹不锈钢, 其余层喷漆钢板。 (2) 门套: 首层发纹不锈钢小门套, 其余层喷漆钢板小门套。	无偏离
6	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 四、轿厢装潢 3、轿厢操纵箱、厅门召唤箱: (1) 轿厢操纵箱: 发纹不锈钢面板, 微动式不锈钢按钮, 轿厢 LED 屏幕显示层站和运行方向; (2) 厅门召唤箱: 发纹不锈钢面板, 微动式不锈钢按钮, LED 屏幕显示层站和运行方向。	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 四、轿厢装潢 3、轿厢操纵箱、厅门召唤箱: (1) 轿厢操纵箱: 发纹不锈钢面板, 微动式不锈钢按钮, 轿厢 LED 屏幕显示层站和运行方向; (2) 厅门召唤箱: 发纹不锈钢面板, 微动式不锈钢按钮, LED 屏幕显示层站和运行方向。	无偏离
7	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 四、轿厢装潢 4、DT2 电梯其它要求: (1) 轿厢后壁增加一根发纹不锈钢扶手; (2) 所有按钮增加盲文;	有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台 四、轿厢装潢 4、DT2 电梯其它要求: (1) 轿厢后壁增加一根发纹不锈钢扶手; (2) 所有按钮增加盲文;	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	(3)后中壁镜面不锈钢; (4)配置残疾人操纵箱; (5)配置语音报站。 ▲备注: 以上发纹不锈钢厚度不低于 1.2mm 厚, 材质为实体不锈钢 (不接受不锈钢混合包铁产品)。 有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台	(3)后中壁镜面不锈钢; (4)配置残疾人操纵箱; (5)配置语音报站。 ▲备注: 以上发纹不锈钢厚度 1.2mm 厚, 材质为实体不锈钢 (不存在不锈钢混合包铁产品)。 有机房乘客电梯 (DT1 乘客电梯, DT2 兼无障碍电梯): 2 台	
	五、功能 1. 自动再平层。 2. 电梯受阻失速保护。 3. 制动器冗余保护。 4. 轿厢溜车安全保护。 5. 门锁旁路运行。 6. 电气安全回路保护。 7. 层高自测定。 8. 检修操作。 9. 称重启动。 10. 过电流保护。 11. 超速保护。 12. 电机过热保护。 13. 过电压保护。 14. 电源故障保护。 15. 上电再平层。 16. 逆行保护。 17. 选层器修正。 18. 安全停靠。 19. 停层开门。 20. 轿厢意外移动保护。 21. 过低速保护。 22. 轿内反向指令消除。 23. 轿内通风装置手动关闭。 24. 轿内照明手动关闭。 25. 故障自诊断。 26. 轿厢应急照明。 27. 超载报警。 28. 五方通话 (不包含机房或控制柜至监控室线缆)。 29. 轿内报警。 30. 消防返回结束。 31. 层站按钮闪烁指示。 32. 层站召唤自动登记。 33. 层站微机异常处理。 34. 层站运行控制开关。 35. 独立运行。 36. 光幕保护。	五、功能 1. 自动再平层。 2. 电梯受阻失速保护。 3. 制动器冗余保护。 4. 轿厢溜车安全保护。 5. 门锁旁路运行。 6. 电气安全回路保护。 7. 层高自测定。 8. 检修操作。 9. 称重启动。 10. 过电流保护。 11. 超速保护。 12. 电机过热保护。 13. 过电压保护。 14. 电源故障保护。 15. 上电再平层。 16. 逆行保护。 17. 选层器修正。 18. 安全停靠。 19. 停层开门。 20. 轿厢意外移动保护。 21. 过低速保护。 22. 轿内反向指令消除。 23. 轿内通风装置手动关闭。 24. 轿内照明手动关闭。 25. 故障自诊断。 26. 轿厢应急照明。 27. 超载报警。 28. 五方通话 (不包含机房或控制柜至监控室线缆)。 29. 轿内报警。 30. 消防返回结束。 31. 层站按钮闪烁指示。 32. 层站召唤自动登记。 33. 层站微机异常处理。 34. 层站运行控制开关。 35. 独立运行。 36. 光幕保护。	无偏离

项号	招标要求		应标情况		偏离说明
9	37. 电梯不启动报警。	38. 次层停靠。	37. 电梯不启动报警。	38. 次层停靠。	正偏离 (轿厢面积优于招标文件要求)
	39. 重复关门。	40. 本层再开门。	39. 重复关门。	40. 本层再开门。	
	41. 关门保护。	42. 换向重开门。	41. 关门保护。	42. 换向重开门。	
	43. 轿内运行方向指示。	44. 层站运行方向指示。	43. 轿内运行方向指示。	44. 层站运行方向指示。	
	45. 关门按钮响应指示。	46. 门负载检测。	45. 关门按钮响应指示。	46. 门负载检测。	
	47. 开门按钮响应指示。	48. 轿厢应急照明。	47. 开门按钮响应指示。	48. 轿厢应急照明。	
	49. 运行次数与时间统计。	50. 即时关门。	49. 运行次数与时间统计。	50. 即时关门。	
	51. 消防员功能。	52. 停电自动平层。	51. 消防员功能。	52. 停电自动平层。	
	53. 预留视频线缆。		53. 预留视频线缆。		
	有机房乘客电梯 (DT3 乘客电梯, DT4 兼消防电梯): 2 台		有机房乘客电梯 (DT3 乘客电梯, DT4 兼消防电梯): 2 台		
	一、技术规格参数要求		一、技术规格参数要求		
	▲1、额定载重量: $\geq 1350\text{kg}$;		▲1、额定载重量: 1350kg;		
	▲2、额定速度: $\geq 1.75\text{m/s}$;		▲2、额定速度: 1.75m/s;		
3、层/站/门: 18/18/18;		3、层/站/门: 18/18/18;			
4、控制方式: 并联;		4、控制方式: 并联;			
5、轿厢尺寸(宽 $\times$ 深 $\times$ 高): 2000mm $\times$ 1500mm $\times$ 2600mm;		5、轿厢尺寸(宽 $\times$ 深 $\times$ 高): 1800mm $\times$ 1700mm $\times$ 2600mm;			
6、开门尺寸(宽 $\times$ 高): 1100mm $\times$ 2100mm;		6、开门尺寸(宽 $\times$ 高): 1100mm $\times$ 2100mm;			
7、开门方式: 中分门;		7、开门方式: 中分门;			
8、井道尺寸(宽 $\times$ 深): 2700mm $\times$ 2500mm;		8、井道尺寸(宽 $\times$ 深): 2700mm $\times$ 2500mm;			
9、底坑深度: 1800mm;		9、底坑深度: 1800mm;			
10、顶层高度: 5100mm;		10、顶层高度: 5100mm;			
11、提升高度: 63 米;		11、提升高度: 63 米;			
12、机房位置: 有机房;		12、机房位置: 有机房;			
13、供电方式: 三相五线制; 动力电源: AC380V $\pm$ 10%, 50Hz $\pm$ 1Hz;		13、供电方式: 三相五线制; 动力电源: AC380V $\pm$ 10%, 50Hz $\pm$ 1Hz;			
照明电源: AC220V $\pm$ 10%, 50Hz $\pm$ 1Hz;		照明电源: AC220V $\pm$ 10%, 50Hz $\pm$ 1Hz;			
备注: 以上尺寸均以现场实际测量为准。		备注: 以上尺寸均以现场实际测量为准。			

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
10	有机房乘客电梯 (DT3 乘客电梯, DT4 兼消防电梯): 2 台 二、技术要求 ★1、控制系统: 采用高集成的 LSI 集成电路控制电路, 32 位微机 (逻辑控制、运行指令控制)、32 位变频微机、16 位通讯微机 (通讯控制), 可以实现精准的系统全数字化控制与电机驱动。所投产品控制柜结构合理, 具备抗雷击电压≥1kV 能力。 ▲2、驱动系统: 采用智能大功率模块, 采用同品牌主板及变频器。 ★3、曳引系统: 采用节能永磁同步无齿轮曳引机。曳引机具有可靠的绝缘系统, 曳引机绝缘等级≥F 级。曳引机制动器在正常工作条件下, 动作次数 (使用寿命) ≥1000 万次。曳引机温升试验: 定子绕组温升≤20K, 制动器线圈温升≤28K。 ★4、门机系统: 具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步电机直接驱动的智能门系统, 可智能地调整开关门力矩, 门机为同品牌。电梯门开关在正常工作条件下, 动作寿命≥200 万次。 ▲5、通讯方式: 采用 CANBUS (现场总线) 的全数据高速网络通信控制技术。 ▲6、电源系统: 使用全数字控制智能化电源技术。 ▲7、安全门保护: 多红外线光束门感应器保护。 ★8、门电机: 采用原厂原品牌牌门电动机, 外壳防护等级≥IP51。有效防尘防水。 ★9、电梯层门门锁: 装置结构型式采用下钩式, 动作次数 (使用寿命) ≥200 万次。 ★10、乘客电梯的缓冲器为电梯原厂品牌的。	有机房乘客电梯 (DT3 乘客电梯, DT4 兼消防电梯): 2 台 二、技术要求 ★1、控制系统: 采用高集成的 LSI 集成电路控制电路, 32 位微机 (逻辑控制、运行指令控制)、32 位变频微机、16 位通讯微机 (通讯控制), 可以实现精准的系统全数字化控制与电机驱动。所投产品控制柜结构合理, 具备抗雷击电压 2kV 能力。 ▲2、驱动系统: 采用智能大功率模块, 采用同品牌主板及变频器。 ★3、曳引系统: 采用节能永磁同步无齿轮曳引机。曳引机具有可靠的绝缘系统, 曳引机绝缘等级 F 级。曳引机制动器在正常工作条件下, 动作次数 (使用寿命) 15082967 次。曳引机温升试验: 定子绕组温升 20K, 制动器线圈温升 28K。 ★4、门机系统: 具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步电机直接驱动的智能门系统, 可智能地调整开关门力矩, 门机为同品牌。电梯门开关在正常工作条件下, 动作寿命 2010 万次。 ▲5、通讯方式: 采用 CANBUS (现场总线) 的全数据高速网络通信控制技术。 ▲6、电源系统: 使用全数字控制智能化电源技术。 ▲7、安全门保护: 多红外线光束门感应器保护。 ★8、门电机: 采用原厂原品牌牌门电动机—奥立达品牌, 外壳防护等级 IP54。有效防尘防水。 ★9、电梯层门门锁: 装置结构型式采用下钩式, 动作次数 (使用寿命) 2010 万次。 ★10、乘客电梯的缓冲器为电梯原厂品牌的。	正偏离 (抗雷击电压、制动器寿命、门开关寿命、门电机外壳防护等级、电梯层门门锁寿命优于招标要求)
11	有机房乘客电梯 (DT3 乘客电梯, DT4 兼消防电梯): 2 台 ▲三、主要部件及要求	有机房乘客电梯 (DT3 乘客电梯, DT4 兼消防电梯): 2 台 ▲三、主要部件及要求	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	1、主要部件要求：曳引机（驱动主机）、控制柜（包含调速装置及控制装置）、层门门锁、安全钳、限速器、轿厢上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置必须为投标产品同品牌，必须与特种设备型式试验报告配置页相同，不接受外购和代工生产（贴牌生产）的产品。（投标时须提供整梯特种设备型式试验证书及型式试验报告复印件作，原件备查）。 2、采购单位有权对以上主要部件组织专家进行验收，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购单位将予以退货或换货，并将追究供应商的法律责任并要求供应商赔偿相关损失。	1、主要部件要求：曳引机（驱动主机）、控制柜（包含调速装置及控制装置）、层门门锁、安全钳、限速器、轿厢上行超速保护装置、轿厢意外移动保护装置为投标产品同品牌，与特种设备型式试验报告配置页相同，不存在外购和代工生产（贴牌生产）的产品。（投标时须提供整梯特种设备型式试验证书及型式试验报告复印件作，原件备查）。 2、采购单位有权对以上主要部件组织专家进行验收，若出现弄虚作假情况，一经查实，采购单位将予以退货或换货，并将追究供应商的法律责任并要求供应商赔偿相关损失。	
12	有机房乘客电梯（DT3 乘客电梯，DT4 兼消防电梯）：2 台 四、轿厢装潢 1、轿厢 (1) 轿厢壁：发纹不锈钢。 (2) 轿门：发纹不锈钢。 (3) 轿顶：LED 明亮吊顶。 (4) 轿厢地面：PVC 地板。 (5) 轿门地坎：硬质铝合金型材。	有机房乘客电梯（DT3 乘客电梯，DT4 兼消防电梯）：2 台 四、轿厢装潢 1、轿厢 (1) 轿厢壁：发纹不锈钢。 (2) 轿门：发纹不锈钢。 (3) 轿顶：LED 明亮吊顶。 (4) 轿厢地面：PVC 地板。 (5) 轿门地坎：硬质铝合金型材。	无偏离
13	有机房乘客电梯（DT3 乘客电梯，DT4 兼消防电梯）：2 台 四、轿厢装潢 2、梯厅层门装潢： (1) 层门：首层发纹不锈钢，其余层喷漆钢板。 (2) 门套：首层发纹不锈钢小门套，其余层喷漆钢板小门套。	有机房乘客电梯（DT3 乘客电梯，DT4 兼消防电梯）：2 台 四、轿厢装潢 2、梯厅层门装潢： (1) 层门：首层发纹不锈钢，其余层喷漆钢板。 (2) 门套：首层发纹不锈钢小门套，其余层喷漆钢板小门套。	无偏离
14	有机房乘客电梯（DT3 乘客电梯，DT4 兼消防电梯）：2 台 四、轿厢装潢 3、轿厢操纵箱、厅门召唤箱： (1) 轿厢操纵箱：发纹不锈钢面板，微动式不锈钢按钮，轿厢 LED	有机房乘客电梯（DT3 乘客电梯，DT4 兼消防电梯）：2 台 四、轿厢装潢 3、轿厢操纵箱、厅门召唤箱： (1) 轿厢操纵箱：发纹不锈钢面板，微动式不锈钢按钮，轿厢 LED	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	屏幕显示层站和运行方向； (2)厅门召唤箱：发纹不锈钢面板，微动式不锈钢按钮，LED屏幕显示层站和运行方向。 ▲备注：以上发纹不锈钢厚度不低于1.2mm厚，材质为实体不锈钢（不接受不锈钢混合包铁产品）。 有机房乘客电梯（DT3乘客电梯，DT4兼消防电梯）：2台	屏幕显示层站和运行方向； (2)厅门召唤箱：发纹不锈钢面板，微动式不锈钢按钮，LED屏幕显示层站和运行方向。 ▲备注：以上发纹不锈钢厚度1.2mm厚，材质为实体不锈钢（不存在不锈钢混合包铁产品）。 有机房乘客电梯（DT3乘客电梯，DT4兼消防电梯）：2台	
15	五、功能 1. 自动再平层。 2. 电梯受阻失速保护。 3. 制动器冗余保护。 4. 轿厢溜车安全保护。 5. 门锁旁路运行。 6. 电气安全回路保护。 7. 层高自测定。 8. 检修操作。 9. 称重启动。 10. 过电流保护。 11. 超速保护。 12. 电机过热保护。 13. 过电压保护。 14. 电源故障保护。 15. 上电再平层。 16. 逆行保护。 17. 选层器修正。 18. 安全停靠。 19. 停层开门。 20. 轿厢意外移动保护。 21. 过低速保护。 22. 轿内反向指令消除。 23. 轿内通风装置手动关闭。 24. 轿内照明手动关闭。 25. 故障自诊断。 26. 轿厢应急照明。 27. 超载报警。 28. 五方通话（不包含机房或控制柜至监控室线缆）。 29. 轿内报警。 30. 消防返回结束。 31. 层站按钮闪烁指示。 32. 层站召唤自动登记。 33. 层站微机异常处理。 34. 层站运行控制开关。 35. 独立运行。 36. 光幕保护。	五、功能 1. 自动再平层。 2. 电梯受阻失速保护。 3. 制动器冗余保护。 4. 轿厢溜车安全保护。 5. 门锁旁路运行。 6. 电气安全回路保护。 7. 层高自测定。 8. 检修操作。 9. 称重启动。 10. 过电流保护。 11. 超速保护。 12. 电机过热保护。 13. 过电压保护。 14. 电源故障保护。 15. 上电再平层。 16. 逆行保护。 17. 选层器修正。 18. 安全停靠。 19. 停层开门。 20. 轿厢意外移动保护。 21. 过低速保护。 22. 轿内反向指令消除。 23. 轿内通风装置手动关闭。 24. 轿内照明手动关闭。 25. 故障自诊断。 26. 轿厢应急照明。 27. 超载报警。 28. 五方通话（不包含机房或控制柜至监控室线缆）。 29. 轿内报警。 30. 消防返回结束。 31. 层站按钮闪烁指示。 32. 层站召唤自动登记。 33. 层站微机异常处理。 34. 层站运行控制开关。 35. 独立运行。 36. 光幕保护。	无偏离

项号	招标要求	应标情况	偏离说明
	37. 电梯不启动报警。	37. 电梯不启动报警。	
	38. 次层停靠。	38. 次层停靠。	
	39. 重复关门。	39. 重复关门。	
	40. 本层再开门。	40. 本层再开门。	
	41. 关门保护。	41. 关门保护。	
	42. 换向重开门。	42. 换向重开门。	
	43. 轿内运行方向指示。	43. 轿内运行方向指示。	
	44. 层站运行方向指示。	44. 层站运行方向指示。	
	45. 关门按钮响应指示。	45. 关门按钮响应指示。	
	46. 门负载检测。	46. 门负载检测。	
	47. 开门按钮响应指示。	47. 开门按钮响应指示。	
	48. 轿厢应急照明。	48. 轿厢应急照明。	
	49. 运行次数与时间统计。	49. 运行次数与时间统计。	
	50. 即时关门。	50. 即时关门。	
	51. 消防员功能。	51. 消防员功能。	
	52. 停电自动平层。	52. 停电自动平层。	
	53. 预留视频线缆。	53. 预留视频线缆。	


 法定代表人或委托代理人签字或签章：_____
 投标人盖章：杭州奥立达电梯有限公司
 日期：2026 年 月 日

4、商务响应表

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
1	交付使用时间：自合同签订之日起120日内交付并安装验收完毕（取得验收合格证）	提供并响应	交付使用时间：自合同签订之日起120日内交付并安装验收完毕（取得验收合格证）
2	交货地点：广西南宁市西乡塘区明秀东路179号（明秀校区）明秀学生宿舍（在建工地）（采购人指定地点）。	提供并响应	交货地点：广西南宁市西乡塘区明秀东路179号（明秀校区）明秀学生宿舍（在建工地）（采购人指定地点）。
3	付款方式：签订合同后，中标供应商须向采购人提供合同总金额30%的预付款保函（保函有效期至项目验收合格并交付甲方使用止），采购人收到预付款保函后10个工作日内向中标供应商一次性支付合同总金额30%的预付款；供货到采购人指定地点后，采购人10个工作日内支付合同款的50%；安装及调试运转正常，并经特检院验收合格后，采购人10个工作日内支付合同款的15%。自验收合格满两年且无质量问题，采购人10个工作日内支付合同款的5%。每次付款前，中标供应商需先向采购人提供等值的增值税发票。本合同使用货币币制如未作特别说明均为人民币。	提供并响应	付款方式：签订合同后，中标供应商须向采购人提供合同总金额30%的预付款保函（保函有效期至项目验收合格并交付甲方使用止），采购人收到预付款保函后10个工作日内向中标供应商一次性支付合同总金额30%的预付款；供货到采购人指定地点后，采购人10个工作日内支付合同款的50%；安装及调试运转正常，并经特检院验收合格后，采购人10个工作日内支付合同款的15%。自验收合格满两年且无质量问题，采购人10个工作日内支付合同款的5%。每次付款前，中标供应商需先向采购人提供等值有效的增值税发票。本合同使用货币币制如未作特别说明均为人民币。
4	质保期：自安装、调试验收合格并交付使用之日起不少于1年免费保修。	提供并优于招标要求	质保期：自安装、调试验收合格并交付使用之日起5年免费保修,1年免费维保

项号	招标文件要求	是否提供并响应	投标人的承诺或说明
5	交货方式：现场交货。（按业主指定方式分期验收，即按业主要求拆装）	提供并响应	交货方式：现场交货。（按业主指定方式分期验收，即按业主要求拆装）
6	除以上响应外，我司响应招标文件要求的其他商务条款。		



法定代表人或委托代理人签字或签章：_____
 投标人盖章：杭州奥立达电梯有限公司
 日期：2026 年 月 日



5、施工方案

1. 施工组织机构

按照本工程特点，结合施工工序的先后安排及各施工段工程量，确定本工程各施工阶段建筑、安装的劳动力配备。在劳动力配备上采取以下几条组织措施和原则：

1、各工种人员配备

(1) 各工种人员主要由我公司操作工人组成。选用我公司技术水平高、有同类工程施工经验的人员，在人力资源的数量和素质上确保施工质量和工期要求。

(2) 劳动力施行操作专业化进行组织，按不同工种、不同施工部位来划分作业班组，使各班组能从事性质基本相同的工作，以提高操作者的熟练程度和劳动生产率，以满足工程的施工质量和施工进度的要求。

(3) 劳动力施行动态管理，项目应根据工程的施工进度和施工计划合理安排劳动力，做到有进有退，减少窝工。

(4) 本计划中的劳动力不足时，及时进行调整。对经监理批准的节假日上班和加班加点，按国家“劳动法”的规定付给操作者应得的报酬。

2、新工人开工前的三天进场，进场后由安全员对新工人进行安全、防火和文明施工教育，为落实施工计划和技术责任制，由工长和技术员对班组长、新工人逐级进行交底，交底内容包括：工程进度计划、分项工程的施工工艺标准及安全、技术措施，降低成本和质量保证措施，质量标准和验收规范等。

(1) 供货和安装组织架构

一、项目领导团队

项目总指挥：

全面负责电梯项目的供货与安装工作，制定整体战略和目标。

协调各方资源，确保项目顺利推进，对项目的进度、质量、安全和成本负总责。

二、供货管理部门

1、采购经理：

- ◆ 负责电梯设备及零部件的采购工作，确保采购的物资符合项目要求和质量标准。
- ◆ 与供应商建立良好的合作关系，协商价格、交货期等事宜。
- ◆ 监控采购进度，及时处理采购过程中的问题。

2、仓库主管：

- ◆ 管理电梯设备及零部件的仓库，确保库存的准确性和安全性。
- ◆ 负责物资的入库、出库管理，做好库存盘点和报表统计。
- ◆ 配合安装部门，及时提供所需的物资。

3、质量检验员：

- ◆ 对采购的电梯设备及零部件进行质量检验，确保符合相关标准和要求。
- ◆ 参与供应商的质量评估，提出改进建议。
- ◆ 对安装过程中的质量进行监督和检查。

三、安装管理部门

1、项目经理：

- 负责电梯安装项目的具体整体实施，制定安装计划和进度安排。
- 组织安装人员进行现场施工，协调解决安装过程中的问题。
- 确保安装质量和安全，按时完成安装任务。

2、技术工程师：

- 提供电梯安装的技术支持、电气支持，制定安装方案和施工图纸。
- 对安装人员进行技术培训和指导，解决技术难题。
- 参与安装质量的检查和验收。

3、安装班组长：

- 带领安装小组进行电梯安装工作，严格按照施工规范和安全要求进行操作。
- 负责安装现场的管理，确保施工进度和质量。
- 及时向安装项目经理汇报工作进展和问题。

4、安全管理员：

- 制定并执行电梯安装项目的安全管理制度，确保施工安全。
- 对安装人员进行安全教育和培训，监督安全措施的实施。
- 处理安全事故，及时向上级报告。

三、售后服务部门

1、售后经理：

- 建立健全售后服务体系，制定售后服务政策和流程。
- 组织售后人员进行电梯的维护、保养和维修工作。
- 处理客户的投诉和反馈，提高客户满意度。

2、售后工程师：

- 负责电梯的日常维护和保养，定期进行检查和调试。
- 及时响应客户的维修需求，迅速排除故障。
- 提供技术咨询和培训服务，帮助客户正确使用电梯。

四、协调与沟通部门

1、项目协调员：

- 负责项目各部门之间的协调与沟通，确保信息畅通。
- 跟进项目进度，及时汇报项目进展情况。
- 协调解决项目中出现的问题和矛盾。

2、客户代表：

- 与客户保持密切联系，及时了解客户需求和意见。
- 向客户汇报项目进展情况，解答客户疑问。
- 处理客户的投诉和建议，维护良好的客户关系。

通过以上组织架构，可以有效地保障电梯项目的供货和安装工作顺利进行，为客户提供高质量的电梯产品和服务。

(2) 拟派项目安装组织机构

职务	岗位职责
	- 负责电梯安装项目的具体整体实施，制定安装计划和进度安排。 - 组织安装人员进行现场施工，协调解决安装过程中的问题。
项目负责人	- 确保安装质量和安全，按时完成安装任务。 - 全面控制项目的安全、质量、成本及工程进度； - 贯彻公司及安装部的相关政策及制度，协调沟通安装过程中各方关系，确保项目业务持续发展
技术负责人	- 提供电梯技术支持，制定安装方案和施工图纸。 - 对安装人员进行技术培训和指导，解决技术难题。 - 参与安装质量的检查和验收。 - 工地现场调试指导，总结工地技术问题、经验。
电气负责人	- 提供电梯电气方面的技术支持 - 对安装人员进行技术培训和指导，解决技术难题。 - 参与安装电气质量的检查和验收。
安全负责人	- 制定并执行电梯安装项目的安全管理制度，确保施工安全。 - 负责工地安全管理工作的统筹 - 对安装人员进行安全教育和培训，监督安全措施的实施。 - 负责工地安全检查，并做好记录和督促整改。 - 处理安全事故，及时向上级报告。 - 按规定参加各种环境健康安全活动(包括：会议、培训、检查、事故调查等)； - 对安全环保事宜和安装质量提供支持，合理化建议。 - 监督工地现场工地安全质量标准整改工作实施情况 - 负责施工过程对检验批与分项的监督验收，确保整改工作按期完成。
质量负责人	- 制定并执行电梯质量管理制度，确保产品质量。 - 负责电梯质量工作的统筹 - 制定并执行电梯安装项目的质量管理制度，确保品质。 - 对安装质量提供支持，合理化建议。
安装经理	- 管理安装部项目经理、现场监督及项目员团队，贯彻公司及安装部的相关政策及制度，协调沟通安装过程中各方关系，确保项目业务持续发展 - 全面控制项目的安全、质量、成本及工程进度

职务	岗位职责
	● 负责进行电梯安装之后的调试工作，严格按照规范进行操作 ● 负责安装电梯的调试管理，确保电梯能合格验收
安装或维保人员	● 负责电梯安装工作，严格按照施工规范和安全要求进行操作。 ● 负责安装现场的管理，确保施工进度和质量。 ● 及时向项目经理汇报工作进展和问题。 ● 负责电梯的安装、维保

6、项目实施主要人员一览表

姓名	岗位	职责
施群鸿	机械及电气类工程师	技术负责人
朱文武	项目经理	项目管理
章作有	广西区域负责人	项目管理
备注：由于本项目属于在建项目，电梯设备进场未定，安装人员目前待定。		

7、中标通知书

中标通知书

杭州奥立达电梯有限公司:

广西壮族自治区政府采购中心受广西中医药大学委托,就广西中医药大学电梯采购及安装(GXZC2026-G1-000125-CGZX)采用公开招标方式进行采购,按规定程序进行了开标、评标,经评标委员会评审,采购人确认,你公司为该项目分标2的中标人,中标金额为:陆拾贰万柒仟伍佰元整(¥627,500.00元)。

请你公司接此通知书后在采购文件规定的时间内与采购人签订合同,并按招标文件要求和投标文件的承诺履行合同。同时,请在签订合同后三个工作日内将合同交回我中心备案,以及时退还你公司的保证金。

特此通知

广西壮族自治区政府采购中心联系人:宗宇廉

联系电话:0771-8600351

采购人联系人:梁秋远

联系电话:0771-4928463



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7070
TEL: (773) 936-7000 FAX: (773) 936-7001
WWW: WWW.CHEM.UCHICAGO.EDU

RECEIVED
JAN 10 1997
CHEMISTRY
UNIVERSITY OF CHICAGO

