

建设工程施工图设计文件审查合同

(类别：市政基础设施工程)

项目名称：玉林市玉州区 2026 年农村环境整治资金项
目（一期工程）施工图审查服务

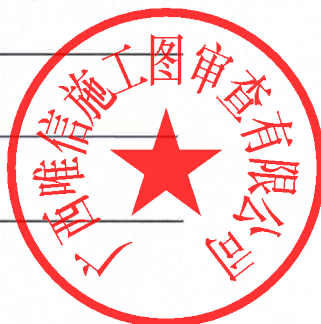
工程地点：玉林市玉州区

送审方：玉林市玉州区仁东镇人民政府

审查方：广西唯信施工图审查有限公司

机构类别：房建：一类（含超限），市政：一类

签订日期：2026 年 5 月 19 日



送审方：玉林市玉州区仁东镇人民政府（简称甲方）

审查方：广西唯信施工图审查有限公司（简称乙方）

甲方送审乙方受理本工程的施工图设计文件审查任务，经双方协商，一致同意签订本合同，共同遵守。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》；
- 1.2 《中华人民共和国建筑法》；
- 1.3 《建设工程质量管理条例》（国务院令第 279 号）；
- 1.4 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号，以下简称《管理办法》）；
- 1.5 《实施工程建设强制性标准监督规定》（建设部令第 81 号）；
- 1.6 广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件桂建设【2019】1 号文；
- 1.7 《住房和城乡建设部关于修改《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》的决定》（住建部第 46 号令）；
- 1.8 国家及地方其他相关法规和规章。

第二条 送审工程的基本情况

2.1 工程名称：玉林市玉州区 2026 年农村环境整治资金项目（一期工程）施工图审查服务

2.2 工程地点：玉林市玉州区

2.3 建设规模：投资额 万元

第三条 施工图设计文件的审查范围

- 3.1 审查范围包括：勘察文件、施工图设计文件。
- 3.2 审查范围不包括：边坡支护施工图设计文件；人工挖孔桩施工方案审批。上述范围如需送审，需另行签订审查合同。

第四条 施工图设计文件审查主要内容

4.1 根据《管理办法》的规定，施工图设计文件审查的主要内容为：

- 1) 是否符合工程建设强制性标准；
- 2) 地基基础和主体结构的安全性；
- 3) 勘察设计企业和注册执业人员以及相关人员在施工图上加盖相应的图章和签字；



4) 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

4.2 与上述内容无关的其他设计问题不属于《管理办法》规定的审查内容。设计的经济性、优化等方面的内容甲方另行委托设计咨询。

第五条 施工图审查甲方应提交的资料

5.1 送审方应提交的文件资料：按受理方出具施工图送审受理告知书或施工图送审受理收件回执的要求提交。

5.2 按规定依法需进行场地地震安全性评价的项目，送审方还应提交项目场地地震安全性评价结果审定的行政许可决定书复件 1 份；《地震安全性评价报告》或“地震动参数复核文件” 1 份。

5.3 送审方提交资料的完整性、真实性和时效性负责。

第六条 审查时限及计时原则

6.1 初查阶段审查时限，执行现行(建设部令第 13 号)规定的审查时限。(一)大型市政工程为 15 个工作日，中型及以下市政工程为 10 个工作日。(二)工程勘察文件，甲级项目为 7 个工作日，乙级及以下项目为 5 个工作日。

6.2 复审阶段审查时限，(一)大型市政工程为 10 个工作日，中型及以下市政工程为 6 个工作日。(二)工程勘察文件，甲级项目为 5 个工作日，乙级及以下项目为 3 个工作日。

6.3 初审和复查时限计时原则：初审以签收施工图送审受理收件回执日起至初审意见派发甲方日止的工作日计算；复查以签收施工图修改日起至审查合格书等全部审查成果文件派发甲方日止的工作日计算。

6.4 因甲方提交资料的完整性、真实性影响或勘察设计修改导致乙方需两次以上复审的，审查时限另计并约定。

第七条 审查成果文件

7.1 审查合格的项目，乙方向甲方出具如下审查成果文件：

- 1) 《审查合格书》、《审查意见告知书》。
- 2) 经审查合格并乙方盖章的全套施工图。

第八条 审查费及支付方式

8.1 施工图文件审查费：审查费人民币 壹万伍仟捌佰元整 (¥ 15800.00)，其中：不含税审查费 14905.66 元，税率 6%，税费 894.34 元。

8.2 重复审查费：领取审查成果文件后，因设计变更涉及审图重要内容的，而需要重复审查的项目，甲乙双方另行协调重审费用。



8.3 支付方式：现金/转账。

8.4 乙方须在确认资料完整性时，出具收费通知书给甲方，甲方须在乙方签章《审查合格书》前付清合同款额(审查费)给乙方。

第九条 双方责任

9.1 甲方责任

9.1.1 甲方送审相关代理人全面负责与乙方的联系，负责签发和签收与乙方有关的往来文件资料，并应当及时处理本工程在审查过程中涉及的有关问题。

9.1.2 凡经乙方出具《审查意见告知书》给甲方的项目，甲方须按本合同第八条约定时限和合同款额支付乙方审查费。

9.1.3 凡经审查不符合规定的，甲方应要求原勘察设计单位进行修改，直至符合规定为止。甲方因故未能向乙方提交审查意见回复及修改后施工图设计文件时，应向乙方说明原因并认定延时期限，延时期限最长为两个月（从最后一次复审时起计算延时期限）。甲方超过延时期限日起即视甲方违约，除甲方须按本合同第八条约定的合同款额支付乙方审查费外，乙方尚有权处罚甲方。处罚按超过延时期限日起至支付乙方日止计算天数，按每天合同款总额 2%计算甲方违约金。

9.1.4 凡经乙方出具《审查意见告知书》给甲方的，甲方逾期没有支付审查费给乙方的，不管任何情况均视甲方违约，乙方有权利处罚甲方。处罚按本合同第八条约定计算天数，按每天合同款总额 2%计算甲方违约金。

9.1.5 乙方出具《审查意见告知书》给甲方后，如因甲方变更较大或对提交的文件资料不准确导致较大修改，致使乙方需返工审查，双方须另行协商返工审查费并签订补充协议，返工审查费作本合同的合同款额，甲方一起支付给乙方。甲方逾期没有支付审查费给乙方的，乙方有权利处罚甲方。处罚按乙方出具甲方收款通知书日起计算天数，按每天本合同条款的合同款总额 2%计算甲方违约金。

9.2 乙方责任

9.2.1 乙方应于收齐符合相关规定的审查资料后，在前述约定的工作日内，完成本工程施工图设计文件的审查，提交甲方《审查意见告知书》。

9.2.2 乙方应在合同约定的时限内完成审查工作，由于乙方自身原因，延误了按本合同约定的《审查意见告知书》或审查成果交付时间，甲方有权处罚乙方，按延误每天减收审查费的 2%处罚乙方。因勘察设计单位或甲方原因造成乙方时间延误，乙方不承担任何超时审查责任。

9.2.3 乙方应以现行法律、法规、规章和工程建设标准强制性条文为依据，按建设部

13 号令规定的审查内容对甲方提交的施工图进行审查，对施工图审查工作负责，并按建设主管部门的相关规定承担审查责任。

9.2.4 乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三方泄露、转让甲方提交的设计图纸等技术资料。

第十条 双方约定

10.1 乙方完成初审，向甲方出具《审查意见告知书》，则视为已经完成审查工作量及送审任务。如初审合格，乙方应出具《审查合格证书》给甲方，如初审不合格直至复审合格为止。凡甲方原因导致乙方超时限时间审查的或复审次数两次(含两次)以上的，乙方按本合同 8.3 条款重复审查费的约定，收取甲方重复审查费。

10.2 在合同履行期间，如甲方要求终止审查并没有出具《审查意见告知书》时，审查工作量的认定，以本合同第六条约定的工作日为准，按每工作日的合同款额比例计算认定审查工作量，收取审查费。

10.3 甲方应按本合同第八条的约定向乙方支付审查费。甲方未按时支付审查费时，乙方有权停止审查工作，待甲方交纳相关费用后再行审查，审查时限顺延。

10.4 审查合格后，工程如有变更，需重新送审时，双方另行签订补充协议。

第十一条 其它事项：

11.1 双方应本着诚信原则协商解决因履行本合同引起的任何争端或分歧。经协调仍不能一致时，可向人民法院提起诉讼。

11.2 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的传真、会议纪要等资料，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十二条 合同期限与生效

12.1 本合同经双方签章日起生效，至履行完本合同的约定后自然失效终止。

12.2 本合同一式陆份，甲方伍份，乙方壹份。



甲方名称：玉林市玉州区仁东镇人民政府

(盖章)

法定代表人：

或委托代理人：



单位地址：

邮政编码：

电话：

传真：

乙方名称：广西唯信施工图审查

有限公司

(盖章)

法定代表人：

或委托代理人：

陈中友

单位地址：玉林市教育中路 386 号

盛业家园 A1 座 402

邮政编码：537000

电话：0775—2892105

传真：0775—2303508

开户名称：广西唯信施工图审查有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司玉林玉州支行

帐号：45001660441050703345

合同签订日期：

2016 年 5 月 19 日





统一社会信用代码
91430903159118769 (3-3)

营业执照



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

(副本)

名称 广西唯信施工图审查有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 蒙中文

经营范围

房屋建筑工程施工图设计文件审查服务;市政基础设施(道路、桥梁、给排水)工程施工图设计文件审查服务;人防工程施工图设计文件审查服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 叁佰万圆整

成立日期 2014年11月03日

营业期限 长期

住所 玉林市一环北路716号

登记机关



2019年03月28日

国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

广西施工图综合审查机构资质证书

机构名称：广西唯信施工图审查有限公司

法定代表人：蒙中文

机构类别：一类

审查业务范围：房屋建筑工程（含超限）；市政基础设施工程（道路）

编号：20092

有效期：至2026年09月14日

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
2023年09月14日

广西施工图综合审查机构资质证书

机构名称：广西唯信施工图审查有限公司

法定代表人：蒙中文

机构类别：二类

审查业务范围：市政基础设施工程（给排水、风景园林）

编号：20092

有效期：至2026年09月14日

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
2023年09月14日