

# 城区无主建筑垃圾清理购买服务合同(1分标)

甲方：河池市环境卫生管理处 (采购方，以下简称甲方)

乙方：河池市市政工程公司 (服务方，以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，为保证所购的服务质量，明确双方的权利和义务，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就有关事宜达成如下协议：

## 第一条：项目内容

乙方承揽甲方位于河池市金城江区城区无主建筑垃圾清理服务及其他零星建筑垃圾收集清运服务。

## 第二条：服务项目及要求

一、乙方日常清理路段及要求：1. 乙方每天清理主干道路一遍，主干道路包括南新东路、南新西路、金城东路、金城中路、金城西路；2. 支干道路要求乙方至少每三日清理一遍。支干道路包括城东路、翠竹路、翠玉路、同德路、中山路、解放东路、解放中路、解放南路、民族路、江北东路、江北西路、江南东路、富民路、朝阳路、爱民路、拥军路、江南西路、思源路、文体路、金福路、富华路、惠文路、西环路、教育路、乾霄路、颐园路、文苑路、星河路。

二、其余道路及社区巷道清理按甲方要求清理，清理服务按实际清理工时及车辆、器具设备市场台班价结算。

三、乙方应按照甲方的要求，及时清理没有物业管理的居民生活小区内的无主建筑垃圾。

四、乙方每日出工应提前告知管理人员清理路段，并作好

清理工作记录，方便管理人员的检查和结算。

五、应急抢险和重大节假日前后，如工作需要，乙方要按照甲方要求随时增加清运车辆和人员。

六、乙方应根据清理工作的需要配备相应规模及数量的建筑垃圾运输车辆、设备及现场清理人员。

七、乙方每日须出勤运输车辆 1 台，清理人员 3 人，如需在此基础上增设运输车辆及清理人员，并因此产生相关费用，乙方需经甲方同意。

八、乙方须根据国家 and 地方建筑垃圾管理相关规定妥善收集、处置建筑垃圾，按要求分类、分拣处置，进行资源化利用或平衡利用，并做好处置台账登记，不得乱倒、乱弃，并自行承担因此造成的相关责任。如设置处置场地，则处置场地不能存在违反相关法律、法规的规定及塌方、滑坡等安全隐患，并自行承担因此造成的相关责任。

九、乙方应根据甲方的要求，配合甲方承接城区内单位和个人房屋装饰装修、维修或其它零星施工过程中产生的建筑垃圾的清理处置服务工作及清理处置金城江城区建筑垃圾临时堆放点的建筑垃圾。

### 第三条：双方权利和义务

#### 一、甲方权利、义务

（一）项目为合同期内实施，甲方每季度了解掌握项目工作进度，并对乙方的清理作业、设备配备情况等进行检查监督；

（二）协调乙方在提供服务过程中与相关政府部门和单位的事宜；

(三) 甲方根据乙方完成合同要求的实际工作情况，在材料齐全的情况下及时支付相应的款项，对不达要求的，可以作出相应的扣款处理。

## 二、乙方权利、义务

(一) 乙方可要求甲方按本合同规定按时足额拨付已产生的清理服务费用；

(二) 乙方在履行合同过程中，不得将服务项目委托给第三方，应按本合同如实报告项目进展情况，按时、按标准完成项目任务。

(三) 乙方应在甲方要求的时间范围内完成清理工作，如出现不符合工作要求的情况，甲方可根据情况或考评意见作出扣款处理。

(四) 做好施工场地的安全防护措施，确保行人、车辆通行安全。若发生安全事故，由乙方承担一切责任；

(五) 乙方要有稳定的人员队伍，能确保甲方随叫随到，能随时增加人员处理各项应急事件（如城市内涝、夜间加班施工等）。

(六) 节假日休息，由甲、乙双方共同协商安排。

(七) 乙方在清理服务作业、运输过程中及对建筑垃圾的处置中必须自觉遵守国家及地方的相关建筑垃圾管理及交通运输安全法律法规，并承担违规、违法的一切责任。

## 第四条：项目经费使用原则及支付方式

### 一、项目经费包含内容及结算单价

(一) 项目经费包含乙方清理人工费、车辆机械台班费，

乙方运输车辆、设备运行维护、维修费用，运输费，建筑垃圾处置所需费用等。乙方出勤清理人工费、运输车辆台班费，通常按人工 150 元/工日/人，小四轮车辆 300 元/台班计算；乙方因劳务市场变动或特殊原因需调整对价，需经甲方同意。

（二）甲方支付费用为两部分，第一部分为日常清理服务费用，按乙方每日出勤 3 个人工，小四轮一辆为基数计量，每日出勤从早上 8:00 开始至 12:00 结束，下午从 14:30 开始至 18:30 点结束，全天 8 个工时，人工 150 元/工日/人，即：乙方出勤一天 8 个工时，3 个工人每日共计 450 元，人工每工时按 56.25 元/小时计算，小四轮台班按 300 元/台班计算。第二部分为乙方 8 工时以外的加班清理服务费及重型机械设备台班费、日常清理服务路段以外的路段清理服务和经同意增加的用工及车辆设备使用服务费，以上按实际工时、台班另行核算支付。

（三）抢修、加班及清理日常清理路段以外的路段和因清理需要增设重型机械施工的费用按实际增加的清理工时、车辆台班及重型机器市场台班价结算。

（四）金城江城区建筑垃圾临时堆放点的清理处置费用及其他需增加人工、车辆和增设重型机械施工的费用按实际清理工时及重型机器市场台班价结算；

（五）乙方如需在 3 个人工或一辆小四轮的基数上再增加人工车辆作业，需经甲方同意。

## 二、项目经费的支付及总额

（一）支付方式：本服务项目按实际清理服人工工时、时间及机械设备使用时间核算，通过转账的方式支付。乙方需按

甲方的要求提供符合要求的发票及与结算相关的材料。

(二) 项目经费原则上按季支付, 在年末阶段则根据项目的实际进度按月或按日进行结算支付。

1. 合同购买服务时间为: 2026 年 5 月 16 日起至 2026 年 12 月 31 日

2. 合同购买服务价款总额为: 贰拾玖万捌仟元整 (人民币 ¥298000.00 元)。

本服务项目结算按实际工作量进行结算, 若最终结算超出合同购买服务价 (人民币 ¥298000.00 元), 则以购买服务价 (人民币 ¥298000.00 元) 进行结算。

#### 第五条: 合同期限与终止

一、合同期限至 2026 年 12 月 31 日, 但甲方因河池市人民政府、河池市城市管理局的要求, 对金城江区环卫作业实行市场化外包服务后 (包含此合同服务内容及项目), 合同自行终止, 终止之日为市场化作业承包方进场之日, 乙方服务费结算至合同终止之日。如因此给乙方造成损失, 则由乙方自负, 甲方无需承担责任。

#### 二、合同的终止

(一) 合同期满, 双方未续签的;

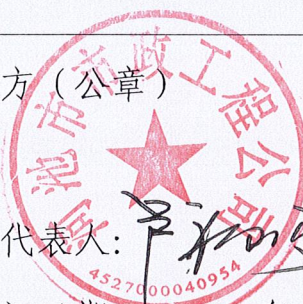
(二) 乙方服务能力丧失, 致使服务无法正常进行的; 或其它不可抗力致使合同无法履行的。

第六条: 在合同履行过程中, 合同当事人因违约或重大过失造成双方经济损失的过错方按实际损失给予赔偿。

第七条: 本合同在履行过程中发生争议, 由甲、乙双方协

商解决，协商不成的，可以向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第八条：如合同有不足或增加内容的可另行签订补充协议。  
本协议一式三份，甲方执两份、乙方执一份，经甲、乙双方负责人签章之日起生效。

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>甲方（公章）</p> <p>法定代表人：  </p> <p>签订日期： 2026 年 5 月18日</p> | <p>乙方（公章）</p> <p>法定代表人：  </p> <p>签订日期： 2026 年 5 月18日</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|