

(GF—2017—0201) -001

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 北海市海城区教育局

承包人(全称): 广西振坤建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程。

2.工程地点: 北投观海上城配套幼儿园。

3.工程立项批准文号: / 。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 幼儿园大楼各层室内装修和室外配套工程。包括拆除工程、建筑装饰装修工程、安装工程及室外大门、围墙、嬉水池、升旗台、绿化、路灯、沙池、蘑菇亭等,具体内容详见施工图及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图纸范围内所涵盖的工程,详见施工设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2026年7月30日。(具体以发包人书面通知为准)

计划竣工日期: 2026年11月26日

工期总日历天数: 120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期

天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)叁佰伍拾玖万壹仟叁佰肆拾伍元壹角整(¥3591345.10元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾伍万叁仟捌佰捌拾柒元肆角柒分 (¥153887.47元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2.合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 周怀兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) /;
- (6) /;
- (7) /;
- (8) /;
- (9) 其他合同文件:

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准(违反招标文件实质性内容的约定除外)。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的， 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 7 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在北海市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）北海市海城区教育局

承包人：（公章）广西振坤建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：114505020076911150

统一社会信用代码：

地址：北海市海城区贵州路 52 号

91450700MA5KA1LX5X

邮政编码：536000

地址：钦州市兴业路 36 号丽都新城

法定代表人：_____

3 栋 703 房

委托代理人：_____

邮政编码：_____

电话：0779-2039586

法定代表人：_____

传真：

委托代理人：

电子信箱：

电话：0777-3667233

开户银行：建行北海解放路支行

传真：_____ / _____

账号：45001655111050501814

电子信箱：2879539236@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
钦州永福西大街支行

账 号：45050165985200000018

第二部分通用合同条款

采用《建设工程施工合同（示范文本）》（**GF—2017—0201**）。

第三部分专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件及附件（含所有补充通知）。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：广西冠庆工程项目管理咨询有限公司；

资质类别和等级：房屋建筑工程甲级；

联系电话：13977971969；

电子信箱：；

通信地址：南宁市江南区五一西路6号翠湖新城10栋2单元2层2-201号房。

1.1.2.5 设计人：

名 称：鑫兴建设（广东）有限公司；

资质类别和等级：建筑行业（建筑工程）乙级；

联系电话：020-29809278；

电子信箱：/；

通信地址：广州市天河区黄埔大道中656号CFC汇金中心38楼。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：临时设施场地。

1.1.3.9 永久占地包括：实施合同工程需永久占用的场地。

1.1.3.10 临时占地包括：实施合同工程需临时占用的场地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：发包人对工程的相关管理规定和文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家和广西区、北海市有关建设工程的相关规范、标准和要求。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：满足本工程的安全生产。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 合同协议书；
- (2) 成交通知书；
- (3) 竞标函及竞标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准（违反招标文件实质性内容的约定除外）。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同签订之日起 7 个工作日内；

发包人向承包人提供图纸的数量：四套（承包人需要增加图纸套数的，发包人应代为复制，复制费用由承包人承担）；

发包人向承包人提供图纸的内容：招标范围内的全部图纸内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、专项施工方案、安全生产应急救援预案、开工报告、施工月报、工程洽商、当月进度报表、次月工程进度计划报表、竣工报告、竣工资料及法律、法规规定应提交的其他文件。其中施工组织设计和专项施工方案的重要节点工期必须细化到具体日历天；

承包人提供的文件的期限为：构件开始施工前 7 天内；

承包人提供的文件的数量为：按发包人的要求；

承包人提供的文件的形式为：书面；

发包人审批承包人文件的期限：按发包人的要求。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：在该工程或相应部位施工前 15 天签发图纸修改图。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：；

发包人指定的接收人为：。

承包人接收文件的地点：；

承包人指定的接收人为：。

监理人接收文件的地点：；

监理人指定的接收人为：。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，由承包人承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以施工红线为准，红线范围内为场内交通，施工红线范围以外为场外交通。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：场内交通由承包人自行解决。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术

规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：
发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人同意，承包人不得提供给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：见通用条款。

1.11.3 关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：见通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：见通用条款。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单工程量偏差时，是否调整合同价格：☒是 ☐否。

允许调整合同价格的工程量偏差范围及其调整办法：

☐ 除严重不平衡报价外，无论分部分项工程量清单项目中的工程量变化多少均不调整。

☒ 承包人实际完成的某单项清单项目工程量与招标工程量清单工程量偏差超过 15%且该单项清单造价超过合同总价 1%以上的，超过后增加部分工程量或减少后剩余部分工程量的综合单价按以下方法调整：有定额的套定额计算，执行本采购文件工程计价参考依据，并乘以下浮系数（成交价/经审定的工程预算控制价）结算，其中材料价格有信息价的按施工期间信息价的平均价计取，无信息价的由发包人、监理单位及承包人根据市场价格协商议定。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：陈海丽 ；

身份证号：450521199010044861 ；

职 务： 项目负责人 ；

联系电话：13878927636 ；

电子信箱：/；

通信地址：广西壮族自治区北海市海城区贵州路 8 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：负责现场协调管理，质量、安全、投资和工期的控制，现场工程有关的资料签证，对经济签证资料及时提出建议意见并交发包方组织研究后签字认可。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：签订合同后 5 个工作日内。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人将施工用电接至用地红线范围内指定点，场地内的配电设施安装及使用等费用由承包人负责。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：无。

发包人是否提供支付担保：否。【发包人要求承包人提供履约担保的，应当同时向承包人提供工程款支付担保。工程款支付担保可以全额担保，也可以分阶段担保。分阶段担保的，除保修金以外的全部款项，完成一个阶段清算后再进入下一阶段，有效期截至工程竣工结算款支付完毕。发包人未按合同约定及时支付工程款的，工程担保保证人需承担担保责任。对政府投资项目，由建设单位提供落实财政资金来源的证明文件。】

发包人提供支付担保的形式：可以是银行转账、电汇或网上支付、保函（银行保函、电子保函、保证保险保函、工程担保保函）等形式。

发包人提供的支付担保格式见合同附件 9。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：工程具备竣工验收条件，承包人按工程竣工验收有关规定，向发包人提交完整竣工资料及竣工验收报告和竣工图。

承包人需要提交的竣工资料套数：8 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人自行承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：28 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：按竣工资料整理归档的相关要求。

(10) 承包人应履行的其他义务：对开工的项目，须组建项目工会。

①配合发包人做好安全文明宣传、领导检查等工作，相关费用由承包人承担；

②本工程施工场地范围内水、电的使用、维护、拆除、恢复等由承包人负责，相关费用由承包人承担；

③承包人的临时占地（含项目部驻地等）租用费（含拆迁补偿）、临时用地的环保、恢复及施工范围内临时性占地的青苗补偿及地面附着物发生的费用均由承包人负责；

④承包人应为监理单位、发包人现场代表对施工现场的检查监督提供必要的配合，并对这种配合对施工的影响应有充分的考虑。

⑤经过城市道路的施工车辆，必须按交警、城管、环卫等部门规定执行。施工车辆的营运手续办理、清洗等一切费用由承包人承担。由于车辆带泥或洒漏造成的道路、环境等污染，其责任和费用均由承包人承担。

⑥取土料场和废土场的征（租）用、复耕、平整等工作由承包人负责，并负责提供检测合格的土料。

⑦承包人应负责施工场内交通管制和协调通行工作。连接施工场内外道路出口处须设洗车场，对从施工场地进入市区道路的所有车辆进行清洗，并派专人在出口处负责看守，严禁与工程施工无关的人员及车辆进出施工场地。如承包人违反以上有关规定，由此所造成的一切后果由承包人负责。

⑧承包人负责其本合同段在合同实施期内临时交通道路（含场内外连接公共交通道路）和临时交通设施的修建、维修、养护和交通管理工作，并承担一切费用。

⑨承包人在实施本合同工程所使用公共道路、水源、公共设施等必须保障发包人及其他人的财产、利益和权利免受损害，造成损坏的由承包人负责维修或赔偿，

并承担一切费用。

⑩承包人的施工管理区及施工场地应设有临时的污水处理设施和施工排水设施，生活施工垃圾等处置应妥当，施工材料如涂料、化学品等应妥善存放， 并设有防雨、防风、防火等措施，并承担一切费用。

⑪移交证书签发后， 承包人应立即从签发了移交证书的工地上将所有有关的承包人的设备、多余材料、垃圾及各种临时工程清除、移走， 并使这一部分工程及工地保持清洁。

⑫承包人应全权自费负责其劳务及职员的雇佣、工资的支付、房屋、膳食及运输的安排。承包人在任何时候应采取一切合理的预防措施，以防止其职员发生任何违法的、妨碍治安的行为，并维护治安和保护工程附近的单位、个人或财产免遭上述行为的破坏，否则，由此造成的后果和费用均由承包人承担。

⑬承包人应按安全施工管理有关规定，配备安全管理机构，配备合格的专职安全员，负责处理全体工作人员和劳务人员的安全保护和防止事故等问题，如因承包人原因造成人员伤亡、财产损失等一切事故，由承包人负全责并承担费用。

⑭承包人在施工期间应协调好与邻近相关单位（含居民、农民）的关系，应避免出现矛盾与冲突，否则，由此造成的一切后果由承包人承担。

⑮对上述工作，费用已包括在有关单价和总价中，发包人不再另行支付由此所发生的一切费用。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： 周怀兵；

身份证号： 450521198210215579；

建造师执业资格等级： 高级工程师；

建造师注册证书号： 桂 245080907486；

安全生产考核合格证书号： 桂建安 B（2011） 0000632；

联系电话： 0777-3667233

电子信箱：；2879539236@qq.com

通信地址：；钦州市兴业路 36 号丽都新城 3 栋 703 房

劳资专管员：联系方式：。

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理仅限于工程现场施工管理，未经承包人盖章同意，不得以承包人名义向外采购材料设备、租用建筑周转材料、雇用劳动力、签订分包合同等从事一切为承包人设立义务或责任的行为。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理须长驻施工现场（办公时间每周不少于 5 天，每天不少于 8 小时）。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：业主有权处罚 5 万元以内罚款。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理每月在岗带班时间不得少于当月施工时间的 80%。未经发包人同意或正当理由，项目经理每月在岗带班时间少于当月施工时间的 80%的，少在岗带班一天，发包人有权处违约金 1500.00 元/日（人民币）。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人项目经理必须与承包人投标时所承诺的人员一致，并在（开工日期）前到任。在监理人向承包人颁发（竣工证明材料名称）前，项目经理不得同时兼任其他任何项目的项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管〔2016〕70 号、桂建管〔2020〕11 号文除外）。未经发包人书面同意，承包人擅自更换项目经理的视为违约，违约金处 20000.00 元/人·次（人民币）。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：因承包人项目经理不称职，发包人要求调换而未及时调换的，视为承包人违约，必须向发包人交纳处罚金 5000.00 元/人·次（人民币）。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告（格式见附件 5）的期限：签订施工合同后 5 日内提供所有现场管理人员名单及相关资质证书、

上岗证书。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：因承包人主要施工管理人员不称职，发包人要求调换而无正当理由拒绝撤换或未及时调换的，视为承包人违约，必须向发包人交纳处罚金，处罚标准：技术负责人 10000.00 元/人·次（人民币）；专业工程师 5000.00 元/人·次（人民币）。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：须向发包人书面申请并经发包人书面批准同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：项目技术负责人、专职安全生产管理人员及其承诺的其它在场管理人员未经发包人书面同意不准擅自更换，擅自更换项目技术负责人处 10000.00 元/人·次（人民币）违约金；擅自更换专职安全生产管理人员处 5000.00 元/人·次（人民币）违约金；擅自更换其它在场管理人员处 2000.00 元/人·次（人民币）违约金。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：未经发包人同意，项目技术负责人擅自离岗的，视为承包人违约，发包人有权处违约金 5000.00 元/人·次（人民币）；未经发包人同意，专职安全生产管理人员擅自离岗的，视为承包人违约，发包人有权处违约金 2000.00 元/人·次（人民币）；其它在场管理人员擅自离岗的，视为承包人违约，发包人有权处违约金 1000.00 元/人·次（人民币）。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：工程量清单及施工图纸所包含的所有内容。

主体结构、关键性工作的范围：见施工图纸。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：不允许分包。

其他关于分包的约定：

（1）除前款约定的分包内容外，经过发包人和监理人同意，承包人可以将其他非主体、关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过发包人和监理人审批。发

包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。本项目分包人主要施工管理人员名单详见合同附件 6。

(2) 在相关分包合同签订并报送有关建设行政主管部门备案后 7 天内，承包人应当将一份副本提交给监理人，承包人应保障分包工作不得再次分包。

(3) 未经承包人和监理人审批同意的分包工程和分包人， 承包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的发包人费用增加和(或)延误的工期由发包人承担。

(4) 承包人有以下情况之一者，发包人有权解除合同，并视情况扣除其履约保证金：

①个人承包工程，包括本人单位及外单位人员承包，发包人不承认其个人拥有任何资质等级及营业许可资格。没收全部履约保证金。

②几个人联合承包工程， 就地组织暗分包队伍，不具备完成本工程的技术、机械能力，被发包人判定为没有能力履行的承包人。没收全部履约保证金。

③就地转包全部的工程，以谋取高额转让费、管理费的承包人。没收全部履约保证金。

④承包人有部分分包现象（其中包括冒充承包人下属单位的挂勾单位，凭口头协议参与施工的分包人及其他暗分包个体户），一经发现核实，发包人将采取驱逐该暗分包人措施。没收全部履约保证金。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：分包工程价款由承包人与分包人（包括专业分包人）结算。发包人未经承包人同意不得以任何形式向分包人（包括专业分包人）支付相关分包合同项下的任何工程款项。因发包人未经承包人同意直接向分包人（包括专业分包人）支付相关分包合同项下的任何工程款项而影响承包人工作的，所造成的承包人费用增加和（或）延误的工期由发包人承担。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：工程开工之日

起至工程移交发包人之前的所有成品、半成品的保护工作均由承包人负责。

3.7 履约保证金

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：/。

承包人提供履约担保的形式：/银行转账、电汇或网上支付、保函（银行保函、电子保函、保证保险保函、工程担保保函）等形式。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：。

关于监理人的监理权限：。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：。。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：林良源；

职 务：总监理工程师；

监理工程师注册证书号：45007755；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：；

关于监理人的其他约定：。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1)；

(2)；

(3)。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：无。

关于工程奖项的约定：如果工程获得(奖项名称)，给予承包人合同价%的奖励。
(建设单位创建优质工程的，鼓励在预算控制价和预算中按我区工程建设定额规定计

列工程优质费，并在招标文件中明确工程优质费不可竞争。)

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验收前12小时以书面形式通知发包人和监理工程师验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单（最好是印制的表格）由双方签证。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述循序重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 12 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 24 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：承包人应按照国家、广西区和北海市等相关规定履行好承包人的施工安全责任。

关于安全文明施工奖项的约定：。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人应承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任，承包人应采取一切合理的预防措施，防止人员伤亡、财产损失事故，费用由承包人承担。承包人生活设施及施工场应自费配备消防设备，防止火灾发生。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：施工场地治安保卫计划和突发治安事件紧急预案的编制：按《通用合同条款》执行，由发包人、承包人共同编制。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：(1)承包人应按照国家有关房屋建筑和市政基础设施工程施工扬尘控制工作、房屋建筑和市政基础设施工程现场文明施工标准等相关规定履行好施工扬尘控制、文明施工等责任。(2)承包人需自行办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续，并应符合国家相关规定，并自行承担其费用。(3)对施工中的地上地下建筑物(构筑物)管线、电力设施等应按有关规定加强监控测量和保护，相应的费用或因保护不当造成的损失及法律责任由承包人承担。(4)环境保护工作属承包方范围内的由承包方全权负责，执行国家和广西区、北海市的相关规定。施工现场内不得随地抛洒剩饭及生活垃圾等，更不能将其随意倒至施工区外，施工区内不得随处大小便。做到工完场地清。(5)施工机械设备进场前，应做好清洁、保养和维护工作。出场车辆应有专人打扫、清洗。有密封要求的按规定必须达到。(6)施工期间必须保证周边单位的正常工作及居民的正常生活，尽量减少粉尘、噪声、振动等污

染的扰民。必须按北海市有关部门的临时要求，调整作业方式，调整作业时间，停止高粉尘、高噪音作业或爆破作业等。(7)保证周围建(构)筑物、地下及地上管线、地下人防等设施安全。(8)做到进入现场的施工和作业人员统一着装，配证上岗，文明施工。(9)承包方施工现场临时加工区、库房等围墙(围挡)等维护设施应安全、美观、耐久，非施工相关人员不许入内。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：

(1) 本合同价款已包含安全文明施工费 153887.47 元。

(2) 使用要求：专款专用。具体按《广西壮族自治区建设工程安全文明施工费使用管理细则》（桂建质〔2015〕16号）和北海市相关规定执行。

(3) 支付约定：在本合同签订后 28 个工作日内，预付安全文明施工费总额的 %，其余部分与进度款同期支付。

(4) 建设单位按规定将安全生产费用转入施工单位设立的安全生产费用专户。

(5) 工程施工完成后安全生产费用尚有结余的，结余部分由建设单位收回。

(6) 施工单位将安全生产费用使用情况定期报告建设单位和监理单位，并提供相应的材料接受建设行政主管部门对此事项监管。

(7) 安全生产费用专户：_____公司安全生产费用专户。账号：_____。

6.3 环境保护

因施工需要，经发包人批准，由承包人办理有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续，费用由承包人负责。

经过城市道路的施工车辆，必须按交警、城管、运输等部门相关规定执行。由于施工车辆造成的道路、环境等污染，其责任和费用均由承包人承担。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按专业要求编制施工组织设计和专项施工方案。其中施工方案中的重要节点工期必须细化到具体日历天，发包人将以该节点工期为工程形象进度作为确定和拨付工程进度款和考核工期的重要依据。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：在收到监理人发出的开工通知后 7 天内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：自监理人收到承包人报送的相关进度计划和施工方案说明后 14 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到相应文件后 7 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起30天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工 7 天前以书面形式交验，并于交付施工现场时，在现场实际交验，同时做好交验记录。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：①重大图纸变更影响关键线路工序施工；②施工期间如因停电、停水连续 8 小时以上或一周内间歇性停水、停电累计 8 小时（含 8 小时）影响正常施工的。③政府指令性停工。④在施工过程中遇到地下障碍物、溶洞、岩石、文物或地下管线的。⑤因发包人未能及时确认变更价格或甲供材料提供延误的。⑥非承包人的责任造成的工期延误其他情形。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

双方约定经监理工程师确认，工期相应顺延的情况：因异常恶劣的气候条件影响工期的。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：按逾期竣工的单项工

程罚款，每延误一天，按单项工程应支付给承包人的结算造价的万分之四处罚，罚款直接从结算款中扣除。误期时间从规定竣工日期起直到实际竣工日期的天数（扣除发包人批准顺延的工期）。因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：逾期竣工的单项工程结算造价的 5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：按通用条款约定。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 当地 8 级以上的破坏性地震；
- (2) 暴雨级以上的持续 3 天的大雨；
- (3) 5 年以上未发生过的、持续 5 天的高温天气；
- (4) 百年一遇的洪水；
- (5) 12 级以上的大风；
- (6) 山洪及泥石流。

7.9 提前竣工

7.9.2 提前竣工（赶工）增加费的计算方法：。

8. 材料与设备

8.2 承包人采购材料与工程设备

除已标价工程量清单《发包人提供主要材料和工程设备一览表》（表-21）中明确的材料、工程设备外，由承包人负责材料和工程设备的采购、运输和保管。

对发包人在招标时有“参照或相当于**品牌、级别”约定的材料或设备，承包人采购时必须按类似于或优于所约定品牌、等级进行采购，施工期间该部分材料或设备如未超过招标约定的风险幅度的，结算时按投标单价支付，不得调整。

禁止使用松木、松木包装材料设备、种子、苗木、花卉及繁殖材料。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：发包人直接供货的设备、材料，承包人计取设备采购价 1%的现场保管费。甲供设备由发包人负责运到工地，承包人在送货单上核对并签认，并由承包人负责发包人供设备的卸车、场内转运、清点、验货、接收、保管等一切后续工作，以上工作（包括期间的损耗、损失）涉及的费用由发包按甲供设备采购价的 1%作为卸车、保管、管理费，进入税前工程造价，不参与浮

动，结算时不予调整。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：主要材料涉及品种、款式、颜色等方面内容的，承包人应提交准备合格的材料样品送发包人选定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

除专用合同条款另有约定的其他独立承包人和监理人指示的他人提供条件外，承包人运入施工场地的所有施工设备以及在施工场地建设的临时设施仅限于用于合同工程。承包人用于本工程的主要机械设备清单见附件 4。

关于修建临时设施费用承担的约定：

①承包人的临时用地（含项目部驻地等）租用费（含拆迁补偿）、临时用地的环保、恢复、临时用地的青苗补偿及地面附着物拆除等费用均由承包人负责，以上费用在投标报价中综合考虑。

②承包人负责合同实施期间其合同段内临时交通道路（含场内外连接公共道路交通道路）和交通设施的修建、维修、养护和交通管理工作， 并承担一切费用。

③承包人修建的临时道路和交通设施，应免费提供给发包人、监理工程师和其他合同段的承包人使用，如共同使用的路基损坏严重，发包人或监理工程师将负责通知有关承包人共同出资修复，若使用频率相差悬殊，则按比例分摊。

8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备和临时设施：无。

发包人提供的施工设备和临时设施的运行、维护、拆除、清运费用的承担人：无。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按照有关文件要求执行。

施工现场需要配备的试验设备：按照有关文件要求执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按照有关文件要求执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按照有关文件要求执行。

9.5 检验费用

根据《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）以及《广西壮族自治区建设工程质量检测管理规定》（桂建管〔2013〕11号）规定，工程质量检测业务由发包人委托有相应资质的检测机构检测。费用从发包人的项目建设经费中支出并直接支付给检测机构，不计入合同价款内。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：应当进行变更的情形：（1）取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其它人实施；（2）改变合同中任何一项工作的质量或其它特征；（3）改变合同工程基线、标高、位置或尺寸。（4）由于设计变更或现场签证产生的施工图纸、招标文件未含的项目；（5）工程量清单缺项（漏项）。

10.3 变更程序

10.3.1 国有投资项目：

（1）设计变更和工程签证，按各市政府或相关部门的规定办理。属不可抗力（自然灾害、突发事件等）造成变更的，按特事特办原则予以办理。

（2）建设单位在实施项目过程中，若发生单价变动，由发包人、承包人、监理或造价咨询等单位共同商定并签字确认。

（3）当合同规定的合同价款调整情况发生后，承包人未在规定时间内通知发包人，或者未在规定时间内提出调整报告，发包人可以根据有关资料，决定是否调整和调整的金额，并书面通知承包人。

10.3.2 非国有投资项目：本项目不适用。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：工程变更合同价款按下列方法进行：（1）合同中已有相同清单项目的，按合同该清单项目价格进行计算；（2）合同中只有类似清单项目的，参照该类似清单项目价格进行计算；（3）合同中没有适用或类似清单项目的价格计算方法：有定额的套定额，并(☒乘以下浮系数（成交价/经审定的工程预算控制价），☐不乘下浮系数)计算，其中：材料设备价格按施工期间的《北海市建设工程造价信息》

相应信息价的加权平均值计算，《北海市建设工程造价信息》没有相应信息价的，由建设单位、施工单位、监理单位或造价咨询单位根据市场行情协商确定；无定额可套的，由建设单位、施工单位、监理单位或造价咨询单位根据市场行情协商确定包含除税金以外所有费用的税前综合价格。以上约定同时适用于招标工程量清单缺项以及工程量清单项目特征与图纸不符时的价款确定。

工程变更导致实际完成的变更工程量与已标价清单或预算书中列明的该项目工程量有偏差时，其综合单价的确定按专用条款“1.13 工程量清单错误的修正”执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：承包人提交建议后 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：监理人审查意见提交后 15 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见已标价工程量清单《材料（工程设备）暂估价格及调整表》（表 12-2）和《专业工程暂估价表》（表 12-3）。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定预算控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确

定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___/___种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____本项目不适用_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____本项目不适用_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：非施工单位原因造成的材料价差在 5% 以内（含 5%）的，由施工单位承担；超过 5% 部分的价差，由建设单位承担。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第2种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：___/___；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（1）允许调整主要材料和工程设备、基期价格、风险系数、投标报价详见《允许调整主要材料和工程设备一览表》（表-22），价差调整部分仅计算税金，除此表列明的材料、设备外，其余材料设备价差原则上不予调整。

（2）主要材料和工程设备确认价：

按施工期间《北海市建设工程造价信息》材料信息价的加权平均价计算，信息价没有的按通用条款规定确定。

（3）价差计算方法：

①《允许调整项目所需材料和工程设备》中载明的材料和设备投标报价低于基准价格的：合同履行期间材料和设备单价涨幅以基准价格为基础超过约定的风险范围时，或材料和设备单价跌幅以投标报价为基础超过约定的风险范围时，对其超过部分进行价差调整，价差计算公式：价格上涨价差=确认价-基准价*（1+风险系数），价格下跌价差=确认价-投标报价*（1+风险系数）。

②承包人在《允许调整项目所需材料和工程设备》中载明的材料和设备投标报

价高于基准价格的：合同履行期间材料和设备单价跌幅以基准价格为基础超过约定的风险范围时，或材料和设备单价涨幅以投标报价为基础超过约定的风险范围时，对其超过部分进行价差调整。价差计算公式：价格上涨价差=确认价-投标报价*（1+风险系数），价格下跌价差=确认价-基准价*（1+风险系数）。

③承包人在《允许调整项目所需材料和工程设备》中载明的材料和设备单价等于基准单价的：合同履行期间材料和设备单价涨跌幅以基准单价为基础超过约定的风险范围时，对其超过部分进行价差调整。价差计算公式：上涨或下跌价差=确认价-基准单价*（1+风险系数）。

第3种方式：（1）材料价格按当地市场价格计取或者按北海信息价套价。如果在本合同履行期间，市场信息价波动幅度在±3%(含±3%)以内的，不调整结算价；波动幅度超过±3%(不含±3%)的部分按照如下方式调整：以承包人投标报价材料价格为基准价格，按各单位工程开工之日(具体按所在期区标段开工报告中第一栋所标示的开工日期)至经甲方确认的该单位工程完工按北海市建设工程造价管理站发布的同期文件信息价算术平均值进行调整。

（2）认质认价、甲指乙供材料设备按发包人相关管理制度的约定执行，差价仅计取税金。如因工程洽商、设计变更而增加原清单中没有的材料设备，也需按发包人认质认价管理制度执行。相关管理制度作为合同附件；其他材料设备（认质认价、甲指乙供材料设备除外）价格，从投标报价至工程整体竣工期间一律不作调整。

（3）发包人供应的材料设备费不计入承包人总价。若 Σ （实际发包人供应的材料设备消耗量*实际各材料设备采购单价） $\leq$ Σ （发包人供应的材料设备理论用量 * 实际各材料设备采购单价），则节省部分材料价款承包人和发包人按照3:7分成；若 Σ （实际发包人供应的材料设备消耗量* 实际各材料设备采购单价） $>$ Σ （发包人供应的材料设备理论用量 * 实际各材料设备采购单价），则超出部分由承包人承担并向发包人支付超出部分价款的10%作为发包人资金占用的补偿。

（4）人工费执行最新《广西消耗量定额》中的人工费标准，装饰与建筑的项目划分执行建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）规则，人工费按相关政策或文件调整。

（5）机械费按照广西壮族自治区《建筑装饰装修工程人工材料配合比机械台班基期价》文件及北海造价信息执行。施工期间机械费按相关政策或文件调整。

（6）商品混凝土的运距已综合考虑，结算时无论实际的运距如何，均按信息价中30

公里范围内的价格作为结算价，不再调整。

(7) 除上述条款约定外，其余均不作任何调整；同时，按以上条款所计取的价差款项除另计取工程税金外，不再计取其它任何费用。

2. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

本工程采用单价合同价格形式，合同价格包含增值税，本工程计价时采用的增值税计税方法为：☒一般计税法 ☐简易计税法。

(1) 单价合同。

采用综合单价合同方式时，工程量按建设单位、监理单位、施工单位三方确认的竣工图结算。

综合单价包含的风险范围：除工程变更、项目特征不符、工程量清单缺项、工程量偏差、政策性调整、市场价格波动。

风险范围以外合同价格的调整方法：

①工程变更、项目特征不符、工程量清单缺项：按 10.4.1 变更估价原则的约定调整。

②工程量偏差：按 1.13 工程量清单错误修正的约定调整。

③政策性调整：按国家、自治区住房城乡建设厅或工程所在地市级住房城乡建设主管部门颁布的文件执行。

④市场波动引起的调整：按 11.1 的约定调整。

⑤其它：**a.**本合同实施期间因工程变更、项目特征不符、工程量清单缺项引起工程项目、工程量变化的，其工程量按实际发生并经监理工程师及发包人确认，变更合同价款按下列方法进行：工程量清单中有相同细目的按投标人投标时的成交单价进行结算，工程量清单中有类似细目的参考类似成交单价结算；工程量清单中没有适用或类似于变更工程的价格，则有定额的套定额计算，执行本招标文件工程计价参考依据，并乘以下浮系数（成交价/经审定的工程预算控制价）结算，其中材料价格有信息价的按施工期间信息价的平均价计取，无信息价的由发包人、监理单位及承包人根据市场价格协商议定；新增项目无定额可套的，由发包人、监理单位及承包人根据市场协商确定；新增结算单价=综合单价×（成交价/经审定的工程预算控制价）。

b.工程量偏差调整方法：如果承包人实际完成工程量与招标工程量偏差超过 15%以上且该单项造价超过合同总价 1%以上的，则超过 15%以上增加部分工程量或减少后剩余部分工程量的综合单价按以下方法计算：有定额的套定额计算，执行本招标文件工程

计价参考依据，并乘以下浮系数、（成交价/经审定的工程预算控制价）结算，其中材料价格有信息价的按施工期间信息价的平均价计取，无信息价的由发包人、监理单位及承包人根据市场价格协商议定。

c.材料和设备价格风险的调整方法：

基准价格的约定：基准价格按照招标文件约定的材料设备信息价，无信息价的参考预算控制价的材料设备价格。

材料及设备风险的约定：允许调整的主要材料、设备及风险系数详见《承包人提供主要材料和设备一览表》，调整方法按 11.1 第 2 种方式（3）执行，调整部分仅计差额及相应税金。其余材料、设备不予调整。

d.措施项目费调整原则按《(GB50500-2013)建设工程工程量清单计价规范-广西壮族自治区实施细则》第 9.3.2 款执行。

（2）总价合同。

总价包含的风险范围：包含除工程变更、政策性调整、市场价格波动。除工程变更外，结算时不再对招标施工图对应的工程量重新计量。

风险范围以外合同价格的调整方法：

①工程变更：按 10.4.1 变更估价原则的约定调整。

②政策性调整：按国家、自治区住房城乡建设厅或工程所在地市级住房城乡建设主管部门

颁布的文件执行。

③市场波动引起的调整：按 11.1 的约定调整。

4 其它：。

（3）其他价格方式：。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同总价（扣除暂列金额后）的 30%。

预付款支付期限：承包人应在合同签订后向发包人提交预付款支付申请。发包人应在收到支付申请的 7 天内进行核实后向承包人发出预付款支付证书，并在签发支付证书后的 7 天内向承包人支付预付款。

预付款扣回的方式：从第二次进度款中一次性扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：不采用。

预付款担保的形式为：可以是银行转账、电汇或网上支付、保函（银行保函、电子保函、保证保险保函、工程担保保函）等形式。工程担保保证人应将出具的保函相关信息录入“广西建筑市场监管云”平台（<http://gxjzsc.caihcloud.com>），以实现保函查询及验真功能。

预付款担保格式见合同附件 8。预付款支付申请（核准）表见合同附件 10

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：工程的计量均以《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）及广西壮族自治区实施细则、《建设工程工程量清单计算规范》（GB50854～50862—2013）及广西实施细则、本工程补充项目清单为准。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：每月 25 日前。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

(1) 工程量清单所列的工程量， 不能作为承包人按合同履行其责任依据，实际施工中发生的工程量增加或减少并不影响承包人履行合同的的责任，工程结算以完成的实际工程量为准。

(2)除另有规定外，工程师应按照合同通过计量来核实确定已完成的工程量和价款，承包人应得到该价款扣除保留金后的金额。当工程师要对已完工的工程量进行计量时，应适时地通知承包人参加。

12.3.4 总价合同的计量

(1) 总价合同计量约定：进度款按支付分解表支付，支付分解表在招标完成后签合同之前制定，具体详见本专用合同条款 12.4.6。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：。

12.4 工程进度款支付

政府机关、事业单位、国有企业建设工程进度款支付应不低于已完成工程价款的 80%；同时，在确保不超出工程总概（预）算以及工程决（结）算工作顺利开展的前提下，除按合同约定保留不超过工程价款总额 3%的质量保证金外，进度款支付比

例可由发承包双方根据项目实际情况自行确定。在结算过程中，若发生进度款支付超出实际已完成工程价款的情况，承包单位应按规定在结算后 30 日内向发包单位返还多收到的工程进度款。

12.4.1 付款周期

①工程款按月支付，工程进度款支付限额为已完成工程量的 85%；工程变更部分进度款支付限额为已完成工程量的 70%。

②工程完工验收达到质量要求，结算经业主及合同约定的财政或审计部门（如有）审定后，

工程款支付至结算总价的 97%。发包人按工程价款结算总额的 3%预留工程质量保证金。

③合同约定的工程质量缺陷责任期满后由承包人向发包人提出返还质量保证金的申请，发包人在接到承包人返还质量保证金申请后，于 14 天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人在核实后 14 天内将质量保证金返还承包人。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：按通用条款执行。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：按通用条款执行。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：按通用条款执行。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：收到承包人进度付款申请单以及相关资
料后 3 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：按发包人相关规定执行。

（2）发包人支付进度款的期限：执行通用条款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：执行通用条款。

进度款支付方式：银行转账。进度款支付申请（核准）表见合同附件 11。

（3）农民工工资支付

1）人工费用是指发包人向承包人专用账户拨付的专项用于支付农民工工资的工程款。农民工工资专用账户是指承包人在工程建设项目所在地银行业金融机构（简

称银行)开立的,专项用于支付农民工工资的专用存款账户。

2) 人工费应与工程进度款分帐管理。必须按时足额支付,人工费拨付周期不得超过1个月,最少每月支付一次,无工程款申请的月份,承包人单独上报人工费划拨申请;若因发包人未按照合同约定划拨工程款项导致拖欠工资的,由发包人以未结清的工程款项为限先行垫付所拖欠的工资;承包人向发包人申请工程进度款时必须把农民工工资部分单独列明,如果未单独列明,监理单位不得签支付证书等支付工程款的手续,发包人单位不得审批和支付工程款。发包人必须把工程款分帐出来的人工费转入承包人农民工工资支付专用账户,转入农民工工资支付专用账户环节必须有银行流水凭证。

3) 发包人依据工程进度,审核承包人申报的工程进度款,按照与承包人约定的人工费支付比例20%(房建项目不少于20%,市政项目不少于15%),将人工费及时足额拨付至承包人的农民工工资专用账户,其余工程进度款项由发包人支付到承包人的单位基本户。

4) 工程建设领域总包单位对农民工工资支付负总责,推行分包单位农民工工资委托总包单位代发制度(以下简称总包代发制度)。工程建设项目施行总包代发制度的,总包单位与分包单位签订委托工资支付协议。

5) 凡未向付款单位提供农民工工资专用账户的,或者请款单位在申请工程进度款时未将人工费单列的,付款单位有权拒绝支付工程进度款。

6) 人工费使用要求:专款专用,除发放农民工工资外,不得用于其他用途。

7) 承包人将人工费支付情况定期报告发包人和监理单位,并提供相应的材料接受建设行政主管部门和劳动保障行政主管部门对此事项监管。

8) 人工费支付专用账户: 农民工工资支付专用账户。账号: _____。

12.4.6 支付分解表的编制

(1) 总价合同支付分解表的编制与审批: 总价合同支付分解表在采购完成后由发包人和承包人共同编制,发包人审批,并作为本合同内容,具体详见合同附件14。

(2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: 总价项目不采用支付分解表的方式计算,而按《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)广西壮族自治区实施细则》的规定执行。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收条件

(3) 承包人负责整理和提交的竣工验收资料应当符合工程所在地建设行政主管部门和(或)城市建设档案管理机构有关施工资料的要求， 具体内容包括：按有关规定执行。

竣工验收资料的份数： 。

承包人提供竣工图的约定：竣工验收正式通过后 5 天（工程造价在 500 万元以下含 500 万元）、10 天（工程造价在 500 万元至 1000 万元之间含 1000 万元）、15 天（工程造价在 1000 万元以上），提供竣工图的数量分别为 2 套、4 套、6 套。

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人提出竣工验收申请， 经监理人签字同意后，由发包人组织相关部门进行竣工验收。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：以经发包人审核确认的工程进度款扣除发包人已支付进度款后的金额为基数，根据逾期天数按照中国人民银行发布的同期同类存款基准利率计算支付违约金。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 10 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：以该部分未接收工程造价为基数，根据逾期天数按照中国人民银行发布的同期同类存款基准利率计算支付违约金。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：执行本合同专用条款的 7.5.2 条款。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：招标范围内的全部图纸施工工程内容。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：投料试车内容由双方商定，试车费用由承包人承担。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：工程竣工验收合格交付使用后 30 天内清场。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：在本工程竣工验收合格，提交完整的竣工归档资料并经业主结算完成后 30 天内提交竣工付款申请单。

竣工付款申请单应包括的内容：竣工结算合同总价、已支付的工程价款、应扣留的质量保修保函、应支付的竣工付款金额等。竣工结算款支付申请（核准）表见附件 12。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：

序号	工程竣工结算报告金额	发包人审查时间
1	500 万元以下	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 20 天
2	500 万元-2000 万元	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 30 天
3	2000 万元-5000 万元	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 45 天
4	5000 万元以上	从接到竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起 60 天
5	5000 万以上每增加 0.5 亿 (不足 0.5 亿不增加)	增加 10 天

因承包人提供的结算资料不完整而需要补充或承包人不按时对账耽误时间时，审查时间应相应顺延。

竣工结算审核约定：发承包双方在合同中对施工过程结算的期限应有明确约定；没有约定的，可认定其约定期限均为 28 天。经发承包双方签署确认的施工过程结算文件作为竣工结算文件的组成部分。未经另一方同意，一方不得就已生效的结算文件进行重复审核。对施工合同中约定竣工结算以财政评审意见为准的项目，财政部门应

在施工合同约定期限内对项目过程结算文件进行审核确认。

当年开工、当年不能竣工的新开工项目可以推行过程结算。发承包双方通过合同约定，将施工过程按时间或进度节点划分施工周期，对周期内已完成且无争议的工程量（含变更、签证、索赔等）进行价款计算、确认和支付，支付金额不得超出已完工部分对应的批复（预）算。经双方确认的过程结算文件作为竣工结算文件的组成部分，竣工后原则上不再重复审核。

1、工程竣工验收报告经发包人认可后 30 天内，承包人向发包人递交竣工验收合格资料及完整的结算资料和报告，双方按照本工程合同约定的价格形式及价款调整办法进行工程竣工结算。

2、发包人收到承包人递交的竣工结算报告及结算资料之日起 30 天内进行审核，并给予确认或者提出审核意见。发包人逾期未完成审核且未提出异议的视为发包人己同意承包人提交的竣工结算报告及结算价款，并以此作为竣工结算的依据。承包人对发包人确认的结算价款或审核意见有异议的，应在收到发包人确认的价款或审核意见之日起 30 天内提出异议，必要时合同当事人要当面核对，直至完成工程竣工结算。除非有特殊情形，否则从承包人递交竣工结算报告到完成竣工结算的时间应控制在“发包人审核竣工付款申请单的期限”要求的时间范围内。

3.自竣工结算完毕之日起 30 天内，发包人按审定后的竣工结算价款，通知经办银行向承包人支付结算价款。

备注：对于国有投资项目结算审核约定， 双方可结合各地政府或有关部门出台的管理规定进行局部调整。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____一式四份_____。

承包人提交最终结算申请单的期限： 。

最终结算款支付申请（核准）表见合同附件 13。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： 。

（2）发包人完成支付的期限： 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：缺陷责任期自工程实际竣工验收合格之日起计算 1 年。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：承包人按结算总价的 3%保留金作为工程质量保证金。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(3)种方式：

(1) 质量保证金保函（银行保函、电子保函、保证保险保函、工程担保保函，工程担保保证人应将出具的保函相关信息录入“广西建筑市场监管云”平台（<http://gxjzsc.caihcloud.com>），以实现保函查询及验真功能。），保证金额为：工程价款结算总额的 3%；

(2) 发包人按工程价款结算总额的3%（不得超过 3%）预留工程质量保证金，待缺陷责任期满后返还，是否付息及利息计算方式为：不计息；

(3) 其他方式：发包人按工程价款结算总额的 3%预留工程质量保修金，待工程缺陷责任期届满后返还。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(3)种方式：

(1) 在不缴纳履保证金情况下，按支付工程进度款时逐次扣留，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时，由承包人以质量保证金保函（银行保函、电子保函、保证保险保函、工程担保保函等）替代预留质量保证金，保函金额为工程价款结算总额的 3%；

(3) 其他扣留方式：工程竣工结算时一次性扣留质量保证金。

关于质量保证金的补充约定：在缺陷责任期内，因承包人工程质量原因造成发包人的所有损失及责任均由承包人承担。同时，在缺陷责任期内，因工程质量问题造成墙面、卫生间、地面、天棚面渗漏水的，出现渗漏水部位的个数超过 10 个（含 10 个）的，则承包人应向发包人支付违约金 1000 元/个。上述损失及违约金发包人有权从工程质保金中直接扣除。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期以工程通过验收，完善整改意见并正式移交甲方，双方在移交书上签字之日起计算，保修期限为：基础设施工程、房屋建筑工程的地基基础和主体结构工程，为设计文件规定的合理使用年限

屋面防水工程、卫生间、厨房、阳台和外墙面的防渗漏（包括台风、暴雨等自然条件下的影响），为5年；

电管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年；

住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程，为2年；

供热及制供冷系统为2个采暖期、供冷期；

其他项目的保修期为1年。

其他按工程保修书约定。

工程保修书具体内容见合同附件 2。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：保修期起算之日起的六个月内，乙方应派出足够的维修和管理人员常驻现场负责维修工作，认真履行保修责任，做到服务周到，随叫随到；此后应在甲方通知24小时内赶到现场进行维修，履行保修义务，保证维修的质量及效果。

发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

乙方未能及时进场维修或不能维修或未能在合同约定的期限内维修完好或经过两次维修都未能修好的，甲方有权自行另请他人代为维修并确定价格，所有修复费用及赔偿费用甲方加收10%的管理费可以从甲方支付乙方的任何款项中扣除，但不等于解除乙方的任何应负的责任。

乙方每次维修完毕，应负责将施工现场清理干净并在完成后取得业主和甲方的验收签字，所维修项目如在六个月内再次出现同样缺陷的，工程保修期相应顺延。

对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。质量保修完成后，由甲方组织验收。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：按通用条款及相关规定执行。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：按通用条款及相关规定执行。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：按通用条款及相关规定执行。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：按通用条款及相关规定执行。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：按通用条款及相关规定执行。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：通用条款及相关规定执行。

(7) 其他：。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 30 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形。

承包人违约的其他情形：。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 承包人有本合同通用条款第 16.2.1 (2)、(3) 条内容情形的，承包人无条

件返工处理，修复至工程质量要求并承担相关费用，并在发包人规定的时间内完成返工，否则发包人有权扣罚该分项工程 10% 的工程款作为处罚。

(2) 承包人有本合同通用条款第 16.2.1 (6) 条情形的，或经监理人检验认为修复质量不合格而承包人拒绝再进行修补的，发包人将扣除承包人全部质量保证金。

(3) 承包人有本专用合同条款 3.2、3.3 条违约责任的，发包人有权扣除承包人的违约金。违约金金额均在承包人的履约保证金及计量支付款内扣除。监理人预先下发含有罚款意向的指令，如承包人不及时采取措施纠正，则在指令下达后十五天下发罚款通知书（不再陈述罚款理由）。承包人履约保证金被罚款后由发包人从最后一次计量支付时扣除相应金额补足履约保证金。承包人在合同期内，完成合同规定的全部工程，且质量合格，在本工程施工竣工验收后十五天内可申请返还全部或部分罚款，返还金额由监理人审核，发包人批准。罚款金额返还时不包括银行利息。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人有违反以下情况之一的，发包人有权解除合同，并没收其全部履约保证金。

(1) 承包人无正当理由不按开工通知的要求及时进场组织施工和不按签订协议书时商定的进度计划有效地开展施工准备，造成工期延误的；

(2) 承包人违反本合同通用条款第 3.5 条规定私自将合同或合同的任何部分或任何权利转让给其他人，或私自将工程或工程的一部分分包出去的；

(3) 未经监理人批准，承包人私自将已按投标文件承诺进入工地的工程设备、施工设备、临时工程或材料撤离工地的；

(4) 由于承包人原因拒绝按合同进度计划及时完成合同规定的工程，而又未采取有效措施赶上进度，造成工期严重延误的；

(5) 承包人否认合同有效或拒绝履行合同规定的承包人义务，或由于法律、财务等原因导致承包人无法继续履行或实质上已停止履行合同的义务的；

(6) 合同签订且具备法定开工条件后之日起十五日内，承包人无法按合同规定及投标文件的承诺进场经监理工程师认可的该施工阶段应有的全部人员和机械的。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：另行协商。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：(1) 当地 8 级以上的破坏性地震；(2) 暴雨级以上的持续 3 天的大雨；(3) 5 年以上未发生过的、持续 5 天的高/低温天气；(4) 百年一遇的洪水；(5) 12 级以上的大风；(6) 山洪及泥石流；(7) 疫情防控需要。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 30 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：本工程投保工程保险。投保工程保险时，险种为：工伤保险、意外伤害保险和第三者责任险，并符合以下约定：

(1) 投保人：承包人。

(2) 投保内容：本工程的建设工程一切险和第三者责任险，由承包人负责具体投保及理赔事宜并经得发包人事先同意，投保费用由发包人负责；承包人还必须为施工现场从事施工的自所有作业人员和管理人员（包括负责本工程的发包人和监理单位的管理人）办理意外伤害保险，费用由承包人负责。

(3) 保险费率：由投保人与合同双方同意的保险人商定。

(4) 保险金额：根据有关规定确定。

(5) 保险期限：工程实施期间。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：本工程的建设工程一切险和第三者责任险，保险费率由承包人与发包人同意的保险人商定，相关保险费由发包人承担。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：承包人自行办理。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：无。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：不同意。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：无。

选定争议评审员的期限：无。

争议评审小组成员的报酬承担方式：无。

其他事项的约定：无。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：无。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 提请 / 仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对合同双方均有约束力。

(2) 向 项目所在地有管辖权（北海市海城区人民法院） 人民法院起诉。

附件

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：工程质量保修书

附件 3：主要建设工程文件目录

附件 4：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 5：承包人主要施工管理人员表

附件 6：分包人主要施工管理人员表

附件 7：履约担保格式（独立保函、非独立保函）

附件 8：预付款担保格式（独立保函、非独立保函）

附件 9：支付担保格式（独立保函、非独立保函）

附件 10：预付款支付申请（核准）表

附件 11：进度款支付申请（核准）表

附件 12：竣工结算款支付申请（核准）表

附件 13：最终结算款支付申请（核准）表

附件 14：总价合同进度款支付分解表

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设规模	建 筑 面 积 (平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合 同 价 格 (元)	开 工 日期	竣 工 日期

附件 2:

工程质量保修书（房屋建筑工程）

发包人（全称）：北海市海城区教育局

承包人（全称）：广西振坤建筑工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致

就北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律的规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____/_____
_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

其他项目的保修期为1年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为12个月（最长不超过24个月），缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期满之日起14天（按合同约定期限），发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起1天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理，修理费用从质量保证金内扣除。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：/。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：北海市海城区教育局

地址：北海市贵州路52号

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：_____

传真：_____

开户银行：建行北海解放路支行

账号：45001655111050501814

邮政编码：536000

承包人（公章）：广西振坤建筑工程有限公司

地址：钦州市兴业路36号丽都新城3栋703房

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：0777-3667233

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司钦州永福西大街支行

账号：45050165985200000018

邮政编码：

附件 3:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

附件 4:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机 械 或 设 备 名 称	规格 型号	数量	产地	制造 年份	额 定 功 率 （kW）	生产能 力	备注

附件 5:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	计划进场时间
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理	周怀兵	项目经理	高级工程师	项目全过程
项目副经理				
技术负责人	刘振江	项目技术负责人	高级工程师	项目全过程
造价管理				
质量管理	赵苹	质量员	/	项目全过程
	王洪利	质量员	工程师	项目全过程
	吴卫鉴	质量员	工程师	项目全过程
材料管理				

计划管理				
安全管理	陆丽丽	专职安全员	/	项目全过程
	王辉	专职安全员	工程师	项目全过程
其他人员	潘柏积	项目技术负责人(副)	高级工程师	项目全过程
	石先伟	施工员	工程师	项目全过程
	陈忠杰	施工员	/	项目全过程
	杨艳慧	施工员	助理工程师	项目全过程
	黄国园	施工员	工程师	项目全过程

附件 6:

分包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				

其他人员				

附件 7

履约保函示范文本

（独立保函）

编号:

申请人:

地址:

受益人:

地址:

开立人:

地址:

_____（受益人名称）:

鉴于（以下简称“受益人”）与（以下简称“申请人”）于年月日就工程（以下简称“本工程”）施工和有关事项协商一致共同签订《 》（以下简称“基础合同”），我方（即“开立人”）根据基础合同了解到申请人为基础合同项下之承包人，受益人为基础合同项下之发包人，基于申请人的请求，我方同意就申请人履行与贵方签订的基础合同项下的义务，向贵方提供不可撤销、不可转让的见索即付独立保函（以下简称“本保函”）。

一、本保函担保范围：承包人未按照基础合同的约定履行义务，应当向贵方承

担的违约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

二、本保函担保金额最高不超过人民币（大写）元(¥)。

三、本保函有效期自开立之日起至基础合同约定的缺陷责任期后日止，最迟不超过年月日。

四、我方承诺，在收到受益人发来的书面付款通知后的日内无条件支付，

前述书面付款通知即为付款要求之单据，且应满足以下要求：

- (1) 付款通知到达的日期在本保函的有效期内；
- (2) 载明要求支付的金额；
- (3) 载明申请人违反合同义务的条款和内容；
- (4) 声明不存在合同文件约定或我国法律规定免除申请人或开立人支付责任的情形；

(5) 付款通知应在本保函有效期内到达的地址是：。

受益人发出的书面付款通知应为其为鉴明受益人法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转 让本保函或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

六、与本保函有关的基础合同不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，不影响本保函的独立有效。

七、贵方应在本保函到期后的七日内将本保函正本退回我方注销， 但是不论贵方是否按此要求将本保函正本退回我方，我方在本保函项下的义务和责任均在保函有效期到期后自动消灭。

八、本保函适用的法律为中华人民共和国法律，争议裁判管辖地为中华人民共和国。

九、本保函自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

开 立人：（公章）

法定代表人（或授权代表）：（签字）

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开立时间： 年月

附件 7:

履约保函示范文本

(非独立保函)

编号:

承包人:

地址:

担保权人/发包人:

地址:

保证人:

地址:

_____ (发包人名称):

鉴于(以下简称“发包人”)与(以下简称“承包人”)于年月日就工程(以下简称“本工程”)施工和有关事项协商一致共同签订《_____》(以下简称“主合同”),我方即保证人基于承包人的请求,同意就承包人履行与贵方签订的主合同项下的义务,向贵方提供如下保证担保(以下简称“本保证担保”)。

一、保证担保的范围及保证担保金额

1.保证担保范围: 承包人未按照主合同的约定履行义务,应当向贵方承担的违

约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

2.保证担保金额最高不超过人民币(大写) 元(¥)。

二、保证担保的方式及保证期间

1.保证担保方式: 连带责任保证。

2.保证期间: 自出具之日起至主合同约定的缺陷责任期后日止,最迟不超过年 月 日。

三、承担保证担保责任的形式

我方按照贵方的要求以下列方式之一承担保证担保责任:

1.向承包人资金、设备或者技术援助,使其能继续履行合同义务;

2.直接接管该项工程或者委托经贵方同意的其他承包商,继续履行合同义务

;

3.在保证担保金额最高限额内，按照合同约定，向贵方承担违约责任和赔偿因此造成的损失，以及利息和律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

四、代偿的安排

1.贵方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及承包人未履行主合同约定义务的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的帐号，并附有说明承包人违反主合同造成贵方损失情况的证明材料。

2.贵方以工程质量不符合主合同约定标准为由，向我方提出违约索赔的，还需同时提供符合相应条件要求的工程质量检测部门出具的质量说明材料。

3.我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

五、保证担保责任的解除

1.保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，
我方解除保证责任。

2.我方按照本保证担保向贵方履行了保证担保责任后，自我方向贵方支付的金额达到最高保证担保金额之日起， 保证担保责任解除。

3.按照法律法规的规定应解除我方保证担保责任的其它情形的，我方在本保证担保项下的保证担保责任亦解除。

4.我方解除保证责任后，贵方应按上述约定，自我方保证担保责任解除之日起七日内， 将本保证担保原件返还我方。但是不论贵方是否按此要求将本保证担保原件退回我方， 我方在本保证担保项下的义务和责任均自保证担保责任解除之日自动
消灭。

六、免责条款

1.因贵方原因致使承包人未按照主合同约定履行义务的，我方不承担保证担保责任。

2.依照法律规定或贵方与发包人的另行约定，免除承包人部分或全部义务的，
我方亦免除其相应的保证担保责任。

3.因不可抗力造成承包人未按照主合同约定履行义务的，我方不承担保证责任。

七、其他

1.本保证担保项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转让本保证担保或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

2.本保证担保适用的法律为中华人民共和国法律，争议裁判管辖地为中华人民共和国。

3.本保证担保自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

保证人：(公章)

法定代表人(或授权代表)：(签字)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

时间：年月日

附件 8:

预付款保函示范文本

(独立保函)

编号:

申请人:

地址:

受益人:

地址:

开立人:

地址:

_____ (受益人名称):

鉴于 (以下简称“受益人”) 与 (以下简称“申请人”) 于年月日就工程 (以下简称“本工程”) 施工和有关事项协商一致共同签订《》 (以下简称“基础合同”), 我方 (即“开立人”) 根据主合同了解到申请人为主合同项下之承包人, 受益人为主合同项下之发包人, 基于申请人的请求, 我方同意就申请人按照合同约定正确和合理地为合同目的使用预付款, 向贵方提供不可撤销、不可转让的见索即付独立保函 (以下简称“本保函”)。

一、本保函担保范围: 申请人未按照合同约定正确和合理地为合同目的使用预付款, 应当向贵方承担的违约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费
用等实现债权的费用。

二、本保函担保金额最高不超过人民币 (大写) 元(¥)。

三、本保函有效期自开立之日起至发包人全额扣回预付款后日止, 最迟不超

过年月日。

四、我方承诺，在收到受益人发来的书面付款通知后的日内无条件支付，前述书面付款通知即为付款要求之单据，且应满足以下要求：

- (1) 付款通知到达的日期在本保函的有效期内；
- (2) 载明要求支付的金额；
- (3) 载明申请人违反合同义务的条款和内容；
- (4) 声明不存在合同文件约定或我国法律规定免除申请人或开立人支付责任的情形；
- (5) 付款通知应在本保函有效期内到达的地址是：。

受益人发出的书面付款通知应应由其为鉴明受益人法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转 让本保函或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

六、与本保函有关的基础合同不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，不影响本保函的独立有效。

七、贵方应在本保函到期后的七日内将本保函正本退回我方注销， 但是不论贵方是否按此要求将本保函正本退回我方，我方在本保函项下的义务和责任均在保函有效期到期后自动消灭。

八、本保函适用的法律为中华人民共和国法律，争议裁判管辖地为中华人民共和国。

九、本保函自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

开 立 人：（公章）

法定代表人（或授权代表）：（签字）

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开立时间：年月日

附件 8

预付款保函示范文本

（非独立保函）

编号：

担保权人/发包人：

地址：

承包人：

地址：

保证人：

地址：

_____（发包人名称）：

鉴于（以下简称“发包人”）与（以下简称“承包人”）于年月日就工程（以下简称“本工程”）施工和有关事项协商一致共同签订《_____》（以下简称“主合同”），我方即保证人基于承包人的请求，同意就承包人按照合同约定正确和合理地为合同目的使用预付款，不将预付款挪作他用，向贵方提供如下保证担保（以下简称“本保证担保”）。

一、保证担保的范围及保证担保金额

1.保证担保范围： 申请人未按照合同约定正确和合理地为合同目的使用预付款，应当向贵方承担的违约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

2.保证担保金额最高不超过人民币（大写） 元(¥)。

二、保证担保的方式及保证期间

1.保证担保方式： 连带责任保证。

2.保证期间： 自出具之日起至发包人全额扣回预付款后日止，最迟不超过

年月日。

三、承担保证担保责任的形式

发生应承担保证责任情形的，我方在保证金额内向贵方支付，并赔偿因此给贵方造成的损失，以及利息和律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

四、代偿的安排

1.贵方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及承包人未履行主合同约定义务的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的帐号，并附有说明承包人违反主合同造成贵方损失情况的证明材料。

2.我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

五、保证担保责任的解除

1.保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方解除保证责任。

2.我方按照本保证担保向贵方履行了保证担保责任后，自我方向贵方支付的金额达到最高保证担保金额之日起，保证担保责任解除。

3.按照法律法规的规定应解除我方保证担保责任的其它情形的，我方在本保证担保项下的保证担保责任亦解除。

4.我方解除保证责任后，贵方应按上述约定，自我方保证担保责任解除之日起七日内，将本保证担保原件返还我方。但是不论贵方是否按此要求将本保证担保原件退回我方，我方在本保证担保项下的义务和责任均自保证担保责任解除之日自动消灭。

六、免责条款

1.因贵方原因致使发生应承担保证责任情形的，我方不承担保证担保责任。

2.依照法律规定或贵方与承包人的另行约定，免除承包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证担保责任。

3.因不可抗力造成发生应承担保证责任情形的，我方不承担保证担保责任。

七、其他

1.本保证担保项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转让本保证担保或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

2.本保证担保适用的法律为中华人民共和国法律，争议裁判管辖地为中华人民共和国。

3.本保证担保自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

法定代表人（或授权代表）：（签字）

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

时间：年月日

附件 9:

支付保函示范文本

(独立保函)

编号:

申请人:

地址:

受益人:

地址:

开立人:

地址:

_____ (受益人名称):

鉴于 (以下简称“受益人”) 与 (以下简称“申请人”) 于年月日就工程 (以下简称“本工程”) 施工和有关事项协商一致共同签订《》 (以下简称基础合同), 我方 (即“开立人”) 根据基础合同了解到申请人为基础合同项下之发包人, 受益人为基础合同项下之承包人, 基于申请人的请求, 我方同意就申请人履行与贵方签订的基础合同项下的工程款 (指基础合同约定的除工程质量保修金以外的工程款) 付款义务, 向贵方提供不可撤销、不可转让的见索即付独立保函 (以下简称“本保函”)。

一、本保函担保范围: 申请人未履行基础合同约定的工程款支付义务, 应当向贵方承担的违约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

二、本保函担保金额最高不超过人民币 (大写) 元(¥)。

三、本保函有效期自开立之日起至基础合同约定的除工程质量保修金以外的全部工程结算款项支付之日后日止, 最迟不超过年月日。

四、我方承诺, 在收到受益人发来的书面付款通知后的日内无条件支付,

前述书面付款通知即为付款要求之单据，且应满足以下要求：

- (1) 付款通知到达的日期在本保函的有效期内；
- (2) 载明要求支付的金额；
- (3) 载明申请人违反合同义务的条款和内容；
- (4) 声明不存在合同文件约定或我国法律规定免除申请人或开立人支付责任的情形；
- (5) 付款通知应在本保函有效期内到达的地址是： 。

受益人发出的书面付款通知应为其为鉴明受益人法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转 让本保函或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

六、与本保函有关的基础合同不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，不影响本保函的独立有效。

七、贵方应在本保函到期后的七日内将本保函正本退回我方注销， 但是不论贵方是否按此要求将本保函正本退回我方，我方在本保函项下的义务和责任均在保函有效期到期后自动消灭。

八、本保函适用的法律为中华人民共和国法律，争议裁判管辖地为中华人民共和国。

九、本保函自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

开立人： (公章)

法定代表人（或授权代表）： (签字)

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开立时间： 年 月 日

附件 9:

支付保函示范文本

(非独立保函)

编号:

发包人:

地址:

担保权人/承包人:

地址:

保证人:

地址:

_____ (承包人名称):

鉴于 (以下简称“发包人”) 与 (以下简称“承包人”) 于 年 月 日就工程 (以下简称“本工程”) 施工和有关事项协商一致共同签订《_____》 (以下简称“主合同”) 我方即保证人基于发包人的请求, 同意就发包人履行与贵方签订的主合同项下的工程款 (指主合同约定的除工程质量保修金以外的全部工程结算款项) 付款义务, 向贵方提供如下保证担保 (以下简称“本保证担保”)。

一、保证担保的范围及保证担保金额

1. 保证担保范围: 申请人未履行主合同约定的工程款支付义务, 应当向贵方承

担的违约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

2. 保证担保金额最高不超过人民币 (大写) 元(¥)。

二、保证担保的方式及保证期间

1. 保证担保方式: 连带责任保证。

2. 保证期间: 自出具之日起至主合同约定的除工程质量保修金以外的工程款支付之日后日止, 最迟不超过年月日。

三、承担保证担保责任的形式

发包人未按合同约定向贵方支付主合同项下工程款的，由我方在保证金额内代为支付，并赔偿因此给贵方造成的损失，以及利息和律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

四、代偿的安排

1. 贵方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的帐号。

2. 在出现贵方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向贵方支付工程款的情形时，贵方要求我方履行保证责任代为支付的，还需提供项目总监理工程师、监理单位或符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

五、保证担保责任的解除

1. 保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方解除保证责任。

2. 我方按照本保证担保向贵方履行了保证担保责任后，自我方向贵方支付的金额达到最高保证担保金额之日起，保证担保责任解除。

3. 按照法律法规的规定应解除我方保证担保责任的其它情形的，我方在本保证担保项下的保证担保责任亦解除。

4. 我方解除保证责任后，贵方应按上述约定，自我方保证担保责任解除之日起七日内，将本保证担保原件返还我方。但是不论贵方是否按此要求将本保证担保原件退回我方，我方在本保证担保项下的义务和责任均自保证担保责任解除之日自动消灭。

六、免责条款

1. 因贵方原因致使发包人未履行主合同项下工程款付款义务的，我方不承担保

证担保责任。

2.依照法律规定或贵方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证担保责任。

3.因不可抗力造成发包人未履行主合同项下工程款付款义务的，我方不承担保证担保责任。

七、其他

1.本保证担保项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转让本保证担保或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

2.本保证担保适用的法律为中华人民共和国法律，争议裁判管辖地为中华人民共和国。

3.本保证担保自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

法定代表人（或授权代表）：（签字）

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

时间：年月日

附件 10:

预付款支付申请（核准）表

工程名称:

编号:

致: (发包人全称)				
我方根据施工合同的约定, 现申请支付工程预付款额为(大写)元, (小写)元, 请予核准。				
序号	名称	申请金额 (元)	复核金额 (元)	备注
1	已签约合同价款金额			
2	其中: 安全文明施工费			
3	应支付的预付款			
4	应支付的安全文明施工费预付款			
5	合计应支付的预付款			
承包人 (章)				
造价人员承包人代表日期				
复核意见: ☐ 与合同约定不相符, 修改意见见附件。 ☐ 与合同约定相符, 具体金额由造价工程师复核。		复核意见: 你方提出的支付申请经复核, 应支付预付款金额为(大写)元, (小写)元。 造价工程师 日期		

审核意见:

☐不同意。

☐同意，支付时间为本表签发后的 15 天内。

发包人（章）

发包人代表

日 期

注： 1.在选择栏中的“□”内作标识“√”。

2.本表一式四份，由承包人填报，发包人、监理人、造价咨询人、承包人各存一份。

附件 11:

进度款支付申请（核准）表

工程名称:

编号:

致: (发包人全称)

我方于至期间已完成了工作, 根据施工合同的约定, 现
申请支付本期的合同款额为(大写)元, (小写)元, 请予核准。

序号	名称	实际金 额(元)	申请金额 (元)	复 核 金 额(元)	备注
1	累计已完成的工程价款				
	其中: 人工费				
2	累计已实际支付的工程价款				
	其中: 人工费				
3	本周期已完成的工程价款				
	其中: 人工费				
4	本周期应扣减的金额				
4.1	本周期实际应抵扣的预付款				
4.2	本周期应扣减的金额				
5	本周期应支付的合同价款				
	其中: 人工费				

附: 上述 3、4 详见附件清单。

承包人(章)

造价人员承包人代表日期

复核意见:

☐与实际施工情况不相符, 修改意见见附件。

☐与实际施工情况相符, 具体金额由造
价工程师复核。

监理工程师

日期

复核意见:

你方提出的支付申请经复核, 本周期已
完成 工程价款为(大写)元, (小写)
_____元, 本期间应支付金额为(大写)
_____元 (小写)元

造价工程师

日期

审核意见:

☐不同意。

☐同意，支付时间为本表签发后的 15 天内。

发包人（章）

发包人代表

日 期

注： 1.在选择栏中的“□”内作标识“√”。

2.本表一式四份，由承包人填报，发包人、监理人、造价咨询人、承包人各存一份。

附件 12

竣工结算款支付申请（核准）表

工程名称:

编号:

致: <u>(发包人全称)</u>				
我方于至期间已完成了合同约定的工作, 根据施工合同的约定, 现申请支付竣工结算的工程款额为(大写)元, (小写)元, 请予核准。				
序号	名称	申请金额 (元)	复核金额 (元)	备注
1	竣工结算合同价款总额			
2	累计已实际支付的合同价款			
3	应预留的质量保证金			
4	应支付的竣工结算款金额			
承包人 (章)				
造价工程师代表日期				
复核意见: ☐ 与实际施工情况不相符, 修改意见见附件。 ☐ 与实际施工情况相符, 具体金额由造价工程师复核。		复核意见: 你方提出的竣工结算支付申请经复核, 竣工结算款总额为(大写)元, (小写) 元, 扣除前期支付以及质量保证金后应支付金额为 (大写) 元, (小写) 元。		
监理工程师 日期		造价工程师 日期		

审核意见:

☐不同意。

☐同意，支付时间为本表签发后的 15 天内。

发包人（章）

发包人代表

日 期

注： 1.在选择栏中的“□”内作标识“√”。

2.本表一式四份，由承包人填报，发包人、监理人、造价咨询人、承包人各存一份。

附件 13:

最终结算款支付申请（核准）表

工程名称: 编号:

致: (发包人全称)

我方于至期间已完成了缺陷修复工作, 根据施工合同的约定, 现申请支付最终结清合同款额为(大写)元, (小写)元, 请予核准。

序号	名称	申请金额 (元)	复核金额 (元)	备注
1	已预留的质量保证金			
2	应增加因发包人原因造成缺陷的修复金额			
3	应扣减承包人不修复缺陷、发包人组织修复的金额			
4	最终应支付的合同价款			

承包人 (章)

造价人员承包人代表日期

复核意见:
☐与实际施工情况不相符, 修改意见见附件。
☐与实际施工情况相符, 具体金额由造价工程师复核。

监理工程师
日期

复核意见:
你方提出的支付申请经复核, 最终应支付金额为 (大写) 元 (小写) 元。

造价工程师
日期

审核意见:

☐不同意。

☐同意，支付时间为本表签发后的 15 天内。

发包人（章）

发包人代表

日期

注： 1.在选择栏中的“□”内作标识“√”。 如监理人已退场，监理工程师栏可空缺。

2.本表一式四份，由承包人填报，发包人、监理人、造价咨询人、承包人各存一份。

附件 14:

总价合同进度款支付分解表

工程名称:

进度款期次	形象进度	进度款付款金额 (元)	备注
第一期			
第二期			
第三期			
„ „			
发包人代表签字: 发包人 (盖 公 章) 日期		承包人代表签字: 承包人 (盖 公 章) 日期	

成交通知书

成交通知书

广西振坤建筑工程有限公司：

贵单位参加了本采购机构代理的北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程的磋商，项目编号：BHZC2026-C2-020019-BBWH，经磋商小组评定，采购人确定，确定贵单位为本项目成交供应商，成交金额为：人民币叁佰伍拾玖万壹仟叁佰肆拾伍元壹角整（¥3591345.10 元）；工期：120 日历天；项目经理：周怀兵，注册编号：桂 245080907486。

现将有关事项通知如下：

- 一、请接到本通知后，尽快与采购单位北海市海城区教育局签订合同。
 - 二、签订合同详细地点：北海市海城区教育局指定地点。
- 特此通知。

采购代理机构：广西北部湾宏亚建设管理有限公司

日期：2026 年 07 月 20 日



磋商书

一、磋商书

北海市海城区教育局(采购人)、广西北部湾宏亚建设管理有限公司(采购代理机构):

依据贵方 北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程、BHZC2026-C2-020019-BBWH (项目名称/项目编号) 项目政府采购的磋商邀请, 我方 欧逸思、专职投标员 (姓名和职务) 经正式授权并代表本单位 广西振坤建筑工程有限公司、钦州市兴业路 36 号丽都新城 3 栋 703 房 (供应商名称、地址) 提交下述竞争性磋商响应文件 (资格文件、价格文件、商务技术文件)。

1. 报价表;
2. 资格证明文件;
3. 按竞争性磋商文件供应商须知和采购需求提供的有关文件。

在此, 授权代表宣布同意如下:

1. 将按竞争性磋商文件的约定履行合同责任和义务;
2. 已详细审查全部竞争性磋商文件, 包括 (补遗文件) (如果有的话);
3. 同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料;
4. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄: 钦州市兴业路 36 号丽都新城 3 栋 703 房

开户银行: 中国建设银行股份有限公司钦州永福西大街支行

帐号/行号: 45050165985200000018 / 105631100063

电话/传真: 0777-3667233 / 无 电子函件: 2879539236@qq.com

日期: 2026 年 7 月 20 日

磋商供应商名称 (公章) 广西振坤建筑工程有限公司
法定代表人 (负责人) 或委托代理人 (签名): 欧逸思
日期: 2026 年 7 月 20 日

项目经理资格证书

	
中华人民共和国二级建造师	
注册证书	
姓 名:	周怀兵
性 别:	男
出生日期:	1982年10月21日
注册编号:	桂245080907486
聘用企业:	广西振坤建筑工程有限公司
注册专业:	主项: 建筑工程
有效日期: 2029年05月12日	
	发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅 签发日期: 2016年12月08日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B(2011) 0000632

姓 名: 周怀兵

性 别: 男

出 生 年 月: 1982-10-21

企 业 名 称: 广西振邦建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2011年01月31日

有 效 期: 2025年10月31日 至 2029年01月31日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12025020660

姓 名: 周怀兵

性 别: 男

身份证号: 450521198210215579

职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 工业与民用建筑

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2025年01月24日





响应表

九、采购需求要求提供的材料

采购项目需求响应表

项目名称：北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

序号	名称	项目采购需求	投标响应	响应情况
一	工程概况	1、项目名称：北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 2、项目编号：BHZC2026-C2-020019-BBWH 3、建设地点：北投观海上城配套幼儿园。 4、建设规模及建设内容：北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程，施工范围工程内容：幼儿园大楼各层室内装修和室外配套工程。包括拆除工程、建筑装饰装修工程、安装工程及室外大门、围墙、嬉水池、升旗台、绿化、路灯、沙池、蘑菇亭等，具体内容详见施工图及工程量清单。 5、采购预算（预算控制价）：3604149.56 元。	1、项目名称：北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 2、项目编号：BHZC2026-C2-020019-BBWH 3、建设地点：北投观海上城配套幼儿园。 4、建设规模及建设内容：北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程，施工范围工程内容：幼儿园大楼各层室内装修和室外配套工程。包括拆除工程、建筑装饰装修工程、安装工程及室外大门、围墙、嬉水池、升旗台、绿化、路灯、沙池、蘑菇亭等，具体内容详见施工图及工程量清单。 5、采购预算（预算控制价）：3604149.56 元。	响应磋商文件
二	基本要求	1、采购预算（预算控制价）：3604149.56 元。供应商报价不得高于采购预算（预算控制价），否则报价无效。 2、要求工期：120 日历天。 3、质量标准：达到国家工程施工验收规范合格标准 4、合同方式：固定单价合同。 5、承包方式：包工包料。 6、拟投入人员配备要求：项目管理机构需满足以下最低人员配备要	1、采购预算（预算控制价）：3604149.56 元。供应商报价不得高于采购预算（预算控制价），否则报价无效。 2、要求工期：120 日历天。 3、质量标准：达到国家工程施工验收规范合格标准 4、合同方式：固定单价合同。 5、承包方式：包工包料。 6、拟投入人员配备要求：项目管理机构需满足以下最低人员配备要	响应磋商文件

序号	名称	项目采购需求	投标响应	响应情况
		求，并提供学历证、身份证及相关证书复印件。 项目经理：1名，具备建筑工程专业贰级(含)以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书(B类)。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管(2016)70号、桂建管(2020)11号文除外)。 专职安全员：1名，具备有效的安全生产考核合格证(C证)。 施工员：1名，具有有效的岗位资格证书。 以上人员必须是磋商供应商在职人员，需提供本单位为其缴纳的距响应文件递交截止时间近半年来任意一个月的社保缴费证明。 7、诚信要求：供应商以及拟投入的项目管理机构人员均已录入桂建云并处于有效状态。	求，并提供学历证、身份证及相关证书复印件。 项目经理：1名，具备建筑工程专业贰级(含)以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书(B类)。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管(2016)70号、桂建管(2020)11号文除外)。 专职安全员：1名，具备有效的安全生产考核合格证(C证)。 施工员：1名，具有有效的岗位资格证书。 以上人员必须是磋商供应商在职人员，需提供本单位为其缴纳的距响应文件递交截止时间近半年来任意一个月的社保缴费证明。 7、诚信要求：供应商以及拟投入的项目管理机构人员均已录入桂建云并处于有效状态。	
三	商务要求	1、报价要求：本项目采用工程量清单报价，磋商报价应符合《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)的相关规定，采用总价优惠或以总价百分比优惠的方式进行的竞标报价，将被视为无效报价。 2、付款方式： 预付款：合同签订后，支付合同金额的30%作为预付款。	1、报价要求：本项目采用工程量清单报价，磋商报价应符合《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)的相关规定，采用总价优惠或以总价百分比优惠的方式进行的竞标报价，将被视为无效报价。 2、付款方式： 预付款：合同签订后，支付合同金额的30%作为预付款。	响应磋商文件

序号	名称	项目采购需求	投标响应	响应情况
		进度款：①工程款按月支付，工程进度款支付限额为已完成工程量的85%；工程变更部分进度款支付限额为已完成工程量的70%。 ②工程完工验收达到质量要求，结算经采购人及合同约定的财政或审计部门（如有）审定后，工程款支付至结算总价的97%。采购人按工程价款结算总额的3%预留工程质量保证金。 ③合同约定的工程质量缺陷责任期满后由成交供应商向采购人提出返还质量保证金的申请，采购人在接到成交供应商返还质量保证金申请后，于14天内会同成交供应商按照合同约定的内容进行核实。如无异议，采购人在核实后14天内将质量保证金返还成交供应商。	进度款：①工程款按月支付，工程进度款支付限额为已完成工程量的85%；工程变更部分进度款支付限额为已完成工程量的70%。 ②工程完工验收达到质量要求，结算经采购人及合同约定的财政或审计部门（如有）审定后，工程款支付至结算总价的97%。采购人按工程价款结算总额的3%预留工程质量保证金。 ③合同约定的工程质量缺陷责任期满后由成交供应商向采购人提出返还质量保证金的申请，采购人在接到成交供应商返还质量保证金申请后，于14天内会同成交供应商按照合同约定的内容进行核实。如无异议，采购人在核实后14天内将质量保证金返还成交供应商。	

工程量清单

北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 工程

投 标 总 价

投 标 人: 广西振坤建筑工程有限公司



2026年7月17日

封-3

北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 工程

投 标 总 价

招 标 人: 北海市海城区教育局

工 程 名 称: 北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

投 标 总 价(小写): 3591345.10元

(大写): 叁佰伍拾玖万壹仟叁佰肆拾伍元壹角整

投 标 人: 广西振坤建筑工程有限公司



法定代表人

或其授权人:

邓光宝

(签字或盖章)

编 制 人:



时 间: 2026年7月17日

扉-3

总 说 明

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程第1页 共1页

一、工程概况: 北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程,施工范围工程内容:室外工程为大门、零星广告装饰,室内工程为一至三层局部室内装饰装修、电气、给排水;室外工程、拆除工程、绿化工程、升旗台工程等。 编制依据: 1、本工程施工图纸及相关的标准、规范; 2、施工现场情况、该工程特点及常规施工方案; 3、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013); 4、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2016)广西壮族自治区实施细则; 5、《建设工程工程量计算规范》(GB50854~50862-2013)广西壮族自治区实施细则(修订本); 6、2022《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》及配套费用定额; 7、2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》及费用定额; 8、2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及费用定额; 9、2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及费用定额; 10、2021年《广西壮族自治区园林工程消耗量定额》及费用定额; 11、《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标(2016)17号); 12、《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(桂建标(2019)12号); 13、《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》(桂建标(2019)10号); 14、《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标(2023)7号); 15、《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》桂建发[2023]6号; 16、现行的有关配套文件; 17、本工程材料价格按2026年第5期《北海工程造价信息》公布的材料信息价,北海信息价没有的参照南宁信息价,对于工程信息没有发布价格信息的材料,其价格参考市场价。 三、其他事项: 1、本项目安全生产责任保险费暂估价为7193.93元。

表-01

建设项目建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第1页 共1页

[illegible]

表-02

单项工程建筑安装工程费汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第1页 共1页

[illegible]

表-03

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第1页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-装饰装修工程	2222846.41	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	2222846.41	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	2081261.11	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	137133.76	
2.1	其中:安全文明施工费	125623.57	
3	其他项目费用合计	4451.54	
4	建筑安装工程费=1+2+3	2222846.41	
	工程总价	2222846.41	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	2081261.11	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	137133.76	
2.1	其中:安全文明施工费	125623.57	
3	其他项目费用合计	4451.54	
4	建筑安装工程费=1+2+3	2222846.41	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-电气工程	333426.23	
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	333426.23	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	317166.07	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	15592.14	
2.1	其中:安全文明施工费	9035.17	
3	其他项目费用合计	668.02	
4	建筑安装工程费=1+2+3	333426.23	
	工程总价	333426.23	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	317166.07	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	15592.14	
2.1	其中:安全文明施工费	9035.17	
3	其他项目费用合计	668.02	
4	建筑安装工程费=1+2+3	333426.23	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-给排水工程	157406.70	
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	157406.70	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	149836.90	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	7255.58	

表-04

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第2页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2.1	其中:安全文明施工费	4202.39	
3	其他项目费用合计	314.22	
4	建筑安装工程费=1+2+3	157406.70	
	工程总价	157406.70	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	149836.90	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	7255.58	
2.1	其中:安全文明施工费	4202.39	
3	其他项目费用合计	314.22	
4	建筑安装工程费=1+2+3	157406.70	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-弱电工程	23623.65	
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	23623.65	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	22284.54	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1291.26	
2.1	其中:安全文明施工费	916.38	
3	其他项目费用合计	47.85	
4	建筑安装工程费=1+2+3	23623.65	
	工程总价	23623.65	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	22284.54	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1291.26	
2.1	其中:安全文明施工费	916.38	
3	其他项目费用合计	47.85	
4	建筑安装工程费=1+2+3	23623.65	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-建筑拆除工程	75320.50	
一	2024拆除工程一般计税法	75320.50	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	71788.31	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	3381.35	
2.1	其中:安全文明施工费	2514.01	
3	其他项目费用合计	150.84	
4	建筑安装工程费=1+2+3	75320.50	
	工程总价	75320.50	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	71788.31	
1.1	其中:材料暂估价		

表-04

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第3页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2	总价措施项目费用合计	3381.35	
2.1	其中:安全文明施工费	2514.01	
3	其他项目费用合计	150.84	
4	建筑安装工程费=1+2+3	75320.50	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-室外工程	628441.22	
一	2022市政综合工程一般计税法	628441.22	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	617483.87	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	9696.76	
2.1	其中:安全文明施工费	7459.04	
3	其他项目费用合计	1260.59	
4	建筑安装工程费=1+2+3	628441.22	
	工程总价	628441.22	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	617483.87	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	9696.76	
2.1	其中:安全文明施工费	7459.04	
3	其他项目费用合计	1260.59	
4	建筑安装工程费=1+2+3	628441.22	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-绿化工程	25287.75	
一	2021绿化工程一般计税法	25287.75	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	24462.96	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	774.13	
2.1	其中:安全文明施工费	516.09	
3	其他项目费用合计	50.66	
4	建筑安装工程费=1+2+3	25287.75	
	工程总价	25287.75	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	24462.96	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	774.13	
2.1	其中:安全文明施工费	516.09	
3	其他项目费用合计	50.66	
4	建筑安装工程费=1+2+3	25287.75	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-升旗台工程	12739.78	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	12739.78	

表-04

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第4页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	11981.64	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	732.61	
2.1	其中:安全文明施工费	671.12	
3	其他项目费用合计	25.53	
4	建筑安装工程费=1+2+3	12739.78	
	工程总价	12739.78	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	11981.64	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	732.61	
2.1	其中:安全文明施工费	671.12	
3	其他项目费用合计	25.53	
4	建筑安装工程费=1+2+3	12739.78	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-围墙、观景墙工程	44588.11	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	44588.11	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	42898.20	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1600.66	
2.1	其中:安全文明施工费	1466.32	
3	其他项目费用合计	89.25	
4	建筑安装工程费=1+2+3	44588.11	
	工程总价	44588.11	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	42898.20	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	1600.66	
2.1	其中:安全文明施工费	1466.32	
3	其他项目费用合计	89.25	
4	建筑安装工程费=1+2+3	44588.11	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-路灯工程	1185.99	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	1185.99	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	1089.04	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	94.58	
2.1	其中:安全文明施工费	86.64	
3	其他项目费用合计	2.37	
4	建筑安装工程费=1+2+3	1185.99	

表-04

单位工程建筑安装工程费汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程第5页 共6页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
	工程总价	1185.99	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	1089.04	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	94.58	
2.1	其中:安全文明施工费	86.64	
3	其他项目费用合计	2.37	
4	建筑安装工程费=1+2+3	1185.99	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-沙池工程	7253.38	
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	7253.38	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	6868.76	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	370.07	
2.1	其中:安全文明施工费	339.02	
3	其他项目费用合计	14.55	
4	建筑安装工程费=1+2+3	7253.38	
	工程总价	7253.38	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	6868.76	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	370.07	
2.1	其中:安全文明施工费	339.02	
3	其他项目费用合计	14.55	
4	建筑安装工程费=1+2+3	7253.38	
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-嬉戏水池工程	11896.33	
一	2021园林景观工程一般计税法	11896.33	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	11576.50	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	296.01	
2.1	其中:安全文明施工费	148.01	
3	其他项目费用合计	23.82	
4	建筑安装工程费=1+2+3	11896.33	
	工程总价	11896.33	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	11576.50	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	296.01	
2.1	其中:安全文明施工费	148.01	
3	其他项目费用合计	23.82	

表-04

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第6页 共6页

[illegible]

表-04

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第1页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		北投观海上城配套幼儿园装修工程- 装饰装修工程				2081261.11	
		分部分项工程				2020205.33	
		砌筑工程				1541.63	
1	010401003001	实心砖墙 1. 砖墙封堵电梯门洞MD0922 2. 砂浆种类、强度等级:M5混合砂浆 砌筑 3. 墙体厚度:190mm 4. 墙体类型:页岩烧结实心砖 240×115×53 5. 砂浆采用预拌干混砂浆	m ³	1.13	904.64	1022.24	
2	010401012001	零星砌砖 1. 污洗池砌筑 2. 砂浆种类、强度等级:M5混合砂浆 砌筑 3. 砂浆采用预拌干混砂浆 4. 墙体厚度:60mm 5. 墙体类型:页岩烧结实心砖 240×115×53 6. 详见15ZJ512-42-3	m ³	0.52	998.83	519.39	
		混凝土及钢筋混凝土工程				14760.37	
3	010507001001	坡道 1. 参照13ZJ301-P19-4做法 2. 20厚1:2水泥砂浆面层 3. 15宽水泥金刚砂防滑条横向中距90 凸出坡面4 4. 150厚碎石垫层, 灌M5混合砂浆 5. 100厚C15细石混凝土随打随抹平压 光, 非泵送 6. 砂浆采用预拌干混砂浆 7. 部位: 新增混凝土坡道	m ²	52.98	276.86	14668.04	
4	010507007001	污洗池底板 1. 详见15ZJ512-42-3 2. 混凝土强度等级:C15	m ²	0.12	769.41	92.33	
		屋面及防水工程				264484.30	
5	010902001001	人造草坪屋面 1. 专用胶粘剂粘铺人造草坪面层(绒 长50, 内填石英砂、环保橡胶颗粒)	m ²	73.00	76.02	5549.46	
6	010902001002	彩色悬浮地板屋面 1. 彩色悬浮拼装地板面层15厚	m ²	223.30	54.30	12125.19	
7	010902001003	屋面卷材防水 1. 三道各3.0厚自粘聚合物改性沥青 卷材, 并在与女儿墙、屋面墙体交接 处上反360钉牢 2. 部位: 全部屋面W1、W3	m ²	1520.03	126.95	192967.81	
8	桂010901008001	干铺土工布 干铺聚酯无纺布180g一层	m ²	1398.97	6.69	9359.11	
9	010904001001	楼(地)面卷材防水	m ²	388.76	47.19	18345.58	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第2页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		1. CPS反应粘结型高分子湿铺防水卷材1.5厚, 上翻300 2. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间					
10	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 1.5厚双组份聚氨酯防水涂料, 上翻300 2. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间	m ²	388.76	29.53	11480.08	
11	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1. 5厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆 2. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间及渗漏墙面修补处	m ²	1421.80	10.25	14573.45	
12	010903003002	污洗池砂浆防水(防潮) 1. 5厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆	m ²	8.15	10.26	83.62	
		保温、隔热、防腐工程				148459.34	
13	011001001001	保温隔热屋面 1. 最薄处30厚1:8页岩陶粒混凝土建筑找3%坡(平均厚度100mm) 2. 现有钢筋混凝土屋面板, 其上的现有防水层、保温层、保护层等全部铲除并清扫干净(另列) 3. 屋面1做法参照15ZJ001-P128-屋206	m ²	1398.97	55.59	77768.74	
14	011001001002	保温隔热屋面 1. B1级挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层厚80	m ²	1398.97	47.38	66283.20	
15	010902008001	屋面变形缝 1. 每4米设缝, 缝宽20, 内嵌填聚乙烯泡沫棒面嵌填7厚单组份聚氨酯建筑密封胶 2. 部位: 屋面	m	221.70	19.88	4407.40	
		楼地面装饰工程				660096.29	
16	011101006001	平面砂浆找平层 1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 砂浆采用预拌干混砂浆 3. 部位: 屋面	m ²	1398.97	27.98	39143.18	
17	011101006002	平面砂浆找平层 1. 20厚1:3水泥砂浆, 找平兼找坡, 1-2%坡向地漏 2. 原有混凝土垫层或钢筋混凝土楼板, 清扫干净 3. 砂浆采用预拌干混砂浆 4. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间	m ²	279.72	27.45	7678.31	
18	011101003001	细石混凝土屋面 1. 40厚C20细石混凝土内配Φ4钢筋双向中距100, 表面压光 2. 部位: 所有屋面	m ²	1398.97	55.82	78090.51	
19	011102003001	面砖防水地楼面 1. 8~10厚防滑地砖(规格600X600)铺实拍平, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 砂浆采用预拌干混砂浆	m ²	279.72	130.05	36377.59	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第3页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		4. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间					
20	010501001001	垫层 1. 页岩陶粒混凝土回填厚300 2. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间	m³	83.92	534.10	44821.67	
21	011102003002	块料楼地面 1. 8厚防滑地砖(规格800X800), 纯水泥浆擦缝 2. 专用瓷砖胶剂粘贴 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 砂浆采用预拌干混砂浆 5. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间 除外的其余功能房间	m²	2562.65	153.69	393853.68	
22	011102003003	块料楼地面 1. 8厚防滑地砖(规格800X800), 纯水泥浆擦缝 2. 专用瓷砖胶剂粘贴 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 砂浆采用预拌干混砂浆 5. 部位: 楼梯间	m²	196.65	218.63	42993.59	
23	011105003001	块料踢脚线 1. 底部贴6厚面砖踢脚线高10cm 2. 部位: 各层盥洗室、卫生间、走廊、楼梯间大厅等除外的其余功能房间	m²	72.24	196.31	14181.43	
24	011108003001	块料零星项目 1. 污洗池贴砖200x200 2. 20厚1:3水泥砂浆 3. 详见15ZJ512-42-3 4. 砂浆采用预拌干混砂浆	m²	19.59	150.91	2956.33	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				355465.78	
25	011201001001	墙面一般抹灰 1. 20厚1:3水泥砂浆找平 2. 砂浆采用预拌干混砂浆 3. 部位: 电梯洞口处封堵砖墙	m²	5.94	36.90	219.19	
26	010903002001	刷界面剂 1. 刷界面剂一道 2. 详见装修各层平面图(瓷砖墙裙、护墙板以上部位)	m²	2774.54	6.64	18422.95	
27	桂011204007001	块料墙面 1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 4~5厚面砖(规格600X300), 白水泥浆擦缝 4. 砂浆采用预拌干混砂浆 5. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间 6. 参照15ZJ001-P64-内墙23	m²	1121.80	124.43	139585.57	
28	011207001001	墙面装饰板 1. 原内墙面混合砂浆基层, 清理干净	m²	803.71	138.82	111571.02	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第4页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		2. 配套镀锌轻钢龙骨75×50(竖向), 镀锌轻钢龙骨75×40(横向), 间距均 为150mm 3. 9厘阻燃胶合板基层 4. 5mm棕色碳晶面板面层 5. 部位: 各层盥洗室、卫生间、走廊、 楼梯间大厅等除外的其余功能房间 6. 注: 参照15ZJ001-P73-图8					
29	桂011204007002	面砖墙裙 1. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑 胶镶贴 2. 4~5厚釉面砖(规格600×300), 白 水泥浆擦缝 3. 高1500, 栏板高600 4. 砂浆采用预拌干混砂浆 5. 部位: 各层走廊(包括栏板内侧面 、顶面)、楼梯间、大厅等公共区域 6. 参照15ZJ001-P64-内墙23	m ²	651.60	113.47	73937.05	
30	011201002001	防水墙面(渗漏墙面修补) 1. 铲除渗漏部位现有抹灰基层(厚 20), 按渗漏范围外扩300计算, 清 理干净(另列) 2. 15厚1:3水泥砂浆 3. 砂浆采用预拌干混砂浆 4. 暂估300m ² 渗漏墙面修补, 按实结 算 5. 注: 参照15ZJ001-P64-内墙23	m ²	300.00	28.45	8535.00	
31	桂011201005001	墙面钉(挂)网 1. 与梁、柱等交界处铺钉300mm宽镀 锌钢丝网(规格12.7×12.7mm网格 ×0.6mm丝径)	m ²	300.00	10.65	3195.00	
		天棚工程				182684.61	
32	011301001001	天棚抹灰 1. 原顶棚钢筋混凝土板底, 清扫干净 2. 9厚1:1:6水泥石灰砂浆打底扫毛 3. 6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆压光 4. 砂浆采用预拌干混砂浆 5. 部位: 详见装修各层天花图盥洗室 、卫生间除外的其余功能房间	m ²	3587.09	35.38	126911.24	
33	011302001001	吊项天棚 1. 配套轻钢天棚龙骨(不上人型) 2. 600*600*0.8铝扣板 3. 部位: 各层盥洗室、卫生间	m ²	279.72	199.39	55773.37	
		油漆、涂料、裱糊工程				216219.53	
34	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1. 滚刷环保无机高分子内墙涂料二遍 (燃烧性能B1级) 2. 部位: 瓷砖墙裙、护墙板以上部位	m ²	2774.54	14.63	40591.52	
35	011406003001	满刮腻子	m ²	2774.54	17.83	49470.05	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第5页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		1. 原内墙面混合砂浆基层, 清理干净 2. 刮腻子二遍, 砂纸磨平 3. 部位: 瓷砖墙裙、护墙板以上部位					
36	011406003002	满刮腻子 1. 原顶棚混合砂浆基层, 清理干净 2. 刮腻子二遍, 砂纸磨平 3. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间 除外的其余功能房间	m ²	3587.09	20.54	73678.83	
37	011407002001	粉刷涂料天棚 1. 滚刷环保无机高分子内墙涂料二 遍(燃烧性能A级) 2. 部位: 各层地花图盥洗室、卫生间 除外的其余功能房间	m ²	3587.09	14.63	52479.13	
		门窗工程				66678.67	
38	010802001001	铝合金平开门(不带亮) 1. 型材: 90系列平开门 2. 洞口面积: ≤2m ² 3. 玻璃品种、厚度: 6mm磨砂玻璃 4. 含五金安装, 窗框周边塞缝	m ²	3.36	511.95	1720.15	
39	010802001002	铝合金平开门(不带亮) 1. 型材: 90系列平开门 2. 洞口面积: >2m ² 3. 玻璃品种、厚度: 6mm磨砂玻璃 4. 含五金安装, 窗框周边塞缝	m ²	4.20	489.28	2054.98	
40	桂010801008001	实木门 1. 洞口面积: >2m ² 2. 学校专用定制 3. 规格: M10'21 4. 单扇门, 带观察窗 5. 含五金安装, 框周边塞缝	樘	9.00	1050.22	9451.98	
41	桂010801008002	实木门 1. 洞口面积: >2m ² 2. 学校专用定制 3. 规格: M1421 4. 双扇门, 带观察窗 5. 含五金安装, 框周边塞缝	樘	9.00	1506.12	13555.08	
42	桂010801008003	实木门 1. 洞口面积: >2m ² 2. 学校专用定制 3. 规格: M1521 4. 双扇门, 带观察窗 5. 含五金安装, 框周边塞缝	樘	1.00	1614.72	1614.72	
43	桂010801008004	实木门 1. 洞口面积: >2m ² 2. 学校专用定制 3. 型号: M1430 4. 双扇门, 带观察窗、带门木头 5. 含五金安装, 框周边塞缝	樘	15.00	2049.10	30736.50	
44	010807001001	铝合金固定窗 1. 型材: 70系列推拉窗, 结构型材不 低于 1.8mm	m ²	18.00	391.65	7049.70	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第6页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		2.洞口面积:≤2m² 3.玻璃品种、厚度:普通平板玻璃厚6 4.含五金安装,窗框周边塞缝					
45	010802001003	更换中空玻璃 1.现有普通铝合金门,更换中空玻璃 2.玻璃品种、厚度:5+9A+5Low-E中 空玻璃	m²	5.40	91.77	495.56	
		其他装饰工程				109814.81	
46	011503001001	坡道双层不锈钢防护扶手栏杆 1.栏杆:304不锈钢Φ25*1.5*120,参 照13ZJ301-P17-D做法 2.扶手:双层304不锈钢Φ40*1.5,参 照13ZJ301-P18-B做法, 3.高:栏杆1.1m,幼儿0.6m	m	14.30	326.26	4665.52	
47	011503001002	新增不锈钢护栏栏杆 1.采用304不锈钢,壁厚1.0mm,高度 1.2米。 2.扶手:不锈钢方管口40×50×1 3.栏杆:不锈钢方管口40×10500, 口20×10125 4.间距详见中南11zj501-38	m	131.75	328.42	43269.34	
48	011503001003	楼梯间不锈钢幼儿扶手(高600) 1.参照11ZJ401-P25-1做法,Φ 40*1.5 304 不锈钢扶手,含弯头 2.不锈钢管Φ30×1.5不锈钢与立柱 焊接 3.高度:600	m	95.49	53.54	5112.53	
49	011503001004	防护网 1.高度:1.8m 2.纵向压顶60*40*3方钢 3.竖向内构造:成品黑色高强度低碳 钢丝勾花网体 4.5方钢立柱,间距3.0~3.5米底部两 侧各采用2根M10*30膨胀螺栓与现有 女儿墙固定 5.纵向底60*40*3方钢, 6.内侧不锈钢连接件+M8*100膨胀螺 栓与现有女儿墙固定@1000	m²	89.10	146.61	13062.95	
50	011502001001	1.2mm黑色镜面不锈钢压条 1.碳晶面板墙面顶部1.2mm黑色镜面 不锈钢压条(宽1cm)收边 2.线条材料品种、规格、颜色:角线 型	m	722.36	13.08	9448.47	
51	011505005001	隔断安全抓杆 1.材料品种:不锈钢	个	153	21.61	3306.33	
52	011210005001	成品隔断 1.隔断材料品种、规格、颜色:酚醛 树脂复合板20mm 2.详见15ZJ512-35-3 3.配件品种、规格:900mm高 4.部位:小便器	m²	11.03	238.62	2631.98	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第7页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
53	011210005002	成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:酚醛 树脂复合板20mm 2. 详见15ZJ512-35-3 3. 配件品种、规格:1000mm高	m ²	95.40	238.62	22764.35	
54	011210005003	成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:酚醛 树脂复合板20mm 2. 详见15ZJ512-35-3 3. 配件品种、规格:1950mm高带门	m ²	15.84	238.62	3779.74	
55	011505010001	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格:6mm厚单面玻璃 镜高900,下沿距离地面1000,长同 台面长度	m ²	1.89	177.67	335.80	
56	011505001001	洗漱台 1. 大理石洗手台, 幼儿台面高度 600mm 2. 面积>1m ² 3. 详见15ZJ512-41-1		1.44	671.60	967.10	
57	011505001002	洗漱台 1. 大理石洗手台, 幼儿台面高度 600mm 2. 面积≤1m ² 3. 详见15ZJ512-41-1	m ²	0.60	784.50	470.70	
		小计				2020205.33	
		Σ人工费				602743.29	
		Σ材料费				1046828.20	
		Σ机械费				3111.91	
		Σ管理费				149575.08	
		Σ利润				51126.69	
		Σ增值税				166820.16	
		单价措施项目				61055.78	
	011701	脚手架工程		1		27525.07	
58	011701006001	满堂脚手架搭设 1. 搭设方式:盘扣式钢管满堂脚手架 搭设 2. 搭设高度:7.63m	m ²	219.92	43.57	9581.91	
59	011701006002	满堂脚手架使用 1. 搭设方式:扣件式钢管满堂脚手架 2. 搭设高度:7.63m 3. 暂按15天计算, 结算按实际调整	m ² ·天	3298.80	0.40	1319.52	
60	桂011701004001	内装修活动脚手架 1. 搭设方式:扣件式钢管 2. 搭设高度:3.9m以内	m ²	2827.15	5.88	16623.64	
		混凝土模板及支架(撑)				158.26	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第8页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
61	011702001001	坡道 木模板木支撑	m³	4.54	34.86	158.26	
	011703	垂直运输		1		32186.85	
62	桂011703002001	局部装饰装修垂直运输 1.檐口高度40m以内 2.机械类型:卷扬机 3.使用时间:暂按一台卷扬机,租赁一个月计算,结算时,按各垂直运输机械有效使用时间调整,不足月的按每月30天按比例结算	台·月	3.00	10728.95	32186.85	
	011708	混凝土运输及泵送工程				1185.60	
63	桂011708002001	混凝土泵送	m	56.35	21.04	1185.60	
		小计				61055.78	
		Σ人工费				32520.51	
		Σ材料费				5606.39	
		Σ机械费				9465.66	
		Σ管理费				6041.73	
		Σ利润				2376.76	
		Σ增值税				5044.74	
		合计				2081261.11	
		Σ人工费				635263.80	
		Σ材料费				1052434.59	
		Σ机械费				12577.57	
		Σ管理费				155616.81	
		Σ利润				53503.45	
		Σ增值税				171864.90	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-电气工程				317166.07	
		分部分项工程				317166.07	
		B4 电气设备安装工程				317026.28	
64	030412005001	幼儿教育专用护眼灯 1.规格:28W 2.安装形式:管吊安装 H+2.6m	套	43	217.04	9332.72	
65	030412005002	幼儿教育专用护眼灯 1.规格:2x28W 2.安装形式:管吊安装 H+2.6m 3.教室场所采用幼儿教育专用护眼灯	套	185	268.14	49605.90	
66	030412005003	双管紫外线灯 1.规格:60W灯 2.安装形式:管吊安装 H+2.6m	套	48	178.18	8552.64	
67	030412005004	单管紫外线灯 1.规格:30W灯	套	24	129.79	3114.96	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第9页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		2. 安装形式:吸顶安装					
68	030412001001	吸顶灯(自带红外感应开关) 1. 规格:9W LED灯 2. 类型:吸顶安装	套	19	81.72	1552.68	
69	030412001002	壁灯 1. 规格:9W LED灯 2. 类型:壁装,离地3.0m	套	4	62.43	249.72	
70	030412001003	吸顶灯 1. 规格:9W LED 2. 类型:吸顶安装	套	79	85.25	6734.75	
71	030412001004	平板灯 1. 规格:600*600 6W 600ml 2. 类型:吸顶安装	套	83	106.99	8880.17	
72	030404019001	暗装单联单控开关 1. 型号:10A 250V	个	17	33.06	562.02	
73	030404019002	紫外线灯开关 1. 型号:10A 250V 2. 安装方式:暗装	个	12	33.06	396.72	
74	030404019003	暗装双联单控开关 1. 型号:10A 250V	个	54	35.62	1923.48	
75	030404019004	暗装三联单控开关 1. 型号:10A 250V	个	15	40.13	601.95	
76	030404035001	单相二、三极插座 1. 规格:10A 250V 2. 安装方式:暗装	套	305	34.12	10406.60	
77	030404035002	单相壁挂空调插座 1. 规格:10A 250V 2. 安装方式:暗装	套	34	30.29	1029.86	
78	030404035003	单相二、三孔防溅型电源插座 1. 规格:10A 250V 2. 安装方式:暗装	套	1	35.61	35.61	
79	030404035004	单相三孔落地空调电源插座 1. 规格:16A 250V 2. 安装方式:明装	套	3	37.75	113.25	
80	030404035005	热水器插座 1. 规格:16A 250V 2. 安装方式:暗装	套	13	43.18	561.34	
81	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-5x16mm ² 1. 竖直面电缆暗敷	m	15.00	134.09	2011.35	
82	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-4x35+1x25mm ² 1. 竖直面电缆暗敷	m	13.60	206.90	2813.84	
83	030408001003	电力电缆WDZB-YJY-5x2.5mm ² 1. 竖直面电缆暗敷	m	3.00	37.87	113.61	
84	030408001004	电力电缆WDZB-YJY-5x4mm ² 1. 竖直面电缆暗敷	m	5.50	49.84	274.12	
85	030411004001	电线 WDZB-BYJ-2.5mm ² 1. 配线形式:穿管线敷设	m	6818.19	4.46	30409.13	
86	030411004002	电线 WDZB-BYJ-4mm ² 1. 配线形式:穿管线敷设	m	4600.23	6.20	28521.43	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第10页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030411004003	电线 WDZB-BYJ-6mm ² 1. 配线形式:穿管敷设	m	119.87	8.64	1035.68	
88	030411004004	电线 WDZB-BYJ-2.5mm ² 1. 配线形式:桥架内敷设	m	1756.19	4.75	8341.90	
89	030411004005	电线 WDZB-BYJ-4mm ² 1. 配线形式:桥架内敷设	m	9552.68	6.44	61519.26	
90	030411004006	电线 WDZB-BYJ-6mm ² 1. 配线形式:桥架内敷设	m	109.37	8.91	974.49	
91	030411001001	配线管JDG20*1.0mm 1. 配置形式:暗配	m	2246.94	16.01	35973.51	
92	030411001002	配线管JDG20*1.0mm 1. 配置形式:天棚明配	m	1466.07	20.44	29966.47	
93	030411001003	配线管JDG20*1.0mm 1. 配置形式:吊顶敷设	m	141.06	24.46	3450.33	
94	030411001004	配线管JDG25*1.1mm 1. 配置形式:暗配	m	30.80	17.72	545.78	
95	030411001005	配线管 PC63 1. 配置形式:暗配	m	16.00	21.05	336.80	
96	030411001006	配线管PC32*2.0mm 1. 配置形式:暗配	m	4.00	14.80	59.20	
97	030411001007	配线管PC25*1.7mm 1. 配置形式:暗配	m	1.50	12.87	19.31	
98	030413002001	凿(压)槽及恢复JDG20	m	474.90	14.29	6786.32	
99	030413002002	凿(压)槽及恢复管径32内	m	11.70	18.75	219.38	
	030409	防雷及接地装置				139.79	
100	030409002001	接地母线 1. 规格:40x4热镀锌扁钢 2. 部位:旗杆	m	3.70	37.78	139.79	
		小计				317166.07	
		Σ人工费				74983.53	
		Σ材料费				181718.03	
		Σ机械费				372.36	
		Σ管理费				24176.06	
		Σ利润				9745.97	
		Σ增值税				26170.11	
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第11页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计				317166.07	
		Σ人工费				74983.53	
		Σ材料费				181718.03	
		Σ机械费				372.36	
		Σ管理费				24176.06	
		Σ利润				9745.97	
		Σ增值税				26170.11	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程- 给排水工程				149836.90	
		分部分项工程				149836.90	
		B9 给排水、燃气工程				149836.90	
101	031001006001	PVC-U实壁排水管及管件安装De50 1. 连接形式:承插型粘接连接 2. 灌水试验、通球试验。	m	168.52	39.32	6626.21	
102	031001006002	PVC-U实壁排水管及管件安装De110 1. 连接形式:承插型粘接连接 2. 灌水试验、通球试验。	m	345.57	68.22	23574.79	
103	031001006003	PP-R塑料给水管及管件安装dn20 1. 连接形式:热熔插接连接 2. 压力: 1.25MPa 3. 水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	25.79	38.75	999.36	
104	031001006004	PP-R塑料给水管及管件安装dn32 1. 连接形式:粘接连接 2. 压力: 1.25MPa 3. 水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	303.15	42.46	12871.75	
105	031001006005	PP-R塑料热水管及管件安装dn20 1. 连接形式:热熔承插连接 2. 压力: 2MPa 3. 水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	26.46	39.21	1037.50	
106	031001006006	PP-R塑料热水管及管件安装dn25 1. 连接形式:热熔承插连接 2. 压力: 2MPa 3. 水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	33.34	41.78	1392.95	
107	桂031004021001	地漏De110 1. 材质: 不锈钢	个	56	143.52	8037.12	
108	桂031004022001	扫除口 1. 型号、规格: De110 2. 材质: PVC	个	12	23.67	284.04	
109	031004007001	小便斗	套	50	542.58	27129.00	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第12页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		1. 组装形式:挂斗式 2. 幼儿小便器 3. 含安装存水弯、感应式冲洗阀等配 套配件 4. 详见15ZJ512-48-3					
110	031004003001	一体式洗手池 三盆 1. 规格型号: L型带3个水龙头 (2250*400) 2. 含水龙头、排水栓等配套配件 3. 组装形式:砌砖支撑+不锈钢洗手台 4. 不锈钢304材质, 3mm厚, 深300mm	套	9	918.73	8268.57	
111	031004003002	一体式洗手池 三盆 1. 规格型号: 直型带3个水龙头 (1800*400) 2. 含水龙头、排水栓等配套配件 3. 组装形式:砌砖支撑+不锈钢洗手台 4. 不锈钢304材质, 3mm厚, 深300mm	套	12	864.69	10376.28	
112	031004003003	一体式洗手池 四盆 1. 规格型号: 直型带4个水龙头 (2450*400) 2. 含水龙头、排水栓等配套配件 3. 组装形式:砌砖支撑+不锈钢洗手台 4. 不锈钢304材质, 3mm厚, 深300mm	套	3	1080.87	3242.61	
113	桂031004020001	陶瓷阀芯水龙头 1. 型号、规格: dn20	个	6	19.40	116.40	
114	031004003004	洗手盆 1. 组装形式:台式 2. 材质:大理石洗手台 3. 附件名称、材质、规格:含冷热水 混合水嘴等配套配件 4. 详见15ZJ512-41-1	套	3	454.37	1363.11	
115	031004006001	坐式大便器 1. 组装形式:带水箱 2. 含安装存水弯等配套配件 3. 材质:陶瓷 4. 用途:幼儿座便器	套	12	612.21	7346.52	
116	031004006002	蹲式大便器 1. 组装形式:带低水箱 2. 含安装存水弯等配套配件 3. 材质:陶瓷 4. 用途:幼儿蹲便器(普通常规型)	套	69	501.93	34633.17	
117	031004006003	蹲式大便器 1. 组装形式:带低水箱 2. 含安装存水弯等配套配件 3. 材质:陶瓷	套	5	463.95	2319.75	
118	031003001001	自动排气阀	个	3	72.59	217.77	
		小计				149836.90	
		Σ人工费				34967.71	
		Σ材料费				86644.85	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第13页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ机械费				81.41	
		Σ管理费				11214.59	
		Σ利润				4555.81	
		Σ增值税				12372.52	
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计				149836.90	
		Σ人工费				34967.71	
		Σ材料费				86644.85	
		Σ机械费				81.41	
		Σ管理费				11214.59	
		Σ利润				4555.81	
		Σ增值税				12372.52	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程- 弱电工程				22284.54	
		分部分项工程				22284.54	
		信息插座及监控管线				22284.54	
119	030502005001	桥架内布放超六类线CAT6A	m	1895.93	4.93	9346.93	
120	030502005002	管内穿放超六类线CAT6A	m	527.14	4.52	2382.67	
121	030411001008	配线管JDG20*1.0mm 1.配置形式:暗配	m	479.20	16.00	7667.20	
122	030411001009	镀锌钢管SC25 1.配置形式:暗配	m	50.45	21.89	1104.35	
123	030413002003	凿(压)槽及恢复JDG20	m	124.80	14.29	1783.39	
		小计				22284.54	
		Σ人工费				7536.27	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第14页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ材料费				9358.90	
		Σ机械费				106.65	
		Σ管理费				2453.83	
		Σ利润				985.39	
		Σ增值税				1843.48	
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计				22284.54	
		Σ人工费				7536.27	
		Σ材料费				9358.90	
		Σ机械费				106.65	
		Σ管理费				2453.83	
		Σ利润				985.39	
		Σ增值税				1843.48	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程- 建筑拆除工程				71788.31	
		分部分项工程				71788.31	
		拆除工程				71788.31	
124	011601001001	砖砌体拆除 1.拆除现有150厚砖砌栏板高600 2.拆除方式:人工拆除	m ³	5.37	112.70	605.20	
125	011609001001	栏杆拆除 1.拆除现有防护栏板(700方钢栏杆) 2.部位:坡道处	m	40.70	20.39	829.87	
126	011610002001	金属门窗拆除 1.门窗洞口尺寸:拆除C9568	m ²	37.05	36.35	1346.77	
127	011610002002	拆除铁艺门 1.原门拆除后转移到侧门 2.尺寸:3600mmx2600mm	m ²	3.60	27.34	98.42	
128	011602001001	混凝土散水拆除	m ²	52.98	8.75	463.58	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第15页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
129	011604002001	立面抹灰层拆除 1.所有内墙面的抹灰层、饰面层铲除后,均应清理干净,然后才能进行下一步工序施工。	m ²	300.00	11.64	3492.00	
130	011607001001	屋面拆除 1.拆除40厚C20细石混凝土层(钢筋) 2.拆除挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层 3.拆除沥青卷材防水层 4.拆除水泥砂浆找平层 5.拆除页岩陶粒混凝土建筑找坡层	m ²	1397.90	42.02	58739.76	
131	011602001002	混凝土基础拆除 1.拆除方式:机械拆除	m ³	11.95	173.60	2074.52	
132	011601001002	拆除砌砖围墙 1.拆除方式:机械拆除	m ³	3.54	94.52	334.60	
133	050307006001	铁艺栏杆 部位:围墙	m	23.40	20.39	477.13	
134	011610002003	金属门窗拆除	m ²	7.35	45.44	333.98	
135	010103002001	拆除废料弃运 1.运距:自行考虑	m ³	94.40	31.70	2992.48	
		小计				71788.31	
		Σ人工费				53103.93	
		Σ材料费					
		Σ机械费				4556.93	
		Σ管理费				6116.00	
		Σ利润				2083.89	
		Σ增值税				5927.61	
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计				71788.31	
		Σ人工费				53103.93	
		Σ材料费					
		Σ机械费				4556.93	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第16页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ管理费				6116.00	
		Σ利润				2083.89	
		Σ增值税				5927.61	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程- 室外工程				617483.87	
		分部分项工程				617483.87	
		土石方工程				12335.80	
136	040101001001	挖一般土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:1.2以内	m ³	565.01	3.40	1921.03	
137	040101002001	挖沟槽土方 1.土壤类别:详见地质报告 2.挖土深度:1.2以内 3.部位:管道	m ³	35.51	9.25	328.47	
138	040103001001	回填方 1.密实度:符合设计要求	m ³	35.51	19.18	681.08	
139	040103002001	余方弃置 1.运距:自行考虑	m ³	565.01	16.09	9091.01	
140	040305001001	中粗砂(机制砂)垫层 1.部位:排水管道	m ³	0.36	256.26	92.25	
141	040305001002	200mm砂碎石垫层 1.部位:排水管道	m ³	0.77	288.26	221.96	
	0116	拆除工程				2674.97	
142	011605001001	平面块料拆除 1.拆除透水砖	m ²	183.32	3.65	669.12	
143	050201003001	人工拆除路缘石	m	19.00	5.09	96.71	
144	010103002002	余土弃置 1.废弃料品种:渣土 2.运距:自行考虑	m ³	62.78	30.41	1909.14	
		道路工程				599810.14	
145	040201021001	干铺土工布 1.土工布一道400g	m ²	1330.39	15.70	20887.12	
146	040202011001	碎石 1.级配碎石垫层,200厚级配碎石,重 型压实度≥95%	m ²	183.25	63.60	11654.70	
147	040202011002	碎石 1.级配碎石垫层,150厚级配碎石,重 型压实度≥95%	m ²	1147.14	50.04	57402.89	
148	040202015001	水泥稳定碎石 1.150mm水泥稳定碎石基层,5%水泥剂 量 2.集中拌制,机械摊铺,含运输 3.普通硅酸盐水泥 42.5MPa	m ²	1330.39	60.34	80275.73	
149	040203007001	混凝土地面一 1.水泥混凝土面层,200mm厚碎石 GD31.5 商品砂 4.5	m ²	183.25	120.65	22109.11	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第17页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		2.素土夯实,压实系数 ≥ 0.93 ,路基回弹模量 $E_0 \geq 40\text{MPa}$ (另列) 3.原有透水砖地面破除,原有砂浆垫层破除,面层向下挖600mm(另列) 4.锯缝,沥青脂填缝6m/道,油浸软木填缝100m/道 5.含养护、模板					
150	040203007002	混凝土地面二 1.水泥混凝土面层,150mm厚 GD31.5 商品砂 8 4.0 2.素土夯实,压实系数 ≥ 0.93 ,路基回弹模量 $E_0 \geq 40\text{MPa}$ (另列) 3.清理场地内杂草,现有素土地面下挖450mm(另列) 4.锯缝,沥青脂填缝6m/道,油浸软木填缝100m/道 5.含养护、模板		1147.14	85.18	97713.39	
151	040203006001	沥青混合料 1.45厚中粒式沥青混凝土fc-20 2.原混凝土垫层地面二 3.部位:EPDM塑胶地面 4.清扫地面 5.人工摊铺	m ²	202.86	62.50	12678.75	
152	040203006002	沥青混合料 1.45厚中粒式沥青混凝土fc-20 2.原混凝土垫层地面二 3.部位:EPDM塑胶地面 4.清扫地面 5.机械摊铺	m ²	1335.08	59.58	79544.07	
153	040203009001	弹性面层 1.15厚EPDM橡胶层,由专业公司铺设 2.专用橡胶粘胶水 3.部位:EPDM塑胶地面	m ²	1537.94	141.22	217187.89	
154	040205006001	标线 1.100mm宽丙烯酸白线漆涂料画线(常温漆) 2.60mm宽丙烯酸白线漆涂料画数字(常温漆)	m ²	20.69	17.23	356.49	
	0405	管网工程				2662.96	
155	031001006007	DN25PE给水管及管件安装 1.连接形式:热熔 2.给水管试压、给水管消毒冲洗 3.公称压力1.0MPa	m	48.15	13.35	642.80	
156	031001006008	DN80PE给水管及管件安装 1.连接形式:对接熔接 2.给水管试压、给水管消毒冲洗 3.公称压力1.0MPa	m	9.24	47.49	438.81	
157	031001006009	Φ110HDPE排水管及管件安装 1.连接形式:粘接连接 2.管道闭水试验	m	7.43	49.08	364.66	
158	030411001010	Φ110pvc电力保护套管	m	30.74	39.58	1216.69	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第18页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		1. 配置形式:埋地敷设					
		小计				617483.87	
		Σ人工费				26363.09	
		Σ材料费				488106.50	
		Σ机械费				30663.21	
		Σ管理费				14502.76	
		Σ利润				6867.98	
		Σ增值税				50980.34	
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计				617483.87	
		Σ人工费				26363.09	
		Σ材料费				488106.50	
		Σ机械费				30663.21	
		Σ管理费				14502.76	
		Σ利润				6867.98	
		Σ增值税				50980.34	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-绿化工程				24462.96	
		分部分项工程				24462.96	
		绿化工程				24462.96	
159	050101007001	清除地被植物(含片植灌木及花卉)	m²	1593.32	2.93	4668.43	
160	050102012001	绿化草地 1.草皮种类:马尼拉草 2.铺种方式:满铺 3.含草坪养护,养护期12个月	m²	378.28	44.18	16712.41	
161	050101009001	种植土回(换)填 1.回填300mm种植土	m³	113.48	27.16	3082.12	
		小计				24462.96	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第19页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ人工费				6507.32	
		Σ材料费				6005.47	
		Σ机械费				5329.55	
		Σ管理费				3189.00	
		Σ利润				1414.30	
		Σ增值税				2017.32	
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计				24462.96	
		Σ人工费				6507.32	
		Σ材料费				6005.47	
		Σ机械费				5329.55	
		Σ管理费				3189.00	
		Σ利润				1414.30	
		Σ增值税				2017.32	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程- 升旗台工程				11981.64	
		分部分项工程				11623.19	
		土(石)方工程				88.30	
162	010101004001	挖基坑土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:1.5m以内 3.人工辅助开挖	m ³	4.86	9.70	47.14	
163	010103001001	回填方 1.密实度:符合设计要求 2.填方材料品种:原土回填	m ³	3.32	5.24	17.40	
164	010103002002	余土弃置 1.运距:自行考虑	m ³	1.54	15.43	23.76	
		砌筑工程				1238.86	
165	010401012002	零星砌砖 1.零星砌砖名称、部位:升旗台	m ³	1.24	999.08	1238.86	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第20页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		2. 砂浆种类、强度等级:M5预拌干混砂浆 3. 标准砖240×115×53					
		混凝土及钢筋混凝土工程				1695.60	
166	010501001002	垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土种类:普通商品砼	m³	0.34	474.35	161.28	
167	010501003001	独立基础 1. 混凝土种类:普通商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m³	1.64	444.02	728.19	
168	010516002001	铁件 预埋铁件	t	0.082	8966.35	735.24	
169	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内	t	0.013	5453.07	70.89	
		楼地面装饰工程				3105.18	
170	011108003002	块料零星项目 1. 300x400x30平面+600x120x30侧面 中国红光面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 砂浆采用预拌干混砂浆	m²	5.52	437.05	2412.52	
171	011108003003	块料零星项目 1. 600x300x30中国红光面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 砂浆采用预拌干混砂浆	m²	2.40	288.61	692.66	
		其他装饰工程				5495.25	
172	011506002001	不锈钢旗杆 1. 304不锈钢变节旗杆, 不锈钢无缝 钢管下部Φ133*3, 中部Φ108*2.5, 上 部Φ76*1 2. 高度暂按15m 3. 含安装配件 4. 含直径4mm高强丙纶绳32m	m	15.00	366.35	5495.25	
		小计				11623.19	
		Σ人工费				2622.14	
		Σ材料费				6293.83	
		Σ机械费				647.63	
		Σ管理费				819.89	
		Σ利润				280.11	
		Σ增值税				959.59	
		单价措施项目				358.45	
		混凝土模板及支架(撑)				358.45	
173	011702001002	垫层 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支 撑	m²	0.48	34.88	16.74	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第21页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
174	011702001003	升旗台基础 1.模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	5.60	61.02	341.71	
		小计				358.45	
		Σ人工费				187.67	
		Σ材料费				61.18	
		Σ机械费				3.54	
		Σ管理费				56.99	
		Σ利润				19.48	
		Σ增值税				29.60	
		合计				11981.64	
		Σ人工费				2809.81	
		Σ材料费				6355.01	
		Σ机械费				651.17	
		Σ管理费				876.88	
		Σ利润				299.59	
		Σ增值税				989.19	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程- 围墙、景观墙工程				42898.20	
		分部分项工程				36501.19	
		门口围墙工程				24049.74	
175	010101004002	挖基坑土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:1.5m以内 3.部位:柱基础 4.人工辅助开挖	m ³	19.01	9.65	183.45	
176	010101003001	挖沟槽土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:1.5m以内 3.部位:围墙基础 4.人工辅助开挖	m ³	8.83	9.65	85.21	
177	010103001002	回填方 1.密实度:符合设计要求 2.人工辅助回填 3.原土回填	m ³	23.82	5.25	125.06	
178	010103002003	余土弃置 1.运距: 自行考虑	m ³	4.02	15.45	62.11	
179	010401004001	多孔砖墙 1.砂浆种类、强度等级:M5预拌干混 砂浆 2.墙体厚度:300mm 3.砖品种、规格、强度等级:多孔砖 240×115×90	m ³	0.86	730.97	628.63	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第22页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		4. 拆除围墙后恢复					
180	010501001003	混凝土垫层 1. 混凝土种类、强度等级:C15 2. 混凝土种类:预拌普通混凝土	m ³	1.15	474.35	545.50	
181	010501003002	混凝土基础 1. 混凝土种类、强度等级:C25 2. 混凝土种类:预拌普通混凝土	m ³	2.93	444.02	1300.98	
182	010502001001	矩形柱 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:预拌普通混凝土	m ³	3.07	498.85	1531.47	
183	010507005001	混凝土挡墙压顶 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:预拌普通混凝土	m ³	0.15	672.80	100.92	
184	011202001001	柱、梁面一般抹灰 1. 20厚1:2.5水泥砂浆层 2. 砂浆采用预拌干混砂浆	m ²	29.58	44.85	1326.66	
185	011201001002	墙面一般抹灰 1. 20厚1:2.5水泥砂浆层 2. 砂浆采用预拌干混砂浆	m ²	7.07	60.58	428.30	
186	011407001002	墙面喷(刷)涂料 1. 刷三遍水性乳胶漆 2. 刮两遍防水腻子 3. 喷刷涂料部位:柱子,砌筑基础墙,压顶	m ²	33.90	56.83	1926.54	
187	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内	t	0.091	5554.50	505.46	
188	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以上	t	0.271	5250.30	1422.83	
189	010805004001	电动伸缩门 1. 定制幼儿园出入口不锈钢电动伸缩门 2. 尺寸: 12000x1450	组	1	8776.39	8776.39	
190	010804005001	铁艺门 1. 尺寸: 3000x2600 2. 40*40*5热镀锌方钢铁艺边框,上部Φ20铸铁1.61m,下部Φ10铸铁高0.6m,外喷深灰色氟碳漆 3. 含安装费	m ²	6.30	488.83	3079.63	
191	050307006002	铁艺门安装 1. 尺寸: 3600x2600 2. 原大门拆除后转移至侧门	套	1	268.89	268.89	
192	050307006003	铁艺栏杆 1. 高度: 2150 2. 40*40*5热镀锌方钢铁艺边框,外喷深灰色氟碳漆 3. 竖管Φ20铸铁,间距100mm,外喷深灰色氟碳漆 4. 含安装	m	4.80	364.94	1751.71	
	0112	景观墙				12451.45	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第23页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
193	010504001001	景观混凝土墙 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:预拌普通混凝土	m ³	5.19	454.03	2356.42	
194	011207001002	墙面装饰板 1. 50X100mm间距100mm铝合金香槟色 仿木格栅金属板3mm厚	m ²	7.46	651.78	4862.28	
195	011407001003	墙面喷(刷)涂料 1. 基层类型:混凝土墙 2. 海水蓝水性涂料,自上而下渐变涂 刷(含边框白色涂料) 3. 一底二涂,平涂 10年保质,国产 4. 含人工、材料费,外墙涂料含基层 处理,抗碱底漆、面漆等施工工序。	m ²	41.97	34.61	1452.58	
196	010515001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HPB300 4.10以内	t	0.083	5554.45	461.02	
197	010515001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400 10以上	t	0.177	5250.22	929.29	
198	011502008001	墙面GRC装饰字体 1. 墙面GRC装饰线条字体 2. 字体:北海市海城区第十幼儿园 3. 含运费,含安装	个	11	217.26	2389.86	
		小计				36501.19	
		Σ人工费				3819.79	
		Σ材料费				27963.26	
		Σ机械费				311.46	
		Σ管理费				1037.77	
		Σ利润				355.07	
		Σ增值税				3013.80	
		单价措施项目				6397.01	
	011701	脚手架工程		1		73.15	
199	桂011701004002	活动脚手架 墙砌筑或墙柱面装饰	m ²	12.44	5.88	73.15	
		混凝土模板及支架(撑)				6323.86	
200	011702001004	垫层 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支 撑	m ²	3.50	34.89	122.12	
201	011702001005	基础 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支 撑	m ²	13.32	61.02	812.79	
202	011702002001	矩形柱 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支 撑 2. 支模高度:3.6m以内	m ²	30.72	71.91	2209.08	
203	011702011001	直形墙 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支 撑	m ²	43.80	70.35	3081.33	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第24页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		2. 支模高度:3.6m以内					
204	011702028001	压顶 1. 模板、支撑材质:木模板木支撑 2. 断面尺寸:400x400	m	1.74	56.63	98.54	
		小计				6397.01	
		Σ人工费				3350.52	
		Σ材料费				1065.37	
		Σ机械费				80.08	
		Σ管理费				1022.47	
		Σ利润				350.16	
		Σ增值税				528.41	
		合计				42898.20	
		Σ人工费				7170.31	
		Σ材料费				29028.63	
		Σ机械费				391.54	
		Σ管理费				2060.24	
		Σ利润				705.23	
		Σ增值税				3542.21	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程- 路灯工程				1089.04	
		分部分项工程				1089.04	
		路灯工程				1089.04	
205	010101004003	挖基坑土方 1. 挖土深度:1.5m以内 2. 三类土	m³	4.70	14.53	68.29	
206	010103001003	回填方 1. 密实度:符合设计要求 2. 原土回填	m³	3.70	16.18	59.87	
207	010103002004	余土弃置 1. 运距:自行考虑	m³	1.00	6.90	6.90	
208	030412007001	一般路灯 1. 保护性拆除后移转(含基础) 2. 单臂悬 臂长1.5m以内	套	2	476.99	953.98	
		小计				1089.04	
		Σ人工费				220.96	
		Σ材料费				351.17	
		Σ机械费				225.84	
		Σ管理费				142.99	
		Σ利润				58.13	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第25页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ 增值税				89.95	
		单价措施项目					
		小计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利润					
		Σ 增值税					
		合计				1089.04	
		Σ 人工费				220.96	
		Σ 材料费				351.17	
		Σ 机械费				225.84	
		Σ 管理费				142.99	
		Σ 利润				58.13	
		Σ 增值税				89.95	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-沙池工程				6868.76	
		分部分项工程				6797.60	
		园林景观工程-沙池				6797.60	
209	010101004004	挖基坑土方 1. 挖土深度:1.2m以内 2. 人工辅助开挖 3. 挖三类土	m³	19.61	9.27	181.78	
210	010103002005	余土弃置 1. 运距:自行考虑	m³	19.61	15.37	301.41	
211	010401001001	砖基础 1. 砂浆等级: 预拌干混M5砌筑砂浆 2. 砖品种、规格: 多孔砖 240×115×90	m³	2.34	685.46	1603.98	
212	010103001004	回填方 1. 300厚细砂	m³	3.52	210.21	739.94	
213	010103001005	回填方 1. 200厚中砂	m³	2.34	210.21	491.89	
214	010404001001	垫层 1. 级配碎石垫层 2. 素土夯实	m³	1.86	351.71	654.18	
215	010103001006	回填方 1. φ 50-60mm卵石	m³	0.04	217.25	8.69	
216	010501001004	垫层	m³	1.83	484.05	885.81	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第26页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		1. 100厚C20混凝土					
217	011102001001	石材楼地面 1. 50厚光面芝麻白烧面花岗岩 400X200 2. 20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	2.80	283.95	795.06	
218	桂011204007003	块料墙面 1. 25*25*10厚蓝色石材马赛克,留缝 5,白色水泥浆勾缝 2. 20厚1:2.5预拌砂浆铺贴	m ²	6.92	127.54	882.58	
219	桂010901008002	干铺土工布 1. 无纺布400g	m ²	11.12	6.32	70.28	
220	031001006010	PVC排水管 DN70 1. PVC排水管 DN70,就近接入排水系 统端头包150克滤水土工布三层,详见 水施	m	2.90	62.76	182.00	
		小计				6797.60	
		Σ人工费				1383.14	
		Σ材料费				3968.67	
		Σ机械费				337.54	
		Σ管理费				404.41	
		Σ利润				142.45	
		Σ增值税				561.16	
		单价措施项目				71.16	
		【单价措施】					
		混凝土模板及支架(撑)				71.16	
221	011702001006	混凝土基础垫层 胶合板模板 木支撑	m ³	1	71.16	71.16	
		小计				71.16	
		Σ人工费				27.66	
		Σ材料费				26.53	
		Σ机械费				0.02	
		Σ管理费				8.25	
		Σ利润				2.82	
		Σ增值税				5.88	
		合计				6868.76	
		Σ人工费				1410.80	
		Σ材料费				3995.20	
		Σ机械费				337.56	
		Σ管理费				412.66	

注: 材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第27页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ利润				145.27	
		Σ增值税				567.04	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程- 嬉水池工程				11576.50	
		分部分项工程				11576.50	
		园林景观工程-儿童嬉水池				11576.50	
222	010101004005	挖基坑土方 1. 挖土深度:1.2m以内 2. 人工辅助开挖 3. 土壤类别:三类土	m ³	8.73	9.08	79.27	
223	040103002003	余方弃置 1. 运距:自行考虑 2. 废弃料品种:三类土	m ³	8.73	43.97	383.86	
224	040202011003	碎石 1. 100厚碎石垫层 2. 素土夯实	m ²	18.13	34.97	634.01	
225	010501001005	垫层 1. 100厚C15混凝土垫层 2. 含模板安拆	m ³	1.81	483.07	874.36	
226	010501003003	混凝土基础 1. 150厚C25抗渗混凝土,抗渗等级P6 2. 含模板安拆	m ³	2.72	522.53	1421.28	
227	010515001006	现浇构件钢筋 1. Φ12@150双层双向	t	0.451	5723.78	2581.42	
228	011102003004	块料楼地面 1. 4厚30*30玻璃马赛克,黑:浅灰: 浅蓝 =1:1:1 2. 3厚1:2纸筋石灰膏水泥混凝土粘结 层 3. 刷水泥砂浆一道,内掺3-5%107胶 4. 12厚水泥砂浆打底刮平扫毛	m ²	17.62	108.39	1909.83	
229	011107002001	块料台阶面 1. 4厚30*30玻璃马赛克,黑:浅灰: 浅蓝 =1:1:1 2. 3厚1:2纸筋石灰膏水泥混凝土粘结 层 3. 刷水泥砂浆一道,内掺3-5%107胶 4. 12厚水泥砂浆打底刮平扫毛	m ²	3.29	186.85	614.74	
230	桂011204007004	块料墙面 1. 4厚30*30玻璃马赛克,黑:浅灰: 浅蓝 =1:1:1 2. 3厚1:2纸筋石灰膏水泥混凝土粘结 层 3. 刷水泥砂浆一道,内掺3-5%107胶 4. 12厚水泥砂浆打底刮平扫毛	m ²	9.45	190.84	1803.44	
231	040309010001	平面防水层 1. 水泥基防水结晶防水层1厚	m ²	21.68	28.41	615.93	
232	040309010002	立面防水层 1. 水泥基防水结晶防水层1厚	m ²	9.45	31.73	299.85	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第28页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
233	030113015001	排水管(内置滤水器) DN75UPVC排水管(内置PE多折滤芯滤水器)	个	2	86.91	173.82	
234	030113015002	溢水器(内置滤水器) DN75UPVC排水管溢水器(内置PE多折滤芯滤水器)	个	2	86.91	173.82	
235	031001006011	UPVC进水管 DN50		1.00	10.87	10.87	
		小计				11576.50	
		Σ人工费				3083.96	
		Σ材料费				5897.13	
		Σ机械费				310.72	
		Σ管理费				929.65	
		Σ利润				398.94	
		Σ增值税				956.05	
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计				11576.50	
		Σ人工费				3083.96	
		Σ材料费				5897.13	
		Σ机械费				310.72	
		Σ管理费				929.65	
		Σ利润				398.94	
		Σ增值税				956.05	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-蘑菇亭				20550.92	
		分部分项工程				20550.92	
		蘑菇亭				20550.92	
236	010101004006	挖基坑土方 1.挖土深度:1.2m以内 2.土壤类别:三类土	m³	10.75	51.08	549.11	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第29页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
237	010103002006	余土弃置 1.运距:自行考虑 2.废弃物品种:开挖土方	m ³	10.75	19.44	208.98	
238	010501001006	垫层 1.100厚C15混凝土垫层	m ³	0.40	472.83	189.13	
239	010501003004	独立基础 1.混凝土种类、强度等级:C25	m ³	1.44	442.63	637.39	
240	010515001007	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:Φ10	t	0.020	5537.50	110.75	
241	010516002002	预埋铁件	t	0.013	8937.69	116.19	
242	010603003001	钢管柱 1.钢管柱:Q235B热镀锌碳素钢Φ100*5	t	0.135	9205.94	1242.80	
243	010901004001	蘑菇亭屋面 1.玻璃材质、规格:8mm钢化玻璃+1.52mmPVB/SGP胶片+8mm钢化玻璃 2.屋面钢架:Q235B热镀锌碳素钢方通,120X80 壁厚3mm 3.白色氟碳漆喷涂一底两面		17.70	538.49	9531.27	
244	011405001001	金属面油漆 1.白色氟碳漆喷涂一底两面	m ²	3.62	106.51	385.57	
245	050305010001	玻璃钢座椅 1.规格:具体款式详图纸效果示意图	个	3	541.41	1624.23	
246	050305010002	玻璃钢座椅 1.规格:弧形(外弧4198mm,内弧3590mm,宽400mm)	个	1	2382.20	2382.20	
247	050305010003	玻璃钢座椅 1.规格:弧形(外弧3810mm,内弧3257mm,宽400mm)	个	1	1840.79	1840.79	
248	050305010004	玻璃钢座椅 1.规格:弧形(外弧3761mm,内弧3255mm,宽400mm)	个	1	1732.51	1732.51	
		小计				20550.92	
		Σ人工费				3066.00	
		Σ材料费				14503.00	
		Σ机械费				177.33	
		Σ管理费				822.10	
		Σ利润				285.47	
		Σ增值税				1696.92	
		单价措施项目					
		【单价措施】					
		小计					

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第30页 共31页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计				20550.92	
		Σ人工费				3066.00	
		Σ材料费				14503.00	
		Σ机械费				177.33	
		Σ管理费				822.10	
		Σ利润				285.47	
		Σ增值税				1696.92	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-种植池				25435.32	
		分部分项工程				25435.32	
		园路园桥工程				25435.32	
249	010501001007	路缘石基础 1.100厚C15混凝土	m ³	18.90	445.57	8421.27	
250	040202009001	砂砾石 1.5黑色砾石	m ²	0.04	260.77	10.43	
251	040201020001	中粗砂垫层	m ²	0.12	320.46	38.46	
252	040204004001	种植池安砌侧缘石 1.C30混凝土120X200X600 2.30厚1:3水泥砂浆 3.C15混凝土垫层(另列)	m	306.50	43.16	13228.54	
253	050201004001	树池盖板(算子) 1.规格:直径1.5m 2.不锈钢水镀锌树池篦子 3.50x5镀锌方钢管龙骨架	套	6	622.77	3736.62	
		小计				25435.32	
		Σ人工费				6372.58	
		Σ材料费				14374.35	
		Σ机械费				67.46	
		Σ管理费				1769.28	
		Σ利润				752.66	
		Σ增值税				2099.03	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

分部分项工程和单价措施项目费用表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第31页 共31页

[illegible]

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

表-08

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第1页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-装饰装修工程										
		分部分项工程										
		砌筑工程										
1	010401003001	实心砖墙 1. 砖墙封堵电梯门洞MD0922 2. 砂浆种类、强度等级:M5混合砂浆砌筑 3. 墙体厚度:190mm 4. 墙体类型:页岩烧结实心砖240×115×53 5. 砂浆采用预拌干混砂浆	m ³	1.13	904.64	252.06	475.17	1.35	75.51	25.85	74.70	
	A-4-5	混水砖墙 标准砖 240×115×53 墙体厚度(178mm) [干混普通砌筑砂浆 DM-G M5]	10m ³	0.113	9046.35	2520.64	4751.65	13.47	755.16	258.48	746.95	
2	010401012001	零星砌砖 1. 污洗池砌筑 2. 砂浆种类、强度等级:M5混合砂浆砌筑 3. 砂浆采用预拌干混砂浆 4. 墙体厚度:60mm 5. 墙体类型:页岩烧结实心砖240×115×53 6. 详见15ZJ512-42-3	m ³	0.52	998.83	316.23	471.81	1.31	94.62	32.38	82.48	
	A-4-35	零星砌体 标准砖 240×115×53 [干混普通砌筑砂浆 DM-G M5]	10m ³	0.052	9988.28	3162.26	4718.15	13.03	946.24	323.88	824.72	
		混凝土及钢筋混凝土工程										
3	010507001001	坡道 1. 参照13ZJ301-P19-4做法 2. 20厚1:2水泥砂浆面层 3. 15宽水泥金刚砂防滑条横向中距90凸出坡面4 4. 150厚碎石垫层, 灌M5混合砂浆 5. 100厚C15细石混凝土随打随抹平压光, 非泵送	m ²	52.98	276.86	77.47	150.64	0.61	18.84	6.44	22.86	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

47

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第2页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		6. 砂浆采用预拌干混砂浆 7. 部位:新增混凝土坡道										
	A-10-26	整体面层 水泥砂浆楼地面 防滑坡道 20mm [干混地面砂浆 DS M20]	100m ²	0.5298	4348.18	2099.07	1184.64	15.95	513.95	175.55	359.02	
	A-10-133	其他装饰项目 楼梯、台阶踏步防滑条 金刚砂	100m	4.8700	1226.82	340.91	673.47		82.84	28.30	101.30	
	A-10-11换	垫层 碎石 灌浆 [换:干混普通砌筑砂浆 DM-G M5]	10m ³	0.795	4528.67	910.85	2914.62	24.39	227.26	77.62	373.93	
	A-5-3换	混凝土垫层 [换:预拌细石混凝土 C15 [商品砼]]	10m ³	0.530	4742.07	732.48	3313.41	8.31	220.76	75.56	391.55	
	A-18-13	非泵送混凝土浇筑增加费	100m ³	0.0533	5170.27	4117.51			465.28	160.58	426.90	
4	010507007001	污洗池底板 1. 详见15ZJ512-42-3 2. 混凝土强度等级:C15	m ²	0.12	769.41	273.33	333.50		73.83	25.25	63.50	
	A-5-54换	混凝土 小型构件 [换:预拌普通混凝土 C15 [商品砼]]	10m ³	0.012	7177.27	2321.38	3334.72		691.77	236.78	592.62	
	A-18-13	非泵送混凝土浇筑增加费	100m ³	0.0012	5170.27	4117.51			465.28	160.58	426.90	
		屋面及防水工程										
5	010902001001	人造草坪屋面 1. 专用胶粘剂粘贴人造草坪面层 (绒长50, 内填石英砂、环保橡胶颗粒)	m ²	73.00	76.02		69.74				6.28	
	B-	人造草坪屋面	m ²	73.00	76.02		69.74				6.28	
6	010902001002	彩色悬浮地板屋面 1. 彩色悬浮拼装地板面层15厚	m ²	223.30	54.30		49.82				4.48	
	B-	彩色悬浮地板屋面	m ²	223.30	54.30		49.82				4.48	
7	010902001003	屋面卷材防水 1. 三道各3.0厚自粘聚合物改性沥青卷材,并在与女儿墙、屋面墙体交接处上反360钉牢	m ²	1520.03	126.95	14.24	96.54		4.24	1.45	10.48	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

48

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第3页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
		2. 部位: 全部屋面W1、W3										
	A-8-46换	防水工程 高聚物改性沥青青自粘卷材 自粘法一层 平面	100m²	15.2003	4641.55	572.22	3457.19		170.52	58.37	383.25	
	A-8-48换	防水工程 高聚物改性沥青青自粘卷材 自粘法每增一层 平面	100m²	15.2003	8053.80	851.62	6196.54		253.78	86.87	664.99	
8	桂010901008001	干铺土工布 干铺聚酯无纺布180g一层	m²	1398.97	6.69	1.64	3.84		0.49	0.17	0.55	
	A-8-21换	屋面工程 种植屋面 种植层(含排水土工布)50mm	100m²	13.9897	668.53	164.15	383.52		48.92	16.74	55.20	
9	010904001001	楼(地)面卷材防水 1. CPS反应粘粘型高分子湿铺防水卷材1.5厚,上翻300 2. 部位: 各层地花图窗浴室、卫生间	m²	388.76	47.19	5.21	36.00		1.55	0.53	3.90	
	A-8-60换	防水工程 高分子卷材 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面	100m²	3.8876	4719.16	520.81	3600.37		155.20	53.12	389.66	
10	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 5厚双组份聚氨酯防水涂料, 上翻300 2. 部位: 各层地花图窗浴室、卫生间	m²	388.76	29.53	3.44	22.27		1.03	0.35	2.44	
	A-8-81换	防水工程 高分子防水卷材 聚氨酯防水涂料膜 2mm厚 平面[实际厚度=1.5]	100m²	3.8876	2952.91	344.20	2227.21		102.57	35.11	243.82	
11	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1. 5厚涂塑型聚合物水泥防水砂浆 2. 部位: 各层地花图窗浴室、卫生间及渗漏墙面修补处	m²	1421.80	10.25	4.12	3.59	0.03	1.24	0.42	0.85	
	A-8-102换	防水工程 刚性防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚 [实际厚度=5] [换:干混地面砂浆 DS M15]	100m²	14.2180	1025.13	411.76	359.50	3.23	123.67	42.33	84.64	
12	010903003002	污洗池砂浆防水(防潮) 1. 5厚涂塑型聚合物水泥防水砂浆	m²	8.15	10.26	4.12	3.60	0.03	1.24	0.42	0.85	
	A-8-102换	防水工程 刚性防水 聚合物水泥防水砂浆 10mm厚 [实际厚度=5] [换:干混地面砂浆 DS M15]	100m²	0.0815	1025.13	411.76	359.50	3.23	123.67	42.33	84.64	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

49

表-09

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第4页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
		保温、隔热、防腐工程										
13	011001001001	保温隔热屋面 1. 最薄处30厚1:8页岩陶粒混凝土建筑找3%坡(平均厚度100mm) 2. 现有钢筋混凝土屋面板, 其上面的现有防水层、保温层、保护层等全部铲除并清理干净(另列) 3. 屋面1做法参照15ZJ001-P428-楼20F	m²	1398.97	55.59	13.84	32.66		3.35	1.15	4.59	
	A-9-23换	屋面保温、隔热 陶粒混凝土找坡(100mm厚) 干砂 陶粒 水泥32.5 LC5	100m²	13.9897	5030.93	964.26	3265.57		287.35	98.35	415.40	
	A-18-13	非泵送混凝土浇筑增加费	100m³	1.427	5170.27	4117.51			465.28	160.58	426.90	
14	011001001002	保温隔热屋面 1. B1级挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温层厚80	m²	1398.97	47.38	5.17	36.23		1.54	0.53	3.91	
	A-9-51换	屋面保温、隔热 干铺聚苯乙烯板, 厚度(80mm) [实际厚度=80]	100m²	13.9897	4737.47	516.88	3622.67		154.03	52.72	391.17	
15	010902008001	屋面变形缝 1. 每4米设缝, 缝宽20, 内嵌填聚乙烯泡沫棒面嵌填7厚单组份聚氨酯建筑密封胶 2. 部位: 屋面	m	221.70	19.88	6.04	9.78		1.80	0.62	1.64	
	A-8-114换	变形缝与止水带 嵌填缝 泡沫塑料填塞 平面	100m	2.2170	1987.04	603.73	977.75		179.91	61.58	164.07	
		楼地面装饰工程										
16	011101006001	平面砂浆找平层 1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 砂浆采用预拌干混砂浆 3. 部位: 屋面	m²	1398.97	27.98	12.36	9.11	0.13	3.03	1.04	2.31	
	A-10-17换	楼地面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm [换:干混地面砂浆 DS M15]	100m²	13.9897	2797.26	1235.68	911.07	12.60	303.33	103.61	230.97	
17	011101006002	平面砂浆找平层	m²	279.72	27.45	11.99	9.11	0.13	2.94	1.01	2.27	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

50

表-09

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第5页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		1. 20厚1:3水泥砂浆,找平兼找坡,1-2%坡向地漏 2. 原有混凝土垫层或钢筋混凝土楼板,清扫干净 3. 砂浆采用预拌干混砂浆 4. 部位:各层地花圈盥洗室、卫生间										
	A-10-17换	楼地面砂浆找平层 混凝土或钢筋混凝土上20mm(换:干混地面砂浆 DS M15)	100m ²	2.7972	2743.99	1198.82	911.07	12.60	294.38	100.55	226.57	
18	011101003001	细石混凝土屋面 1. 40厚C20细石混凝土内配Φ4钢筋双向中距100,表面压光 2. 部位:所有屋面	m ²	1398.97	55.82	21.65	21.84	0.11	5.67	1.94	4.61	
	A-10-20换	楼地面细石混凝土找平层(30mm)(换:预拌细石混凝土 C20)	100m ²	13.9897	3043.45	1299.18	1069.45		315.70	107.83	251.29	
	A-10-21换	楼地面细石混凝土找平层 细石混凝土(换:预拌细石混凝土 C20)	100m ²	139.8970	66.27	18.89	35.75		4.59	1.57	5.47	
	A-5-322换	楼地面、屋面及护坡钢筋网片制作安装 钢筋网片制作安 间距 (10x10cm)	100m ²	13.9897	1874.48	677.22	756.71	10.64	204.98	70.16	154.77	
19	011102003001	面砖防水地楼面 1. 8~10厚防滑地砖(规格600X600)铺实拍平,水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 砂浆采用预拌干混砂浆 4. 部位:各层地花圈盥洗室、卫生间	m ²	279.72	130.05	36.45	70.80	0.13	8.89	3.04	10.74	
	A-10-61换	块料面层 陶瓷地面砖 预拌砂浆粘贴 0.36m ² 以内(换:素水泥浆)	100m ²	2.7972	13003.00	3644.61	7079.90	12.60	888.70	303.55	1073.64	
20	010501001001	垫层 1. 页岩陶粒混凝土回填厚300 2. 部位:各层地花圈盥洗室、卫生间	m ³	83.92	534.10	128.77	326.56		25.83	8.84	44.10	
	A-10-16换	垫层 陶粒混凝土(换:页岩陶粒混凝土)	10m ³	8.392	4813.65	867.74	3265.57		210.86	72.02	397.46	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

51

表-09

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第6页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	A-18-13	非泵送混凝土浇筑增加费	100m ³	0.8560	5170.27	4117.51				465.28	160.58	426.90
21	011102003002	块料楼地面 1. 8厚防滑地砖(规格800X800),纯水泥浆擦缝 2. 专用瓷砖胶粘剂粘贴 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 砂浆采用预拌干混砂浆 5. 部位:各层地花圈盥洗室、卫生间除外的其余功能用房	m ²	2562.65	153.69	37.92	90.59	0.09	9.24	3.16	12.69	
	A-10-68换	块料面层 陶瓷地面砖 预拌砂浆粘贴 0.64m ² 以内(换:干混地面砂浆 DS M15)	100m ²	25.6265	15368.66	3791.84	9059.20	9.43	923.71	315.51	1268.97	
22	011102003003	块料楼地面 1. 8厚防滑地砖(规格800X800),纯水泥浆擦缝 2. 专用瓷砖胶粘剂粘贴 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 砂浆采用预拌干混砂浆 5. 部位:楼梯间	m ²	196.65	218.63	68.64	109.34	0.17	16.72	5.71	18.05	
	A-10-114换	楼梯面层 陶瓷地面砖楼梯(换:素水泥浆)	100m ²	1.9665	21863.02	6863.75	10933.60	17.26	1672.09	571.12	1805.20	
23	011105003001	块料踢脚线 1. 底部贴6厚面砖踢脚线高10cm 2. 部位:各层盥洗室、卫生间、走廊、楼梯间大厅等除外的其余功能用房	m	72.24	196.31	99.63	47.78	0.16	24.25	8.28	16.21	
	A-10-105换	踢脚线 陶瓷地面砖(换:素水泥浆)	100m	7.2240	1962.99	996.30	477.76	1.55	242.48	82.82	162.08	
24	011108003001	块料零星项目 1. 污洗池贴砖200x200 2. 20厚1:3水泥砂浆 3. 详见15Z1512-42-3 4. 砂浆采用预拌干混砂浆	m ²	19.59	150.91	70.14	45.28	0.13	17.07	5.83	12.46	
	A-10-127换	楼地面零星装饰 陶瓷地面砖(换:素水泥浆)	100m ²	0.1959	15091.61	7013.83	4528.47	12.60	1707.42	583.19	1246.10	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

52

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第8页 共51页

[illegible]

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

表-09

54

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第7页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中：暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程										
25	011201001001	墙面一般抹灰 1. 20厚1:3水泥砂浆找平 2. 砂浆采用预拌干混砂浆 3. 部位：电梯洞口处封抹砖墙	m ²	5.94	36.90	17.26	10.78	0.14	4.23	1.44	3.05	
	A-11-11换	一般抹灰 内墙 (15×5) mm [换：干混普通抹灰砂浆 DP-G MI5]	100m ²	0.0594	3690.72	1726.27	1077.93	14.34	422.97	144.47	304.74	
26	010903002001	刷界面剂 1. 刷界面剂一道 2. 详见装修各层平面图 (砌体墙裙、非墙板上部部位)	m ²	2774.54	6.64	1.64	3.91		0.40	0.14	0.55	
	A-11-4	基层界面处理 墙柱面基层 刷界面剂处理	100m ²	27.7454	662.77	163.70	390.98		39.78	13.59	54.72	
27	桂011204007001	块料墙面 1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3. 4~5厚面砖 (规格600X300)，白水泥浆擦缝 4. 砂浆采用预拌干混砂浆 5. 部位：各层地花图盥洗室、卫生间 6. 参照152J101-P64-内墙23	m ²	1121.80	124.43	51.55	45.63	0.13	12.56	4.29	10.27	
	A-11-65换	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆 每块面积 (≤ 0.20m ²) [换：素水泥浆]	100m ²	11.2180	12443.84	5155.07	4563.04	13.35	1255.93	428.98	1027.47	
28	011207001001	墙面装饰板 1. 原内墙面混合砂浆基层，清理干净 2. 配套镀锌轻钢龙骨75×50(竖向)，镀锌轻钢龙骨75×40(横向)，间距均为150mm 3. 9厘阻燃胶合板基层 4. 9厘棕色碳晶面板面层 5. 部位：各层盥洗室、卫生间、走廊、楼梯间大厅等除外的其余功能房间	m ²	803.71	138.82	35.60	79.06	0.83	8.85	3.02	11.46	

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

表-09

53

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第9页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
32	011301001001	天棚抹灰 1.原顶棚钢筋混凝土板底,清扫干净 2.9厚1:1.6水泥石灰砂浆打底扫毛 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆压光 4.砂浆采用预拌干混砂浆 5.部位:详见装修各层天花图卫生间、卫生间除外的其余功能房间	m²	3587.09	35.38	18.68	7.56	0.10	4.56	1.56	2.92	
	A-12-9换	天棚抹灰 混凝土天棚抹灰 普通抹灰砂浆 DP-G M10 厚度:10mm(干混砂浆)	100m²	35.8709	3006.62	1688.85	509.66	7.01	412.09	140.76	248.25	
	A-12-10	天棚抹灰 混凝土天棚抹灰 普通抹灰砂浆 DP-G M10 厚度:10mm(干混砂浆)	100m²	179.3545	106.50	35.82	49.31	0.68	8.87	3.03	8.79	
33	011302001001	吊顶天棚 1.配套轻钢天棚龙骨(不上人型) 2.600*600*0.8铝扣板 3.部位:各层卫生间、卫生间除外的其余功能房间	m²	279.72	199.39	40.50	129.13	0.07	9.86	3.37	16.46	
	A-12-27换	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型)平面(600×600mm)	100m²	2.7972	6898.99	2341.86	3214.39	7.28	570.84	194.98	569.64	
	A-12-110换	天棚铝扣面层(600×600mm)	100m²	2.7972	13040.02	1708.18	9698.27		415.09	141.78	1076.70	
		油漆、涂料、裱糊工程										
34	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1.滚刷环保无机高分子内墙涂料二遍(燃烧性能B1级) 2.部位:空鼓墙、护墙板以上部位	m²	2774.54	14.63	6.44	4.89		1.56	0.53	1.21	
	A-14-199换	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	27.7454	1463.51	643.89	488.87		156.47	53.44	120.84	
35	011406003001	满刮腻子 1.原内墙面混合砂浆基层,清理干净 2.刮腻子二遍,砂纸磨平 3.部位:空鼓墙、护墙板以上部位	m²	2774.54	17.83	10.39	2.58		2.53	0.86	1.47	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

55

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第10页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	A-14-234	腻子及其他 刮腻子 内墙 二遍	100m²	27.7454	1782.90	1039.35	257.51		252.56	86.27	147.21	
36	011406003002	满刮腻子 1.原顶棚混合砂浆基层,清理干净 2.刮腻子二遍,砂纸磨平 3.部位:各层天花图卫生间、卫生间除外的其余功能房间	m²	3587.09	20.54	12.26	2.58		2.98	1.02	1.70	
	A-14-235	腻子及其他 刮腻子 天棚 二遍	100m²	35.8709	2053.30	1226.44	257.51		298.02	101.79	169.54	
37	011407002001	粉刷涂料天棚 1.滚刷环保无机高分子内墙涂料二遍(燃烧性能B1级) 2.部位:各层天花图卫生间、卫生间除外的其余功能房间	m²	3587.09	14.63	6.44	4.89		1.56	0.53	1.21	
	A-14-199换	抹灰面油漆 乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m²	35.8709	1463.51	643.89	488.87		156.47	53.44	120.84	
		门窗工程										
38	010802001001	铝合金平开门(不带亮) 1.型材:90系列平开门 2.洞口面积:≤2m² 3.玻璃品种、厚度:6mm磨砂玻璃 4.含五金安装、窗框周边塞缝	m²	3.36	511.95	44.09	411.22		10.71	3.66	42.27	
	A-13-42换	隔热断桥铝合金窗安装 平开	100m²	0.0336	51195.78	4409.15	41122.08		1071.42	365.96	4227.17	
39	010802001002	铝合金平开门(不带亮) 1.型材:90系列平开门 2.洞口面积:≥2m² 3.玻璃品种、厚度:6mm磨砂玻璃 4.含五金安装、窗框周边塞缝	m²	4.20	489.28	43.89	390.68		10.67	3.64	40.40	
	A-13-42换	隔热断桥铝合金窗安装 平开	100m²	0.0420	48927.66	4389.22	39067.65		1066.58	364.31	4039.90	
40	桂010801008001	实木门	樘	9.00	1050.22	63.86	878.82		15.52	5.30	86.72	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

56

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第11页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		1.洞口面积: >2㎡ 2.学校专用定制 3.规格: M10' 21 4.单扇门, 带观察窗 5.含五金安装, 框扇边塞缝										
	A-13-3换	成品套装木门安装单扇门	10樘	0.90	10502.10	638.59	8788.18		155.18	53.00	867.15	
41	桂010801008002	实木门 1.洞口面积: >2㎡ 2.学校专用定制 3.规格: M1421 4.双扇门, 带观察窗 5.含五金安装, 框扇边塞缝	樘	9.00	1506.12	98.60	1251.02		23.96	8.18	124.36	
	A-13-4换	成品套装木门安装双扇门	10樘	0.90	15061.22	985.98	12510.22		239.59	81.84	1243.59	
42	桂010801008003	实木门 1.洞口面积: >2㎡ 2.学校专用定制 3.规格: M1521 4.双扇门, 带观察窗 5.含五金安装, 框扇边塞缝	樘	1.00	1614.72	98.60	1350.65		23.96	8.18	133.33	
	A-13-4换	成品套装木门安装双扇门	10樘	0.10	16147.18	985.98	13506.52		239.59	81.84	1333.25	
43	桂010801008004	实木门 1.洞口面积: >2㎡ 2.学校专用定制 3.型号: M1430 4.双扇门, 带观察窗、带门木头 5.含五金安装, 框扇边塞缝	樘	15.00	2049.10	98.60	1749.17		23.96	8.18	169.19	
	A-13-4换	成品套装木门安装双扇门	10樘	1.50	20491.05	985.98	17491.72		239.59	81.84	1691.92	
44	010807001001	铝合金固定窗	㎡	18.00	391.65	37.51	309.57		9.12	3.11	32.34	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳税增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

57

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第12页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		1.型材: 70系列推拉窗, 结构型材不低于 1.8mm 2.洞口面积: ≤2㎡ 3.玻璃品种、厚度: 普通平板玻璃6 4.含五金安装, 窗框周边塞缝										
	A-13-40换	隔热断桥铝合金窗安装 固定	100㎡	0.1800	39165.10	3751.41	30956.91		911.59	311.37	3233.82	
45	010802001003	更换中空玻璃 1.现有普通铝合金门, 更换中空玻璃 2.玻璃品种、厚度: 5+9A+5Low-E中空玻璃	㎡	5.40	91.77		84.19				7.58	
	B-	5+9A+5Low-E中空玻璃	㎡	5.40	91.77		84.19				7.58	
		其他装饰工程										
46	011503001001	坡道双层不锈钢防护扶手栏杆 1.栏杆: 304不锈钢 Φ25×1.50120, 参照 13ZJ301-P17-D做法 2.扶手: 双层304不锈钢 Φ40×1.5, 参照 13ZJ301-P18-B做法 3.高: 栏杆1.1m, 扶手0.6m	m	14.30	326.26	76.48	193.07	3.65	19.47	6.65	26.94	
	A-15-100换	不锈钢栏杆 直线型 竖条式 (圆管)	10m	1.430	2747.24	630.21	1652.43	24.37	159.06	54.33	226.84	
	A-15-111换	不锈钢扶手 直线型 Φ60	10m	1.430	515.40	134.58	278.25	12.17	35.66	12.18	42.56	
47	011503001002	新增不锈钢防护窗栏杆 1.采用304不锈钢, 壁厚1.0mm, 高度1.2米。 2.扶手: 不锈钢方管口40×50×1 3.栏杆: 不锈钢方管口40×18500, □20×18125 4.间距详见中南11ZJ501-38	m	131.75	328.42	79.07	189.76	5.05	20.44	6.98	27.12	
	A-15-101换	不锈钢栏杆 直线型 竖条式 (方管)	10m	13.175	2629.35	656.09	1491.51	38.29	168.73	57.63	217.10	
	A-15-111换	不锈钢扶手 直线型 Φ60	10m	13.175	654.74	134.58	406.09	12.17	35.66	12.18	54.06	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳税增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

58

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第13页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
48	011503001003	楼梯间不锈钢幼儿扶手(高600) 1. 参照11ZJ401-P25-1做法, Φ40*1.5 304 不锈钢扶手, 含弯头 2. 不锈钢管 Φ30×1.5 不锈钢与立柱焊接 3. 高度: 600	m	95.49	53.54	17.36	21.80	3.24	5.01	1.71	4.42	
	A-15-111换	不锈钢管扶手 直形 Φ60	10m	9.549	408.86	134.58	180.51	12.17	35.66	12.18	33.76	
	A-15-116换	不锈钢弯头 Φ60	10个	1.5	806.07	248.46	238.89	129.08	91.74	31.34	66.56	
49	011503001004	防护网 1. 高度: 1.8m 2. 纵向压顶60*40*3方钢 3. 竖向内构造: 成品黑色高度低网丝勾花网 4. 5方钢立柱, 间距3.0*3.5米底部两侧各采用2道M10*30膨胀螺栓与现有女儿墙固定 5. 纵向底60*40*3方钢 6. 内侧不锈钢连接件+M8*100膨胀螺栓与现有女儿墙固定Φ1000	m²	89.10	146.61		134.50				12.11	
	B-	防护网	m²	89.10	146.61		134.50				12.11	
50	011502001001	1.2mm黑色镜面不锈钢压条 1. 碳晶面板墙面顶部 1.2mm黑色镜面不锈钢压条(宽1cm)收边 2. 线条材料品种、规格、颜色、角线型	m	722.36	13.08	5.41	4.83		1.31	0.45	1.08	
	A-15-40换	不锈钢装饰线 角线 宽度(≤20mm)	100m	7.2236	1308.70	541.03	483.23		131.47	44.91	108.06	
51	011505005001	隔断安全抓杆 1. 材料品种: 不锈钢	个	153	21.61	2.91	15.97		0.71	0.24	1.78	
	A-15-180换	溶厕配件 溶缸拉手 不锈钢	个	153.00	21.61	2.91	15.97		0.71	0.24	1.78	
52	011210005001	成品隔断	m²	11.03	238.62	28.26	181.44		6.87	2.35	19.70	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

59

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第14页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		1. 隔断材料品种、规格、颜色: 酚醛树脂复合板 20mm 2. 详见15ZJ512-35-3 3. 配件品种、规格: 900mm高 4. 部位: 小便器										
	A-11-222换	溶厕隔断、隔墙 成品溶厕隔断	100m²	0.1103	23860.87	2825.61	18143.95		686.62	234.53	1970.16	
53	011210005002	成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色: 酚醛树脂复合板 20mm 2. 详见15ZJ512-35-3 3. 配件品种、规格: 1000mm高	m²	95.40	238.62	28.26	181.44		6.87	2.35	19.70	
	A-11-222换	溶厕隔断、隔墙 成品溶厕隔断	100m²	0.9540	23860.87	2825.61	18143.95		686.62	234.53	1970.16	
54	011210005003	成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色: 酚醛树脂复合板 20mm 2. 详见15ZJ512-35-3 3. 配件品种、规格: 1950mm高带门	m²	15.84	238.62	28.26	181.44		6.87	2.35	19.70	
	A-11-222换	溶厕隔断、隔墙 成品溶厕隔断	100m²	0.1584	23860.87	2825.61	18143.95		686.62	234.53	1970.16	
55	011505010001	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格: 6厚车边玻璃镜高900, 下沿距离地面1000, 长同台面长度	m²	1.89	177.67	61.15	81.92		14.86	5.07	14.67	
	A-15-171换	溶厕配件 盥洗室台镜(面积>1.0m²)带框	10m²	0.189	1776.84	611.56	819.20		148.61	50.76	146.71	
56	011505001001	洗漱台 1. 大理石洗手台, 幼儿台面高度600mm 2. 面积>1m² 3. 详见15ZJ512-41-1	m²	1.44	671.60	309.90	204.12	0.83	75.51	25.79	55.45	
	A-15-188换	溶厕配件 石材洗漱台(面积>1m²)	10m²	0.144	6715.99	3099.01	2041.18	8.29	755.07	257.91	554.53	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

60

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第15页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
57	011505001002	洗漱台 1.大理石洗手台,幼儿台面高度600mm 2.面积≤1m² 3.详见15-1512-41-1	m²	0.60	784.50	338.52	268.72	1.60	82.65	28.23	64.78	
	A-15-167换	浴厨配件 石材洗漱台 (面积≤1m²)	10m²	0.060	7844.99	3385.20	2687.14	16.08	826.51	282.31	647.75	
		单价措施项目										
	011701	脚手架工程		1								
58	011701006001	满堂脚手架搭设 1.搭设方式:盘扣式钢管满堂脚手架 2.搭设高度:7.63m	m²	219.92	43.57	23.54	6.00	4.77	4.22	1.44	3.60	
	A-16-20	扣件式钢管满堂脚手架搭设 基本层高3.6m	100m²	2.1992	3174.29	2033.71	237.86	194.90	332.06	113.66	262.10	
	A-16-21	扣件式钢管满堂脚手架搭设 每增加一层高1.2m	100m²	4.3984	590.98	160.19	180.83	140.93	44.87	15.36	48.80	
59	011701006002	满堂脚手架使用 1.搭设方式:扣件式钢管满堂脚手架 2.搭设高度:7.63m 3.暂按15天计算,结算按实际调整	m²·天	3298.80	0.40		0.37				0.03	
	A-16-24	扣件式钢管满堂脚手架使用 基本层高3.6m	100m²·天	32.99	25.22		23.14				2.08	
	A-16-25	扣件式钢管满堂脚手架使用 每增加一层高1.2m	100m²·天	65.98	7.50		6.88				0.62	
60	桂011701004001	内装修活动脚手架 1.搭设方式:扣件式钢管 2.搭设高度:9.9m以内	m²	2827.15	5.88	3.76	0.09	0.02	1.13	0.39	0.49	
	A-16-29	活动脚手架 墙砌筑或墙柱面装饰	100m²	28.2715	587.60	376.10	9.18	2.40	112.79	38.61	48.52	
		混凝土模板及支架(撑)										
61	011702001001	坡道 木模板木支撑	m²	4.54	34.86	13.56	12.99	0.01	4.04	1.38	2.88	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

61

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第16页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	A-5-169	混凝土基础垫层 胶合板模板 木支撑	100m³	0.0454	3486.60	1355.66	1299.33	1.05	404.30	138.38	287.88	
	011703	垂直运输		1								
62	桂011703002001	局部装饰装修垂直运输 1.槽口高度40m以内 2.机械类型:卷扬机 3.使用时间:暂按一台卷扬机,租赁一个月计算,结算时,按各垂直运输机械有效使用时间调整,不足月的按每月30天按日计算	台·月	3.00	10728.95	5479.65	803.62	2642.05	609.13	308.62	885.88	
	A-17-1	卷扬机 槽口高度(40m以内)	台·月	3.00	10728.95	5479.65	803.62	2642.05	609.13	308.62	885.88	
	011708	混凝土运输及泵送工程										
63	桂011708002001	混凝土泵送	m³	56.35	21.04	3.78	6.07	7.70	1.30	0.45	1.74	
	A-18-3	混凝土泵送 输送泵车 槽高:60m以内(预拌细石混凝土 C20) [泵车60m]	100m³	0.5635	2102.92	377.86	607.44	769.57	129.66	44.75	173.64	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-电气工程										
		分部分项工程										
		B4 电气设备安装工程										
64	030412005001	幼儿教育专用护眼灯 1.规格:28W 2.安装形式:管吊安装 H=2.6m	套	43	217.04	21.34	167.86	0.22	6.90	2.80	17.92	
	B4-1802换	荧光灯具安装 吊链式、吊管式 单管	10套	4.3	2170.41	213.40	1678.56	2.21	69.00	28.03	179.21	
65	030412005002	幼儿教育专用护眼灯 1.规格:2x28W 2.安装形式:管吊安装 H=2.6m 3.教室场所采用幼儿教育专用护眼灯	套	185	268.14	25.90	208.12	0.22	8.36	3.40	22.14	
	B4-1803换	荧光灯具安装 吊链式、吊管式 双管	10套	18.5	2681.36	259.02	2081.18	2.21	83.59	33.96	221.40	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

62

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第17页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
66	030412005003	双管紫外线灯 1.规格:60W灯 2.安装形式:管吊安装 H+2.6m	套	48	178.18	25.90	125.59	0.22	8.36	3.40	14.71	
	B4-1803换	荧光灯具安装 吊链式、吊管式 双管	10套	4.8	1781.69	259.02	1255.80	2.21	83.59	33.96	147.11	
67	030412005004	单管紫外线灯 1.规格:30W灯 2.安装形式:吸顶安装	套	24	129.79	21.34	87.94	0.13	6.87	2.79	10.72	
	B4-1799换	荧光灯具安装 壁装式、吸顶式 单管	10套	2.4	1297.90	213.40	879.39	1.32	68.71	27.91	107.17	
68	030412001001	吸顶灯(自带红外感应开关) 1.规格:9W LED灯 2.类型:吸顶安装	套	19	81.72	23.62	40.40	0.22	7.63	3.10	6.75	
	B4-1659换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长(<=2000mm)	10套	1.9	817.16	236.20	404.00	2.21	76.29	30.99	67.47	
69	030412001002	壁灯 1.规格:9W LED灯 2.类型:壁装,离地3.0m	套	4	62.43	20.12	27.91	0.13	6.48	2.63	5.16	
	B4-1667换	普通灯具安装 其他普通灯具 一般壁灯 单罩	10套	0.4	624.21	201.18	279.04	1.32	64.80	26.33	51.54	
70	030412001003	吸顶灯 1.规格:9W LED 2.类型:吸顶安装	套	79	85.25	23.62	43.64	0.22	7.63	3.10	7.04	
	B4-1659换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长(<=2000mm)	10套	7.9	852.49	236.20	436.41	2.21	76.29	30.99	70.39	
71	030412001004	平板灯 1.规格:600*600 6W 600ml 2.类型:吸顶安装	套	83	106.99	26.79	59.00	0.22	8.64	3.51	8.83	
	B4-1660换	普通灯具安装 吸顶灯具 灯罩周长(>2000mm)	10套	8.3	1069.88	267.89	589.90	2.21	86.43	35.11	88.34	
72	030404019001	暗装单联单控开关 1.型号:10A 250V	个	17	33.06	12.18	12.67		3.90	1.58	2.73	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

63

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第18页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	B4-1956换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关(单控)单联	10套	1.7	330.62	121.81	126.69		38.98	15.84	27.30	
73	030404019002	紫外线灯开关 1.型号:10A 250V 2.安装方式:暗装	个	12	33.06	12.18	12.67		3.90	1.58	2.73	
	B4-1956换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关(单控)单联	10套	1.2	330.62	121.81	126.69		38.98	15.84	27.30	
74	030404019003	暗装双联单控开关 1.型号:10A 250V	个	54	35.62	12.55	14.48		4.02	1.63	2.94	
	B4-1957换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关(单控)双联	10套	5.4	356.16	125.52	144.74		40.17	16.32	29.41	
75	030404019004	暗装三联单控开关 1.型号:10A 250V	个	15	40.13	12.92	18.08		4.14	1.68	3.31	
	B4-1958换	照明开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关(单控)三联	10套	1.5	401.33	129.24	180.79		41.36	16.80	33.14	
76	030404035001	单相二、三极插座 1.规格:10A 250V 2.安装方式:暗装	套	305	34.12	14.52	10.24		4.65	1.89	2.82	
	B4-1981换	照明开关、按钮、插座安装 插座 单、三相暗插座 单相暗插座10A 5孔	10套	30.5	341.02	145.17	102.37		46.45	18.87	28.16	
77	030404035002	单相壁挂空调插座 1.规格:10A 250V 2.安装方式:暗装	套	34	30.29	12.74	9.31		4.08	1.66	2.50	
	B4-1980	照明开关、按钮、插座安装 插座 单、三相暗插座 单相暗插座10A 3孔	10套	3.4	302.90	127.43	93.11		40.78	16.57	25.01	
78	030404035003	单相二、三孔防触电型电源插座 1.规格:10A 250V 2.安装方式:暗装	套	1	35.61	14.52	11.61		4.65	1.89	2.94	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

64

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第19页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	B4-1981换	照明开关、按钮、插座安装 插座 单、三相暗插座 单相暗插座10A 5孔	10套	0.1	355.98	145.17	116.10		46.45	18.87	29.39	
79	030404035004	单相三孔落地空调电源插座 1.规格:16A 250V 2.安装方式:明装	套	3	37.75	15.31	12.11	0.22	4.97	2.02	3.12	
	B4-1977换	照明开关、按钮、插座安装 插座 单、三相明插座 单相明插座 ≤16A ≤3孔	10套	0.3	377.50	153.13	121.09	2.21	49.71	20.19	31.17	
80	030404035005	热水器插座 1.规格:16A 250V 2.安装方式:暗装	套	13	43.18	18.26	13.14		5.84	2.37	3.57	
	B4-1985换	照明开关、按钮、插座安装 插座 单相暗插座≤16A 3孔	10套	1.3	431.92	182.63	131.45		58.44	23.74	35.66	
81	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-5x16mm ² 1.竖直面电缆敷设	m	15.00	134.09	5.18	115.22	0.20	1.72	0.70	11.07	
	B4-0916换	铜芯电力电缆敷设 电缆截面 (≤35mm ²)	100m	0.1500	13409.05	518.26	11521.46	19.96	172.23	69.97	1107.17	
82	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-4x35+1X25mm ² 1.竖直面电缆敷设	m	13.60	206.90	6.65	179.62	0.39	2.25	0.91	17.08	
	B4-0917换	铜芯电力电缆敷设 电缆截面 (≤35mm ²)	100m	0.1360	20690.16	664.74	17961.64	38.82	225.14	91.46	1708.36	
83	030408001003	电力电缆WDZB-YJY-5x2.5mm ² 1.竖直面电缆敷设	m	3.00	37.87	4.71	27.62	0.20	1.57	0.64	3.13	
	B4-0915换	铜芯电力电缆敷设 电缆截面 (≤10mm ²)	100m	0.0300	3786.16	471.19	2761.37	19.96	157.17	63.85	312.62	
84	030408001004	电力电缆WDZB-YJY-5x4mm ² 1.竖直面电缆敷设	m	5.50	49.84	4.71	38.61	0.20	1.57	0.64	4.11	
	B4-0915换	铜芯电力电缆敷设 电缆截面 (≤10mm ²)	100m	0.0550	4984.26	471.19	3860.55	19.96	157.17	63.85	411.54	
85	030411004001	电线 WDZB-BYJ-2.5mm ² 1.配线形式:穿管敷设	m	6818.19	4.46	0.71	3.06		0.23	0.09	0.37	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

65

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第20页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	B4-1478换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面 (≤2.5mm ²)	100m单 线	68.1819	444.86	70.59	305.77		22.59	9.18	36.73	
86	030411004002	电线 WDZB-BYJ-4mm ² 1.配线形式:穿管敷设	m	4600.23	6.20	0.75	4.60		0.24	0.10	0.51	
	B4-1497换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面 (≤4mm ²)	100m单 线	46.0023	620.64	75.11	460.48		24.04	9.76	51.25	
87	030411004003	电线 WDZB-BYJ-6mm ² 1.配线形式:穿管敷设	m	119.87	8.64	0.80	6.77		0.26	0.10	0.71	
	B4-1498换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面 (≤6mm ²)	100m单 线	1.1987	864.17	80.19	676.55		25.66	10.42	71.35	
88	030411004004	电线 WDZB-BYJ-2.5mm ² 1.配线形式:桥架内敷设	m	1756.19	4.75	1.01	2.90		0.32	0.13	0.39	
	B4-1539	线槽配线 照明线路 导线截面 (≤2.5mm ²)	100m单 线	17.5619	475.46	101.19	289.48		32.38	13.15	39.26	
89	030411004005	电线 WDZB-BYJ-4mm ² 1.配线形式:桥架内敷设	m	9552.68	6.44	1.11	4.30		0.36	0.14	0.53	
	B4-1542	线槽配线 动力线路 导线截面 (≤4mm ²)	100m单 线	95.5268	644.06	111.23	429.60		35.59	14.46	53.18	
90	030411004006	电线 WDZB-BYJ-6mm ² 1.配线形式:桥架内敷设	m	109.37	8.91	1.23	6.39		0.39	0.16	0.74	
	B4-1543	线槽配线 动力线路 导线截面 (≤6mm ²)	100m单 线	1.0937	891.21	123.26	638.90		39.44	16.02	73.59	
91	030411001001	配线管JDG20*1.0mm 1.配置形式:暗配	m	2246.94	16.01	7.49	3.83		2.40	0.97	1.32	
	B4-1350换	砖、混凝土结构暗配 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢管管外径 (≤20mm)	100m	22.4694	1600.40	748.99	382.22		239.68	97.37	132.14	
92	030411001002	配线管JDG20*1.0mm 1.配置形式:天棚明配	m	1466.07	20.44	9.21	5.28	0.08	2.97	1.21	1.69	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

66

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第21页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
	B4-1344	砖、混凝土结构明配 扣压式 (KDG)、紧定式 (JDG) 电气钢管外径 (≤20mm)	100m	14.6607	2044.63	921.12	528.02	8.39	297.44	120.84	168.82	
93	030411001003	配线管JDG20*1.0mm 1. 配置形式:吊顶敷设	m	141.06	24.46	8.61	9.85	0.07	2.78	1.13	2.02	
	B4-1355	吊顶内敷设 扣压式 (KDG)、紧定式 (JDG) 电气钢管外径 (≤20mm)	100m	1.4106	2444.64	861.30	984.31	6.62	277.73	112.83	201.85	
94	030411001004	配线管JDG25*1.1mm 1. 配置形式:暗配	m	30.80	17.72	8.25	4.23	0.05	2.65	1.08	1.46	
	B4-1351换	砖、混凝土结构暗配 扣压式 (KDG)、紧定式 (JDG) 电气钢管外径 (≤25mm)	100m	0.3080	1772.60	824.65	423.63	4.74	265.40	107.82	146.36	
95	030411001005	配线管 PC63 1. 配置形式:暗配	m	16.00	21.05	7.89	7.86		2.53	1.03	1.74	
	B4-1458	塑料管敷设 砖、混凝土结构内嵌板墙暗配 塑料管公称外径 (≤50mm)	100m	0.1600	2104.30	789.08	786.38		252.51	102.58	173.75	
96	030411001006	配线管PC32*2.0mm 1. 配置形式:暗配	m	4.00	14.80	7.20	3.13		2.31	0.94	1.22	
	B4-1456	塑料管敷设 砖、混凝土结构板墙暗配 塑料管外径 (≤32mm)	100m	0.0400	1478.87	719.93	312.86		230.38	93.59	122.11	
97	030411001007	配线管PC25*1.7mm 1. 配置形式:暗配	m	1.50	12.87	6.81	1.93		2.18	0.89	1.06	
	B4-1455	塑料管敷设 砖、混凝土结构板墙暗配 塑料管公称外径 (≤25mm)	100m	0.0150	1285.44	680.39	192.74		217.72	88.45	106.14	
98	030413002001	凿(压)槽及恢复JDG20	m	474.90	14.29	6.88	2.76	0.26	2.28	0.93	1.18	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径 (≤20mm)	10m	47.490	81.84	43.44	9.47	1.81	14.48	5.88	6.76	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所需沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径 (≤20mm) (水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3)	10m	47.490	61.04	25.34	18.11	0.79	8.36	3.40	5.04	
99	030413002002	凿(压)槽及恢复管径32内	m	11.70	18.75	9.41	3.15	0.28	3.10	1.26	1.55	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数 (各项费用) 不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳税增值税, 其计算基数 (各项费用) 包含增值税进项税。

67

表-09

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第22页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
	B4-2033	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径 (≤32mm)	10m	1.170	110.49	61.54	9.51	1.81	20.27	8.24	9.12	
	B4-2045	凿槽、刨沟 所需沟槽恢复 沟槽尺寸公称管径 (≤32mm) (水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3)	10m	1.170	77.02	32.58	21.96	1.00	10.75	4.37	6.36	
100	030409002001	防雷及接地装置 接地母线 1. 规格: 40x4热镀锌扁钢 2. 部位: 腰杆	m	3.70	37.78	17.74	8.13	0.56	5.85	2.38	3.12	
	B4-1134	铜接地母线敷设 铜接地母线敷设 (截面 (≤100mm ²))	10m	0.370	377.70	177.39	81.24	5.56	58.54	23.78	31.19	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程,给排水工程										
		分部分项工程										
	B9	给排水、燃气工程										
101	031001006001	PVC-U实壁排水管道及管件安装De50 1. 连接形式:承插型粘接连接 2. 灌水试验、通球试验。	m	168.52	39.32	18.74	8.83	0.05	6.01	2.44	3.25	
	B9-0171换	塑料管安装 承插塑料排水管道 (粘接连接) 公称外径 (50mm以内)	10m	16.852	393.23	187.40	88.28	0.52	60.13	24.43	32.47	
102	031001006002	PVC-U实壁排水管道及管件安装De110 1. 连接形式:承插型粘接连接 2. 灌水试验、通球试验。	m	345.57	68.22	28.40	21.34	0.05	9.10	3.70	5.63	
	B9-0173换	塑料管安装 承插塑料排水管道 (粘接连接) 公称外径 (110mm以内)	10m	34.557	682.22	284.01	213.38	0.48	91.04	36.98	56.33	
103	031001006003	PP-R塑料给水管道及管件安装dn20 1. 连接形式:热熔插接连接 2. 压力: 1.25MPa 3. 水压试验、管道冲洗、通水、消毒。	m	25.79	38.75	16.06	12.12	0.10	5.17	2.10	3.20	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数 (各项费用) 不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳税增值税, 其计算基数 (各项费用) 包含增值税进项税。

68

表-09

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第23页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
	B9-0124	塑料管安装 塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(20mm以内)	10m	2.579	387.33	160.55	121.16	0.96	51.68	21.00	31.98	
104	031001006004	PP-R塑料给水管及管件安装dn32 1.连接形式:粘接连接 2.压力:1.25MPa 3.水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	303.15	42.46	18.19	12.36	0.15	5.87	2.38	3.51	
	B9-0126	塑料管安装 塑料给水管(热熔连接)安装 公称外径(32mm以内)	10m	30.315	424.56	181.90	123.64	1.45	58.67	23.84	35.06	
105	031001006005	PP-R塑料热水管及管件安装dn20 1.连接形式:热熔承插连接 2.压力:2MPa 3.水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	26.46	39.21	19.26	7.90	0.10	6.19	2.52	3.24	
	B9-0159	塑料管安装 PP-R稳态给水管(热熔连接)安装 公称外径(20mm以内)	10m	2.646	392.02	192.61	78.98	0.96	61.94	25.16	32.37	
106	031001006006	PP-R塑料热水管及管件安装dn25 1.连接形式:热熔承插连接 2.压力:2MPa 3.水压试验、管道冲洗、通水、消毒	m	33.34	41.78	19.26	10.19	0.15	6.21	2.52	3.45	
	B9-0160	塑料管安装 PP-R稳态给水管(热熔连接)安装 公称外径(25mm以内)	10m	3.334	417.81	192.61	101.89	1.47	62.11	25.23	34.50	
107	桂031004021001	地漏De110 1.材质:不锈钢	个	56	143.52	49.35	60.11		15.79	6.42	11.85	
	B9-0649换	给排水附件安装 地漏安装 地漏 公称直径(100mm)以内(换:水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5)	10个	5.6	1435.08	493.47	601.06		157.91	64.15	118.49	
108	桂031004022001	扫除口 1.型号、规格:De110 2.材质:PVC	个	12	23.67	8.74	9.04		2.80	1.14	1.95	
	B9-0665换	给排水附件安装 地面扫除口安装 地面扫除口 公称直径(100mm)以内	10个	1.2	236.53	87.35	90.34		27.95	11.36	19.53	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第24页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
109	031004007001	小便斗 1.组装形式:挂斗式 2.幼儿小便器 3.含安装存水弯、感应式冲洗阀等配套配件 4.详见15Z1512-48-3	套	50	542.58	48.73	427.11		15.60	6.34	44.80	
	B9-0616换	小便器安装 挂斗式小便器安装 挂斗式 自闭式	10套	5.0	5425.73	487.34	4271.09		155.95	63.35	448.00	
110	031004003001	一体式洗手池 三盆 1.规格型号:L型带3个水龙头(1220*400) 2.含水龙头、排水栓等配套配件 3.组装形式:砌砖支撑+不锈钢洗手台 4.不锈钢304材质,3mm厚,深300mm	套	9	918.73		842.87				75.86	
	B-	联排洗手池 三盆	套	9	918.73		842.87				75.86	
111	031004003002	一体式洗手池 三盆 1.规格型号:直型带3个水龙头(1800*400) 2.含水龙头、排水栓等配套配件 3.组装形式:砌砖支撑+不锈钢洗手台 4.不锈钢304材质,3mm厚,深300mm	套	12	864.69		793.29				71.40	
	B-	联排洗手池 三盆	套	12	864.69		793.29				71.40	
112	031004003003	一体式洗手池 四盆 1.规格型号:直型带4个水龙头(2450*400) 2.含水龙头、排水栓等配套配件 3.组装形式:砌砖支撑+不锈钢洗手台 4.不锈钢304材质,3mm厚,深300mm	套	3	1080.87		991.62				89.25	
	B-	排式洗手池 四盆	套	3	1080.87		991.62				89.25	
113	桂031004020001	陶瓷网芯水龙头 1.型号、规格:dn20	个	6	19.40	3.24	13.10		1.04	0.42	1.60	
	B9-0637	给排水附件安装 水龙头安装 公称直径(20mm以内)	10个	0.6	193.99	32.42	130.97		10.37	4.21	16.02	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第25页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
114	031004003004	洗手盆 1. 组装形式:台式 2. 材质:大理石洗手台 3. 附件名称、材质、规格:含冷热水混合水嘴等配套配件 4. 详见15Z1512-41-1	套	3	454.37	52.30	341.01		16.74	6.80	37.52	
	B9-0600换	洗脸盆、洗手盆安装 台式洗脸盆 台上盆 台式洗脸盆 冷水	10套	0.3	4543.55	523.00	3410.04		167.36	67.99	375.16	
115	031004006001	坐式大便器 1. 组装形式:带水箱 2. 含安装存水弯等配套配件 3. 材质:陶瓷 4. 用途:幼儿座便器	套	12	612.21	74.10	454.22		23.71	9.63	50.55	
	B9-0614换	大便器安装 坐式大便器安装 坐式 带水箱	10套	1.2	6122.15	741.02	4542.17		237.13	96.33	505.50	
116	031004006002	蹲式大便器 1. 组装形式:带低水箱 2. 含安装存水弯等配套配件 3. 材质:陶瓷 4. 用途:幼儿蹲便器 (普通常规型)	套	69	501.93	114.83	293.98		36.75	14.93	41.44	
	B9-0611换	大便器安装 蹲式大便器安装 蹲式 低水箱	10套	6.9	5019.31	1148.30	2939.83		367.46	149.28	414.44	
117	031004006003	蹲式大便器 1. 组装形式:带低水箱 2. 含安装存水弯等配套配件 3. 材质:陶瓷	套	5	463.95	114.83	259.13		36.75	14.93	38.31	
	B9-0611换	大便器安装 蹲式大便器安装 蹲式 低水箱	10套	0.5	4639.41	1148.30	2591.30		367.46	149.28	383.07	
118	031003001001	自动排气阀	个	3	72.59	15.76	43.75		5.04	2.05	5.99	
	B9-0388	螺纹阀门安装 自动排气阀、手动放风阀 自动排气阀 公称直径(15mm以内)	个	3	72.59	15.76	43.75		5.04	2.05	5.99	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

71

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第26页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-弱电工程										
		分部分项工程										
		信息插座及监控管线										
119	030502005001	桥架内布放超六类线CAT6A	m	1895.93	4.93	1.15	2.81	0.03	0.38	0.15	0.41	
	B5-0255	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	18.9593	493.18	115.28	280.90	3.04	37.86	15.38	40.72	
120	030502005002	管内穿放超六类线CAT6A	m	527.14	4.52	1.36	2.13	0.03	0.45	0.18	0.37	
	B5-0257换	双绞线缆 桥架内布放 超六类	100m	5.2714	452.15	136.24	212.86	3.04	44.57	18.11	37.33	
121	030411001008	配线管JDG20*1.0mm 1. 配置形式:暗配	m	479.20	16.00	7.49	3.82		2.40	0.97	1.32	
	B4-1350换	砖、混凝土结构暗配 扣压式(KDG)、紧定式(JDG) 电气导管外径(<20mm)	100m	4.7920	1599.28	748.99	381.19		239.68	97.37	132.05	
122	030411001009	镀锌钢管SC25 1. 配置形式:暗配	m	50.45	21.89	3.79	14.54	0.03	1.22	0.50	1.81	
	B4-1381	钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 钢管公称直径(<20mm)	100m	0.2517	4389.03	759.76	2915.40	6.60	245.24	99.63	362.40	
123	030413002003	凿(压)槽及恢复JDG20	m	124.80	14.29	6.88	2.76	0.26	2.28	0.93	1.18	
	B4-2032	凿槽、刨沟 凿槽、刨沟 砖结构公称管径(<20mm)	10m	12.480	81.84	43.44	9.47	1.81	14.48	5.88	6.76	
	B4-2044	凿槽、刨沟 所需凿槽恢复 沟槽尺寸公称管径(<20mm) [水泥砂浆 1:2.5 水泥砂浆 1:3]	10m	12.480	61.04	25.34	18.11	0.79	8.36	3.40	5.04	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-建筑拆除工程										
		分部分项工程										
		拆除工程										

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

72

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第27页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
124	011601001001	砖砌体拆除 1. 拆除现有150厚砖砌栏杆高600 2. 拆除方式:人工拆除	m ³	5.37	112.70	90.53			9.60	3.26	9.31	
	AC-1-21	拆除砌体 砖墙	10m ³	0.537	1126.93	905.33			95.96	32.59	93.05	
125	011609001001	栏杆拆除 1. 拆除现有防护栏杆(700方钢管杆) 2. 部位:坡道处	m	40.70	20.39	16.38			1.74	0.59	1.68	
	AC-1-141	栏杆扶手拆除 金属栏杆	10m	4.070	203.94	163.83			17.37	5.90	16.84	
126	011610002001	金属门窗拆除 1. 门窗洞口尺寸:拆除C9568	m ²	37.05	36.35	29.20			3.10	1.05	3.00	
	AC-1-130	拆除 铝合金门窗	10m ²	3.705	363.53	292.04			30.96	10.51	30.02	
127	011610002002	拆除铁艺门 1. 原门拆除后移转到侧门 2. 尺寸: 3600mmx2600mm	m ²	3.60	27.34	21.96			2.33	0.79	2.26	
	AC-1-141换	栏杆扶手拆除 金属栏杆	10m	0.360	273.40	219.64			23.28	7.91	22.57	
128	011602001001	混凝土散水拆除	m ²	52.98	8.75	0.35		6.68	0.75	0.25	0.72	
	AC-2-14	履带式液压岩石破碎机拆除 混凝土	10m ³	0.318	1459.02	58.41		1113.70	124.24	42.20	120.47	
129	011604002001	立面抹灰层拆除 1. 所有内墙面的抹灰层、饰面层铲除后,均应清理干净,然后才能进行下一步工序施工。	m ²	300.00	11.64	9.35			0.99	0.34	0.96	
	AC-1-96	铲除墙柱面 砂浆	100m ²	3.0000	1163.29	934.54			99.06	33.64	96.05	
130	011607001001	屋面拆除 1. 拆除40厚C20细石混凝土层(钢筋) 2. 拆除排屋聚苯乙稀泡沫板保温层 3. 拆除沥青卷材防水层 4. 拆除水泥砂浆找平层	m ²	1397.90	42.02	33.75			3.58	1.22	3.47	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

73

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第28页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
		5. 拆除页岩陶粒混凝土建筑找坡层										
	AC-1-75	铲除卷材、涂膜防水层 带砂石保护层	100m ²	13.9790	1017.89	817.72			86.68	29.44	84.05	
	AC-1-77	拆除楼地面面层 水泥砂浆	100m ²	13.9790	2214.03	1778.65			188.54	64.03	182.81	
	AC-1-58	拆除屋面 屋面保温层 加气混凝土	100m ²	13.9790	969.41	778.78			82.55	28.04	80.04	
131	011602001002	混凝土基础拆除 1. 拆除方式:机械拆除	m ³	11.95	173.60	3.99		135.48	14.78	5.02	14.33	
	AC-2-10换	履带式液压岩石破碎机拆除 混凝土基础	10m ³	1.195	1736.09	39.86		1354.83	147.84	50.21	143.35	
132	011601001002	拆除砌体围墙 1. 拆除方式:机械拆除	m ³	3.54	94.52	5.18		70.75	8.05	2.73	7.81	
	AC-2-16换	履带式液压岩石破碎机拆除 砌块砌体	10m ³	0.354	945.16	51.82		707.48	80.49	27.33	78.04	
133	050307006001	铁艺栏杆 部位:围墙	m	23.40	20.39	16.38			1.74	0.59	1.68	
	AC-1-141	栏杆扶手拆除 金属栏杆	10m	2.340	203.94	163.83			17.37	5.90	16.84	
134	011610002003	金属门窗拆除	m ²	7.35	45.44	36.51			3.87	1.31	3.75	
	AC-1-128	拆除 钢门	10m ²	0.735	454.42	365.06			38.70	13.14	37.52	
135	010103002001	拆除废料弃运 1. 运距: 自行考虑	m ³	94.40	31.70	0.74		24.72	2.70	0.92	2.62	
	AC-4-7换	自卸汽车运渣土 装载机装渣土(斗容量2m ³) 1km以内[实际运距=5]	100m ³	0.9440	3168.34	73.75		2471.55	269.80	91.63	261.61	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-室外工程										
		分部分项工程										
		土石方工程										

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

74

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第29页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
136	040101001001	挖一般土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:1.2以内	m ³	565.01	3.40	0.38		2.22	0.36	0.16	0.28	
	C1-0013换	挖掘机挖土方 装车 三类土	1000m ³	0.56501	3405.09	378.71		2224.57	364.46	156.20	281.15	
137	040101002001	挖沟槽土方 1.土壤类别:详见地质报告 2.挖土深度:1.2以内 3.部位:管道	m ³	35.51	9.25	0.36		6.72	0.99	0.42	0.76	
	C1-0019换	挖掘机挖沟槽、基坑土方 斗容0.4m ³ 装车 三类土	1000m ³	0.03551	9256.32	358.78		6717.92	990.74	424.60	764.28	
138	040103001001	回填方 1.密实度:符合设计要求	m ³	35.51	19.18	0.08		14.59	2.05	0.88	1.58	
	C1-0104	机械原土碾压	1000m ²	0.03551	344.31	83.71		179.53	36.85	15.79	28.43	
	C1-0144换	自卸汽车运土方(运距1km以内) 42t[实际运距=5]	1000m ³	0.03551	18851.08			14412.14	2017.70	864.73	1556.51	
139	040103002001	余方弃置 1.运距:自行考虑	m ³	565.01	16.09			12.30	1.72	0.74	1.33	
	C1-0144换	自卸汽车运土方(运距1km以内) 12t[实际运距=5]	1000m ³	0.56501	16088.53			12300.10	1722.01	738.01	1328.41	
140	040305001001	中粗砂(机制砂)垫层 1.部位:排水管道	m ³	0.36	256.26	44.56	170.86	0.36	13.03	6.28	21.17	
	C1-0171换	垫层 砂	10m ³	0.036	2562.36	445.48	1708.72	3.52	130.21	62.86	211.57	
141	040305001002	200mm砂碎石垫层 1.部位:排水管道	m ³	0.77	288.26	68.66	165.47	0.55	20.08	9.69	23.81	
	C1-0170换	垫层 砂砾石	10m ³	0.077	2882.43	686.66	1654.64	5.50	200.73	96.90	238.06	
	0116	拆除工程										
142	011605001001	平面块料拆除 1.拆除透水砖	m ²	183.32	3.65	2.34			0.68	0.33	0.30	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

75

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第30页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
	C1-0415	拆除人行道 人工拆除 混凝土预制块(无粘合层) 100m ²	100m ²	1.8332	365.37	234.40			67.98	32.82	30.17	
143	050201003001	人工拆除路缘石	m	19.00	5.09	3.26			0.95	0.46	0.42	
	C1-0416	拆除人行道 人工拆除 侧缘石 100m	100m	0.1900	508.90	326.49			94.68	45.71	42.02	
144	010103002002	余土弃置 1.废弃料品种:渣土 2.运距:自行考虑	m ³	62.78	30.41	0.80		23.63	2.59	0.88	2.51	
	AC-4-7换	自卸汽车运渣土 装载机装车 斗容量2m ³ 10km以内[实际运距=5]	100m ³	0.6278	3040.52	79.73		2362.89	258.92	87.93	251.05	
		道路工程										
145	040201021001	干铺土工布 1.土工布一道400g	m ²	1330.39	15.70	5.64	6.79		1.35	0.62	1.30	
	C1-0316	铺土工布	100m ²	13.3039	1570.26	563.88	679.37		135.33	62.03	129.65	
146	040202011001	碎石 1.级配碎石垫层,200厚级配碎石,重型压实度≥95%	m ²	183.25	63.60	2.61	46.92	5.38	2.32	1.12	5.25	
	C2-0021换	级配碎石摊铺 厚20cm	100m ²	1.8325	6360.35	261.21	4691.69	538.43	231.90	111.95	525.17	
147	040202011002	碎石 1.级配碎石垫层,150厚级配碎石,重型压实度≥95%	m ²	1147.14	50.04	2.12	35.18	5.38	2.18	1.05	4.13	
	C2-0021换	级配碎石摊铺 厚20cm[实际厚度=15]	100m ²	11.4714	5004.59	211.88	3518.43	538.43	217.59	105.04	413.22	
148	040202015001	水泥稳定碎石 1.150mm水泥稳定碎石基层,5%水泥剂量 2.集中拌制,机械摊铺,含运输 3.普通硅酸盐水泥 42.5MPa	m ²	1330.39	60.34	3.04	40.79	7.15	2.95	1.43	4.98	
	C2-0027换	现场路拌摊铺 水泥稳定碎石基层 水泥含量5% 厚20cm[实际厚度=15]	100m ²	13.3039	5759.11	303.96	4078.63	538.67	244.36	117.97	475.52	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

76

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第32页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	C2-0123	锯缝机锯缝 缝深 (cm) 5	100m	0.7100	1396.38	727.02	152.85	61.95	228.80	110.46	115.30	
	C2-0120	伸缝 沥青木板	10m ²	0.073	1411.24	636.63	384.34		184.62	89.13	116.52	
	C2-0125	沥青玛蹄脂填缝 缝深 (cm) 5	100m	0.0036	1036.21	388.28	395.41		112.60	54.36	85.56	
151	040203006001	沥青混合料 1. 45厚中粒式沥青混凝土fc=20 2. 原混凝土垫层地面二 3. 部位: EPDM塑胶地面 4. 清扫地面 5. 人工摊铺	m ²	202.86	62.50	2.21	51.11	2.15	1.26	0.61	5.16	
	C2-0084换	中粒式沥青混凝土路面 人工摊铺 厚度[实际厚度=4.5]	100m ²	2.0286	6250.31	221.15	5111.03	214.66	126.38	61.01	516.08	
152	040203006002	沥青混合料 1. 45厚中粒式沥青混凝土fc=20 2. 原混凝土垫层地面二 3. 部位: EPDM塑胶地面 4. 清扫地面 5. 机械摊铺	m ²	1335.08	59.58	0.36	51.11	2.12	0.72	0.35	4.92	
	C2-0088换	中粒式沥青混凝土路面 机械摊铺 厚5cm[实际厚度=4.5]	100m ²	13.3508	5957.83	35.88	5111.03	212.28	71.97	34.74	491.93	
153	040203009001	弹性面层 1. 15厚EPDM橡胶层, 由专业公司铺设 2. 专用橡胶粘结胶水 3. 部位: EPDM塑胶地面	m ²	1537.94	141.22		129.56				11.66	
	B-	15厚EPDM橡胶层	m ²	1537.94	141.22		129.56				11.66	
154	040205006001	标线 1. 100mm宽丙烯酸白线漆涂料画线 (常温漆) 2. 60mm宽丙烯酸白线漆涂料画数字 (常温漆)	m ²	20.69	17.23	1.48	12.31	0.97	0.71	0.34	1.42	
	C2-0199换	普通标线 常温漆 标线	10m ²	2.069	172.51	14.85	123.13	9.72	7.13	3.44	14.24	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数 (各项费用) 不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳税增值税, 其计算基数 (各项费用) 包含增值税进项税。

78

表-09

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第31页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	C2-0036	自卸汽车运输 1km 12t	100m ³	1.9956	1831.94			1175.30	340.84	164.54	151.26	
149	040203007001	混凝土地面一 1. 水泥混凝土面层, 200mm厚碎石GD31.5 商品砼 6 4.5 2. 素土夯实, 压实系数≥0.93, 路基回弹模量E0≥40MPa (另列) 3. 原有透水砖地面破除, 原有砂浆垫层破除, 面层向下挖600mm (另列) 4. 锯缝, 沥青脂填缝6m/道, 油浸软木填缝100m/道 5. 含养护、模板	m ²	183.25	120.65	8.40	97.82	0.60	2.61	1.26	9.96	
	C2-0115换	水泥混凝土路面 厚度22cm[实际厚度=15] [换: 预拌商品混凝土 fc4.5[商品砼]]	100m ²	1.8325	11787.03	696.72	9748.27	48.40	216.08	104.32	973.24	
	C2-0123	锯缝机锯缝 缝深 (cm) 5	100m	0.3420	1396.38	727.02	152.85	61.95	228.80	110.46	115.30	
	C2-0120	伸缝 沥青木板	10m ²	0.022	1411.24	636.63	384.34		184.62	89.13	116.52	
	C2-0125	沥青玛蹄脂填缝 缝深 (cm) 5	100m	0.0017	1036.21	388.28	395.41		112.60	54.36	85.56	
150	040203007002	混凝土地面二 1. 水泥混凝土面层, 150mm厚碎石GD31.5 商品砼 6 4.0 2. 素土夯实, 压实系数≥0.93, 路基回弹模量E0≥40MPa (另列) 3. 清理场地内杂草, 现有素土地面挖450mm (另列) 4. 锯缝, 沥青脂填缝6m/道, 油浸软木填缝100m/道 5. 含养护、模板	m ²	1147.14	85.18	6.95	68.10	0.08	2.04	0.98	7.03	
	C2-0115换	水泥混凝土路面 厚度22cm[实际厚度=15] [换: 预拌商品混凝土 fc4.0[商品砼]]	100m ²	11.4714	8422.47	645.40	6798.12	4.20	188.38	90.94	695.43	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数 (各项费用) 不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳税增值税, 其计算基数 (各项费用) 包含增值税进项税。

77

表-09

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第34页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-绿化工程										
		分部分项工程										
		绿化工程										
159	050101007001	清除地被植物(含片植灌木及花卉)	m²	1593.32	2.93	0.20		1.74	0.52	0.23	0.24	
	D1-63换	机械清除草皮、灌木、露地花卉 运距≤5km以内	100m²	15.9332	294.10	19.93		174.19	52.41	23.29	24.28	
160	050102012001	绿化草地 1.草皮种类:马尼拉草 2.铺种方式:满铺 3.含草坪养护、养护期12个月	m²	378.28	44.18	16.36	8.40	6.76	6.24	2.77	3.65	
	D1-439换	草坪 满铺草坪	10m²	37.828	167.61	36.03	71.03	23.50	16.07	7.14	13.84	
	D1-526换	草坪	10m²	37.828	274.28	127.56	12.98	44.13	46.36	20.60	22.65	
161	050101009001	种植土回(换)填 1.回填300mm种植土	m³	113.48	27.16		24.92				2.24	
	B-	种植土	m³	113.48	27.16		24.92				2.24	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-升旗台工程										
		分部分项工程										
		土(石)方工程										
162	010101004001	挖基坑土方 1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:1.5m以内 3.人工辅助开挖	m³	4.86	9.70	4.70		3.03	0.87	0.30	0.80	
	A-1-10换	人工挖沟槽(基坑) 三类土 深2m以内	100m³	0.0049	5105.51	4061.43		4.50	459.45	158.57	421.56	
	A-1-20	液压挖掘机挖一般土方 斗容量(1.25m³)	1000m³	0.00437	5072.09	670.77		3368.55	456.44	157.53	418.80	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

80

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第33页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	0405	管网工程										
155	031001006007	DN25PE给水管及管件安装 1.连接形式:热熔 2.给水管道试压、给水管消毒冲洗 3.公称压力1.0MPa	m	48.15	13.35	4.99	5.00	0.08	1.47	0.71	1.10	
	C5-1445	塑料管安装(热熔插接) 公称管径(≤100mm以内) 25	10m	4.815	75.38	19.93	40.66		5.78	2.79	6.22	
	C5-1627	给水管道试压 公称直径(≤100mm以内) 100	100m	0.4815	341.77	162.35	69.95	8.00	49.40	23.85	28.22	
	C5-1645	给水管消毒冲洗 公称直径(≤100mm以内) 100	100m	0.4815	239.55	137.63	22.96		39.91	19.27	19.78	
156	031001006008	DN80PE给水管及管件安装 1.连接形式:对接熔接 2.给水管试压、给水管消毒冲洗 3.公称压力1.0MPa	m	9.24	47.49	4.81	36.55	0.10	1.42	0.69	3.92	
	C5-1415换	塑料管安装(对接熔接) 公称管径(≤100mm以内) 63	10m	0.924	416.84	18.14	356.27	0.15	5.30	2.56	34.42	
	C5-1627	给水管试压 公称直径(≤100mm以内) 100	100m	0.0924	341.77	162.35	69.95	8.00	49.40	23.85	28.22	
	C5-1645	给水管消毒冲洗 公称直径(≤100mm以内) 100	100m	0.0924	239.55	137.63	22.96		39.91	19.27	19.78	
157	031001006009	Φ110HDPE排水管及管件安装 1.连接形式:粘接连接 2.管道闭水试验	m	7.43	49.08	12.81	26.72		3.71	1.79	4.05	
	C5-0150换	承插塑料排水管安装(粘接连接) 公称外径(≤100mm以内) 160	100m	0.0743	4486.08	1096.26	2548.01		317.92	153.48	370.41	
	C5-0240	管道闭水试验 管径(≤100mm以内) 400(水泥砂浆 1:2)	100m	0.0743	422.71	184.37	124.00	0.11	53.50	25.83	34.90	
158	030411001010	Φ110pvc电力保护套管 1.配置形式:埋地敷设	m	30.74	39.58	6.94	23.62	1.81	2.80	1.14	3.27	
	B4-0781换	塑料管埋地敷设 外径(≤100mm)	100m	0.3074	3956.38	693.87	2361.47	180.78	279.89	113.70	326.67	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

79

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第36页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	A-5-356	铁件 预埋铁件	t	0.082	8966.25	1505.36	6118.41		448.60	153.55	740.33	
169	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内	t	0.013	5453.07	1008.46	3566.15	17.69	306.15	104.62	450.00	
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.013	5453.64	1008.83	3566.05	17.80	305.94	104.72	450.30	
		楼地面装饰工程										
170	011108003002	块料零星项目 1. 300x400x30平面+600x200x30侧面前中国红光面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 砂浆采用预拌干混砂浆	m²	5.52	437.05	54.93	327.88	0.19	13.39	4.57	36.09	
	A-10-124换	台阶装饰 陶瓷地面砖台阶(换:素水泥浆 换:30厚平面砂浆 DS M15)	100m²	0.0552	43704.07	5492.64	32787.47	18.68	1339.25	457.44	3608.59	
171	011108003003	块料零星项目 1. 600x300x30中国红光面花岗岩 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 砂浆采用预拌干混砂浆	m²	2.40	288.61	38.51	213.47	0.19	9.40	3.21	23.83	
	A-10-43换	块料面层 石材楼地面 每块面积(0.36m²)以内(换:素水泥浆 换:干混地面砂浆 DS M15)	100m²	0.0240	28861.42	3851.01	21346.82	18.93	940.40	321.21	2383.05	
		其他装饰工程										
172	011506002001	不锈钢旗杆 1. 304不锈钢变节旗杆, 不锈钢无缝钢管下部Φ133*3, 中部Φ108*2.5, 上部Φ76*1 2. 高度暂按15m 3. 含安装配件 4. 含直径4mm高强丙纶绳32m	m	15.00	366.35	105.43	143.40	39.90	35.32	12.06	30.24	
	A-15-188	手动不锈钢旗杆高度(15m)	根	1	5269.50	1581.52	1943.73	598.47	529.74	180.94	435.10	
	B-	直径4mm高强丙纶绳32m	m	32.00	7.06		6.48				0.58	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第35页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
163	010103001001	回填方 1. 密实度:符合设计要求 2. 填方材料品种:原土回填	m³	3.32	5.24	0.64	0.42	3.17	0.43	0.15	0.43	
	A-1-94换	挖掘机回填 土	100m³	0.0332	525.11	64.09	42.60	317.11	43.08	14.87	43.36	
164	010103002002	余土弃置 1. 运距:自行考虑	m³	1.54	15.43			12.29	1.39	0.47	1.28	
	A-1-134	自卸汽车运土(运距1km以内)	1000m³	0.00154	7204.36			5737.41	648.33	223.76	594.86	
	A-1-143换	自卸汽车运土方(每增1km以内)	1000m³	0.00616	2057.56			1638.60	185.16	63.91	169.89	
		砌筑工程										
165	010401012002	零星砌砖 1. 零星砌砖名称、部位:升露台 2. 砂浆种类、强度等级:M5预拌干混砂浆 3. 标准砖240×115×53	m³	1.24	999.08	316.32	471.91	1.31	94.65	32.40	82.49	
	A-4-35	零星砌体 标准砖 240×115×53(干混普通砌筑砂浆 DM-G M5)	10m³	0.124	9990.74	3163.21	4719.08	13.03	946.52	323.98	824.92	
		混凝土及钢筋混凝土工程										
166	010501001002	垫层 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土种类:普通商品砼	m³	0.34	474.35	73.26	331.44	0.82	22.09	7.56	39.18	
	A-5-3换	混凝土垫层(换:预拌普通混凝土 C15)	10m³	0.034	4743.47	732.70	3314.40	8.31	220.82	75.58	391.66	
167	010501003001	独立基础 1. 混凝土种类:普通商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m³	1.64	444.02	40.49	349.56	0.80	12.30	4.21	36.66	
	A-5-7	独立基础 混凝土(预拌普通混凝土 C25)	10m³	0.164	4440.32	404.94	3495.63	7.96	123.04	42.12	366.63	
168	010516002001	铁件 预埋铁件	t	0.082	8966.35	1505.37	6118.41		448.66	153.54	740.37	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第37页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
		单价措施项目										
		混凝土模板及支架(撑)										
173	011702001002	垫层 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m³	0.48	34.88	13.56	13.00	0.02	4.04	1.38	2.88	
	A-5-169	混凝土基础垫层 胶合板模板 木支撑	100m³	0.0048	3488.47	1356.06	1300.47	1.05	404.42	138.43	288.04	
174	011702001003	升旗台基础 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m³	5.60	61.02	32.35	9.81	0.63	9.83	3.36	5.04	
	A-5-174	独立基础 胶合板模板 木支撑	100m³	0.0560	6102.66	3235.33	980.57	63.38	983.02	336.47	503.89	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程 围墙、观礼塔工程										
		分部分项工程										
		门口围墙工程										
175	010101004002	挖基坑土方 1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1.5m以内 3. 部位:柱基础 4. 人工辅助开挖	m³	19.01	9.65	3.76		3.92	0.87	0.30	0.80	
	A-1-5换	人工挖一般土方 深1.5m以内 三类土	100m³	0.0190	3968.08	3160.11			357.09	123.24	327.64	
	A-1-17	液压挖掘机挖一般土方 斗容量(0.4m³)	1000m³	0.01711	6315.30	670.77		4358.61	568.32	196.15	521.45	
176	010101003001	挖沟槽土方 1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1.5m以内 3. 部位:围墙基础 4. 人工辅助开挖	m³	8.83	9.65	3.76		3.92	0.87	0.30	0.80	
	A-1-5换	人工挖一般土方 深1.5m以内 三类土	100m³	0.0088	3980.60	3170.08			358.22	123.63	328.67	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第38页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
	A-1-17	液压挖掘机挖一般土方 斗容量(0.4m³)	1000m³	0.00795	6315.30	670.77		4358.61	568.32	196.15	521.45	
177	010103001002	回填方 1. 密实度:符合设计要求 2. 人工辅助回填 3. 原土回填	m³	23.82	5.25	0.64	0.43	3.17	0.43	0.15	0.43	
	A-1-94换	挖掘机回填土	100m³	0.2382	524.70	63.78	42.60	317.11	43.04	14.85	43.32	
178	010103002003	余土弃置 1. 运距:自行考虑	m³	4.02	15.45			12.30	1.39	0.48	1.28	
	A-1-134换	自卸汽车运土(运距1km以内) 12t(实际运距5km)	1000m³	0.00402	15444.98			12300.10	1389.91	479.70	1275.27	
179	010401004001	多孔砖墙 1. 砂浆种类、强度等级:M5预拌干混砂浆 2. 墙体厚度:300mm 3. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖240×115×90 4. 拆除旧墙后恢复	m³	0.86	730.97	197.33	392.57	1.27	59.19	20.26	60.35	
	A-4-12	混水砖墙 多孔砖 240×115×90 墙体厚度(365mm)	10m³	0.086	7309.51	1973.27	3925.67	12.66	591.81	202.56	603.54	
180	010501001003	混凝土垫层 1. 混凝土种类、强度等级:C15 2. 混凝土种类:预拌普通混凝土	m³	1.15	474.35	73.27	331.44	0.83	22.08	7.56	39.17	
	A-5-3换	混凝土垫层{换:预拌普通混凝土 C15}	10m³	0.115	4743.47	732.70	3314.40	8.31	220.82	75.58	391.66	
181	010501003002	混凝土基础 1. 混凝土种类、强度等级:C25 2. 混凝土种类:预拌普通混凝土	m³	2.93	444.02	40.49	349.56	0.80	12.30	4.21	36.66	
	A-5-7	独立基础 混凝土{预拌普通混凝土 C25}	10m³	0.293	4440.32	404.94	3495.63	7.96	123.04	42.12	366.63	
182	010502001001	矩形柱 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:预拌普通混凝土	m³	3.07	498.85	75.91	349.60	1.28	23.00	7.87	41.19	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第40页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
		1.定制幼儿园出入口不锈钢电动伸缩门 2.尺寸:12000x1450										
	B-换	电动伸缩门12000x1450	组	1	8776.39		8051.73				724.66	
190	010804005001	铁艺门 1.尺寸:3000x2600 2.40*40*5热镀锌方钢铁艺边框,上部Φ20铸铁 1.61m,下部Φ10铸铁高0.6m,外喷深灰色氟碳漆 3.含安装费	m²	6.30	488.83		448.47				40.36	
	B-	铁艺门3000x2600	m²	6.30	488.83		448.47				40.36	
191	050307006002	铁艺门安装 1.尺寸:3600x2600 2.原大门拆除后移转至侧门	套	1	268.89	186.04			45.21	15.44	22.20	
	B-换	铁艺门安装	套	1.00	268.89	186.04			45.21	15.44	22.20	
192	050307006003	铁艺栏杆 1.高度:2150 2.40*40*5热镀锌方钢铁艺边框,外喷深灰色氟碳漆 3.竖管Φ20铸铁,间距100mm,外喷深灰色氟碳漆 4.含安装	m	4.80	364.94	42.59	278.33		10.35	3.54	30.13	
	A-15-139换	铸铁花件围墙栏杆	10m	0.480	3649.36	425.88	2783.32		103.49	35.35	301.32	
	0112	景观墙										
193	010504001001	景观混凝土墙 1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土种类:预拌普通混凝土	m³	5.19	454.03	46.62	349.51	1.26	14.27	4.88	37.49	
	A-5-28	混凝土墙 直形(预拌普通混凝土 C25)	10m³	0.519	4540.34	466.18	3495.13	12.62	142.68	48.84	374.89	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第39页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
	A-5-18	混凝土柱 矩形(预拌普通混凝土 C25)	10m³	0.307	4988.59	759.09	3496.00	12.83	230.03	78.74	411.90	
183	010507005001	混凝土挡墙压顶 1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土种类:预拌普通混凝土	m³	0.15	672.80	188.47	353.40		56.20	19.20	55.53	
	A-5-52	混凝土 压顶、扶手(预拌普通混凝土 C25)	10m³	0.015	6728.44	1884.86	3534.07		561.69	192.26	555.56	
184	011202001001	柱、梁面一般抹灰 1.20厚1:2.5水泥砂浆层 2.砂浆采用预拌干混砂浆	m²	29.58	44.85	22.97	10.51	0.14	5.61	1.92	3.70	
	A-11-35换	一般抹灰 矩形柱(梁)面(预拌干混普通抹灰砂浆 DP-G M15)	100m²	0.2958	4484.81	2296.64	1050.63	13.97	561.48	191.78	370.31	
185	011201001002	墙面一般抹灰 1.20厚1:2.5水泥砂浆层 2.砂浆采用预拌干混砂浆	m²	7.07	60.58	33.67	10.74	0.14	8.22	2.81	5.00	
	A-11-12	一般抹灰 外墙 (15+5)mm(预拌干混普通抹灰砂浆 DP-G M15)	100m²	0.0707	6057.87	3367.25	1073.69	14.34	821.73	280.67	500.19	
186	011407001002	墙面喷(刷)涂料 1.刷三遍水性乳胶漆 2.刮两遍防水腻子 3.喷刷涂料部位:柱子、砌体基础墙、压顶	m²	33.90	56.83	28.91	12.68	0.85	7.23	2.47	4.69	
	A-14-203换	抹灰面油漆 乳胶漆 外墙喷乳胶漆 水性 墙、柱面	100m²	0.3390	5683.13	2890.71	1268.47	84.71	723.03	246.96	469.25	
187	010515001002	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内	t	0.091	5554.50	1008.79	3658.57	17.80	305.93	104.73	458.68	
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.091	5554.52	1008.83	3658.60	17.80	305.94	104.72	458.63	
188	010515001003	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以上	t	0.271	5250.30	804.58	3610.77	56.86	256.72	87.86	433.51	
	A-5-292	现浇构件带肋钢筋制作安装 HRB400 Φ10以上	t	0.271	5250.30	804.59	3610.76	56.86	256.71	87.87	433.51	
189	010805004001	电动伸缩门	组	1	8776.39		8051.73				724.66	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程											第42页 共51页	
序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
	A-16-29	活动脚手架 墙砌筑或墙柱面装饰	100m²	0.1244	587.78	376.22	9.18	2.40	112.83	38.62	48.53	
		混凝土模板及支架(撑)										
200	011702001004	垫层 1.模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m³	3.50	34.89	13.56	13.01	0.01	4.04	1.39	2.88	
	A-5-169	混凝土基础垫层 胶合板模板 木支撑	100m²	0.0350	3488.47	1356.06	1300.47	1.05	404.42	138.43	288.04	
201	011702001005	基础 1.模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m³	13.32	61.02	32.35	9.81	0.63	9.83	3.36	5.04	
	A-5-174	独立基础 胶合板模板 木支撑	100m²	0.1332	6102.66	3235.33	980.57	63.38	983.02	336.47	503.89	
202	011702002001	矩形柱 1.模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 2.支模高度:3.6m以内	m³	30.72	71.91	38.62	10.56	0.96	11.79	4.04	5.94	
	A-5-186	矩形柱 胶合板模板 钢支撑	100m²	0.3072	7190.99	3861.83	1056.11	96.12	1179.47	403.71	593.75	
203	011702011001	直形墙 1.模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 2.支模高度:3.6m以内	m³	43.80	70.35	36.20	12.55	0.93	11.07	3.79	5.81	
	A-5-207	直形墙 胶合板模板 钢支撑	100m²	0.4380	7033.76	3620.15	1254.62	92.97	1106.51	378.74	580.77	
204	011702028001	压顶 1.模板、支撑材质:木模板木支撑 2.断面尺寸:400x400	m	1.74	56.63	30.70	8.02	0.68	9.35	3.20	4.68	
	A-5-239	压顶、扶手 木模板木支撑	100延长米	0.02	4927.12	2670.77	697.64	59.69	813.68	278.51	406.83	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-路灯工程										
		分部分项工程										
		路灯工程										

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

88

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程											第41页 共51页	
序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
194	011207001002	墙面装饰板 1.50X100mm间距100mm铝合金香槟色仿木格栅金属板3mm厚	m²	7.46	651.78		597.96				53.82	
	B-	50X100铝合金香槟色仿木格栅金属板3mm厚	m²	7.46	651.78		597.96				53.82	
195	011407001003	墙面喷(刷)涂料 1.基层类型:混凝土墙 2.海水蓝水性涂料,自上而下渐次涂刷(含砂眼白色涂料) 3.一底二涂,平涂 10年保用,耐擦洗 4.含人工、材料费,外墙涂料含基层处理,找平底漆、面漆施工工序	m²	41.97	34.61		31.75				2.86	
	B-	海水蓝水性涂料	m²	41.97	34.61		31.75				2.86	
196	010515001004	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内	t	0.083	5554.45	1008.80	3658.55	17.83	305.90	104.70	458.67	
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 HPB300 Φ10以内	t	0.083	5554.52	1008.83	3658.60	17.80	305.94	104.72	458.63	
197	010515001005	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以上	t	0.177	5250.22	804.58	3610.73	56.84	256.72	87.85	433.50	
	A-5-292	现浇构件带肋钢筋制作安装 HRB400 Φ10以上	t	0.177	5250.30	804.59	3610.76	56.86	256.71	87.87	433.51	
198	011502008001	墙面GRC装饰字体 1.墙面GRC装饰线条字体 2.字体:北海市海城区第十幼儿园 3.含运费,含安装	个	11	217.26		199.32				17.94	
	B-	GRC装饰线条	个	11	217.26		199.32				17.94	
		单价措施项目										
	011701	脚手架工程		1								
199	桂011701004002	活动脚手架 墙砌筑或墙柱面装饰	m²	12.44	5.88	3.76	0.09	0.02	1.13	0.39	0.49	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

87

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第43页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
205	010101004003	挖基坑土方 1. 挖土深度:1.5m以内 2. 三类土	m ³	4.70	14.53	0.62		8.57	2.94	1.20	1.20	
	B4-2085换	人工、小型机械挖填沟槽、开挖路面 小型机械挖填沟槽 小型机械挖沟槽 一般土	10m ³	0.470	145.30	6.20		85.73	29.42	11.95	12.00	
206	010103001003	回填方 1. 密实度:符合设计要求 2. 原土回填	m ³	3.70	16.18	8.64	0.16	1.48	3.24	1.32	1.34	
	B4-2083	人工、小型机械挖填沟槽、开挖路面 人工挖填沟槽 人工回填沟槽 土方	10m ³	0.370	161.70	86.43	1.61	14.77	32.38	13.16	13.35	
207	010103002004	余土弃置 1. 运距:自行考虑	m ³	1.00	6.90			4.36	1.40	0.57	0.57	
	B4-2092换	人工、小型机械挖填沟槽、开挖路面 土方运输 距汽车运土方 每增加1km运距	1000m ³	0.00100	6896.75			4363.65	1396.37	567.27	569.46	
208	030412007001	一般路灯 1. 保护性拆除后移转(含基础) 2. 单臂悬臂长1.5m以内	套	2	476.99	93.04	175.29	87.86	57.89	23.52	39.39	
	B4-1839	一般路灯安装 单臂悬挑灯 臂长(≤1.5m)	10套	0.2	4769.70	930.36	1752.85	878.62	578.87	235.17	393.83	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-沙池工程										
		分部分项工程										
		园林景观工程-沙池										
209	010101004004	挖基坑土方 1. 挖土深度:1.2m以内 2. 人工辅助开挖 3. 挖三类土	m ³	19.61	9.27	3.77		3.61	0.83	0.29	0.76	
	A-1-27换	液压挖掘机挖沟槽(基坑)土方 斗容量(1.25m ³)	1000m ³	0.01765	5833.34	637.88		4007.68	524.95	181.18	481.65	
	A-1-5	人工挖一般土方 深1.5m以内 三类土	100m ³	0.0196	4016.89	3198.98			361.48	124.76	331.67	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

89

表-09

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第44页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
210	010103002005	余土弃置 1. 运距:自行考虑	m ³	19.61	15.37			12.24	1.38	0.48	1.27	
	A-1-134换	自卸汽车运土(运距1km以内) 12t[实际运距=5]	1000m ³	0.01961	15365.20			12236.55	1382.73	477.23	1268.69	
211	010401001001	砖基础 1. 砂浆等级:预拌干混M5砌筑砂浆 2. 砖品种、规格:多孔砖240×115×90	m ³	2.34	685.46	175.40	381.62	1.20	52.63	18.01	56.60	
	A-4-2	砖基础 多孔砖 240×115×90[普通烧结砖 240×115×90 M5]	10m ³	0.234	6854.60	1754.02	3816.22	11.98	526.27	180.13	565.98	
212	010103001004	回填方 1. 300厚细砂	m ³	3.52	210.21	0.67	188.23	3.34	0.45	0.16	17.36	
	A-1-95	挖掘机回填 砂	100m ³	0.0352	21020.84	67.08	18823.26	333.88	45.31	15.64	1735.67	
213	010103001005	回填方 1. 200厚中砂	m ³	2.34	210.21	0.67	188.23	3.34	0.45	0.16	17.35	
	A-1-95	挖掘机回填 砂	100m ³	0.0234	21020.84	67.08	18823.26	333.88	45.31	15.64	1735.67	
214	010404001001	垫层 1. 级配碎石垫层 2. 素土夯实	m ³	1.86	351.71	75.12	222.19	0.65	18.41	6.29	29.04	
	A-10-10换	垫层 碎石 干铺	10m ³	0.186	3517.12	751.26	2221.92	6.51	184.14	62.89	290.46	
215	010103001006	回填方 1. φ50-60mm卵石	m ³	0.04	217.25	42.50	145.25	0.75	8.25	2.75	18.00	
	A-2-4换	换填地基 人工填铺 卵石	10m ³	0.004	2173.51	425.43	1452.07	6.43	82.05	28.07	179.46	
216	010501001004	垫层 1. 100厚C20混凝土	m ³	1.83	484.05	73.27	340.35	0.83	22.08	7.56	39.97	
	A-5-3换	混凝土垫层[换:预拌普通混凝土 C20[商品砼]]	10m ³	0.183	4840.57	732.70	3403.48	8.31	220.82	75.58	399.68	
217	011102001001	石材楼地面 1. 50厚光面芝麻白烧面花岗岩400X200	m ²	2.80	283.95	38.51	209.19	0.19	9.40	3.21	23.46	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

90

表-09

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第46页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
		园林景观工程-儿童嬉水池										
222	010101004005	挖基坑土方 1. 挖土深度:1.2m以内 2. 人工辅助开挖 3. 土壤类别:三类土	m ³	8.73	9.08	3.79		2.20	1.62	0.72	0.75	
	D1-637换	人工 挖一般土方	100m ³	0.0087	4908.26	3239.56			874.68	388.75	405.27	
	D1-643	机械 挖掘机挖土方 斗容1m ³	100m ³	0.0786	465.09	62.48		244.49	82.88	36.84	38.40	
223	040103002003	余方弃置 1. 运距:自行考虑 2. 废弃料品种:三类土	m ³	8.73	43.97	0.31		28.71	7.84	3.48	3.63	
	D1-648换	机械装 自卸汽车运土 (运距1km以内) [实际运距=5]	100m ³	0.0873	4396.83	30.59		2871.42	783.54	348.24	363.04	
224	040202011003	碎石 1. 100厚碎石垫层 2. 素土夯实	m ²	18.13	34.97	6.63	22.46	0.29	1.87	0.83	2.89	
	D1-667	机械碾压 碎石干铺	m ²	1.81	350.28	66.43	224.98	2.91	18.72	8.32	28.92	
225	010501001005	垫层 1. 100厚C15混凝土垫层 2. 含模板安拆	m ³	1.81	483.07	78.09	332.73	0.80	23.51	8.05	39.89	
	A-5-3换	混凝土垫层[换:预拌普通混凝土 C15[商品砼]]	10m ³	0.181	4795.86	767.38	3314.40	7.96	231.05	79.08	395.99	
	A-5-169	混凝土基础垫层 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.0018	3488.47	1356.06	1300.47	1.05	404.42	138.43	288.04	
226	010501003003	混凝土基础 1. 150厚C25抗渗混凝土,抗渗等级P6 2. 含模板安拆	m ³	2.72	522.53	78.63	368.11	0.85	23.69	8.11	43.14	
	A-5-3换	混凝土垫层[换:预拌防水混凝土 C25 P8以内]	10m ³	0.272	5140.94	738.98	3670.74	7.96	222.59	76.19	424.48	
	A-5-176	满堂基础无梁式胶合板模板 木支撑	100m ²	0.0041	5593.69	3142.20	686.62	32.95	946.19	323.87	461.86	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

92

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第45页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
		2.20厚1:2.5水泥砂浆										
	A-10-43换	块料面层 石材楼地面 每块面积(0.36m ²)以内 (换:素水泥浆 换:干混地面砂浆 DS M15)	100m ²	0.0280	28395.38	3851.01	20919.26	18.93	940.40	321.21	2344.57	
218	桂011204007003	块料墙面 1. 25*25*10厚蓝色石材马赛克,留缝5,白色水泥浆勾缝 2. 20厚1:2.5预拌砂浆铺贴	m ²	6.92	127.54	58.71	38.96	0.15	14.30	4.89	10.53	
	A-11-54换	墙面块料面层 陶瓷锦砖 (边长200mm以内) 预拌砂浆 DS M15	100m ²	0.0692	12754.00	5871.22	3896.25	14.65	1430.27	488.53	1053.08	
219	桂010901008002	干铺土工布 1. 无纺布400g	m ²	11.12	6.32	1.64	3.50		0.49	0.17	0.52	
	A-8-21换	屋面工程 种植屋面 种植屋面排水 土工布过滤层	100m ²	0.1112	632.40	164.20	350.30		48.93	16.75	52.22	
220	031001006010	PVC排水管 DN70 1. PVC排水管 DN70,就近接入排水系统管头处150克 滤水土工布二层,详见水施	m	2.90	62.76	30.00	12.58		10.20	4.80	5.18	
	C3-0538换	泄水孔 塑料管安装	10m	0.290	586.23	299.98	87.86		101.99	48.00	48.40	
	B-	滤水土工布150g/m ²	m	2.90	4.13		3.79				0.34	
		单价措施项目										
		混凝土模板及支架(撑)										
221	011702001006	混凝土基础垫层 胶合板模板 木支撑	m ²	1	71.16	27.66	26.53	0.02	8.25	2.82	5.88	
	A-5-169	混凝土基础垫层 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.0204	3488.47	1356.06	1300.47	1.05	404.42	138.43	288.04	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-嬉水池工程										
		分部分项工程										

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

91

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第48页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	A-8-89	防水工程 高分子防水涂料 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面	100m ²	0.2168	2841.56	308.46	2175.10		91.92	31.46	234.62	
232	040309010002	立面防水层 1.水泥基防水结晶防水层1厚	m ²	9.45	31.73	4.01	23.49		1.20	0.41	2.62	
	A-8-90	防水工程 高分子防水涂料 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面	100m ²	0.0945	3172.43	400.99	2349.10		119.50	40.90	261.94	
233	030113015001	排水管(内置滤水器) DN75UPVC排水管(内置PE多折滤芯滤水器)	个	2	86.91		79.73				7.18	
	B-	排水管(内置滤水器)	个	2	86.91		79.73				7.18	
234	030113015002	溢水器(内置滤水器) DN75UPVC排水溢水器(内置PE多折滤芯滤水器)	个	2	86.91		79.73				7.18	
	B-	溢水器(内置滤水器)	个	2	86.91		79.73				7.18	
235	031001006011	UPVC进水管 DN50	m	1.00	10.87		9.97				0.90	
	B-	UPVC进水管 DN50	m	1.00	10.87		9.97				0.90	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-磨菇亭										
		分部分项工程										
		磨菇亭										
236	010101004006	挖基坑土方 1.挖土深度:1.2m以内 2.土壤类别:三类土	m ³	10.75	51.08	40.63		0.04	4.60	1.59	4.22	
	A-1-10	人工挖沟槽(基坑) 三类土 深2m以内	100m ³	0.1075	5107.86	4063.34		4.47	459.66	158.64	421.75	
237	010103002006	余土弃置 1.运距,自行考虑 2.废弃料品种:开挖土方	m ³	10.75	19.44	0.50		14.99	1.75	0.60	1.61	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

94

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第47页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
227	010515001006	现浇构件钢筋 1.Φ12@150双层双向	t	0.451	5723.78	1050.07	3701.33	64.92	301.05	133.80	472.61	
	D2-278换	螺纹钢 直径(mm) Φ10以上	t	0.451	5723.78	1050.07	3701.33	64.92	301.05	133.80	472.61	
228	011102003004	块料楼地面 1.4厚30*30玻璃马赛克,黑;浅灰;浅蓝 =1:1:1 2.3厚1:2纸筋石灰膏水泥混凝土找平层 3.刷水泥砂浆一道,内掺3-5%107胶 4.12厚水泥砂浆打底刮平扫毛	m ²	17.62	108.39	42.61	40.12	0.07	11.52	5.12	8.95	
	D1-718换	陶瓷锦砖(马赛克)面层(1:4干拌灰换:素水泥浆换:水泥砂浆 1:3) 换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:3	10m ²	1.762	1083.82	426.06	401.20	0.65	115.21	51.21	89.49	
229	011107002001	块料台阶面 1.4厚30*30玻璃马赛克,黑;浅灰;浅蓝 =1:1:1 2.3厚1:2纸筋石灰膏水泥混凝土找平层 3.刷水泥砂浆一道,内掺3-5%107胶 4.12厚水泥砂浆打底刮平扫毛	m ²	3.29	186.85	90.97	44.84	0.09	24.59	10.93	15.43	
	D1-720换	陶瓷锦砖(马赛克)面层 台阶(换:水泥砂浆 1:3 换:素水泥浆 换:纸筋石灰膏)	10m ²	0.329	1868.53	909.74	448.41	0.94	245.88	109.28	154.28	
230	桂011204007004	块料墙面 1.4厚30*30玻璃马赛克,黑;浅灰;浅蓝 =1:1:1 2.3厚1:2纸筋石灰膏水泥混凝土找平层 3.刷水泥砂浆一道,内掺3-5%107胶 4.12厚水泥砂浆打底刮平扫毛	m ²	9.45	190.84	99.94	36.01	0.11	27.01	12.01	15.76	
	D1-919换	陶瓷面砖立面装饰(换:素水泥浆 换:水泥砂浆 1:3 换:纸筋石灰膏)	10m ²	0.945	1908.43	999.43	360.14	1.08	270.14	120.06	157.58	
231	040309010001	平面防水层 1.水泥基防水结晶防水层1厚	m ²	21.68	28.41	3.08	21.75		0.92	0.31	2.35	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳税增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

93

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第50页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
	A-14-181换	金属面其他油漆 刷氟碳漆 金属面 每增一遍面漆	100m²	0.1819	771.61		707.90				63.71	
244	011405001001	金属面油漆 1. 白色氟碳漆喷涂一底两面	m²	3.62	106.51	48.64	33.21		11.82	4.04	8.80	
	A-14-180换	金属面其他油漆 刷氟碳漆 金属面 一底一面	100m²	0.0362	8416.36	3852.45	2613.08		936.15	319.75	694.93	
	A-14-181	金属面其他油漆 刷氟碳漆 金属面 每增一遍面漆	100m²	0.0362	2234.30	1012.00	707.90		245.92	84.00	184.48	
245	050305010001	玻璃钢座椅 1. 规格: 具体款式详图按图施工	个	3	541.41		496.71				44.70	
	B-	玻璃钢圆椅	个	3	541.41		496.71				44.70	
246	050305010002	玻璃钢座椅 1. 规格: 弧形(外弧4190mm, 内弧 3490mm, 宽400mm)	个	1	2382.20		2185.50				196.70	
	B-	玻璃钢座椅 (外弧4198mm, 内弧3590mm)	个	1	2382.20		2185.50				196.70	
247	050305010003	玻璃钢座椅 1. 规格: 弧形(外弧3810mm, 内弧 3257mm, 宽400mm)	个	1	1840.79		1688.80				151.99	
	B-	玻璃钢座椅 (外弧3810mm, 内弧3257mm)	个	1	1840.79		1688.80				151.99	
248	050305010004	玻璃钢座椅 1. 规格: 弧形(外弧3761mm, 内弧 3255mm, 宽400mm)	个	1	1732.51		1589.46				143.05	
	B-	玻璃钢座椅 (外弧3761mm, 内弧3255mm)	个	1	1732.51		1589.46				143.05	
		北投观海上城配套幼儿园装修工程-种植池										
		分部分项工程										
		园路园桥工程										
249	010501001007	路缘石基础	m³	18.90	445.57	54.41	331.44	0.83	16.46	5.64	36.79	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳税增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第49页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
	A-1-127换	装载机装土斗容量(1m³)自卸汽车运土(运距1km以内) 10t[实际运距=5]	1000m³	0.01075	19442.26	496.77		14986.69	1749.63	603.85	1605.32	
238	010501001006	垫层 1. 100厚C15混凝土垫层	m³	0.40	472.83	73.03	330.38	0.83	22.00	7.53	39.05	
	A-5-3换	混凝土垫层[换:预拌普通混凝土 C15(商品砼)]	10m³	0.040	4728.37	730.36	3303.86	8.28	220.11	75.34	390.42	
239	010501003004	独立基础 1. 混凝土种类、强度等级: C25	m³	1.44	442.63	40.36	348.46	0.79	12.26	4.20	36.55	
	A-5-7换	独立基础 混凝土[换:预拌普通混凝土 C25(商品砼)]	10m³	0.144	4426.25	403.64	3484.57	7.94	122.65	41.98	365.47	
240	010515001007	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: Φ10以内	t	0.020	5537.50	1005.50	3648.00	17.50	305.00	104.50	457.00	
	A-5-289	现浇构件圆钢筋制作安装 Φ10以内	t	0.020	5537.71	1005.60	3647.79	17.74	304.96	104.38	457.24	
241	010516002002	预埋铁件	t	0.013	8937.69	1500.77	6098.46		446.92	153.08	737.69	
	A-5-356	铁件 预埋铁件	t	0.013	8937.57	1500.55	6098.84		447.16	153.06	737.96	
242	010603003001	钢管柱 1. 钢管柱: Q235B热镀锌碳素钢 Φ100*5	t	0.135	9205.94	477.19	7475.26	103.26	268.15	121.93	760.15	
	A-6-37换	预制钢材构件安装 住宅钢结构 钢柱 质量(≤3t)	t	0.135	9205.89	477.17	7475.29	103.26	268.16	121.89	760.12	
243	010901004001	幕墙亭屋面 1. 玻璃材质、规格: 8mm钢化玻璃+1.52mmPVB/SGP胶片+8mm钢化玻璃 2. 屋面钢架: Q235B热镀锌碳素钢方通, 120X80 壁厚3mm 3. 白色氟碳漆喷涂一底两面	m²	17.70	538.49	127.48	318.28		35.96	12.30	44.46	
	A-8-30换	屋面工程 采光屋面 钢化玻璃采光顶屋面 钢龙骨上安装	100m²	0.1770	44794.98	9058.06	28415.03		2699.30	923.92	3698.67	
	A-14-180换	金属面其他油漆 刷氟碳漆 金属面 一底一面	100m²	0.1819	8038.41	3590.96	2613.08		872.60	298.05	663.72	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳税增值税, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程 第51页 共51页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中: 暂估价
		1.100厚C15混凝土										
	A-5-3换	混凝土垫层(换:预拌普通混凝土 C15[商品砼])	10m³	1.890	4455.73	544.14	3314.40	8.31	164.63	56.35	367.90	
250	040202009001	砂砾石	m³	0.04	260.77	51.44	165.12	1.88	14.40	6.40	21.53	
	D1-654换	1.5黑色砾石	m³	0.04	260.77	51.44	165.12	1.88	14.40	6.40	21.53	
	D1-654换	人工操作 砂砾	m³	0.04	260.77	51.44	165.12	1.88	14.40	6.40	21.53	
251	040201020001	中粗砂垫层	m³	0.12	320.46	55.18	213.63	2.64	15.61	6.94	26.46	
	D1-653换	人工操作 砂	m³	0.12	320.46	55.18	213.63	2.64	15.61	6.94	26.46	
252	040204004001	种植池安砌侧缘石 1. C30混凝土120X200X600 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. C15混凝土垫层(另列)	m	306.50	43.16	16.53	16.61	0.01	4.47	1.98	3.56	
	D1-736换	道路侧缘石 混凝土路缘石(换:水泥砂浆 1:3) 水泥砂浆 1:3	10m	30.650	431.55	165.29	166.06	0.08	44.65	19.84	35.63	
253	050201004001	树池盖板(算子) 1. 规格: 直径1.5m 2. 不锈钢水镀铜树池篱子 3. 50x5镀锌方钢管龙骨架	套	6	622.77	44.85	497.82	8.05	14.28	6.35	51.42	
	D1-750换	树穴盖板安装 铸铁	套	6	622.77	44.85	497.82	8.05	14.28	6.35	51.42	

注: 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 其计算基数(各项费用)不含增值税进项税; 在简易计税法中为应纳税增值, 其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

表-09

总价措施项目费用表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计算过程	金额 (元)	增值税(元) 税率9%	含税金额 (元)
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-装饰装修工程		125810.79	11322.97	137133.76
一		2024建筑装饰装修工程一 般计税法		125810.79	11322.97	137133.76
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项工程+单价措施 费)	115250.98	10372.59	125623.57
2	桂011801002001	检验试验配合费		1619.60	145.76	1765.36
3	桂011801003001	雨季施工增加费		8098.02	728.82	8826.84
4	桂011801004001	工程定位复测费		842.19	75.80	917.99
		合计		125810.79	11322.97	137133.76
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-电气工程		14304.72	1287.42	15592.14
一		2023给排水、燃气、电气 、通风空调、消防、建筑 智能、通信、自控仪表工 程一般计税法		14304.72	1287.42	15592.14
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)	8289.15	746.02	9035.17
2	桂031401002001	检验试验配合费		376.78	33.91	410.69
3	桂031401003001	雨季施工增加费		3014.24	271.28	3285.52
9	桂031401010001	脚手架搭拆费		2624.55	236.21	2860.76
		合计		14304.72	1287.42	15592.14
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-给排水工程		6656.49	599.09	7255.58
一		2023给排水、燃气、电气 、通风空调、消防、建筑 智能、通信、自控仪表工 程一般计税法		6656.49	599.09	7255.58
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)	3855.40	346.99	4202.39
2	桂031401002001	检验试验配合费		175.25	15.77	191.02
3	桂031401003001	雨季施工增加费		1401.96	126.18	1528.14
9	桂031401010001	脚手架搭拆费		1223.88	110.15	1334.03
		合计		6656.49	599.09	7255.58
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-弱电工程		1184.65	106.61	1291.26
一		2023给排水、燃气、电气 、通风空调、消防、建筑 智能、通信、自控仪表工 程一般计税法		1184.65	106.61	1291.26
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)	840.72	75.66	916.38
2	桂031401002001	检验试验配合费		38.21	3.44	41.65
3	桂031401003001	雨季施工增加费		305.72	27.51	333.23
		合计		1184.65	106.61	1291.26

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,在简易计税法中为应纳税增值税。

表-10

总价措施项目费用表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计算过程	金额 (元)	增值税(元) 税率9%	含税金额 (元)
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-建筑拆除工程		3102.15	279.20	3381.35
一		2024拆除工程一般计税法		3102.15	279.20	3381.35
1	桂011801001001	安全文明施工费		2306.43	207.58	2514.01
3	桂011801003001	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施 人机)	720.76	64.87	785.63
4	桂011801004001	工程定位复测费		74.96	6.75	81.71
		合计		3102.15	279.20	3381.35
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-室外工程		8896.11	800.65	9696.76
一		2022市政综合工程一般计 税法		8896.11	800.65	9696.76
1	桂041201001001	安全文明施工费		6843.16	615.88	7459.04
2	桂041201002001	检验试验配合费	Σ分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)	171.08	15.40	186.48
3	桂041201003001	雨季施工增加费		1710.79	153.97	1864.76
4	桂041201004001	工程定位复测费		171.08	15.40	186.48
		合计		8896.11	800.65	9696.76
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-绿化工程		710.21	63.92	774.13
一		2021绿化工程一般计税法		710.21	63.92	774.13
1	桂050501001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)	473.48	42.61	516.09
3	桂050501003001	雨季施工增加费		236.73	21.31	258.04
		合计		710.21	63.92	774.13
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-升旗台工程		672.12	60.49	732.61
一		2024建筑装饰装修工程一 般计税法		672.12	60.49	732.61
1	桂011801001001	安全文明施工费		615.71	55.41	671.12
2	桂011801002001	检验试验配合费	Σ(分部分项人机+单价措施 人机)	8.65	0.78	9.43
3	桂011801003001	雨季施工增加费		43.26	3.89	47.15
4	桂011801004001	工程定位复测费		4.50	0.41	4.91
		合计		672.12	60.49	732.61
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-围墙、观景墙 工程		1468.50	132.16	1600.66
一		2024建筑装饰装修工程一 般计税法		1468.50	132.16	1600.66
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施 人机)	1345.25	121.07	1466.32
2	桂011801002001	检验试验配合费		18.90	1.70	20.60

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。

表-10

总价措施项目费用表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计算过程	金额 (元)	增值税(元) 税率9%	含税金额 (元)
3	桂011801003001	雨季施工增加费	Σ(分部分项人机+单价措施 人机)	94.52	8.51	103.03
4	桂011801004001	工程定位复测费		9.83	0.88	10.71
		合计		1468.50	132.16	1600.66
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-路灯工程		86.78	7.80	94.58
—		2024建筑装饰装修工程一 般计税法		86.78	7.80	94.58
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施 人机)	79.49	7.15	86.64
2	桂011801002001	检验试验配合费		1.12	0.10	1.22
3	桂011801003001	雨季施工增加费		5.59	0.50	6.09
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.58	0.05	0.63
		合计		86.78	7.80	94.58
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-沙池工程		339.52	30.55	370.07
—		2024建筑装饰装修工程一 般计税法		339.52	30.55	370.07
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施 人机)	311.03	27.99	339.02
2	桂011801002001	检验试验配合费		4.37	0.39	4.76
3	桂011801003001	雨季施工增加费		21.85	1.97	23.82
4	桂011801004001	工程定位复测费		2.27	0.20	2.47
		合计		339.52	30.55	370.07
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-嬉戏水池工程		271.57	24.44	296.01
—		2021园林景观工程一般计 税法		271.57	24.44	296.01
1	桂050501001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)	135.79	12.22	148.01
2	桂050501002001	检验试验配合费		67.89	6.11	74.00
3	桂050501003001	雨季施工增加费		67.89	6.11	74.00
		合计		271.57	24.44	296.01
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-蘑菇亭		629.86	56.69	686.55
—		2024建筑装饰装修工程一 般计税法		629.86	56.69	686.55
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施 人机)	576.99	51.93	628.92
2	桂011801002001	检验试验配合费		8.11	0.73	8.84
3	桂011801003001	雨季施工增加费		40.54	3.65	44.19
4	桂011801004001	工程定位复测费		4.22	0.38	4.60
		合计		629.86	56.69	686.55
		北投观海上城配套幼儿园 装修工程-种植池		515.21	46.36	561.57

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,在简易计税法中为应纳增值税。

表-10

其他项目费用汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第1页 共4页

序号	项目名称	不含税金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-装饰装修工程	4083.98	367.56	4451.54
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	4083.98	367.56	4451.54
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	4083.98	367.56	4451.54
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-电气工程	612.86	55.16	668.02
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	612.86	55.16	668.02
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	612.86	55.16	668.02
5	计日工			
6	总承包服务费			
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-给排水工程	288.28	25.94	314.22
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	288.28	25.94	314.22
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	288.28	25.94	314.22
5	计日工			
6	总承包服务费			
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-弱电工程	43.90	3.95	47.85
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	43.90	3.95	47.85
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	安全生产责任保险费暂估价	43.90	3.95	47.85

注: 1. 此表增值税是指建筑服务增值税, 在一般计税法中为增值税销项税, 在简易计税法中为应纳增值税。
2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

表-11

其他项目费用汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程第2页 共4页

序号	项目名称	不含税金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
5	计日工			
6	总承包服务费			
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-建筑拆除工程	138.39	12.45	150.84
一	2024拆除工程一般计税法	138.39	12.45	150.84
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	138.39	12.45	150.84
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-室外工程	1156.50	104.09	1260.59
一	2022市政综合工程一般计税法	1156.50	104.09	1260.59
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	1156.50	104.09	1260.59
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-绿化工程	46.48	4.18	50.66
一	2021绿化工程一般计税法	46.48	4.18	50.66
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	46.48	4.18	50.66
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-升旗台工程	23.42	2.11	25.53
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	23.42	2.11	25.53
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			

注：1. 此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。
2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-11

其他项目费用汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程第3页 共4页

序号	项目名称	不含税金额(元)	增值税(元) 税率9%	含税金额(元)
6	安全生产责任保险费暂估价	23.42	2.11	25.53
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-围墙、观景墙工程	81.88	7.37	89.25
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	81.88	7.37	89.25
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	81.88	7.37	89.25
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-路灯工程	2.17	0.20	2.37
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	2.17	0.20	2.37
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	2.17	0.20	2.37
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-沙池工程	13.35	1.20	14.55
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	13.35	1.20	14.55
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	13.35	1.20	14.55
	北投观海上城配套幼儿园装修工程-嬉戏水池工程	21.85	1.97	23.82
一	2021园林景观工程一般计税法	21.85	1.97	23.82
1	暂列金额			
2	材料设备暂估价	—	—	—
3	专业工程暂估价			
4	计日工			
5	总承包服务费			
6	安全生产责任保险费暂估价	21.85	1.97	23.82

注：1. 此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。
2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-11

其他项目费用汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第4页 共4页

[illegible]

注：1. 此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。
2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-11

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第1页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
	◆材料◆			
1	热轧带肋钢筋HRB400 10以上(综合)	t	0.458	3470.00
2	螺纹钢HRB400 Φ 10以上(综合)	t	0.472	3470.00
3	钢丝 Φ 1.6	kg	4.720	6.73
4	镀锌铁丝(综合)	kg	47.170	5.26
5	镀锌铁丝(综合)	kg	1.115	5.26
6	镀锌铁丝(综合)	kg	0.050	5.26
7	镀锌铁丝 Φ 4	kg	14.444	5.26
8	镀锌铁丝 Φ 2.1	kg	0.225	5.26
9	镀锌铁丝 Φ 0.7	kg	51.986	4.87
10	镀锌铁丝 Φ 0.7	kg	2.841	5.26
11	钢丝绳(综合)	kg	0.495	8.41
12	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	t	0.013	3460.00
13	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	t	0.197	3551.00
14	圆钢HPB300 Φ 10以内(综合)	t	2.910	3551.00
15	镀锌角钢50 $\times$ 5	kg	33.392	5.30
16	Q235B热镀锌碳素钢方通	t	0.524	4183.19
17	钢板 3 $\sim$ 10mm	kg	0.467	3.63
18	铜丝 Φ 1.6	kg	5.869	42.48
19	铅板 3mm	kg	2.205	15.33
20	封铅 含铅 65% 含锡 35 %	kg	0.352	10.51
21	橡胶板 2mm	m ²	0.034	11.15
22	橡胶板 1 $\sim$ 3mm	kg	3.107	7.81
23	石棉橡胶板 1 $\sim$ 6mm	kg	0.343	16.26
24	橡胶垫条(大)	m	24.216	3.37
25	塑料薄膜	m ²	1458.454	2.56
26	塑料薄膜(养护)	m ²	187.350	0.09
27	5mm棕色碳晶面板	m ²	840.777	24.00
28	聚苯乙烯板	m ³	83.630	606.00
29	聚苯乙烯板	m ³	3.314	606.00
30	聚四氟乙烯生料带 宽20mm	m	197.340	0.13
31	棉丝	kg	0.060	23.01
32	棉纱头	kg	69.915	7.03
33	棉布	kg	0.010	3.10
34	白布0.9m	m ²	3.181	3.90
35	破布	kg	0.179	1.77

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第2页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
36	抽芯铆钉M4	百个	74.866	1.43
37	镀锌自攻螺钉M(4~6)×(20~35)	个	42.556	0.07
38	镀锌自攻螺钉 M4~6×20~35	个	2189.020	0.07
39	木螺钉	百个	19.743	4.69
40	木螺钉 m2~4×6~65	个	203.145	0.07
41	木螺钉 M6×50	个	435.209	0.13
42	镀锌木螺钉 M4.5~6×15~100	个	744.173	0.22
43	镀锌木螺钉 M6×100	个	4254.682	0.25
44	沉头螺钉M(4~5)×(35~50)	个	39.732	0.09
45	机螺钉	kg	3.401	3.98
46	螺栓(综合)	kg	0.086	7.96
47	螺栓M12	kg	0.577	8.23
48	螺栓 M6~12×12~50	套	326.749	0.28
49	对拉螺栓	kg	17.540	8.36
50	高强螺栓 M20	套	3.986	9.00
51	膨胀螺栓	套	459.832	0.94
52	膨胀螺栓 M6	套	337.486	0.94
53	膨胀螺栓 M6~10	套	143.392	0.66
54	膨胀螺栓 M6×85	套	154.449	1.12
55	膨胀螺栓 M8×65	套	1694.004	1.12
56	膨胀螺栓 M8×80	套	0.867	0.71
57	膨胀螺栓 M10	套	24.036	1.14
58	膨胀螺栓 M10×80	套	2.634	1.15
59	膨胀螺栓 M12	套	4.584	1.58
60	膨胀螺栓 M16	套	14.825	2.19
61	镀锌锁紧螺母 20	个	1827.171	0.27
62	螺母	百个	9.194	16.81
63	垫圈	百个	4.599	5.31
64	塑料胀管 Φ6~8	颗	6497.043	0.05
65	铁钉(综合)	kg	14.448	6.11
66	圆钉(综合)	kg	15.344	5.36
67	不锈钢合页	副	117.563	10.62
68	卫生间安全抓杆	副	153.918	15.50
69	电焊条(综合)	kg	8.921	6.38
70	耐热电焊条	kg	0.345	6.75
71	铜焊条	kg	0.088	70.80

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第3页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
72	电焊丝	kg	0.594	4.42
73	焊锡	kg	19.239	61.95
74	不锈钢焊丝	kg	40.609	23.01
75	铜焊粉	kg	0.007	24.18
76	焊锡膏 瓶装50g	kg	1.154	47.79
77	冲击钻头(综合)	根	50.584	6.02
78	冲击钻头 Φ8	个	0.152	3.63
79	合金钢钻头(综合)	个	52.300	6.12
80	钢锯条	根	198.001	0.33
81	钢割片	片	26.841	11.95
82	切缝机刀片	片	0.682	234.69
83	砂纸(木)	张	380.298	0.50
84	水砂纸	张	253.511	0.55
85	铁砂布	张	42.882	2.47
86	镀锌钢丝网12.7×12.7mm	m ²	313.836	7.00
87	铁件(综合)	kg	33.102	6.29
88	铁件(综合)	kg	384.480	5.40
89	预埋铁件	kg	95.581	6.02
90	门窗固定连接铁件(地脚)3×30×300	个	153.026	3.10
91	镀锌全螺纹吊杆 Φ8	m	207.063	2.19
92	PVC管专用弹簧	根	0.022	11.50
93	水泥(综合)	kg	206.279	0.36
94	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t	0.964	305.31
95	砌筑水泥 M32.5	t	69.714	305.31
96	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	t	23.096	341.95
97	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	kg	359.897	0.34
98	白水泥(综合)	t	0.002	587.72
99	砂(综合)	m ³	2.631	180.91
100	砂(综合)	m ³	4.786	180.91
101	细砂	m ³	1.201	185.28
102	中砂	m ³	157.066	185.28
103	粗砂	m ³	7.789	163.07
104	中粗砂	m ³	0.154	163.07
105	机制砂	m ³	0.457	133.80
106	金刚砂	kg	210.316	15.22
107	碎石(综合)	m ³	10.709	159.87

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第4页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
108	级配碎石	m ³	2.042	159.87
109	级配碎石	m ³	96.513	297.00
110	碎石(5~40)mm	m ³	288.495	159.87
111	级配碎石	m ³	80.432	159.87
112	卵石	m ³	0.044	132.00
113	砂砾石	m ³	0.939	134.95
114	3-5黑色砾石	m ³	0.049	131.80
115	陶粒	m ³	172.589	135.00
116	石屑	m ³	144.782	50.02
117	石膏粉	kg	47.802	1.30
118	石粉	m ³		93.20
119	页岩标准砖 240×115×53	千块	1.592	703.90
120	页岩标准砖 240×115×53	块	1174.077	0.70
121	多孔页岩砖 240×115×90	千块	1.061	919.61
122	C30混凝土120X200X600	m	310.025	14.85
123	干混普通砌筑砂浆 DM-G M5	t	6.177	229.97
124	干混普通抹灰砂浆 DP-G M10	t	106.035	249.90
125	干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t	50.196	262.04
126	干混普通抹灰砂浆 DP-G M20	t	11.689	357.00
127	干混地面砂浆 DS M15	t	235.231	255.41
128	干混地面砂浆 DS M20	t	2.383	260.92
129	木材(综合)	m ³	0.174	882.39
130	木材(综合)	m ³	0.008	882.39
131	周转圆木	m ³	0.014	882.39
132	一等杉木枋材	m ³	0.017	1857.19
133	二等杉木板材	m ³	0.021	1061.06
134	周转板枋材	m ³	0.651	947.96
135	周转枋材	m ³	0.325	947.96
136	周转板材	m ³	0.006	947.96
137	胶合板5mm	m ²	1.977	17.32
138	9厘阻燃胶合板	m ²	840.777	21.00
139	垫木	m ³	0.001	876.11
140	8mm钢化玻璃+1.52mmPVB/SGP胶片+8mm钢化玻璃	m ²	17.583	138.57
141	6厚车边玻璃镜	m ²	2.222	8.40
142	4~5厚墙面砖 600X300	m ²	1162.353	32.70
143	墙面釉面砖 600X300	m ²	675.155	32.70

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第5页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
144	4厚玻璃马赛克	m ²	9.700	23.20
145	陶瓷地面砖 200×200	m ²	20.689	32.70
146	30mm厚中国红光面花岗岩	m ²	8.630	195.58
147	8~10厚防滑地砖 600×600	m ²	287.046	59.29
148	8厚防滑地砖 800×800	m ²	2655.290	61.95
149	8厚防滑梯级砖(规格800X800)	m ²	283.481	61.95
150	陶瓷踢脚砖	m ²	139.120	15.93
151	4厚玻璃马赛克	m ²	5.046	22.00
152	25X25X10厚蓝色石材马赛克	m ²	7.034	28.00
153	4厚玻璃马赛克	m ²	17.823	23.50
154	600x300x30中国红光面花岗岩	m ²	2.440	189.00
155	50厚芝麻白烧面花岗岩400X200	m ²	2.846	191.50
156	人造大理石板(综合)	m ²	2.086	95.10
157	600*600*0.8铝扣板	m ²	292.621	92.52
158	酚醛树脂复合板成品隔断(包括五金配件)	m ²	121.817	180.00
159	轻钢大龙骨 h45	m	381.381	3.01
160	轻钢中龙骨 h19	m	694.872	2.65
161	轻钢中龙骨横撑 h19	m	579.222	2.83
162	镀锌轻钢龙骨75×50	m	1591.458	6.99
163	镀锌轻钢龙骨75×40	m	848.782	6.64
164	轻钢龙骨主接件	个	183.933	1.65
165	轻钢龙骨次接件	个	323.275	1.42
166	轻钢中龙骨平面连接件	个	1856.043	0.88
167	轻钢大龙骨垂直吊挂件	个	490.486	1.06
168	轻钢中龙骨垂直吊挂件	个	674.419	0.53
169	实木门 M1021	樘	8.967	850.00
170	实木门 M1421	樘	8.967	1200.00
171	实木门 M1521	樘	0.996	1300.00
172	实木门 M1430	樘	14.945	1700.00
173	铝合金平开门(6mm磨砂玻璃)	m ²	3.166	368.50
174	铝合金平开门(6mm磨砂玻璃)	m ²	3.958	346.70
175	铝合金固定窗90系列(普通平板玻璃厚6)	m ²	16.614	256.80
176	铝合金角线 20×20× 1.5	m	6.468	5.84
177	1.2mm黑色镜面不锈钢压条	m	762.870	3.55
178	塑料板扫脚盖板	m	467.100	4.42
179	塑料板阴阳角卡口板	m	420.389	4.25

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第6页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
180	塑料板压口盖板	m	467.100	3.72
181	铸铁栏杆(花件) 300×1550	件	16.102	80.00
182	不锈钢管 Φ40×1.5 304材质	个	15.095	21.08
183	旗杆球珠	只	0.997	17.70
184	油灰	kg	46.412	2.06
185	环保无机高分子涂料	kg	1762.617	16.63
186	外墙水性底漆	kg	4.162	20.23
187	水性外墙乳胶漆	kg	8.277	20.23
188	聚氨酯甲乙料	kg	773.092	10.62
189	成品腻子粉(一般型)	kg	13806.200	1.29
190	氟碳漆腻子	kg	0.279	5.51
191	防锈漆	kg	90.616	13.50
192	红丹防锈漆	kg	0.312	9.73
193	环氧富锌底漆	kg	5.721	47.00
194	沥青绝缘漆	kg	0.038	9.52
195	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	43.536	15.93
196	聚氨酯沥青防水涂料	kg	28.213	17.70
197	金属氟碳漆底漆	kg	2.790	50.00
198	金属氟碳漆面漆	kg	5.580	50.00
199	丙烯酸白线漆涂料(常温漆)	kg	9.362	26.00
200	石油沥青 30#	kg	0.338	4.20
201	石油沥青 30#	kg	3.125	4.20
202	普通乳化沥青(水乳型)	kg	41.968	3.65
203	CPS反应粘结型高分子湿铺防水卷材1.5厚	m ²	458.974	29.40
204	自粘聚合物改性沥青防水卷材聚酯胎基(PY)类3.0mm	m ²	5132.914	28.19
205	防水腻子	kg	67.569	2.39
206	防水粉	kg	2.580	2.92
207	建筑油膏	kg	15.825	4.42
208	冷底子油	kg	921.945	2.61
209	中性耐候硅胶(500ml/支)	支	1.012	21.24
210	防腐油	kg	0.149	1.19
211	嵌缝料	kg	9.419	2.48
212	国V汽油 92#	kg	62.446	9.17
213	油漆溶剂油	kg	9.187	5.40
214	机油(综合)	kg	2.349	5.31
215	环氧树脂	kg	4.730	19.47

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第7页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
216	呋喃树脂VJ型	kg	4.256	13.27
217	漂白粉	kg	3.498	3.81
218	漂白粉 32%	kg	0.080	1.69
219	硬酯酸 一级	kg	0.018	7.52
220	三氯乙烯	kg	0.001	6.86
221	二甲苯	kg	30.016	7.52
222	丙酮	kg	14.264	9.73
223	稀释剂	kg	0.308	10.44
224	氟碳漆底漆稀释剂	kg	0.167	30.09
225	氟碳漆面漆稀释剂	kg	0.334	30.53
226	环氧富锌底漆稀释剂	kg	0.290	10.62
227	隔离剂	kg	10.489	1.33
228	聚合物胶浆	kg	575.569	3.10
229	聚酯酸乙烯乳液	kg	112.158	4.93
230	乙炔气(带气瓶)	kg	0.044	16.13
231	乙炔气	kg	0.050	5.93
232	氧气	m³	0.243	3.98
233	二氧化碳	m³	0.325	8.74
234	氩气	m³	91.784	15.49
235	建筑胶	kg	5.150	1.06
236	建筑胶	kg	567.613	1.39
237	108 胶	kg	23.214	1.95
238	107 胶	kg	0.642	1.95
239	硅酮耐候密封胶	kg	34.762	17.70
240	玻璃胶 310g	支	60.932	11.50
241	玻璃胶 350g	支	41.946	8.03
242	密封胶	kg	0.393	10.62
243	聚氯乙烯热熔密封胶	kg	9.370	13.58
244	聚氨酯发泡密封胶(750ml/支)	支	88.086	9.73
245	胶合剂	kg	0.028	6.95
246	粘合剂	kg	0.599	11.75
247	粘合剂507	kg	0.089	12.18
248	干粉型粘结剂	kg	10212.673	3.10
249	界面处理剂	t	6.798	1592.92
250	双面强力弹性胶带	m	14.230	1.06
251	塑料胶布带 20mm×10m	卷	37.739	5.75

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第8页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
252	塑料胶布带 25mm×10m	卷	16.977	7.35
253	石棉	kg	0.333	1.59
254	焊接钢管 DN40	m	0.002	19.12
255	不锈钢管 Φ25×1.5 304 材质	m	206.584	10.90
256	不锈钢管 Φ40×1.5 304材质	m	26.755	14.43
257	不锈钢管 Φ40×1.5 304材质	m	78.006	21.08
258	不锈钢管 Φ76×1 304材质	m	4.485	48.09
259	不锈钢管 D108×2.5 304材质	m	4.983	94.63
260	不锈钢无缝管 Φ133×3.0 304材质	m	5.481	139.92
261	不锈钢方管口20×1 304材质	m	1155.105	11.27
262	不锈钢方管口40×25×1 304材质	m	123.252	24.49
263	不锈钢方管口40×1 304材质	m	28.880	33.80
264	不锈钢方管口40×50×1 304材质	m	137.824	38.02
265	PP-R给水管 de20	m	33.717	3.91
266	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管 De50	m	16.362	5.49
267	PVC排水管 DN70	m	2.783	6.50
268	软管 DN15 L=30~50cm	根	18.028	5.31
269	橡胶管	m	0.111	6.02
270	钢塑复合管 DN50	m	0.584	46.00
271	钢制弯头 DN15	个	3.006	1.06
272	钢制丝堵 DN15	个	3.006	0.71
273	外丝 DN15	个	6.009	1.40
274	钢制管箍 DN15	个	6.009	0.76
275	钢制管箍 DN20	个	4.134	1.01
276	塑料管卡 de20	个	67.408	0.44
277	塑料管卡 de25	个	37.721	0.62
278	塑料管卡 de32	个	278.079	0.80
279	塑料管卡 de50	个	45.787	1.33
280	塑料管卡 de110	个	148.008	2.87
281	镀锌管卡子(钢管用) DN20	个	2309.606	0.35
282	接地卡子(综合)	个	4045.607	1.42
283	不锈钢法兰座	个	118.140	2.83
284	橡胶垫片250宽	m	8.073	12.39
285	角型阀(带铜活) DN15	个	92.146	17.70
286	大便器胶皮碗	个	80.719	1.77
287	便器接头 De130×110	个	74.118	12.83

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第9页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
288	存水弯 De32	个	2.990	7.08
289	小便器存水弯 塑料 De32	个	49.830	8.14
290	大便器塑料存水弯 DN100	个	73.748	24.16
291	存水弯 塑料 S型 DN100	个	55.530	27.73
292	洗脸盆下水口 De32	个	3.005	6.46
293	透气帽(铅丝球) DN50	个	4.348	1.95
294	透气帽(铅丝球) DN100	个	17.140	1.59
295	绝缘黑胶布 20mm×20m	卷	4.607	3.36
296	塑料软铜绝缘导线 BVR-4	m	577.327	3.76
297	阻燃管接头 FST25	个	0.385	0.45
298	阻燃管接头 FST32	个	1.026	0.60
299	阻燃管接头 FST50	个	4.106	0.88
300	直管接头Φ20	个	1112.004	0.55
301	直管接头Φ25	个	7.904	0.80
302	硬塑料管接头D100	个	4.902	3.41
303	塑料护口 15~20	个	1800.482	0.12
304	塑料护口 15~50	个	26.689	0.49
305	电缆吊挂 3×50	套	3.418	2.65
306	开关盒	个	99.618	1.24
307	接线盒	个	847.026	1.15
308	灯具金属吊盒	个	561.136	1.77
309	尼龙扎带(综合)	个	177.271	0.18
310	化肥【复合肥、尿素等】	kg	37.715	3.85
311	农药	kg	1.210	28.90
312	Q235B热镀锌碳素钢方通	t	0.134	7270.00
313	镀锌圆钢支架 Φ10~14	套	152.037	4.42
314	钨棒	kg	12.741	30.97
315	防尘面罩	套	6.114	22.12
316	护目镜	套	6.114	14.87
317	纸筋	kg	1.486	0.71
318	水	m³	634.566	2.85
319	煤	t	0.155	1312.00
320	木柴	kg	0.085	0.44
321	标志牌 塑料扁形	个	685.694	0.13
322	其他材料费	元	4147.705	0.90
323	其他材料费	元	60.031	0.88

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第10页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
324	其他材料费	元	641.620	0.90
325	钢模板	kg	713.933	6.07
326	胶合板模板1830×915×18	m²	28.001	34.00
327	复合木模板面板	m²	12.067	28.32
328	模板支撑钢管及扣件	kg	21.831	4.83
329	金属脚手架底座	个	4.316	4.51
330	钢笆子(钢筋网脚手板)	m²	1.675	10.62
331	交叉支撑(脚手架专用)	副	4.941	10.62
332	水平架(脚手架专用)	m²	2.243	15.93
333	连接棒	个	4.316	7.43
334	门式钢管架	m²	5.054	18.58
335	钢凿	个	9.110	2.30
336	滑轮	套	0.997	44.25
337	不锈钢水镀铜树池篦子1.6m	套	5.982	498.30
338	土工布400g	m²	1478.343	6.02
339	无纺布400g	m²	12.357	3.10
340	聚酯无纺布	m²	1554.088	3.40
341	钢垫板 2.5~5mm	kg	0.997	3.22
342	脚手架钢管(租赁)	t·天	194.245	3.00
343	扣件综合(租赁)	100套·天	177.817	1.05
344	底座(租赁)	100个·天	23.291	1.05
345	UPVC进水管 DN50 材料费	m	0.997	10.00
346	棉纱头	kg	0.081	7.02
347	水泥砂浆中砂M7.5	m³	0.003	278.76
◆商品砼◆				
348	预拌普通混凝土 C15	m³	1.500	327.43
349	预拌普通混凝土 C15[商品砼]	m³	21.248	327.43
350	预拌细石混凝土 C15[商品砼]	m³	5.333	327.43
351	预拌普通混凝土 C15[商品砼]	m³	0.121	327.43
352	预拌普通混凝土 C20[商品砼]	m³	1.842	336.28
353	预拌普通混凝土 C25	m³	13.130	345.13
354	预拌普通混凝土 C25[商品砼]	m³	1.452	345.13
355	预拌防水混凝土 C25 P8以内	m³	2.738	362.83
356	预拌商品混凝土 fc4.0[商品砼]	m³	166.897	412.29
357	预拌商品混凝土 fc4.5[商品砼]	m³	38.206	426.85
358	预拌细石混凝土 C20	m³	57.196	353.98

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第11页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
◆配合比◆				
359	水泥砂浆 1:2	m ³		374.08
360	水泥砂浆 1:2.5	m ³	0.612	372.98
361	水泥砂浆 1:3	m ³	4.659	347.95
362	水泥防水砂浆(加防水粉5%) 1:2.5	m ³	0.106	442.27
363	素水泥浆	m ³	2.490	464.64
364	水泥膏	m ³	0.023	577.86
365	纸筋石灰膏	m ³	0.056	1119.75
366	中砂 陶粒 水泥32.5 LC5	m ³	142.695	316.47
367	页岩陶粒混凝土	m ³	85.598	316.47
◆主材◆				
368	中粒式沥青混凝土AC-20	m ³	62.133	1252.73
369	配线管PC32*2.0mm	m	4.240	2.69
370	Φ110pvc电力保护套管	m	32.584	21.73
371	PVC-U实壁排水管De50	m	162.959	7.24
372	配线管 PC63	m	16.960	7.08
373	DN80PE给水管	m	9.332	35.27
374	PVC-U实壁排水管De110	m	294.426	20.82
375	配线管PC25*1.7mm	m	1.590	1.60
376	Φ110HDPE排水管	m	7.430	24.92
377	DN25PE给水管	m	48.632	3.98
378	PP-R塑料给水管dn20 2MPa	m	26.989	7.04
379	PP-R塑料热水管dn25 2MPa	m	34.007	9.14
380	PP-R塑料给水管dn20 1.25MPa	m	26.306	11.18
381	PP-R塑料给水管dn32 1.0MPa	m	309.213	11.24
382	塑料给水管件	个	401.810	
383	蹲式大便器	个	5.050	181.17
384	幼儿蹲便器	个	69.690	215.68
385	坐式大便器	个	12.120	421.24
386	幼儿挂式小便器	个	50.500	409.24
387	蹲式大便器低水箱	个	74.740	
388	坐便器水箱(带配件)	套	12.120	
389	陶瓷阀芯水龙头dn20	个	6.060	12.89
390	冷热水混合水嘴DN15	个	3.030	
391	感应式冲洗阀dn15	个	50.500	
392	不锈钢地漏De110	个	56.000	18.99

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第12页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
393	扫除口De110	个	12.000	8.78
394	大便器冲洗管	根	74.740	
395	蹲式大便器低水箱配件	套	74.740	
396	自动排气阀dn15	个	3.000	39.49
397	单臂悬挑灯	套	2.020	171.69
398	配线管 JDG20	m	493.576	1.70
399	配线管 JDG20	m	2314.348	1.71
400	配线管 JDG25	m	31.724	2.37
401	KBG(JDG)电气钢管	m	1655.344	1.71
402	马尼拉草	m ²	397.194	6.47
403	人造草坪屋面 主材费	元	73.000	69.74
404	直径10mm高强丙纶绳32m 主材费	元	32.000	6.48
405	滤水土工布150g/m ² 主材费	元	2.900	3.79
406	溢水器(内置滤水器) 主材费	元	2.000	79.73
407	玻璃钢圆椅 主材费	元	3.000	496.71
408	电动伸缩门12000x1450	元	1.000	8051.73
409	种植土 主材费	元	113.480	24.92
410	15厚EPDM橡胶层	元	1537.940	129.56
411	联排洗手池 三盆 主材费	元	9.000	842.87
412	彩色悬浮地板屋面 主材费	元	223.300	49.82
413	铁艺门3000X2600 主材费	元	6.300	448.47
414	玻璃钢座椅(外弧4198mm,内弧3590mm) 主材费	元	1.000	2185.50
415	排水管(内置滤水器) 主材费	元	2.000	79.73
416	联排洗手池 三盆 主材费	元	12.000	793.29
417	5+9A+5Low-E中空玻璃 主材费	元	5.400	84.19
418	GRC装饰线条 主材费	元	11.000	199.32
419	玻璃钢座椅(外弧3810mm,内弧3257mm) 主材费	元	1.000	1688.80
420	排式洗手池 四盆 主材费	元	3.000	991.62
421	防护网 主材费	元	89.100	134.50
422	玻璃钢座椅(外弧3761mm,内弧3255mm) 主材费	元	1.000	1589.46
423	50X100铝合金香槟色仿木格栅金属板3mm厚	元	7.460	597.96
424	海水蓝水性涂料 主材费	元	41.970	31.75
425	镀锌钢管SC25	m	25.925	26.61
426	台式洗手盆	个	3.030	269.82
427	幼儿教育专用护眼灯28W)	套	43.430	159.46
428	幼儿教育专用护眼灯 2x28W	套	186.850	199.32

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第13页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
429	吸顶灯(自带红外感应开关)9W	套	19.190	36.87
430	壁灯 9W	套	4.040	24.92
431	吸顶灯 9W	套	79.790	40.08
432	平板灯 600*600 6W 600ml	套	83.830	52.32
433	双管紫外线灯2x30w	套	48.480	117.60
434	单管紫外线灯30w	套	24.240	84.71
435	暗装单联单控开关10A 250V	个	17.340	10.58
436	暗装三联单控开关10A 250V	个	15.300	15.88
437	暗装双联单控开关10A 250V	个	55.080	12.35
438	紫外线灯开关0A 250V	个	12.240	10.58
439	单相壁挂空调插座 10A 250V	套	34.680	6.68
440	热水器插座16A 250V	套	13.260	9.70
441	单相三孔落地空调电源插座16A 250V	套	3.060	9.70
442	单相二、三极插座10A 250V	套	311.100	7.57
443	单相二、三孔防溅型电源插座	套	1.020	8.92
444	40x4热镀锌扁钢	m	3.848	5.65
445	电线 WDZB-BYJ-2.5mm ²	m	9260.330	2.64
446	电线 WDZB-BYJ-4mm ²	m	14573.976	4.18
447	电线 WDZB-BYJ-6mm ²	m	237.421	6.24
448	超六类线CAT6A	m	553.497	1.99
449	超六类线CAT6A	m	1990.727	2.64
450	电力电缆WDZB-YJY-5x16mm ²	m	15.150	113.61
451	电力电缆WDZB-YJY-4x35+1X25mm ²	m	13.736	177.27
452	电力电缆WDZB-YJY-5x2.5mm ²	m	3.030	26.91
453	电力电缆WDZB-YJY-5x4mm ²	m	5.555	37.79
◆机械台班组成◆				
454	2023安装机械第一类费用	元	25.217	1.00
455	市政机械第一类费用	元	5484.171	1.00
456	机械台班人工费	元	1173.616	1.00
457	机械第一类费用	元	1544.778	1.00
458	机械台班人工费	元	9640.711	1.00
459	汽油 92#	kg	22.257	8.42
460	汽油92#	kg	285.425	10.69
461	国V汽油 92#	kg	3.759	10.69
462	国V汽油 92#	kg	2.342	10.69
463	汽油 92#	kg	22.258	10.69

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第14页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
464	轻柴油0#	kg	194.293	9.21
465	轻柴油0#	kg	53.717	7.04
466	轻柴油 0#	kg	1490.467	9.21
467	轻柴油0#	kg	170.711	9.21
468	电	kW·h	1.426	0.63
469	电	kW·h	336.531	0.74
470	电	kW·h	7528.278	0.74
471	电	kW·h	31.663	0.74
472	电	kW·h	5.978	0.74
473	折旧费	元	3242.322	1.00
474	检修费	元	684.937	1.00
475	维护费	元	2121.907	1.00
476	安拆及场外运输费	元	629.450	1.00
477	其他费	元	316.329	1.00
◆机械◆				
478	其他机械费	元	106.992	0.90
479	工业用真值万用表	台班	2.423	5.80
480	绝缘电阻测试仪 ZC-8	台班	0.240	30.80
481	对讲机 C15	台班	12.067	4.94
482	履带式单斗液压挖掘机 斗容量0.4m³	台班	0.352	1008.64
483	履带式液压单斗挖掘机 斗容量 1m³	台班	0.270	1452.95
484	履带式单斗液压挖掘机 斗容量1m³	台班	0.157	1573.51
485	履带式单斗液压挖掘机 斗容量1.25m³	台班	0.044	1852.54
486	混凝土振捣器 平板式	台班	2.197	10.56
487	混凝土振捣器 平板式	台班	0.356	10.12
488	混凝土振捣器 插入式	台班	-32.686	10.38
489	三滚轴整平机功率 75kW	台班	13.294	36.97
490	混凝土输送泵车 输送量60m³/h	台班	0.299	1426.11
491	灰浆搅拌机 拌筒容量200L	台班	0.306	16.16
492	稳定土拌合机功率 230kW	台班	0.426	1309.70
493	干混砂浆罐式搅拌机 公称储量20000L	台班	20.550	62.07
494	履带式推土机 功率75kW	台班	0.115	1037.65
495	履带式推土机 功率90kW	台班	1.892	1140.27
496	轮胎式装载机 斗容量1m³	台班	0.023	816.88
497	轮胎式装载机 斗容量2m³	台班	0.151	901.60
498	轮胎式装载机 斗容量2m³	台班	0.227	1043.13

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第15页 共16页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
499	载重汽车 装载质量4t	台班	2.014	599.69
500	载重汽车装载质量5t	台班	0.023	627.80
501	载重汽车 装载质量5t	台班	3.264	627.80
502	载重汽车 装载质量6t	台班	0.088	647.02
503	自卸汽车 装载质量3.5t	台班	3.941	608.97
504	自卸汽车 装载质量4.5t	台班	0.006	690.67
505	自卸汽车 装载质量5t	台班	0.286	717.00
506	自卸汽车 装载质量10t	台班	0.915	871.41
507	自卸汽车 装载质量10t	台班	0.500	777.69
508	自卸汽车 装载质量12t	台班	10.983	921.08
509	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.144	335.59
510	平地机功率 120kW	台班	3.925	1159.16
511	汽车式起重机 提升质量5t	台班	0.030	617.29
512	汽车式起重机 提升质量8t	台班	0.102	823.16
513	汽车式起重机 提升质量50t	台班	0.004	2065.33
514	钢轮内燃压路机 工作质量 12t	台班	0.007	728.73
515	钢轮振动压路机工作质量8t	台班	0.931	735.61
516	钢轮振动压路机工作质量15t	台班	4.382	1381.02
517	双钢轮振动压路机工作质量12t	台班	0.795	1265.39
518	双钢轮振动压路机工作质量15t	台班	0.585	1598.76
519	轮胎压路机工作质量26t	台班	0.282	1206.84
520	电动夯实机 夯击能量 250N.m	台班	0.531	25.12
521	沥青混凝土摊铺机摊铺宽度 9m 以内	台班	0.320	3079.81
522	混凝土切缝机 功率7.5KW	台班	2.202	29.60
523	划线车	台班	0.023	255.05
524	多用喷枪	台班	0.409	21.40
525	钢筋调直机 直径14mm	台班	0.058	31.86
526	钢筋切断机 直径40mm	台班	3.888	39.57
527	钢筋弯曲机 直径40mm	台班	0.248	22.89
528	立式钻床钻孔直径 25mm	台班	0.012	5.53
529	管子切断机 管径60mm	台班	22.991	14.65
530	抛光机	台班	5.248	10.54
531	管子套丝机 Φ 159mm	台班	0.163	10.19
532	电动弯管机 管径108mm	台班	0.018	78.96
533	木工圆锯机 直径500mm	台班	7.361	26.28
534	砂轮切割机 砂轮直径500mm	台班	7.129	33.93

表-22

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:北海市海城区北投观海上城配套幼儿园装修工程

第16页 共16页

[illegible]

表-22