

南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

工程

招标控制价

招 标 人：南宁市公安局

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

软件名称及版本号：博奥云计价软件

工程计价软件测评合格编号：2019J02

南宁市公安局新址局部外墙修缮工程 工程

招标控制价

招标控制价(小写): 129871.97元

(大写): 壹拾贰万玖仟捌佰柒拾壹元玖角柒分

招标人: 南宁市公安局
(单位盖章)

造价咨询人:
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

编制人:
(造价人员签字盖专用章)

复核人:
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:

总 说 明

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第1页 共1页

一、工程概况:

- 1、本工程项目地点位于南宁市。主要内容:局部外墙修缮工程。

二、编制依据:

1. 施工图纸。
 2. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《〈建设工程工程量清单计价规范〉(GB50500-2013)广西壮族自治区实施细则》。
 3. 《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》(2024);
 4. 《广西壮族自治区建筑装饰装修工程人工材料配合比机械台班参考价》(2024);
 5. 《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》(2024);
 6. 《广西壮族自治区房屋修缮工程消耗量定额》(2024);
 7. 自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知(桂建标〔2016〕17号)的规定;
 8. 自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知(桂建标〔2019〕12号)的规定;
 9. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标〔2023〕7号)的规定;
 10. 《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》(桂建发〔2023〕6号)的规定;
 11. 招标用图;
 12. 与建设项目相关的标准、规定等技术资料;
 13. 国家、行业和地方有关技术标准和质量验收规范等;
 14. 市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息;
《南宁市建设工程造价信息》基期为:[2026]年第[5]期上半月,信息价没有的材料价格为市场询价,材料价格均已包含市场至施工现场的运输费用。
- ## 三、其他说明:
- 5、渣土运距暂按10km考虑。

建设项目建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第1页 共1页

[illegible]

单项工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称: 南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
	拆除工程	11366.13	
一	2024拆除工程一般计税法	11366.13	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	10833.13	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	510.31	
2.1	其中:安全文明施工费	379.41	
3	其他项目费用合计	22.69	
4	建筑安装工程费=1+2+3	11366.13	
	工程总价	11366.13	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	10833.13	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	510.31	
2.1	其中:安全文明施工费	379.41	
3	其他项目费用合计	22.69	
4	建筑安装工程费=1+2+3	11366.13	
	修缮工程	118505.84	
一	2024修缮工程一般计税法	118505.84	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	113977.15	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	4292.15	
2.1	其中:安全文明施工费	3620.73	
3	其他项目费用合计	236.54	
4	建筑安装工程费=1+2+3	118505.84	
	工程总价	118505.84	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	113977.15	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	4292.15	
2.1	其中:安全文明施工费	3620.73	
3	其他项目费用合计	236.54	
4	建筑安装工程费=1+2+3	118505.84	
	工程项目汇总	129871.97	
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计	124810.28	
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计	4802.46	
2.1	其中:安全文明施工费	4000.14	
3	其他项目费用合计	259.23	

单位工程建筑安装工程费汇总表 (适用于单价合同)

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第2页 共2页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		拆除工程				10833.13	
		分部分项工程				10833.13	
	1.	第一章人工拆除工程				10833.13	
1	011605002001	立面块料拆除 1. 饰面材料种类:大理石	m ²	279.48	30.65	8566.06	
2	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:拆除废渣 2. 起步运距1KM	m ³	9.43	44.28	417.56	
3	010103002002	机械运输 垂直运距 1. 垂直运距按20m计	m ³	9.43	153.56	1448.07	
4	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m ³ ·km 1. 增运暂按9KM计取, 结算以实际计算	m ³ ·km	84.87	4.73	401.44	
		小计				10833.13	
		Σ人工费				7776.84	
		Σ材料费					
		Σ机械费				925.18	
		Σ管理费				922.28	
		Σ利润				314.56	
		Σ增值税				894.26	
		单价措施项目					
		小计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利润					
		Σ增值税					
		合计				10833.13	
		Σ人工费				7776.84	
		Σ材料费					
		Σ机械费				925.18	
		Σ管理费				922.28	
		Σ利润				314.56	
		Σ增值税				894.26	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表 (适用于单价合同)

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		修缮工程				113977.15	
		分部分项工程				103812.25	
	4.	金属结构工程				16118.42	
5	010606013001	零星钢构件 1. 钢材品种、规格:20*20*2.5mm镀锌 方管	t	1.242	12977.79	16118.42	
	9.	墙、柱面工程				63332.96	
6	011207001001	氟碳铝塑板挑檐 1. 面层材料品种、规格、颜色:4mm厚 30丝氟碳铝塑板	m²	279.48	226.61	63332.96	
	12.	油漆、涂料、裱糊工程				24360.87	
7	011405001001	金属面油漆 1. 除锈:钢构件手工除锈 2. 涂料:防锈漆一遍、调和漆二遍	m²	349.36	27.01	9436.21	
8	011407005001	金属构件喷(刷)防火涂料 2. 涂料:刷1mm超薄型防火漆	m²	349.36	42.72	14924.66	
		小计				103812.25	
		Σ人工费				29107.53	
		Σ材料费				53700.88	
		Σ机械费				1661.82	
		Σ管理费				8030.14	
		Σ利润				2739.60	
		Σ增值税				8572.26	
		单价措施项目				10164.90	
	011701	脚手架工程				8672.10	
9	011701008001	外装饰吊篮 使用	台·天	15	578.14	8672.10	
	011705	大型机械设备进出场及安拆				1492.80	
10	011705001001	电动吊篮进出场费	台次	1	112.40	112.40	
11	011705001002	电动吊篮安拆费	台次	1	1380.40	1380.40	
		小计				10164.90	
		Σ人工费				750.00	
		Σ材料费				15.72	
		Σ机械费				6270.98	
		Σ管理费				1706.10	
		Σ利润				582.74	
		Σ增值税				839.36	

注:材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

分部分项工程和单价措施项目费用表

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第3页 共3页

[illegible]

注：材料设备暂估价计入工程量清单综合单价报价。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
		拆除工程										
		分部分项工程										
	1.	第一章人工拆除工程										
1	011605002001	立面块料拆除 1. 饰面材料种类:大理石	m²	279.48	30.65	24.62			2.61	0.89	2.53	
	AC-1-100	拆除墙柱面 石材	100m²	2.7948	3064.08	2461.54			260.92	88.62	253.00	
2	010103002001	余土弃置 1. 废弃料品种:拆除废渣 2. 起步运距1KM	m³	9.43	44.28	14.24		21.33	3.77	1.28	3.66	
	AC-4-6	自卸汽车运渣土 人工装渣土1km以内	100m³	0.0943	4427.37	1423.76		2132.99	377.02	128.04	365.56	
3	010103002002	机械运输 垂直运距 1. 垂直运距按20m计	m³	9.43	153.56	80.78		42.58	13.08	4.44	12.68	
	AC-4-1换	楼层垃圾 机械运输 垂直运距(15m以内)[实际运距=20]	m³	9.43	153.56	80.78		42.58	13.08	4.44	12.68	
4	桂010103003001	土(石)方运输增(减) m3·km 1. 增运暂按9KM计取, 结算以实际计算	m³·km	84.87	4.73			3.80	0.40	0.14	0.39	
	AC-4-9	自卸汽车运渣土 每增加1km 4.5t	100m³	0.8487	473.38			380.29	40.31	13.69	39.09	
		修缮工程										
		分部分项工程										
	4.	金属结构工程										
5	010606013001	零星钢构件 1. 钢材品种、规格:20*20*2.5mm镀锌方管	t	1.242	12977.79	3468.90	5694.11	1132.68	1201.01	409.53	1071.56	
	AX-4-23换	金属结构制作 零星钢构件	t	1.242	9845.89	1943.62	5375.90	765.29	707.03	241.09	812.96	
	AX-4-33换	零星钢构件、安装	t	1.242	2609.56	1170.30	318.21	367.39	401.34	136.85	215.47	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表
(适用于单价合同)

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价(元)						
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	增值税	其中:暂估价
	AX-14-18	垂直运输 人力运输 修缮高度24m以内	元	1	648.77	440.89			115.07	39.24	53.57	
	9.	墙、柱面工程										
6	011207001001	氟碳铝塑板挑檐 1.面层材料品种、规格、颜色:4mm厚30丝氟碳铝塑板	m²	279.48	226.61	63.67	121.94		16.62	5.67	18.71	
	A-11-161换	墙饰面 面层 铝塑板室外墙面 龙骨上 密缝	100m²	2.7948	21700.84	5715.07	12193.69		1491.63	508.64	1791.81	
	AX-14-18	垂直运输 人力运输 修缮高度24m以内	元	1	2679.39	1820.86			475.24	162.06	221.23	
	12.	油漆、涂料、裱糊工程										
7	011405001001	金属面油漆 1.除锈:钢构件手工除锈 2.涂料:防锈漆一遍、调和漆二遍	m²	349.36	27.01	15.07	4.44		3.93	1.34	2.23	
	AX-12-154	一般钢结构 手工除锈	100m²	3.4936	891.58	508.16	131.94		132.63	45.23	73.62	
	AX-12-199	金属面 红丹防锈漆 一遍	100m²	3.4936	587.38	306.87	124.61		80.09	27.31	48.50	
	AX-12-200	金属面 调和漆 二遍	100m²	3.4936	996.59	538.12	187.84		140.45	47.89	82.29	
	AX-14-18	垂直运输 人力运输 修缮高度24m以内	元	1	793.02	538.92			140.66	47.96	65.48	
8	011407005001	金属构件喷(刷)防火涂料 2.涂料:刷1mm超薄型防火漆	m²	349.36	42.72	4.98	31.48	0.73	1.49	0.51	3.53	
	AX-12-193换	金属面 超薄型防火涂料(耐火时间≥1h) 涂层厚度(2.0mm)[实际厚度=1]	100m²	3.4936	4197.27	447.21	3147.98	73.33	135.86	46.33	346.56	
	AX-14-18	垂直运输 人力运输 修缮高度24m以内	元	1	262.09	178.11			46.49	15.85	21.64	
		单价措施项目										
	011701	脚手架工程										
9	011701008001	外装饰吊篮 使用	台·天	15	578.14			400.00	97.20	33.20	47.74	

注:此表增值税是指建筑服务增值税,在一般计税法中为增值税销项税,其计算基数(各项费用)不含增值税进项税;在简易计税法中为应纳增值税,其计算基数(各项费用)包含增值税进项税。

综合单价分析表 (适用于单价合同)

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第3页 共3页

[illegible]

注：此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，其计算基数（各项费用）不含增值税进项税；在简易计税法中为应纳增值税，其计算基数（各项费用）包含增值税进项税。

其他项目费用汇总表
(适用于单价合同)

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 此表增值税是指建筑服务增值税，在一般计税法中为增值税销项税，在简易计税法中为应纳增值税。

2. 材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第1页 共2页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	投标单价(元)
	人工合计			
	材料合计			
1	20*20*2.5mm镀锌方管	t	1.341	4615.85
2	钢丝绳(综合)	kg	6.111	8.41
3	螺栓M(6~12)×(12~50)	套	24.000	0.28
4	镀锌螺栓	kg	31.621	5.64
5	电焊条(综合)	kg	39.013	6.50
6	钢丝刷子	把	16.769	2.94
7	砂纸	张	28.473	0.44
8	铁砂布	张	125.770	2.47
9	二等杉木板材	m³	0.029	1061.06
10	4mm厚30丝氟碳铝塑板	m²	345.102	95.00
11	调和漆(综合)	kg	57.819	10.62
12	钢结构超薄型防火涂料	kg	576.444	17.70
13	红丹酚醛防锈漆	kg	42.552	9.73
14	环氧富锌底漆	kg	2.633	29.20
15	油漆溶剂油	kg	5.310	5.40
16	稀释剂	kg	0.211	10.44
17	防火涂料稀释剂	kg	64.142	12.39
18	乙炔气	m³	3.453	6.64
19	氧气	m³	9.302	3.98
20	结构胶	kg	37.277	13.72
21	硅酮耐候胶	L	17.987	32.21
22	其他材料费	元	626.257	0.90
	机械台班组成合计			
23	机械台班人工费	元	685.529	1.00
24	汽油92#	kg	21.074	10.51
25	轻柴油0#	kg	17.479	8.94
26	电	kW·h	1229.176	0.59
27	折旧费	元	436.148	1.00
28	检修费	元	94.140	1.00
29	维护费	元	201.854	1.00
30	安拆及场外运输费	元	120.074	1.00
31	其他费	元	18.727	1.00
	机械合计			
32	载重汽车 装载质量8t	台班	0.100	709.82

本工程材料和工程设备一览表

工程名称:南宁市公安局新址局部外墙修缮工程

第2页 共2页

[illegible]